Concept notitie/bespreekverslag/actielijst

Deelnemers	[redacted] (RO groep + [redacted] advocaat) [redacted] (Lievense) Tanja Vis en Teus van Essen (gemeente Amsterdam) [redacted] (OD NZKG)
Datum	20 november 2020
Van	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied [redacted]
Onderwerp:	Project Landsmeerderdijk 138

.

- Franci toont een presentatie over de plannen van RO groep in relatie tot de laatste informatie uit 2018
- Verkeer en een eventueel noodzakelijk hogere waarde besluit is besproken in Tavga, maar wat de status is, lijkt onduidelijk. [redacted] **gaat na** wat de status is en of er bij Tavga iets bekend is
- Het RBS van Kadoelenwerf is fictief vastgesteld en moet nader worden vastgesteld aan de hand van diverse bronnen en aannames:
    - Een geluidrapportage 2013
    - Gegevens Kiekenterrein 2018
    - Toekomstplannen Kadoelenwerf
    - Gesprekken die nog gaan plaatsviden
- **Tanja neemt het voortouw** om een gesprek te organiseren tussen Kadelenwerf, RO groep en de gemeente, desgewenst kan de OD daarbij aansluiten. Als deze afspraak is gemaakt neemt [redacted] **desgewenst contact** op met [redacted] van Kadoelenwerf. Gemeente neemt vooralsnog de rol van initiatiefnemer
- Een voorstel voor de agenda voor dit overleg **wordt aangeleverd door** [redacted] (zie hieronder)
- Maatwerkvoorschriften voor Kadoelenwerf kan pas als sluitstuk van overleg en onderzoek, alsmede overeenstemming tussen partijen
- Besproken is dat een omgevingsvergunning aanvragen voor het woningbouwplan op dit moment juridisch niet zinvol is
- Uit rapportage uit 2009 van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht blijkt dat de geluidbelasting van scheepswerf Plas 10 dB(A) lager is dan wat er in de vergunning is toegestaan
- De vergunning voor de scheepswerf is niet van deze tijd en moet worden geactualiseerd
- Vooraf aan een traject voor actualisatie wordt door de **Omgevinsgdienst een inventarisatie** gemaakt van de huidige activiteiten van de scheepswerf op basis waarvan een RBS kan worden vastgesteld en de geluidemissie kan worden bepaald. Termijn inventarisatie OD ca 3 weken
- Volgend overleg 14 december 2020, 10 uur. **Tanja maakt een Teamsverzoek**

CONCEPT

Voorstel agenda gesprek Kadoelenwerf

- Voorstelrondje deelnemers
- Presentatie woningbouwproject
- Presentatie activiteiten kadoelenwerf en toekomstplannen
- Stand van zaken beide plannen
- Hoe te komen tot een realistische RBS Kadoelenwerf
- Wat is er nodig voor beide partijen