**VERTROUWELIJK**

# VASTGESTELD Verslag Stuurgroep Marineterrein

Datum en tijd: Woensdag 18 december 2019, 12:00 - 13:30
Plaats: Commandantswoning Gebouw 001 Marineterrein
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]

Agenda:

1. Opening / mededelingen
2. Vaststelling agenda & verslag(en) — bijlagen 1/3
3. Verkenning *1 — bijlagen 4+5
4. Bestuurlijke afstemming
   a. Agenda Bestuurlijk overleg *2 — mondeling
   b. Afspraken m.b.t. Bestuursovereenkomst *2 — mondeling
5. Werkplan 2020
   a. Procesvoorstel *1 — bijlage 6
   b. concept werkplan 2020 *3 — bijlage 7+8
6. Evaluatie conform BOK *2 — mondeling
7. Bestemmingsplan *1 — bijlage 9
8. W.v.t.t.k.
9. Rondvraag

Gevraagde besluiten: *1 Ter bespreking / *2 Instemming/vaststellen cf. punten bijlage(n) / *3 Ter kennisname

Besluiten- en actielijst:

| ag. | onderwerp | besluit | opm./actie | actie |
|---|---|---|---|---|
| 2 | Verslag SG 311019 | | verspreiden als vastgesteld | [redacted] |
| 3 | Verkenning bijl. 4 | punt 1 akkoord | verkenning aanbieden BO | |
| 4a | Best. afstemming | | opstellen concept ag. BO | [redacted] |
| 5a | Procesv. Werkplan | punt 1+2 akk. | begrotingsprincipe | |
| 6 | Evaluatie BOK | | voorstel BMA | [redacted] |
| 7 | Bestemmingsplan | akkoord | met niet actualiseren | |
| 9 | Afstemming BO | | bila contact vóór BO | [redacted] |

**1. Opening / mededelingen**

[redacted] is met aankondiging enigszins verlaat. [redacted] neemt zolang de vz waar. Er zijn geen verdere mededelingen.

**2. Vaststelling agenda & verslag(en)**

Agendapunten 2, 5 en 7 worden als eerst besproken, zonder [redacted]. [Dit verslag volgt de volgorde van de agenda.] Behoudens de volgorde wordt de agenda verder vast gesteld.

[redacted] staat nog kort stil bij het verslag van het BO van januari 2019 m.b.t een opmerking van de wethouder. De verwoording is nu wel akkoord en wordt niet verder aangepast. Het verslag wordt definitief vastgesteld.

Op het verslag van de vorige stuurgroep zijn geen tekstuele opmerkingen. Naar aanleiding hiervan meldt [redacted] dat de ondertekening van de brief toch niet heeft plaatsgevonden zoals eerder gemeld. Wethouder Everhardt wil de brief uit eigen naam versturen. Brief is verder gereed alleen nog niet formeel in college besproken. Verzending staat nu voor 7 januari 2020 gepland. Met excuses dat het niet voor de Kerst gaat lukken. [redacted] geeft een korte toelichting op de recente rondleiding van wethouder Everhardt. Dat ging goed en hij heeft toegezegd Marineterrein LIVE in januari te openen.

Verder geen opmerkingen of aanvulling en het verslag wordt vastgesteld.

**3. Verkenning**

Op navraag van [redacted] m.b.t. de stukken ‘projectnota’ en ‘NvU’, licht [redacted] e.e.a. toe. De projectnota is nodig voor het projectbesluit en een product van de gemeente met meer onderwerpen en uitwerking dan de NvU. [redacted] merkt op dat de bijlage 4, Toelichting bij Verkenning 2019, al wel de instemming van de wethouder staat vermeld. Dat kan, vanwege het uitstel met de brief, nog niet formeel gemeld worden. Die opmerking moet geschrapt worden.

Bijlage 5, Verkenning Marineterrein 2019, wordt inhoudelijk besproken. [redacted] merkt op dat het naar verhouding nog erg over ruimtelijke procedures gaat en dat het belangrijk is het proces van de ontwikkeling verder uit te werken. De vergadering discussieert over de vraag of er een of meerdere scenario’s moeten worden aangeboden aan het BO, en of het accent wel of niet op de kazerne zou moeten liggen. [redacted] meldt dat de wethouder al inhoudelijk is geïnformeerd en dat hij de verkenning graag in het BO bespreekt zoals nu is opgesteld.

Naast de scenario’s wordt ook de verkenning naar een alternatieve helikopterlandingsplaats besproken. [redacted] Tot slot wordt stilgestaan bij de geboden doorkijk. Dit onderwerp wordt nu niet opgenomen in een besluit maar opgenomen op de agenda van het BO. Er zijn verder geen inhoudelijke vragen meer over deze versie en de opstellers worden bedankt voor dit product. Besloten wordt dat de verkenning zal worden aangeboden zoals voorligt, [redacted]

**4. Bestuurlijke afstemming**

**a. Agenda Bestuurlijk overleg.**

Een eerstvolgend BO wordt eind februari 2020 voorzien. Nadruk ligt op de besproken verkenning en het vervolgproces. [redacted] stelt voor een korte actualisatie op te nemen in de agenda, zoals bij andere bestuurlijke overleggen heeft plaats gevonden. En om de communicatie n.a.v. dit overleg expliciet te bespreken. De vergadering komt tot de volgende conceptagenda, met verzoek aan het projectteam e.e.a. uit te werken:

1. Agenda, verslag etc;
2. Scenario's;
3. Bestuursoverkomst;
4. Vervolgproces;
5. Actualisatie door BMA;
6. Communicatie.

**b. Afspraken m.b.t. Bestuursovereenkomst.**

[redacted] meldt samen met [redacted] dat de BOK herijkt wordt naar de huidig situatie. Op hoofdlijnen vraagt dat aandacht voor terreinafbakening, data van mijlpalen en aanstellingsduur projectdirecteur. E.e.a. wordt nog uitgewerkt. [redacted] merkt op dat de rol van het projectbureau ook wat veranderd is, met name ten aanzien van de verantwoordelijkheid voor de ontwikkelstrategie. [redacted] stelt voor dit laatste onderwerp in de diverse bilaterale overleggen aan de orde te stellen en daar nader af te stemmen.

**5. Werkplan 2020** [zonder [redacted]]

**a. Procesvoorstel**

Op navraag van [redacted] heeft de vergadering geen behoefte aan een nadere toelichting op het procesvoorstel voor het Werkplan 2020. Er wordt ingestemd met beslispunt 1 m.b.t. het begrotingsprincipe dat het budget gedekt is door huurinkomsten.
Met het 2e beslispunt over het procesvoorstel wordt eveneens ingestemd. Waarbij opgemerkt wordt door [redacted] dat er behoefte is, met name bij de nieuwe stuurgroepleden, om te 'on boarden' op het project en hier ook voldoende tijd voor in te ruimen.

**b. Concept Werkplan 2020**

De vergadering heeft hier kennis van genomen. Het onderwerp wordt verder niet inhoudelijk besproken.

**6. Evaluatie conform BOK**

In de BOK is vastgelegd dat er uiterlijk 5 jaar na projectstart een evaluatie zal plaatsvinden. Op navraag van [redacted] is het antwoord van [redacted] dat dit nog niet is gebeurd. De vergadering weegt af welke onderdelen het beste geëvalueerd kunnen worden, en hoe. Daarbij wordt aangetekend dat een formele evaluatie door het Rijk omvangrijk en bewerkelijk zal zijn, en ook formeel gewicht krijgt. Er is echter geen overtuigende reden om deze stappen *niet* te zetten. Iedereen is eens dat het hoe dan ook het vervolgproces ten dienste moet staan. Overwogen wordt tevens om bestuurders een logischer moment te laten kiezen om terug te kijken. Los van bestuurlijke en ambtelijke processen ligt de meeste projectgeschiedenis in ieder geval bij het projectbureau. [redacted] stelt voor om bij de geplande sessie in januari hierop terug te komen en een voorstel te doen voor een terugblik die past bij zowel de opdracht als het huidige stadium van de ontwikkeling.

**7. Bestemmingsplan** [zonder [redacted]]
Het voorliggende memo m.b.t. het actualiseren van het bestemmingsplan is ingegeven door een stadsbreed programma over ´witte vlekken´, zoals het Marineterrein, en behandelt de voor- en nadelen van een actualisatie. Het raakt in dit geval ook het Rijk. De stuurgroep oordeelt daarom dat dit de goede plek is om deze afwegingen te maken. Er wordt ingestemd met het beslispunt om *geen* actualiserend bestemmingsplan op te stellen.

**8. W.v.t.t.k.**
Geen aanvullende gespreksonderwerpen.

**9. Rondvraag**
- [redacted]
- [redacted] geeft toelichting op de buurtparticipatie en het werk van [redacted]. Dit heeft een positieve respons uit de buurt opgeleverd.
- De stuurgroep stemt nog kort af over de evt. noodzaak om een extra vergadering te plannen voor het BO. Besloten wordt in ieder geval vooraf onderling contact te houden.

[redacted] dankt [redacted] voor het deels waarnemen als voorzitter en sluit de vergadering.