Van: 10.2.e
Aan: "10.2.e"
Cc: 10.2.e
Onderwerp: Vervolg Voornemen tot treffen van voorzieningen 10.2.e d.d. 22-07-2022 aan de V.V.E 10.2.e te Amsterdam
Datum: zaterdag 24 december 2022 18:38:01
Bijlagen: image001.png
image002.png

Geachte 10.2.e 24 december 2022

Voor u, als mede V.V. E. lid van het pand 10.2.e te Amsterdam, wil ik u het volgende mededelen.

Op 22 juli 2022 ontvingen beide leden van de V.V.E, 10.2.e 10.2.e en u, een nieuwe vooraanschrijving voor het gedeeltelijk vernieuwen van de funderingen van voornoemd pand.
Gedeeltelijk, omdat de gemeenschappelijke linker – en rechter bouwmuur al door funderingsherstel bij de buurpanden 10.2.e en 10.2.e zijn opgevangen.

Op 20 april 2022 is aan de 10.2.e omgevingsvergunning verleend voor o.a. funderingsherstel en het maken van een kelderbak voor 10.2.e
Deze omgevingsvergunning heeft kenmerk Z2021-C007378/ OLO 642829 gekregen.

Op 08 december 2022 is in het Handhaving overleg van Bouwtoezicht Stadsdeel Centrum, de voortgang van de vooraanschrijving besproken.

Uit dit overleg is besloten om voorlopig niet verder te gaan met de handhaving tot volledig funderingsherstel, door het opleggen van een dwangsom.

De reden is dat bovenstaande omgevingsvergunning is verleend voor funderingsherstel en de intentie er is om uit te voeren.

Omdat wij niet kunnen dwingen om de werkzaamheden van een vergunning uit te voeren houden wij intern een redelijk termijn aan dat er wordt uit gevoerd.
Als er binnen die redelijke termijn niet wordt uit gevoerd dan zullen wij alsnog overgaan tot het opleggen van een dwangsom.

In dat eventuele besluit zal dan ook antwoord worden gegeven op de zienswijze van u als V.V.E lid, die u op 03 augustus 2022 tegen ons voornemen tot het treffen van voorzieningen hebt ingediend.

Namens de afdeling Bouwtoezicht van het Stadsdeel Centrum, Gemeente Amsterdam.

Met vriendelijke groet,

10.2.e
Inspecteur Bouwtoezicht
Directie Toezicht en Handhaving
Gemeente Amsterdam,
Stadsdeel Centrum

10.2.e @amsterdam.nl
10.2.e
Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
aanwezig: ma t/m don.