Voordracht voor de Commissie RO van 31 oktober 2023
Ter advisering aan de raad

Portefeuille	Grond en Ontwikkeling
Agendapunt	0
Datum besluit	B&W 10 oktober 2023

Onderwerp

Vaststellen van bodemregels onder de Omgevingswet

De commissie wordt gevraagd

De raad te adviseren 2 voorbereidingsbesluiten vast te stellen waardoor de Amsterdamse bodemregels onder de Omgevingswet in werking treden tegelijk met de Omgevingswet

Wettelijke grondslag

Artikel 169 Gemeentewet juncto artikel 11 van het Reglement van orde gemeenteraad en raadscommissies Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de Gemeenteraad verantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur (lid 1). Zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft (lid 2).

Bestuurlijke achtergrond

De aanleiding voor deze voordracht is het inwerking treden van de Omgevingswet, naar verwachting per 1 januari 2024. De beslispunten in de raadsvoordracht vormen (behalve beslispunt 2) samen een technische oplossing om, ondanks de stelselwijziging, met de bodemregels zo beleidsneutraal mogelijk over te kunnen gaan naar de Omgevingswet. Dit is in lijn met het collegebesluit van 18 maart 2019 over de uitgangspunten voor het omgevingsplan.

Het 'Beleidskader bodem onder de Omgevingswet Amsterdam' (verder Beleidskader) is de publieke opvolger van de Nota Bodembeheer en beschrijft het zo beleidsneutraal mogelijk omgezette bodembeleid en alle omgevingsplanregels die betrekking hebben op bodem vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Alle regels in het Beleidskader die afwijken van de rijksregels in de Omgevingswet of de rijksregels aanvullen, zijn onderdeel van de voorbereidingsbesluiten uit de beslispunten 1 en 2 van de raadsvoordracht.

Op 1 punt zijn de aangepaste bodemregels niet beleidsneutraal. Op 1 februari 2022 (VN2022-001662) heeft het college ingestemd met het voorbereiden van het opnemen van een meldingsplicht in het omgevingsplan, voorafgaand aan het toepassen van risicovolle bouwstoffen zoals staalslakken, conform het advies van Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (bijlage 6). Deze meldplicht is onderdeel van het voorbereidingsbesluit uit beslispunt 2.

Op 25 oktober 2022 heeft het college ingestemd met de gewijzigde Nota Bodembeheer. Dit in verband met het in werking kunnen laten treden van de vernieuwde bodemkwaliteitskaart, inclusief Weesp.

Reden bespreking

Voordracht voor de Commissie RO van 31 oktober 2023
Ter advisering aan de raad

n.v.t.

Uitkomsten extern advies

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is penvoerder van het 'Beleidskader Bodem onder de Omgevingswet Amsterdam' en heeft geadviseerd over de voorbereidingsbesluiten.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Wordt hiermee een toezegging of motie afgedaan?

nee

Welke stukken treft u aan?

Meegestuurd

Registratienr.	Naam
AD2023-076138	Bijlage 1 Bekendmaking TAM-Voorbereidingsbesluit Bodem Amsterdam conceptbesluit.docx (msw12)
AD2023-076140	Bijlage 2 Bekendmaking TAM-Voorbereidingsbesluit staalslakken en grondstabilisatie Amsterdam conceptbesluit.docx (msw12)
AD2023-076139	Bijlage 3 Bekendmaking Wijzigingsbesluit Nota Bodembeheer 2023 conceptbesluit.docx (msw12)
AD2023-073384	Bijlage 4a Beleidskader Bodem Omgevingswet concept 20231003.pdf (pdf)
AD2023-073385	Bijlage 4b Beleidskader Bijlagen Bodem Omgevingswet concept 20231003 (1).pdf (pdf)
AD2023-073386	Bijlage 5 ARVO 2024 publieksversie 20231003.pdf (pdf)
AD2023-070939	Bijlage 6 Advies OD NZKG over meldingsplicht staalslakken en grondstabilisatie dd 20210920.pdf (pdf)
AD2023-070889	Commissie RO Voordracht (pdf)
AD2023-076142	Gemeenteraad Voordracht.pdf (pdf)

Ter Inzage

Registratienr.	Naam

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Grond en Ontwikkeling, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl