Bezoekadres
Stadhuis, Amstel 1
1011 PN Amsterdam

Postbus 202
1000 AE Amsterdam
Telefoon5.1, 2, e
Fax5.1, 2, e
www.amsterdam.nl

Gemeente Amsterdam

Mevrouw drs. C.G. Gehrels
wethouder

Retouradres: B&W, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam
VERTROUWELIJK
Raadscommissies KSZ en JIF

Datum	20 november 2013
Ons kenmerk	
Behandeld door	5.1, 2, e
Doorkiesnummer	5.1, 2, e
E-mail	5.1, 2, e @amsterdam.nl
Onderwerp	Felix Meritis

Geachte raadsleden,

Eerder dit jaar heb ik u per brief (9 juli j.l.) geïnformeerd over betalingsproblemen bij Felix Meritis Foundation (huurder), waardoor zij met ingang van 1 juli 2013 de huur aan Felix Meritis Beheer (de verhuurder) niet meer kan betalen. Felix Meritis Beheer kan om die reden haar verplichtingen richting financiers niet meer nakomen. Op een deel van de leningen van die financiers rust een gemeentegarantie van € 2,7 miljoen. Ik heb u daarbij gemeld dat het college in gesprek is met Felix Meritis over mogelijke oplossingen.

In mijn brief van 11 oktober j.l. heb ik u gemeld dat het college op 10 september j.l. besloten heeft tot opschorting van de jaarlijkse verlaging van de gemeentegarantie en dat de verschillende financiers eveneens hebben besloten tot opschorting van rente en aflossing, teneinde Felix Meritis de kans te geven met een structurele oplossing voor het probleem te komen. Ik heb u eveneens gemeld dat Stadsherstel op dat moment had besloten af te zien van de overname van het pand. Felix Meritis heeft op dat moment in overleg met de gemeente gekeken naar andere mogelijke structurele oplossingen.

Op vrijdag 15 november j.l. heb ik een gesprek gevoerd met het bestuur van Felix Meritis Beheer en Foundation. Daarbij zijn wij gezamenlijk tot de conclusie gekomen dat een structurele oplossing niet gevonden is en dat voortzetting van de huidige situatie niet meer haalbaar en wenselijk is. Felix Meritis Foundation heeft daarbij aangegeven dat zij haar activiteiten per 1 januari a.s. zal beëindigen. De consequenties voor het Kunstenplan worden in overleg met DMO nader bezien. De komende tijd zullen wij in overleg met Felix Meritis Beheer en met de financiers de noodzakelijke vervolgstappen in kaart brengen. Ik zal u hierbij uiteraard over blijven informeren.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Carolien Gehrels
Wethouder Monumenten