Gooi en Vechtstreek

BRANDWEER

ONTVANGEN 18 JUNI 2015

Kinderdagverblijf 'Otje'
[redacted]
Hogeweyselaan 183
1382 JL WEESP

Brandweer Gooi en Vechtstreek,
Z.48625/D.57548

Cluster uitvoering RB & BVL
Energiestraat 15a
1411 AP Naarden
Postbus 57
1200 AB Hilversum
Telefoon (035) 688 55 921
Fax (035) 688 55 15
info@brandweergooivecht.nl
www brandweergooienvechtstreek.nl

cc. het bevoegd gezag: gemeente Weesp, [redacted]

Datum 15 juni 2015
Onze referentie U1500736
Uw referentie
Uw brief van

Telefoon (035) 688 55 59
Fax
E-mail [redacted]ht.[redacted]

Bijlagen 1

Onderwerp Inspectie door brandweer uw locatie voldoet niet aan de voorschriften

Geachte [redacted]

Via deze weg willen wij u informeren dat uw locatie gelegen aan de Hogeweyselaan 183 te Weesp op 11 mei 2015 door [redacted], toezichthouder van de Brandweer Gooi en Vechtstreek, is bezocht voor een inspectie. Bij deze inspectie was u zelf aanwezig. na de inspectie zijn alle constateringen met u doorgesproken.

Er zijn tekortkomingen geconstateerd
De inspectie is uitgevoerd in opdracht van het bevoegd gezag om vast te stellen of uw locatie voldoet aan de voorschriften. of dat deze op een juiste wijze wordt gebruikt. Uit de inspectie blijkt dat de locatie niet voldoet aan de minimale wettelijke voorschriften. Een opsomming van de geconstateerde tekortkomingen met daarbij de wettelijke grondslag vindt u terug in de bijlage.

De inspectie betreft een steekproefsgewijze momentopname
De uitgevoerde inspectie is een momentopname en baseert zich op een steekproefsgewijze controle waarbij is gekeken naar de wijze van het gebruik van een bouwwerk en de aanwezige voorzieningen. Hiermee zijn onopgemerkte tekortkomingen niet als vanzelf goedgekeurd. U bent uiteindelijk zelf verantwoordelijk voor de veiligheid en dient dan ook zorg te dragen voor het correct toepassen van de regelgeving.

Termijn voor het oplossen van de tekortkomingen
Wij verzoeken u de in de bijlage genoemde tekortkomingen binnen negen weken na datum van verzending van deze brief op te heffen. Daar waar een kortere termijn voor het oplossen van de tekortkoming noodzakelijk wordt geacht staat dit apart vermeld bij dat punt. U bent voor dat onderdeel dan gebonden aan die gestelde termijn. Verder adviseren wij u om regelmatig zelf een volledige check te doen ten aanzien van de (brand)veiligheid en de aanwezige voorzieningen in het gebouw.

Een extra inspectie is noodzakelijk
Gelet op de aard van de tekortkomingen wordt het noodzakelijk geacht om uw locatie opnieuw te bezoeken. zodat kan worden vastgesteld of u alle in deze brief genoemde punten heeft opgelost. Wij hebben het voornemen om dit te doen op donderdag 20 augustus 2015 om 14:00 uur

Wij verzoeken u om op genoemde datum en tijdstip aanwezig te zijn, of om een vertegenwoordiger die namens u kan spreken aanwezig te laten zijn, zodat deze inspectie kan worden uitgevoerd. Mochten andere gebruikers geïnformeerd moeten worden dan vragen wij u om ook hen over de inspectie te informeren.

Heeft u nog vragen?

Als u nog vragen heeft of informatie wenst dan kunt u, tijdens kantooruren, contact opnemen met de behandelend ambtenaar via het bovenstaand telefoonnummer en e-mailadres. Vergeet niet onze referentie te vermelden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Medewerker Risicobeheersing en Brandveilig Leven

Bijlage 1 – Geconstateerde tekortkomingen met wettelijke grondslag

Deze tekortkomingen zijn waargenomen op 11 juni 2015 voor de locatie gelegen aan de Hogeweyselaan 183 te Weesp:

Overtreding:	Er kan tijdens de controle geen onderhoudsrapport worden overlegd waaruit blijkt dat de brandmeldinstallatie wordt beheerd, gecontroleerd en onderhouden.
Voorschrift:	Artikel 6.20 lid 7 en 8 van het Bouwbesluit.
Maatregel:	Er dient aangetoond te worden d.m.v. een onderhoudsrapport, dat de brandmeldinstallatie op basis van het goedgekeurde Programma van Eisen met documentnummer Hfc20100609otjeweesp d.d. 6 september 2010 wordt beheerd, gecontroleerd en onderhouden conform de NEN 2654-1.

Overtreding:	Er kan tijdens de controle geen onderhoudsrapport worden overlegd waaruit blijkt dat de ontruimingsalarminstallatie wordt beheerd, gecontroleerd en onderhouden.
Voorschrift:	Artikel 6.23 lid 3 van het Bouwbesluit.
Maatregel:	Er dient aangetoond te worden d.m.v. een onderhoudsrapport, dat de ontruimingsalarminstallatie wordt beheerd, gecontroleerd en onderhouden conform de NEN 2654-2.

Overtreding:	In de kelder worden handelingen verricht of nagelaten die brandgevaar veroorzaken. Geconstateerd is dat er t.p.v. de wasmachine en droger in de kelder diverse verdeeldozen en verlengsnoeren aan elkaar gekoppeld zijn. Indien er meerdere apparaten op aangesloten worden die gelijktijdig in bedrijf zijn kan hier door overbelasting en mogelijk brand ontstaan.
Voorschrift:	Artikel 7.10 van het Bouwbesluit.
Maatregel:	Er dienen zodanige maatregelen getroffen te worden dat er geen brandgevaar wordt veroorzaakt. Het aantal verdeeldozen en verlengsnoeren moet beperkt blijven, zodanig dat er geen overbelasting van de betreffende groep kan ontstaan.

Overtreding:	De deur gelegen in de vluchtroute vanaf het speelplein naar de openbare weg (voetpad langs Hogeweyselaan) is bij aanwezigheid van personen afgesloten met een sleutel. De betreffende deur is niet te allen tijde onmiddellijk te open zonder gebruik te maken van losse voorwerpen. hier door kan vertraging of blokkering van de vluchtweg ontstaan.
Voorschrift:	Artikel 7.12 lid 1 van het Bouwbesluit
Maatregel:	De bovengenoemde deur dient te worden voorzien van een knopcilinder. paniekslot of een andere voorziening zodat de deur bij aanwezigheid van personen te allen tijde onmiddellijk

zonder sleutel in de vluchtrichting over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend.

Overtreding: Naast het bouwwerk zijn belemmeringen veroorzaakt waardoor het gebruik van vluchtmogelijkheden bij brand wordt belemmerd. Geconstateerd is dat in de vluchtweg vanaf de achterste verblijfsruimte, welke voert door de buitenlucht en die uit komt t.p.v. de hoofdentree, diverse voorwerpen staan opgeslagen.

Voorschrift: Artikel 7.16 van het Bouwbesluit

Maatregel: De aangetroffen situatie dient beëindigd te worden zodat het gebruik van vluchtmogelijkheden bij brand niet wordt belemmerd. Zoals aangegeven is het niet erg dat er voorwerpen in betreffende vluchtweg door de buitenlucht staan opgeslagen, mits er voldoende vluchtbreedte aan één zijde over blijft om te ontvluchten in geval van een calamiteit.

Overtreding: In het bouwwerk zijn belemmeringen veroorzaakt waardoor het gebruik van vluchtmogelijkheden bij brand wordt belemmerd. Geconstateerd is dat er in de kelder een elektrakabel met klemmen en spijkers los aan het plafond hangt, hier door kan tijdens een ontvluchting tegen aan gelopen worden.

Voorschrift: Artikel 7.16 van het Bouwbesluit

Maatregel: De aangetroffen situatie dient beëindigd te worden zodat het gebruik van vluchtmogelijkheden bij brand niet wordt belemmerd.