Gemeente
Amsterdam
Centrum

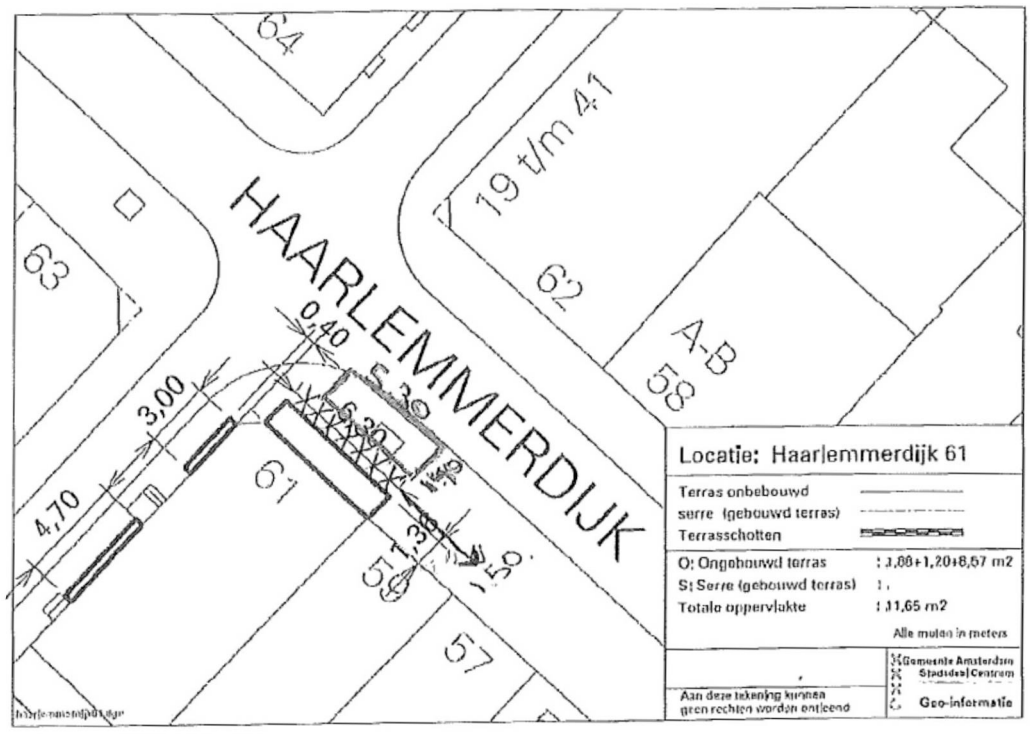
Gebiedsoverleg West

Datum	19 januari 2017
Agendapunt	
Onderwerp/adres	**Drie aanvragen gesplitste terrassen Haarlemmerstraat/Haarlemmerdijk**
Vraag ter afweging	**Hoe gaan wij om met de 3 aanvragen voor een gesplitst terras, in afwachting van een terrassenplan c.q. herinrichtingsplan haarlemmerstraat/Haarlemmerdijk ?**
Korte toelichting	De exploitanten van Stout (verlenging exploitatievergunning Haarlemmerstraat 73), Harlem Soul Food (Haarlemmerstraat 77) en Teun (verlenging exploitatievergunning Haarlemmerdijk 61) hebben, in navolging van het terras van het West Indisch Huis, een aanvraag voor een gesplitst terras ingediend. Het is de bedoeling dat er een terrassenplan komt, maar van [redacted] hebben wij vernomen dat de kans aanwezig is dat in de Haarlemmerstraat een experiment komt voor het verbeteren van de doorloopruimte in het geheel, dus niet alleen het opstellen van een terrassenplan. Het gebied beraadt zich hier nog over, waardoor er nog geen zicht is op een planning. Gezien de onduidelijkheid rondom de termijn waarop e.e.a. besloten zou kunnen worden, wil de afdeling Vergunningen graag uitsluitsel of we wel of niet meewerken aan de aanvragen. Het zal, met het oog op de vergunning van West-Indisch Huis, moeilijk worden om weigeringsgronden te geven.
Geldende regelgeving, beleid en/of bestemmingsplan	Het terrassenbeleid 2011: gesplitste terrassen zijn niet toegestaan.
Risico's	Bij weigering kans op bezwaarprocedures, die gezien het West Indisch Huis, weinig kans van slagen hebben voor het stadsdeel. Bij vergunnen kans op strijd met toekomstig terrassenplan c.q. geen vastgesteld terrassenplan.
Advies eigen afdeling	Optie 1: Prioriteit te geven aan inrichting Haarlemmerstraat/Haarlemmerdijk inclusief terrassenplan, zodat er voor de zomer 2017 een besluit ligt. De situatie bij Teun in zijn geheel te heroverwegen, omdat het zebrapad nu uitkomt op een kunstobject en een verkeerspaal en het aangevraagd terras ook botst met het zebrapad. Optie 2: Exploitanten vragen om hun aanvragen in te trekken, geen leges te heffen in afwachting van het nieuwe beleid. Vergelijkingen met West Indisch Huis te weerleggen door te wijzen dat dit als proef moet worden gezien t.b.v. het nieuwe beleid. Kans op weigeren door de exploitant van deze optie, waardoor we toch een besluit moeten nemen.
Behandeling in staf gewenst	Ja
Meegezonden stukken	Bijlagen aanvragen inclusief foto's

Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum

Ingediend door	[redacted]
Directie/afdeling	VTH, vergunningen
Kamer	[redacted]
Doorkiesnummer	[redacted]

BIJLAGE TERRAS



Amsterdam, 19-06-2014

[redacted]

De burgemeester van Amsterdam,
namens deze

[redacted]

senior-medewerker Maatwerkvergunningen

Niet mee eens?
Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u **binnen zes weken** na de bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Als datum van uw bezwaar geldt de poststempel op uw bezwaarschrift.

Stuur uw bezwaarschrift naar:

De burgemeester van Amsterdam
T.a.v. Directie Juridische Zaken
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

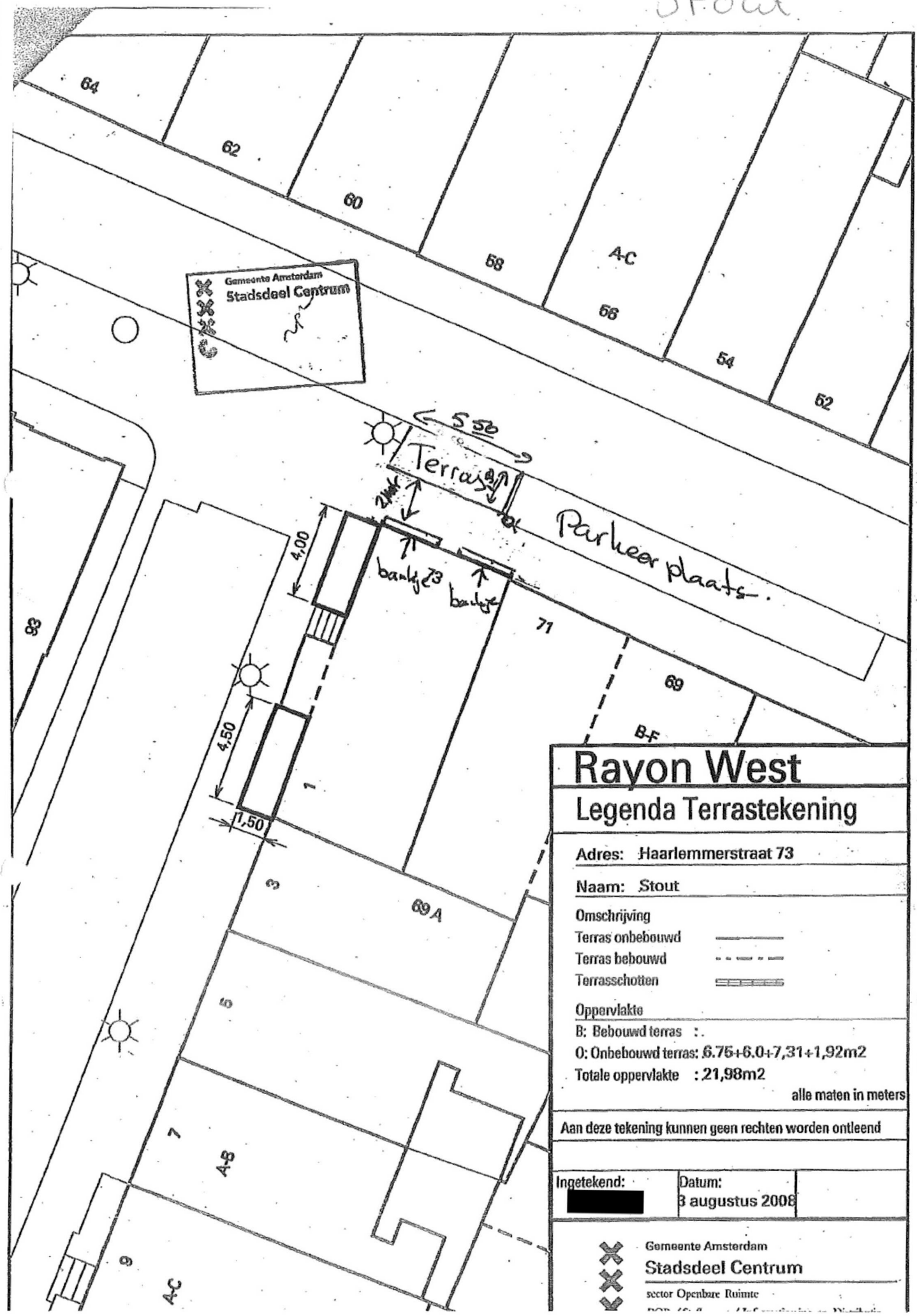
Of per mail naar: bezwaarenberoep@amsterdam.nl



120988.03.

120975.24

Stout



Rayon West

Legenda Terrastekening

Adres: Haarlemmerstraat 73

Naam: Stout

Omschrijving

Terras onbebouwd

Terras bebouwd

Terrasschotten

Oppervlakte

B: Bebouwd terras :.

O: Onbebouwd terras: 6.75+6.0+7,31+1,92m2

Totale oppervlakte : 21,98m2

alle maten in meters

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

Ingetekend:	Datum:
[redacted]	3 augustus 2008

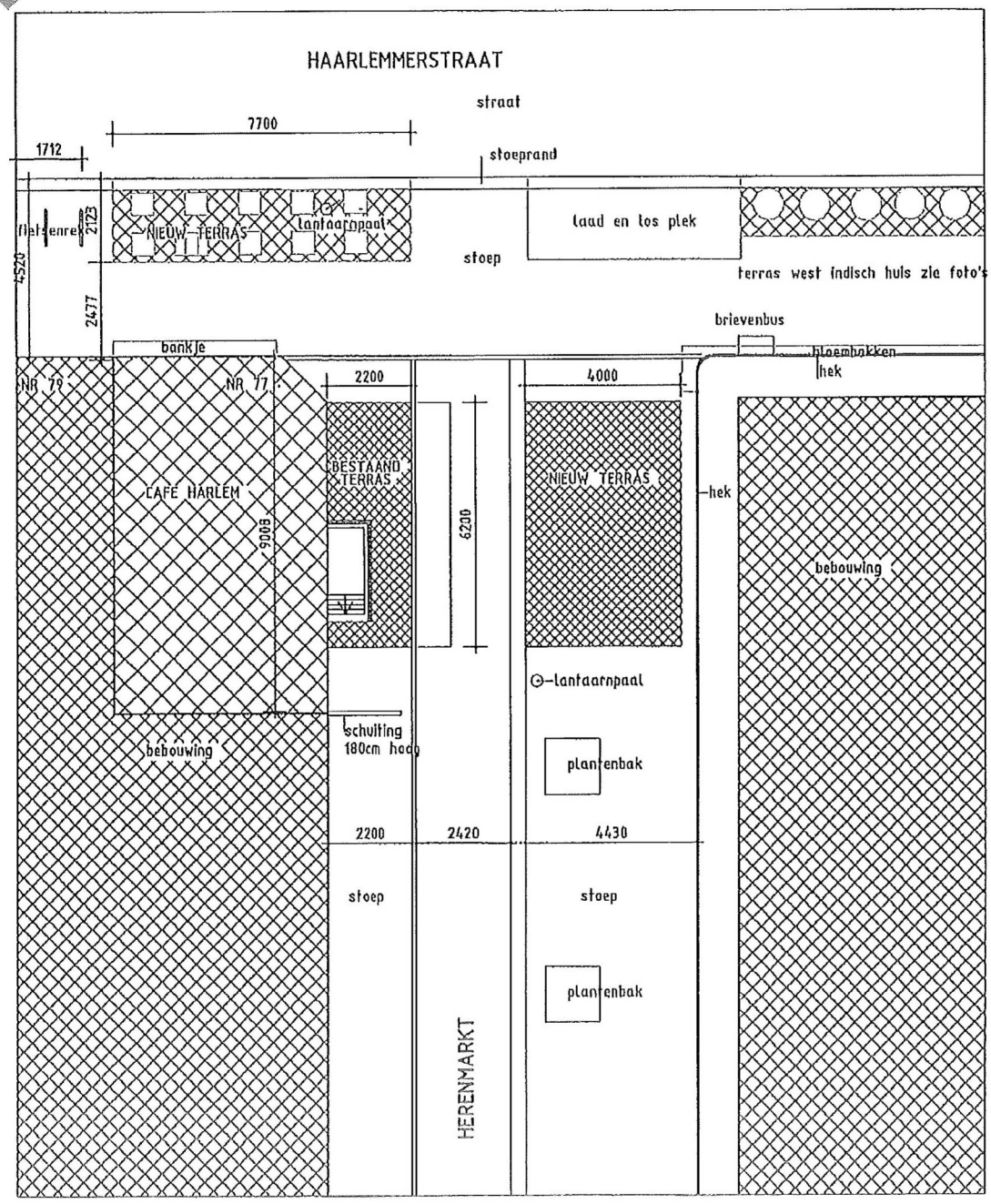
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Centrum
sector Openbare Ruimte



Gemeente
Amsterdam

Gemeente Amsterdam

Harlem Soul Food



NIEUW

AANPASSING schaal 1:100

Volgers terrassenplan

