From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <donotreply@unknown-from-address.net>
Subject **RE: Zoals beloofd tijdens het ZOKU-hoorgesprek van 16 mei 2025**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>
Date May 27, 2025 at 1:07:24 PM CEST

Beste heer 5.1, 2, e

Ik heb helaas nog geen tijd gehad om te reageren op uw mail en eigenlijk nog geen tijd gehad om de inhoud ervan goed te lezen.
Vanaf morgen ben ik op vakantie en op 16 juni 2025 weer aan het werk. Ik pak dan de behandeling van de bezwaarzaken weer op en zal dan ook kijken hoe ik uw mail kan verder leiden, zodat er iets mee gedaan kan worden of ieder geval gekeken wordt wat er vanuit de gemeente aan maatregelen genomen kunnen om iets aan de geluidsoverlast op de Weesperstraat te doen. Ik wil u uitdrukkelijk erbij vermelden dat ik u geen beloftes kan doen, maar wel mijn best ga doen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e
5.1, 2, e
Juridisch Bureau

Gemeente Amsterdam
M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
5.1, 2, e

Van 5.1, 2, e 5.1, 2, e @gmail.com>
Verzonden: vrijdag 16 mei 2025 15:57
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Zoals beloofd tijdens het ZOKU-hoorgesprek van 16 mei 2025

Geachte mevrouw 5.1, 2, e

Allereerst dank voor uw moeite en aandacht.

Zoals beloofd de stuk betreffende geluidsluwe gevels of bijna geluidsluwe gevels.

De nieuwe Omgevingswet erg duidelijk over het noodzaak en het recht op een (bijna) geluidsluwe gevel.

Vermoedelijk blijf ik niet de enige die zijn belangen via de nieuwe wet probeert te behartigen.

Artikel 4.53 Belang van een geluidluwe gevel

1. Bij de toepassing van artikel 4.49 wordt het belang van het beschermen van de gezondheid door een geluidluwe gevel betrokken.

2. Bij de toepassing van de artikelen 4.50 en 4.51 wordt rekening gehouden met het belang van het beschermen van de gezondheid door een geluidluwe gevel.

Artikel 4.50 gaat over zeehaven gebonden activiteiten en artikel 4.51 over grenswaarden.

Artikel 4.51 Overschrijding grenswaarde; niet-geluidgevoelige gevel met bouwkundige maatregelen

1. Wanneer het geluid op een geluidgevoelig gebouw hoger is dan de in artikel 4.49, eerste lid, onder c, bedoelde grenswaarde, kan de geluidbelasting aanvaardbaar zijn als aan de gevel van het geluidgevoelige gebouw waarop de grenswaarde wordt overschreden, bouwkundige maatregelen kunnen worden getroffen die:

   a. bestaan uit een uitwendige scheidingsconstructie die geen te openen delen bevat anders dan als onderdeel van een gemeenschappelijke doorgang; of

   b. borgen dat het geluid op de te openen delen in de uitwendige scheidingsconstructie die direct grenzen aan een verblijfsgebied niet hoger is dan de grenswaarde.

2. Bij de toepassing van het eerste lid wordt aan de omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bouwwerken in elk geval het voorschrift verbonden dat de in het eerste lid bedoelde gevel een niet-geluidgevoelige gevel met bouwkundige maatregelen is.

3. Artikel 4.49, derde en vierde lid, zijn van overeenkomstige toepassing.

Artikel 4.49 Overschrijding van de standaardwaarde

1 Wanneer het geluid op de gevel van een geluidgevoelig gebouw hoger is dan de in artikel 4.48 bedoelde standaardwaarde, kan het geluid aanvaardbaar zijn als:

a. geen geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om aan de standaardwaarde te voldoen;

b. de overschrijding van de standaardwaarde door het treffen van geluidbeperkende maatregelen zoveel mogelijk wordt beperkt; en

c. het geluid op het geluidgevoelige gebouw niet hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 4.49.

Tabel 4.49: Grenswaarde geluid op een geluidgevoelig gebouw per geluidbronsoort

Geluidbronsoort:	Grenswaarde:
Gemeentewegen	70 Lden

Geluidbeperkende maatregelen als bedoeld in het eerste lid worden in aanmerking genomen als die financieel doelmatig zijn en daartegen geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard bestaan.

Als de aanvraag betrekking heeft op een gebouw of gedeelte van een gebouw waar bewoning is toegestaan, en geluidbeperkende maatregelen om aan de standaardwaarden te voldoen gelet op het tweede lid niet doelmatig of bezwaarlijk zijn, is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat als elke afzonderlijke woning beschikt over een geluidluwe gevel waarop ten hoogste de standaardwaarde, bedoeld in artikel 4.48, is berekend.

Als de aanvraag betrekking heeft op een gebouw of gedeelte van een gebouw waar bewoning is toegestaan, en geluidbeperkende maatregelen om aan de standaardwaarden te voldoen gelet op het tweede lid niet doelmatig of bezwaarlijk zijn, en niet elke afzonderlijke woning beschikt over een geluidluwe gevel waarop ten hoogste de standaardwaarde, bedoeld in artikel 4.48, is berekend, kan sprake zijn van een aanvaardbare geluidbelasting als:

a. elke afzonderlijke woning beschikt over een bijna-geluidluwe gevel; en

b. zwaarwegende economische belangen of zwaarwegende andere maatschappelijke belangen dit rechtvaardigen.

Artikel 5.78u, tweede lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving is van overeenkomstige toepassing.

Voor een geluidgevoelig gebouw als bedoeld in artikel 3.21, eerste lid, onder b of d, van het Besluit kwaliteit leefomgeving, waarvan het gebruik in de nachtperiode in het omgevingsplan is uitgesloten:

a. gelden de waarden in Lnight niet; en

b. wordt in tabel 4.49 gelezen voor «Lden»: »Lde».

Voor een geluidgevoelig gebouw als bedoeld in artikel 3.21, eerste lid, onder b of d, van het Besluit kwaliteit leefomgeving, waarvan het gebruik in de avondperiode en de nachtperiode in het omgevingsplan is uitgesloten:

a. gelden de waarden in Lnight niet; en

b. wordt in tabel 4.49 gelezen voor «Lden»: «Lday».

Ons gebouw is volgens https://www.geluidregister.nl/geluidregister/ blootgesteld aan Lden 7,4 dB per etmaal en aan Lnight 66,6 dB.

Zonder ZOKU's geluiden, uitsluitend aan de geluidsdruk van gemeenteweg Weesperstraat.

De standaardwaarde is Lden 53 en de grenswaarde is Lden 70dB.

Een geluidsluwe gevel mag niet meer dan aan Lden 53 db blootgesteld worden, terwijl een bijna geluidsluwe gevel niet meer dan aan Lden 56 dB.

Ik durf u niet beloven, dat ik geen bezwaar teken tegen de onaanvaardbare geluidsdruk en het ontbreken van een geluidsluwe gevel (Artikel 4.53 Belang van een geluidluwe gevel).

Niet op de laatste plaats om de het gezondheidsaspect.

Het maakt mij weinig uit of de Weesperstraat wordt 'gedempt' of ZOKU.

Nogmaals dank voor uw moeite, aandacht en aanwezigheid,

Met de beste (vakantie)wensen en hartelijke groet,

5.1, 2, e