Werkwijze werkgroep AB2015

Er staan wekelijks 3 afspraken van 2 uur gepland tot en met eind februari 2015.

Indien er een juridische beslissing gewenst is, wordt er een notitie opgesteld. Deze wordt eerst besproken in de werkgroep zelf en daarna voorgelegd aan de groep 'juridische effecten'.

Keuzes voorleggen aan het BT
Er zijn een aantal keuzes die moeten worden voorgelegd aan het bestuurlijk team op **19 februari 2015** (aanlevering **12 februari**). Aan deze onderwerpen wordt voorrang gegeven:

1. Splitsen (bij uitgifte) en de problematiek (en de oplossingen) rondom appartementsrechten
2. Beëindiging van een erfpachtrecht
3. Deskundigen: hebben we die nog nodig? Zo ja, bij welke procedure en hoe? Bezwaar en beroepmogelijkheden nog in de AB2015

Afhankelijkheden andere werkgroepen
Daarnaast zijn een aantal beleidswerkgroepen afhankelijk van de werkgroep AB's. Een aantal artikelen uit de AB's moeten daarom gezamenlijk worden besproken met de werkgroepen over dat betreffende onderwerp, zodat er een gezamenlijk beeld is/ontstaat.
Dit betreft oa.

- artikel 22 in de AB2000 over splitsen
- artikel 12 over bestemmings- en bebouwingswijzigingen
- artikel 5 tot en met 10 -> Financieel

Daarmee ziet de agenda er als volgt uit:

- 13 januari: bespreken beëindiging (5.1.2e maakt notitie en 5.1.2e checkt hoe het bij de Haven is gegaan).
- 14 januari: uitloop beëindiging
- 15 januari: bespreken deskundigen (5.1.2e inventariseert de artikelen hierover)
- 20 januari: splitsingen en appartementsrechten
- 21 januari: splitsingen en appartementsrechten
- 22 januari: bestemmings- en bebouwingswijzigingen (ook 5.1.2e uitnodigen)
- 27 januari: Uitgifte (artikelen 1, 3, 4, 13, 14, 17)
- 28 januari: Financieel (artikelen 5-10)
- 29 januari: voorbereiden notities bestuurlijk team 19 februari

De voorlopige inhoudsopgave voor de AB's is geworden:
Algemeen en definities
Uitgifte (artikelen 1, 3, 4, 13, 14, 17)
Financieel (artikelen 5 -10)
Bestemmings- en bebouwingswijziging (artikel 12)
Beheer (o.a. nakoming, boete en herstel) 15 – 21 (muv artikel 17), 28, 29, 30
Beëindiging (artikel 23 - 27, 31, 32, 33)
Slotbepalingen (artikel 35 – 44)