To: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]; 5.1.2 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Wed 10/5/2016 7:40:06 AM
Subject: RE: Overstappen met garagebox of parkeergelegenheid
Received: Wed 10/5/2016 7:40:08 AM

Blijft voor mij op dit moment de overgebleven vraag: Wie neemt de lead in het geven van de oplossing hiervoor..
met vriendelijke groet,
5.1.2e
5.1.2e
Stafunit Informatievoorziening Cluster Ruimte & Economie
tel. 5.1.2e
Bezoekadres: Weesperplein 8,XA Amsterdam

5.1.2 5.1.2e

Verzonden: maandag 3 oktober 2016 17:36
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e .1 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: RE: Overstappen met garagebox of parkeergelegenheid

Hoi 5.1.2e,
Ik denk dat je deze vraag moet neerleggen bij de mensen van de BSQ (5.1.2e).
Als het juridisch gezien één erfpachtrecht is met bestemming wonen kan gebruik worden gemaakt van de Overstapregeling en dan kan het obv de BSQ en obv geautomatiseerde systeem worden berekend. Als er sprake is van een andere bestemming is het maatwerk.
Dit zou betekenen dat als 1 erfpachter: 1 woning met daarbij een WOZ en 1 garage met daarbij een WOZ heeft de woning wel en de garage niet meteen kan overstappen. We zouden ervoor kunnen kiezen om de garages ook altijd te laten overstappen als de woning en de garage in een hand zijn. De vraag voor de werkgroep berekeningen (BSQ) is dan of dit mogelijk is of dat dit maatwerk is.
Groeten 5.1.2e

5.1.2e: 5.1.2e

Verzonden: maandag 3 oktober 2016 15:55
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e .1 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: Overstappen met garagebox of parkeergelegenheid

Beste 5.1.2e,
Voor de overstapregeling hebben we afgelopen vrijdag bij elkaar gezeten met een aantal mensen uit de club van 5.1.2e. Er komen dan steeds meer details naar boven en een ervan is hoe we omgaan met garageboxen.
Er is afgesproken dat we zo veel mogelijk geautomatiseerd willen overstappen bij woonbestemmingen. Mensen die naast hun woonbestemming ook een garagebox hebben, die soms wel en soms niet onderdeel is van hun kadastrale perceel en die wel of niet in hetzelfde dossier zijn opgenomen. Vraag is hoe we daar mee om zullen gaan bij de overstap en of deze situaties ook geautomatiseerd verwerkt kunnen gaan worden. Dus gelijksoortige kenmerken hebben en een op basis van die kenmerken geautomatiseerd verwerkt kunnen worden. De garagebox is geen woonbestemming en valt dus niet (?) onder de BuurtStraatQuote.
Het zou volgens mij wat vreemd staan als die mensen wel met hun huis maar niet met hun garage over zouden kunnen stappen.
met vriendelijke groet,
5.1.2e 5.1.2e
5.1.2e
Stafunit Informatievoorziening Cluster Ruimte & Economie
tel. 5.1.2e
Bezoekadres: Weesperplein 8,XA Amsterdam
Aanwezig: ma & do