Adviesaanvraag college aan dagelijks bestuur

Invullen door directie:

Onderwerp adviesaanvraag:	Transformatiekader Afrikahuis
Portefeuille:	…
Directie:	…
Datum behandeling staf WH	…
Datum adviesaanvraag:	…
Deadline ontvangst advies:	…
Advies mailen naar:	…
Meegestuurde stukken:	…
Heeft er consultatie vooraf plaatsgevonden?	…

Invullen door stadsdeel:

Stadsdeel:	…
Procesbegeleider:	…
Datum weekstart/staf:	…
Datum stadsdeelcommissie:	…
Datum dagelijks bestuur:	…
Registratienr. (optioneel):	…

Over gevraagde adviezen: Conform de Verordening stadsdelen en stadsgebied Amsterdam 2022:

- (art. 12, lid 1) betrekt college en BM het DB bij voorbereiding van stedelijke kaders als deze kaders betrekking hebben op taken en bevoegdheden van DB of DB een rol krijgt in uitvoering van die kaders, of
- (art. 12, lid 2) als college of BM voornemens is over stedelijke kaders besluit te nemen of voornemens is ander besluit te nemen waarbij belangen van een of meer stadsdelen zijn betrokken, in ieder geval bij vaststellen van bestemmingsplannen, wint college of BM bij DB advies in.

DB legt deze adviezen voor aan SDC (art. 19).
Bij besluitvorming maakt DB inzichtelijk wat advies van SDC is en hoe eventuele voorstellen of moties als bedoeld in art. 30, lid 3, zijn verwerkt. DB neemt advies van SDC over indien is vastgesteld met meerderheid van stemmen en past binnen stedelijke en budgettaire kaders. DB kan uitsluitend schriftelijk met zeer zwaarwegende redenen afwijken van advies of voorstel van SDC. (art. 19, lid 5) Als standpunten van stadsdeelcommissieleden bij uitbrengen van advies uiteenlopen, worden in advies standaard alle verschillende standpunten binnen commissie kenbaar gemaakt. (art. 30, lid 5)

Adviesvraag college

Formuleer hier de vraag aan het dagelijks bestuur

De lopende beroepsprocedure, aangespannen door het Bisdom Haarlem tegen het Bestemmingsplan De Pijp, in het bijzonder met betrekking tot de maatschappelijke bestemming die hierin is toegekend aan een groot deel van de voormalige St Willibrorduskerk (Afrikahuis) aan de Van Oostadestraat, is aanleiding om in overleg met het Bisdom de hergebruiksmogelijkheden van de kerk te verruimen. Met het Bisdom is overeenstemming bereikt in de vorm van het Transformatiekader Afrikahuis. Met dit kader, wordt in afwijking van het bestemmingsplan, meer ruimte voor wonen geboden en wordt het belang behoud van het behoud van het interieur ondergeschikt gesteld aan het belang van hergebruik. Wat is het standpunt in deze van het DB Stadsdeel Zuid?

Conceptadvies DB

Het dagelijks bestuur formuleert hier – indien van toepassing – voor de stadsdeelcommissievergadering een conceptadvies

Niet van toepassing.

Advies stadsdeelcommissie

Advies van de stadsdeelcommissie aan het DB

Niet van toepassing

Finaal advies DB

Advies van het dagelijks bestuur aan het college van burgemeester en wethouders

Het DB stadsdeel Zuid is zich bewust van de consequenties van het toestaan van meer woningbouw. Tegelijk doet zich de juridische realiteit voor van de uitspraken die in het kader van het beroep op de monumentenvergunning en het bestemmingsplan zijn gedaan. Het DB kan dan ook goed leven met het compromis dat met het Transformatiekader Afrikahuis is bereikt. Het maakt een einde aan een zich voortslepende impasse en opent de weg naar een nieuw, betekenisvolle toekomst voor het gebouw, met behoud van monumentale waarden, toevoeging van 2.300 m2 woningen en met 700 m2 voor maatschappelijke voorzieningen. De gevolgen voor het interieur zijn verstrekkend, maar door de in situ benadering niet onomkeerbaar.

Reactie college op advies dagelijks bestuur

< Invulinstructie:
Na collegebesluit hier de reactie van het college op het finaal advies van het dagelijks bestuur. Het ingevulde formulier meesturen naar de gemeenteraad en gelijktijdig naar de stadsdelen. >

…