Gemeente Amsterdam

Vastgesteld door: [DB Stadsdeel Noord], op datum: 19-11-2024
Opdrachtgever: Bas Bruggeman
Directie: Maatschappelijke Voorzieningen

Participatieplan Tijdelijk Jongerencentrum Molenwijk

Wat gaan we doen?

Tijdelijk jongerencentrum naast Cruyff Court in de Molenwijk

Er wordt een nieuw een tijdelijk jongerencentrum gerealiseerd in Molenwijk. De huidige locatie voor jongerenwerk in De Wiekslag moet eind 2025 wijken voor nieuwbouw van school De Bonkelaar. Uitgangspunt is een tijdelijke voorziening die maximaal 10 jaar blijft staan. Daarna verhuist het jongerenwerk naar de permanente locatie die wordt gerealiseerd als onderdeel van de gebiedsontwikkeling rondom De Bonkelaar. Stadsdeel Noord heeft de locatie aangewezen in het Dagelijks Bestuur-besluit van 7 november 2023.

Jongerencentrum wordt gerealiseerd als pilotproject

Het project wordt gerealiseerd via een pilot. Hierbij zoeken we een ontwikkelaar die het project realiseert samen met de buurt, en jongeren een grote rol geeft. De ontwikkelaar zal opdracht krijgen om ontwerp en realisatie inclusief participatie uit te voeren. Hiermee geven we invulling aan de ambitie en opgave van Aanpak Noord. Doelstelling van het project is om kansen te realiseren voor de buurt en voor de jongeren uit de buurt waarvan er zoveel schoolverlater zijn. De wens is om jongeren te betrekken bij het ontwerp en ook bij de bouw zelf (bijvoorbeeld via meewerkstages). Dit vergt extra inzet, flexibiliteit en investering om deze kans te verzilveren.

Grote rol voor ontwikkelaar in uitvoering participatie

Cruciaal is hierbij de rol van de ontwikkelaar die goede kennis heeft van de wijk en geworteld is in de lokale netwerken. Uit eerdere projecten is namelijk gebleken dat de gemeente niet optimaal in staat is om jongeren te activeren voor participatietrajecten. De beoogd ontwikkelaar is daartoe mogelijk beter in staat, en krijgt een grote verantwoordelijkheid in het organiseren van de participatie. Dit participatieplan is opgesteld in samenwerking met de ontwikkelaar.

In de Staf Maatschappelijke Voorzieningen van 4 september 2024 hebben Wethouders Moorman, van der Horst, Groot Wassink en bestuurder Esther Lagendijk ingestemd om het project via deze aanpak te realiseren.

Waarom doen we dit samen en wat is uw invloed?

Doel van de participatie:

De participatie in dit project richt zich op het vergroten van de buurtbetrokkenheid bij de bouw van het jongerencentrum in de Molenwijk, het betrekken van leerwerkorganisaties, en het verbeteren van de kansen van jongeren op de arbeidsmarkt. Dit zorgt voor draagvlak en waarborgt dat de wensen van de doelgroep en omwonenden worden meegenomen, binnen de vooraf vastgestelde kaders.

Specifiek is de aanpak in het project gericht op het versterken van *bewustwording*, *eigenaarschap* en *zeggenschap:*

- **Bewustwording.** We geven informatie over het project zodat omwonenden meer komen te weten over het project.
- **Eigenaarschap.** We vergroten het gevoel van eigenaarschap bij jongeren, door hen te betrekken bij ontwerp en bij de bouw.
- **Zeggenschap.** We maken samen keuzes over het ontwerp en het gebruik van het jongerencentrum.

Mate van invloed:

In dit project hebben jongeren meer invloed dan de overige omwonenden, omdat zij de doelgroep zijn van het jongerencentrum. Zij krijgen grote invloed op het ontwerp en de activiteiten die er zullen plaatsvinden. We houden hierbij wel rekening met belangen en zorgen van overige omwonenden.

Behalve omwonenden zijn er ook een aantal sociaal-maatschappelijke partners die een rol krijgen in de participatie. Dit zijn Stichting DOCK (exploitant Jongerencentrum) en de Tech Hub-partners (Buurtvereniging Molenwijk, Tech Noord, Netwerk Amsterdamse Helden, Gemeente (WPI)).

De buurtvereniging Molenwijk heeft hierbij een bijzondere rol. Zij kennen de jongeren uit de buurt goed en hebben de netwerken om hen aan te haken op het project.

Doelgroep	**Jongeren uit de buurt**	**Overige omwonenden**	**Sociaal-maatschappelijke partners**	**Buurtvereniging Molenwijk**
Mate van invloed	Meebepalen over welke activiteiten er in het jongerencentrum zullen plaatsvinden Meewerken aan de bouw via leerwerktrajecten. Adviseren op het ontwerp	Adviseren over uiterlijke verschijning van het gebouw. Reageren op overige aspecten uit het ontwerp.	Samenwerken We werken als gelijkwaardige partners samen aan het Programma van Eisen en aan het ontwerp.	Samenwerken We werken als gelijkwaardige partners samen aan het activeren van jongeren in de buurt.
Invulling binnen project	We bouwen het jongerencentrum voor jongeren, en dus krijgen zij de grootste rol. We betrekken ze via verschillende sessies bij de keuzes die we maken in het ontwerp. Jongeren kunnen zelf initiatief nemen voor activiteiten in het centrum. Ook is een doel van het project om minstens 6 jongeren via meewerkstages bij de bouw te betrekken.	Reageren en adviseren kan tijdens de bewonersbijeenkomsten of via contact met de gemeente. Omwonenden kunnen meespreken over de *buitenkant* van het gebouw, maar over de vormgeving en activiteiten *binnen* gaan de jongeren, want zij zijn de doelgroep. Wij geven aan welke adviezen zijn verzameld en hoe we die hebben verwerkt.	De professionele partijen zijn betrokken bij het opstellen van het PvE en het ontwerp . In het jongerencentrum komt ook een techniekokaal. De Tech Hub-partners zijn verantwoordelijk voor de programmering en activiteiten hiervan.	De buurtvereniging is ook één van de Tech-Hub partners die betrokken is bij de activiteiten in het techniekokaal dat een plaats krijgt in het jongerencentrum.

Wat vragen we aan u? Wat staat al vast?

Het participatietraject kent duidelijke kaders waarbinnen de input van jongeren en buurtbewoners wordt meegenomen:

Wel participatie over:

- Indeling gebouw: Welke activiteiten krijgen ruimte (keukenlocatie, techniekruimte, muziekopnamestudio).
- Ontwerpdetails: Kleur, naam, afwerkingen uiterlijke verschijning van het pand.
- Gebruik van het gebouw: Samenwerkingsafspraken, openingstijden, verhuur aan externe partijen.

Geen participatie over:

- Locatie en afmetingen van het gebouw.
- Vaste delen van de inrichting (entree, toiletten, techniekruimte, kantoor, spreekkamer).
- DOCK als beheerder en huurder van het gebouw.
- Vaste doelgroep van het centrum (jongeren tussen 10 en 26 jaar).

Wie doen er mee?

De partijen die meedoen zijn beschreven in de tabel onder “Mate van invloed”.

Het verspreidingsgebied voor de bewonersbrieven bestaat uit geheel Molenwijk.

Hoe en wanneer kunt u meedoen?

Voor het participatietraject stellen wij de onderstaande 8 sessies/bijeenkomsten voor:

Voorbereiding

1. Kennismaking Buurtvereniging Molenwijk:
    a. Doel: Kennismaken en participatieaanpak bespreken.
    b. Deelnemers: Gemeente, ontwikkelaar, buurtvereniging Molenwijk
    c. Werkvorm: Informeel overleg. Contact via gemeente.
    d. Voorbereiding: Gemeente en ontwikkelaar.
    e. Begeleiding: Gemeente.
2. Kennismaking betrokken sociaalmaatschappelijke partijen:
    a. Doel: Kennismaken en participatieaanpak voorleggen.
    b. Deelnemers: Gemeente, Maatschappelijke partijen, DOCK, buurtvereniging Molenwijk, Tech Hub (Tech Noord, WPI, Netwerk Amsterdamse Helden).
    c. Werkvorm: Informeel overleg. Contact via gemeente.
    d. Voorbereiding: Gemeente, ontwikkelaar.
    e. Begeleiding: ontwikkelaar.

Ontwerp

3. Kick-off sessie participatietraject:
    a. Doel: Kennismaken, participatieaanpak delen en PvE aanscherpen.
    b. Deelnemers: Gemeente, ontwikkelaar, DOCK, buurtvereniging Molenwijk, Tech Hub.
    c. Werkvorm: Bespreking, met focus op functionele eisen van het gebouw, zoals welke functionaliteiten gewenst zijn en welke overgezet worden uit het huidige jongerencentrum, de Wiekslag.
    d. Inbreng: Deelnemers kunnen input leveren voor de kaders voor de inrichting van het gebouw en de functies van de ruimtes. Dit vormt de basis voor de participatiesessies met bewoners en jongeren.
    e. Locatie: De Wiekslag.
    f. Voorbereiding: ontwikkelaar.
    g. Begeleiding: ontwikkelaar.

4. Werkgroep 12+[1]:
    a. Doel: Discussie over indeling en programmering van het gebouw (input voor PvE).
    b. Werkvorm: Groepsdiscussie en creatieve sessie.
    c. Inbreng: Inspraak over de indeling van ruimtes (keuken, techniekruimte, workshopruimte), wel/geen muziekstudio en programmering van jongerenactiviteiten.
    d. Locatie: De Wiekslag.
    e. Voorbereiding: ontwikkelaar.
    f. Begeleiding: ontwikkelaar.
5. Jongeren:
    a. Doel: Meedenken over ontwerpdetails en meebouwen aan het jongerencentrum.
    b. Werkvorm: Ontwerpsessie en groepsdiscussie.
    c. Inbreng: Input over kleuren, afwerking, gebouwnaam en behoeftes aan leerwerktrajecten.
    d. Locatie: De Wiekslag.
    e. Voorbereiding: ontwikkelaar.
    f. Begeleiding: ontwikkelaar.
6. Sessie buurtbewoners - Ontwerpfase:
    a. Doel: Informeren van alle buurtbewoners over de programmering en het ophalen van reacties m.b.t. het ontwerp. Buurtbewoners mogen meespreken over de uitstraling van het gebouw.
    b. Werkvorm: Open informatiebijeenkomst en groepssessie.
    c. Inbreng: Buurtbewoners kunnen reageren op het ontwerp.
    d. Locatie: De Wiekslag.
    e. Voorbereiding: ontwikkelaar.
    f. Begeleiding: ontwikkelaar.

Bouw & activatie

7. Blokkenbouwdag voor buurtbewoners & jongeren:
    a. Doel: Informeren van de buurt over start bouw en creëren van draagvlak. Dit is ook het moment dat de selectie voor de jongeren die het leerwerktraject uit kunnen gaan voeren start.
    b. Werkvorm: Buurtdag waarbij jong en oud wordt uitgenodigd om te helpen met het in elkaar zetten van de bouwblokken. Dit zal een feestelijke gelegenheid zijn met bijv. een buurtbarbecue.
    c. Locatie: Cruyff Court of Wiekslag.
    d. Voorbereiding: ontwikkelaar.
    e. Woordvoerder: ontwikkelaar.
8. Informatiebijeenkomsten voor buurtbewoners - Bouwfase:
    a. Doel: Informeren van alle buurtbewoners over de bouw en het bespreken van mogelijke zorgen.
    b. Werkvorm: Open informatiebijeenkomst.

[1] De Bewonerswerkgroep 12+ (i.e. 'werkgroep 12+') is een samenwerkingswerkgroep van DOCK, Buurtvaders, Buurtwerk, Jongerenwerk, Aanpak Noord, Netwerk Amsterdamse Helden, Tech Noord, WPI en actieve bewoners (die toegang hebben tot) (en) jongeren.

c. Invloed: Draagvlak creëren voor de uiteindelijke programmering en verstandhouding tot de wijk.
d. Inbreng: Buurtbewoners kunnen mogelijke zorgen uiten.
e. Locatie: De Wiekslag.
f. Voorbereiding: ontwikkelaar.
g. Woordvoerder: ontwikkelaar.

Wat gebeurt er met uw inbreng?

De inbreng vanuit de participatie op het ontwerp wordt waar mogelijk meegenomen. Uiteindelijk stelt de gemeente de verschillende ontwerpstappen vast en geeft opdracht aan de ontwikkelaar om deze te realiseren.

Als we bepaalde zaken niet mee kunnen nemen, leggen we uit waarom. Dat doen we in de ontwerpsessies zelf of (als dat beter passend is) in rechtstreeks contact met de partij.

Vooruitblik

Behalve de beschreven sessies communiceren we op de volgende manieren:

- Projectvoortgang en nieuws communiceren we via de gemeentelijke website (pagina Molenwijk) en via de nieuwsbrief Molenwijk. We organiseren ook (minstens 2) bewonersbijeenkomsten om hierover te informeren, omwonenden ontvangen hiervoor een uitnodiging per brief.

- Werving van jongeren: Gerichte wervingscampagne via sociale media, flyers, en bijeenkomsten in samenwerking met DOCK en lokale scholen via Netwerk Amsterdamse Helden. Focus op jongeren zonder startkwalificatie en werklozen met interesse in techniek.

- Ontwikkeling en verspreiding van communicatie- en promotiemateriaal: sociale media berichten, nieuwsbrieven, en hand-outs. Extra aandacht wordt hierbij besteed aan het mogelijk gebruik van de reeds bestaande buurtwhatsapp-groepen via de buurtvereniging. Er is aangegeven door de gemeente dat dit een veelgebruikt en waardevol communicatiemiddel is.

Het kan zijn dat dit participatieproces anders loopt dan beschreven. Mochten er wijzigingen plaatsvinden dan zullen we dit uitleggen. Kijk voor de actuele informatie op amsterdam.nl