karperstraat

3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 3000 4520

spant sp sp

hw hw hw hw hw

A E D C B

hijsbalk ok.3640

lichtstraat

couveuse c.v

inrit

elektrisse garagedeur crawford

vloergoot roosters + kleppen nv nv nv nv

garage vl= beton

peil

dit vloerdeel hellend

spant

3/4 15m br. sl. haspel br. bl.

portaal br. bl.

leuning br. bl.

3/4 15m br. sl. haspel br. kr.

peil=0

mv=0

garagedeur crawford inrit

onll:

garagedeur crawford inrit

put

garagedeur crawford alle deuren elektries bedrijf

zand-olie vetvang-put

tussenvloer TANK OLIE voor opslag 1200 L.

vloergoot

WERKPLAATS

2000 L. OPSLAG AFGEW. OLIE

OPVANGBAK VATEN

wasplaats

hefbrug

wc douche

tel: 490+ gang

garderobe nv

douche

magazijn

houten steektrap b=117

vp

direktie

chevy chevy merc: portaal garage vloergoot

sprong in plaf:

plafond 60 min: 2x12,5 mm gipsplaat

porisowand verankeren aan kolommen

chevy ziekenw: chevy merc; ziekenw.

ligger op

chevy chevy merc:

chevy chevy

3/4 15 m br. sl. haspel

magazijn h 2680

gang 1040+

kantoor

kantoor

kantoor 1040+

trappenhuis woningen

luik t.b.v. watermeterput

karperweg

wk wc wc

h 2800 vergaderen

3/4 20 m br. st. haspel

kitchenette

lockers

computer

gang

statentrap ø 2100

hal h 2400

entree 490+ glas

hoofdingang kantoren

luifel

administratie h 2400

dichte wand

luifel

direktie

490+ kantoor

meterkast gas+elektra

elektra verdeelkast

karperstraat

te plaatsen units als 1ste verdieping (Portakabin Duplex)

karperweg

SITUATIE 1:1000

GEMEENTE AMSTERDAM STADSDEEL ZUID
SECTIE WW NR.

RENVOOI

- metselwerk
- systeemwand 30 min. brandwerend" klasse II
- " " " " " "
- porisowand dikte 70 mm
- nv noodverlichting
- zelfsluitende deur
- k deur 30 min: brandwerend
- n.u nooduitgang
- extra stalen kolom volgens tek.+berek constructeur
- n.b. alle stalen liggers en kolommen van de draagconstructie t.b.v. de uitbouw 60 min. brandwerend bekleden

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

Z O W N

§ B01

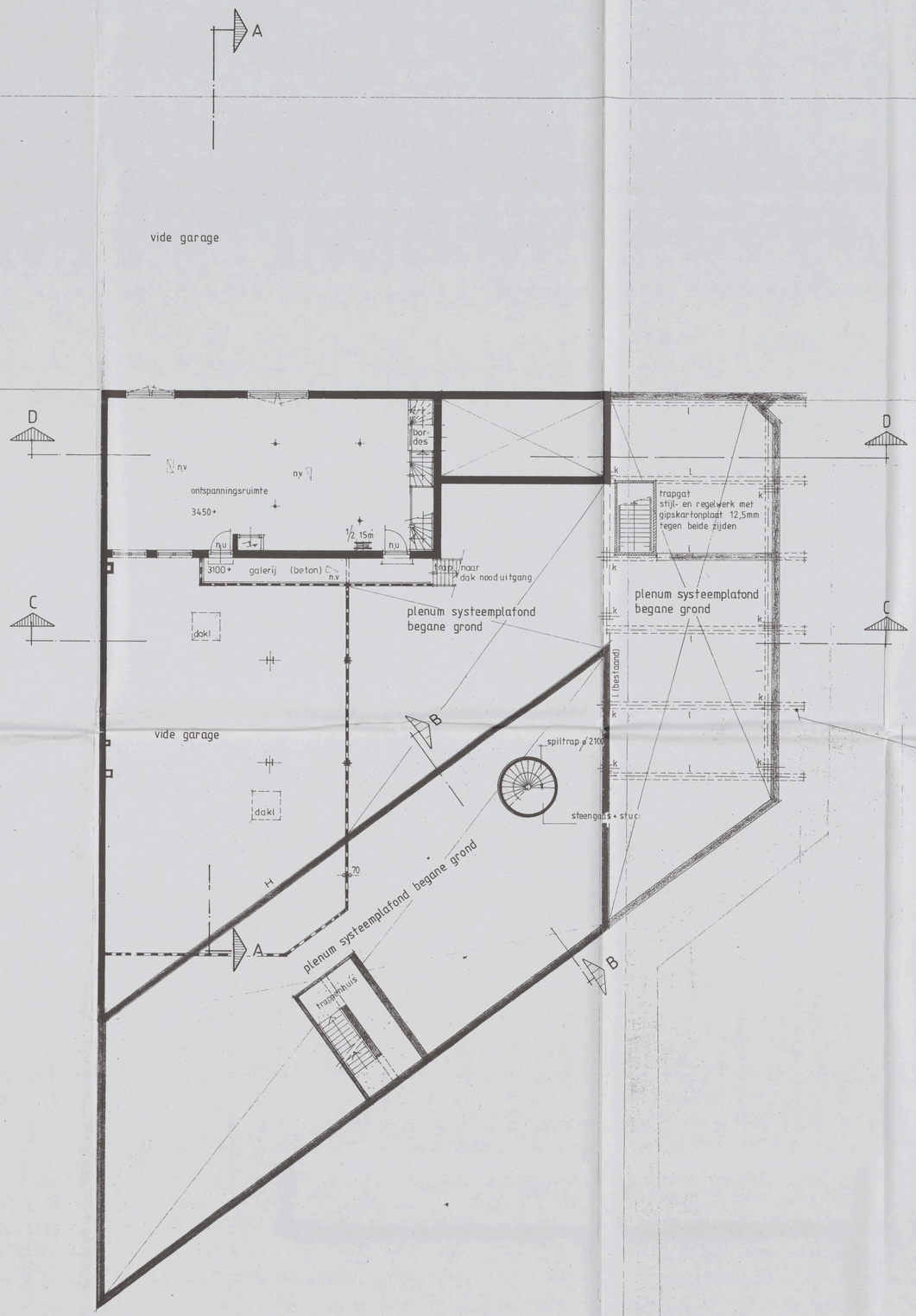
INGEKOMEN 23 AUG 2005

126-2562 2005

project
Verenigd Ziekenvervoer Amsterdam
Karperweg 19-23 te Amsterdam
omschrijving
Unitbouw meldkamer
onderwerp
Begane grond, situatie
~~Nieuwe toestand~~
opmerking Bestaand GLH

buro voor bouwkunde
theo de haan
nieuwe kerkstraat 62d 1018 ec amsterdam 020 - 6251514

| datum | wijziging | hierbij behoort |
|---|---|---|
| 14.10.93 | . | . |
| schaal | . | . |
| 1:100 | . | . |
| get. | project code | blad | kenmerk |
| TdH | 9314 B | 1 | VB |




staalconstructie t.b.v. de uitbouw volgens tek.+ berek. constructeur 60 min. brandwerend bekleden

b.k. staalconstructie = 4100+

k = kolom
l = ligger

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

B02

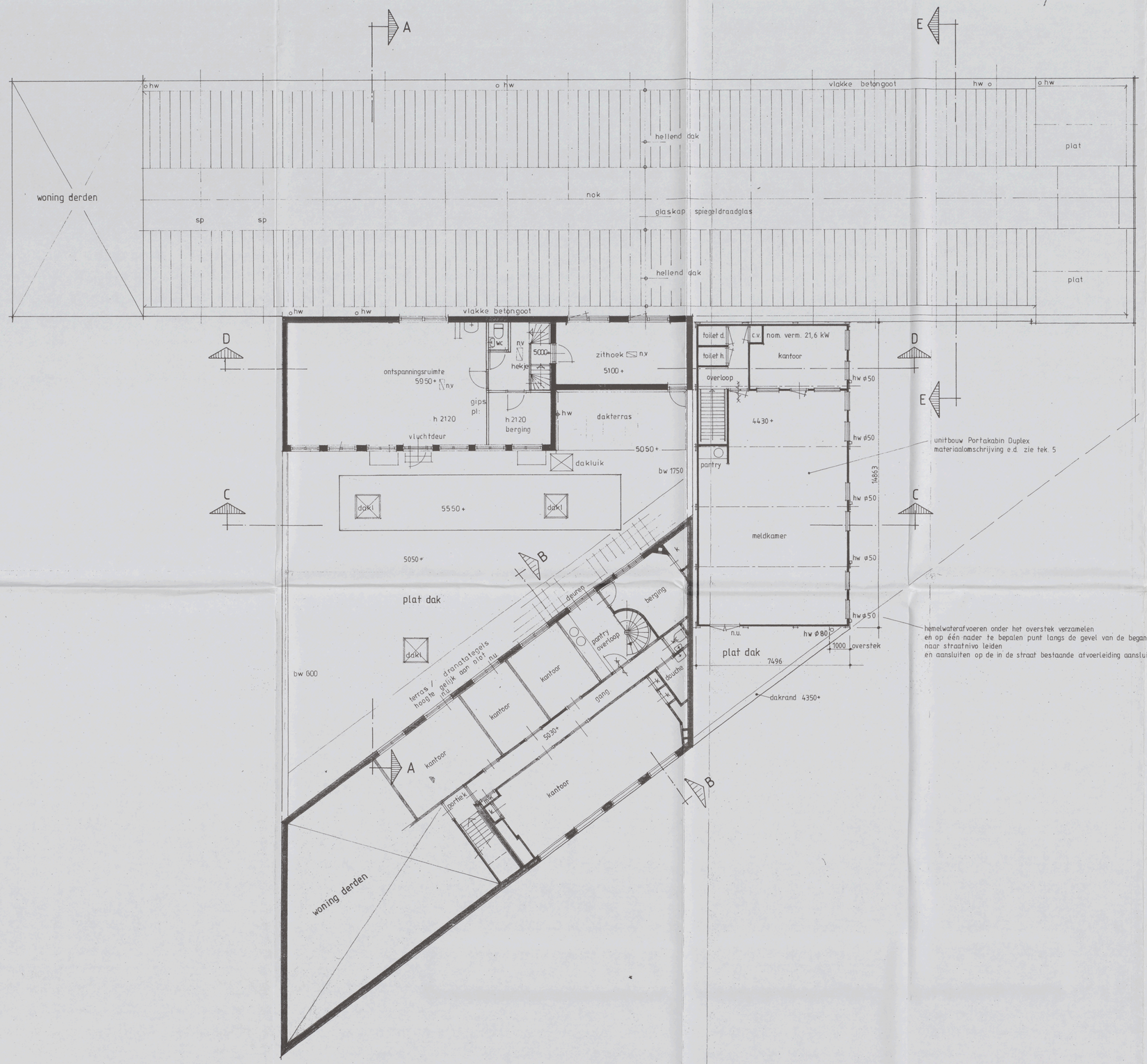
INGEKOMEN 23 AUG 2005
126-2562 2005

project
Verenigd Ziekenvervoer Amsterdam
Karperweg 19-23 te Amsterdam
omschrijving
Unitbouw meldkamer
onderwerp
Tussenverdieping achteropbouw
Nieuwe toestand
opmerking

buro voor bouwkunde
t h e o d e h a a n
nieuwe kerkstraat 62d 1018 ec amsterdam 020 - 6251514

| datum | wijziging | hierbij behoort |
|---|---|---|
| 14.10.93 | . | . |
| schaal | . | . |
| 1:100 | . | . |
| get. | . | . |
| TdH | . | . |

| project | code | blad | kenmerk |
|---|---|---|---|
| 9314 | B | 2 | VB |




Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.

- 8 NOV. 2005

Amsterdam Oud Zuid

B03

INGEKOMEN 23 AUG 2005

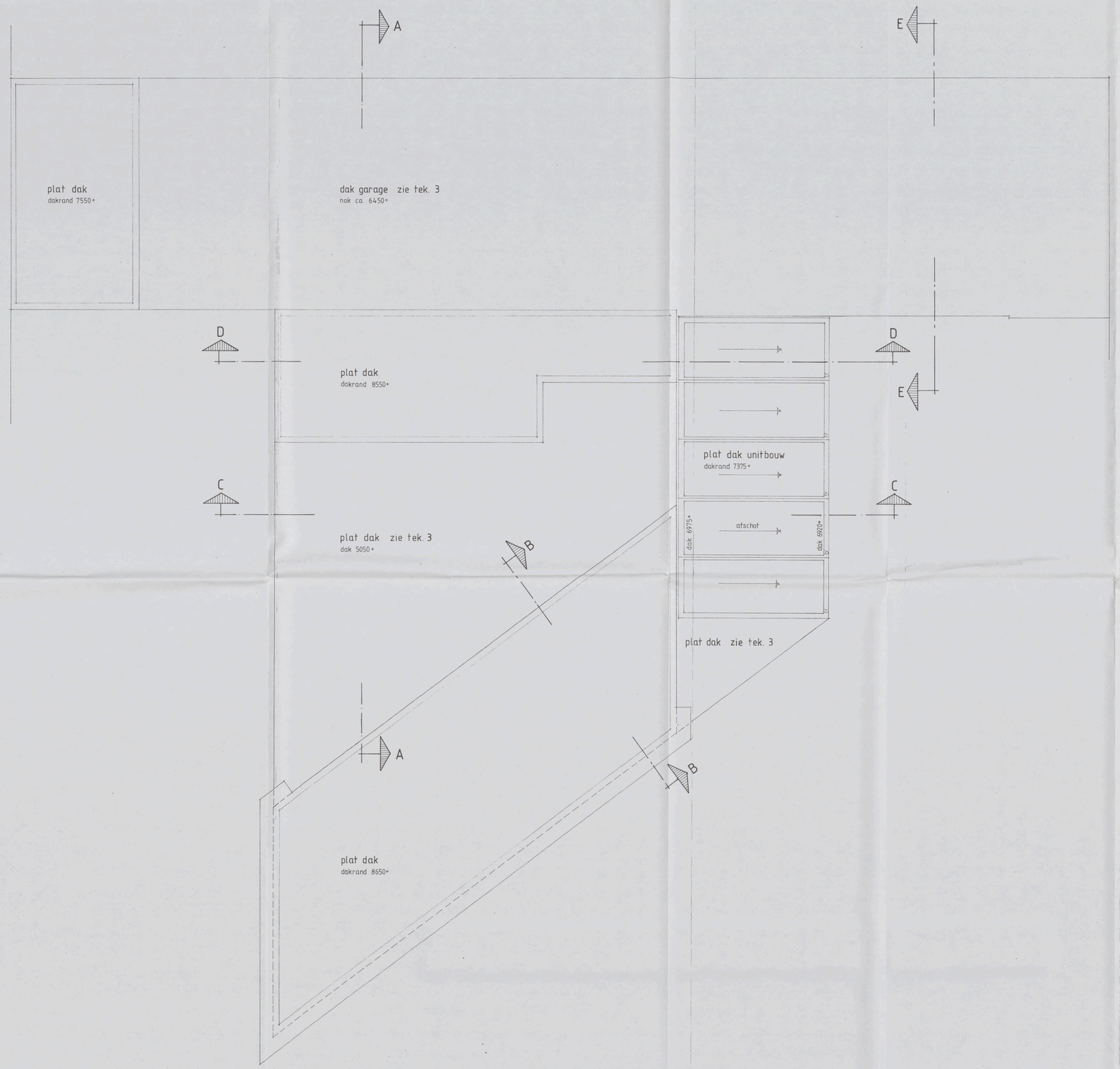
126-2562 2005

project
Verenigd Ziekenvervoer Amsterdam
Karperweg 19-23 te Amsterdam
omschrijving
Uitbouw meldkamer
onderwerp
1ste verdieping
Nieuwe toestand
opmerking

buro voor bouwkunde
theo de haan
nieuwe kerkstraat 62d 1018 ec amsterdam 020 - 6251514

datum 14.10.93
wijziging
hierbij behoort
schaal 1:100
get. TdH

| project | code | blad | kenmerk |
|---|---|---|---|
| 9314 | B | 3 | VB |




Behoort bij besluit van
het Dag. Bestuur d.d.

- 8 NOV. 2005

Amsterdam Oud Zuid

Behoort bij de beschikking
d.d. 20 DEC. 1993
(drs. J. Maas)

$ B04

126-2562 2005

INGEKOMEN 6 SEP 2005

K4/1134 DWT 1993 Dossier 67265

project
.Verenigd Ziekenvervoer Amsterdam
.Karperweg 19–23 te Amsterdam
omschrijving
.Unitbouw meldkamer
onderwerp
.Dak
.Nieuwe toestand
opmerking
.

buro voor bouwkunde
theo de haan
nieuwe kerkstraat 62d 1018 ec amsterdam 020 - 6251514

| datum | wijziging | hierbij behoort |
|---|---|---|
| .14.10.93 | . | . |
| schaal | . | . |
| .1:100 | : | |
| get. | . | project code blad kenmerk |
| .TdH | . | 9314 B 4 VB |




VOORGEVEL KARPERWEG

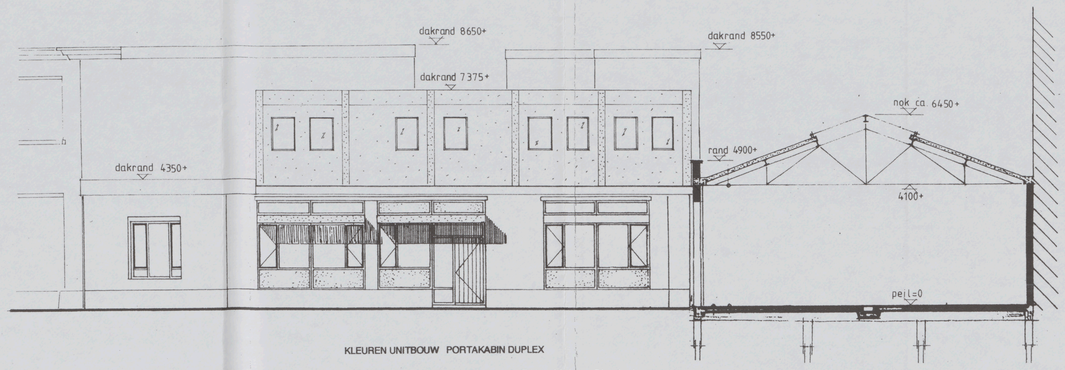
**BESCHRIJVING UNITBOUW PORTAKABIN DUPLEX**

Vloeropbouw (Rc = 3,44 m²K/W):
vloerplaten (18 mm watervast verlijmd spaanplaat, rotwerend behandeld) op frame van gegalvaniseerd stalen profielen (langs-, dwars- en randbalken), met tegen de onderzijde isolatiefolie (foam, tweezijdig gecacheerd met aluminiumfolie).

Gevelopbouw (Rc = 2,32 m²K/W):
sandwichpanelen (kern 53 mm CFK-vrij, watergeblazen PUR-schuim, tweezijdig beplaat met 0,6 mm verzinkt staalplaat, buitenplaat gecoat met Plastisol), met aan de binnenzijde een dampremmende laag en gipskartonplaat (12 mm, bekleed met vinylbehang);
ramen uitzetramen met isolatieglas (2x4 mm blank glas met 6 mm spouw);
boeiboord in verzinkt staalplaat (gecoat met Plastisol) met kern van PS-schuim (plaat).

Dakopbouw (Rc = 2,63 m²K/W):
sandwichpanelen (53 mm CFK-vrij, watergeblazen PUR-schuim, tweezijdig beplaat met 0,6 mm verzinkt staalplaat, buitenplaat gecroffeerd en gecoat met Plastisol), met in de kern ingeschuimde verstijvingsribben.

Binnenwanden (brandwerendheid 30 minuten):
demonteerbaar frame, tweezijdig beplaat met gipskartonplaat (12 mm, bekleed met vinylbehang).



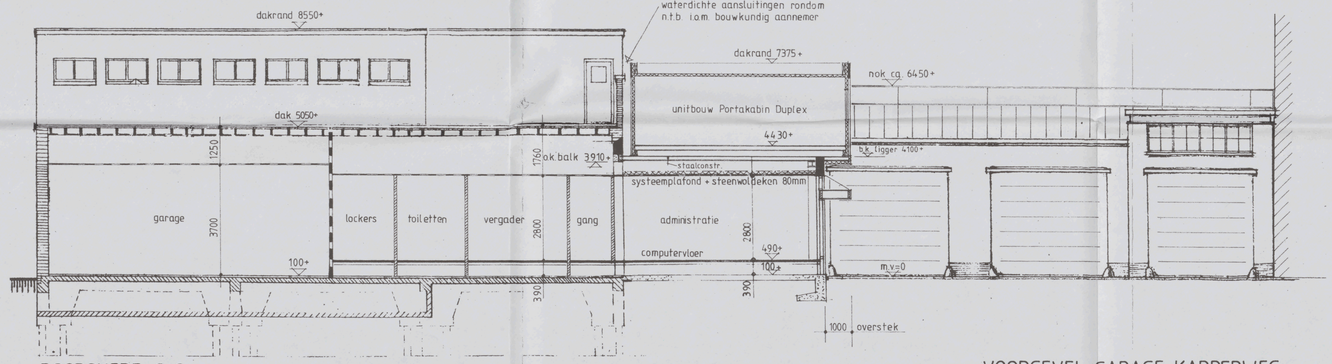

ZIJGEVEL ENTREE KARPERWEG
DOORSNEDE E-E

**KLEUREN UNITBOUW PORTAKABIN DUPLEX**

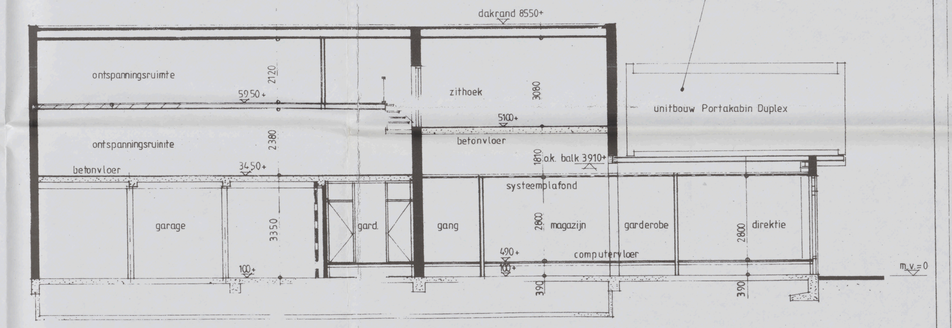
| | | | |
|---|---|---|---|
| sandwichpanelen | licht grijs | RAL 7035 | Plastisol |
| tussenkolommen | donker grijs | RAL 7037 | Plastisol |
| boeiboorden | donker grijs | RAL 7037 | PLastisol |
| buitenkozijnen | donker blauw | RAL 5008 | |
| buitendeuren | donker grijs | RAL 7037 | |
| hwa valpijpen | licht grijs | RAL 7035 | |

**KLEUREN DIVERSEN**

| | | | |
|---|---|---|---|
| boeiboord plat dak | donker blauw | RAL 5008 | schilderwerk |



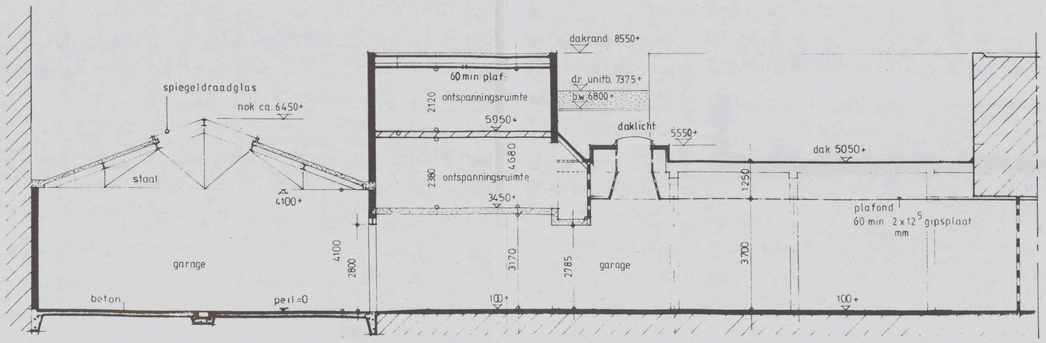

DOORSNEDE C-C
VOORGEVEL ACHTEROPBOUW



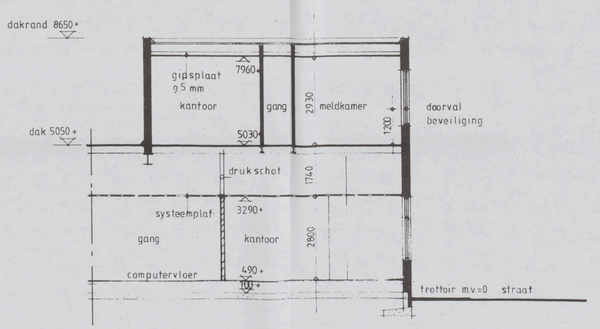

VOORGEVEL GARAGE KARPERWEG

DOORSNEDE D-D

Behoort bij besluit van
het Dag. Best. d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid




DOORSNEDE A-A




DOORSNEDE B-B

Behoort bij de beschikking
d.d. 20 DEC. 1993
(drs. J. Maas)

BOS

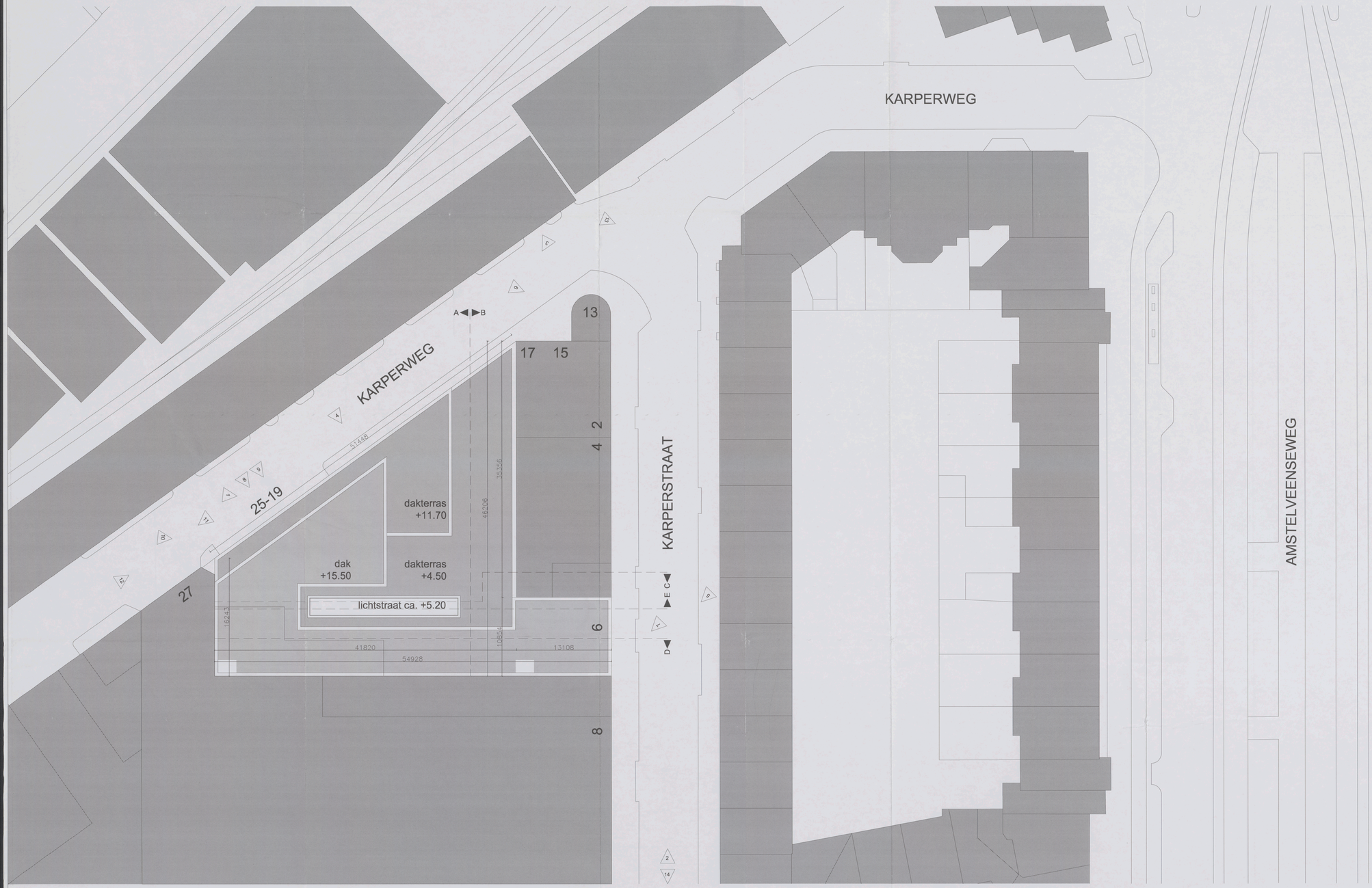
126-2562 2005
INGEKOMEN 6 SEP 2005

K4/1134 DWT 1993 Dossier 67265

project
Verenigd Ziekenvervoer Amsterdam
Karperweg 19-23 te Amsterdam
omschrijving
Unitbouw meldkamer
onderwerp
Gevels, doorsneden
Nieuwe toestand
opmerking

buro voor bouwkunde
t h e o d e h a a n
nieuwe kerkstraat 62d 1018 ec amsterdam 020 - 6251514

| datum | wijziging | hierbij behoort |
|---|---|---|
| 14.10.93 | | |
| schaal | | |
| 1:100 | | |
| get | project | code | blad | kenmerk |
| TdH | 9314 | B | 5 | VB |




2 zie foto´s bijlage

Kavel Karperweg 19 -25: 1.450m2 BVO

## Bouwkundig renvoi

### Bedrijfspand met garage, appartementen

Bouwkundige omschrijving

| | |
|---|---|
| fundering | : in het werk te storten gewapende funderingsbalken op een werkvloeren op zandcunetten, met daartussen betonnen palen, volgens tekening en berekening constructeur. |
| draagconstructie | : in het werk gestorte betonnen draagconstructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| gevelopbouw | : spouwmuur 340mm (Rc=3,0m2K/W) buitenblad metselwerk 100mm, tussenlaag 40mm, minerale isolatiewol 100mm, binnenblad isolcorvobloken 100mm |
| gevelrutting | : thermisch onbreekbare aluminium vliesgevels, door woor vereist v.v. gelaagd, doorzichtig isolerenglas, glasdikte conform NEN 2608. |
| begane grondvloer | : gewapende betonvloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| verdiepingsvloer | : voorgespannen breedplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakvloer: | : voorgespannen breedplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakisolatie. | : drukvaste brandwerbrengende isolatie Rc2.5 m2/K/W de isolatie en dakbedekking bollasten met schoon grind, onder de isolatie een monolangende dampremmende laag. |
| dakbedekking | : 2 lagen APP gemodificeerd bitumineuze dakbedekking |
| riolering hemelwaterafvoer | : gescheiden systeem, alle binnenliggen uitgevoerd in PVC, conlrig conform NEN 2672 en NEN 3215, ruiwater, schoon- water en hemelwaterafvoer worden apart naar het riool openbaar riool. Volgens berekeningen en tekeningen installateur. |
| verwarmings install. | : de ruimten worden voorzien van een centrale verwarmingsinstallatie, individueel regelbaar, capaciteit volgens berekeningen installateur |
| electrische install. | : conform NEN 1010 sternete eisen geteld door het plaatselijk energie bedrijf. |
| mechanische ontl. | : alle toiletten, garderoberuimten, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afvoeren conform bouwbesluit. |
| waterleiding | : uitvoeren in koper, halfharde soldeerverbindingen, aanleg conform NEN 1006 en eisen gesteld door het plaatselijk waterleidingbedrijf. |
| sanitair | : aanbrengen conform NEN 1070. |
| ventilatie | : mechanische ventilatie |
| lift installaties | : liftschacht uitvoeren volgens art. 4.72 van het bouwbesluit |

## Brandveiligheidsvoorschriften

| | |
|---|---|
| algemeen | : installatie in overleg en ten genoegen van de brandweer Amsterdam. |
| vluchtwegen | : 30 minuten brandwerend volgens NEN 6060, kozijnen uitvoeren in combinatie met deur met rookwerende 3-zijdig. |
| noodverlichting | : - decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat (deur groen met in wit het vluchl. pictogram, gefeest conform NEN 6088 |
| afwerkmaterialen | : afwerkmaterialen voldoen tenminste aan klasse 3 bijlage van de brandwerbestelling met groter dan 2,2 m.= volgens de NEN 6060 |
| stalingsplaats | : aanbrengen overeenkomstig NEN-EN 671-1 o.v.v. stang diameter en hoogte conform de eisen gesteld in NEN-EN 671-1 en voorzien van een ondergrondse in kosten conform NEN-EN 671-1 en voorzien van markering conform NEN 3011. |
| noodtrappen | : de diverse extra en prestatieeisen zijn aangevraagd zullen van toepassing zijn op de uitvoering zijn aangevraagd zullen van toepassing zijn op de uitvoering van deze voorwerpen. |
| brandcompartimenten | : de brandcompartimenten 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren zelfsluitend uitvoeren, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spanningsbeglet 25mm |
| brandcompartimenten | : dakbeschotvlucht 60mm brandwerend beklend, volgens de NEN 6069 |
| schachten | : alle schachten dienen 60mm WBDBO te worden uitgevoerd |
| doorvoeringen | : doorvoeringen door brandcompartimentsgrenzenden en: verbinding-/schedende doeren dienen een brandwerendheid te bezitten minimaal gelijk aan die van het bouwdeel te doen brandwerendheid. |
| Ontruimings-alarminstallatie: | : volgens NEN 2575. Het gebouw zal worden uitgerust met een ontruimingsalarmsinstallatie type C, incl. rookmelder en noodverlichting. |

## Eisen ten aanzien van gezondheid

| | |
|---|---|
| Wering van vocht van buiten: | Volgens NEN 2778. Het gebouw zal een zodanige uitwendige scheidings constructies, met het binnenklimaat van vocht in verblijfs gebieden, toklerunnen en voorkomen van schimmelvorming bevatten. |
| Wering van vocht van binnen: | Volgens NEN 2778. Een constructie die de scheiding vormt tussen een natte ruimte en een andere gebieden ruimte, buitenlucht, de grond of het water mag ter plaatse van de natte ruimte geen vochtoverlast geven. De hoogte van de vloer in de natte ruimte toegewezde oppervlakte tot een hoogte van 1m boven de vloer, gemiddeld geen grotere waterpenorne hebben dan 0,2 kg/(m2.d)(2). |
| Afvoer van afvalwater, hemelwater en hemelwater: | Volgens NEN 3215. Het gebouw zal worden, feculiën en hemelwater vindt plaats in een gescheiden systeem. Dimensionering volgens opzaal install. |
| Luchtverversing van verblijfsruimten, toilet, en badruimten: | Volgens NEN 1087. volgens het bouwbesluit. (>1,3dm3/s per m2) Dimensionering volgens opzaal install. |
| Daglicht: | Volgens NEN 2057. Het bouwwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden. |
| voorziening voor het weren van ratten en muizen: | Het te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een ruimte en de buitenlucht, heeft een uitvallende opening en een opening van de uitmonding is van een voorziening voor o.a. luchtverversing, de afvoer van rook of de ontruiming van een verzameling voor de afvoer van afvalwater en faciliën. |
| Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie: | volgens NEN 5077. Een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, heeft een bepaalde karakteristieke geluidwering die niet kleiner is dan het verschil tussen de, maximaal toelaatbare waarde van de scheidingsconstructie en 25 dB(A), met een minimum van 20 dB(A). |

## Symbolen renvoi

| | |
|---|---|
| | Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een WBDBO bezit van ten minste 60 minuten, en die voorzien is van rookwerende weerstand, de deurdrempel te gebruiken. opening diepte minimaal 20mm |
| 60 | WBDBO > 60minuten conform NEN 6068 |
| 30 | WBDBO > 30minuten conform NEN 6068 |
| | decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat (deur groen met in wit het vlucht pictogram, gefeest conform NEN 6088 |
| NV SM | decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat (deur groen met in wit het uitgang pictogram, gefeest conform NEN 6088 |
| | noodverlichting / rookmelder |
| 2Ø 1/4" | brandmeldsentrale in kast lengte 20 meter, ø 3/4" voorzien van een handbrandmelder |
| BMC | brandmeldcentrale |
| * | gelaagd glas (brosbeveiend) |
| | gelaskerd buitengevel, constructief |
| | gelaskerd buitengevel, niet constructief |
| | binnenwanden, constructief |
| | binnenwanden, niet constructief |
| | lichte scheidingswanden (vrij indeelbaar) |

## Eisen ten aanzien van energiezuinigheid

| | |
|---|---|
| isolatie gevel: | Volgens NEN 1068. Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een verblijfsgebied en een installatie, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand van ten minste 2,5 m2.K/W totaalwaarde begrizing. rW=± gas, (i=1,2K/m/).. |
| isolatie dak: | Volgens NEN 1068. Een uitwendige scheidingsconstructie (18mm/m3) met een min. dikte van 90mm. (Rc=2,0m2k/W). |
| isolatie begane grondvloer: | Volgens NEN 1068. Polystyreen met een min. dikte van 90mm (Rc=2,5m2K/W) |
| Energie prestatie coefficiënt | Volgens NEN 2916, ze berekening installateur |
| Lucht en waterdichtheid | Volgens NEN 2778, NEN 2690 Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een voldoende water- en luchtdichtheid en beschermring tegen vochtoverlast |
| HUTS voorzieningen | Werkmiddelen en andere nutsvoorzieningen volgens eisen van plaatselijke nutsbedrijven. De diverse aansluitingen t.p.v. de meterkasten d.m.v. montiefbuizen volgens opgave nutsbedrijven. |

## Eisen ten aanzien van toegankelijkheid

| | |
|---|---|
| Toegankelijkheidssector | : het gehele gebouw voldoet aan de toegankelijkheidssector |
| Vrije doorgang | : Breedte vrije doorgang minimaal 850mm, in afwijking van het bouwbesluit geld dat de vrije doorgang in een toegankelijkheidssector minimaal 1100mm bedraagt. |
| Toiletten | : minimaal vloeroppervlak 900x1200mm. |
| toewijzingheid toiletten | : als volgens Bouwbesluit, 1 toilet per 380m2 GBO |

## Eisen ten aanzien van veiligheid

| | |
|---|---|
| Trappen | : volgens bouwbesluit artikel 2.25. Een uitwendige trap heeft een minimale breedte van 1.1m, een maximale optrede van 0.21m, een minimale aantrede van 0.21m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. De rluchtmaat tussen een minimaal aantal van 2 treden is 2m. De maximale optrede van de trap bedraagt 0.21m, aantrede van 0.58m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. |
| Deurvalbeveiliging | Indien glas als deurvalbeveiliging wordt toegepast dan uitvoeren als gelaagd glas. In de deurvalbeveiligingen voldoen aan artikel 2.17 van het Bouwbesluit. |
| Bouwveiligheidsplan en veiligheidsplan | Dit wordt in overleg met de aannemer (indien deze bekend is) opgesteld en aangehecht. |

## Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | VVO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

# SITUATIE

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

N

VZA Amsterdam

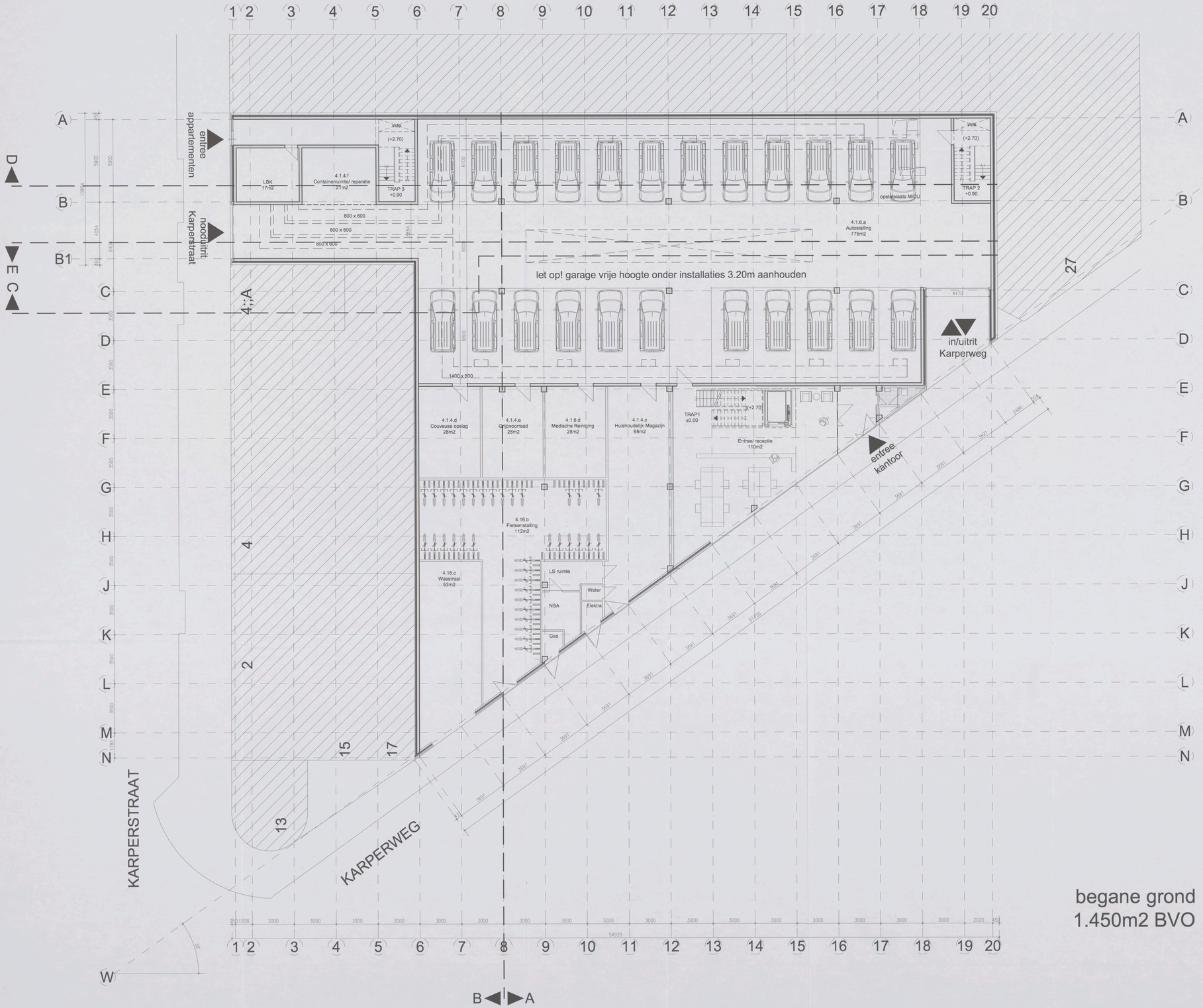
dd. T26-2562 2005 $ NO1

dedato ontwerpers en architecten

Dedato Europe bv Danzigerkade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 436 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 622 75 80

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 04.08.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JGS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr | 078-1003 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Karperweg 19-25 Amsterdam | schaal | 1:200 |
| tekening | BOUWAANVRAAG - fase 1 | formaat | A0 |
| | Situatie | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 4 5 6 | | BA-200 |

alle maten in het werk controleren




begane grond
1.450m2 BVO

## Bouwkundig renvooi

Bedrijfspand met garage, appartementen

Bouwkundige omschrijving

fundering : In het werk te storten gewapende funderingsbalken op een wetersteren betonvloer op staalbuispalen, volgens berekening en tekening constructeur.

draagconstructie : In het werk gestorte betonnen draagconstructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur

gevelspouwen : spouwmuur 340mm (Rc=3,0m2K/W) bijvoorbeeld metselwerk 100mm, isolatie 40mm, minerale isolatieplaat 100mm, binnenblad kalkzandsteen 100mm.

gevelvulling : thermisch onbrijpaalde aluminium vliesgevels, door aoor verlijkt v.v. gelaagd, stormvlinig veiligheidsglas, gekeurd conform NEN 2608.

begane grondvloer : gewapende betonvloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur.

verdiepingsvloer : voorgespannen breedplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur.

dakvloer : voorgespannen breedplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur.

dakisolatie : dubbele brandwerbgende isolatie Rc(2,5 m2K/W, de isolatie en dakbedekking bestaan met elkaar) grind, onder de isolatie een grondgegeven dampremmende laag.

dakbedekking : 2 laags KMT gemodificeerd bitumineuze dakbedekking

isolering hemelwaterafvoer : gesloten systeem, alle binnenliggen uitgevoerd in PVC, conform NEN 2672 en NEN 3215, vulkeller, schoen- water en dampdichte aansluiting op dakbedekking, voorzien van aluminium rooi, volgens tekeningen en bekeningen installateur.

verwarmings installatie : de ruimten worden voorzien von een centrale verwarmingsinstallatie, individueel regelbaar, capaciteit volgens berekeningen installateur

electrische installatie : conform NEN 1010 alsmede staan gestald door het plaatselijk energie bedrijf.

mechanische ontl. : alle toiletten, gardenkeuimten, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afvoeren conform bouwbesluit.

waterleiding : uitvoeren in koper, hulfrotte soldeerverbindingen, voorleg conform NEN 1006 en eisen gesteld door het plaatselijk waterleidingbedrijf.

sanitair : sanitairwegen conform NEN 1078.

ventilatie : mechanische ventilatie

lift installaties : liftschacht uitvoeren volgens art. 4.72 van het bouwbesluit

## Brandveiligheidsvoorschriften

algemeen : - installatie in overleg en tot genoegen van de brandweer Amsterdam.

vluchtwegen : - 30 minuten brandwerend volgens NEN 6060, buitenen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spuitmiddelde 25mm

noodverlichting : - decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat keur groen met in ell het vluchtl. pictogram, gehaal conform NEN 6088

afwerkmaterialen : - afwerkmaterialen voldoen bermmelde van klasse 3 stofdrage van de brandvoortplanting van gelijk, conform NEN 6065 en NEN 6066.

stroghoepes : - constructieven overeenkomstig NEN EN 671-1 en v. stang diameter en 1 meter hoogte, voorzien van een hekwerk van 1,1 meter hoogte, bestaande uit verticale stangen met in onderen geschoord. NEN-EN 671-1 en voorzien van een hekwerk van 1,1 meter hoogte.

noodtrappingen : - de deuren welke als penetratieopeng zijn aangemerkt zullen van brandwerd te zamen zijn zonder gelijkmiddeling van beter voorwerpen.

brandcompartimenten : - de brandcompartimenten 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren verbindingen uitvoeren, leggingen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spuitmiddelde 25mm

schachten : - elektrotechnische 60min brandwerend bekleed, volgens de NEN 6069

doorvoeringen : - alle schachten dienen 60min WS060 te worden uitgevoerd

Ontruimings-alarminstallatie : - doorvoeringen door brandcompartimenteringsmiddelen en verdiepings-vloerbanden vloeren dienen een brandweerschroef te bezitten minimaal gelijk aan de aan het bouwdeel te stellen brandweerschroef.

Deluiteering uitwendige scheidingsconstructie : - volgens NEN 2575, met gelouve zal worden uitgevoerd met een ontruimingsvoorzieningsinstallatie Type C, Incl. rookmelder en rookverlichting.

## Eisen ten aanzien van gezondheid

Meting van vocht van buiten : Volgens NEN 2778, het gebouw een zodanige uitwendige scheiding construeren, dat het binnenkomen van vocht in verblijfs gebieden, toilet ruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

Meting van vocht van binnen : Volgens NEN 2778, Een constructie die de scheiding vormt tussen een natte ruimte en een droge ruimte voldoende waterdicht uitvoeren, dat de kans op schade en beperking van het kunnen binnenkomen van vocht in de constructie, aan de voor de natte ruimte toegekende oppervlakte tot een hoogte van 2,0 meter boven de vloer, gemeten gelijk andere wateropname hoeven niet 0,2 kg/(m2.m1/2).

Afvoer van afvalwater, hemelwater en kamerwater : Volgens NEN 3215, Afvoer van afvalwater, hemelwater en kamerwater vloot plaats in een gesloten systeem. Binnenleiding volgens opgaat inleid.

Luchtverversing van verblijfsr., toilet, en badruimte : Volgens NEN 1087, volgens het bouwbesluit, (>1,3dm3/s per m2) Binnenleiding volgens opgaat installateur

Daglicht : Volgens NEN 2057, het bouwwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden.

voorziening voor het weren van ratten en muizen : Het bij bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie een zodanig opbouw, dat ratten en muizen niet in staat zijn door het aan gebrachte openingen in de scheidingsconstructie te komen. Een voorziening voor o.a. luchtverversing, de vloer van nook of de ventilatie van een voorziening voor de vloer van afvalwater en hemelwater.

Deluiteering uitwendige scheidingsconstructie : volgens NEN 5077, Een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, heeft een bepaalde karakteristieke geluidwering. De karakteristieke geluidwering van de uitwendige gelustoetsering van de scheidingsconstructie en 35 dB(A), met een minimum van 30 dB(A).

## Symbolen renvooi

Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het begrip een WS060 dat/of van ten minste 60 minuten, en is te openen zonder aan toe voorwerp te gebruiken, openning diapte minimaal 20mm

WS060 > 60minuten conform NEN 6068

WS060 > 30minuten conform NEN 6068

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat keur groen met in ell het vluchtl. pictogram, gehaal conform NEN 6088

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat keur groen met in ell het vluchtl. pictogram, gehaal conform NEN 6088

nooduitrit/ingang / rookmelder

brandmeldcentrale

brandslanghaspel in kast lengte 20 meter, ø 3/4" voorzien van een handbrandmelder

brandmeldcentrale

gelaagd glas (braakwerend)

gaaslevend buitenglas, constructief

gaaslevend buitenglas, niet constructief

binnenwanden, constructief

binnenwanden, niet constructief

lichte scheidingswanden (vrij indeelbaar)

## Eisen ten aanzien van energiezuinigheid

isolatie gevel : - Volgens NEN 1068,
- Warmtedoorgangscoëfficiënt van een verticl(hjatteg. een isolerende of een suplicrlite, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmtedoorgang van ten minste 2,5 m2.K/W. isolerende beglazing, dik = glas, (U=1,2W/m2)

isolatie dak : - Volgens NEN 1068,
- Warmtedoorgangscoëfficiënt (16mm,/m1) met een min. dikte van 90mm, (Rc=2,0m2K/W).

isolatie begane grondvloer : - Volgens NEN 1068,
- Polystyreen met een min. dikte van 80mm (Rc=2,0m2K/W)

Energie prestatie coëfficiënt : - Volgens NEN 2916,
de berekening methodeer

Lucht en waterdichtheid : - Volgens NEN 2778, NEN 2690
- Warmtedoorgangscoëfficiënt van een verticl(hjatteg. heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmtedoorgang van ten minste 2,5 m2.K/W. isolerende beglazing, dik = glas, (U=1,2W/m2)

NUTS voorzieningen : - Materialen en andere nutsvoorzieningen volgens eisen van pivotleiding maatschappijen. De diverse aansluitingen t.p.v. de meterkasten d.m.v. monteleiden volgens opgave nutsbedrijven.

## Eisen ten aanzien van toegankelijkheid

Toegankelijkheidsector : het gehele gebouw voldoet aan de toegankelijkheidssector

Vrije doorgang : Breedte vrije doorgang minimaal 850mm, in afwijking van het bovenstaande geld dat de vrije doorgang in een toegankelijkheidssector minimaal 1100mm bedraagt.

Toiletten conweligheid toiletten : minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm.
- als volgens Bouwbesluit, 1 toilet per 360m2 GBO

## Eisen ten aanzien van veiligheid

Trappen : Volgens bouwbesluit Artikel 3.28,
De trappen hebben een minimale breedte van 1,1m, een maximale optrede van 0,21m, een minimale aantrede van 0,21m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. De vluchttrappen hebben een minimale breedte van 0,8m, een maximale optrede van 0,18m, een minimale aantrede van 0,18m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m.

Doorvalbeveiliging : Indien gins als doorvalbeveiliging wordt toegepast dan uitvoeren als een beveiliging als de doorvalbeveiligingen voldoen aan artikel 3.17 van het Bouwbesluit.

Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid van de bouwplaats : Dit wordt in overleg met de aannemer (indien deze bekend is) opgesteld en aangewerkt.

## Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | WO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

N

VZA Amsterdam

dd. dedato ontwerpers en architecten

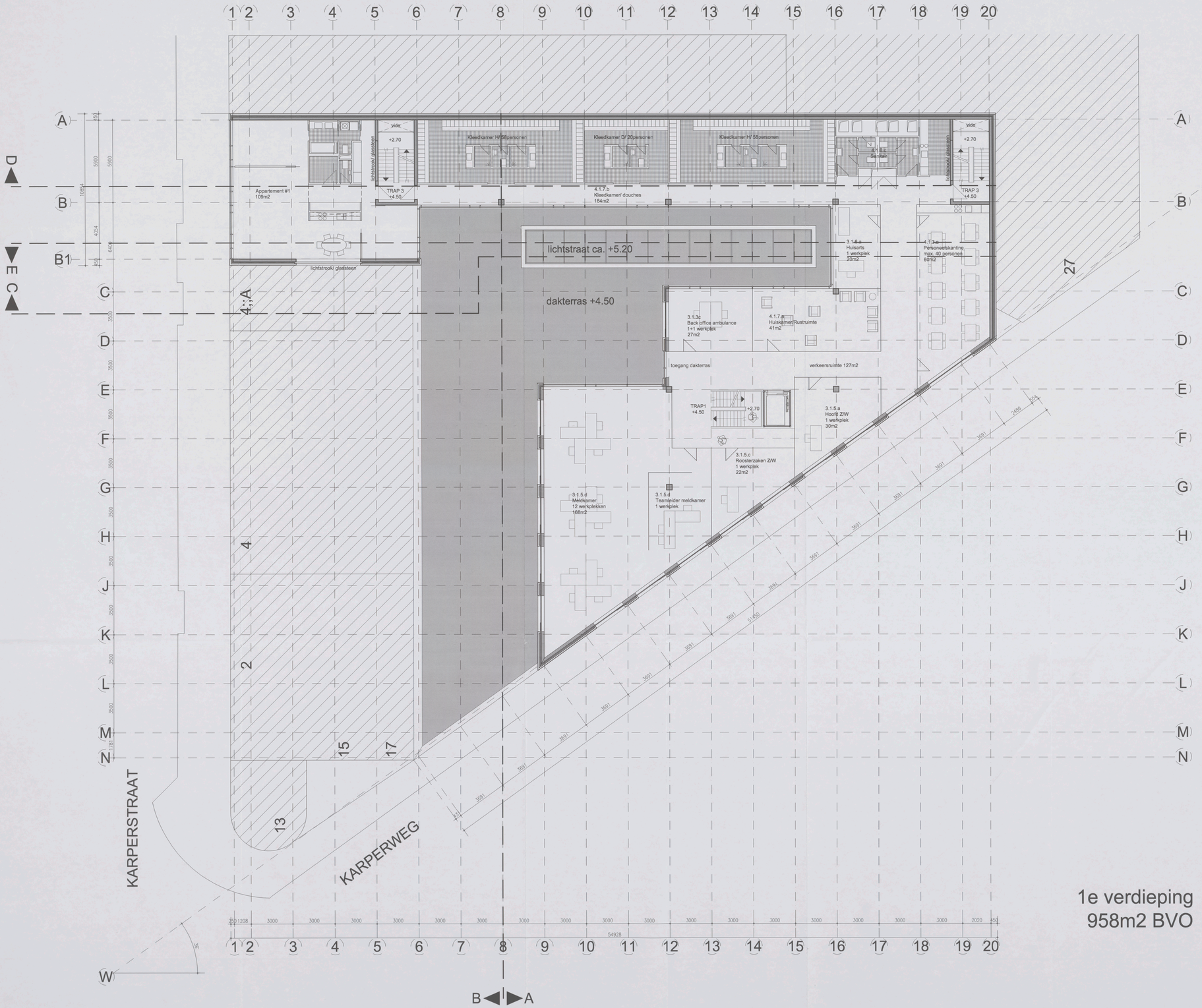
Dedato Europe bv Danzigerkade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 435 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 622 70 80

opdrachtgever: Res & Smit, Sloterweg 796, 1066 CN Amsterdam
project: Nieuwbouw kantoor VZA, Karperweg 19-25 Amsterdam
tekening: PLATTEGROND BEGANE GROND
gewijzigd: 1 2 3 4 5 6

datum 21.10.2005
getekend JGS
projectnr R 078-1004
file
schaal 1:100
format A0
tekening nr BE-201

alle maten in het werk controleren

# BEGANE GROND




1e verdieping
958m2 BVO

## Bouwkundig renvooi

### Bedrijfspand met garage, appartementen

Bouwkundige omschrijving

| | |
|---|---|
| fundering | : in het werk te storten gewapende funderingsbalken op een werkvloer van schrale beton en prefab betonnen palen, volgens berekening en berekening constructeur. |
| draagconstructie | : in het werk gestorte betonnen draagconstructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur. |
| gevelsplouw | : spouwmuur 340mm (Rc=3,0m2/W) buitenblad, metselwerk 100mm, isolatie 120mm, minerale wol/steenwol >50mm, binnenblad, kalkzandsteen 100mm. |
| gevelrulling | : thermisch onbrandbare aluminium sleegrails, door eigen verzet t.v. gelaagd, doorlichtig lamellingles, glasdikte conform NEN 2608. |
| begane grondvloer | : gewapend betonvloer t.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur. |
| verdiepingsvloer | : voorgespannen breedplaat elementen vloer t.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur. |
| dakvloer: | : voorgespannen breedplaat elementen vloer t.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur. |
| dakisolatie. | : dikdoorlatende brandwerbrugende isolatie Rc2,5 m2k/W, de isolatie en dakbedekking bollasten met schoon grind, onder de isolatie een membraangevende dampremmende laag. |
| dakbedekking | : 2 lagen APP gemodificeerd bitumineuse dakbedekking. |
| dakrand, kanaalafdorpvloer | : gevelrelen systeem, alle binnenleidingen uitgevoerd in PVC, conteg conform NEN 3972 en NEN 3215, nodetail, schoorn, water en terrasrender leidingen onder vrij vervol naar openbaar riool. Volgens berekeningen en tekeningen installateur. |
| verwarmings installt. | : de ruimten worden voorzien van een centrale verwarmingsinstallatie, individueel regelbaar, capaciteit volgens berekeningen installateur. |
| electrische installt. | : conform NEN 1010 storinde elsen gestuurd door het plaatselijk energie bedrijf. |
| mechanische vntl. | : alle toilletten, gordenbadruimten, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afvoegen conform bouwbesluit. |
| waterleiding | : uitvoeren in kopse, halfronde waterbereidingen, conteg conform NEN 1008 en elsen gestuurd door het plaatselijk waterleidingbedrijf. |
| sanitair | : eenkomgen conform NEN 1070. |
| ventilatie | : mechanische ventilatie |
| lift installaties | : liftschacht uitvoeren volgens art. 4.72 van het bouwbesluit |

## Brandveiligheidsvoorschriften

| | |
|---|---|
| algemeen | : installatie is overleg en ten gevolgen van de brandweer Amsterdam. |
| vluchtwegen | : 30 minuten brandwerend volgens NEN 6068, kozijnen uitvoeren in kunststof of staal i.v.m. een minimale 30mm. |
| noodverlichting | : - electrisch werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat klaar groen met in wit het vluchtpictogram, gehoel conform NEN 6068 |
| uitwerkmaterialen | : uitwerkmaterialen voldoen tenminste aan klasse B bijdrage aan de brandvoortplanting met grafiet den 2,2 m-1 volgens de NEN 6068 |
| sleinghoepels | : overbrengen overenkomstig NEN-EN 671-1 o.v.v. slang diameter en slanglengte, minimale wateltenering 24 l/min. De brandslanghaspels worden uitgevoerd conform de eisen van NEN-EN 671-1 en voorzien van markering conform NEN 3011. |
| nooduitgangen | : de deuren welke als poskuitgang zijn aangemerkt zullen van binnenuit te openen zijn zonder gebruikmaking van losse voorwerpen. |
| brandkoopdeuren | : de brandcompartiment 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren worden uitgevoerd volgens uitvoeren in kunststof of staal o.v.v. spiemingsdikte 25mm. |
| brandcompartimenten | : stookcontructie 60min. brandwerend beklead, volgens de NEN 6069 |
| schachten | : alle schachten dienen 60min WED60 te worden uitgevoerd |
| doorvoeringen | : - doorvoeringen door brandcompartimenteringsgrenzen, en - verbindingsconstructies tussen gevel en vloer dienen brandwerend te bestiften minimaal gelijk aan de eis het bouwdeel te eisen brandweerstand. |
| Ontvluchtings-/ alarminstallaties | : volgens NEN 2575. het gebouw zal worden uitgevoerd met een ontruimingsalarminstallatie type C, incl. nodemelder en muurwerkschlag. |

## Eisen ten aanzien van gezondheid

| | |
|---|---|
| Mening van vocht van buiten | : volgens NEN 2778 Het bouwwerk heeft een sodanige uitwendige scheidings constructies, dat de toetreding van vocht van buiten wordt gekomen, tolerantien en bedrijfsmiden voldoende wordt bepaald. |
| Mening van vocht van binnen | : volgens NEN 2778 Een constructie die de scheiding vormt tussen een natte ruimte en een andere ruimte of de buitenlucht, is zoanl of het vaten mag en het mogelijk is, van de binnen binnenoppervlak van de scheiding niet hoger is dan de helfte ruimte toegelaatste vijzenstoute tot een hoogte van 2 m boven de vloer, gemiddeld geen grotere waterspanne hebben dan 0,3 kg/1m2 x1/23. |
| Afvoer van vluchtwater, fecaliën en hemelwater: | : volgens NEN 3215. Afvoer van vluchtwater, fecaliën en hemelwater vindt plaats in een geschikten systeem. Dimensionering volgens opgaaf installat. |
| Luchtverversing van verblijfsruimte, toilet, en badruimte: | : volgens NEN 1087 Minimale luchtverbeuvoud. (>1,3dm3/s per m2) Dimensionering volgens opgaaf installateur. |
| Dagticht: | : volgens NEN 2057 Het bouwwerk is zodanig dat dagticht in voldoende mate kan toetreden. |
| voorziening voor het weren van rotten en muizen: | Het te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van rotten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft géén openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor openingen die zijn voorzien van een rooster of een ander middel ter voorziening waarin o.a. luchttoevoerking, de afvoer van rook of de aanbrenging van een voorziening voor de afvoer van vloeibare en fecaliën. |
| Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie | : volgens NEN 5077 De uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, heeft een bepaalde karakteristieke geluidwering die niet kleiner is dan het verschil tussen de maximaal toelaatbare waarde van de scheidingsconstructie en 25 dB(A), met een minimum van 20 dB(A) |

## Symbolen renvooi

| | |
|---|---|
| | Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in kombinatie met het kozijn een WED60 kwalt van ten minste 60 minuten, en is te openen zonder een toe voorwerp te gebruiken. spanning dagste minimaal 25mm. |
| 60 / 30 | WED60 > 60minuten conform NEN 6068 |
| | WED60 > 30minuten conform NEN 6068 |
| | decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat klaar groen met in wit het vluchtpictogram, gehoel conform NEN 6068 |
| | decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat klaar groen met in wit het volgang pictogram, gehoel conform NEN 6068 |
| NV / RM | noodverlichting / rookmelder |
| 20E- 1/4" | brandslanghaspel in kast lengte 20 meter, ø 3/4" voorzien van een fiandbrandmelder |
| BMC | brandmeldcentrale |
| ★ | gelaagd glas (brosakeerend) |
| | gestekerd buitengevel, constructief |
| | gestekerd buitengevel, niet constructief |
| | binnenwanden, constructief |
| | binnenwanden, niet constructief |
| | lichte scheidingswanden (vrij indeelbaar) |

## Brandveiligheidsvoorschriften

| | |
|---|---|
| algemeen | : installatie is overleg en ten gevolgen van de brandweer Amsterdam. |
| vluchtwegen | : 30 minuten brandwerend volgens NEN 6068, kozijnen uitvoeren in kunststof of staal i.v.m. een minimale 30mm. |
| noodverlichting | : - electrisch werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat klaar groen met in wit het vluchtpictogram, gehoel conform NEN 6068 |
| uitwerkmaterialen | : uitwerkmaterialen voldoen tenminste aan klasse B bijdrage aan de brandvoortplanting met grafiet den 2,2 m-1 volgens de NEN 6068 |
| sleinghoepels | : overbrengen overenkomstig NEN-EN 671-1 o.v.v. slang diameter en slanglengte, minimale wateltenering 24 l/min. De brandslanghaspels worden uitgevoerd conform de eisen van NEN-EN 671-1 en voorzien van markering conform NEN 3011. |
| nooduitgangen | : de deuren welke als poskuitgang zijn aangemerkt zullen van binnenuit te openen zijn zonder gebruikmaking van losse voorwerpen. |
| brandkoopdeuren | : de brandcompartiment 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren worden uitgevoerd volgens uitvoeren in kunststof of staal o.v.v. spiemingsdikte 25mm. |
| brandcompartimenten | : stookcontructie 60min. brandwerend beklead, volgens de NEN 6069 |
| schachten | : alle schachten dienen 60min WED60 te worden uitgevoerd |
| doorvoeringen | : - doorvoeringen door brandcompartimenteringsgrenzen, en - verbindingsconstructies tussen gevel en vloer dienen brandwerend te bestiften minimaal gelijk aan de eis het bouwdeel te eisen brandweerstand. |
| Ontvluchtings-/ alarminstallaties | : volgens NEN 2575. het gebouw zal worden uitgevoerd met een ontruimingsalarminstallatie type C, incl. nodemelder en muurwerkschlag. |

## Eisen ten aanzien van gezondheid

| | |
|---|---|
| Mening van vocht van buiten | : volgens NEN 2778 Het bouwwerk heeft een sodanige uitwendige scheidings constructies, dat de toetreding van vocht van buiten wordt gekomen, tolerantien en bedrijfsmiden voldoende wordt bepaald. |
| Mening van vocht van binnen | : volgens NEN 2778 Een constructie die de scheiding vormt tussen een natte ruimte en een andere ruimte of de buitenlucht, is zoanl of het vaten mag en het mogelijk is, van de binnen binnenoppervlak van de scheiding niet hoger is dan de helfte ruimte toegelaatste vijzenstoute tot een hoogte van 2 m boven de vloer, gemiddeld geen grotere waterspanne hebben dan 0,3 kg/1m2 x1/23. |
| Afvoer van vluchtwater, fecaliën en hemelwater: | : volgens NEN 3215. Afvoer van vluchtwater, fecaliën en hemelwater vindt plaats in een geschikten systeem. Dimensionering volgens opgaaf installat. |
| Luchtverversing van verblijfsruimte, toilet, en badruimte: | : volgens NEN 1087 Minimale luchtverbeuvoud. (>1,3dm3/s per m2) Dimensionering volgens opgaaf installateur. |
| Dagticht: | : volgens NEN 2057 Het bouwwerk is zodanig dat dagticht in voldoende mate kan toetreden. |
| voorziening voor het weren van rotten en muizen: | Het te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van rotten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft géén openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor openingen die zijn voorzien van een rooster of een ander middel ter voorziening waarin o.a. luchttoevoerking, de afvoer van rook of de aanbrenging van een voorziening voor de afvoer van vloeibare en fecaliën. |
| Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie | : volgens NEN 5077 De uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, heeft een bepaalde karakteristieke geluidwering die niet kleiner is dan het verschil tussen de maximaal toelaatbare waarde van de scheidingsconstructie en 25 dB(A), met een minimum van 20 dB(A) |

## Eisen ten aanzien van energiezuinigheid

| | |
|---|---|
| isolatie gevel | : Volgens NEN 1068. Isolatie van de verblijfsgebied, een isolatiewaarde of een isolatiedikte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmte-doorl van ten minste 2,5 m2.K/W. toeverende begroting, wordt voldaan aan NEN 2443. |
| isolatie dak: | : Volgens NEN 1068. Polystyreen uitschuimisolatie (16mm./m1) met een min. dikte van 90mm. (Rc=2,5m2k/W). |
| isolatie begane grondvloer: | : Volgens NEN 1068. Polystyreen met een min. dikte van 90mm (Rc=2,5m2k/W) |
| Energie prestatie coefficiënt | : Volgens NEN 2916. de berekening installateur. |
| Lucht en waterdichtheid | : Volgens NEN 2778, NEN 2686 Het bouwwerk heeft een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een voldoende water- en luchtdichtheid en beschermring tegen schrikkende vocht. |
| HUTS voorzieningen | : - Materialen en andere natuurvoorzieningen volgens eisen van plaatselijke nutsbedrijven. De diverse aansluitingen t.p.v. de meterkasten e.m.v. montafzuigen volgens opgave nutsbedrijven. |

## Eisen ten aanzien van toegankelijkheid

| | |
|---|---|
| Toegankelijkheidssector | : Het gehele gebouw voldoet aan de toegankelijkheidssector |
| Vrije doorgang | : Breedte vrije doorgang minimaal 850mm. In afwijking van het bovenstaande geld dat de vrije doorgang in een toegankelijkheidssector minimaal 1100mm bedraagt. |
| Toiletten | : minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm. |
| minimaal toiletten | : Bij volgens Bouwbesluit, 1 toilet per 380m2 GBO |

## Eisen ten aanzien van veiligheid

| | |
|---|---|
| Trappen | : Volgens bouwbesluit artikel 3.28. De hoofdtrappen hebben een minimale breedte van 1,1m. een maximale traphoek van 37 graden en een maximale optrede van 0,18m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. De overlooptrappen hebben een minimale breedte van 0,8m en een maximale optrede van 0,21m. een minimale aantrede van 0,18m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. |
| Doorvalbeveiliging | : Indien glas als doorvalbeveiliging wordt toegepast dan uitvoeren als gelaagd glas. ø de doorvalbeveiligingen voldoen aan artikel 2.17 van het Bouwbesluit. |
| Brauwelijkheidspiten en bouwdelen van de bouwdelen | : Dit wordt in overleg met de aannemer (ondro lage betend is) ingenteld en ingetekend. |

## Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | VVO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amstelam Oud Zuid

1e VERDIEPING

N

VZA Amsterdam

dd. dedato ontwerpers en architecten

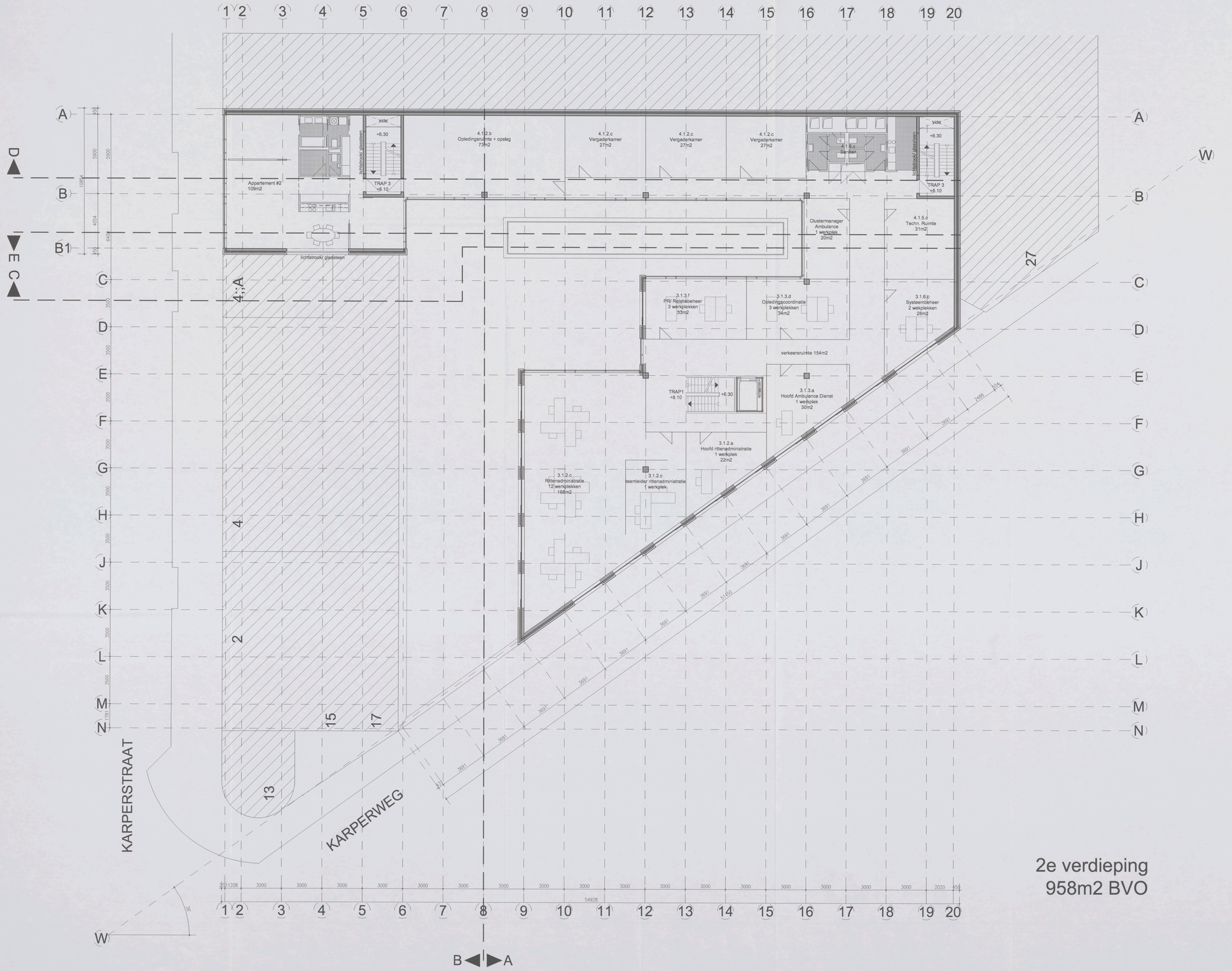
T 26-2562 2005 $ NO3

Dedato Europe bv Danzigerkade 17 1013 AP Amsterdam t +31 (0)20 626 62 33 Postbus 436 1000 AK Amsterdam f +31 (0)20 622 76 80

| | |
|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit |
| | Sloterweg 796 |
| | 1066 CN Amsterdam |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA |
| | Karperweg 19-25 Amsterdam |
| tekening | PLATTEGROND 1e VERDIEPING +4.50 |
| gewijzigd | 1 2 3 4 5 6 |

| | |
|---|---|
| datum | 21.10.2005 |
| getekend | JGS |
| projectnr. | R 078-1004 |
| file | |
| schaal | 1:100 |
| formaat | A0 |
| tekening nr. | BE-202 |

alle maten in het werk controleren




## Bouwkundig renvooi

### Bedrijfspand met garage, appartementen

Bouwkundige omschrijving

| | |
|---|---|
| fundering | : In het werk te storten gewapende funderingsbalken op een wortelvloer van schone beton en prefab betonnen palen, volgens tekening en berekening constructeur |
| draagconstructie | : In het werk gestorte betonnen draagconstructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| gevelopbouw | : spouwmuur 340mm (Rc=3,0m2K/W) buitenblad, metselwerk 100mm, isolatie 90mm, minerale isolatieval 100mm, binnenblad kalkzandsteen 100mm |
| gevelcutting | : kremsch verhoogde aluminium vliesgevels, door een vanaf v.v. getreden, dimensionering naar gevelbelasting volgens norm NEN 6068 |
| begane grondvloer | : gewapendeen betonvloer c.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| verdiepingsvloer | : voorgespannen breedplaat elementen vloer c.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakvloer. | : voorgespannen breedplaat elementen vloer c.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakisolatie. | : dichtzoete brandwerfingende isolatie Rc(2.5 m2K/W, de isolatie en dakbedekking worden in twee lagen verlijmd, zoals in de laatste een meedragende dampremmende laag. |
| dakbedekking | : 2 laags APP gemodificeerd bitumineuze dakbedekking. |
| riolering hemelwaterafvoer | : gescheiden systeem, alle binnenleidingen uitgevoerd in PVC, conleg conform NEN 1010 en NEN 3215. De hemelwaterafvoer van de overige bemeten buitenge (onder vrij vanval naar openbaar riool, volgens berekeningen en tekeningen installateur |
| verwarmings install. | : de ruimten worden voorzien van een centrale verwarmingsinstallatie, individueel regelbaar, capaciteit volgens berekeningen installateur |
| electrische install. | : conform NEN 1010 alsmede eisen gesteld door het plaatselijk energie bedrijf |
| mechanische ontl. | : alle toiletten, gardenderuimten, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afzuigen conform bouwbesluit. |
| waterleiding | : uitvoeren in koper, hoffmole soldeerverbindingen, conleg conform NEN 1006 en eisen gesteld door het plaatselijk waterleidingbedrijf. |
| sanitair | : aanbrengen conform NEN 1070. |
| ventilatie | : mechanische ventilatie |
| MR installaties | : liftschacht uitvoeren volgens art. 4.72 van het bouwbesluit |

### Brandveiligheidsvoorschriften

| | |
|---|---|
| algemeen | : installatie in overleg en ten genoegen van de brandweer Amsterdam. |
| vluchtwegen | : 30 minuten brandwerend volgens NEN 6068, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. kamerdeurplaat 35mm |
| noodverlichting | : decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plast kleur groen met in wit het vluchtpictogram, geheel conform NEN 6068 |
| afwerkmaterialen | : afwerkmaterialen voldoen tenminste aan klasse d bijdrage aan de brandoverslagroling niet groter dan 2,2 m=1 volgens de NEN 6068 |
| alarmkoppels | : aanbrengen overspanningsbij NEN-EN 671-1 v.v. alarg diameter en aanbrengen, minimaal 4 stuks verdeeld over 24 u/max. De brandmeldinstallatie wordt uitgevoerd conform de eisen gesteld door de plaatselijke brandweer en voorschriften van marketing conform NEN 3011. |
| noodlichtingen | : de deuren welke als primaatvluchting zijn aangemerkt dienen zodanig te zijn, binnenuit te openen zijn zonder gebruikmaking van losse voorwerpen. |
| brandcompartimenten | : de brandcompartimenten 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren zelfsluitend uitvoeren, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. kamerdeurplaat 35mm |
| schachten | : vloeroverstortvlak 60min brandwerend bekleed, volgens de NEN 6069 |
| doorvoeringen | : alle schachten dienen 60min WBDBO te worden uitgevoerd |
| Ontkoppings-alarminstallatie: | : doorvoeringen door brandcompartimentsafscheidingen als: - doorvoeringen voor leidingen, kabels en kanalen dienen te beschikken minimaal gelijk aan de eis het bouwdeel te doen brandwerendheid. - volgens NEN 2575. Het gebouw zal worden uitgerust met een ontruimingsalarminstallatie type C, met nadereelen en noodverlichting. |

### Eisen ten aanzien van gezondheid

| | |
|---|---|
| Mering van vocht van buiten | Volgens NEN 2778. Het bouwwerk heeft een zodanige uitwendige scheidings constructies, dat het bouwwerk voldoet aan de eisen die worden gesteld, totstormmen en buitenlanten voldoende wordt beperkt. |
| Mering van vocht van binnen | Volgens NEN 2778. Het bouwwerk heeft de scheiding vormt tussen een natte ruimte en een andere ruimte constructie, buitenlucht, de grond of het water zoag ter beperking van het kunnen binnendringen van vocht in de constructie, zoals dat in de NEN 2778 is omschreven, voldoende weerstand tegen vocht van tenminste van 0,15bar. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. dan 0,2 kg/(m2 x t1/2). |
| Afvoer van afvoerlucht, faciliteiten en hemelwater. | Volgens NEN 3215. Afvoer van afvoerlucht, faciliteiten en hemelwater vindt plaats in een gescheiden systeem. Dimensionering volgens opgaaf installateur. |
| Luchtverversing van verblijfsruimten, keuken en badruimte. | Volgens NEN 1087. Minimale luchtverversheid. (>1,3dm3/s per m2) Dimensionering volgens opgaaf installateur |
| Dagicht: | Volgens NEN 2057. Het bouwwerk is zodanig dat dagicht in voldoende mate kan toetreden. |
| voorziening voor het weren van ratten en muizen: | Het te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft géén openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geldt niet voor openingen die breder zijn dan 0,01 m, maar niet breder dan 0,02 m, indien voorziening voor o.a. buitenverwering. De afvoer van vuil of de perimeter beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvoerlucht en hemelwater. |
| Geluiswering uitwendige scheidingsconstructie: | Volgens NEN 5077. Een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een geluidbelaste ruimte en de buitenlucht heeft een zodanige luchtisolerende eigenschap dat het binnen in de ruimte een zodanig lage geluidbelasting van die scheidingsconstructie en 35 dB(A), met een minimum van 35 dB(A). |

### Eisen ten aanzien van energiezuinigheid

| | |
|---|---|
| isolatie gevel | : Volgens NEN 1068. Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een installatieruimte of een bouwkamp, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand van ten minste 2,5 m2.k/W, bedoelde bepaling. Rc(2,5m2K/W). |
| isolatie dak: | : Volgens NEN 1068. Polyuretaan, etectrisolatie (18mm./m1) met een min. dikte van 90mm. (Rc=2,5m2K/W) |
| isolatie begane grondvloer | : Volgens NEN 1068. Polystyreen met een min. dikte van 90mm (Rc=2,5m2K/W) |
| Energie prestatie coefficient | : Volgens NEN 2916. Minimaal 1,0 |
| Lucht en waterdichtheid | : Volgens NEN 2778, NEN 2690 Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een voldoende water- en luchtdichtheid en beschermring tegen optrekkende vocht |
| MUTS voorzieningen | : Waterpassen en andere nutsvoorzieningen volgens eisen van plaatselijke nutsbedrijven. Gas, water, elektra, cai, pttt, etc. de meterkasten d.m.v. montafhuizen volgens opgave nutsbedrijven. |

### Eisen ten aanzien van toegankelijkheid

| | |
|---|---|
| Toegankelijkheidssector | : het gehele gebouw voldoet aan de toegankelijkheidssector |
| Vrije doorgang | : Breedte vrije doorgang minimaal 850mm. in afwijking van het bouwbesluit artikel 3.29 lid 1 onder a. Breedte vrije doorgang in een toegankelijkheidsector minimaal 1100mm bedraagt. |
| Toiletten | : minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm. |
| aanwezigheid toiletten | : en volgens Bouwbesluit, 1 toilet per 360m2 GBO |

### Eisen ten aanzien van veiligheid

| | |
|---|---|
| Trappen | : Volgens bouwbesluit Artikel 3.28. De hoofdtrappen hebben een minimale breedte van 1,1m, een maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. De hoofdtrappen hebben een minimale breedte van 0,8m en een maximale optrede van 0,21m, een minimale aantrede van 0,18m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. |
| Doorvoerbeveiliging | Indien glas als doorvalbeveiliging wordt toegepast dan uitvoeren als gelaagd glas in de doorvalbeveiligingen vabboen van artikel 2.17 van het bouwbesluit. |
| Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid van de openbare weg | Dit wordt in overleg met de aannemer (zodra deze bekend is) opgesteld en ingetekend. |

### Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | VVO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

## Symbolen renvooi

Deur, de zelfsluitend is uitgevoerd en in kombinatie met een vluchtweg, een deur is die in vluchtrichting draait, en is te openen zonder een los voorwerp te gebruiken. opening diepte minimaal 25mm

WBDBO > 60minuten conform NEN 6068

WBDBO > 30minuten conform NEN 6068

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plast kleur groen met in wit het vlucht pictogram, geheel conform NEN 6068

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plast kleur groen met in wit het uitgang pictogram, geheel conform NEN 6068

NV RM noodverlichting / rookmelder

brandslanghaspel in kast lengte 20 meter, ø 3/4" voorzien van een handbrandmelder

BMC brandmeldcentrale

gelaagd glas (brookwerend)

gestaard buitenpaal, constructief

gestaard buitenpaal, niet constructief

binnenwanden, constructief

binnenwanden, niet constructief

lichte scheidingwanden (int) indeelbaar)

Behoort bij besluit van
het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

2e VERDIEPING

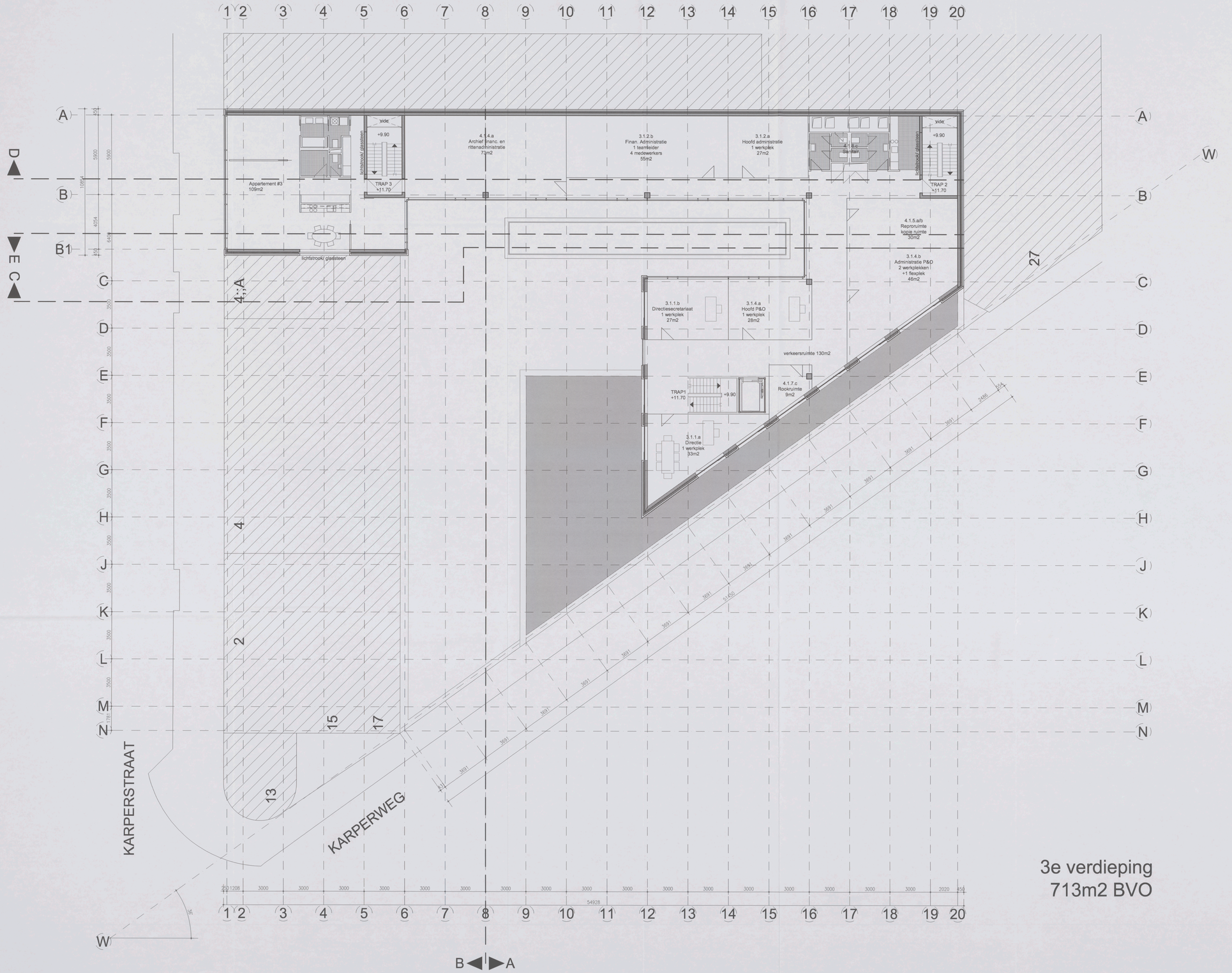
VZA Amsterdam

126-2562 2005 $ N04

dd. dedato ontwerpers en architecten
Dedato Europe bv Dandjerstraat 17 1013 AP Amsterdam Postbus 436 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 82 33 f +31 (0)20 623 75 80

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JGS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr | R 078–1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Karperweg 19–25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | PLATTEGROND 2e VERDIEPING +8.10 | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 4 5 6 | | BA–203 |

alle maten in het werk controleren




3e verdieping
713m2 BVO

## Bouwkundig renvooi

### Bedrijfspand met garage, appartementen

Bouwkundige omschrijving

fundering : in het werk te storten gewapende funderingsbalken op een werkvloeren gestort op een laag schraalbeton tussen palen, volgens tekening en berekening constructeur

draagconstructie : in het werk gestorte betonnen draagconstructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur

gevelopbouw : spouwmuur 340mm (Rc=3,0m2/K/W) buitenblad, metselwerk 100mm, tochtspouw 40mm, minerale isolatiewol 100mm, binnenblad kalkzandsteen 100mm.

gevelruiting : thermisch onbrandbare aluminium vliesgevels, door exor vervat v.v. gekoppeld, doorzichtig isolatieglas. glasdikte conform NEN 2608.

begane grondvloer : grondgestorte betonvloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur

verdiepingsvloer : vloerliggenden betonplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur

dakvloer : vloerliggenden betonplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur

dakisolatie : dichtgelete brandwerendgrinde isolatie Rc2.5 m2/K/W, de isolatie en dakbedekking bollasten met schoon grind, ontdr de isolatie een noodzakelijke dampremmende folie

dakbedekking : 2 laags APP gemodificeerd bitumineuze dakbedekking

ruiterring hemelwaterafvoer : gerechelen systeem, alle binnenliggenden uitgevoerd in PVC, conleg conform NEN 2672 en NEN 3215, rulwater, schoon- water en hemelwaterafvoer worden gescheiden door middel van openbuur meet. Volgens berekeningen en tekeningen installateur

verwarmings install. : de ruimten worden voorzien van een centrale verwarmingsinstallatie, individueel regelbaar, capaciteit volgens berekeningen installateur

electrische install. : conform NEN 1010 alsmede eisen gesteld door het plaatselijk energie bedrijf

mechanische onth. : alle toiletten, garderoberuimten, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afzuigen conform bouwbesluit.

waterleiding : uitvoeren in koper, halfharde soldeerverbindingen, conleg conform NEN 1006 en eisen gesteld door het plaatselijk waterleidingbedrijf

sanitair : aantrengen conform NEN 1070.

ventilatie : mechanische ventilatie

lift installaties : liftschacht uitvoeren volgens art. 4.72 van het bouwbesluit

### Brandveiligheidsvoorschriften

algemeen : installatie in overleg en ten genoegen van de brandweer Amsterdam.

vluchtwegen : 30 minuten brandwerend volgens NEN 6069, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spuitnoglagte 25mm

noodverlichting : decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat kleur groen met in wit het vluchl pictogram, gefeed conform NEN 6088

afwerkmaterialen : afwerkmaterialen voldoen tenminste aan klasse 3 bijlage aan de brandwerstgelating met grotter dan 2,2 m.t volgens de NEN 6060

stromingsopeis : aantrengen overeenkomstig NEN-EN 671-1 e.v.v. along diameter en stromingsnis, minimale weldoorlating 28 l/min, De brandslanghaspels

nooduitgangen : de deuren welke als nooduitgang zijn aangemerkt zullen van binnenuit te openen zijn zonder gebruikmaking van losse voorwerpen.

brandcompartimenten : de brandcompartimenten 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren zelfsluitend uitvoeren, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spuitnoglagte 25mm.

schachten : shachtvoorlucht 60mm brandwerend bekleed, volgens de NEN 6069

doorvoeringen : alle schachten dienen 60min WIDBO te worden uitgevoerd

Ontruimings-alarminstallatie: : doorvoeringen door brandcompartimentsgrenzenden en verdiping-scheidende vloeren dienen een brandwerendheid te bezitten overeenkomstig de eisen die gesteld worden aan de desbetreffende wand.

- volgens NEN 2575 het gebouw zal worden uitgevoerd met een ontruimingsalarminstallatie type C, incl. noodmelder en noodverlichting.

### Eisen ten aanzien van gezondheid

Mening van vocht van buiten : Volgens NEN 2778, het bouwwerk heeft een zodanige uitwendige scheidings constructies, dat het binnendringen van vocht in verhijfs gebieden, toiletruimten en bergingen voldoende wordt beperkt.

Mening van vocht van binnen : Volgens NEN 2778, Een constructie die de scheiding vormt tussen een natte ruimte en een aangrenzende ruimte is zodanig uitgevoerd dat de constructie, die door de natte ruimte toegenerde oppervlakte tot een hoogte van 0,2 m boven de vloer, gemiddeld geen grotere waterpenne hebben dan 0,2 kg/(m2.d.√t).

Afvoer van afvalwater, fecaliën en hemelwater : Volgens NEN 3215, Afvoer van afvalwater, fecaliën en hemelwater vindt plaats in een gescheiden systeem. Dimensionering volgens opgaaf install.

Luchtverversing van verblijfs-, toilet, en bedruimte : Volgens NEN 1087, volgens het bouwbesluit. (>1,3m3/s per m2) Dimensionering volgens opgaaf installateur

Daglicht : Volgens NEN 2057, het bouwwerk, in zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden.

voorziening voor het openen van ramen en muren : Het te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt voorkomen. Het bouwwerk is zodanig uitgevoerd dat het heeft gaten openingen die breder zijn dan 0,01 m. Dit geld niet voor een afvoerbare opening en een opening die de uitmonding is van een ventilatievoorziening met een maximale breedte van 0,02 m. Dit geld ook en betuiting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Gebuikering uitwendige scheidingsconstructie: : volgens NEN 5077, Een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, wordt zodanig uitgevoerd dat de geluidwering die het bevat is dat het vereicht tussen de gebuikbelasting van die scheidingsconstructie en 35 dB(A), met een minimum van 39 dB(A)

## Symbolen renvooi

Deur, de zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een WIDBO bezit van ten minste 60 minuten, en voor zover noodzakelijk voorzien van weerwerig- te gebruiken, opening diepte minimaal 25mm

WIDBO : 60minuten conform NEN 6068

WIDBO : 30minuten conform NEN 6068

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat kleur groen met in wit het vlucht pictogram, gefeed conform NEN 6088.

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plaat kleur groen met in wit het uitgang pictogram, gefeed conform NEN 6088

noodverlichting / noodmelder

brandmeldcentrale

gezaagd glas (brisoleerend)

gelaseerd buitengevel, constructief

gelaseerd buitengevel, niet constructief

binnenwanden, constructief

binnenwanden, niet constructief

lichte scheidingswanden (vrij indeelbaar)

## Eisen ten aanzien van energiezuinigheid

isolatie gevel : Volgens NEN 1068,
Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand van ten minste 2,5 m2.K/W bolwende begrizing, HR++ glas, (U=1,2K/m2).

isolatie dak : Volgens NEN 1068,
Een uitwendige scheidingsconstructie (190mm./m1) met een min. dikte van 90mm. (Rc=2,5m2k/W).

isolatie begane grondvloer : Volgens NEN 1068,
Polystyreen met een min. dikte van 90mm (Rc=2,5m2K/W)

Energie prestatie coefficiënt : Volgens NEN 2916,
De berekening installateur.

Lucht en waterdichtheid : Volgens NEN 2778, NEN 2690
Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een luchtdoorlatendheid en luchtdichtheid en beschermings tegen tochtverschijnselen voldoet.

MJ/T- voorzieningen : Mehrsolaren en andere nutsvoorzieningen volgens eisen van plaatselijke nutsbedrijven. De diverse aansluitingen t.p.v. de meterkasten d.m.v. montefiduizen volgens laagste nutsbedrijven.

### Eisen ten aanzien van toegankelijkheid

Toegankelijkheidssector : Het gehele gebouw voldoet aan de toegankelijkheidssector

Vrije doorgang : Breedte vrije doorgang minimaal 850mm, te afwijking van het bovenstaande gaat dat de vrije doorgang in een toegankelijkheidssector minimaal 1160mm bedraagt.

Toiletten : - minimaal vloeroppervlakte 80h/1200mm.
- een volgens Bouwbesluit, 1 toilet per 360m2 GBO

### Eisen ten aanzien van veiligheid

Trappen : Volgens bouwbesluit Artikel 2.28.
De hoofdtrappen hebben een minimale breedte van 1.1m, een maximale optrede van 0.21m, een minimale aantrede van 0.21m, De minimale breedte van de overige trappen is 0.9m, een minimale optrede van 0.21m, een minimale breedte van 0.8m en een maximale optrede van 0.21m, een minimale aantrede van 0.185m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m

Doorvalbeveiliging : Indien glas als doorvalbeveiliging wordt toegepast dan uitvoeren als gelaagd glas A- de doorvalbeveiligingen voldoen aan artikel 2.17 van het Bouwbesluit.

Bouwveiligheidsplan en veiligheidsplan : Dit wordt in overleg met de aannemer (zodra deze bekend is) opgesteld en aangewerkt.

### Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | WO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

3e VERDIEPING

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

N

VZA Amsterdam

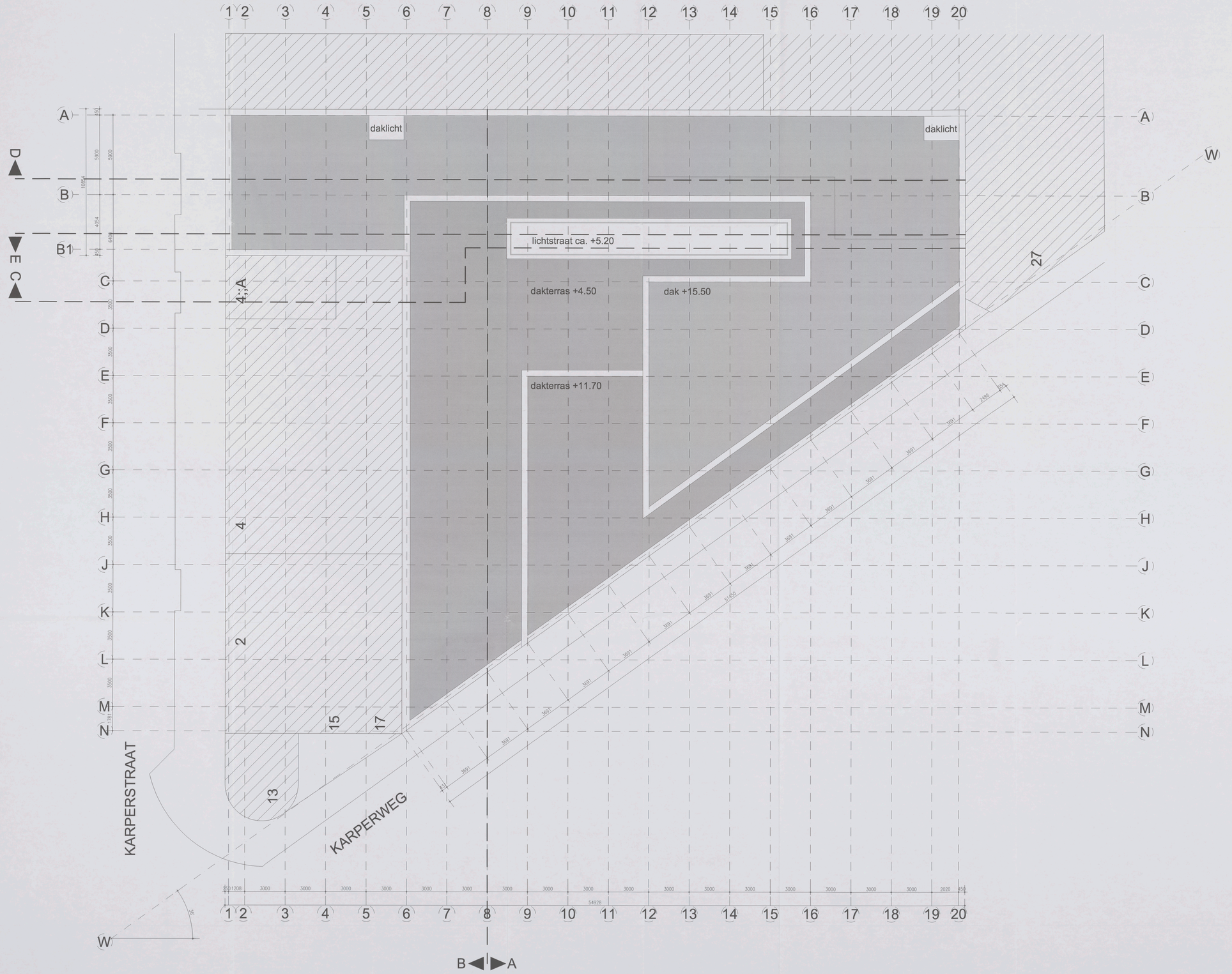
dd. dedato ontwerpers en architecten

126-2562 2005 4 NOS

Dedato Europa bv Danzigerkade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 435 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 622 75 80

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JGS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr | R 078–1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Karperweg 19–25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | BOUWAANVRAAG – fase 1 | formaat | A0 |
| | PLATTEGROND 3e VERDIEPING +11.70 | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 4 5 6 | | BA–204 |

alle maten in het werk controleren




## Bouwkundig renvooi

**Bedrijfspand met garage, appartementen**

Bouwkundige omschrijving

| | |
|---|---|
| fundering | : in het werk te storten gewapende funderingsbalken op een werkvloer op staal en/of op in de grond geslagen betonnen palen, volgens tekening en berekening constructeur |
| draagconstructie | : in het werk gestorte betonnen draagconstructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| gevelopbouw | : spouwmuur 340mm ($R_c$=3,5m2k/W) buitenblad; metselwerk 100mm, luchtspouw 40mm, minerale isolatieplaat 100mm, binnenblad kalkzandsteen 100mm. |
| gevelvulling | : thermisch ontkoppelde aluminium vliesgevels, door waar vereist v.v. gehecht, doorzichtig beglazing, glasdikte conform NEN 2608. |
| begane grondvloer | : gebalkende betonvloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| verdiepingsvloer | : voorgespannen breedplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakvloer. | : voorgespannen breedplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakisolatie. | : drukvaste branderbestendige isolatie Rc=3,5 m2k/W, de isolatie en dakbedekking bollasten met schoon grind, onder de isolatie een meerlagenige dampremmende laag. |
| dakbedekking | : 2 lagen APP gemodificeerd bitumineuze dakbedekking. |
| riddering hemelwaterafvoer | : gescheiden systeem, alle horizontaleligen uitgevoerd in PVC, zoneg conform NEN 3972 en NEN 3215, vuilwater, schoon- water en hemelwaterafvoer. Zie voor verdere gegevens over openbaar riool. Volgens berekeningen en tekeningen installateur. |
| verwarmings install. | : de ruimten worden voorzien van een centrale verwarmingsinstallatie, individueel regelbaar, capaciteit volgens berekeningen installateur |
| electrische install. | : conform NEN 1010 alsmede eisen gesteld door het plaatselijk energie bedrijf |
| mechanische vntl. | : alle toiletten, garderoberuimten, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afvoegen conform bouwbesluit. |
| waterleiding | : uitvoeren in koper, hulfrvrije soldeerverbindingen, aanleg conform NEN 1006 en eisen gesteld door het plaatselijk waterleidingbedrijf. |
| sanitair | : aanbrengen conform NEN 1070. |
| ventilatie | : mechanische ventilatie |
| lift installaties | : liftschacht uitvoeren volgens art. 4.72 van het bouwbesluit |

## Brandveiligheidsvoorschriften

| | |
|---|---|
| algemeen | : installatie in overleg en ten genoegen van de brandweer Amsterdam. |
| vluchtwegen | : 30 minuten brandwerend volgens NEN 6069, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spiromingdeplte 25mm |
| noodverlichting | : decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plast kleur groen met in wit het vluchtt pictogram, geheel conform NEN 6088 |
| afwerkmaterialen | : afwerkmaterialen voldoen terminale van klasse II bijdrage aan de brandoverslagtraing niet groter dan 2,2 m/s volgens de NEN 6065 |
| sleutelopsets | : - inrichtingen inwendig conform NEN-EN 671-1 en 2 en slang diameter en straalpijp, nominale wijdmeting 24 1/mm2. De in slang diameter en worden onderscheid in kolders conform NEN-EN 671-1 en voorzien van een koppeling conform NEN 3375. |
| nooduitgangen | : de deuren welke als passeerbuiging zijn aangemerkt zullen van binnen te openen zijn zonder gebruikmaking van losse voorwerpen. |
| brandhoudwanden | : de brandhoudwanden 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren petitubend uitvoeren, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spinningplaatje 25mm |
| brandcompartimenten | : elektromotorische 60min brandwerend beldeel, volgens de NEN 6069 |
| schachten | : alle schachten dienen 60min WIDDO te worden uitgevoerd |
| doorvoeringen | : doorvoeringen door brandcompartimentsmuurpanelen en verdeling-vlchtwande daaren dienen een brandwerendheid te bezitten overeenkomstig de eisen die gesteld worden aan de scheidingsconstructie |
| Ontruimings-alarminstallatie | : volgens NEN 2575. Het gebouw zal worden uitgerust met een ontruimingsalarminstallatie type C incl. rookmelder en rookverlichting. |

## Eisen ten aanzien van gezondheid

| | |
|---|---|
| Wering van vocht van buiten | Volgens NEN 2778<br>Het bouwerk heeft een zodanige uitwendige scheidings constructies, dat het binnendringen van vocht in verblijfs gebieden, toilletruimten en bergingen voldoende wordt beperkt. |
| Wering van vocht van binnen | Volgens NEN 2778<br>Een constructie die de scheiding vormt tussen een natte ruimte en een aangrenzende ruimte voldoet aan de eisen die gesteld worden aan de beperking van het kunnen binnendringen van vocht in de constructie, aan de naar de natte ruimte toegekeerde oppervlakte tot een hoogte van 0,2 m boven de vloer, gemiddeld gaan grotere waterpassen hebben dan 0,2 kg/(m2.d.√Pa) |
| Afvoer van afvalwater, fecaliën en hemelwater | Volgens NEN 3215<br>Afvoer van afvalwater, fecaliën en hemelwater vindt plaats in een gescheiden systeem. Dimensionering volgens opgaaf installateur. |
| Luchtverversing van verblijfs-, toilet, en badruimte. | Volgens NEN 1087.<br>volgens het bouwbesluit, (=1,5dm3/s per m2) Dimensionering volgens opgaaf installateur. |
| Daglicht | Volgens NEN 2057<br>Het bouwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden |
| voorziening voor het kunnen drogen van natten en mantels | Het te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnendringen van natten en mantels in verblijfsgebieden wordt voorkomen. Het bouwwerk heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m. De gevels met voor een afzuitbare opening en een opening die de uitmonding in von een afzuigkanaal vormt. Het bouwwerk heeft een ruimte die is bestemd en bestemd is voor een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën. |
| Gelijdwering uitwendige scheidingsconstructie. | volgens NEN 5077<br>De uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, heeft een bepaalde kondensietarbe gelijdwering die ervoor is dan het vereist tussen de omstandigheden die de scheidingsconstructie en 35 dB(A), met een minimum van 30 dB(A) |

## Symbolen renvooi

Deur, de zelfsluitend in uitgevoerd en in kombinatie met het bustje een WIDDO bezit van ten minste 60 minuten, en een WIDDO bezit van ten minste 30 minuten, te gebruiken, spleetmaat diepte minimaal 25mm.

- 60 — WIDDO > 60minuten conform NEN 6068
- 30 — WIDDO > 30minuten conform NEN 6068

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plast kleur groen met in wit het vluchtt pictogram, geheel conform NEN 6088

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparante plast kleur groen met in wit het uitgang pictogram, geheel conform NEN 6088

NV — noodverlichting / rookmelder

RM

BMC — brandmeldcentrale

brandsleghaagje in kast lengte 20 meter, ø 3/4" voorzien van een handbrandmelder

gelaagd glas (brandwerend)

gelaagd buitenpaneel, constructief

gelaagd buitenpaneel, niet constructief

binnenwanden, constructief

binnenwanden, niet constructief

lichte scheidingswanden (vrij indeelbaar)

## Eisen ten aanzien van energiezuinigheid

| | |
|---|---|
| algemeen | : volgens NEN 1068.<br>Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toilet-ruimte of een badruimte, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand van ten minste 2,5 m2.K/W, isolerende begroting, HR++ glas. (U=1,2W/m2). |
| isolatie gevel | : volgens NEN 1068.<br>Een gevel heeft een minimale (18mm./m²) met een min. dikte van 90mm. ($R_c$=2,5m2k/W) |
| isolatie dak | : volgens NEN 1068.<br>Polyuretaan met een min. dikte van 90mm ($R_c$=2,5m2k/W) |
| isolatie begane grondvloer | : volgens NEN 2815.<br>de berekening installateur. |
| Energie prestatie coefficiënt | : |
| Lucht en waterdichtheid | : volgens NEN 2778, NEN 2690<br>De uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een zodanige lucht- en waterdichtheid en beschermingsgraad tegen opwaaiend vocht |
| NUTS voorzieningen | : Materialen en andere nutsvoorzieningen volgens eisen van plaatselijke nutsbedrijven. De diverse aansluitingen t.p.v. de meterkasten d.m.v. overstekkijzen volgens nutsbedrijven. |

## Eisen ten aanzien van toegankelijkheid

| | |
|---|---|
| Toegankelijkheidsector | : het gehele gebouw voldoet aan de toegankelijkheidssector |
| Vrije doorgang | : Breedte vrije doorgang minimaal 850mm. In afwijking van het bovenstaande geld dat de vrije doorgang in een toegankelijkheidssector minimaal 750mm bedraagt. |
| Toiletten | : minimaal aantal toiletgelegenheden 850x1200mm. |
| aanwezigheid toiletten | : als volgens Bouwbesluit, 1 toilet per 360m2 GBO |

## Eisen ten aanzien van veiligheid

| | |
|---|---|
| Trappen | Volgens bouwbesluit Artikel 2.28.<br>De hoofdtrappen hebben een minimale breedte van 1,1m, een maximale optrede van 0,21m, een minimale aantrede van 0,21m. De maximale optrede van de trappen in de vluchtroute is 0,18m, een minimale breedte van 0,9m en een maximale optrede van 0,21m, een minimale aantrede van 0,185m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. |
| Doorvalbeveiliging | Indien glas als doorvalbeveiliging wordt toegepast dan uitvoeren als gelaagd glas. Al de doorvalbeveiligingen voldoen aan artikel 2.17 van het bouwbesluit. |
| Bouwtechnische eisen en toegankelijkheid van de bouwkavel | Dit wordt in overleg met de aannemer (zodra deze bekend is) opgesteld en uitgewerkt. |

## Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | WO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.

– 8 NOV. 2005

Amstelland Oud Zuid

N

# DAKAANZICHT

VZA Amsterdam

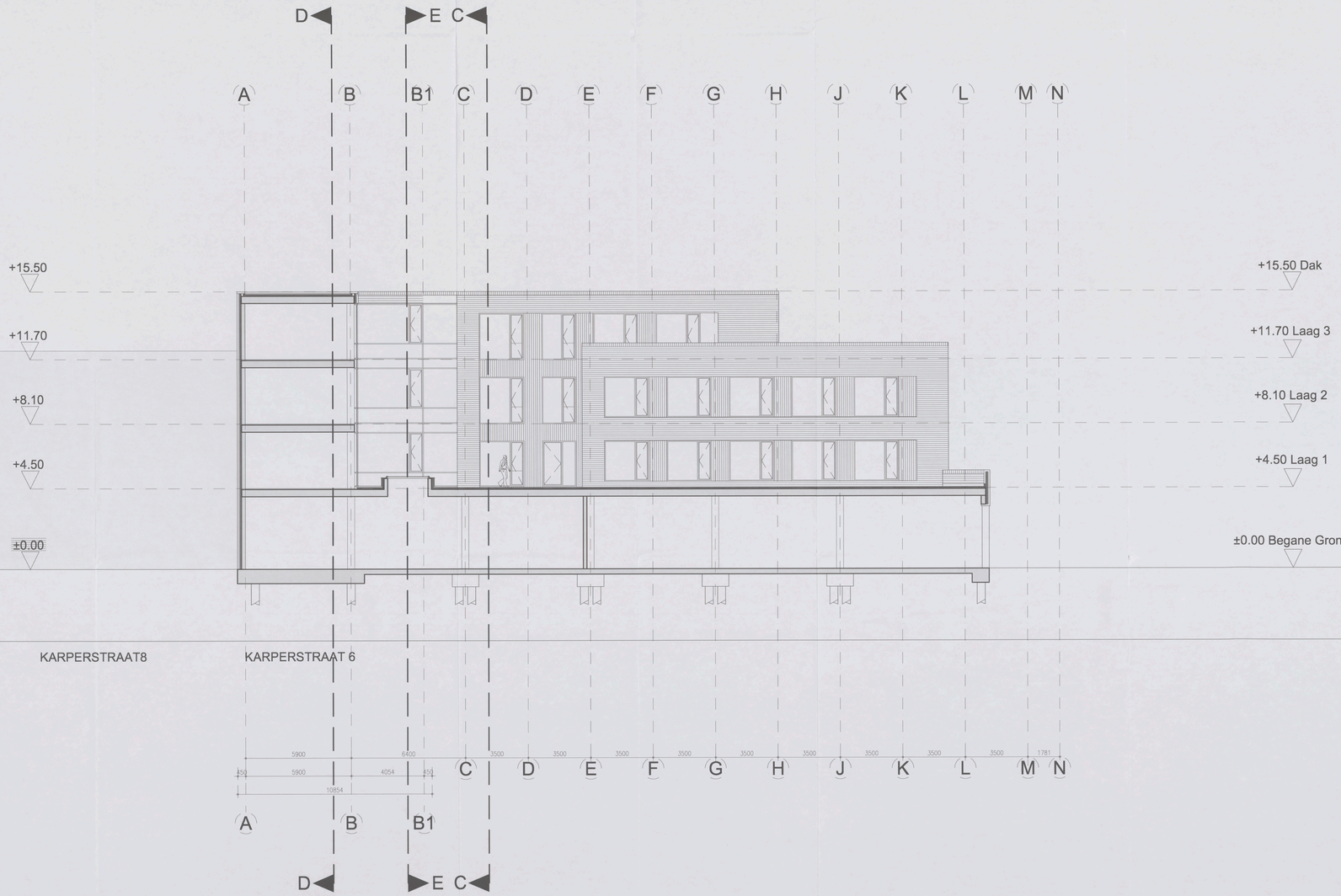
dd. dedato ontwerpers en architecten

126-2562 2005 $ No6

Dedato Europe bv Dianalgenade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 435 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 622 76 80

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JGS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr. | R 078–1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Karperweg 19–25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | DAKAANZICHT | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 | | BA–205 |
| | 4 5 6 | | |

alle maten in het werk controleren




Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
~ 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

# DOORSNEDE A-A

VZA Amsterdam

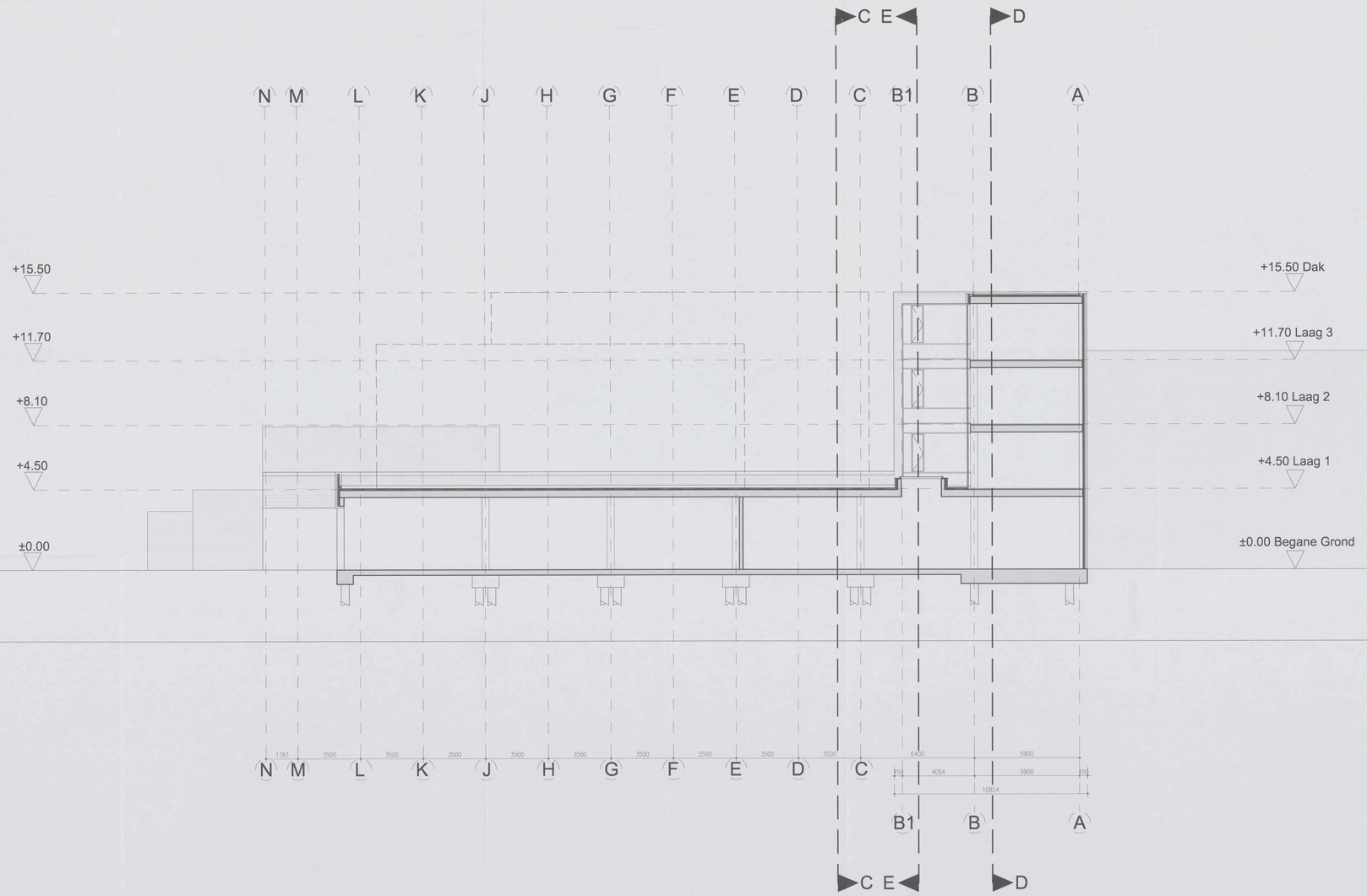
dd. dedato ontwerpers en architecten

17 26-2562 2005 $ N07

Dedato Europe bv Daratgenkade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 435 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 622 76 80

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit<br>Sloterweg 796<br>1066 CN Amsterdam | datum | 21.10.2005 |
| | | getekend | JOS |
| | | projectnr | R 078-1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA<br>Karperweg 19-25 Amsterdam | file | |
| | | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | DOORSNEDE A-A | tekening nr | |
| gewijzigd | 1 2 3<br>4 5 6 | | BA-301 |

alle maten in het werk controleren




Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

# DOORSNEDE B-B

## VZA Amsterdam

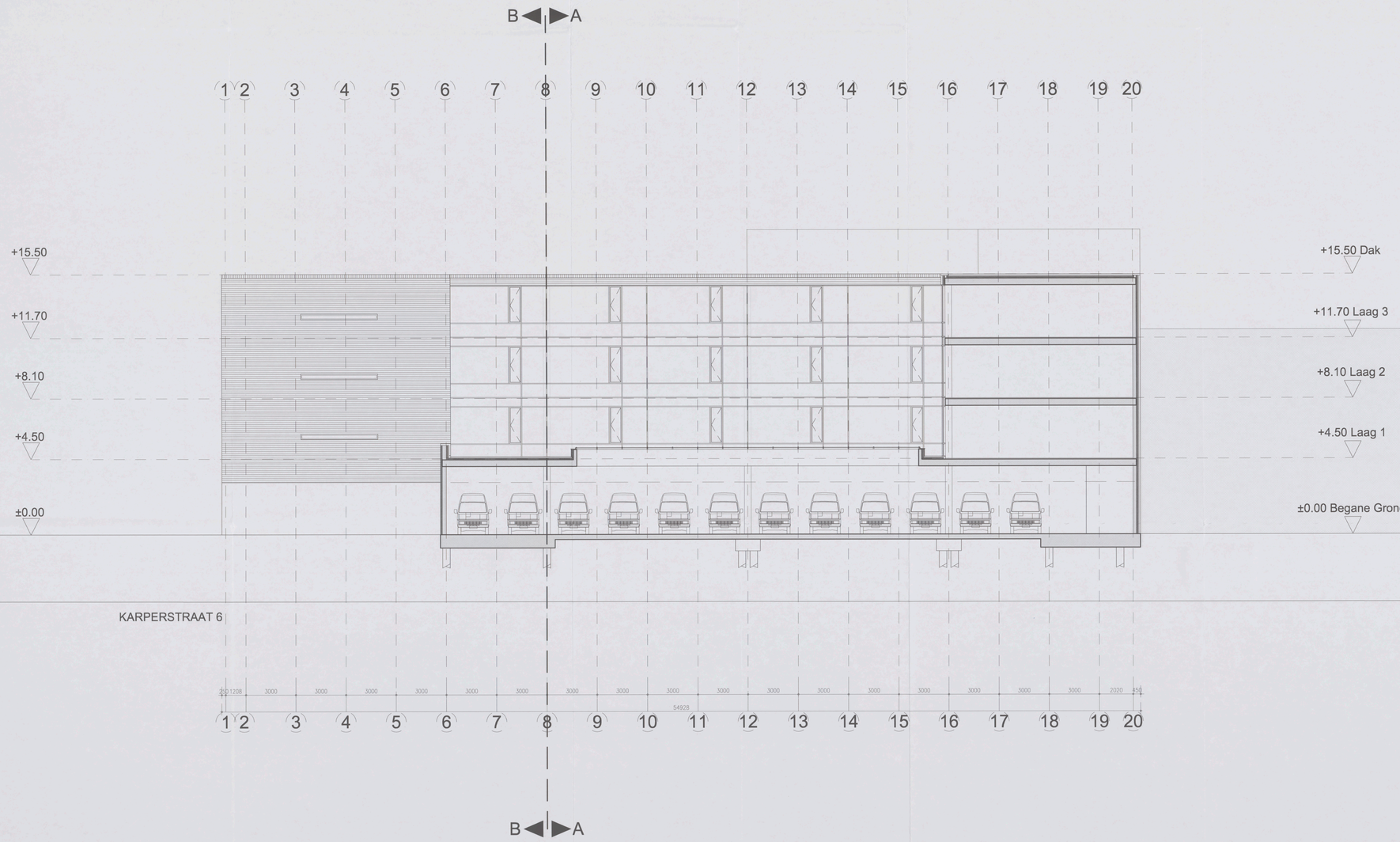
dd. dedato ontwerpers en architecten

T26-2562 2005 $ NO8


Dedato Europe bv Dandjerpleadie 17 1013 AP Amsterdam Postbus 436 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 623 75 80


| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JOS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr | R 078-1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Karperweg 19-25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | DOORSNEDE B-B | tekening nr | |
| gewijzigd | 1 2 3 | | BA-302 |
| | 4 5 6 | | |

alle maten in het werk controleren




Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

# DOORSNEDE C-C

VZA

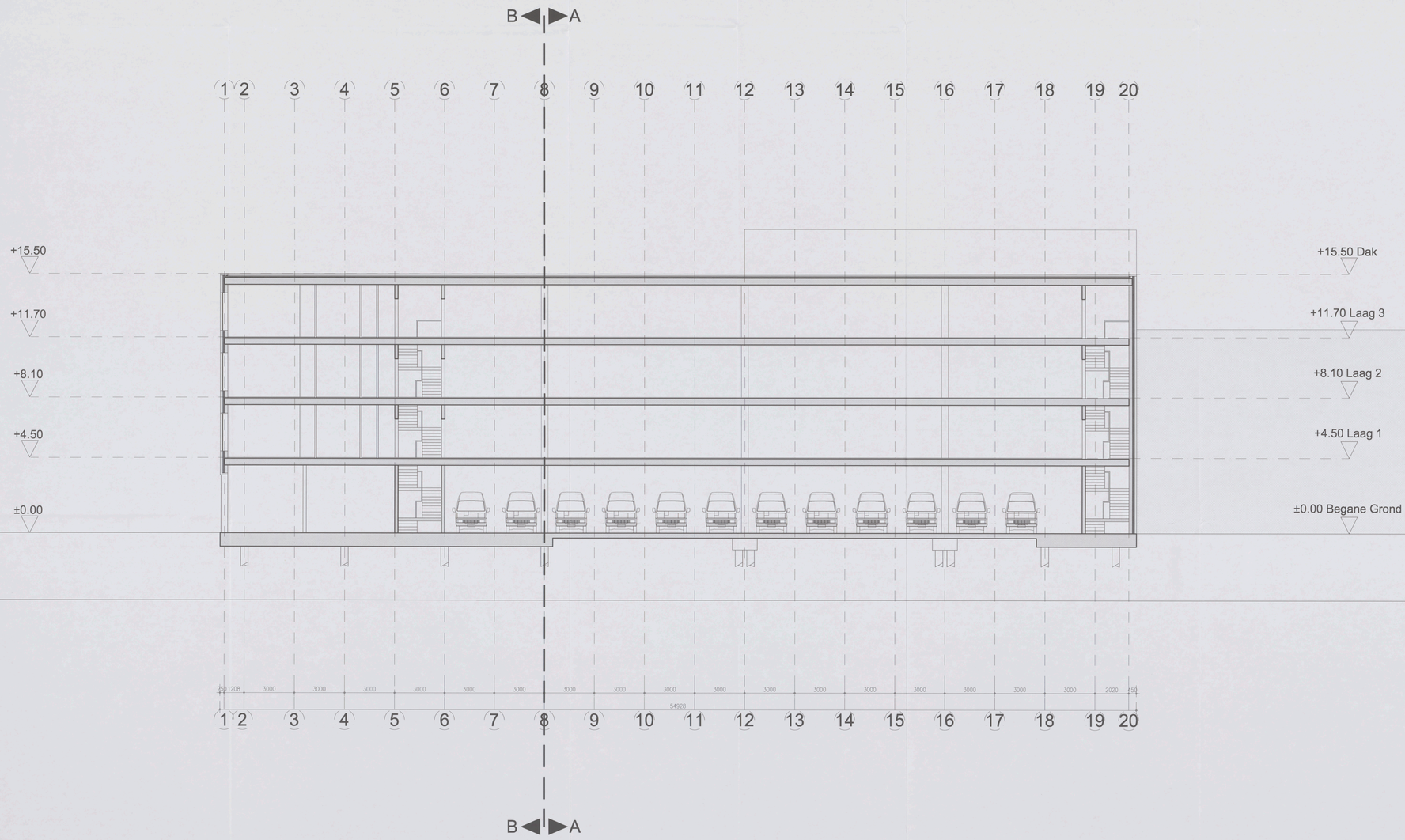
dd. dedato ontwerpers en architecten

26-2552 2005 $ N09

Dedato Europe bv Danzigerkade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 435 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 63 33 f +31 (0)20 627 76 60

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JOS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr. | R 078-1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Karperweg 19-25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | DOORSNEDE C-C | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 4 5 6 | | BA-303 |

alle maten in het werk controleren




Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
- 8 NOV. 2005
Amsterdam Oud-...

# DOORSNEDE D-D

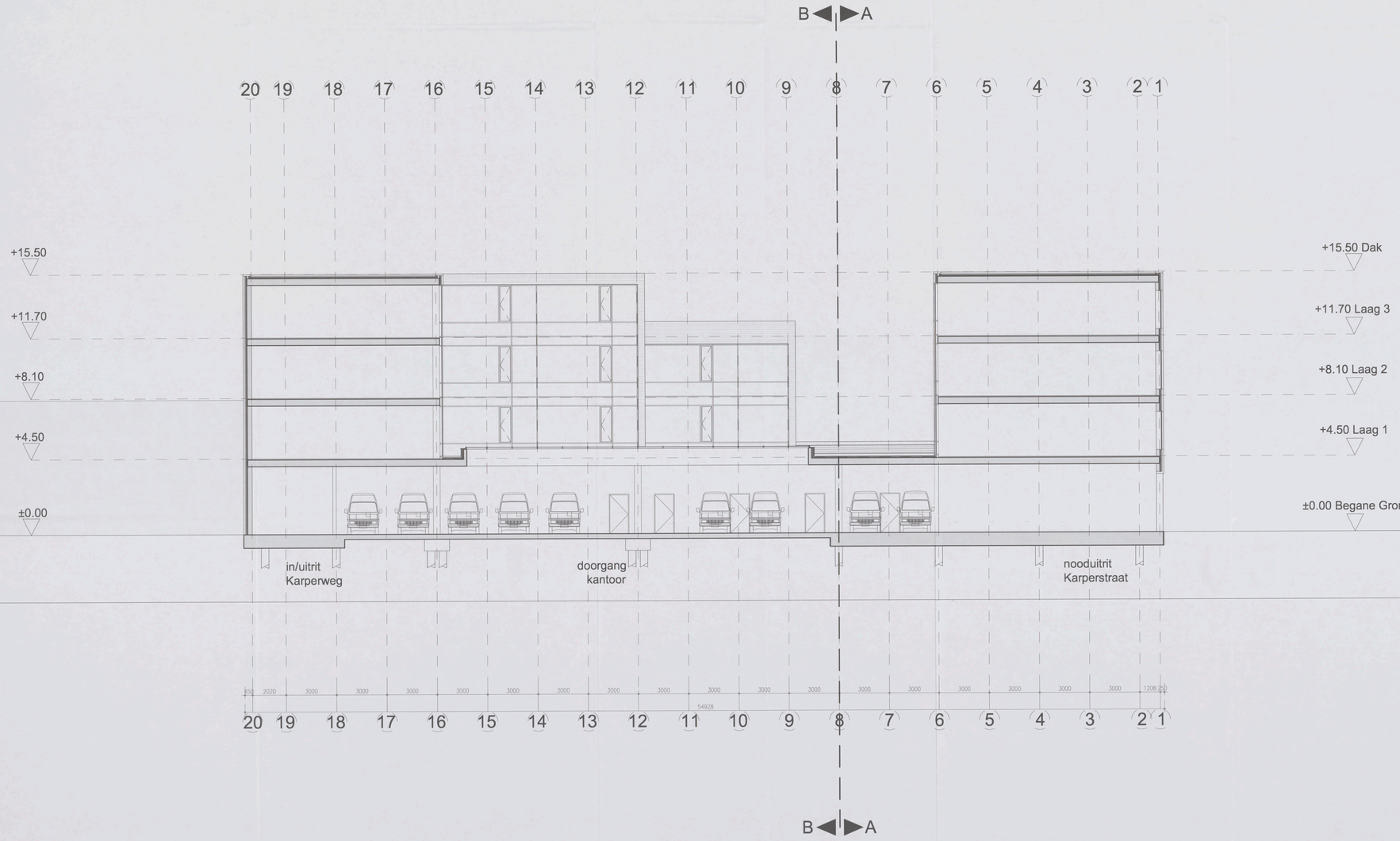
VZA

dd. 126-2552 2005 N10

dedato ontwerpers en architecten

Dedato Europe bv Dandjelandelaan 17 1013 AP Amsterdam Postbus 436 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 32 f +31 (0)20 622 75 80

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JGS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr. | R 078-1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Korperweg 19-25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | DOORSNEDE D-D | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 | | BA-304 |
| | 4 5 6 | | alle maten in het werk controleren |




Behoort bij besluit van
het Dag. Bestuur d.d.

- 8 NOV. 2005

Amsterdam Oud Zuid

DOORSNEDE E-E

VZA Amsterdam

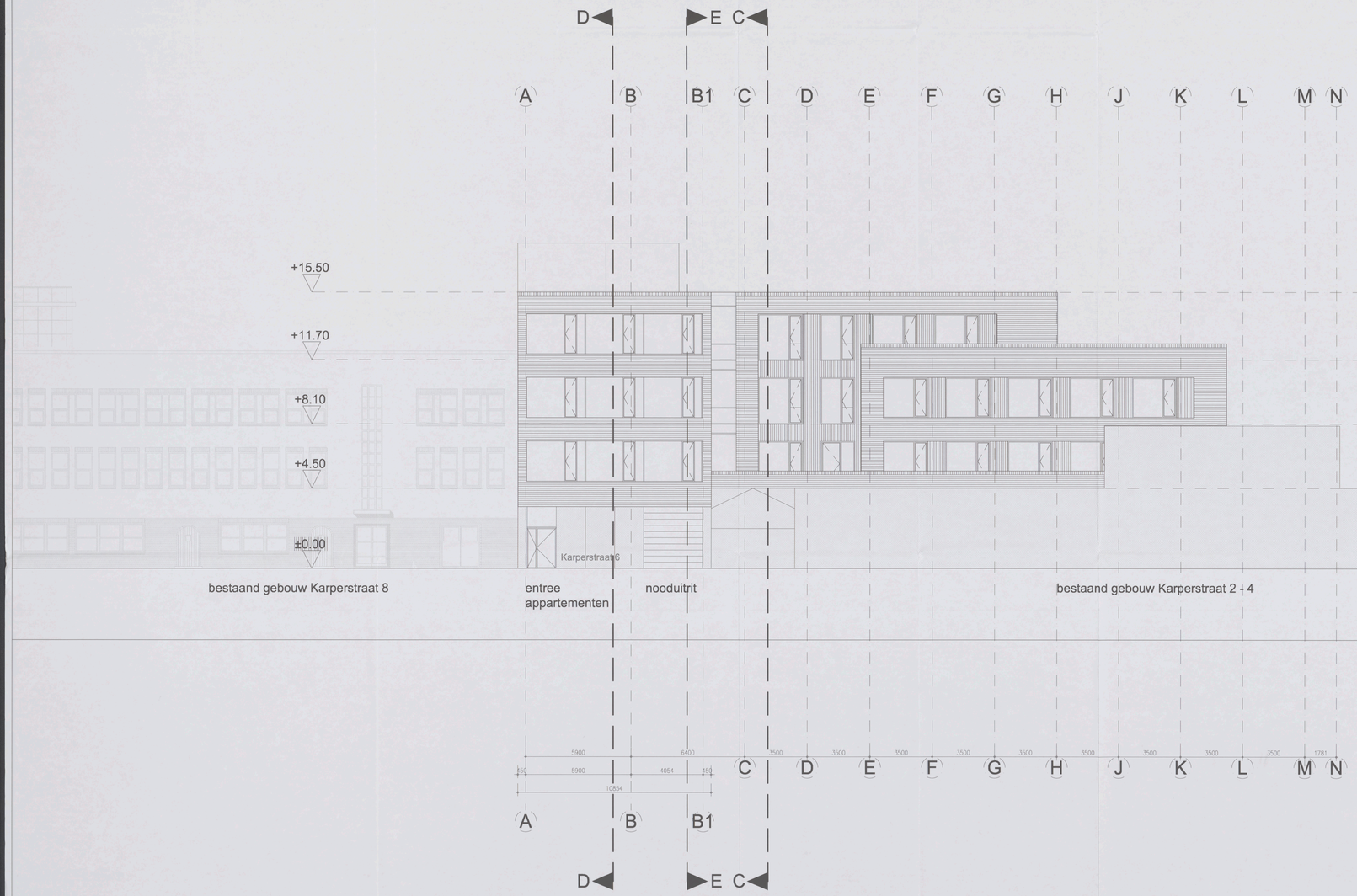
dd. 126-2552 2005 $ N11

dedato ontwerpers en architecten

Dedato Europe bv Danzigerkade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 436 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 623 75 60

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JGS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr. | R 078-1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Karperweg 19-25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | DOORSNEDE E-E | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 4 5 6 | | BA-305 |

alle maten in het werk controleren




## Bouwkundig renvooi

### Bedrijfspand met garage, appartementen

Bouwkundige omschrijving

| | |
|---|---|
| fundering | : in het werk te storten gewapende funderingsbalken op een wetsvloeren betonnen fundering op gestorte betonnen palen, volgens tekening en berekening constructeur |
| draagconstructie | : in het werk gestorte betonnen draagconstructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| gevelopbouw | : spouwmuur 340mm (Rc=3,2m2K/W) buitenblad, metselwerk 100mm, hochlpaque 40mm, minerale isolatieplaat 100mm, binnenblad kalkzandsteen 150mm; |
| gevelvulling | : thermisch ontkoppelde dubbelglas aluminium vliesgevels, door waar vereist v.v. gehard, deurpaneel, isolatieglas, glasdikte conform NEN 2608. |
| begane grondvloer | : gestorte betonvloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| verdiepingsvloer | : voorgespannen breedplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakvloer: | : voorgespannen breedplaat elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakisolatie. | : drukvaste brandwerendgrande isolatie Rd,S m2K/W, de laatste en meerlagige dampremmende laag. |
| dakbedekking | : 2 lagige APP gemodificeerd bitumineuze dakbedekking. |
| dakbedekking | : gekoelden systeem, alle binnenruimten uitgevoerd in PVC, conreg conform NEN 2672 en NEN 3213, vulwater, schoon- water en leidingwater, conform NEN 1006 en NEN 1009 voor openbaar nuts. Volgens tekeningen en berekeningen installateur. |
| verwarmings installatie | : de ruimten worden voorzien van een centrale verwarmingsinstallatie, individueel regelbaar, capaciteit volgens berekeningen installateur |
| electrische installatie | : conform NEN 1010 uitermate alsen gesteld door het plaatselijk energie bedrijf. |
| mechanische ontl. | : alle toiletten, gordenbenuimten, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afvoegen conform bouwbesluit. |
| waterleiding | : uitvoeren in koper, hoffrorte soldeerverbindingen, aanleg conform NEN 1006 en eisen gesteld door het plaatselijk waterleidingbedrijf. |
| sanitair | : aanbiengen conform NEN 1070. |
| ventilatie | : mechanische ventilatie |
| lift installatie | : liftschacht uitvoeren volgens art. 4.72 van het bouwbesluit |

## Symbolen renvooi

| | |
|---|---|
| | Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in aansluitende met het bestijn een WIDDO bezit van ten minste 60 minuten, en waarvan de deurbladen voorzien zijn van rookwerend te gebruiken spleetmaat, diepte minimaal 25mm |
| 60 | WIDDO > 60minuten conform NEN 6068 |
| 30 | WIDDO > 30minuten conform NEN 6068 |
| | decentraal werkende rookwerkrichtingsmotoren v.v. transparante plaat kleur groen met in wit het vluchtpictogram, geheel conform NEN 6088 |
| | decentraal werkende rookwerkrichtingsmotoren v.v. transparante plaat kleur groen met in wit het uitgang pictogram, geheel conform NEN 6088 |
| NV RM | rookventilatie / rookmelder |
| 2de 3/4" | brandslanghaspel in kast lengte 20 meter, ø 3/4" voorzien van een handbrandmelder. |
| BM | brandmeldcentrale |
| ★ | gelaagd glas (brandwerend) |
| | gekoelend buitenpaneel, constructief |
| | gekoelend buitenpaneel, niet constructief |
| | binnenwanden, constructief |
| | binnenwanden, niet constructief |
| | lichte scheidingswanden (vrij indeelbaar) |

## Brandveiligheidsvoorschriften

| | |
|---|---|
| algemeen | : installatie in overleg en ten genoegen van de brandweer Amsterdam. |
| vluchtwegen | : 30 minuten brandwerend volgens NEN 6069, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spanningsglasplaat 25mm. |
| rookbeheersing | : decentraal werkende, rookwerkrichtingsmotoren v.v. transparante plaat kleur groen met in wit het vlucht pictogram, geheel conform NEN 6088 |
| afwerkmaterialen | : afwerkmaterialen voldoen tenminste aan klasse 3 bijlage van de brandweerverordening met groter dan 2,2 m² volgens de NEN 6068 |
| stalingshaspels | : aanbiengen overeenkomstig NEN-EN 671-1 o.a.v. slang diameter en lengte volgens voorschriften van de brandweer Amsterdam. Haspels worden ondergebracht in kasten conform NEN-EN 671-1 en voorzien van markering conform NEN 3011. |
| nooduitgangen | : deuren in de weg van vluchtroute zijn ongemeld zullen van binnenuit zonder de aanwezigheid van een sleutel kunnen worden geopend. |
| brandcompartimenten | : de brandcompleuren 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren zelfsluitend uitvoeren, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spanningsglasplaat 25mm |
| schachten | : elektrotechnische 60mm brandwerend bekleed, volgens de NEN 6069 |
| doorvoeringen | : alle schachten dienen 60cmin WIDDO te worden uitgevoerd |
| Ontruimings-plannetabellen | : doorvoeringen door brandcompartimentsscheidingswanden en -vloeren, alsmede de aansluitingen van deze scheidingen moeten tenminste minimaal gelijk zijn aan het bouwdeel te eisen brandwerendheid. : volgens NEN 2575, het gebouw zal worden uitgerust met een ontruimingsalarminstallatie type C, met luidsirenen en muurdrukknop. |

## Eisen ten aanzien van gezondheid

| | |
|---|---|
| Mening van vocht van buiten | Volgens NEN 2778. Het bouwwerk heeft een doelmatige uitwendige scheidings constructies, die het binnenkomen van vocht uit de omgeving voldoende gehinderen en bestuurlijken voldoende wordt bepaald. |
| Mening van vocht van binnen. | Volgens NEN 2778. Het bouwwerk heeft de scheiding vormd tussen een natte ruimte en een droge ruimte, buitenlucht, de grond of het water zoag tegenwerking van het kunnen binnendringen een vocht in de constructie, die het binnen de vloer, gemiddeld geen grotere vochtproduktie hebben dan 0,2 kg/(m2.a1/2). |
| Afvoer van afvalwater, fecaliën en hemelwater. | Volgens NEN 3215. Alvoer van afvalwater, fecaliën en hemelwater vindt plaats in een gescheiden systeem. Dimensionering volgens opgopf Instal. |
| Luchtverversing van verblijfsruimten, en bestruimte. | Volgens NEN 1087. Minimale luchtverbeuvoud, (>1,3dm3/s per m2) Dimensionering volgens opgopf Installateur. |
| Daglicht. | Volgens NEN 2057. Het bouwwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden |
| voorziening voor het weren van rotten en muizen: | Het te bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnenkomen van rotten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie heeft gaten openingen die breder zijn dan 0,01 m, (2) geeft niet voor de rotten en muizen bestemde voedsel of drinkwater, of biedt geen voorziening voor (v.o. luchtverversing, de afvoer van vuil of de productie en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën. |
| Geluidwering uitwendige scheidingsconstructie | Volgens NEN 5077. De uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, heeft een minimale isolatiewaarde tegen luchtgeluid van 20 dB(A), en een minimale isolatiewaarde tegen geluidoverlating van die scheidingsconstructie en 30 dB(A), met een minimum van 30 dB(A). |

## Eisen ten aanzien van energiezuinigheid

| | |
|---|---|
| isolatie gevel: | Volgens NEN 1068. Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een minimale warmteweerstand, heeft een volgens NEN 1068 bepaalde warmteweerstand van ten minste 2,5 m2.K/W bedragende warmtedoorgangscoefficient (Rc) van ten minste 2,5 m2.K/W bedragende warmtedoorgangscoefficient (Rc=2,5m2K/W) |
| isolatie dak: | Volgens NEN 1068. Polyetheen: met een min. dikte van 80mm (Rc=2,5m2K/W) |
| isolatie begane grondvloer: | Volgens NEN 1068. Polystyreen: met een min. dikte van 80mm (Rc=2,5m2K/W) |
| Energie prestatie coefficiënt | Volgens NEN 2916, de berekening installateur. |
| Lucht en waterdichtheid | Volgens NEN 2778, NEN 2690 Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een voldoende water- en luchtdichtheid en bescherming tegen oplosbaarse vorm |
| NUTS voorzieningen | : Waterpassen en andere nutsvoorzieningen volgens eisen van plaatselijke nutsbedrijven. De diverse aansluitingen t.p.v. de meterkasten d.m.v. monteflexen volgens opgave nutsbedrijven. |

## Eisen ten aanzien van toegankelijkheid

| | |
|---|---|
| Toegankelijkheidssector | : het gehele gebouw voldoet aan de toegankelijkheidssector |
| Vrije doorgang | : Breedte vrije doorgang minimaal 850mm. In afwijking van het bouwbesluit is de vrije doorgang in een toegankelijkheidssector minimaal 1160mm bedragt. |
| Toiletten | : minimaal invoerppenkeete 800x1200mm. |
| rolstoeltoilet toiletten | : als volgens Bouwbesluit, 1 toilet per 360m2 GBO |

## Eisen ten aanzien van veiligheid

| | |
|---|---|
| Trappen | : Volgens bouwbesluit Artikel 2.28. De hoofdtrappen hebben een minimale breedte van 1,1m, een maximale hoogte van de trap bedraagt 2,2m, een minimale breedte van de trap bedraagt 1,0m, de maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. De maximale breedte van 0,27m, een minimale opstrijklengte van 0,18m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. |
| Doorvoerbeveiliging | : Indien glas als doorvoerbeveiliging wordt toegepast dan uitvoeren als gelaagd glas, in de doorvoerbeveiligingen voldoen aan artikel 2.17 van het bouwbesluit. |
| Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid van de bouwwerk. | : Dit wordt in overleg met de opdrachtgever (Jedro Bave bekend bij opgaven en ingetekend. |

## Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | WO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.
8 NOV. 2005
Amsterdam Oud Zuid

# GEVELAANZICHTEN

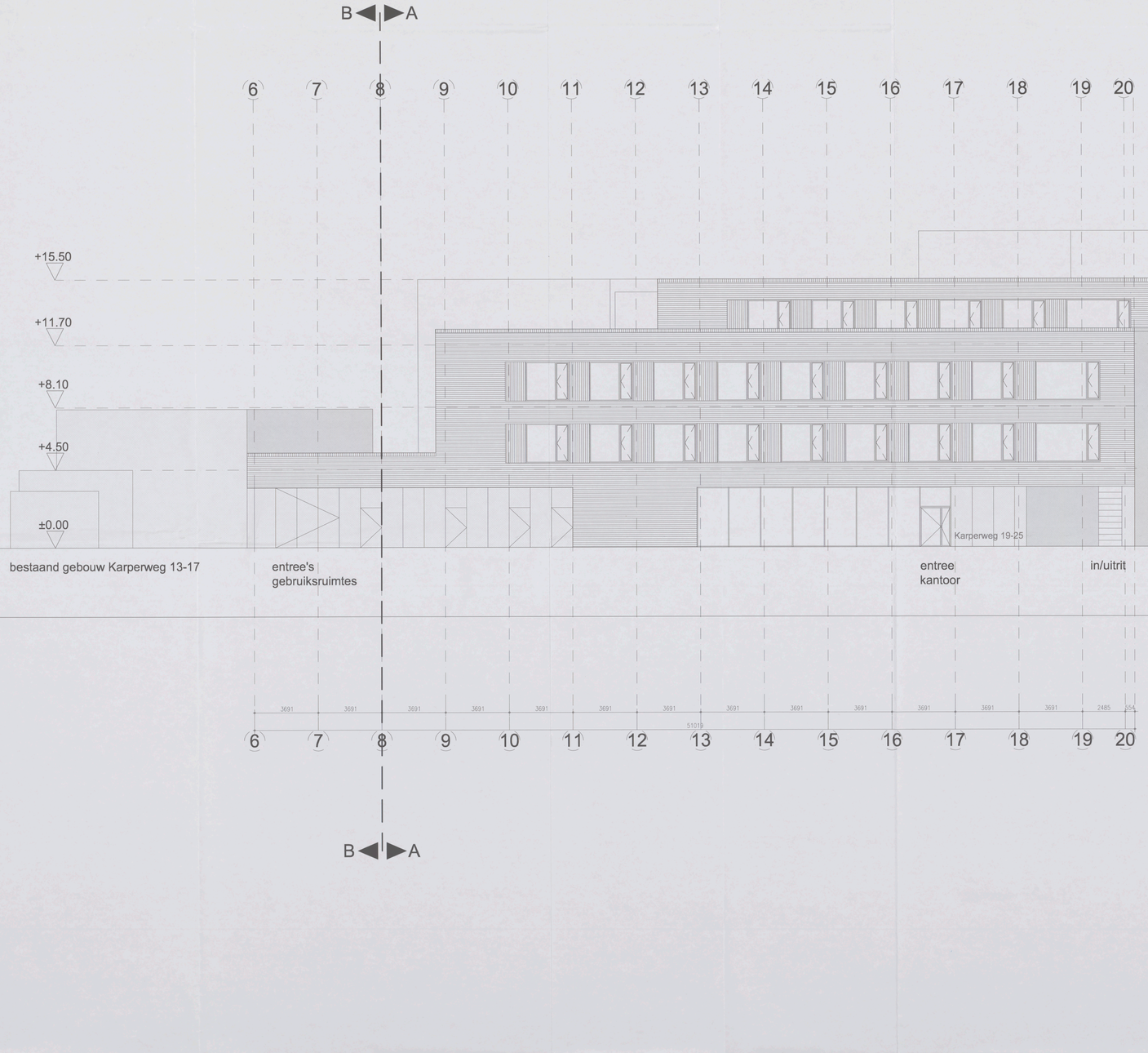
VZA Amsterdam

dd. dedato ontwerpers en architecten
Dedato Europe bv Danzigerkade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 438 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 622 75 80

T26-2562 2005 $ N12

| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JGS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr. | R 078-1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | fase | |
| | Karperweg 19-25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | AANZICHT KARPERSTRAAT | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 4 5 6 | | BA-401 |

alle maten in het werk controleren




## Bouwkundig renvooi

### Bedrijfspand met garage, appartementen

Bouwkundige omschrijving

| | |
|---|---|
| fundering | : In het werk te storten gewapende funderingsbalken op een werkvloer van gewapend beton, rustend op palen van betonnen palen, volgens tekening en berekening constructeur. |
| draagconstructie | : In het werk gestorte betonnen draagconstructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| gevelpui/spouw | : spouwmuur 340mm (Rc=3,0m2K/W) buitenblad metselwerk 100mm, luchtspouw 40mm, minerale isolatiewol 100mm, binnenblad kalkzandsteen 100mm. |
| gevelruiting | : thermisch onbrekende aluminium vliesgevels, door woor vereist v.v. gelaagd, deurzichtig veiligheidsglas, glasdikte conform NEN 2608. |
| begane grondvloer | : gewapendbetonnen kanaalvloeren v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| verdiepingsvloer | : voorgespannen kanaalvloeren elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakvloer: | : voorgespannen kanaalvloeren elementen vloer v.v. cementdekvloer, volgens tekeningen en berekeningen constructeur |
| dakisolatie. | : druksterke brandwerendgrende isolatie Rd:2,5 m2K/W, de laatste en dakbedekking bestaan met schroef grind, onder de isolatie een noodzakelijke dampremmende folie. |
| dakbedekking | : 2 laags APP gemodificeerd bitumineuze dakbedekking. |
| rioleringhemelwaterafvoer | : gietasfalten systeem, alle binnenleidingen uitgevoerd in PVC, gering conform NEN 3672 en NEN 3215, rioleter, schoon- water en vuilwaterriolering gescheiden aangelegd, voor symbolen met hetgene berekeningen en tekeningen inkdistikeur. |
| verwarmings install. | : de ruimten worden voorzien van een centrale verwarmingsinstallatie, individueel regelbaar, capaciteit volgens berekeningen installateur |
| electrische install. | : conform NEN 1010 utomatie elsen geleid door het plaatselijk energie bedrijf. |
| mechanische ontl. | : alle toiletten, gerdenbenzinlen, bergingen en inpandige ruimten mechanisch afzuigen conform bouwbesluit. |
| waterleiding | : uitvoeren in koper, hoftvrije soldeerverbindingen, aanleg conform NEN 1006 en eisen gesteld door het plaatselijk waterleidingbedrijf. |
| sanitair | : aanbrengen conform NEN 1070. |
| ventilatie | : mechanische ventilatie |
| lift installaties | : liftschacht uitvoeren volgens art. 4.72 van het bouwbesluit |

### Brandveiligheidsvoorschriften

| | |
|---|---|
| algemeen | : installatie in overleg en ten genoegen van de brandweer Amsterdam. |
| vluchtwegen | : 30 minuten brandwerend volgens NEN 6060, kozijnen uitvoeren in hardhout of staal v.v. spiemingshoogte 25mm. |
| noodverlichting | : decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparantie plaat deur groen met in wit het vluchtpictogram, geheel conform NEN 6088 |
| afwerkmaterialen | : afwerkmaterialen voldoen tenminste aan klasse 1 bijlage van de brandweerpraktijk met groter dan 2,2 m-2 volgens de NEN 6060 |
| vluchtdeuren | : aanbrengen overeenkomstig NEN-EN 671-1 d.w.z. slang diameter en aluminiumlegering, minimale wanddikte 2,4 t/mm. De brandbeveiligheid van de vluchtdeuren voldoen aan de eisen gesteld in NEN-EN 671-1 en worden van markering conform NEN 3611. |
| noodtrappen | : de deuren welke als periekbuiging zijn aangemerkt zullen van binnenuit te openen zijn zonder gebruikmaking van loser voorwerpen. |
| brandsluisdeuren | : de brandcompartiseren 60 minuten brandwerend uitvoeren, deuren uitvoeren in hardhout of staal v.v. spiemingshoogte 25mm. |
| brandcompartimenten | : elsdotonstructie 60min brandwerend (wekken), volgens de NEN 6069 |
| schachten | : alle schachten dienen 60min 60060 te worden uitgevoerd. |
| doorvoeringen | : doorvoeringen door brandcompartimenteringsgevonden en verdiepings-scheidende vloeren dienen een brandweerstand te bezitten minimaal gelijk aan de van het bouwdeel te elsen brandweerstand. |
| ontruimings-alarminstallatie: | : volgens NEN 2575. het gebouw zal worden uitgerust met een ontruimingsalarminstallatie type C, incl. rookmelder en handalarmering. |

### Eisen ten aanzien van gezondheid

| | |
|---|---|
| Maring van vocht van buiten | Volgens NEN 2778. Het gebouw zal een zodanige uitwendige scheidings constructie, dat het binnenruimten van vocht in verzicht gebleven, toekomsten en badruimten voldoende wordt beperkt. |
| Maring van vocht van binnen | Volgens NEN 2778. Een constructie die de scheiding vormt tussen een natte ruimte en een droge ruimte, moet zodanig zijn uitgevoerd, dat grond of het water mag ter beperking van het binnen binnenruimten, de grond of het water mag ter. Volgens NEN 2778. De waterdichtheid van de constructie bij een drukhoogte van 1m boven de vloer, gemiddeld geen grotere waterpmme hebben dan 0,2 kg/(m2.d)(1/3). |
| Afvoer van afvalwater, hemelwater en hemelwater | Volgens NEN 3215. Het gebouw is voorzien van hemelwater vrodt plaats in een gescheiden systeem. Dimensionering volgens opgaaf installateur. |
| Luchtverversing van verblijfs-, toilet, en badruimte. | Volgens NEN 1087. volgens het bouwbesluit, (>1,5dm3/s per m2) Dimensionering volgens opgaaf installateur |
| Daglicht | Volgens NEN 2057. Het bouwwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden. |
| voorziening voor het weren van ratten en muizen | Het in bouwen bouwwerk is zodanig dat het binnenruimten van ratten en muizen wordt tegengegaan. Een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een ruimte voor mens en dier en de buitenlucht, een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor o.a. luchtverversing, de afvoer van rook of de ontvangst van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en hemelwater. |
| Gelijkwaring uitwendige scheidingsconstructie | Volgens NEN 5077. Een uitwendige scheidingsconstructie die de scheiding vormt tussen een verblijfsgebied en de buitenlucht, heeft een bepaalde hinderlijkheidsgraad. Volgens NEN 5077 heeft de uitwendige scheidingsconstructie gelukkiddelijking van die scheidingsconstructie en 35 dB(A), met een minimum van 30 dB(A). |

### Eisen ten aanzien van toegankelijkheid

| | |
|---|---|
| Toegankelijkheidsmeter | Het gehele gebouw voldoet aan de toegankelijkheidseisen |
| Vrije doorgang | Breedte vrije doorgang minimaal 850mm, in afwijking van het bouwbesluit eerst dat de vrije doorgang in een toegankelijkheidsroute minimaal 1100mm bedraagt. |
| Toiletten | minimaal sleenopenruimte 900x1200mm. |
| aanwezigheid toiletten | : ets volgens Bouwbesluit, 1 toilet per 360m2 GBO |

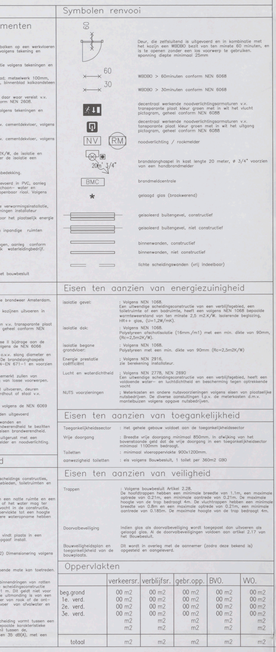
### Eisen ten aanzien van veiligheid

| | |
|---|---|
| Trappen | : Volgens bouwbesluit Artikel 3.28. De trappen hebben een minimale breedte van 1 m, een maximale optrede van 0,21m, een minimale aantrede van 0,21m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. De vluchttrappen hebben een minimale breedte van 1 m, een maximale optrede van 0,21m, een minimale aantrede van 0,19m. De maximale hoogte van de trap bedraagt 4m. |
| Doorvalbeveiliging | Indien glas als doorvalbeveiliging wordt toegepast dan uitvoeren als gelaagd glas. De doorvalbeveiligingen voldoen aan artikel 3.17 van het Bouwbesluit. |
| Bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid van de bouwwerk | Dit wordt in overleg met de aannemer (indien deze bekend is) opgesteld en aangehamd. |

### Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | VVO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

## Symbolen renvooi




Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd en in combinatie met het kozijn een WS060 bezit van ten minste 60 minuten, en waar nodig voorzien van rookwerend te gebruiken, opening diepte minimaal 22mm

WS060 : > 60minuten conform NEN 6068

WS030 : > 30minuten conform NEN 6068

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparantie plaat deur groen met in wit het vlucht pictogram, geheel conform NEN 6088

decentraal werkende noodverlichtingsarmaturen v.v. transparantie plaat deur groen met in wit het volgang pictogram, geheel conform NEN 6088

noodverlichting / rookmelder

brandmeldcentrale

brandslanghaspel in kast lengte 20 meter, ø 3/4" voorzien van een handbrandmelder.

groepd gas (brosskeerend)

gelaskeerd buitengevel, constructief

gelaskeerd buitengevel, niet constructief

binnenwanden, constructief

binnenwanden, niet constructief

lichte scheidingswanden (eti) indeelbaar)

## Eisen ten aanzien van energiezuinigheid

| | |
|---|---|
| isolatie gevel: | : Volgens NEN 1068. Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een warmteweerstand van ten minste 2,5 m2.K/W. bezwarende begrasting, nR=1 g/m. (U=1,2W/m2). |
| isolatie dak: | : Volgens NEN 1068. Polystyreen xfachtsisolatie (160mm/m3) met een min. dikte van 90mm, (Rc=2,5m2k/W). |
| isolatie begane grondvloer: | : Volgens NEN 1068. Polystyreen met een min. dikte van 90mm (Rc=2,5m2K/W) |
| Energie prestatie coefficiënt | : Volgens NEN 2916, zie berekening installateur |
| Luchtdichtheid | : Volgens NEN 2778, NEN 2580 Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, heeft een luchtdoorlatendheid van ten hoogste 0,1 dm3/s per m2 bij een drukverschil van 10 Pa. |
| NUTS voorzieningen | : Waterbesten en andere nutsvoorzieningen volgens eisen van plaatselijke nutsbedrijven. De diverse aansluitingen (g.e. de meterunsten d.m.v. monterbuizen volgens opgave nutsbedrijven. |

## Oppervlakten

| | verkeersr. | verblijfsr. | gebr.opp. | BVO. | VVO. |
|---|---|---|---|---|---|
| beg.grond | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 1e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 2e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| 3e. verd. | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 | 00 m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |
| totaal | m2 | m2 | m2 | m2 | m2 |

Behoort bij besluit van het Dag. Bestuur d.d.

8 NOV. 2005

Amsterdam Oud Zuid

# GEVELAANZICHTEN

# VZA Amsterdam

**dd.** 126-2562 2005 N13


dedato ontwerpers en architecten

Dedato Europe bv Danzigerkade 17 1013 AP Amsterdam Postbus 436 1000 AK Amsterdam
t +31 (0)20 626 62 33 f +31 (0)20 622 78 80


| | | | |
|---|---|---|---|
| opdrachtgever | Res & Smit | datum | 21.10.2005 |
| | Sloterweg 796 | getekend | JGS |
| | 1066 CN Amsterdam | projectnr. | R 078-1004 |
| project | Nieuwbouw kantoor VZA | file | |
| | Karperweg 19-25 Amsterdam | schaal | 1:100 |
| tekening | | formaat | A0 |
| | AANZICHT KARPERWEG | tekening nr. | |
| gewijzigd | 1 2 3 4 5 6 | | BA-402 |

alle maten in het werk controleren