



Aanzicht Diderotstraat

RENVOOI

Materialen (dikte volgens tekening)

- In het werk gestort beton
- Prefab beton
- HSB-liftand, gelooiwerd
- Isolatiemateriaal
- Bakstenen
- Kalkzandsteen (binnenwaarmd)
- Cellenbeton (binnenwand)

Symbolen

- WBDBO 60 min
- WBDBO 30 min
- zelfsluitend
- RM — rookmelder (conform NEN2555)
- MV — voorzieningen mecanische ventilatie
- dbl — dragelijuisleiding

ALGEMEEN
- Uitgangspunten fundering en constructie nader uit te werken door constructeur.
- Uitgangspunten bouwfysica, geluid, energie nader uit te werken met bouwfysicus.
- Uitgangspunten sprinklersystemen, ventilatie en brandveiligheid nader uit te werken met installatie-adviseur.

BRANDVEILIGHEID:
- WBDBO tussen woningen onderling 60 minuten
- WBDBO schachten 60 minuten.
- Conform integrale advisering bouwbesluit, Nieman, d.d. 02-07-2020

DEUREN:
- alle deuren hebben een minimale doorgang van tenminste 850 mm breedte en 2300 mm hoogte, tenzij anders aangegeven op tekening

GELUID:
- tussen twee verblijfsruimtes binnen dezelfde woonfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde luchtgeluidisolatie-gebiedsniveauvershil voor de gebiedsniveaudrempel minimaal 32 dB
- de mate verblijfgeheid van de gebruiksfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-gebiedsniveauvershil van de mechanische ventilatieinstallatie, warmteopwekking of warmtapvoorziening maximaal 30 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde genormaliseerde contactgeluidsverschilniveau minimaal 54 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidsverschilniveau lemminste 54 dB

TRAPPEN:
- optrede ≤ 188 mm (≥ 210 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor onderhuurders)
- aantrede ter plaatse van de kimlijn, gemeten loodrecht op de aantrede, ≥ 220 mm (≥ 185 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor onderhuurders)
- vrije breedte ≥ 900 mm, tenzij anders aangegeven
- vrije hoogte boven trap ≥ 2300 mm
- minimaal één zijde leuning heeft een leuning

DOORVALBEVEILIGING:
- alle vloeren zijn voorzien van doorvalscheidingen
- spijlen h.o.h. ≤ 100 mm
- bovenkant hekwerk ≥ 13 m, ≥ 1000 mm, gemeten vanaf het belopbaar vlak

INBRAAKWEERENDHEID:
- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn vanaf het maaiveld, zijn volgens de eisen van NEN 5096 bepaalde inbraakweerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2.

WATEROPNAME MATERIALEN VLOER, WAND:
- de scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld ≤ 0,01 kg/(m² x $\sqrt{h}$) (h = tijd in seconden) is, met uitzondering van de aansluitingen op de vloer en op een enkele plaats grenzend aan de vloer.

GEMEENSCHAPPELIJKE FIETSBERGINGEN
- uitvoeren conform Bouwbesluit Amsterdam.

WERING RATTEN EN MUIZEN:
- uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01 m.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:
- het te bouwen bouwwerk heeft een zodanige luchtdoorlatendheid dat de eisen van het bouwbesluit en vocht in verblijfsgebieden, toilet,ruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

VUILWATERRIOLERING:
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.

HEMELWATERRIOLERING:
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool;
- uitwerking opvang en afvoer van hemelwater door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.
- noodoverstorten volgens opgave constructeur

VERLICHTINGSINSTALLATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen een verlichtingsinstallatie te hebben die een verlichtingssterkte waarborgt van 1 lux, gemeten op een vloer, trede of hellingbaan.

GEBOUW NIET TOEGANKELIJK VOOR ONBEVOEGDEN:
- Het gebouw is niet toegankelijk voor onbevoegden. Bezoekers bij zijn en enkel te openen met een sleutel. Dit geldt ook voor deuren tussen de bergingsruimte en de gemeenschappelijke verkeersruimte van het gebouw.

DILATATIES METSELWERK IOM ARCHITECT
- De posities van alle dilataties in de gemetselde vlakken dienen met de architect te worden afgestemd

V - BUVA Filsteam ventilatierooster
V+ - BUVA Acculiteam ventilatierooster
V* - verdeel ventilatierooster

Tekeningnaam
UO - 3.1a

Omschrijving
Aanzichte zoals vergund

Projectnaam
Herontwikkeling complex IM92
Diderotstraat - Descartesstraat Amsterdam

Opdrachtgever
Stadgenoot

Datum 29-03-2021
Schaal 1:50
Formaat A0+

temp
Architecture | Urbanism
Willem Fenengerstraat 2Y, 1096 NB, Amsterdam
info@temparchitecture.com | +31 20 737 0756



Aanzicht Descartesstraat



Aanzicht Diderotstraat

RENVOOI

Materialen (dikte volgens tekening)

- In het werk gestort beton
- Prefab beton
- HSB-liftand, gekoolverd
- Isolatiemateriaal
- Bakstenen
- Kalkzandsteen (binnenwand)
- Cellenbeton (binnenwand)

Symbolen

- WBDBO 60 min
- WBDBO 30 min
- zelfsluitend
- RM — rookmelder (conform NEN2555)
- MV — voorzieningen mecanische ventilatie
- dbl — dragelijnuitleiding

ALGEMEEN
- Uitgangspunten fundering en constructie nader uit te werken door constructeur
- Uitgangspunten bouwfysica, geluid, energie nader uit te werken met bouwfysicus
- Uitgangspunten brandveiligheid, ventilatie en brandveiligheid nader uit te werken met installatie-adviseur

BRANDVEILIGHEID:
- WBDBO tussen woningen onderling 60 minuten
- WBDBO schachten 60 minuten.
- Conform integrale advisering bouwbesluit, Nieman, d.d. 02-07-2020

DEUREN:
- alle deuren hebben een minimale doorgang van tenminste 850 mm breedte en 2300 mm hoogte, tenzij anders aangegeven op tekening

GELUID:
- tussen twee verblijfsruimtes binnen dezelfde woonfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde luchtgeluidisolatie-, geluidsniveauverschil voor de geluidsniveausterkte minimaal 32 dB
- de mate verblijfgebied van de gebruiksfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveauverschil van de mechanische ventilatieinstallatie, warmteopwekking of warmtapvoorziening maximaal 30 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde luchtgeluidisolatie-, geluidsniveauverschil minimaal 54 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidsverschilniveau lenminste 54 dB

TRAPPEN:
- optrede ≤ 188 mm (≥ 210 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor onderhuurders)
- aantrede ter plaatse van de kimlijn, gemeten loodrecht op de aantrede ≥ 220 mm (≥ 185 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor onderhuurders)
- vrije breedte ≥ 900 mm, tenzij anders aangegeven
- vrije hoogte boven trap ≥ 2300 mm
- minimaal één zijde leuning heeft een leuning

DOORVALBEVEILIGING
- alle vloeren grenzend aan buitenruimte/overschreidingen
- spijlen h.o.h. ≤ 100 mm
- bovenkant hekwerk ≤ 13 m, ≥ 1000 mm, gemeten vanaf het betreedbaar niet

INBRAAKWEERENDHEID:
- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn vanaf het maaiveld, zijn voorzien van een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakweerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2

WATERDRAAIME MATERIALEN VLOER, WAND
- de scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld ≤ 0,01 kg/(m² x $\sqrt{t}$2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m² x $\sqrt{t}$)

GEMEENSCHAPPELIJKE FIETSBERGINGEN
- uitvoeren conform Bouwbesluit Amsterdam.

WERING RATTEN EN MUIZEN:
- uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01 m.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:
- het te bouwen bouwwerk heeft een zodanige luchtdoorlatendheid dat de eisen voor energiezuinigheid en vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt bepaald.

VUILWATERRIOLERING:
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.

HEMELWATERRIOLERING:
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool;
- uitwerking opvang en afvoer van hemelwater door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.
- noodoverstorten volgens opgave constructeur

VERLICHTINGSINSTALLATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen een verlichtingsinstallatie te hebben die een verlichtingssterkte waarborgt van 1 lux, gemeten op een vloer, trede of hellingbaan.

GEBOUW NIET TOEGANKELIJK VOOR ONBEVOEGDEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten zijn alleen toegankelijk bij zijn en enkel te openen met een sleutel. Dit geldt ook voor deuren tussen de bergingsruimte en de gemeenschappelijke verkeersruimte van het gebouw.

DILATATIES METSELWERK IOM ARCHITECT
- De posities van alle dilataties in de gemetselde vlakken dienen met de architect te worden afgestemd

V - BUVA Filsteam ventilatierooster
V+ - BUVA Acoustisam ventilatiecassette
V* - verdeel ventilatierooster

Tekeningnummer
UO - 3.1b

Omschrijving
Aanzichten wijziging

Projectnaam
Herontwikkeling complex B452
Diderotstraat - Descartesstraat Amsterdam

Opdrachtgever
Stadgenoot

Datum 25-03-2021
Schaal 1:50
Formaat A3+

temp
Architecture | Urbanism
Willem Fenengerstraat 2Y, 1096 NB, Amsterdam
info@temparchitecture.com | +31 20 737 0756



Aanzicht Descartesstraat



Aanzicht Diderotstraat

RENVOOI

Materialen (dikte volgens tekening)

- In het werk gestort beton
- Prefab beton
- HSB-liftand, gekoolverd
- Isolatiemateriaal
- Bakstenen
- Kalkzandsteen (tussenwandmd)
- Cellenbeton (binnenwand)

Symbolen

- WSDBO 60 min
- WSDBO 30 min
- zelfsluitend
- RM — rookmelder (conform NEN2555)
- MV — voorzieningen mecanische ventilatie
- dbl — dragelijnuitleiding

ALGEMEEN
- Uitgangspunten fundering en constructie nader uit te werken door constructeur.
- Uitgangspunten bouwfysisch, geluid, energie nader uit te werken met bouwfysicus.
- Uitgangspunten sprinklersystemen, ventilatie en brandveiligheid nader uit te werken met installatie-adviseur.

BRANDVEILIGHEID:
- WSDBO tussen woningen onderling 60 minuten
- WSDBO schachten 60 minuten.
- Conform integrale advisering bouwbesluit, Nieman, d.d. 02-07-2020

DEUREN:
- alle deuren hebben een minimale doorgang van tenminste 850 mm breedte en 2300 mm hoogte, tenzij anders aangegeven op tekening

GELUID:
- tussen twee verblijfsruimtes binnen dezelfde woonfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde luchtgeluidsisolatie-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht minimaal 32 dB
- het verblijfsgebied van de gebruiksfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveauverschil van de mechanische ventilatieinstallatie, warmteopwekking of warmteopwarming maximaal 30 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde luchtgeluidsisolatie-geluidsniveauverschil minimaal 54 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidsoverschrijdniveau lenminste 54 dB

TRAPPEN:
- optrede ≤ 188 mm (≤ 210 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor onkruchtigen)
- aantrede ter plaatse van de kimlijn, gemeten loodrecht op de aantrede, ≥ 220 mm (≥ 180 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor onkruchtigen)
- vrije breedte ≥ 900 mm, tenzij anders aangegeven
- vrije hoogte boven trap ≥ 2300 mm
- minimaal één zijde leuning heeft een leuning

DOORVALBEVEILIGING:
- alle vloeren grenzend aan buitenruimte/verschillende
- spijlen h.o.h. ≤ 100 mm
- bovenkant hekwerk ≥ 13 m, ≥ 1000 mm, gemeten vanaf het beloopbaar niet

INBRAAKWERENDHEID:
- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies de volgens NEN 5087 bereikbaar zijn vanaf het maaiveld, moeten voldoen aan NEN 5096 bepaalde inbraakweerstand die voldoet aan weerstandsklasse 2

WATERPNAME MATERIALEN VLOER, WAND
- de scheidingsconstructie van een tuitelsomte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld ≤ 0,01 kg/(m²·h1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²·h1/2)

GEMEENSCHAPPELIJKE FIETSBERGINGEN
- uitvoeren conform Bouwbesl Amsterdam.

WERING RATTEN EN MUIZEN:
- uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01 m.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:
- het te bouwen bouwwerk heeft een zodanige luchtdoorlatendheid dat de hygiënische eisen aan vocht in verblijfsgebieden, tolebuimen en badruimten voldoende wordt bepaald.

VUILWATERRIOLERING:
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.

HEMELWATERRIOLERING
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool;
- uitwerking opvang en afvoer van hemelwater door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.
- noodoverstorten volgens opgave constructeur

VERLICHTINGSINSTALLATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen een verlichtingsinstallatie te hebben die een verlichtingssterkte waarborgt van 1 lux, gemeten op een vloer, trede of hellingbaan.

GEBOUW NIET TOEGANKELIJK VOOR ONBEVOEGDEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten zijn afgesloten door te zijn en enkel te openen met een sleutel. Dit geldt ook voor deuren tussen de bergingsruimte en de gemeenschappelijke verkeersruimte van het gebouw.

DILATATIES METSELWERK IOM ARCHITECT
- De posities van alle dilataties in de gevelsteile vlakken dienen met de architect te worden afgestemd

V - BUVA Filstream ventilatierooster
V+ - BUVA Acoustream ventilatierooster
V* - verdekt ventilatierooster

Tekeningnaam
UO - 3.3a

Omschrijving
Aanzichte zoals vergund

Projectnaam
Herontwikkeling complex B492
Diderotstraat - Descartesstraat Amsterdam

Opdrachtgever
Stadgenoot

Datum 24-03-2021
Schaal 1:50
Formaat A3+

temp
Architecture | Urbanism
Willem Fenengerstraat 2Y, 1096 NB, Amsterdam
info@temparchitecture.com | +31 20 737 0706



Aanzicht Descartesstraat



Aanzicht Diderotstraat

RENVOOI

Materialen (dikte volgens tekening)

- In het werk gestort beton
- Prefab beton
- HSB-liftand, gekoolverd
- Isolatiemateriaal
- Bakstenen
- Kalkzandsteen (binnenwand)
- Cellenbeton (binnenwand)

Symbolen

- WSDBO 60 min
- WSDBO 30 min
- zelfsluitend
- RM — rookmelder (conform NEN2555)
- MV — voorzieningen mecanische ventilatie
- dbl — dragelijkuiteding

ALGEMEEN
- Uitgangspunten fundering en constructie nader uit te werken door constructeur.
- Uitgangspunten bouwfysisch, geluid, energie nader uit te werken met bouwfysicus.
- Uitgangspunten sprinklersystemen, ventilatie en brandveiligheid nader uit te werken met installatie-adviseur.

BRANDVEILIGHEID:
- WSDBO's tussen woningen onderling 60 minuten
- WSDBO schachten 60 minuten.
- Conform integrale advisering bouwbesluit, Nieman, d.d. 02-07-2020

DEUREN:
- alle deuren hebben een minimale doorgang van terminale 850 mm breedte en 2300 mm hoogte, tenzij anders aangegeven op tekening

GELUID:
- tussen twee verblijfsruimtes binnen dezelfde woonfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht minimaal 32 dB
- het verblijfsgebied van de gebruiksfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveauverschil van de mechanische ventilatieinstallatie, warmteopwekking of warmteterugwinning maximaal 30 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht 54 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidsverschrijfniveau terminste 54 dB

TRAPPEN:
- optrede ≤ 188 mm (≤ 210 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor onderhoudlen)
- aantrede ter plaatse van de kimlijn, gemeten loodrecht op de aantrede, ≥ 220 mm (≥ 180 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor onderhoudlen)
- vrije breedte ≥ 800 mm, tenzij anders aangegeven
- vrije hoogte boven trap ≥ 2300 mm
- minimaal één zijde leuning heeft een leuning

DOORVALBEVEILIGING
- alle vloeren zijn voorzien van doorvalscheidingen
- spijlen h.o.h. ≤ 100 mm
- bovenkant hekwerk ≥ 13 m, ≥ 1000 mm, gemeten vanaf het betreedbaar niet

INBRAAKWERENDHEID:
- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies de volgens NEN 5087 bereikbaar zijn vanaf het maaiveld, zijn voorzien van een NEN 1096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2

WATERPNAME MATERIALEN VLOER, WAND
- de scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld ≤ 0,01 kg/(m²·h^1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²·h^1/2)

GEMEENSCHAPPELIJKE FIETSBERGINGEN
- uitvoeren conform Bouwbesluit Amsterdam.

WERING RATTEN EN MUIZEN:
- uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01 m.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:
- het te bouwen bouwwerk heeft een zodanige luchtdoorlatendheid dat de energieprestatie niet wordt in wezenlijkheidgebieden, lokaalcriteria en badruimten voldaande wordt beperkt

VUILWATERISOLERING:
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningbouwzicht te worden voorgelegd.

HEMELWATERRIOLERING:
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool;
- uitwerking opvang en afvoer van hemelwater door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningbouwzicht te worden voorgelegd.
- noodoverstorten volgens opgave constructeur

VERLICHTINGSINSTALLATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen een verlichtingsinstallatie te hebben die een verlichtingssterkte waarborgt van 1 lux, gemeten op een vloer, trede of hellingbaan.

GEBOUW NIET TOEGANKELIJK VOOR ONBEVOEGDEN:
- Het gebouw is niet toegankelijk voor onbevoegden. Hiervoor is zijn en entree te openen met een sleutel. Dit geldt ook voor deuren tussen de bergingsruimte en de gemeenschappelijke verkeersruimte van het gebouw.

DILATATIES METSELWERK IOM ARCHITECT
- De posities van alle dilataties in de gevelsteile vlakken dienen met de architect te worden afgestemd

V - BUVA Fristreen ventilatierooster
V+ - BUVA Acoustream ventilatierooster
V* - verdeel ventilatierooster

Tekeningnaam
UO - 3.3b

Omschrijving
Aanzichten wijziging

Projectnaam
Herontwikkeling complex B452
Diderotstraat - Descartesstraat Amsterdam

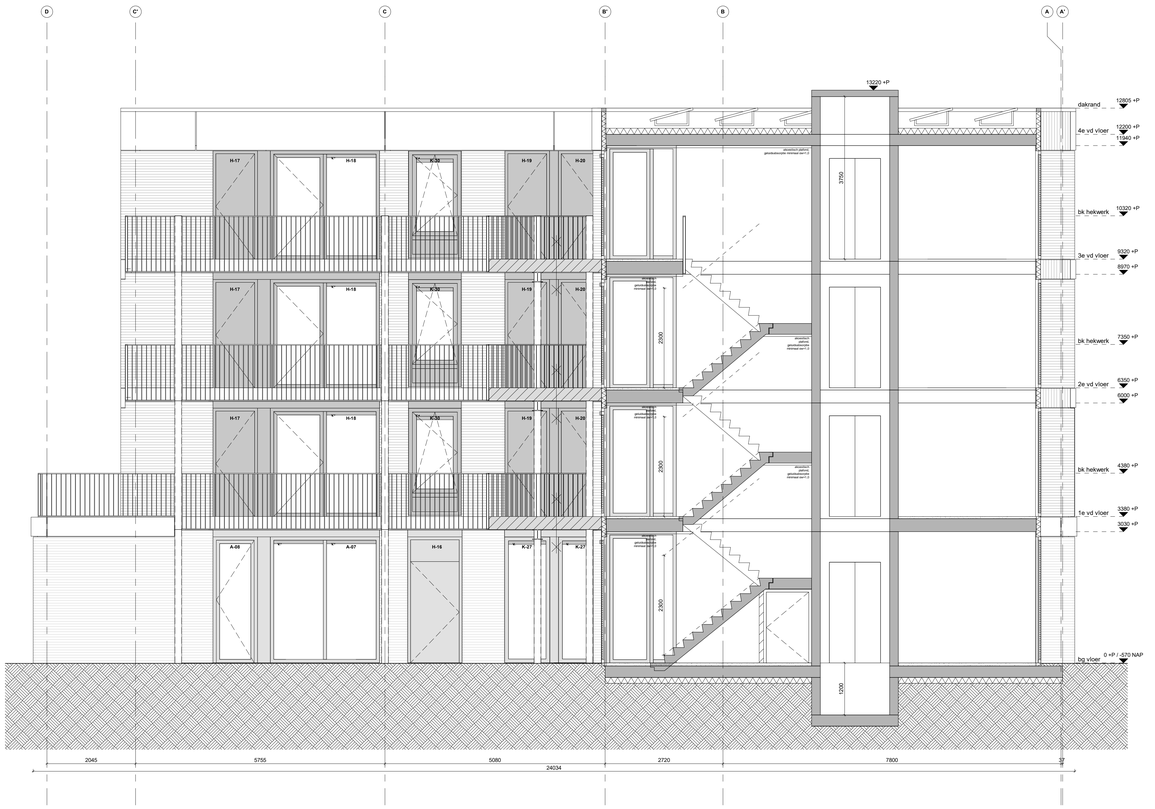
Opdrachtgever
Stadgenoot

Datum 29-03-2021
Schaal 1:50
Formaat A3+

temp
Architecture | Urbanism
Willem Fenengerstraat 2Y, 1096 NB, Amsterdam
info@temparchitecture.com | +31 20 737 0756



Doorsnede DD



Doorsnede EE

RENVOOI

ALGEMEEN:
- Uitgangspunten fundering en constructie nader uit te werken met constructeur
- Uitgangspunten bouwfysica, geluid, energie nader uit te werken met bouwfysicus
- Uitgangspunten installaties, ventilatie en brandveiligheid nader uit te werken met installatie-adviseur

BRANDVEILIGHEID:
- WBDBO tussen woningen onderling 60 minuten
- WBDBO schachten 60 minuten.
- Conform integrale advisering bouwbesluit, Nieman, d.d. 02-07-2020

DEUREN:
- alle deuren hebben een minimale doorgang van tenminste 850 mm breedte en 2300 mm hoogte, tenzij anders aangegeven op tekening

GELUID:
- tussen twee verblijfsruimtes binnen dezelfde woonfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht minimaal 32 dB
- in het verblijfsgebied van de gebruiksfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveauverschil van de mechanische ventilatieinstallatie, warmtecopwekking of warmteterugwinning maximaal 30 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsverschilniveau tenminste 52 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidsverschilniveau tenminste 54 dB

TRAPPEN:
- optrede ≤ 188 mm (≤ 210 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor ontvluchten)
- aantrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede
≥ 220 mm (≥ 185 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor ontvluchten)
- breedte ≥ 800 mm, tenzij anders aangegeven
- vrije hoogte boven trap ≥ 2300 mm
- minimaal één zijde leuning heeft een leuning

DOORVALBEVEILIGING:
- hekwerk ter plaatse van vloerafscheidingen
- spijlen h.o.h. ≤ 100 mm
- bovenkant hekwerk ≤ 13 m, ≥ 1000 mm, gemeten vanaf het beloopbaar vlak

INBRAAKWERENDHEID:
- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2.

WATEROPNAME MATERIALEN VLOER, WAND:
- de scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld ≤ 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2)

GEMEENSCHAPPELIJKE FIETSBERGINGEN
-uitvoeren conform Bouwbrief Amsterdam

WERING RATTEN EN MUIZEN:
- uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01 m.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:
- het te bouwen bouwwerk heeft een zodanige scheidingsconstructie dat het binnendringen van vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

VUILWATERRIOLERING:
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenterioel
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.

HEMELWATERRIOLERING:
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenterioel.
- uitwerking opvang en afvoer van hemelwater door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.
- noodoverstorten volgens opgave constructeur

VERLICHTINGSINSTALLATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen een verlichtingsinstallatie te hebben die een verlichtingssterkte waarborgt van 1 lux, gemeten op een vloer, trede of hellingbaan.

GEBOUW NIET TOEGANKELIJK VOOR ONBEVOEGDEN:
- Alle toegangsdeuren van het woongebouw dienen zelfsluitend te zijn en enkel te openen met een sleutel. Dit geldt ook voor deuren tussen de bergingsruimte en de gemeenschappelijke verkeersruimte van het gebouw.

DILATATIES METSELWERK IOM ARCHITECT
- De posities van alle dilataties in de gemetselde vlakken dienen met de architect te worden afgestemd

V - BUVA Fitstream ventilatierooster
V+ - BUVA Acoustream ventilatierooster
V* - verdekt ventilatierooster

Tekeningnaam:
UO - 4.2a

Omschrijving
Doorsnede zoals vergund

Projectnaam:
Herontwikkeling complex 8492
Diderostraat - Descartesstraat Amsterdam

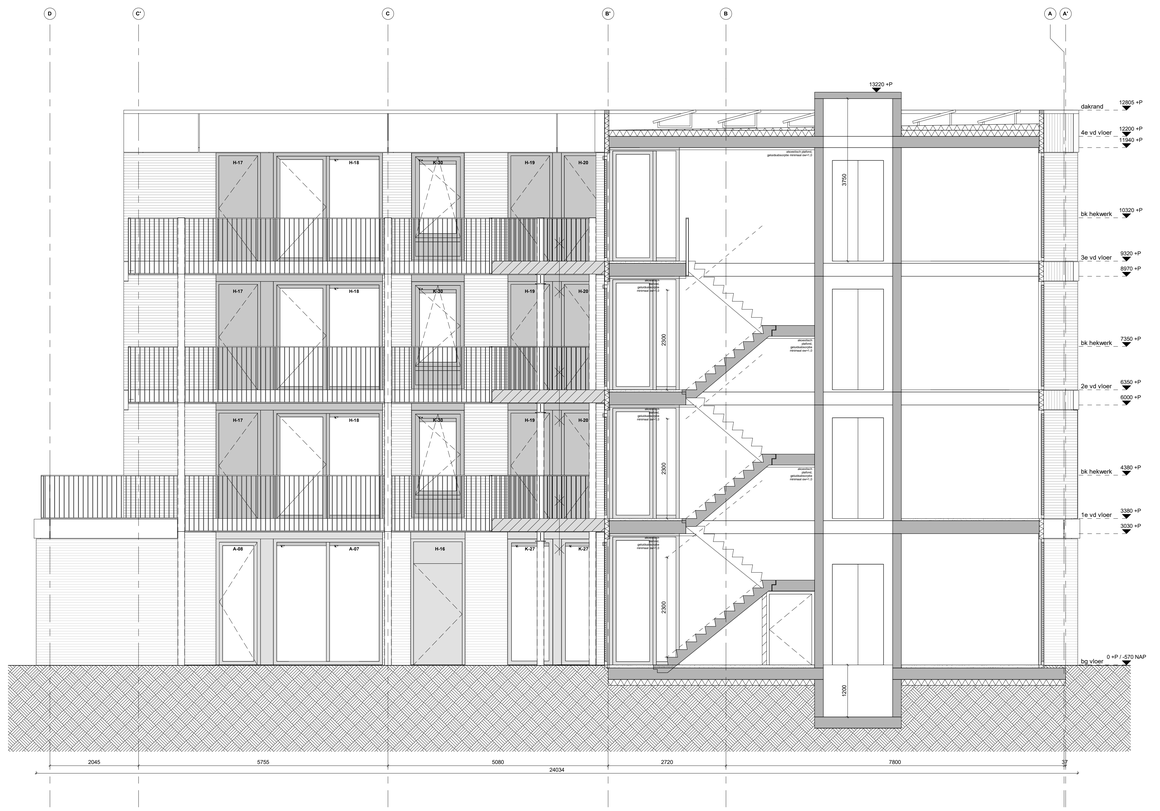
Opdrachtgever
Stadgenoot

Datum: 25-03-2021
Schaal: 1:50
Formaat: A0+

temp
Architecture | Urbanism
Willem Fenengestraat 2Y, 1096 NB, Amsterdam
info@temparchitecture.com | +31 20 737 0756



Doorsnede DD



Doorsnede EE

RENVOOI

ALGEMEEN:
- Uitgangspunten fundering en constructie nader uit te werken met constructeur
- Uitgangspunten bouwfysica, geluid, energie nader uit te werken met bouwfysicus
- Uitgangspunten installaties, ventilatie en brandveiligheid nader uit te werken met installatie-adviseur

BRANDVEILIGHEID:
- WBDBO tussen woningen onderling 60 minuten
- WBDBO schachten 60 minuten.
- Conform integrale advisering bouwbesluit, Nieman, d.d. 02-07-2020

DEUREN:
- alle deuren hebben een minimale doorgang van tenminste 850 mm breedte en 2300 mm hoogte, tenzij anders aangegeven op tekening

GELUID:
- tussen twee verblijfsruimtes binnen dezelfde woonfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht minimaal 32 dB
- in het verblijfsgebied van de gebruiksfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveauverschil van de mechanische ventilatieinstallatie, warmtecopwekking of warmteterugwinning maximaal 30 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsverschilniveau tenminste 52 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidsverschilniveau tenminste 54 dB

TRAPPEN:
- optrede ≤ 188 mm (≤ 210 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor ontvluchten)
- aantrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede
≥ 220 mm (≥ 185 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor ontvluchten)
- breedte ≥ 800 mm, tenzij anders aangegeven
- vrije hoogte boven trap ≥ 2300 mm
- minimaal één zijde leuning heeft een leuning

DOORVALBEVEILIGING:
- hekwerk ter plaatse van vloerafscheidingen
- spijlen h.o.h. ≤ 100 mm
- bovenkant hekwerk ≤ 13 m, ≥ 1000 mm, gemeten vanaf het beloopbaar vlak

INBRAAKWERENDHEID:
- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2.

WATEROPNAME MATERIALEN VLOER, WAND:
- de scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld ≤ 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2)

GEMEENSCHAPPELIJKE FIETSBERGINGEN
-uitvoeren conform Bouwbrief Amsterdam

WERING RATTEN EN MUIZEN:
- uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01 m.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:
- het te bouwen bouwwerk heeft een zodanige scheidingsconstructie dat het binnendringen van vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

VUILWATERRIOLERING:
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenterioel
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.

HEMELWATERRIOLERING:
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenterioel.
- uitwerking opvang en afvoer van hemelwater door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.
- noodoverstorten volgens opgave constructeur

VERLICHTINGSINSTALLATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen een verlichtingsinstallatie te hebben die een verlichtingssterkte waarborgt van 1 lux, gemeten op een vloer, trede of hellingbaan.

GEBOUW NIET TOEGANKELIJK VOOR ONBEVOEGDEN:
- Alle toegangsdeuren van het woongebouw dienen zelfsluitend te zijn en enkel te openen met een sleutel. Dit geldt ook voor deuren tussen de bergingsruimte en de gemeenschappelijke verkeersruimte van het gebouw.

DILATATIES METSELWERK IOM ARCHITECT
- De posities van alle dilataties in de gemetselde vlakken dienen met de architect te worden afgestemd

V - BUVA Fitstream ventilatierooster
V+ - BUVA Acoustream ventilatierooster
V* - verdekt ventilatierooster

Tekeningnaam:
UO - 4.2b

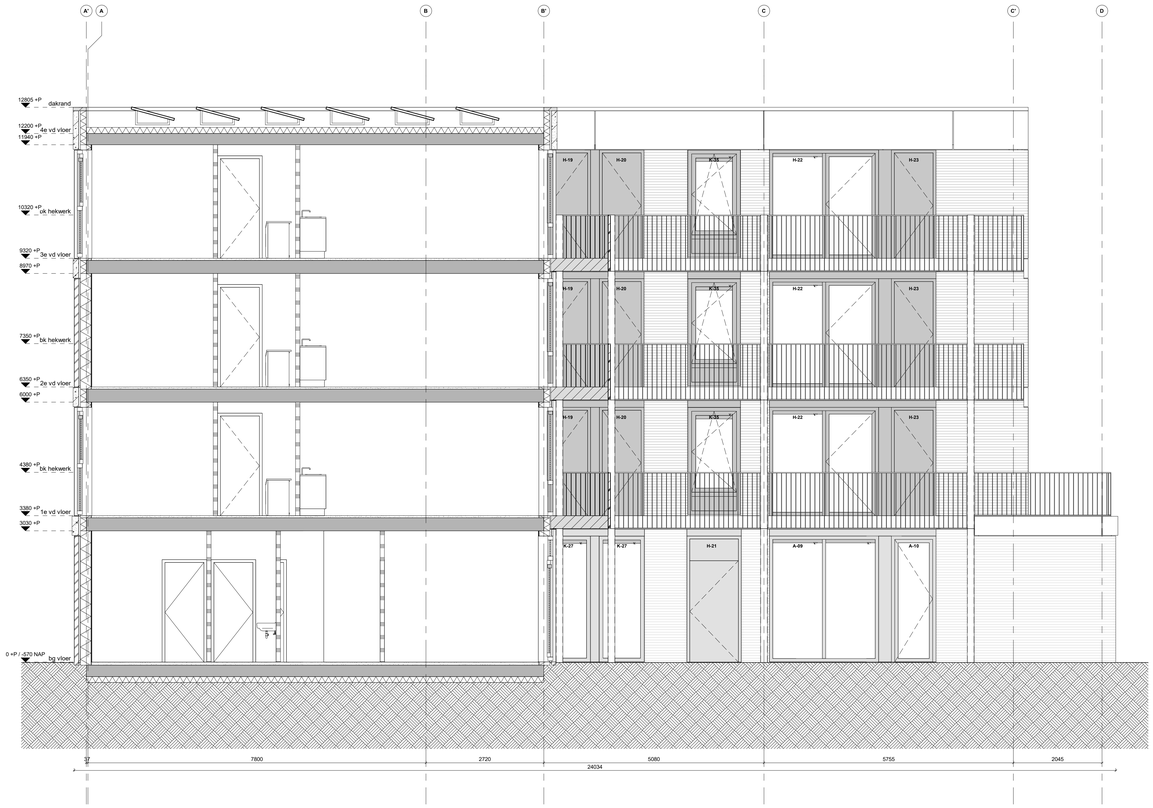
Omschrijving:
Doorsnede wijziging

Projectnaam:
Herontwikkeling complex 8492
Diderostraat - Descartesstraat Amsterdam

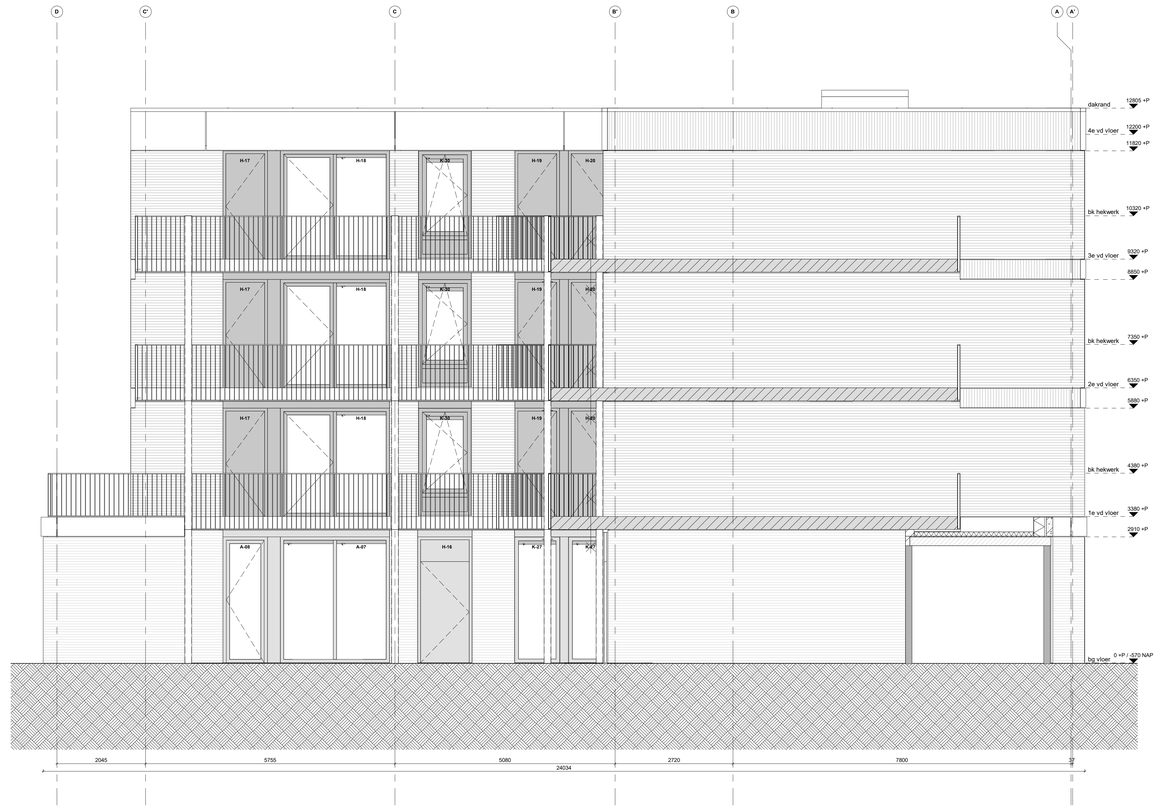
Opdrachtgever:
Stadgenoot

Datum: 25-03-2021
Schaal: 1:50
Formaat: A0+

temp
Architecture | Urbanism
Wilem Fenengestraat 2Y, 1096 NB, Amsterdam
info@temparchitecture.com | +31 20 737 0756



Doorsnede FF



Doorsnede GG

RENVOOI

ALGEMEEN
- Uitgangspunten fundering en constructie nader uit te werken met constructeur
- Uitgangspunten bouwfysica, geluid, energie nader uit te werken met bouwfysicus
- Uitgangspunten installaties, ventilatie en brandveiligheid nader uit te werken met installatie-adviseur

BRANDVEILIGHEID:
- WBDBO tussen woningen onderling 60 minuten
- WBDBO schachten 60 minuten.
- Conform integrale advisering bouwbesluit, Nieman, d.d. 02-07-2020

DEUREN:
- alle deuren hebben een minimale doorgang van tenminste 850 mm breedte en 2300 mm hoogte, tenzij anders aangegeven op tekening

GELUID:
- tussen twee verblijfsruimtes binnen dezelfde woonfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht minimaal 32 dB
- in het verblijfsgebied van de gebruiksfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveauverschil van de mechanische ventilatieinstallatie, warmtecopwekking of warmteterugwinning maximaal 30 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsverschilniveau tenminste 52 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidsverschilniveau tenminste 54 dB

TRAPPEN:
- optrede ≤ 188 mm (≤ 210 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor ontvluchten)
- aantrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede
≥ 220 mm (≥ 185 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor ontvluchten)
- breedte ≥ 800 mm, tenzij anders aangegeven
- vrije hoogte boven trap ≥ 2300 mm
- minimaal één zijde leuning heeft een leuning

DOORVALBEVEILIGING:
- hekwerk ter plaatse van vloeraftscheidingen
- spijlen h.o.h. ≤ 100 mm
- bovenkant hekwerk ≤ 13 m, ≥ 1000 mm, gemeten vanaf het beloopbaar vlak

INBRAAKWERENDHEID:
- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2.

WATEROPNAME MATERIALEN VLOER, WAND:
- de scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld ≤ 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2)

GEMEENSCHAPPELIJKE FIETSBERGINGEN
-uitvoeren conform Bouwbrief Amsterdam

WERING RATTEN EN MUIZEN:
- uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01 m.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:
- het te bouwen bouwwerk heeft een zodanige scheidingsconstructie dat het binnendringen van vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

VUILWATERRIOLERING:
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenterioel
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.

HEMELWATERRIOLERING:
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenterioel.
- uitwerking opvang en afvoer van hemelwater door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.
- noodoverstorten volgens opgave constructeur

VERLICHTINGSINSTALLATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen een verlichtingsinstallatie te hebben die een verlichtingssterkte waarborgt van 1 lux, gemeten op een vloer, trede of hellingbaan.

GEBOUW NIET TOEGANKELIJK VOOR ONBEVOEGDEN:
- Alle toegangsdeuren van het woongebouw dienen zelfsluitend te zijn en enkel te openen met een sleutel. Dit geldt ook voor deuren tussen de bergingsruimte en de gemeenschappelijke verkeersruimte van het gebouw.

DILATATIES METSELWERK IOM ARCHITECT
- De posities van alle dilataties in de gemetselde vlakken dienen met de architect te worden afgestemd

V - BUVA Fitstream ventilatierooster
V+ - BUVA Acoustream ventilatierooster
V* - verdekt ventilatierooster

Tekeningnaam:
UO - 4.4a

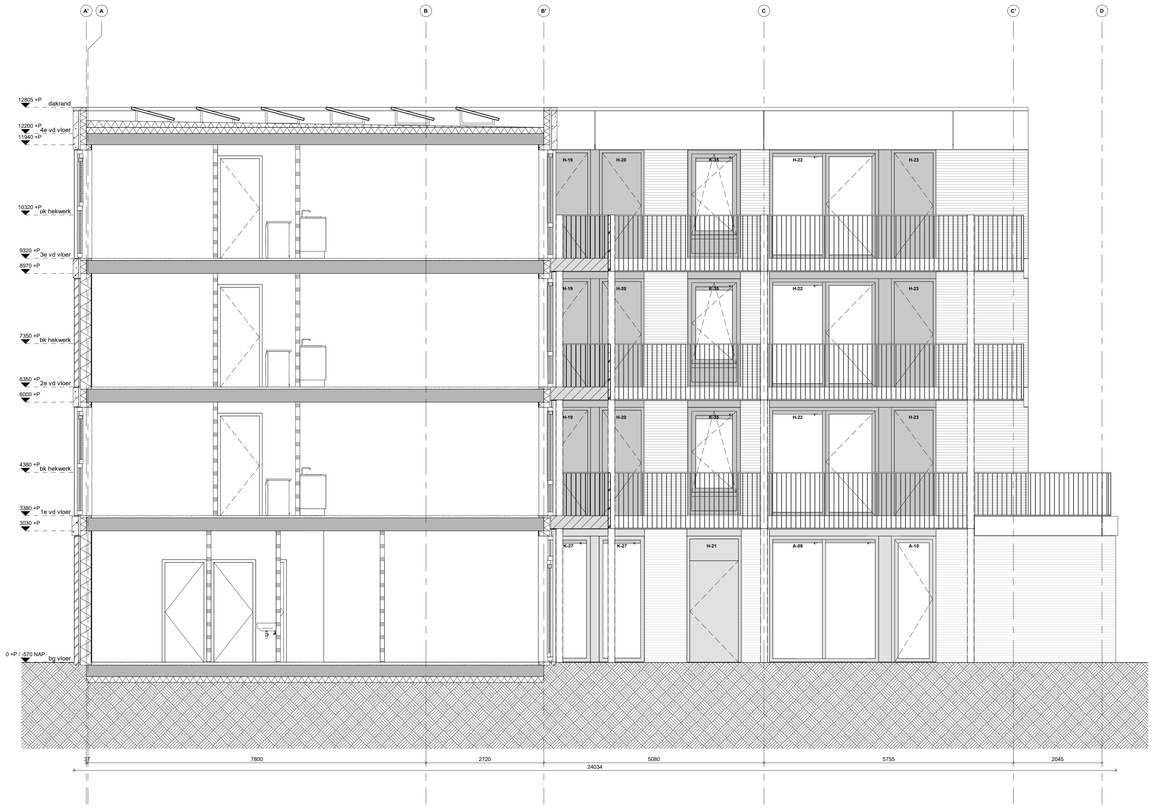
Omschrijving
Doorsnede zoals vergund

Projectnaam:
Herontwikkeling complex 8492
Diderostraat - Descartesstraat Amsterdam

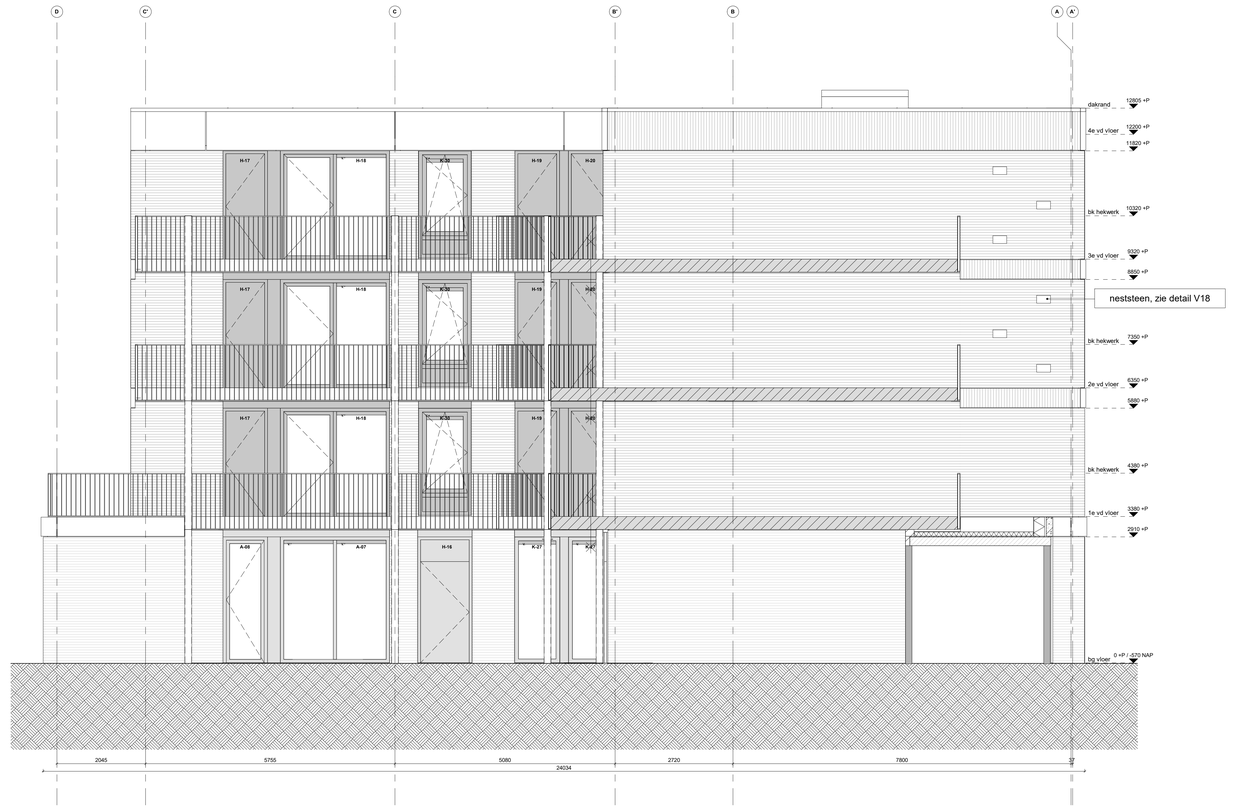
Opdrachtgever
Stadgenoot

Datum: 25-03-2021
Schaal: 1:50
Formaat: A0+

temp
Architecture | Urbanism
Willem Fenengestraat 2Y, 1096 NB, Amsterdam
info@temparchitecture.com | +31 20 737 0756



Doorsnede FF



Doorsnede GG

RENVOOI

ALGEMEEN
- Uitgangspunten fundering en constructie nader uit te werken met constructeur
- Uitgangspunten bouwfysica, geluid, energie nader uit te werken met bouwfysicus
- Uitgangspunten installaties, ventilatie en brandveiligheid nader uit te werken met installatie-adviseur

BRANDVEILIGHEID:
- WBDBO tussen woningen onderling 60 minuten
- WBDBO schachten 60 minuten.
- Conform integrale advisering bouwbesluit, Nieman, d.d. 02-07-2020

DEUREN:
- alle deuren hebben een minimale doorgang van tenminste 850 mm breedte en 2300 mm hoogte, tenzij anders aangegeven op tekening

GELUID:
- tussen twee verblijfsruimtes binnen dezelfde woonfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht minimaal 32 dB
- in het verblijfsgebied van de gebruiksfunctie is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatie-geluidsniveauverschil van de mechanische ventilatieinstallatie, warmtecopwekking of warmteterugwinning maximaal 30 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke lucht-geluidsverschilniveau tenminste 52 dB
- tussen twee woonfuncties is het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contactgeluidsverschilniveau tenminste 54 dB

TRAPPEN:
- optrede ≤ 188 mm (≤ 210 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor ontvluchten)
- aantrede ter plaatse van de klimlijn, gemeten loodrecht op de voorkant van de trede
≥ 220 mm (≥ 185 mm, indien trap uitsluitend bestemd voor ontvluchten)
- breedte ≥ 800 mm, tenzij anders aangegeven
- vrije hoogte boven trap ≥ 2300 mm
- minimaal één zijde leuning heeft een leuning

DOORVALBEVEILIGING:
- hekwerk ter plaatse van vloerafscheidingen
- spijlen h.o.h. ≤ 100 mm
- bovenkant hekwerk ≤ 13 m, ≥ 1000 mm, gemeten vanaf het beloopbaar vlak

INBRAAKWERENDHEID:
- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2.

WATEROPNAME MATERIALEN VLOER, WAND:
- de scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld ≤ 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2)

GEMEENSCHAPPELIJKE FIETSBERGINGEN
-uitvoeren conform Bouwbrief Amsterdam

WERING RATTEN EN MUIZEN:
- uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 0,01 m.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:
- het te bouwen bouwwerk heeft een zodanige scheidingsconstructie dat het binnendringen van vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

VUILWATERRIOLERING:
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenterioel
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.

HEMELWATERRIOLERING:
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenterioel.
- uitwerking opvang en afvoer van hemelwater door installateur. Dient ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht te worden voorgelegd.
- noodoverstorten volgens opgave constructeur

VERLICHTINGSINSTALLATIE GEMEENSCHAPPELIJKE VERKEERSRUIMTEN:
- De gemeenschappelijke verkeersruimten dienen een verlichtingsinstallatie te hebben die een verlichtingssterkte waarborgt van 1 lux, gemeten op een vloer, trede of hellingbaan.

GEBOUW NIET TOEGANKELIJK VOOR ONBEVOEGDEN:
- Alle toegangsdeuren van het woongebouw dienen zelfsluitend te zijn en enkel te openen met een sleutel. Dit geldt ook voor deuren tussen de bergingsruimte en de gemeenschappelijke verkeersruimte van het gebouw.

DILATATIES METSELWERK IOM ARCHITECT
- De posities van alle dilataties in de gemetselde vlakken dienen met de architect te worden afgestemd

V - BUVA Fitstream ventilatierooster
V+ - BUVA Acoustream ventilatierooster
V* - verdekt ventilatierooster

Tekeningnaam:
UO - 4.4b

Omschrijving:
Doorsnede wijziging

Projectnaam:
Herontwikkeling complex 8492
Diderostraat - Descartesstraat Amsterdam

Opdrachtgever:
Stadgenoot

Datum: 25-03-2021
Schaal: 1:50
Formaat: A0+

temp
Architecture | Urbanism
Willem Fenengestraat 2Y, 1096 NB, Amsterdam
info@temparchitecture.com | +31 20 737 0756