onder een dwangsom van Hij verklaarde echter een vriendendienst rondreed en reeds geregistreerd

SEBA: 'D66 en VVD plegen kiezersbedrog'

door **Ruben Koops**

AMSTERDAM • D66 en VVD plegen kiezersbedrog door linkse partijen te verwelkomen aan de onderhandelingstafel over erfpacht. Ook dreigt het nieuwe erfpachtstelsel onnodig duur uit te vallen door de bemoeienis van PvdA en GroenLinks.

Daarvoor waarschuwen erfpachtersvereniging SEBA en oppositiepartij CDA. Sinds de verkiezingen in 2014 wordt op initiatief van D66 en VVD het oude erfpachtstelsel veranderd in een 'eeuwigdurend' systeem, waarbij de grote onverwachte prijsstijgingen van de pacht tot het verleden behoren. Ook krijgen huizenbezitters de kans om in één keer de pacht voor hun perceel af te kopen waarna de gemeente nooit meer een rekening stuurt. Linkse partijen hebben zich hier met hand en tand tegen verzet maar proberen sinds deze week, in ruil voor steun van de hervorming, een plekje aan de onderhandelingstafel te krijgen.

En hoewel de rechtse partijen met steun van coalitiegenoot SP genoeg zetels hebben in de raad om de erfpacht op eigen condities te veranderen, verwelkomen ze de linkse partijen. „Het is belangrijk dat alle partijen in deze raad hun input kunnen geven in dit proces", aldus D66-raadslid Joris van Osselaer die vroeger actief was bij GroenLinks en nu graag verder zou praten met de PvdA en zijn oude partij. „Dat kan hier, en dat kan bij kopjes koffie. Laten we in de gemeenteraad en daarbuiten het gesprek aangaan om tot een zo goed mogelijk systeem te komen."

Maar volgens het CDA moeten de coalitiepartijen flink inleveren voor de steun van links, en dat gaan erfpachters die willen overstappen naar 'eeuwigdurend' merken in hun portemonnee. „Als de vos de passie preekt, boer pas op uw kippen!" reageert CDA' er Diederik Boomsma, die vreest dat de coalitiepartij-



SEBA-voorzitter Koen de Lange in de Stopera met bijna 36.000 'erfpachthandtekeningen'. „De verkiezingsbelofte wordt nu in de prullenbak gegooid." FOTO RICHARD MOUW

en het paard van Troje binnenhalen. „Voor hun steun moeten die linkse partijen tegemoet gekomen worden. PvdA en GroenLinks zeggen niet wat ze willen. Het is dus heel eng wat er nu gebeurt." Naar verluidt zet PvdA in op het onmogelijk maken van de overstap naar het nieuwe stelsel, waardoor eeuwigdurende erfpacht alleen toegankelijk wordt voor kopers van een nieuwbouwwoning.

SEBA hekelt dat D66 en VVD geen interesse hebben in een goedkopere overstapvariant voor erfpachters en een onderzoeksvoorstel van het CDA hebben weggestemd. De twee partijen moeten wat SEBA betreft realiseren door wie zo groot zijn geworden, aldus SEBA-voorzitter Koen de Lange. „De verkiezingsbelofte was om te stoppen met het schandalig afromen van de huizenprijzen. Die belofte wordt nu gewoon in de prullenbak gegooid, en dat is kiezersbedrog."

128323
01030