Verkenning Veldsporten

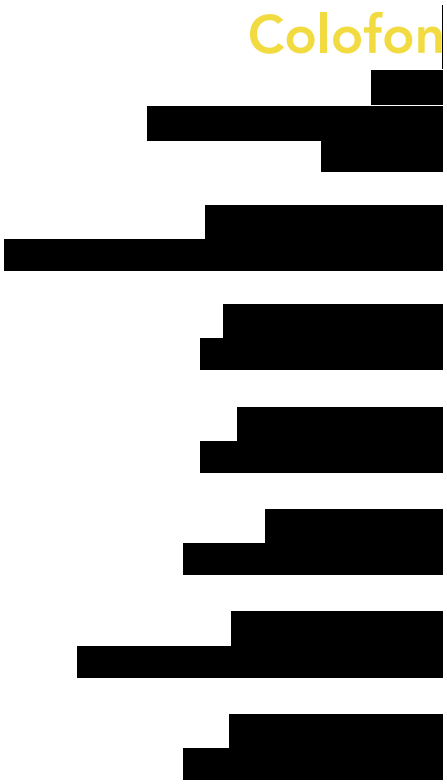
Ambtelijke verkenning naar de inpassing van veldsporten in een verdichtend Amsterdam



Dit document is een ambtelijke verkenning van de Gemeente Amsterdam en is niet bestuurlijk vastgesteld.

20 feb 2020

Colofon



Opdrachtgever
Ruimte voor de Stad

Product
Ambtelijke verkenning

Versie
20 feb 2020

Inhoudsopgave

H1 Opgave	3
H2 Analyse	11
H3 Modellen	22
H4 Handelingsperspectieven	36
H5 Strategie	47
H6 Aanbevelingen voor vervolg	50
Bijlagen	58

1. OPGAVE



Inleiding

De sportieve stad is een gezonde en gelukkige stad. Omdat sporten leuk is en plezier geeft, maar ook omdat het een effectief middel is om Amsterdammers meer te laten bewegen. Omdat sport verbindt en verbroedert. Structureel sporten en bewegen verlengt het aantal gezonde jaren dat we leven en leidt tot meer levenskwaliteit op onze oude dag. Maar ook: minder kans op obesitas, eenzaamheid, minder schooluitval, betere resultaten op school, lagere zorgkosten, en minder ziekteverzuim op het werk. Amsterdam wil dat iedereen kan sporten, omdat de positieve effecten van sport goed zijn voor alle Amsterdammers en dus voor de stad.

1.1 Scope van de verkenning

Om te kunnen sporten en bewegen is het van belang de juiste randvoorwaarden te creëren, ook in de fysieke ruimte. Hierbij zijn wij als gemeente nadrukkelijk zelf aan zet. Wij zijn verantwoordelijk voor een groot deel van de sportaccommodaties, binnen en buiten. Dit geldt ook voor het borgen en integreren van sportieve ruimte in de groeiende en veranderende stad. Met de Amsterdamse Referentienorm voor maatschappelijke voorzieningen, groen en spelen (2017), hierna te noemen sportnorm, en het Strategisch Huisvestingsplan Sport heeft Amsterdam twee instrumenten in handen om de sportopgave, die samenhangt met de groei van de stad, ruimtelijk en financieel een plek te geven in de ontwikkelgebieden.

De sportnorm is opgebouwd uit een norm voor (anders) georganiseerde buitensport, sport in de openbare ruimte en binnensport (sporthallen en zwembaden). Deze verkenning richt zich op de inpassing van ruimte voor georganiseerde buitensport, omdat de toepassing hiervan tot de grootste knelpunten leidt. Onder georganiseerde sport vallen de traditionele sportverenigingen, maar ook (commerciële) aanbieders van nieuwe stedelijke sporten, zoals bijvoorbeeld footy en padel.

De sportnorm is duidelijk en ook wat dit betekent voor de projecten. Echter, de uitwerking in de praktijk vraagt meer aandacht. De relatief grote ruimtevraag, de schaal en maatvoering maakt een inpassing van de buitensportopgave binnen de grenzen van een project niet altijd logisch. Een oplossing buiten de projectgrenzen, een bovenplanse inpassing, is niet zo maar gevonden, zowel in ruimte als in tijd, en vraagt om regie en sturing op een ander schaalniveau. Ook in het ontwerpproces neemt sport geen logische plaats in. Vaak wordt gestart met het inpassen van woningen, waardoor het achteraf inpassen van sportparken een lastige opgave wordt. Bovendien is het beeld dat ontwerpers over sportparken hebben verouderd. Vaak worden ze nog gezien als ontoegankelijk, afgesloten plekken in de stad achter hoge hekken en exclusief als het domein van verenigingen.

1.2 Opgave

De planvorming staat niet stil, maar gaat in hoog tempo door. Dat maakt de urgentie om snel inzicht te krijgen en te kunnen handelen groot. Dat is de opgave van deze verkenning: inzicht geven en deze inzichten vertalen naar handelingsperspectieven en een strategie voor de toekomst. Daarmee biedt het een onderbouwing voor keuzes die ten aanzien van de sportopgave op projectniveau, binnen de gebieden en stedelijk gemaakt moeten en kunnen worden.

Deze verkenning geeft antwoord op de vraag of Amsterdam gekoppeld aan de woningbouwopgave op koers ligt met de realisatie van de sportopgave. Het maakt stedelijk de balans op van de toepassing van de sportnorm en laat zien waar en wanneer het uit de pas loopt. En geeft inzicht in wat goed gaat en werkt en wat de knelpunten zijn. Vervolgens laat de verkenning zien waar sturing nodig is en hoe gestuurd kan worden. Uiteindelijk wordt dit vertaald dit naar een strategie tot 2030 en een strategie voor de periode daarna.

De verkenning vormt tevens een bouwsteen voor de Ontwikkelstrategie 2030, die een integraal overzicht biedt in de ruimtelijke en programmatische bovenplanse opgave en knelpunten in gebiedsontwikkeling en in het kader van Ruimte voor de Stad wordt uitgewerkt.

1.3 Toepassing van de sportnorm

Sinds 2018 wordt de sportnorm toegepast op lopende planvorming in Amsterdam. Voor de hantering van de norm, om te komen tot een aanvullend sportprogramma als gevolg van de planvorming, wordt niet sec gekeken naar de kwantitatieve opgave. Het gaat juist om kwalitatief goede inpassing, aan de hand van

een aantal principes, rekening houdend met de context. De sportbehoefte als gevolg van toepassen van de sportnorm wordt uitgedrukt in vierkante meters algemene sportruimte voor georganiseerde buitensport (doorgaans sportveld oppervlak). Om deze hoeveelheden inzichtelijker te maken, wordt deze sportvraag soms uitgedrukt in aantallen voetbalvelden (1 voetbalveld = 8000 m2). Dit zegt hiermee niet dat in de uiteindelijke projecten ook altijd voor voetbal gekozen wordt. Dat wordt in de vervolgfase op projectniveau bepaald.

In beginsel gaat het bij de toepassing van de norm om het volgende:

- De sportnorm claimt vierkante meters in het beginstadium van plannen, bij het Principebesluit. In de volgende fases worden deze plannen verder uitgewerkt en concreter. Dan wordt ook duidelijker welke type sport op de locatie het meest geschikt is.
- Uitgangspunt is een goed functionerend en zorgvuldig ingepast sportpark met een intensief gebruik van de faciliteiten. Sporters moeten er prettig en veilig kunnen sporten en het sportpark moet onderdeel zijn van de buurt of het gebied waar het in ligt, zowel ruimtelijk als sociaal. Hoe het sportpark precies wordt ingepast is afhankelijk van het type sportpark en de ruimtelijke en programmatische context.
- Uitgangspunt is dat alle beschikbare ruimte voor sport goed en efficiënt benut wordt. Dat betekent dat zowel ingezet wordt op het beter benutten van de bestaande sportparken binnen de directe omgeving van een plangebied - vergroten van de capaciteit en waar mogelijk uitbreiden - als het inpassen van nieuwe sportaccommodaties.
- Waar mogelijk worden investeringen slim gekoppeld aan andere opgaven, zoals natuurinclusief, duurzaamheid, klimaatadaptatie, maar ook sociale opgaven door het samengaan met andere maatschappelijke voorzieningen.

Zoals gezegd vraagt de uitwerking van de sportnorm in de praktijk meer aandacht. Dit is hier verwoord in een aantal algemene constateringen die mede bepalend zijn voor de handelingsperspectieven en de strategische keuzes later in dit document.



1.1 Sportpark Olympiaplein in 1930

Tijd

Inleiding

- De sportnorm wordt vastgelegd in het Principebesluit. Dat is het startpunt van een verkenning naar de haalbaarheid van projecten. De keuzes die gemaakt worden in de opvolgende planproducten – Projectbesluit en Investeringsbesluit – zijn uiteindelijk bepalend voor de realisatie van de sportnorm.
- De tijd is een belangrijke factor bij het realiseren van de sportruimte. Hoe zorgen we ervoor dat ook de eerste bewoners beschikken over sportvoorzieningen?

Ruimte

- Bij kleinere projecten is het draagvlak voor een sportvoorziening binnen het plangebied te klein. Het toegevoegde programma draagt wel bij aan de sportbehoefte in een gebied.
- Versnipperd grondeigendom beperkt de ruimte en de mogelijkheden om sport in te passen. Dit speelt vooral in transformatiegebieden, waar de gemeente beperkt grond in eigendom heeft.

Ontwerp

- Wanneer in planvorming gestart en gerekend wordt met woningbouw zonder de bijbehorende maatschappelijke voorzieningen, dan wordt het inpassen of omzetten naar deze maatschappelijke functies in een later planstadium ingewikkeld. Minder ontwikkelruimte betekent in een later planstadium minder opbrengsten voor de grondexploitatie van dat project.
- Het inpassen van sportvoorzieningen in bestaande of nieuwe buurten vraagt om een zorgvuldige benadering en ontwerp. Hierbij gaat het niet alleen om het fysieke ontwerp (de inpassing in de stedenbouwkundige structuur) maar ook om het sociale ontwerp (de samenhang met andere voorzieningen in de buurt).
- De beeldvorming over sportparken bij collega's is vaak negatief: sportparken zijn verouderd, ontoegankelijk, onaangenaam en exclusief het domein van verenigingen. Terwijl het beleid hierin duidelijk kiest voor een andere koers: toegankelijke sportparken om de hoek als logisch onderdeel van de stad.
- In recente jaren worden als gevolg van de druk op de ruimte bestaande sportparken intensiever benut. Dit gaat samen met een gedeeltelijke omzetting naar kunstgras, het toevoegen van verlichting van velden, en het uitbreiden van de parkeercapaciteit en ontsluiting. Sportparken maken echter ook



1.2 Een stedelijk plein tijdelijk in gebruik als sportveld door middel van laserprojectie.

1.4 Leeswijzer

De verkenning begint in hoofdstuk 2 met een analyse van de toepassing van de sportnorm in de stad: waar lukt het wel, en waar knelt het, zowel in ruimte als tijd?
Sport kan op vele manieren in de stad ingepast worden, afhankelijk van de ruimtelijke en sociale context van klein tot groot, van meer stedelijk tot landschappelijk. Hoofdstuk 3 gaat in op de ruimtelijke modellen, waarbij is gekeken naar innovatieve oplossingen voor inpassing van georaniseerde sport in een stedelijke context.

Hoofdstuk 4 beschrijft mogelijke handelingsperspectieven voor sport. Onderdeel van dit hoofdstuk zijn twee rekenkundige exercities. Een naar de potentie van het beter benutten van bestaande sportparken. En een strikte toepassing van de sportnormen binnen de stad en de consequenties hiervan voor woningaantallen.

Op basis van de analyse en de handelingsperspectieven volgt in hoofdstuk 5 een voorstel voor de strategie tot 2030 en de strategie voor de langere termijn. Tot slot volgen in hoofdstuk 6 concrete aanbevelingen voor het vervolg.



1.3 Volleyballen op de binnenplaats van de Roelof Hartstraat omstreeks 1930

Leren van het verleden

Amsterdam sportstad

Sinds het begin van de 20e eeuw is sport onlosmakelijk onderdeel van de stad. In eerste instantie verhuurden particulieren nog velden aan sportclubs, vaak tijdelijk. Langzaam kwam het besef dat er meer sturing nodig was vanuit de overheid en begon de gemeente met de aanleg van sportterreinen. Sport volgt daarbij de dynamiek van de stad. Hieronder wordt kort aan de hand van een aantal stappen in tijd geschetst hoe sport zijn plek vond of kwijtraakte in de stad.

Van klein naar groot

Tot 1950 waren relatief veel kleine sportparkjes in het stedelijk gebied binnen de ring, zelfs in het centrum. De kleinschalige sport in de stad verdween en de sport werd verplaatst naar grotere sportcomplexen in de buitenwijken van de stad, gekoppeld aan de uitleg van de stad.

Sport verdwijnt

De druk van de stad wordt gevoeld: een aantal oude sportparken maakt plaats voor nieuwe stedelijke woongebieden zoals bij Park de Meer op de oude locatie van Ajax en het Olympisch Kwartier op de plek van het Frans Ottenstadion naast het Olympisch Stadion. tevens is er een ontwikkeling naar individueel sporten en zijn er ontwikkelingen richting commerciële sporten.
Een overmaat aan sportruimte binnen hun grondgebied en teruglopende budgetten voor beheer en onderhoud dwingen stadsdeel Noord en Nieuw-West tot het afstoten van een aantal sportparken. Op deze locaties ontwikkelt de stad zich verder. Zo maakt Sportpark Riekerhaven onderdeel uit van het nieuw te ontwikkelen woon-werkgebied van het Schinkelkwartier. En wordt op sportpark Elzenhagen het CAN-gebied ontwikkeld.

Sport komt terug

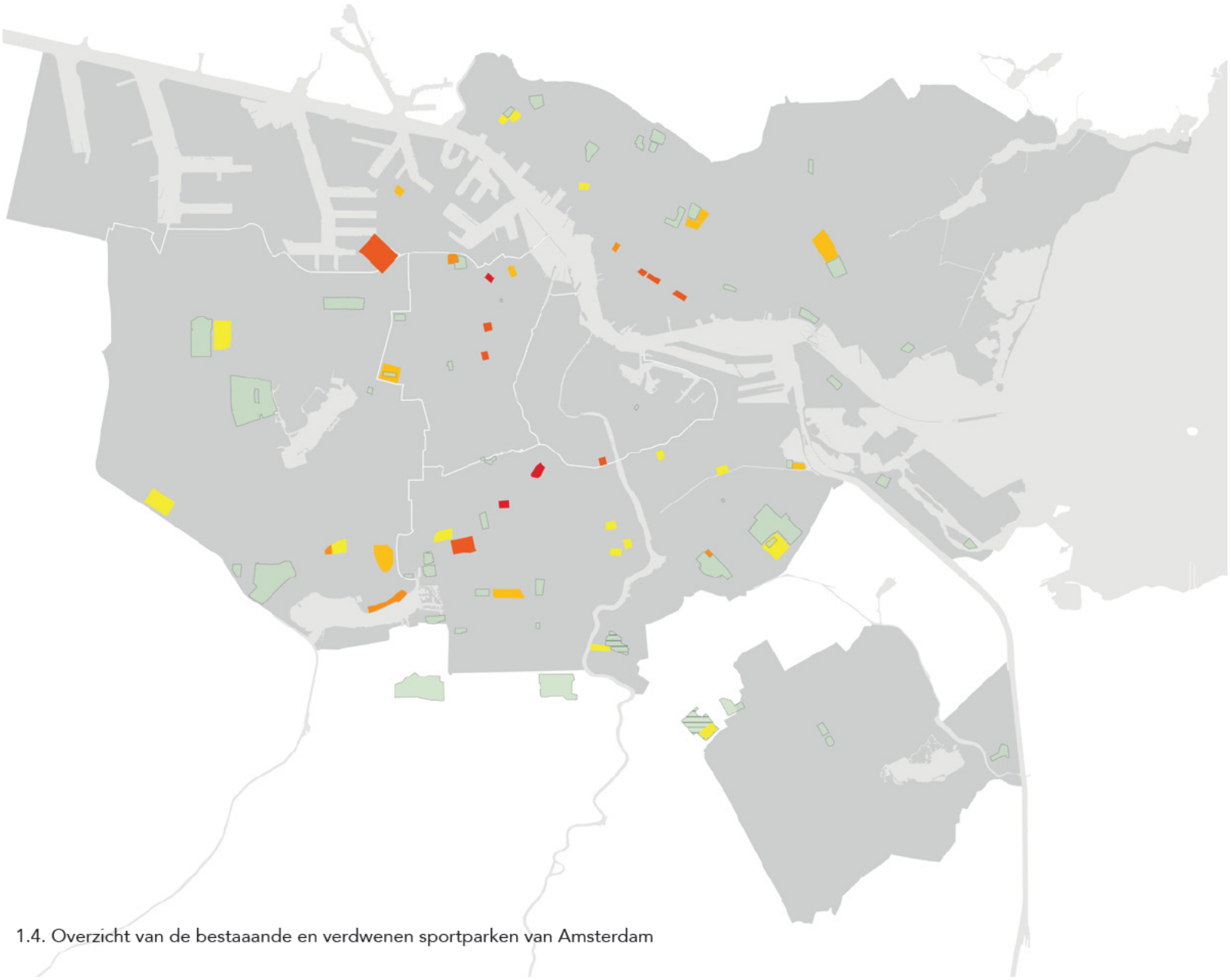
Vanaf begin deze eeuw wordt steeds meer weer de noodzaak gevoeld ruimte voor sport te behouden vanwege de groei van de stad. Zo krijgt met de ontwikkeling van Laan van Spartaan het compacte stedelijke sportpark een nieuwe introductie in de stad. Het sportpark wordt niet opgeheven, maar vormt het hart van de nieuwe woonwijk.

Ook de ontwikkeling van IJburg leert dat het nodig is om vanaf het allereerste moment ruimte voor sport integraal mee te nemen in de planvorming en deze ook daadwerkelijk een plek te geven. Het achteraf inpassen van deze ruimte is erg ingewikkeld, vaak onwenselijk en meestal niet eens meer mogelijk. Met wachtlijsten voor met name jonge kinderen tot gevolg, juist de doelgroep voor wie de nabijheid van sportvoorzieningen belangrijk is.

Meer recente ontwikkelingen laten zien dat sport een onmisbaar onderdeel is van de stad. Zo stond Sportpark Spieringhorn op de nominatie om uit exploitatie genomen te worden, maar heeft het met de komst van de hockeyclub een impuls gekregen. Het sportpark is nu met het oog op de verdere ontwikkeling van Haven-Stad een essentiële schakel in de Amsterdamse sportinfrastructuur.
De revitalisering van sportpark De Weeren in Noord komt voort uit de groeiende behoefte aan sportvoorzieningen. Het sportpark biedt straks extra capaciteit voor de hockeyverenigingen in de directe omgeving en is de uitvalsbasis voor een nieuwe vereniging in oprichting.

In de huidige Structuurvisie hebben de sportparken Melkweg en Oostzanerwerf de bestemming woon- en werkgebied en maken ze onderdeel uit van de ontwikkeling van Haven-Stad. Melkweg functioneert deels nog als sportpark; Oostzanerwerf volledig. In de uitwerking van de plannen voor Haven-Stad wordt toch ook weer nagedacht over behoud en mogelijk zelfs uitbreiden van de sportfunctie van deze sportparken. Een duidelijke kentering in denken.

Leren van het verleden



1.4. Overzicht van de bestaaande en verdwenen sportparken van Amsterdam

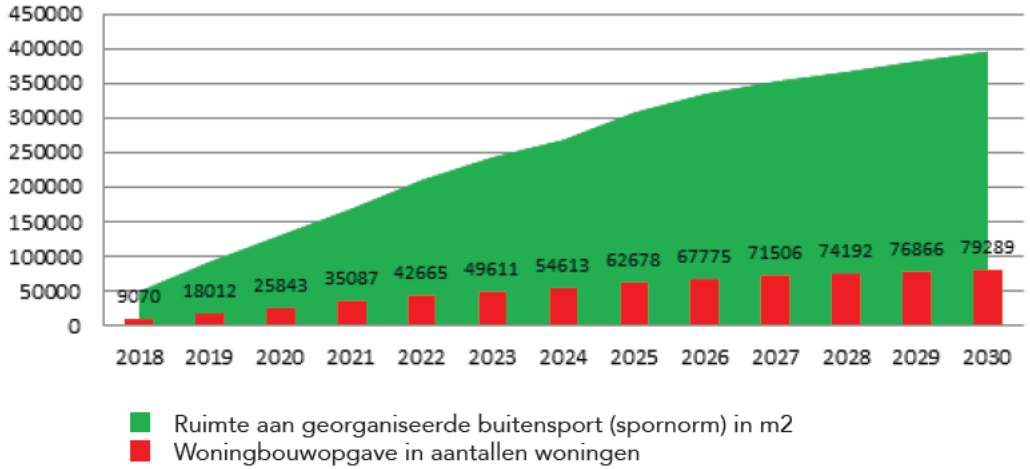
2. ANALYSE



2.1 Stedelijke Analyse

Sportopgave: oppervlakte van 1 Vondelpark erbij tot 2030

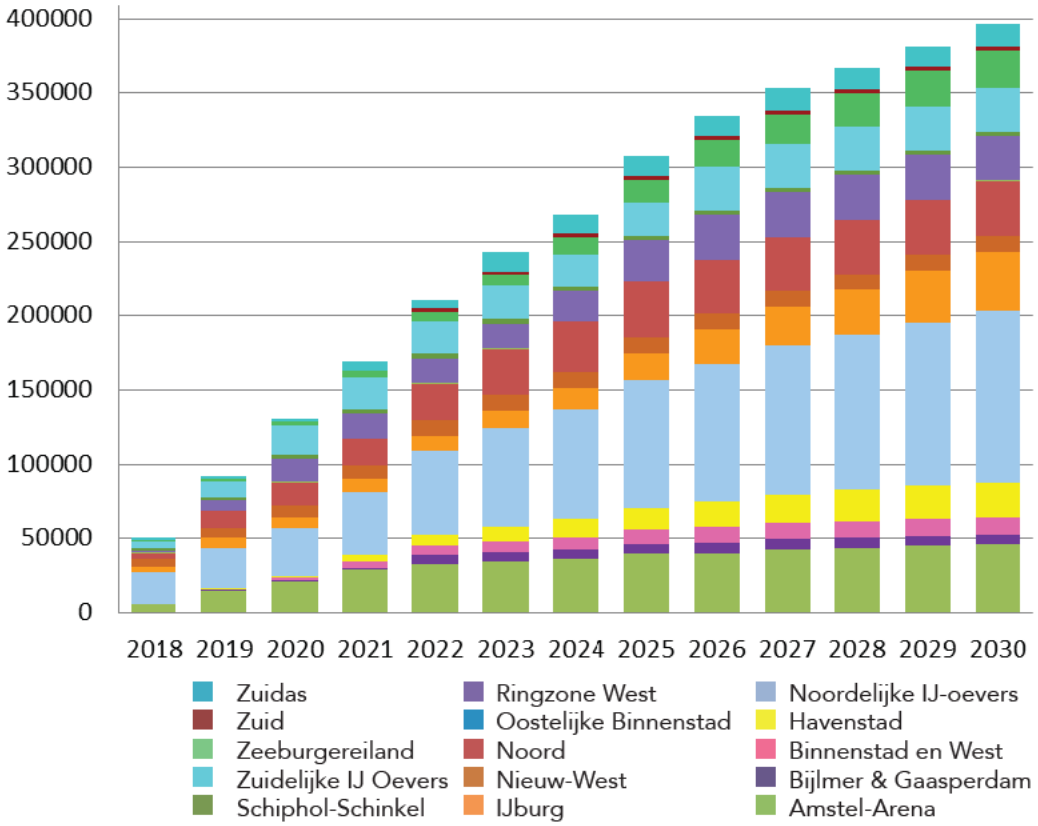
De woningbouwplannen in Amsterdam voorzien tot en met 2030 in een toevoeging van circa 79.300 woningen, vergelijkbaar met een stad als Haarlem. Ook de nieuwe bewoners van Amsterdam hebben een plek nodig om te sporten en bewegen. Op basis van de woningbouwopgave schrijft de sportnorm 396.100 aan sportterrein voor ten behoeve van de (anders) georganiseerde buitensport. Dit oppervlak staat gelijk aan 30 voetbal- en 20 hockeyvelden samen. Een oppervlak vergelijkbaar met de ruimte van het Vondelpark.



2.1. Groei van Amsterdam, uitgedrukt in woningbouwopgave per jaar, en de ruimte aan georganiseerde buitensport als gevolg van de toepassing van de sportnorm.

Groei uitgesplitst per plangebied

De 79.300 nieuw te bouwen woningen landen ongelijkmatig in de stad. Een kwart van de totale woningbouwopgave tot en met 2030 komt voort uit de ontwikkeling van de Noordelijke IJ-oevers (+22.900). Ook Amstel-Arena (+11.300) en bestaand Noord (+8.600) zijn plangebieden met een grote hoeveelheid woningen in de planvoorraad. Plangebieden Havenstad, Ringzone West, Zuidelijke IJ-oevers, IJburg, Zeeburgereiland en Zuidas komen uit op 5.000 tot 6.000 woningen. Deze onevenredige verdeling zorgt ervoor dat de sportopgave per plangebied sterk verschilt.



2.2 Sportnorm uitgesplitst in plangebieden, cumulatief per jaar weergegeven.

Stedelijke analyse: sportvraag vs sportrealisatie

Planvorming realisatie buitensport

Tot en met 2030 zit een toevoeging van 388.600m2 aan sportterrein in de planvorming. Deze planvoorraad aan sportrealisatie komt uit het meerjaren-investeringsprogramma van Sport&Bos en zit in de planfase van zowel studie, planvorming als realisatie. Ruim de helft gaat om de realisatie van nieuwe sport-accommodaties (199.400m2), de rest bestaat uit de intensivering en uitbreiding van bestaande sportparken (189.200m2).

Mismatch tussen sportvraag en sportrealisatie

Wat de sportnorm voorschrijft aan m2 sportterrein voor (anders) georganiseerde buitensport (396.100m2) is stedelijk gezien nagenoeg in balans met wat in de planvorming zit aan nieuwe toevoegingen (388.600m2). Toch bestaat er wel degelijk een mismatch tussen wat nodig is aan sportterrein en wat is vertaald naar plannen. Dit is te herleiden naar een viertal oorzaken:

1. Te weinig sportrealisatie in diverse plangebieden

In enkele plangebieden ontstaan tekorten aan sportterrein t/m 2030, terwijl andere plangebieden meer sport realiseren. Figuur 2.3. geeft het tekort of overschot per plangebied weer. Tot en met 2030 ontstaan tekorten aan sportterrein in de plangebieden Binnenstad-West, IJburg 1e fase, de Zuidas, de Noordelijke en Zuidelijke IJ-oevers en Ringzone West. Uitgangspunt om sport in de directe woonomgeving in te passen (binnen 1.500m) komt daarmee in de verdrukking. Het niet inpassen van sport in deze plangebieden heeft een onomkeerbaar resultaat: het is onwaarschijnlijk dat in volgebouwde ruimte later alsnog buitensport wordt ingepast.

2. Onzekerheid in de planvorming van nieuw sportterrein

Een groot deel van het toe te voegen sportterrein zit in de planfase waarbij de kwantitatieve opgave enkel is geagendeerd, of zit in de planfase van verkenning/studie. De haalbaarheid hierin is flink onzeker. Zo is van het totaal aan nieuw gepland sportterrein tot en met 2030 (388.600m2), van 144.400m2 nog geen concrete locatie bekend, of is er bestuurlijk niet over besloten. De kans bestaat dat een deel van de potentiële sportruimte afvalt, of voor 2030 moeilijk realiseerbaar is. Dit staat in contrast met de concreetheid van woningbouwplannen t/m 2030. Er zit met name een hoge mate van planonzekerheid voor de sportrealisatie in Zuidoost (studielocaties Bijlmerweide, Tunnelpark Zuidoost, Gaasperpark), Noord (zoeklocaties aan het IJ voor een tweetal nieuwe sportparken), IJburg (uitbreiding in het Diemerpark) en Schinkelkwartier.

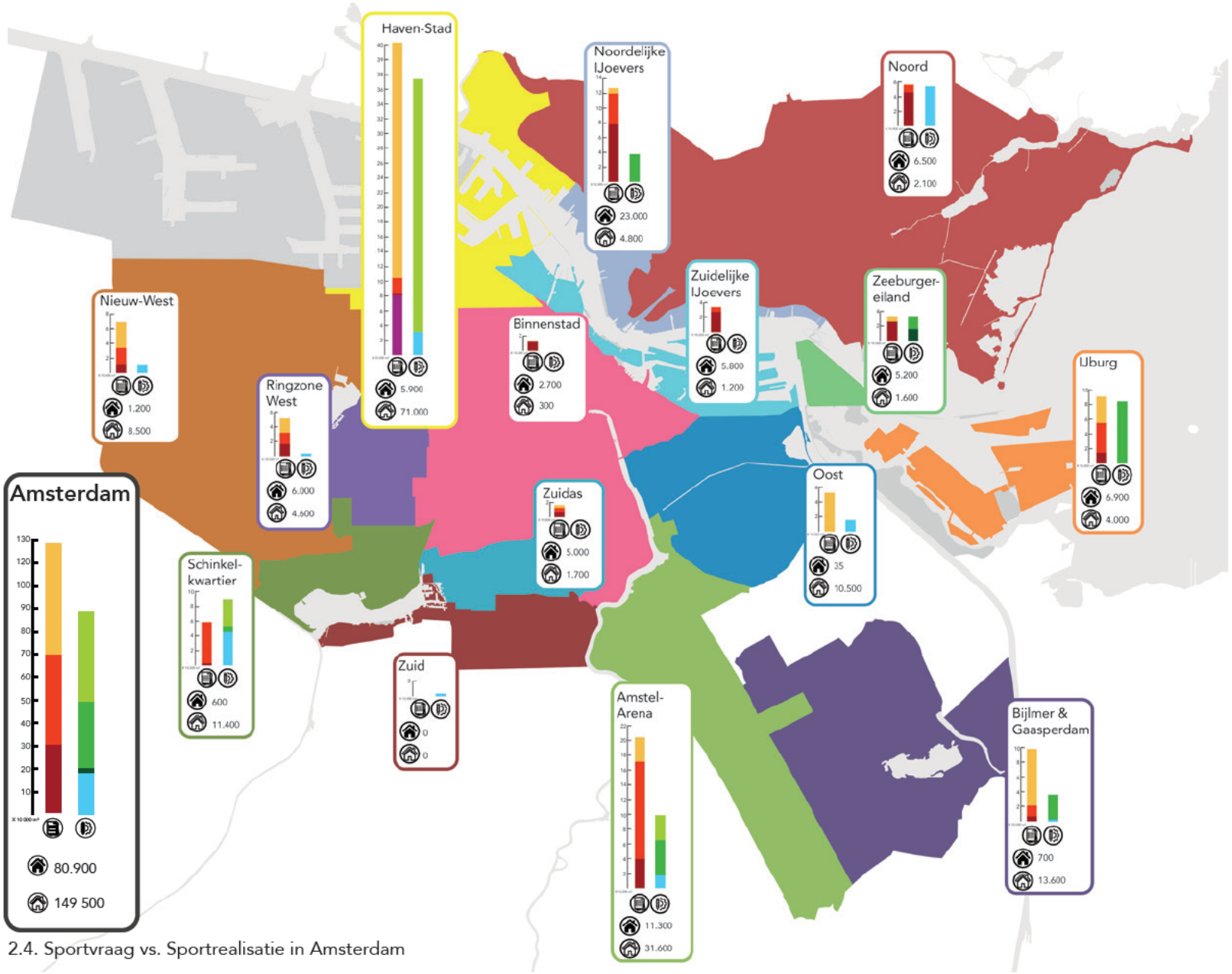
3. Niet gelijktijdig meegroeien van sportruimte met de groei van de woningvoorraad

Ook indien het lukt om t/m 2030 al het geplande sportterrein te ontwikkelen, inclusief de intensivering van bestaande velden, loopt in enkele plangebieden de realisatie in de tijd achter op de sportbehoefte. Dit zijn de Noordelijke en Zuidelijke IJ-oevers, Binnenstad West en Zuid&Zuidas.
De ontwikkelstrategie van IJburg 2e fase is een goed voorbeeld van planvorming toegespitst op voldoende (sport)voorzieningen in elke planfase. Eén te ontwikkelen kavel is tijdelijk ingericht als sportpark totdat permanente sportvoorzieningen elders zijn gerealiseerd.

	t/m 2030	na 2030
Amstel-Arena	2,5	-12,9
Bijlmer Gaasperdam	3,9	-7,7
Ringzone West	-3,2	-6,1
Schinkelkwartier	6,4	3,8
Nieuw-West	0,2	-7,2
Havenstad	0,9	-6,1
Noord	2,1	0,7
Noordelijke IJ-oevers	-9,8	-12,9
IJburg 2e fase	0,8	0,0
IJburg 1e fase	-1,0	-1,0
Zeeburgereiland	1,0	0,0
Zuidelijke IJ-oevers	-3,6	-4,4
Binnenstad/West	-1,4	-1,4
Oostelijke Binnenstad	2,0	-4,6
Zuidas	-1,8	-2,3
Zuid	0,2	0,0
Totaal	**-0,9**	**-61,9**

2.3 Mismatch tussen sportvraag (als gevolg van sportnorm) en sportrealisatie per plangebied, uitgedrukt in aantal voetbalvelden

Stedelijke analyse: sportvraag vs sportrealisatie



2.4. Sportvraag vs. Sportrealisatie in Amsterdam

✖ Gemeente
✖ Amsterdam
✖ Ruimte en Duurzaamheid

Bovenplanse sportvoorzieningen
Datum: Oktober 2019

Legenda

Veldoppervlak buitensport benodigd volgens sportnorm als gevolg van woningbouwplannen, per fase:

- Strategische ruimte
- Verkenning (tot inv. besluit)
- Vastgesteld (tot inv. besluit)
- Huidige sportvelden wegbestemd

Veldoppervlak buitensport toegevoegd als gevolg van planvorming, per fase:

- Opgave geagendeerd
- Verkenning (locatie bepaald)
- Concrete planvorming
- Intensivering bestaande sportparken

Iconen:

- Aantal woningen t/m 2030
- Aantal woningen na 2030
- x 10.000 m² veldoppervlak

4. Onzekerheid over behoud bestaande sportparken

In het kader 'leren van het verleden' in hoofdstuk 1 is kort geschetst dat de afgelopen decennia mede als gevolg van gebiedsontwikkeling diverse sportparken zijn afgestoten. Momenteel staan de sportparken Melkweg, Oostzanerwerf en Transformatorweg onder druk door huidige planvorming van Havenstad. Huidige sportruimte op het Sportpark Transformatorweg (27.000m2) blijft behouden door verplaatsing binnen Havenstad

De sportparken Melkweg en Oostzanerwerf zijn wegbestemd in de structuurvisie als sportpark, wat geresulteerd heeft in een extra opgave van 53.905 m2 aan sportterrein om in Havenstad in te passen. Dit is een oppervlak wat gelijk staat aan 6,7 voetbalvelden. Waneer echter gekozen wordt voor instandhouding, betekent dit niet alleen behoud van bestaand sportterrein, maar ook de potentie om met intensivering van dit terrein 46.000m2 aan sportterrein toe te voegen.

	Wegbestemmen Het huidige sportterrein is elders in te passen, en telt op bij de in te passen sportopgave.	Behouden Sportterrein is toe te voegen op deze sportparken door intensivering, en vervult een deel van de in te passen sportopgave.
Melkweg	-5.905m2	+32.000m2
Oostzanerwerf	-48.000m2	+14.000m2
Totaal	-53.905m2	+46.000m2

2.5. Gevolg van behoud of wegbestemming van sportparken Melkweg en Oostzanerwerf voor de in te passen sportopgave aan buitensport in Noord.

Doorkijk na 2030

Ook op de lange termijn zet de (in planvorming zijnde) woningbouwproductie zich voort. Grote groeiers ná 2030 zijn de plangebieden Havenstad (+66.700 woningen), Amstel-Arena (+31.600), Bijlmer&Gaasperdam (+13.600), Schiphol-Schinkel (+11.400), de Oostelijke Binnenstad (+10.500) en Nieuw-West (+8.600). Het gaat in totaal om 164.300 woningen in de planvoorraad, veelal in de vorm van strategische ruimte. Op basis van deze planvoorraad schrijft de sportnorm maarliefst 863.600 m2 aan sportterrein voor, vergelijkbaar met 108 voetbalvelden. De inpassing van sportruimte is veelal nog niet verkend. Dit hoeft geen probleem te zijn, zo lang deze strategische ruimtereserveringen een grote mate van abstractie kennen en bij aanvang de juiste uitgangspunten voor sportinpassing kunnen worden meegegeven.

In hoofdstuk 5 en 6 worden concrete aanbevelingen gedaan om te voorkomen dat inpassingsproblemen die zich met de huidige planvoorraad voordoen, zich straks met de strategische planvoorraad herhalen.

2.2 Analyse per plangebied

Per plangebied is de kwantitatieve opgave benoemd, met een beknopte analyse in ruimte, tijd, planfase en spreiding. De analyse ziet op middellange termijn (tot en met 2030), met een doorkijk op de lange termijn (2030+). Als plangebieden onlosmakelijk zijn verbonden met elkaar vanuit het gebruik van sportvoorzieningen, worden deze gezamenlijk beschouwd als één verzorgingsgebied. Dit zijn:

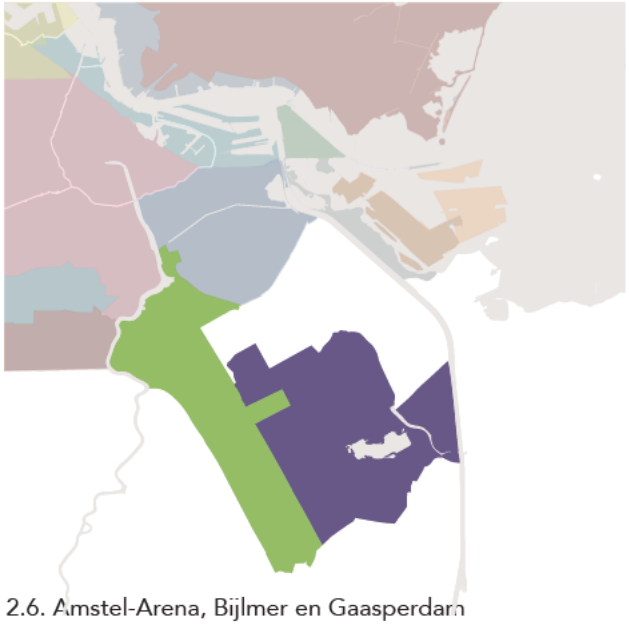
- Amstel-Arena en Bijlmer&Gaasperdam
- Ringzone west, Schinkelkwartier & Nieuw-West
- Noord& Noordelijke IJ-oevers
- Binnenstad&West
- Zuid&Zuidas

De stedelijke inventarisatiekaart (figuur 2.4) laat de sportbalans zien op het niveau van plangebieden. Een meer verfijnde inventarisatie is als bijlage 1 toegevoegd, hieronder volgen de belangrijkste bevindingen:

Aspecten waarop de plangebieden zijn geanalyseerd:

- ruimte
- tijd
- planfase
- spreiding in plangebied

NB: Kwantitatieve opgave is ter indicatie uitgedrukt in aantal voetbalvelden. De kwantitatieve opgave na 2030 is cumulatief, dus inclusief de periode t/m 2030.



2.6. Amstel-Arena, Bijlmer en Gaasperdam

Amstel-Arena, Bijlmer&Gaasperdam

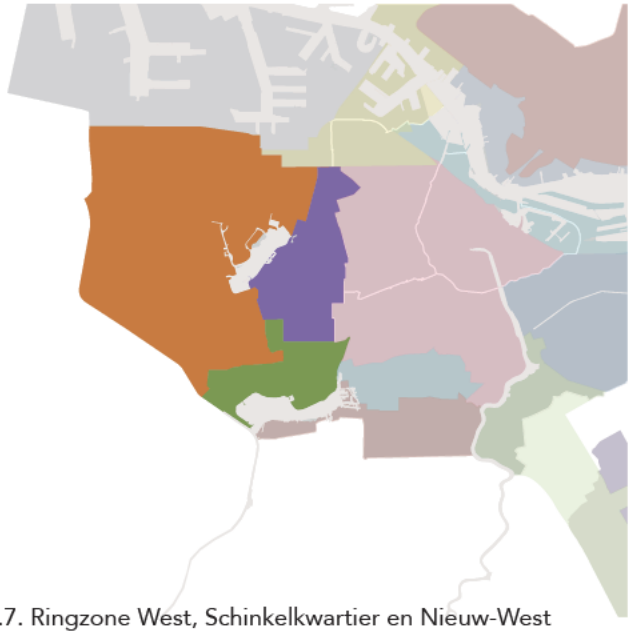
<u>Opgave t/m 2030</u>
Kwantitatieve opgave: **+6,4**
Analyse:

- Sportrealisatie in planvorming loopt voor op de sportnorm
- Sportrealisatie loopt op korte termijn (t/m 2023) achter in tijd door de woningbouw in projectgebieden Overamstel en Amstel III
- De mate van onzekerheid in realisatie van nieuw sportterrein is groot. De gehele planvorming aan nieuw sportterrein zit in de planfase van verkenning/studie.
- Geplande sportrealisatie zit vooral in de Bijlmer, verdichting zit vooral in projectgebieden Amstel III en Overamstel.

<u>Doorkijk na 2030</u>
Kwantitatieve opgave: **-20,6**
Analyse:

- Groei van woningen zet door in Amstelstad (2/3e van de planvoorraad) en Bijlmer&Gaasperdam
- De helft van de planvoorraad aan nieuw te bouwen woningen is strategische ruimte
- Geen planvoorraad aan nieuw sportterrein voorzien na 2030

Analyse per plangebied



2.7. Ringzone West, Schinkelkwartier en Nieuw-West

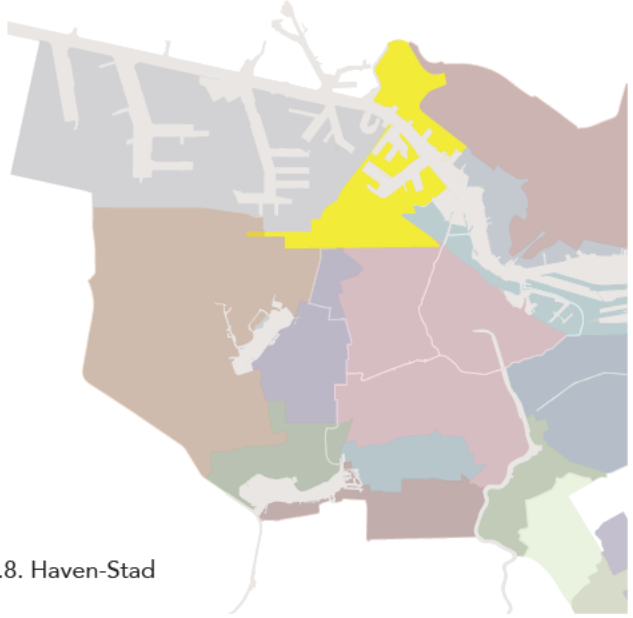
Ringzone West, Schinkelkwartier & Nieuw-West

Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **+3,3**
Analyse:

- Planvorming aan sportterrein loopt voor op de sportnorm
- loopt gelijk op
- Sportrealisatie in planvoorraad is concreet met de intensivering van bestaande sportparken
- geen sportrealisatie in Ringzone-West, waar de groei en verdichting in dit plangebied tot en met 2030 het hoogst is. Sporten om de hoek principe komt hiermee in de verdrukking.

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **-9,5**
Analyse:

- Te weinig planvoorraad aan sportterrein voorzien, met name in Nieuw-West.
- Sportrealisatie t.b.v. Schinkelkwartier is onzeker, terwijl de woningbouw dat niet is.
- Veel strategische ruimte na 2030 in Nieuw-West en Ringzone West



2.8. Haven-Stad

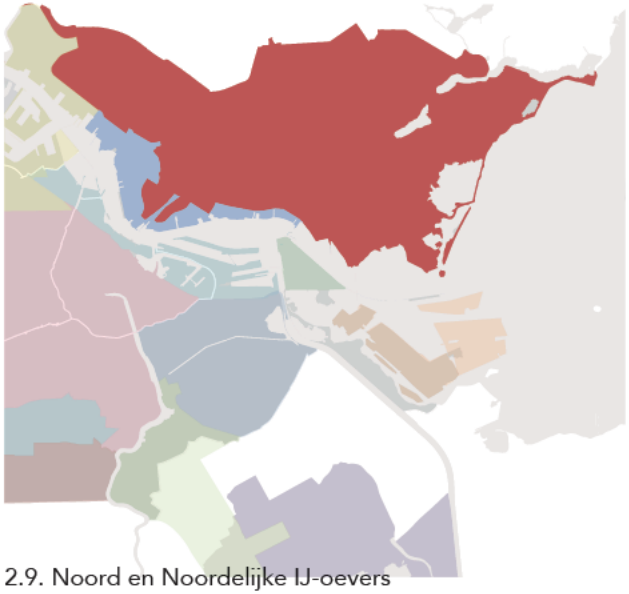
Haven-Stad

Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **+0,9**
Analyse:

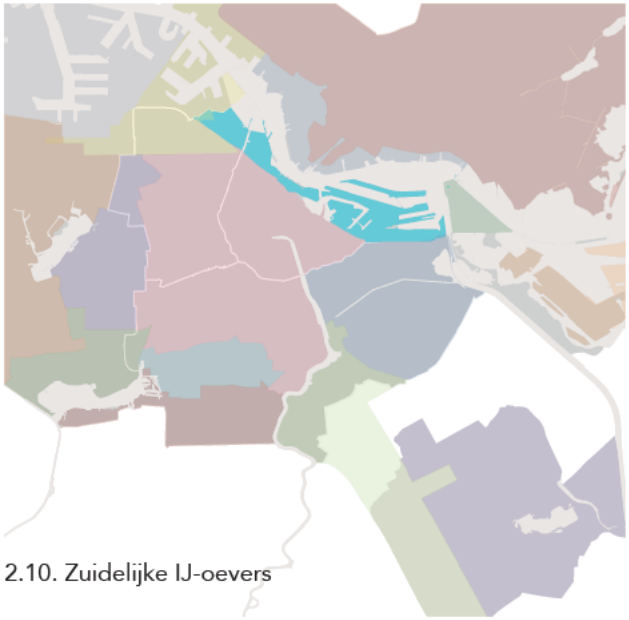
- In ruimte: Planvorming aan sportterrein loopt in de pas met de sportnorm
- in tijd: loopt gelijk op
- in planfase: Sportrealisatie in planvoorraad is concreet met de intensivering van bestaande sportparken.
- in spreiding: Geplande sportrealisatie landt in de nabijheid van het plangebied (Sloterdijk e.o.)

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **-6,1**
Analyse:

- Sportrealisatie en woningbouw zijn onzeker. Daarnaast zorgt de versnellingsstrategie (lopende verkenning) mogelijk voor een eerdere behoefte aan sportterrein.
- Sportparken Melkweg en Oostzanerwerf staan nu op de rol wegbestemd te worden, wat resulteert in een tekort aan sportterrein. De keuze voor behoud en intensivering betekent de potentie om 46.000m2 aan sportterrein toe te voegen.



2.9. Noord en Noordelijke IJ-oevers



2.10. Zuidelijke IJ-oevers

Noord & Noordelijke IJ-oevers

Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **-9,8**
Analyse:

- Planvorming aan sportterrein loopt achter op de sportnorm
- Sportrealisatie loopt vanaf 2019 structureel en fors achter op de sportnorm
- Sportrealisatie in planvoorraad is zeker in bestaande sportparken (overmaat), nieuw sportterrein aan de IJ-oevers heeft een grote mate van onzekerheid
- Sportrealisatie is vooral in bestaand Noord, verdichting bijna geheel aan de IJ-oevers (met de sterke nadruk op de noordwestelijke flank). Sporten om de hoek principe komt hiermee in de verdrukking.

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **-12,9**
Analyse:

- Groei van woningen zet door aan de IJ-oevers, vooral aan de noordoostelijke flank
- Geen planvoorraad aan nieuw sportterrein voorzien

Zuidelijke IJ-oevers

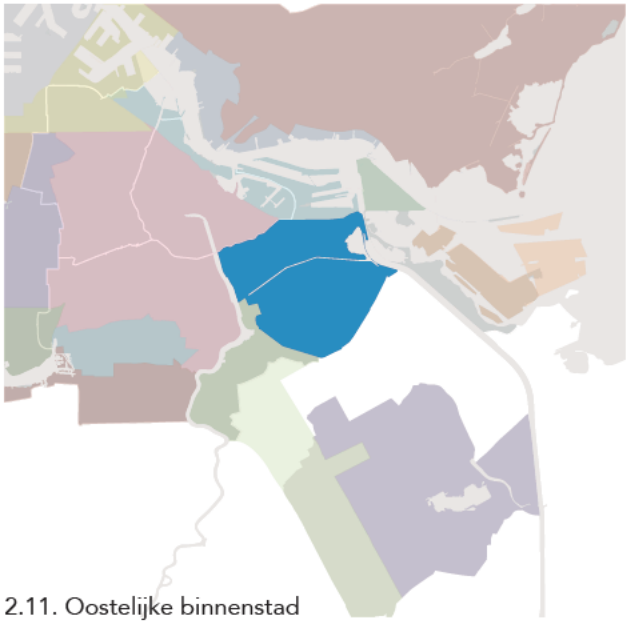
Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **-3,6**
Analyse:

- Door het ontbreken van planvorming aan sportterrein ontstaat een tekort
- Vanaf 2020 ontstaat een structureel en aanhoudend tekort aan sport.
- Geen van de projecten in dit plangebied is strategische ruimte.
- Groei en verdichting concentreert zich in het oostelijk deel met Oostenburg, Cruquius en Marineterrein. Sporten om de hoek principe komt hiermee in de verdrukking.

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **-4,4**
Analyse:

- Lichte groei van de woningvoorraad na 2030
- Geen planvoorraad aan nieuw sportterrein voorzien

Analyse per plangebied



2.11. Oostelijke binnenstad

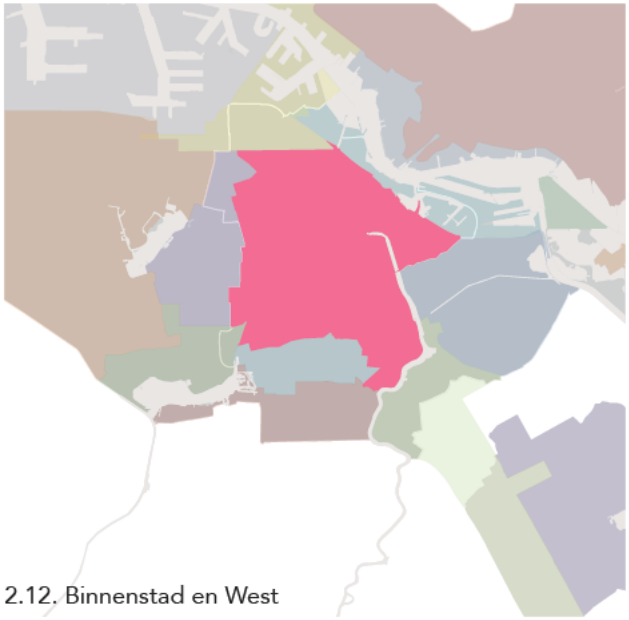
Oostelijke Binnenstad

Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **+2,0**
Analyse:

- Planvorming aan sportterrein loopt voor op de sportnorm
- Loopt gelijk op
- Sportrealisatie is concreet met de intensivering van bestaande sportparken.
- Geplande sportrealisatie landt in de nabijheid van de plangebieden.

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **-4,6**
Analyse:

- Sterke groei aan woningen na 2030.
- Het of en wanneer van deze projecten is nog onzeker, Gehele benodigde sporterrein uit de sportnorm komt voort uit strategische ruimte.



2.12. Binnenstad en West

Binnenstad & West

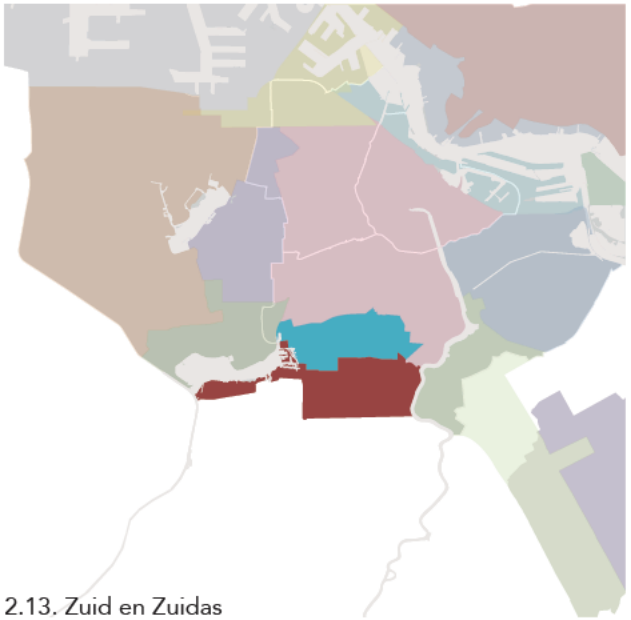
Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **-1,4**
Analyse:

- Door het ontbreken van planvorming aan sportterrein ontstaat een tekort
- Dit tekort bouwt zich op tot het in 2026 het totale tekort van 1,4 voetbalvelden heeft bereikt.
- Geen van de projecten in dit plangebied is strategische ruimte.
- Groei en verdichting concentreert zich in West (projectgebieden Westerpark en Foodcenter).

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **-1,4**
Analyse:

- Geen planvoorraad aan woningbouw na 2030

Analyse per plangebied



2.13. Zuid en Zuidas

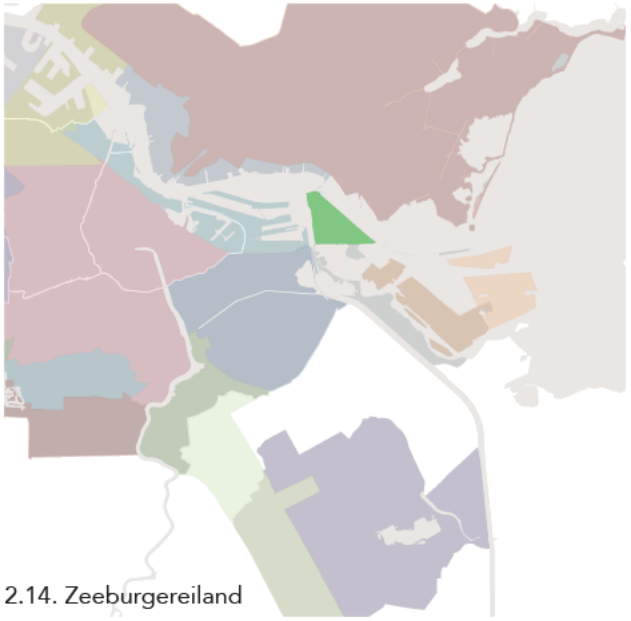
Zuid & Zuidas

Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **-1,6**
Analyse:

- Planvorming aan sportterrein loopt achter op sportnorm
- Dit tekort bouwt zich op tot het in 2027 het totale tekort van 1,6 voetbalvelden heeft bereikt.
- Sportrealisatie is concreet met de intensivering van bestaande sportparken.
- In de projectgebieden waar verdichting plaatsvindt (Zuidas) is geen sport gepland.

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **-2,3**
Analyse:

- Lichte groei van de woningenvoorraad na 2030, waar geen planvoorraad aan sportrealisatie tegenover staat.



2.14. Zeeburgereiland

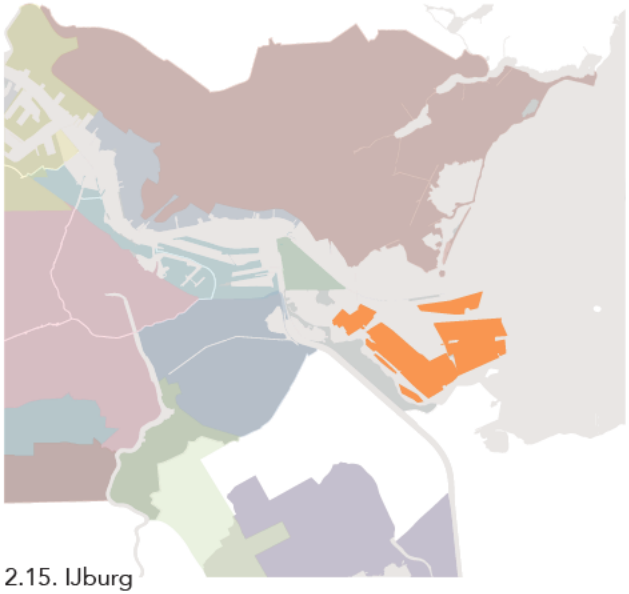
Zeeburgereiland

Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **+1,0**
Analyse:

- Planvorming aan sportterrein loopt voor op de sportnorm
- loopt gelijk op
- Sportrealisatie zit in planvorming, en wordt nader onderzocht als inpassing binnen het plangebied
- Geplande sportrealisatie is landt binnen de projectgrenzen van het plangebied.

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **0**
Analyse:

- Planvorming aan sportterrein loopt gelijk met de sportnorm



2.15. IJburg

IJburg

Opgave t/m 2030
Kwantitatieve opgave: **+0,8**
Analyse:

Planvorming aan sportterrein loopt in de pas met de sportnorm. IJburg 2e fase lost de gehele behoefte aan sportterrein op binnen de projectgrenzen, wat voortvloeit uit het eigen plangebied (Buiteneiland, Strandeiland en Centrumeiland). Dit totaal is exclusief de behoefte van IJburg 1 (7.900m2 aan benodigd sportterrein).De behoefte van IJburg 1e fase aan sportterrein wordt onderzocht door uitbreiding van het Diemerpark.

Loopt in de pas.

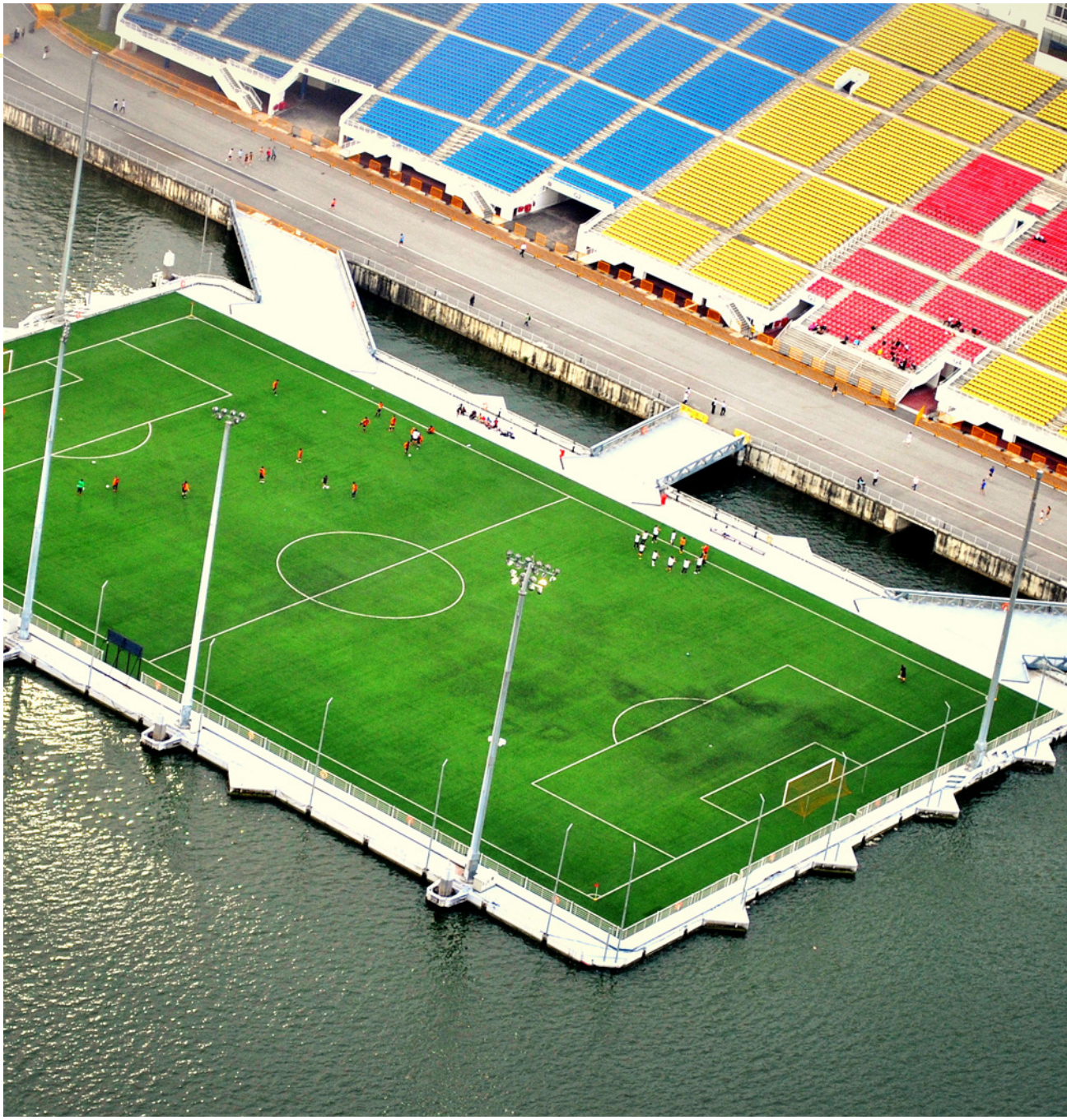
Sportrealisatie is concreet in planvorming, ingepast als integraal onderdeel van het plangebied

Geplande sportrealisatie is landt binnen de projectgrenzen van het plangebied.

Doorkijk na 2030
Kwantitatieve opgave: **0**
Analyse:

- Planvorming aan sportrealisatie voor en in IJburg 2 loopt gelijk met de sportnorm.

3. MODELLEN



Inleiding

In dit hoofdstuk worden aan de hand van een viertal modellen met referentiebeelden de inpassingsmogelijkheden van georganiseerde sport in de stad getoond. Dit hoofdstuk wil inspireren en de verscheidenheid aan sportparken illustreren. De modellen kunnen als vertrekpunt dienen voor herinrichtingen van bestaande sportparken en de ontwikkeling van nieuwe sportvoorzieningen.

Centraal uitgangspunt is ook hier dat het om het faciliteren van sport in georganiseerd verband gaat, vaak in teamverband. Dit vraagt doorgaans om een groter ruimtebeslag met meer faciliteiten dan de meer informele sportplekken, zoals sportrekken en trapveldjes, die doorgaans relatief eenvoudig ingepast kunnen worden in de openbare ruimte.

De organisatie achter zo'n (anders) georganiseerde sportruimte is mede bepalend voor de ruimtelijke opzet, zoals de geschiktheid voor het gebruik door verenigingen, en/of voor competitie. Maar ook combinaties met andere faciliteiten, en de relatie van de sportvoorziening met de buurt bepalen mede de ruimtelijke opzet. Bij de uitwerking van deze modellen is met dit aspect rekening gehouden.

In dit hoofstuk is aan de hand van een viertal modellen, oplopend in grootte van extra-small (XS) tot large (L) geillustreerd dat er niet één ideaal sportpark-model bestaat, maar afhankelijk van de plek, de functie, en de context een bepaald type sportpark het meest geschikt is. Daarmee wordt tevens het beeld bestreden dat een sportpark een stadsvreemd object is, dat een zeer groot ruimtebeslag vraagt, en geen onderdeel kan vormen van de stad. Met een supercompacte sportpark (XS) blijkt ook in hoogstedelijke gebieden inpassing van sportruimte mogelijk.

Tegelijkertijd gaat het bij de complete stad om het aanbieden van het brede pakket aan sportmogelijkheden. De verschillende sportparken voorzien in verschillende behoeften. Met alleen het inpassen van sportparken van één type is het aanbod niet compleet. De stad kan niet zonder voldoende sportparken van groter formaat, maar ook kleine sportparken nabij de woonomgeving zijn van groot belang.

De vier modellen



3.1. Supercompact sportpark (XS)



3.2. Compact sportpark (S)



3.3. Stedelijk sportpark (M/L)



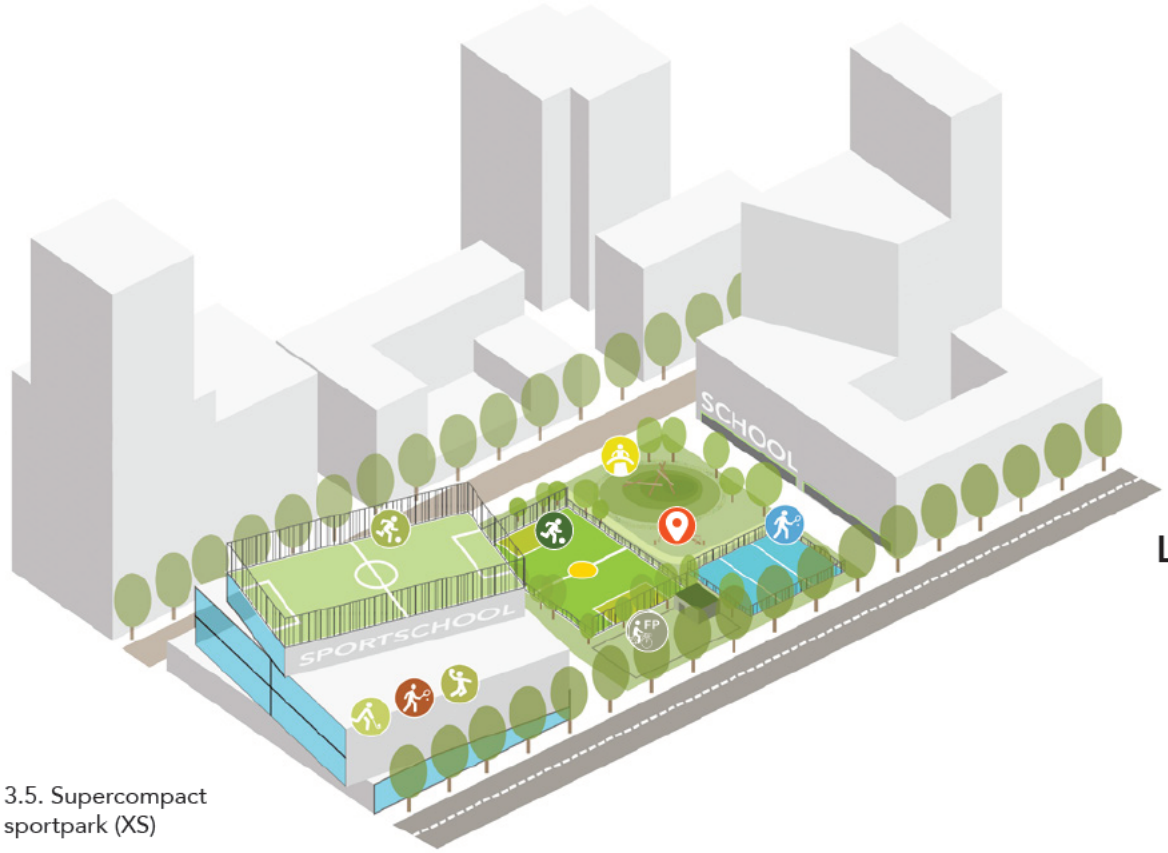
3.4. Landschappelijk sportpark (L)

Model 1: Supercompact sportpark (XS)

Omschrijving

Dit is het kleinste model, geschikt voor inpassing in goed toegankelijke zichtbare locaties in vooral hoogstedelijke gebieden, waar beschikbare ruimte beperkt is. Het betreft een nieuw concept, wat momenteel nog maar sporadisch in Amsterdam is te vinden. Het model bevat kleinschalige georganiseerde buitensportvoorzieningen, die aansluiten bij de gebruikers uit deze buurten, zoals velden voor padel en footy.

Exploitatie kan gebeuren door een commerciële partij, of als sattelietlocatie voor een vereniging. Daarnaast kan deze ruimte als ontmoetingsplek voor de buurt functioneren, met een plek om te spelen en bewegen. De optionele combinatie met een school of andere maatschappelijke voorziening zorgt voor handige combinatievoordelen (dubbelgebruik sportvelden en faciliteiten).



3.5. Supercompact sportpark (XS)

Legenda

- Voetbal
- Footy
- Hockey
- Hardlopen
- Padel
- Bask tbal
- Kli men
- Wandelen
- Spelen
- Tuinieren
- Kinderboerderij
- Horec
- Ontmoetingspunt
- Fietsen
- Fietsparkeren
- Autoparkeren

Inpassingsprincipes

- Een oppervlakte ter grootte van een stedenbouwkundig blok met een maatvoering vanaf 50 x 50m is geschikt. De ruimte is ca. 2000 - 3000m2
- Kleine sportvelden zoals footy, basketbal of padelvelden behoren hier tot de mogelijkheden. Kansrijk voor diverse nieuwe vormen van georganiseerde sport.
- Eventueel autoparkeren in de omliggende buurten oplossen. Fietsparkeervoorzieningen in het park.
- Kleine sportfaciliteiten zoals kleedruimtes/sanitair zijn nodig. Bij aangrenzende voorzieningen bij voorkeur inpandig opgelost.
- Sportpark kan tevens als ontmoetingsplek voor de buurt dienen.

Kansrijke toepassing

Vanwege beperkte omvang en type gebruiker, kansrijk voor inpassig in diverse hoogstedelijke ontwikkelgebieden waar ruimte schaars is (zoals transformatiegebieden in Noord, Amstelstad, Ringzone-West, etc)

Model 1: Supercompact sportpark (XS)



3.6. Beckett urban square, Melbourne, Australië



3.7. Footy Park in Spieringhorn, Amsterdam



3.8. Tijdelijke padel locatie op Stadionplein, Amsterdam



3.9 Sportpark & schoolplein, New York, VS



3.10 Comtech Business Park, Singapore



3.11. Monash University Caulgield Campus, Melbourne, Australië

Model 2: Compact Sportpark (S)

Omschrijving

Dit model maakt momenteel zijn opmars in Amsterdam, mede dankzij een aantal succesvolle inpassingen in de stad. Het bekendste voorbeeld is Olympiaplein tussen de Apollobuurt en de Stadionbuurt. Maar het model doet ook zijn intrede in nieuwe buurten zoals de Sportheldenbuurt. Het compacte formaat maakt het enerzijds mogelijk om in het stedelijk weefsel in te passen, en anderszijds is het met twee (voetbal) velden groot genoeg om voor gebruik door een vereniging.

Een compact sportpark dient als ontmoetingsplek voor de buurt: de overmaat op het park maakt het mogelijk om diverse buurtfuncties in te passen. Een goede verbondenheid aan belangrijke langzaam verkeersroutes draagt hier ook aan bij. De combinatie met een school of andere maatschappelijke voorziening zorgt voor handige combinatievoordelen (dubbelgebruik sportvelden en faciliteiten).



3.12. Compact Sportpark (S)

Inpassingsprincipes

- Dit model bevindt zich in op een centrale plek in de wijk. Het oppervlak is ca. 1,5-2,5 ha. Het programma kan zowel in park- of pleinsetting worden ingepast.
- Sportpark is vanwege buurtfunctie zoveel mogelijk openbaar toegankelijk.
- Inpasbare sporten zijn, skaten, multifunctionele sportvelden, Een cruyff court, footy en junioren voetbalveld, tennisvelden of een aantal padel velden.
- Autoparkeren in principe in de omliggende buurten oplossen. Fietsparkeervoorzieningen in het park.
- Sportfaciliteiten zoals kleedruimtes/sanitair zijn nodig. Bij aangrenzende voorzieningen kan dit gezamenlijk worden ingepast.

Kansrijke toepassing

In diverse gemengd stedelijke of hoogstedelijke buurten met voldoende woningen in de omgeving. Dit kunnen nieuwe sportparken zijn in ontwikkelgebieden (Zeeburgereiland, IJburg, etc) of bestaande kleine sportparken die volgens dit concept worden heringericht.

Legenda

- Voetbal
- Footy
- Hockey
- Hardlopen
- Padel
- Bask tbal
- Kli men
- Wandelen
- Spelen
- Tuinieren
- Kinderboerderij
- Horec
- Ontmoetingspunt
- Fietsen
- Fietsparkeren
- Autoparkeren

Model 2: Compact Sportpark (S)



3.13 Olympiaplein



3.14 Laan van Spartaan



3.15. Laan van Spartaan



3.16. Olympiaplein



3.17. Sportpark De Verademing in Den Haag

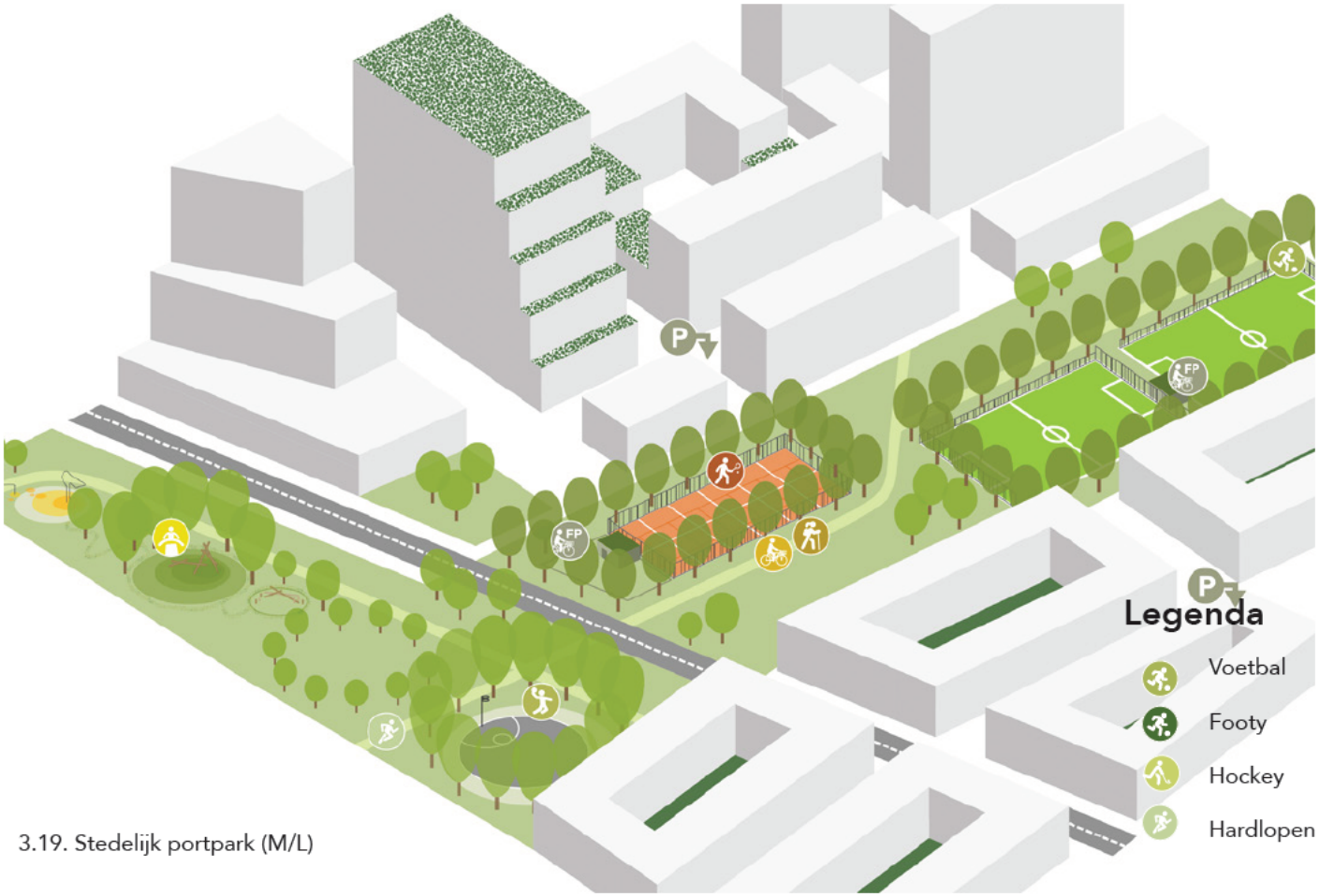


3.18. Sportheldenbuurt

Model 3: Stedelijk Sportpark (M/L)

Omschrijving

Dit is type sportpark bevindt zich vaak tussen verschillende buurten of wijken in, waar ruimte is voor grotere parkachtige structuren. Voorbeelden in Amsterdam zijn Middenmeer-Voorland, of Park Schinkeleiland.
Vanwege zijn omvang zijn in het stedelijk sportpark diverse sportinpassingen mogelijk, afhankelijk van de eventuele sportvereniging en de gebruikswens vanuit de stad of de omgeving. De overmaat maakt het mogelijk om de sportfaciliteit in te passen in een groene omgeving en ze onderdeel te maken van een stedelijk park. Een een fijnmazig netwerk van routes door het sportpark dragen bij aan de verbondenheid met de de rest van de stad.



3.19. Stedelijk portpark (M/L)

Inpassingsprincipes

- Formaat sportareaal vanaf 1,5 ha. Onderdeel van een grotere parkstructuur.
- Programma kan in een landschappelijke setting worden ontworpen met structurerende groenelementen.
- Autoparkeren in principe in de omliggende buurten oplossen. Fietsparkeervoorzieningen in het park.
- In dit model kan een breed scala aan reguliere veldsporten (hockey, voetbal, tennis, etc) als innovatieve of stedelijke veldsporten worden ingepast (zoals skaten, multifunctionele sportvelden, junioren en (8vs8)voetbalvelden, padelvelden, en kleine hockeyvelden.

Kansrijke toepassing

Op grootschalige parken of groenstructuren in de bestaande stad, al dan niet door intensiveren van bestaande sportparken (Noorderpark, Bijlmer Sportpark), of in nieuwe ontwikkelgebieden (Havenstad, Amstelstad, Schinkelkwartier/Ringzone-West, IJburg, Noordelijke IJ-oever)

Model 3: Stedelijk Sportpark (M/L)



3.20. Bijlmerpark



3.21. Park des Prés de Lyon



3.22. Sportpark Middenmeer Voorland



3.23. Park des Prés de Lyon



3.24. Park du close Layat Lyon

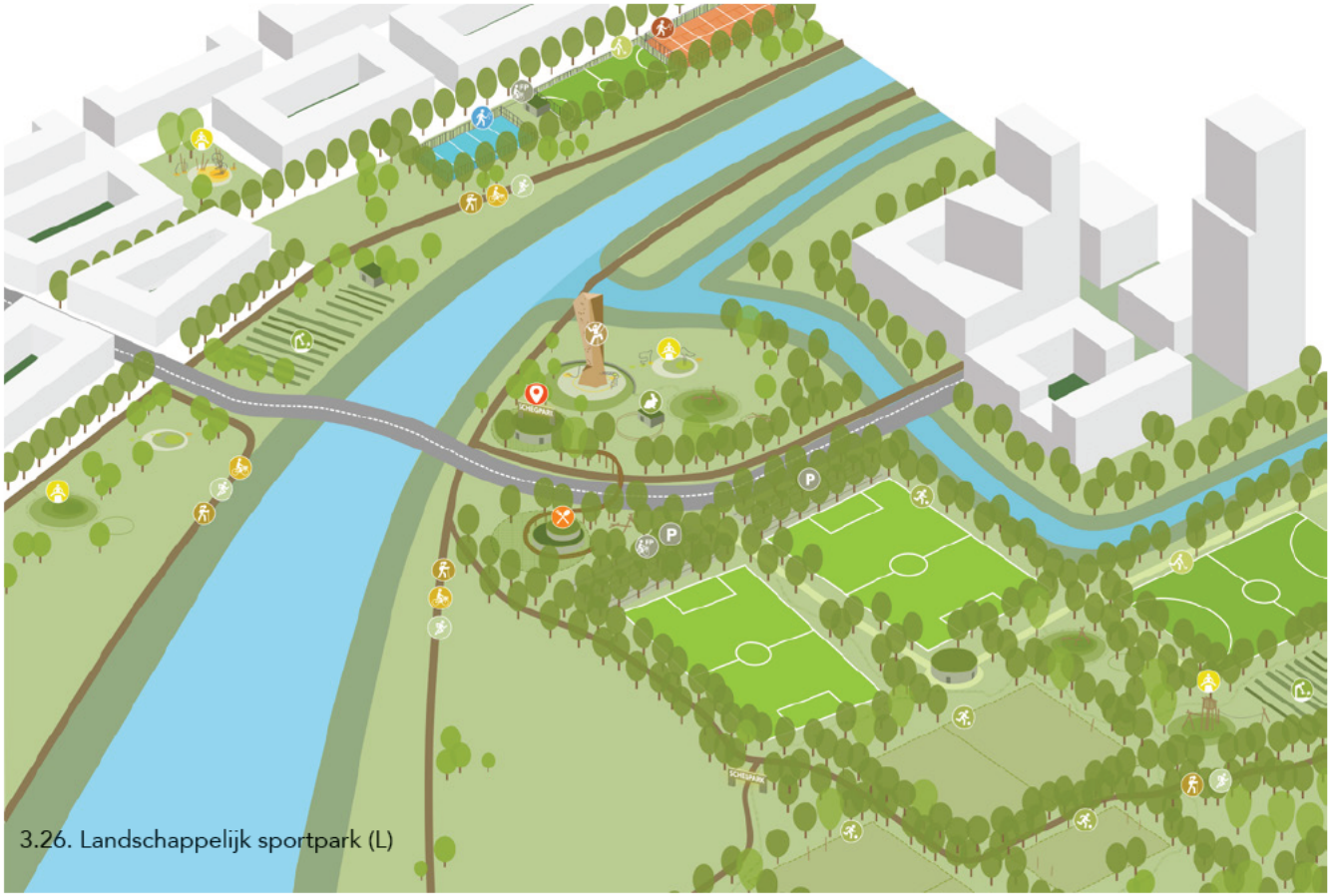


3.25. Park du close Layat Lyon

Model 4: Landschappelijk sportpark (L)

Omschrijving

Het landschappelijke sportpark is gesitueerd in de overgangszone tussen stad en landschap. Door de ruime opzet zijn dit landschapsparken, met recreatieve en ecologische waarden. Het is mogelijk dat delen van deze gebieden voor intensiever sportgebruik geschikt zijn. De focus zal liggen op sporten in een natuurlijke omgeving, als onderdeel van het landschap. Dit vraagt om zorgvuldige inbedding binnen de hoofd groenstructuur, passend bij het karakter van het landschap.
Bijzonder aandacht ligt ook hier aan de koppeling aan recreatieve routes die door het park zullen lopen. Combinaties met volkstuinparken, pluktuinen, ligweides en speel- en beweeglandschappen zijn goed denkbaar, al dan niet als onderdeel van een groter metropolitaan park.



3.26. Landschappelijk sportpark (L)

Inpassingsprincipes

Toepassing van dit model vraagt om bestuurlijke keuzen. Voor dit model kan worden gekozen als sportopgave niet kan worden ondergebracht in de bestaande stad en alle alternatieve zijn afgepeld (conform nota duurzaam landschap).
Sport is op een respectvolle manier in het landschap ingepast, en draagt bij aan de beleving van het landschap. Innovatieve manieren voor inpassing sportfaciliteiten (parkeren, verlichting, ballenvangers, etc).

Overmaat op het park is belangrijk. Het sportareaal is meerdere hectare groot maar niet eenduidig van vorm. De ruime opzet maakt een dooradering van recreatieve routes en een natuurvriendelijke inpassing mogelijk. De parken zijn openbaar toegankelijk, niet afgesloten.

Diverse inpasbare sporten mogelijk, maar zorgvuldig en terughoudend omgaan met kuntgras. Ook geschikt voor maar extensiever bespeelde velden zoals baseball.

Combinaties met volks- en schooltuinen, speel en en beweeglandschappen, mountainbike tracks en sporten verbonden met het landschap.

Kansrijke toepassing

Als onderdeel van (bestaande) metropoliane landschapsparken, zoals Amsterdamse Bos, Oeverlanden, maar eventueel ook op een zorgvuldige manier ingepast in bestaande (koppen) van scheggen zoals Diemerscheg, Tuinen van West.

Model 4: Landschappelijk sportpark (L)



3.27. Park Schinkeleilanden, Amsterdam



3.28. Park Groot Schijn, Antwerpen



3.29. Park Spoor Noord, Antwerpen



3.30. Tossols-Basil Park, Olot, Spanje



3.31. Cox's Bay Reserve, Auckland, Nieuw Zeeland

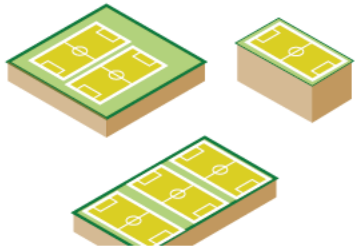


3.32. Tossols-Basil Park, Olot, Spanje

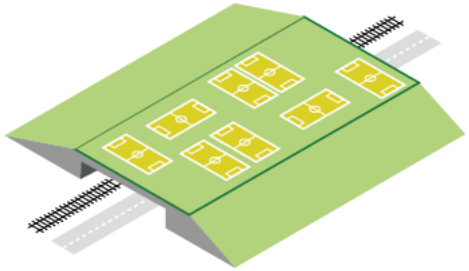
Innovatieve sport inpassingen

Ter aanvulling op de vier ruimtelijke modellen zijn er ook een aantal innovatieve sportinpassingen verkend, onderverdeeld in drie varianten. Waar de vier modellen direct toepasbaar zijn in amsterdam, betreffen dit geen gangbare vormen van sportinpassing. Het gaat om bijzondere vormen van dubbelgebruik van de ruimte, toepasbaar wanneer de ruimte schaars is of een grootchalige barrière dient te worden overbrugd. Deze varianten vragen om grotere investeringen en in veel gevallen een ingewikkelde ruimtelijke planning vanwege de stapeling van functies.

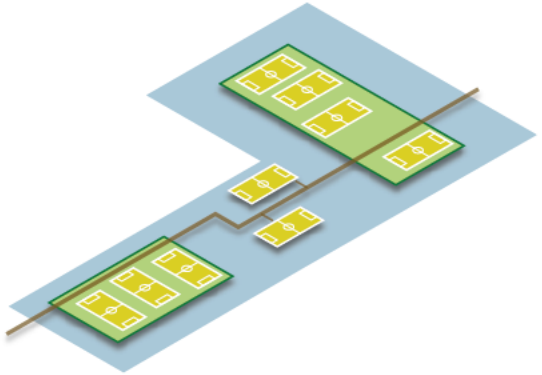
Deze drie varianten komen momenteel in Amsterdam nog niet voor, maar de oplopende druk op de beschikbare ruimte, en de grootschalige vraag naar extra sportruimte, maken dat dergelijke innovatieve sport inpassingen in diverse projecten momenteel worden verkend.



3.33 Op grote daken

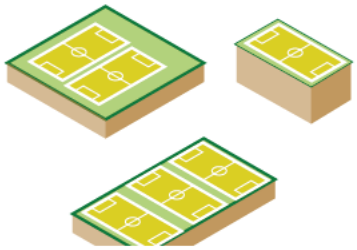


3.34 Boven grootschalige infrastructuur



3.35 Op het water

Op grote daken



3.36 Op grote daken

Omschrijving

Sportvelden voor georaniseerde buitensport op daken van grootschalige gebouwen komen zeer zelden voor. Het bekendste Nederlandse voorbeeld is de voetbalvereniging op het dak van Ikea Utrecht, een unieke situatie, waar een bestaande sportverening plaats heeft gemaakt voor uitbreiding van het woonwarenhuis, en is teruggebracht op het dak van de parkeergarage.
In hoogstedelijke gebieden in komen kleinschaligere sportvoorzieningen op publieke en private gebouwen wel vaker voor, zoals een klein voetbal-, basketbal of tennisveld of het dak van een school of kantoorgebouw. Meestal gaat het vanwege de afsluitbaarheid om niet-openbare sportvoorzieningen.

Inpassingsprincipes

Ontwerpuitdaging is zorgen voor ontsluiting en openbaarheid: hoe overbrug je het hoogteverschil met maaiveld op aantrekkelijke manier?

Vraagt om grootschalige daken die geschikt zijn voor belasting van een aanzienlijk dakpakket aan sportvelden en faciliteiten, nog afgezien van de benodigde ruimte voor installaties van het ondergelegen gebouw.

Mogelijke toepassingen

Grootschalige daken nabij ontwikkellocaties zijn te vinden in Amstelstad (Amstel Business Park en Bedrijventerrein Amstel III) Sloterdijken, Havenstad , Zuidas (RAI)

Referentieprojecten



3.37 Uitbreiding van Ikea Utrecht op locatie voetbalvereniging. De twee velden met faciliteiten zijn op dak terug gebracht.

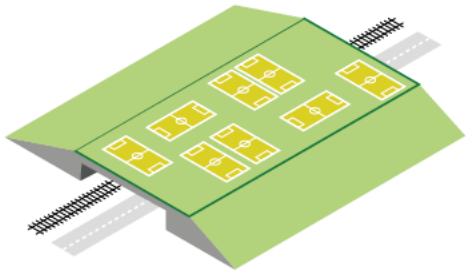


3.38 Sportvelden op het dak van een parkeergarage op Worcester Campus, Verenigde Staten.



3.39 Sportlandschap met sportvelden op dak van Hangzhou Cloud Town Exhibition Center, China

Boven grootschalige infrastructuur



3.40 Boven grootschalige infrastructuur

Omschrijving

De primaire reden voor het kiezen van een overkluizing of aanleg tunnel voor spoor of snelweg is het verminderen van hinder en barrièrewerking. Voorbeelden hiervan zijn de Gaasperdammertunnel (A9) en de Ketheltunnel (A4) bij Schiedam. Het programmeren van sport en groen op het dak is gezien de beperkte dakbelasting een aantrekkelijke manier om de kwaliteit van de leefomgeving te vergroten. Bouw boven infrastructuur primair ten behoeve van aanleg sportvelden door ruimtegebrek is nog niet eerder vertoond. Uitvoering is zeer kostbaar en doorgaans onderdeel van een grotere infra-aanleg of gebiedsontwikkeling. Daarnaast zijn er ónder infastructurele werken (viaducten etc) diverse kleinschalige sportinpassingen mogelijk, zoals de padel courts nabij Sloterdijk (zie Supercompact Sportpark XS)

Inpassingsprincipes

Grootschalige ingreep maakt inpassing van aanzienlijk veldoppervlakte mogelijk. Geschikt voor een divers sportprogramma.
Hoogteverschil ten opzichte van omliggend maaiveld oplossen in omliggende bebouwing of langzaam oplopend talud.

Mogelijke toepassingen

Havenstad (concept voor overkluizing boven spoor nabij Transformatorweg), Sloterdijk (vanwege verdiepte ligging spoor) Science Park (rangeerterrein spoor), Schinkelkwartier & Zuidas (eventuele overkluizing A4/A10). Momenteel wordt sport op dak Gaasperdammertunnel verder uitgewerkt.

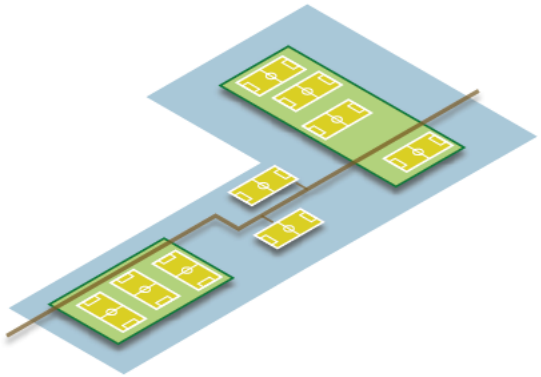


3.41 Sportpark Willem Alexander op het dak van de recent ondertunnelde A4, ter hoogte van Schiedam



3.42 Park met sportfaciliteiten boven het spoor, Bahndeckel München, Duitsland

Op het water



3.43 Op het water

Omschrijving

Wanneer op het land zeer beperkt ruimte beschikbaar is voor sportvelden, kan ook gekeken worden naar sportenvelden op het water. In zeer hoogstedelijke gebieden zijn daar wereldwijd enkele voorbeelden van te vinden. Dit kunnen solitaire velden zijn, of een geheel sportpark zoals in de Hudson rivier in New York.
Dergelijke sportparken op water zouden ook als stapsteen gebruikt kunnen worden voor het overbruggen van grote waterpartijen die anders een barriere hadden vervormd.

Inpassingsprincipes

- Technisch twee typen: drijvend (zoals Marina Bay, Singapore) of op palen (Pier 40 New York).
- Inpassing alleen mogelijk op water dat niet als vaarroute wordt gebruikt, zoals in onbruik geraakte insteekhavens.
- In principe geschikt voor een breed scala aan (kunstgras)sportvelden.
- Sportfaciliteiten zoals verlichting, ballenvangers. Maar ook gebouwde voorzieningen zoals kleedruimtes/sanitair zijn nodig, eventueel gesitueerd op nabijgelegen vaste land.

Mogelijke toepassingen

Havenstad (in de voormalige insteekhavens), diverse waterpartijen rondom IJburg en Zeeburg (IJmeer, Nieuwe Diep, etc)



3.44 Drijvend voetbalveld in Marina Bay, Singapore



3.45 Sportpark Pier 40 in Hudson rivier, New York



3.46 Tijdelijk drijvend voetbalveld in Sydney, Australië

4. HANDELINGS-PERSPECTIEVEN



Handelingsperspectieven

Inleiding

In dit hoofdstuk vertalen we de opbrengsten van de analyses in de vorige hoofdstukken naar handelingsperspectieven voor de toekomst. Welke keuzes kunnen we maken?
Eerst gaan we in op oplossingsrichtingen bij de handelingsprincipes faseren, investeren, accepteren. Tot slot volgen twee rekenkundige exercities. Eén naar de potentie van het beter benutten van bestaande sportparken. En een tweede exercitie naar de strikte toepassing van de sportnormen binnen de stad en de consequenties hiervan voor woningaantallen.

De opgaven tot 2030 en die na 2030 vragen om strategische keuzes en sturing voor zowel de korte, de middellange als de lange termijn. In hoofdstuk 5 is dit verder uitgewerkt. De handelingsperspectieven zijn hiervoor de bouwstenen.

Uit de analyse komt een duidelijk beeld naar voren. Tot 2030 ligt de verhouding tussen de benodigde sport en sport opgenomen in plannen op stedelijke schaal ongeveer gelijk. Er is echter sprake van een mismatch in locatie, planfase en in de tijd. Zie hiervoor hoofdstuk 2: analyse.

Deze mismatch vraagt om bijsturing. Bovendien zijn er met de groei van de stad vele ruimteclaims (groen, overslagpunten, energie et cetera) die allen in dezelfde gebieden ruimte claimen. De vraag is of er fysiek voldoende ruimte is.

Kijkend naar de huidige planvorming ontstaat na 2030 een groot tekort aan sportruimte. De contouren van de woningbouwopgave zijn geschetst, terwijl de inpassing van sportruimte nog zeer onzeker is.

Voor de handelingsperspectieven sluiten we aan op de 3 perspectieven uit de Ontwikkelstrategie 2030 (in wording):

1. Faseren; daar waar ontwikkelingen te snel gaan, deze faseren. Door te faseren ontstaat meer tijd voor complexe integrale afweging en het ontwikkelen van innovatieve concepten. Het faseren van de ontwikkeling heeft consequenties voor het tempo van de woningbouw.
2. Investeren; tempo maken met investeringen in condities die nu achterblijven. Consequentie is dat de druk op de gemeentelijke begroting en organisatie toenemen.
3. Accepteren: de weerbarstigheid van de gebiedsontwikkeling – met haar onzekerheid, complexiteit, vertraging in oplevering - accepteren.

Voor sport zien we binnen deze handelingsperspectieven verschillende oplossingsrichtingen.
Deze zijn zowel inhoudelijk (aangegeven met I) als procesmatig (aangegeven met P).

1. Handelingsperspectief faseren

Oplossing zoeken op hoger schaalniveau en passend opdrachtgeverschap (I)

- Het opstellen van een "ontwikkelstrategie sport" voor een hoger schaalniveau dan een project. Door in een groter gebied in samenhang naar oplossingen te zoeken voor de sportopgave, zijn er meer mogelijkheden en kunnen afwegingen op een ander schaalniveau worden gemaakt.
- Het hogere schaalniveau hangt af van de ligging in de stad, het verzorgingsgebied en projectorganisatie. We doen hiervoor aanbevelingen in hoofdstuk 6. Voor een deel van Amstelstad en Bijlmer & Gaasperdam, voor Noord & Noordelijke IJ-oevers en voor Havenstad wordt al gewerkt aan een ontwikkelstrategie op hoger schaalniveau.
- De ontwikkelstrategie brengt te maken keuzen, oplossingsrichtingen en cruciale beslismomenten in beeld.
- Dit vraagt het organiseren van (gezamenlijk) opdrachtgeverschap op het hogere schaalniveau, zodat ook daadwerkelijk integrale keuzen kunnen worden gemaakt.
- Voor de ingrediënten van de Ontwikkelstrategie sport, zie verder hoofdstuk 6 aanbevelingen.
- De Ontwikkelstrategie Sport kan geagendeerd worden in de Omgevingsvisie en het Omgevingsplan.
- Voor groen is het voorstel om te werken met een ontwikkelingsgerichte Hoofdgroenstructuur (HGS) met groenstructuurplannen/ontwikkel strategieën groen per stadsdeel. Aangezien de sportparken onderdeel uitmaken van de HGS, is het van belang de ontwikkelstrategie(ën) groen en de ontwikkelstrategie(ën) sport samen te brengen, onderling

af te stemmen en te kijken waar deze elkaar kunnen versterken dan wel keuzen vragen.
- Door het toewijzen van woonmilieus in de Omgevingsvisie wordt de benodigde sportieve ruimte vastgelegd. Dit kan gelijk op lopen met het verbeteren van samenwerking met andere organisaties (zie hierna).

Fasering in de tijd (I)
- Het opstellen van een strategie in tijd. Sport groeit mee met de groei van de stad. Dit borgt dat er voldoende ruimte voor sport is als woningen opgeleverd worden, maar biedt tegelijkertijd voldoende flexibiliteit om in te kunnen spelen op veranderingen. Tijdelijke oplossingen kunnen hierbij helpen. Een voorbeeld is Strandeiland waar dit wordt toegepast.
- Deze strategie kan zowel bij een individueel project als bij de ontwikkelstrategie op een hoger schaalniveau toegepast worden.

Oplossen binnen het project: minder woningen (zie uitwerking in paragraaf 4.2) (I)
- (Vooral) daar waar nog geen Investeringsbesluiten liggen, bestaat de mogelijkheid om bij te sturen. Om te zorgen voor een sluitende sportbalans, kan in sommige projecten besloten worden tot het realiseren van minder woningen. Een relatief kleine vermindering van het aantal woningen kan soms al veel effect hebben.

Expliciete besluitvorming (P)
- Bij elke besluitvormende stap in een project: benoem afwijkingen van de sportnormen in het project expliciet in de flap voor het College van B&W, onderbouw de afwijking en laat zien wat dit betekent op schaal van het verzorgingsgebied. Neem een afwijking op als beslispunt, met indicatief een voorstel waar het tekort opgevangen moet worden en hoe dit wordt belegd.

2. Handelingsperspectief investeren

Behouden en optimaliseren van bestaande sportparken (zie uitwerking in paragraaf 4.3) (I)
- Behouden van bestaande sportparken. De ruimte is nodig voor de toekomstige groei van de stad, ook na 2030.
- Naast het behoud van sportparken, kunnen bestaande sportparken beter worden benut. Enerzijds door het (tijdelijk) toepassen van kunstgras op meer velden waardoor de intensiteit van bespeling omhoog gaat. Anderzijds door herinrichting van het sportpark, waardoor extra velden ingepast kunnen worden. Grootste winst is te behalen op sportparken die dichtbij verstedelijkingslocaties liggen en/ of veel potentiële ruimte hebben.
- (Bestuurlijke) vraag is hoe ver hierin kan worden gegaan, of welke voorwaarden hieraan gesteld moeten worden om zowel de sport- als groenkwaliteit te beschermen. Dit vraagt keuzen. Bij een maximale omzetting naar kunstgras, het toevoegen van verlichting van velden, en het uitbreiden van de parkeercapaciteit en ontsluiting zal de intensivering op gespannen voet staan met de ecologische- en natuurwaarden. Ook vraagt het extra investeringen voor bijbehorende ontsluiting, parkeren en ten aanzien van het beheer van het sportpark. De intensivering op maat per bestaand sportpark biedt anderzijds kansen voor kwaliteitsverbetering: zoals meer ruimte voor sporten en bewegen, het creëren van openbare routes en plekken, het versterken van de beleving, het verbeteren van de toegankelijkheid, medegebruik door andere organisaties, het versterken van ecologische waarden op het park, het creëren van meer diversiteit aan sportparken en het verduurzamen van de parken.
- Benutten van potentiële sportruimte. In de stad zijn gronden gereserveerd/bestemd voor lange termijn sportontwikkeling, zoals de Sportdriehoek (Groene Veld) en Gaasperzoom. Dit zijn niet de meest ideale locaties door de excentrische ligging. Zij kunnen op lange termijn oplossing bieden voor sport, dan wel ingevuld worden met andere functies.

Handelingsperspectieven

Scherpe keuzen zijn noodzakelijk

Als geen scherpe keuzen worden gemaakt op bestaande sportparken binnen de stad en binnen de projecten en ontwikkelstrategieën, bestaat het risico dat voor het oplossen van de sportopgave uitgeweken moet worden naar het (stadsranden)landschap rond Amsterdam. Met de handelingsperspectieven die nu voorliggen, zijn er vooralsnog voldoende oplossingsrichtingen om sport zo dicht mogelijk bij de buurten in het stedelijk gebied zelf op te lossen.

De toekomst van de stadsranden is een integrale inrichtingsopgave om te komen tot een veilig, openbaar toegankelijk en aaneengesloten parkgebied. Sport kan onderdeel zijn van een metropolitaan parkgebied, mits goed ingepast en passend bij het karakter van het gebied in samenhang met het groenblauwe netwerk van recreatieve verbindingen en een verbeterde inrichting voor klimaatadaptatie en stadsnatuur. Dit vraagt om maatwerk.

Inpassing in het landschap is daarmee dus geen oplossing voor het inpassen van de totale grootschalige stedelijke behoefte aan veldsporten.

<u>Verfijnen van en toewijzen van woonmilieus (I)</u>

- Vanuit de Omgevingsvisie wordt momenteel gewerkt aan het verder verfijnen van de woonmilieus met het doel deze beter toepasbaar te maken op de huidige stedelijke verdichtingsopgave. De milieus kunnen voorzien worden van globale dichtheden, functiemix en de inpassingsprincipes van maatschappelijke voorzieningen (maatschappelijk vastgoed, groen en sport).
- Door deze nieuwe milieus toe te kennen aan de ontwikkelgebieden in de stad, ontstaan betere sturingsmogelijkheden om te komen tot integrale gebiedsontwikkeling.

<u>Uitbreiden van het ontwerprepertoire (I)</u>

- De sportopgave vanaf het allereerste begin meenemen in het ontwerp.
- Helder maken wat de basisprincipes zijn: sporten in de buurt, multifunctioneel, openbaar toegankelijk (routes, velden, gebouwen), dubbelgebruik, ruimten voor andere vormen van sporten (zoals bootcamps) en voor spelen en ontmoeten, groen, maatvoering, natuur inclusief, duurzaamheid.
- Verdere uitwerking van de verschillende typologieën sportparken: gedifferentieerd aanbod van sport in de stad, van de supercompacte urban sportplekken met een anders georganiseerd aanbod (commercieel/satelliet voor vereniging) tot de meer extensieve in het groen ingepaste sport- en beweeglandschappen.
- Inzetten van slimme oplossingen voor toepassing verlichting, hekwerken en beperken van geluid.
- Benutten van innovaties zoals watercaptatie onder velden, warmte-koude opslag onder velden, andere vormen van sportaanbod, de opkomst van compactere veldsporten en dubbel ruimtegebruik zoals sporten op daken of in combinatie met andere ruimte vragende functies, zoals vervoersknooppunten, transferia, afvalonderstations.
- Bereikbaarheid van de sportparken: kun je vervoer anders organiseren? Vooral op de competitiedagen, zodat de nodige parkeerruimte beperkt kan blijven. Hier speelt de differentiatie/geleding van de sportparken een rol.

<u>Strategisch eigendom verwerven (P)</u>

- Op strategische plekken neemt de gemeente het eigendom van clubgebouwen op zich (nu vaak in eigendom van verenigingen). Op deze wijze kan de gemeente makkelijker sturen op combinaties van voorzieningen.
- Verwerven strategische locaties voor uitbreiding van sportruimte.
- Eigendom wat we nu al hebben in plangebieden strategisch inzetten voor de (tijdelijke) inpassing van maatschappelijke voorzieningen. Een voorbeeld is het voormalige sportpark Riekerhaven in het plangebied Schinkelkwartier.

<u>Juridisch-planologisch instrumentarium inzetten (P)</u>

- Via ontwikkelovereenkomsten en/of omgevingsplan een verplichting opleggen voor realisatie van sport op gronden die in eigendom zijn derde partijen. Het Omgevingsplan lijkt deze ruimte te bieden.

Optimalisatie van de samenwerking met en benutten van kennis en expertise bij organisaties (P)

- Het stimuleren van en ruimte geven aan nieuwe vormen van sporten (stedelijk) en daarbij samenwerken met nieuwe aanbieders.
- Afdeling beheer van de parken en de gebruikers (sportverenigingen) als logische partner betrekken en in positie brengen bij de uitwerking van de ontwikkelstrategieën sport en de optimalisatie van de bestaande sportparken.
- Het versterken van de samenwerking met onderwijs en andere instellingen. Op deze wijze kunnen sportvelden en sportgebouwen door meerdere partijen worden gebruikt.

3. Handelingsperspectief accepteren

De sportnorm is gebaseerd op sporten in de buurt en de ontwikkeling van een complete stad. Als het handelingsperspectief faseren of investeren geen oplossing biedt, kan met duidelijke randvoorwaarden gekozen worden voor het handelingsperspectief accepteren.

Relatief klein tekort accepteren (I)

- In sommige plangebieden is het tekort relatief klein waardoor het realiseren van minder sport relatief minder erg is. In de loop van de tijd kan bekeken worden of de opgave een knelpunt wordt. Als nodig, wordt alsnog een oplossing gezocht.

Grotere afstand tot sport accepteren in combinatie met de realisatie van kleinschalige buurtsport voorzieningen (I)

- Uitgangspunt is sporten in de buurt. Dit is vooral voor de jeugd belangrijk. Daar waar grote knelpunten zijn, kan ingezet worden op kleinschalige sportvoorzieningen in de buurt, en grotere velden voor competitie op grotere afstand.

Samenwerking met buurgemeenten aangaan (P)

- Op regionale schaal afspraken maken over sportaanbod en samenwerking. Het ga at in ieder geval om behoud van het sportaanbod. Hiernaast om uitbreiding van samenwerking tussen gemeenten bij bestaande sportvoorzieningen dan wel de realisatie van nieuwe sportvoorzieningen. De regionale afstemming met de gemeente Zaanstad, Amstelveen, Ouder-Amstel vindt op dit moment nog niet of slechts met betrekking tot specifieke projecten plaats. Weesp biedt ook kansen.

Handelingsperspectieven: inpassingsexercities

Om een tweetal belangrijke handelingspespectieven op haalbaarheid te testen, zijn voor deze perspectieven aanvullende vingeroefeningen gedaan. De uitkomsten van deze excercities brengen globaal de mogelijkheden van deze handelingsperspectieven in beeld. Deze exercities zijn nadrukkelijk niet bedoeld om concretere richtgevende uitspraken te doen richting de projecten. Verder onderzoek per locatie is noodzakelijk om de ruimtelijke, financiële, programmatische en planologische haalbaarheid te onderzoeken.

Exercitie 1: Sportnorm oplossen binnen plangebieden.

In deze exercitie is aan de knop van aantal woningen in plangebieden gedraaid om te komen tot een sluitende sportbalans aan de hand van de sprotnorm. Hierbij is gesteld dat de door deze reductie vrijgekomen ruimte kan worden benut voor de inpassing van sportterrein, waarmee sport integraal onderdeel uitmaakt van plangebieden.

Voor dit handelingsperspectief is een exercitie uitgevoerd om een theoretisch inzicht te krijgen hoeveel woningen in mindering gebracht moeten worden om de sportnorm binnen plangebieden in te passen. Uitgangspunt in de doorrekening is dat de bestaande planvoorraad aan sportrealisatie wordt doorgezet, en de mindering aan woningen evenredig is met de tekorten aan sportterrein in plangebieden. Het mes snijdt daarmee aan twee kanten: dit levert enerzijds ruimte op, en anderzijds is minder sportterrein nodig vanwege het lagere woningaantal.

Om de sportnorm te behalen moet op basis van deze exercitie in heel Amsterdam 16.500 woningen in mindering gebracht worden, op een totale planvoorraad van 243.600 woningen. De mindering aan woningen betreft 6,7 procent van de totale planvoorraad. Bij plangebieden in de strategische ruimte, waar nog geen uitgewerkte planvorming is, is deze werkwijze zeker denkbaar. De oefening laat zien dat op schaal van de stad, het totale aandeel geplande woningen dat in mindering gebracht moet worden, relatief klein is. In de bijlage is deze theoretische exercitie op het niveau van plan- en projectgebieden te vinden, met uitleg in de wijze van rekenen.

In plangebieden waar de benodigde sportruimte niet gehaald wordt, zoals de Noordelijke IJ-oevers, Amstelstad en Ringzone West, zou deze ingreep als uiterste maatregel tijd en/of ruimte kunnen bieden om sport alsnog te laten meegroeien met de groei van de woningvoorraad (zie H6 Aanbevelingen voor vervolg). Bij verdichtingsopgaven in bestaand stedelijk weefsel, waar de dichtheid al hoog is, en eigendom sterk is versnipperd, kan deze theoretische inpassing van sportterrein in de praktijk lastig zijn.

Het realiseren van minder woningen is niet de enige mogelijkheid voor de inpassing van sport in plangebieden. Het temporiseren van de planfasering, of een hogere FSI -met het verhogen of verdichten van het bebouwd programma- biedt tevens ruimte. Daarnaast bieden de modellen in hoofdstuk 3 handvatten om sport op innovatieve wijze in te passen binnen stedelijk gebied.

	Benodigd sportterrein in m2 om de sportnorm te halen	Woningen in mindering om het tekort ruimtelijk in te passen binnen de plangebieden
Amstel-Arena	103.463	-3.449
Bijlmer Gaasperdam	61.233	-2.041
Ringzone West	48.690	-1.623
Schinkelkwartier	+30.465	+1016
Nieuw-West	57.489	-1.916
Havenstad	48.905	-1.630
Noord	+5.998	+200
Noordelijke IJ-oevers	102.990	-3.433
IJburg	6.968	-232
Zeeburgereiland	0	0
Zuidelijke IJ-oevers	35.160	-1.172
Binnenstad/West	11.240	-375
Oostelijke Binnenstad	36.475	-1.216
Zuidas	18.046	-602
Zuid	0	0
Totaal	495.111	-16.503

4.1 De theoretische rekenexercitie waarbij woningaantallen zijn verminderd zodat sportnorm in plangebieden kan worden opgelost

Exercitie 2: Behouden en optimaliseren van bestaande sportparken

Bij de invulling van de sportnorm wordt eerst gekeken naar optimalisatie en intensivering van bestaande sportparken. Ruimtewinst wordt gezocht in de mogelijke uitbreiding en herinrichting van het sportpark en/of de omzetting van sportvelden van gras naar kunstgras, waardoor sportterrein intensiever te gebruiken is.

Ruimtegebruik bestaande sportparken

Voor het handelingsperspectief van de optimalisatie van bestaande sportparken is een rekenkundige exercitie uitgevoerd naar hoe deze ruimte op en aan sportparken wordt gebruikt. In de exercitie zijn gronden behorende bij de gemeentelijke, private en uit de exploitatie genomen sportparken gescheiden in het gebruik als sportterrein, bebouwd terrein, water, wegen en overig terrein. Dit overig terrein is vanuit de beoefening van (veld)sport potentiële extra sportruimte, maar heeft doorgaans andere functies, zoals ecologisch of recreatief gebruik. Stedelijke sportparken hebben een potentiële extra ruimte van gemiddeld tussen de 10 en 35 procent van het totale terrein, terwijl de grote sportparken gemiddeld tussen de 30 en 50 procent aan potentiële ruimte hebben (zie figuur 4.2). In Bijlage 3 en 4 is dit gecategoriseerde ruimtegebruik per sportpark opgenomen.

Ruimte voor Intensivering

Als vervolg is per sportpark een analyse uitgevoerd van de potentie aan intensivering, zowel in het omzetten van gras- naar kunstgrasvelden als het toevoegen van nieuw sportterrein. Zestien sportparken zijn uitgelicht vanwege de mogelijkheden tot intensivering én vanwege de nabijheid tot de plangebieden met een hoge druk op de sportruimte. Dit telt op tot een totaal potentieel ruimteoppervlak vergelijkbaar met 41 voetbalvelden (zie figuur 4.3).
Naast de potentie van bestaande sportparken is er ook potentie (maar zeer onzeker) voor nieuw sportterrein binnen de uit de exploitatie genomen of private sportparken, en kansrijke terreinen met al dan niet een sportbestemming. Dit telt op tot een totaal potentieel ruimteoppervlak wat vergelijkbaar is met 33 voetbalvelden. De lijst aan sportparken en andere terreinen met potentie, met een uitwerking in de wijze van intensivering, is terug te vinden in Bijlage 5.

Realiteitscheck optimalisatie bestaande sportparken nodig

Ter check van deze rekenkundige exercitie is voor een viertal parken schetsmatig de ruimte voor intensivering verkend. Zie hiervoor de viertal schetsen op de volgende pagina's. Het gaat om de sportparken Riekerhaven, Drieburg, Kadoelen en APGS. Ook zijn keuzepunten en benodigde extra investeringen globaal benoemd.

Deze korte oefening laat zien dat het om een groot intensiveringspotentieel gaat, maar dat ook de noodzakelijke ingrepen per sportpark groot zijn. Verder onderzoek per locatie is noodzakelijk om de ruimtelijke, financiële, programmatische en planologische haalbaarheid te onderzoeken. Bij maximale optimalisatie kan dit ten koste gaan van de kwaliteit van de natuur- of ecologische waarden van hoofdgroenstructuur. Het vraagt keuzen hoe ver de optimalisatie van bestaande sportparken kan gaan.

Functioneel ruimtegebruik van sportparken
Gemiddeld ruimtebeslag per gebruiksfunctie in %

Sportterrein	Bebouwd	Water	Wegen	Overig terrein
48%	5%	4%	8%	35%

4.2 Functioneel ruimtegebruik van sprotparken

Doorrekening van de potentie aan intensivering op bestaande sportparken

	Omzetten Gras/kunstgras	Uitbreiding	Totale potentie	Bestaande Planvorming in intensivering
Totaal in m2	120.000	209.720	329.720	88.055
Totaal in voetbalvelden	**15**	**26,2**	**41,2**	**11**

4.3 Doorrekening potentie van intensivering op bestaande sportparken

Casus: sportpark Riekerhaven



4.4. Mogelijke intensivering Riekerhaven

Legenda

- Voetbal
- Volleybal
- Hockey
- Tennis
- Padel
- Hardlooproute
- Veld toevoegen
- kunstgras
- Tuinen
- Speelterrein
- Fietspad
- Wandelroute
- Nieuwbouw
- Parkeren

Toelichting

Realisatie van een multifunctioneel sportpark met voetbal, hockey, tennis, padel en korfbal. Omdat dit een voormalig sportpark betreft is een zeer efficiënte ruimtelijke opzet van dit park mogelijk.



4.5. Riekerhaven

Resultaat

- 8 nieuwe kunstgras voetbalvelden
- 3 nieuwe halve kunstgras voetbalvelden
- 11 nieuwe tennisbanen
- 8 nieuwe padelbanen

Investering

- 8 nieuwe kunstgras voetbalvelden + infrastructuur als paden verlichting etc.
- 3 nieuwe halve kunstgras voetbalvelden + infrastructuur als paden verlichting etc.
- 11 nieuwe tennisbanen+ infrastructuur als paden verlichting etc.
- 8 nieuwe padelbanen + infrastructuur als paden verlichting etc.

Casus: Sportpark Drieburg



4.6. Mogelijke intensivering Drieburg



4.7. Drieburg

Resultaat

- 1 extra kunstgrasveld
- 2 extra halve kunstgrasvelden
- 1 extra kunstgrasveld (i.p.v. natuurgras)
- Speelvoorziening aan intensieve fietsroute
- Mogelijke nieuwe entree sportpark via de Gooise weg

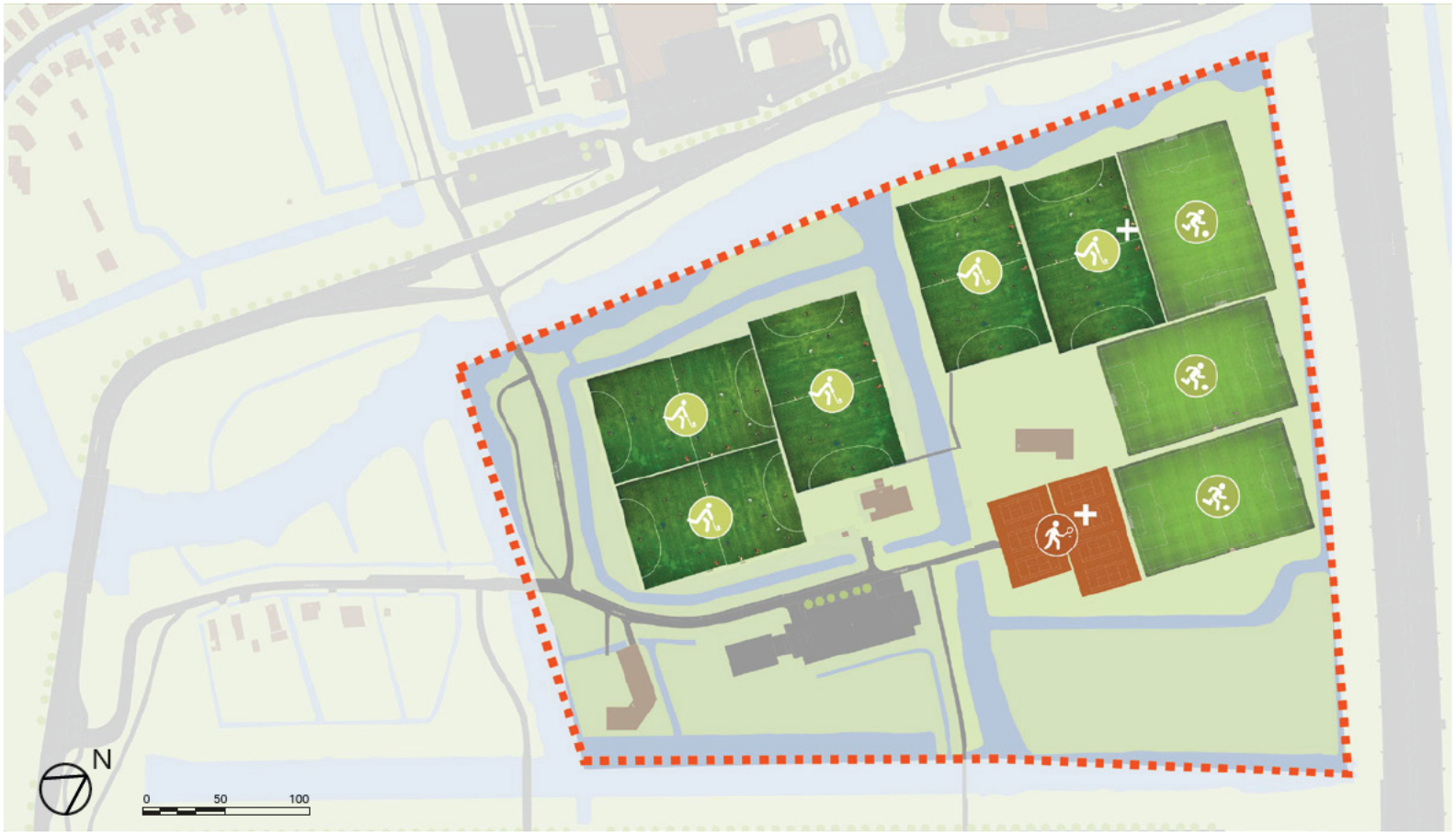
Legenda

- Voetbal
- Volleybal
- Hockey
- Tennis
- Padel
- Hardloproute
- Veld toevoegen
- KG kunstgras
- Tuinen
- Speelterrein
- Fietspad
- Wandelroute
- Nieuwbouw
- Parkeren

Toelichting

Toevoeging voetbalveld op huidige locatie speeltuin Amsteldorp. De speeltuin herhuisvesten in het Darwinplantsoen/ op het parkeerterrein van voetbalvereniging FIT/ Wartburgia. Toevoegen 43 parkeerplekken in talud Gooise weg, deze parkeerplekken dienen om ruimte te maken voor speelplek op parkeerterrein voetbalvereniging FIT/ Wartburgia. Deze locatie ligt aan de fietsroute vanuit het Amstelkwartier naar de Watergraafsmeer en voegt beleving en sociale controle aan deze route toe.
Toevoegen voetbalveld op huidige locatie tennisvereniging De Meer. De Meer herhuisvesten op de locatie van de voormalige korfbalvereniging AWDTV. Hergebruik gebouw AWDTV? Kunstgrasveld X 20 meter naar het zuiden verplaatsen en clubgebouw De Meer voetbal vervangen op nieuwe locatie.

Casus: sportpark Kadoelen



4.8 Mogelijke intensivering Kadoelen

Legenda

- Voetbal
- Volleybal
- Hockey
- Tennis
- Padel
- Hardlooproute
- Veld toevoegen
- KG kunstgras
- Tuinen
- Speelterrein
- Fietspad
- Wandelroute
- Nieuwbouw
- Parkeren

Toelichting

De configuratie van voetbalclub Kadoelen 20 graden draaien waardoor meer sportvelden op de kavel passen.



4.9. Kadoelen

Resultaat

- 1 extra kunstgrasveld voor hockey of voetbal, 7 extra tennisbanen of 1 extra half kunstgrasveld

Investering

- Aanleg 5 kunstgrasvelden (ca 80 % op bestaand cunet)
- Aanleg 7 tennisbanen of een half nieuw kunstgrasveld
- Aanleg infrastructuur zoals paden, verlichting etc.

Casus: sportpark APGS



4.10. Mogelijke intensivering APGS



4.11. APGS

Legenda

- Voetbal
- Volleybal
- Hockey
- Tennis
- Padel
- Hardlooproute
- Veld toevoegen
- KG kunstgras
- Tuinen
- Speelterrein
- Fietspad
- Wandelroute
- Nieuwbouw
- Parkeren

Toelichting

Het slootje ten westen van het sportpark dempen, waardoor ruimte ontstaat om de voetbalvelden ten zuiden van de bebouwing 90 graden te draaien. Hiermee kunnen 2 extra voetbalvelden worden toegevoegd. In de zuid-oosthoek kunnen 2 voetbalvelden worden toegevoegd. Door een optimale configuratie van de tennisvelden kunnen 6 velden worden toegevoegd. De stormbaan (?) zal gedeeltelijk moeten worden verplaatst.
Dempen van 1 watergang. Indien nodig nieuw clubgebouw

Resultaat

- 3 extra kunstgras voetbalvelden
- 6 extra tennisbanen
- 10 extra padelbanen
- Ruimte voor extra clubgebouw

Investering

- Aanleg 3 kunstgrasvelden + infrastructuur als paden verlichting etc.
- Aanleg 6 tennisbanen + infrastructuur als paden verlichting etc.
- Aanleg 2 kunstgrasvelden + infrastructuur als paden verlichting etc.
- Aanleg 10 padelbanen infrastructuur als paden verlichting etc.
- Dempen van 1 watergang
- Indien nodig nieuw clubgebouw

5. STRATEGIE



Strategie

Op basis de inventarisatie en diverse handelingsperspectieven stellen we een strategie tot 2030 en na 2030 voor. Het gaat om een gecombineerde inzet van de handelingsperspectieven faseren, investeren en accepteren. Een aantal kan redelijk eenvoudig, op korte termijn ingezet worden. Voor een aantal geldt dat toepassing om ingrijpende keuzes vraagt, zowel in ruimte, tijd als geld.

5.1. Strategie tot 2030

Strategie tot 2030 is een gecombineerde inzet op:

- Bestaande sportparken: investeren in behouden en optimaliseren van bestaande sportparken.
- Projecten: investering in uitbreiding van ontwerp repertoire en kennis, investeren in het tijdig inpassen van de sportopgave, investeren in innovatieve sportclusters, fasering in de tijd en investeren in tijdelijke voorzieningen.
- Buurten: de realisatie van kleinschalige buurtsportvoorzieningen.
- Een "ontwikkelstrategie sport" opstellen op een hoger schaalniveau, waar sport op projectniveau niet op te lossen lijkt.
- Proces verbeteren: oplossingen ten aanzien van proces en organisatie, zoals opdrachtgeverschap voor het hoger schaalniveau, expliciete besluitvorming, optimalisatie van samenwerking tussen organisaties en met buurgemeenten.
- Vertaling in beleid in de Omgevingsvisie en juridische vertaling in het Omgevingsplan:
- De benodigde gebieden op basis van Ontwikkelstrategieën sport en ruimtelijke sportstructuur vastleggen.
- Verfijnen en toewijzen woonmilieus, waarbinnen sport- en groennormen een plek krijgen.
- Onderzoeken of via het omgevingsplan bij transformatie een "verplichting opgelegd" en/of constructie bedacht kan worden voor de realisatie van sport op gronden die in eigendom zijn derde partijen.

De opgave in sommige projecten en verzorgingsgebieden is urgenter dan in andere. De prioritaire gebieden zijn met rode kleur aangegeven. Urgent om op te pakken, om te voorkomen dat een groter tekort ontstaat. Stedelijk ligt de grootste prioriteit bij Amstel-Arena & Bijlmer/Gaasperdam en Noord & Noordelijke IJ-oevers.
De oranje kleur geeft gebieden aan die dringend zijn. De kleur groen is gebruikt voor verzorgingsgebieden waar wel een opgave ligt maar die met aandacht door kunnen.

5.2. Strategie na 2030

Het programma na 2030 bestaat voor het overgrote deel uit strategische ruimte. Voor de Omgevingsvisie worden 3 verstedelijkingsmodellen met een bandbreedte van woningaantallen verkend. Om te voorkomen dat de problemen die zich tot 2030 voordoen, zich na 2030 herhalen, stellen we een gecombineerde inzet op het volgende voor:

- Voortzetten van de strategie 2030, ook na 2030, zie paragraaf 5.1.
- Oplossen binnen het project: tijdig inpassen van de sportopgave, eventueel minder woningen realiseren.
- Investeren op het inzetten van potentiële sportruimte waar nodig (Sportdriehoek/Groene Veld en Gaasperzoom). Exercitie 2: Behouden en optimaliseren van bestaande sportparken

Strategie

	Amstel Arena Bijlmer Gaasperdam	Noord Noordelijke IJ-oevers	Ringzone West Nieuw -West Schinkel	Zuid Zuidas	Haven-Stad	Zuidelijke IJ-oevers	Binnenstad/West	Oostelijke binnenstad	Zeeburgereiland	IJburg
Inhoudelijk										
Oplossing hoger schaalniveau	✓	✓	✓		✓		✓	✓		
Fasering in de tijd	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Oplossing binnen het project: Minder woningen	✓	✓	✓					✓	✓ (*)	✓(**)
Behouden en optimaliseren bestaande sportvelden	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Uitbreiden ontwerprepertoire	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Relatief klein tekort accepteren				✓		✓	✓	✓		
Grotere afstand accepteren i.c.m. voorzieningen buurt	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓		
Samenwerking buurgemeenten	✓	✓		✓	✓				✓	✓
Procesmatige randvoorwaarden										
Opdrachtgeverschap	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Expliciete besluitvorming	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Verfijnen en toewijzen woonmilieus	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Eigendomspositie uitbreiden	✓	✓	✓		✓			✓		
Juridisch planologisch instrumentarium inzetten	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Optimalisatie samenwerking organisaties	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

5.1 Opgave per verzorgingsgebied

(*) als het benodigde sportterrein van Zeeburgereiland niet binnen de projectgrenzen ingepast kan worden.
(**) als Buiteneiland niet wordt gerealiseerd.

6. AANBEVELINGEN VOOR VERVOLG



Aanbevelingen voor vervolg

Uit de verkenning komt een aantal concrete aanbevelingen voor vervolgacties: Deze aanbevelingen zijn op de Overzichtskaart (figuur 6.1) verbeeld.

1. Het opstellen van een Ontwikkelstrategie sport op hoger schaal niveau om voor de projecten en verzorgingsgebieden met grote knelpunten een passende oplossing te zoeken.
2. Sportopgave niet meer doorschuiven: De opdrachtgever van projecten in de kritische zone het dringende verzoek mee te geven om binnen deze projecten te investeren in de inpassing van innovatieve sportclusters, dan wel de mogelijke vermindering van het woningaantal te onderzoeken
3. Te investeren in het optimaliseren van bestaande sportvelden
4. Te investeren in kleinschalige sportvoorzieningen in de buurt, omdat de sportvelden verder weg liggen danwel de sportopgave niet wordt gehaald.
5. Projecten: investeren in uitbreiding van het ontwerprepertoire.
6. Beleid in Omgevingsvisie en juridische vertaling in het Omgevingsplan.

1. Het opstellen van een Ontwikkelstrategie sport op hoger schaal niveau om voor de projecten en verzorgingsgebieden met grote knelpunten een passende oplossing te zoeken. In 2020 voor: Noord & Noordelijke IJ-oevers, Amstel- Arena en Bijlmer Gaasperdam, Ringzone West, Nieuw-West en Schinkelkwartier en Havenstad.

Trekker: G&O in samenhang met R&D, Sport & Bos & stadsdeel.

De "ontwikkelstrategie sport" gaat in op:
- De ruimtelijke sport structuur in samenhang met andere ontwikkelingen (woningbouw, maatschappelijke voorzieningen, groen).
- Faseringsstrategie: de inpassing van sport tot 2030 en na 2030, inclusief mogelijke tijdelijke oplossingen.
- Uitwerking van de optimalisatiemogelijkheden van bestaande sportparken in het gebied en de keuzen daarbij.
- Als terugvaloptie; een verkenning van het maximaal aantal woningen per project, zodat er een sluitende sportbalans kan ontstaan.
- Kansen om strategisch eigendom te verwerven (grond en/of vastgoed) danwel bestaand eigendom in te zetten voor (tijdelijke) inpassing van sport.
- Procesvoorstel voor monitoring van de voortgang.
- Procesvoorstel voor organisatorische verbeteringen (P).
- Op basis van de ontwikkelstrategie kunnen richtinggevende keuzen gemaakt worden, zowel op schaal van het verzorgingsgebied als voor projecten tot 2030 en na 2030.

a. Noord & Noordelijke IJ-oevers (2020, urgent)
Er is al gestart met deze Ontwikkelstrategie ("Samenhang Noord"). Opgave is dit versneld uit te voeren.

Hierbij wordt als richting meegegeven:
- Onderdelen Ontwikkelstrategie, zie 4.1. Oplossing zoeken op hoger schaalniveau en passend opdrachtgeverschap.

Aanbevelingen voor vervolg

- Nabijheid: realisatie sportvoorzieningen Noordelijke IJ-oever, daar landt 80% van de woningbouw.
- Herziening Investeringsbesluiten aangrijpen om alsnog sport in te voegen (voor deel plannen Noord geldt dat het Investeringsbesluit al was vastgesteld voor de sportnorm).
- Expliciete keuze herbestemming sport sportpark Melkweg en Oostzanerwerf.
- Optimalisatie van sportpark Melkweg en Oostzanerwerf deels inzetten voor sportopgave westelijk deel Noordelijke IJ-oevers en de sportopgave in tijd bezien in samenhang met ontwikkeling Havenstad.
- De potentiële sportlocatie Groene veld / Sportdriehoek als strategische ruimte voor sport na 2030 vrij te houden.
- Projectgebieden dragen evenredig financieel bij aan de realisatie van de eigen sportopgave buiten de projectgrenzen, als dit na onderbouwing en onderzoek echt niet mogelijk blijkt binnen het project. Het gaat dan om bijdrage voor de optimalisering van bestaande sportparken en/of de realisatie van nieuwe sportparken en om de verbindingen daarheen.

b. Amstel-Arena en Bijlmer Gaasperdam (2020, urgent)

Er is al gestart met een Ontwikkelstrategie voor een deel van Amstel-Arena/Bijlmer & Gaasperdam ("Voorzieningenstudie Zuidoost"). Opgave is die versneld uit te voeren. En hiernaast een Ontwikkelstrategie Sport voor het noordelijk deel van Amstel-Arena (Overamstel e.o.) te maken. Dit gebied maakt geen onderdeel uit van de Voorzieningenstudie Zuidoost.

Hierbij wordt als richting meegegeven

- Onderdelen Ontwikkelstrategie, zie 4.1. Oplossing zoeken op hoger schaalniveau en passend opdrachtgeverschap.
- Noordelijk deel Amstel-Arena: extra opdracht om gezien de grootte van de opgave, sport in dit verzorgingsgebied in te passen.
- A2 entree: in de vervolgopdracht voor de A2 entree in dat project sport in te passen t.b.v. het project A2 entree en sport te realiseren t.b.v. Amstel-Arena.
- Het opstarten van overleg met de politie voor medegebruik van haar 6 sportvelden op Overamstel, en/of optimalisatie van het sportpark.
- Investeren in de realisatie van de zoeklocaties sport in Bijlmer en Gaasperdam (ZO) voor 2030.
- De potentiële sportlocatie Gaasperzoom als strategische ruimte voor sport na 2030 vrij te houden.
- Het opstarten van overleg met Ouder-Amstel en Amstelveen voor de samenwerking in het sportaanbod.
- Bijzondere aandacht voor overleg met gemeente Ouder-Amstel over inpassing sport in project De Nieuwe Kern.
- Projectgebieden dragen evenredig financieel bij aan de realisatie van de eigen sportopgave buiten de projectgrenzen, als dit na onderbouwing en onderzoek echt niet mogelijk blijkt binnen het project. Het gaat dan om bijdrage voor de optimalisering van bestaande sportparken en/of de realisatie van nieuwe sportparken en om de verbindingen daarheen.

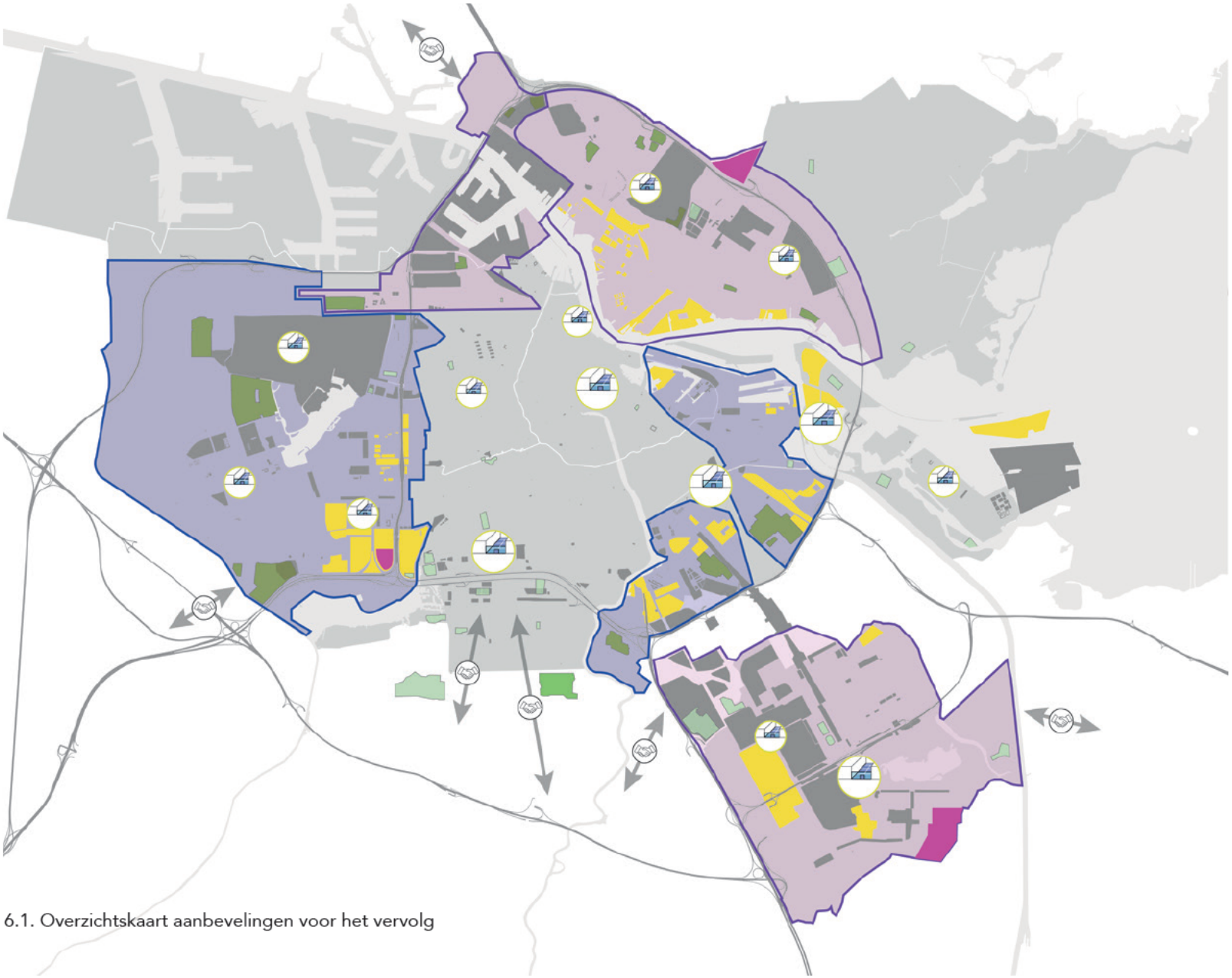
c. Ringzone West, Nieuw-West en Schinkelkwartier (2020, dringend)

Op schaal van Schinkelkwartier wordt hier al wel aan gewerkt. Het gaat om een Ontwikkelstrategie voor het verzorgingsgebied. Een aantal projecten in de Ringzone West speelt op korte termijn. Om voor de korte en lange termijn goede keuzen te maken is het opstellen van een Ontwikkelstrategie sport voor dit verzorgingsgebied noodzakelijk.

Hierbij wordt als richting meegegeven

- Onderdelen Ontwikkelstrategie, zie 4.1. Oplossing zoeken op hoger schaalniveau en passend opdrachtgeverschap.
- Zoeken naar een passend opdrachtgeverschap op dit schaalniveau. Daar waar bij voorgaande gebieden opdrachtgeverschap is geregeld, is dit voor dit gebied als totaal nog niet het geval.
- Het (in ieder geval tijdelijk) inrichten van voormalig sportpark Riekerhaven voor sport.
- Projectgebieden dragen evenredig financieel bij aan de realisatie van de eigen sportopgave buiten de projectgrenzen, als dit na onderbouwing en onderzoek echt niet mogelijk blijkt binnen het project. Het gaat dan om bijdrage voor de optimalisering van bestaande sportparken en/of de realisatie van nieuwe sportparken en om de verbindingen daarheen.

Aanbevelingen voor vervolg



6.1. Overzichtskaart aanbevelingen voor het vervolg

Aanbevelingen voor vervolg

d. Havenstad (2020, dringend)
Het opstellen van een Ontwikkelstrategie sport wordt in 2020 opgepakt binnen het programma Havenstad.

Hierbij wordt als richting meegegeven:
- Onderdelen Ontwikkelstrategie, zie 4.1. Oplossing zoeken op hoger schaalniveau en passend opdrachtgeverschap.
- Expliciete keuze herbestemming sport sportpark Melkweg en Oostzanerwerf.
- Optimalisatie van sportpark Melkweg en Oostzanerwerf deels in tijd bezien in samenhang met ontwikkeling westelijk deel Noordelijke IJ-oevers.
- Te investeren in optimaliseren (met al dan niet verplaatsen) van sportpark Transformatorweg (gekoppeld aan versnellingsstrategie Havenstad).
- Het opstarten van overleg met Zaanstad voor de samenwerking met betrekking tot het sportaanbod.
- Projectgebieden dragen evenredig financieel bij aan de realisatie van de eigen sportopgave buiten de projectgrenzen, als dit na onderbouwing en onderzoek echt niet mogelijk blijkt binnen het project. Het gaat dan om bijdrage voor de optimalisering van bestaande sportparken en/of de realisatie van nieuwe sportparken en om de verbindingen daarheen.

e. Oostelijke binnenstad met Binnenstad/West (2021, dringend)
Om de ontwikkelingen in samenhang te bezien en voor de korte en lange termijn goede keuzen te maken is het opstellen van een Ontwikkelstrategie sport voor dit verzorgingsgebied noodzakelijk.

Hierbij wordt als richting meegegeven:
- Onderdelen Ontwikkelstrategie, zie 4.1. Oplossing zoeken op hoger schaalniveau en passend opdrachtgeverschap.
- Zoeken naar een passend opdrachtgeverschap op dit schaalniveau. Daar waar bij voorgaande gebieden opdrachtgeverschap is geregeld, is dit voor dit verzorgingsgebied als totaal nog niet het geval.
- Onderzoek naar inpassing sport in de projecten Cruquius, Marineterrein, Science Park en Frankendael.
- Tot 2030 inzetten op realisatie van sporten in de buurt en innovatieve sportconcepten.

f. Zeeburgereiland en IJburg
Voor beide gebieden is een ontwikkelstrategie vastgesteld waar sport integraal onderdeel van uitmaakt, zowel in tijd als ruimte. Realisatie hiervan is cruciaal, zeker omdat in dit gebied de druk op de bestaande sportruimte erg groot is.

- Ten aanzien van Zeeburgereiland betekent dit het tijdig inpassen van een tweede sportpark.
- Investeren op korte termijn in het tijdelijk realiseren van sport op Zeeburgereiland.
- De plannen voor Strandeiland voor sport moeten uitgevoerd worden zoals vastgelegd in de ontwikkelstrategie. Dit betekent dat als Buiteneiland niet doorgaat, de sportopgave opgelost moet worden op Strandeiland. Hier moet in de planvorming strategische ruimte voor worden gereserveerd cq. de bandbreedte van het woningbouwprogramma moet dusdanig flexibel zijn om dit terugval scenario op te kunnen vangen.

g. Instrument monitoring sportnorm
Trekker: Team Maatschappelijke voorzieningen en Sport en Bos
Om nog beter en accuraat de sportnorm te kunnen monitoren, wordt voorgesteld een instrument te ontwikkelen waarmee inzicht gegeven kan worden in de inpassing van sport gerelateerd aan de woningbouwontwikkeling, op schaal van de stad, de verzorgingsgebieden en de projecten. Dit ter ondersteuning van de ontwikkelstrategieën sport. En van de besluitvorming bij de investeringsaanvra-

Aanbevelingen voor vervolg

gen sport bij de Voorjaarsnota en het meerjarig investeringsperspectief. Verder kan dit instrument helpen bij de nadere onderbouwing van besluitvorming over concrete projecten, omdat het inzicht geeft in de samenhang met andere projecten binnen een groter verzorgingsgebied.

2. Sportopgave niet meer doorschuiven: De opdrachtgever van projecten in de kritische zone het dringende verzoek mee te geven om binnen deze projecten te investeren in de inpassing van innovatieve sportclusters, dan wel de mogelijke vermindering van het woningaantal te onderzoeken.

Trekker: Team Maatschappelijke voorzieningen en Sport en Bos, samen met G&O en R&D

Zolang binnen de Ontwikkelstrategie sport voor deze verzorgingsgebieden geen passende oplossing is gevonden, kan besluitvorming over deze projecten – indien de sportnorm niet is ingepast binnen het project – worden aangehouden en hiermee gefaseerd in de tijd.

Het gaat om projecten:
a. Noordelijke IJ-oevers
b. Amstel-Arena
c. A2 entree
d. Schinkelkwartier en Ringzone West
e. Zeeburgereiland
f. Strandeiland / IJburg II

Bij elke besluitvormende stap in een project: benoem afwijkingen van de sportnormen in het project expliciet in de flap voor het College van B&W, onderbouw de afwijking en laat zien wat dit betekent op schaal van het verzorgingsgebied. Neem een afwijking op als beslispunt, met indicatief een voorstel waar het tekort opgevangen moet worden en hoe dit wordt belegd.

3. Te investeren in het optimaliseren van bestaande sportvelden

Trekker: Sport & Bos in samenwerking met gebiedsteamadviseurs (daar waar het gaat om de organisatie en het omzetten van gras naar kunstgras).
Trekker: Sport & Bos in samenspraak met R&D en G&O (daar waar het gaat om verdergaande optimalisaties i.v.m. keuzen inpassing HGS en financiering ingrepen).

Concreet gaat het met prioriteit om:
a. Noodzakelijk vanwege de verdichtingsopgave Amstel-Arena:
   i. Het opstarten van overleg met de politie voor medegebruik van haar 6 sportvelden op Overamstel, en/of optimalisatie van het sportpark.
   ii. Sportpark Middenmeer (ook van belang voor Zuidelijke IJ-oevers en de Oostelijke Binnenstad)
   iii. Sportpark Drieburg
b. Noodzakelijk vanwege verdichtingsopgave Noordelijke IJ-oevers & Noord:
   i. Kadoelen
   ii. Buiksloterbanne
   iii. Tuindorp-Oostzaan,
   iv. Schellingwoude,
   v. Vliegenbos
   vi. Melkweg (NB: dit vraagt een aanpassing van de bestemming en huidig gebruik en in samenhang met Havenstad)
   vii. Oostzanerwerf (NB: dit vraagt een aanpassing van de bestemming en in samenhang met Havenstad)
c. Noodzakelijk vanwege verdichtingsopgave Schinkelkwartier/ Nieuw-West en Ringzone West
   i. Riekerhaven (in ieder geval tijdelijk)
   ii. Sloten
   iii. Sloten-West
   iv. Ookmeer
   v. De Eendracht
d. Noodzakelijk vanwege Havenstad (versnellingsstrategie)
   i. Spieringhorn

ii. Multatuli
iii. Transformatorweg (al dan niet verplaatsen)
iv. Melkweg (NB: dit vraagt een aanpassing van de bestemming en huidig gebruik en in samenhang met westelijk deel Noordelijke IJ-oevers)
v. Oostzanerwerf (NB: dit vraagt een aanpassing van de bestemming en in samenhang met westelijk deel Noordelijke IJ-oevers)

e. Kans ten behoeve van Zuidas
i. 't Loopveld

4. Te investeren in kleinschalige sportvoorzieningen in de buurt, omdat de sportvelden verder weg liggen danwel de sportopgave niet wordt gehaald.

Trekker: Sport & Bos in samenspraak met V&OR en Stadsdelen (vanwege sport en spelen in de openbare ruimte, en behoeften binnen stadsdelen).

Bijzondere aandacht voor de volgende gebieden:
a. Zuidoost
b. Amstel
c. Binnenstad
d. Oostelijke binnenstad
e. Oost
f. Verdi/Sporthallen Zuid
g. Zuidelijke IJ-oevers
h. Zeeburgereiland

5. Projecten: investeren in uitbreiding van het ontwerprepertoire.

Trekker: team maatschappelijke voorzieningen samen met Sport en Bos en R&D

Het organiseren van een masterclass ontwerp maatschappelijke voorzieningen. Bijvoorbeeld per Ontwikkelstrategie sport.

6. Beleid in Omgevingsvisie en juridische vertaling in het Omgevingsplan.

Trekker: R&D samen met Sport en Bos en team maatschappelijke voorzieningen

a. Voor zowel groen als sport is het voorstel om te werken met een ontwikkelingsgerichte Hoofdgroenstructuur (HGS) met plannen per stadsdeel. Aangezien de sportparken onderdeel uitmaken van de HGS, is het van belang de groenstructuurplannen en de ontwikkelstrategie(ën) sport samen te brengen, onderling af te stemmen en te kijken waar deze elkaar kunnen versterken dan wel keuzen vragen.
b. De benodigde gebieden op basis van het raamwerk ruimtelijk vast te leggen.
c. Verfijnen en toewijzen van woonmilieus, voorzien van globale dichtheden, functiemix en de inpassingsprincipes van maatschappelijke voorzieningen (maatschappelijk vastgoed, groen en sport). Door deze nieuwe milieus toe te kennen aan de ontwikkelgebieden in de stad, ontstaan betere sturingsmogelijkheden om maatschappelijke voorzieningen waaronder sport als logisch integraal element te waarborgen.

d. Onderzoeken of via het omgevingsplan bij transformatie een "verplichting opgelegd" en/of constructie bedacht kan worden voor de realisatie van sport op gronden die in eigendom zijn derde partijen.



BIJLAGEN

Verkenning Veldsporten

20 feb 2020



Bijlagen

Bijlage 1 Analyse per verzorgingsgebied

- **1A Tekst en grafieken**
- **1B t/m E Overzichtskaarten**

Bijlage 2 Doorrekening sportnorm binnen plangebieden

Bijlage 3 Functioneel Ruimtegebruik sportvelden

Bijlage 4. Functioneel Ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)

Bijlage 5. Ruimte voor intensivering

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Inleiding: Stedelijke analyse per verzorgingsgebied

In ruimte, tijd , planvorming en spreiding

Per verzorgingsgebied is een analyse uitgevoerd op het benodigd sportterrein (anders) georganiseerde buitensport (volgens de sportnorm) versus de sportrealisatie in planvoorraad. De analyse richt zich zowel op voldoende sportruimte, op de fasering, als de onzekerheid in de planvorming. De analyse ziet op middellange termijn (tot en met 2030), met een doorkijk op de lange termijn (2030+).

Per verzorgingsgebied zijn twee visualisaties toegevoegd:

- Een tabel met daarin -cumulatief weergegeven- het benodigd sportterrein (sportnorm) en de sportrealisatie in planvoorraad, beiden in vierkante meters uitgedrukt. Het verschil tussen beide (=mismatch) is ook aangegeven, uitgedrukt in vierkante meters én –voor de beeldvorming door vertaald naar hoeveelheid voetbalvelden.
- Een grafiek met daarin wederom cumulatief het benodigd sportterrein (rood gemarkeerd) en de sportrealisatie in planvoorraad (groen gemarkeerd) aangegeven. Per jaar is in de grafiek het verschil aangegeven in een staaf. Als in een jaar een tekort ontstaat, wordt in dit jaar een rode staaf weergegeven (met de grootte), bij een overschot kleurt de staaf groen.

Amstel-Arena, Bijlmer & Gaasperdam

Tot en met 2030 - In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 52.200 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 6,5 voetbalvelden.
- Het overgrote deel hiervan, 45.700m2, komt voort uit Amstel-Arena. Grootste projectgebieden zijn Amstel III (18.600m2) en Overamstel (20.500m2).
- Er is ruim voldoende planvorming voor de toevoeging van sportterrein (103.275m2) voorhanden om invulling te geven aan de sportnorm (52.200m2);
- Van de planvorming voor nieuw sportterrein komt een klein deel voort uit intensivering van bestaande sportparken (24.000m2). Het overige deel (80.275m2) is planvorming van nieuwe sportlocaties, maar qua planfase betreft dit een verkenning, namelijk de locatiestudie naar nieuwe sportplekken in Zuidoost. De zoeklocaties, die allen in Bijlmer & Gaasperdam vallen, worden beoogd om in 2024-2025 te realiseren.

Tot 2030 - In tijd en mate van onzekerheid

- Op korte termijn (periode 2019-2023) schiet de toevoeging aan sportterrein tekort met wat de sportnorm voorschrijft: dit tekort schommelt de komende 4 jaar tussen een oppervlak van 20.000m2. Deze behoefte komt voort uit de woningbouw van Overamstel en Amstel III (t/m 2023 behoefte van respectievelijk 11.110m2 en 18.600m2).
- De mate van onzekerheid om de sportnorm in Zuidoost te halen is groot, gezien het feit dat de planvorming voor nieuw sportterrein nog in fase van verkenning/studie is. Dit vraagt om een onvoorwaardelijke inzet om in verdere planfases de zoeklocaties volledig, maar ook tijdig (2023-2025) te realiseren.
- Aandachtspunt is de ruimtelijke spreiding aan sportparken, en sport nabij plekken waar gebouwd wordt. 90 procent van de woningbouw landt in Amstel-Arena, terwijl alle nieuwe toevoegingen aan sportterrein op enige afstand in Bijlmer&Gaasperdam gepland zijn.

Na 2030 - In ruimte

- Na 2030 is een toevoeging van 250.170 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 33,3 voetbalvelden.
- 2/3 van de sportopgave komt voort uit Amstel-Arena (158.100m2), 1/3e vanuit Bijlmer&Gaasperdam (92.000m2).
- de sportopgave komt vooral voort uit Amstel III (63.800m2), Duivendrecht (42.500m2), Arenapoort (33.600m2), Gaasperdammerweg (18.600m2) en Overamstel (18.250). Tegenover het benodigde sportterrein staat nog geen planvorming voor nieuw sportterrein. In deze verkenning is wel 34.400m2 aan sportterrein opgenomen als toevoeging t.b.v. Amstel III, omdat dit in het SHP-Sport staat geagendeerd. Een verkenning hiervoor moet nog gestart worden.

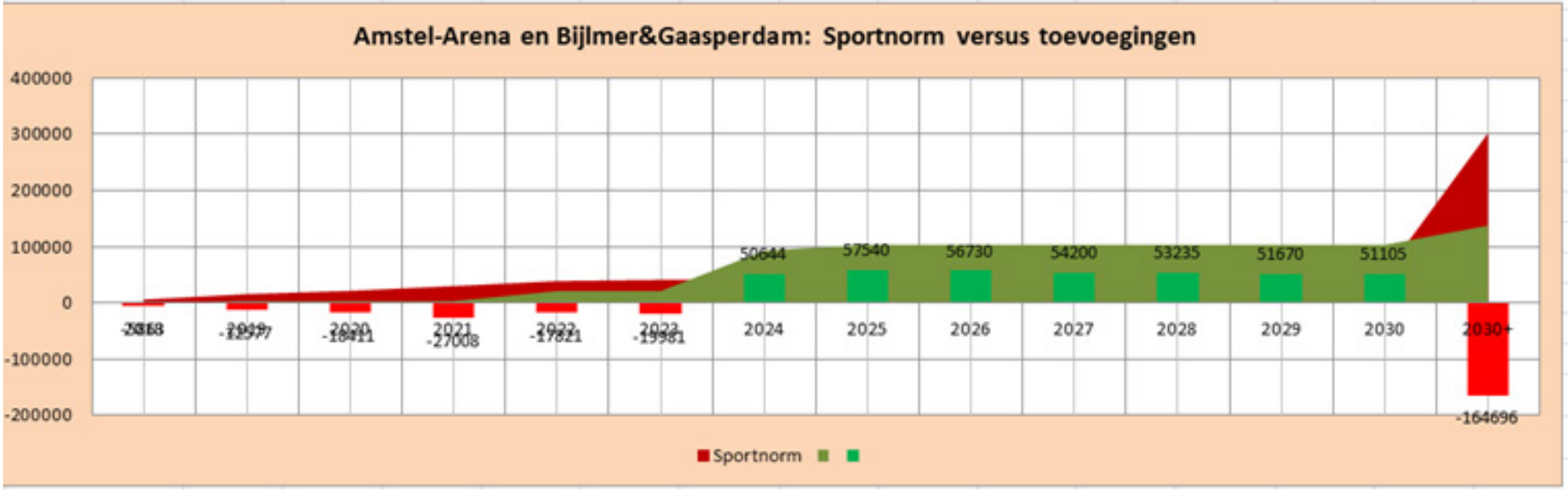
Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Na 2030 - In tijd en mate van onzekerheid

- Er is een grote mate van onzekerheid in de planvorming na 2030. 45 % van de totale woningbouwopgave is strategische ruimte (109.500m2). Dit valt vooral in Bijlmer&Gaasperdam, waar 75.000m2 aan benodigd sportterrein voortkomt uit strategische ruimte.
- De verdere ontwikkeling na 2030 en de geclusterde woningbouw in Amstel-Arena, versus het gebrek aan planvorming voor nieuw sportterrein en gemis aan voldoende intensiveringsmogelijkheden in nabije sportparken, verdrukt de ruimtelijke evenredige spreiding van sport in dit plangebied.

1.1.1 Sportnorm vs. toevoeging Amstel-Arena, bijlmer & Gaasperdam

Verzorgingsgebied Amstel-Arena en Bijlmer&Gaasperdam	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	5863	15577	21411	30008	38821	40981	42356	45735	46545	49075	50040	51605	52170	302340
Toevoegingen	0	3000	3000	3000	21000	21000	93000	103275	103275	103275	103275	103275	103275	137644
Mismatch	-5863	-12577	-18411	-27008	-17821	-19981	50644	57540	56730	54200	53235	51670	51105	-164696
in voetbalvelden	-0,7	-1,6	-2,3	-3,4	-2,2	-2,5	6,3	7,2	7,1	6,8	6,7	6,5	6,4	-20,6



Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Ringzone West, Nieuw-West & Schinkelkwartier

Tot en met 2030
In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 43.300 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 5,4 voetbalvelden.
- Het overgrote deel hiervan komt voort uit Ringzone West (29.900m2) en Nieuw-West (10.530m2, projectgebied Osdorpplein). Schinkelkwartier (2.900m2) draagt minimaal bij.
- Er is meer planvorming aan nieuw sportterrein (70.100m2) dan de sportnorm voorschrijft (43.300m2).
- De planvorming voor nieuw sportterrein komt bijna geheel op conto van het intensiveren van bestaande sportparken in Nieuw-West (62.100m2). Er staat één nieuwe sportlocatie in het Schinkelkwartier gepland (8.000m2 aan sportterrein).

In tijd en mate van onzekerheid

- De groei van sportvoorzieningen groeit gelijkmatig mee met de groei van de woningbouw. Tot en met 2030 ontstaan geen tekorten.
- Ringzone West groeit tot en met 2030 flink (29.000m2) (én na 2030 22.900m2), zonder inpassing van sport binnen de projectgrenzen. Toevoeging van sportterrein gebeurt met name op bestaande sportparken die op meer dan 1,5 km van dit plangebied af liggen. Gevaar is als niet nu op sport in Ringzone West wordt ingezet, ook in latere planvorming geen ruimte voor sport kan worden gevonden. Voor de ruimtelijk evenredige spreiding van sportparken en het principe sporten om de hoek is dit wel zeer wenselijk.

Na 2030
In ruimte

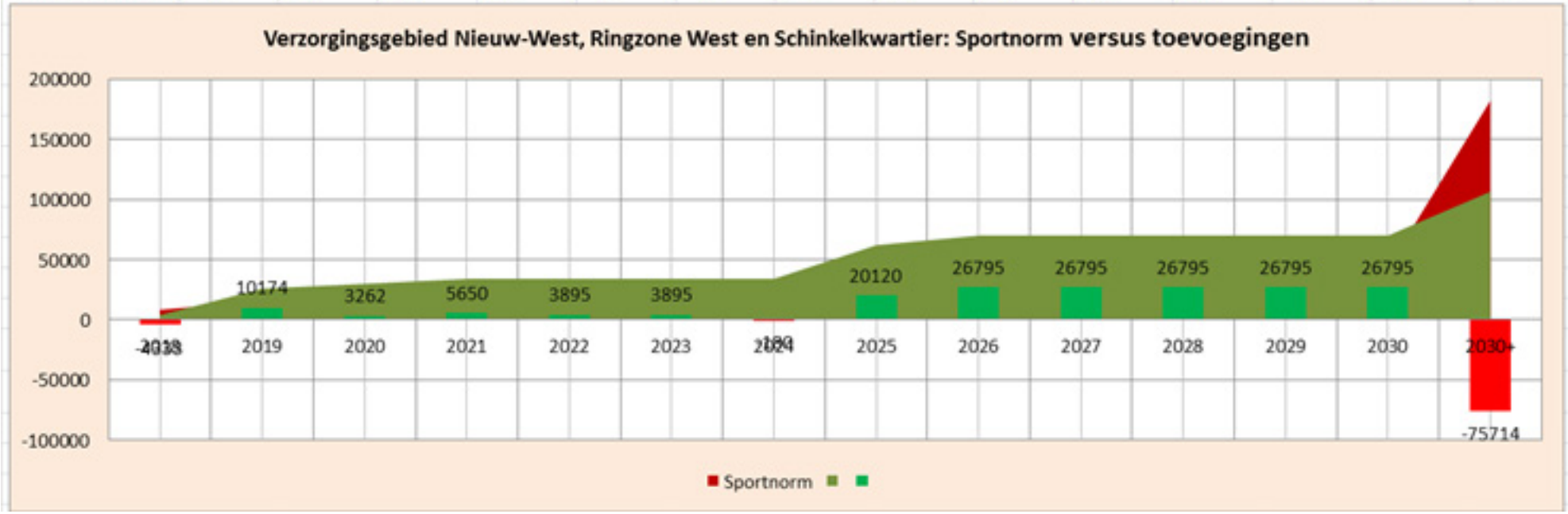
- Na 2030 is een toevoeging van 139.000m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 17,4 voetbalvelden.
- De behoefte aan sportterrein komt met name uit Nieuw-West (59.000m2) en Schiphol-Schinkel (57.200m2) maar ook Ringzone West kent een opgave van 22.900m2.
- De planvorming aan nieuw sportterrein (nieuw sportpark Schinkelkwartier, 36.500m2) is minder dan wat de sportnorm voorschrijft (139.000m2).

In tijd en mate van onzekerheid

- Onzeker is de 36.500m2 aan sportterrein die is opgenomen als toevoeging t.b.v. Schinkelkwartier (zoeklocatie De Nieuwe Meer is lastig vanwege de ligging in de hoofdgroenstructuur). In de planfase is dit een verkenning hoe sport kan worden ingepast in het Schinkelkwartier.
- Daarnaast komt 40% van de behoefte aan nieuw sportterrein voort uit strategische ruimte (55.000m2). Ringzone West is na 2030 nagenoeg geheel strategische ruimte (19.900m2). Dit geldt voor ruim de helft van transformatiegebieden in Nieuw-West (34.200m2).

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Verzorgingsgebied Nieuw-West, Ringzone West en Schinkelkwartier: sportnorm versus toevoegingen														
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	8333	15826	26738	28460	30215	30215	34290	41990	43315	43315	43315	43315	43315	182324
Toevoegingen	4000	26000	30000	34110	34110	34110	34110	62110	70110	70110	70110	70110	70110	106610
Mismatch	-4333	10174	3262	5650	3895	3895	-180	20120	26795	26795	26795	26795	26795	-75714
In voetbalvelden	-0,5	1,3	0,4	0,7	0,5	0,5	0,0	2,5	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	-9,5



1.1.2 Sportnorm vs. toevoeging Nieuw-West, Ringzone West & Schinkelkwartier

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Haven-Stad

Tot en met 2030
In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 24.400 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 3,1 voetbalvelden.
- De gehele behoefte is toe te wijzen aan de groei van het Sloterdijk gebied.
- Er is meer planvorming aan nieuw sportterrein (32.000m2) dan de sportnorm voorschrijft (24.400m2).
- De planvorming voor nieuw sportterrein komt nagenoeg geheel op conto van het intensiveren van bestaand sportpark Spieringhorn (28.000m2).

In tijd en mate van onzekerheid

- De groei van sportvoorzieningen groeit gelijkmatig mee met de groei van de woningbouw. Tot en met 20230 ontstaan geen tekorten.
- Momenteel wordt verkend of Havenstad versneld kan worden ontwikkeld. Dit heeft mogelijk impact op de (vervroegde) behoefte aan sportterrein en de benodigde verplaatsing van sportpark Transformatorweg.

Na 2030
In ruimte

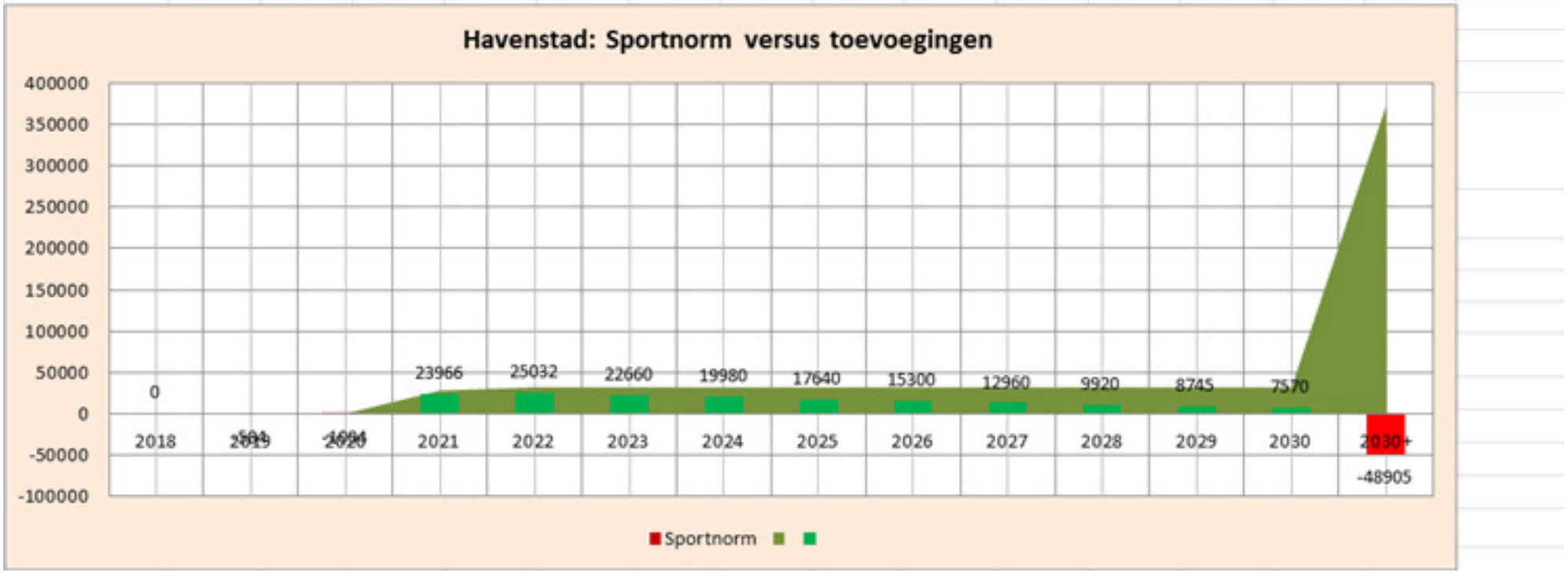
- Na 2030 is een toevoeging van 316.600m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 39,6 voetbalvelden.
- De planvorming aan nieuw sportterrein (341.000m2) is groter dan de som van wat de sportnorm voorschrijft (316.600m2), maar alsnog ontstaat een tekort door wegbestemd sportterrein van de sportparken Melkweg, Oostzanerwerf en Transformatorweg (80.905m2).

In tijd en mate van onzekerheid

- In de huidige planvorming zijn sportparken Melkweg, Oostzanerwerf en Transformatorweg wegbestemd. Wegbestemmen van deze sportparken betekent een extra opgave van 80.900 m2 aan sportterrein om in te passen. Dit is een oppervlak wat gelijk staat aan 10,1 voetbalvelden. Tegelijkertijd betekent de keuze voor behoud en intensivering van sportparken Melkweg en Oostzanerwerf, een potentie om 46.000m2 aan nieuw sportterrein toe te voegen.
- Havenstad is, op het Sloterdijkgebied na, geheel strategische ruimte. Andersom geldt ook voor de inpassing van sportterrein in het plangebied, dat dit zich in de verkennende fase bevindt.

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Havenstad: sportnorm versus toevoegingen															
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+	
Sportnorm	0	584	1004	4034	6968	9340	12020	14360	16700	19040	22080	23255	24430	341020	Wegbestemd
Toevoegingen	0	0	0	28000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	32000	373020	80905
Mismatch	0	-584	-1004	23966	25032	22660	19980	17640	15300	12960	9920	8745	7570	-48905	
in voetbalvelde	0,0	-0,1	-0,1	3,0	3,1	2,8	2,5	2,2	1,9	1,6	1,2	1,1	0,9	-6,1	



1.1.3 Sportnorm vs. toevoeging Haven-Stad

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Noord & Noordelijke IJoevers

Tot en met 2030
In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 151.700 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 19 voetbalvelden.
- Plangebieden met een grote sportbehoefte zijn Buiksloterham & Overhoeks (53.100m2), CAN (25.800m2), Hamerkwartier (18.500) en NDSM & Klaprozenweg (34.600m2).
- Opvallend is de sterke groei van de IJ-oever (108.800m2) en daarin de sterke groei van plangebieden aan de noordwestelijke IJ-oever (87.700m2).
- De planvorming aan nieuw sportterrein (90.100m2) blijft achter bij wat de sportnorm voorschrijft (151.700m2). Het grote tekort aan sportterrein bedraagt 61.600m2, vergelijkbaar met 7,7 voetbalvelden.
- De planvorming voor nieuw sportterrein is opgebouwd uit het intensiveren van bestaande sportparken (54.100m2) en nieuwe sportparken (36.000m2).

In tijd en mate van onzekerheid

- De groei van sportvoorzieningen gaat niet gelijk op met de groei van de woningbouw. Tot en met 2023 is een tekort van circa 30.000m2. In de periode 2024-2030 loopt dit tekort wederom op naar 61.600m2.
- De behoefte aan sport aan de Noordelijke IJ-oevers is enorm (108.800m2), terwijl de inpassing van nieuw sportterrein in de plangebieden slechts 36.000m2 betreft. Bestaande sportparken zijn onevenredig verdeeld over Noord. Binnen projectgebieden aan het IJ zijn geen, en in de nabijheid (1.500m) zijn nauwelijks sportparken. Als niet wordt aangestuurd op sport in of nabij de Noordelijke IJ oevers, zal het principe van sporten om de hoek niet gehaald gaan worden.
- Groei van het CAN-gebied t/m 2030 kan worden opgevangen met de intensivering van bestaande sportparken in de directe omgeving van het plangebied.

Na 2030
In ruimte

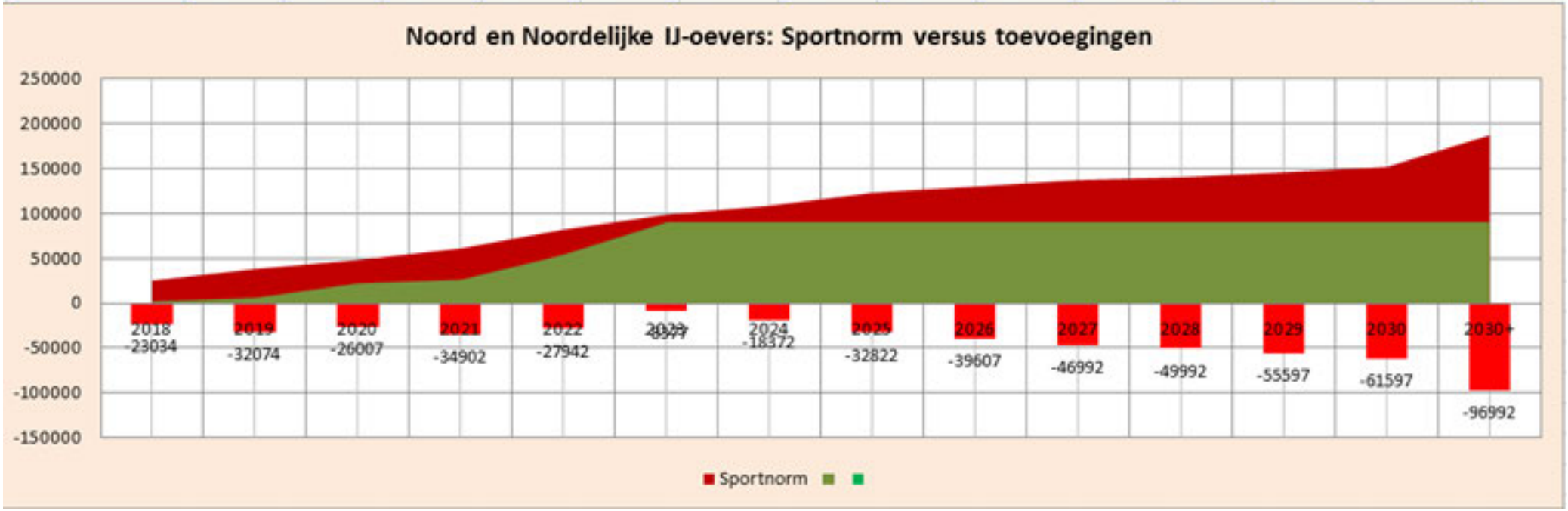
- Na 2030 is een toevoeging van 35.400m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 4,4 voetbalvelden.
- De behoefte aan sportterrein komt met name uit het Hamerkwartier (14.000m2), CAN (9.500m2) en NDSM (5.000m2).
- Na 2030 zit geen nieuw sportterrein in de planvorming.

In tijd en mate van onzekerheid

- 9.400m2 aan benodigd sportterrein komt voort uit strategische ruimte, waarvan het merendeel (7.800m2) uit de Noordoostelijke IJ-oever (Oranjewerf en IJ-plein).
- Ruimtelijke spreiding van sportparken blijft zeer belangrijk, gezien het feit dat 80% van de totale woningbouwopgave van Noord landt in de IJ-oevers, terwijl hier weinig bestaande sportparken zijn.

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Verzorgingsgebied Noord en Noordelijke IJ-oevers														
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	25089	38129	48062	60957	81997	98432	108427	122877	129662	137047	140047	145652	151652	187047
Toevoegingen	2055	6055	22055	26055	54055	90055	90055	90055	90055	90055	90055	90055	90055	90055
Mismatch	-23034	-32074	-26007	-34902	-27942	-8377	-18372	-32822	-39607	-46992	-49992	-55597	-61597	-96992
in voetbalvelden	-2,9	-4,0	-3,3	-4,4	-3,5	-1,0	-2,3	-4,1	-5,0	-5,9	-6,2	-6,9	-7,7	-12,1



1.1.4 Sportnorm vs. toevoeging Noord & Noordelijke IJoevers

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Zuidelijke IJoevers

Tot en met 2030
In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 29.200 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 3,7 voetbalvelden.
- De sportbehoefte concentreert zich aan de oostzijde met Oostenburg, Cruquius en Marineterrein (23.000m2). Aan de westzijde zorgt de Houthavens voor het benodigde sportterrein van 6.100m2.
- Er zit geen nieuw sportterrein in de planvorming in de zuidelijke IJ-oevers, waarmee een tekort van 29.200m2 aan sportterrein ontstaat.

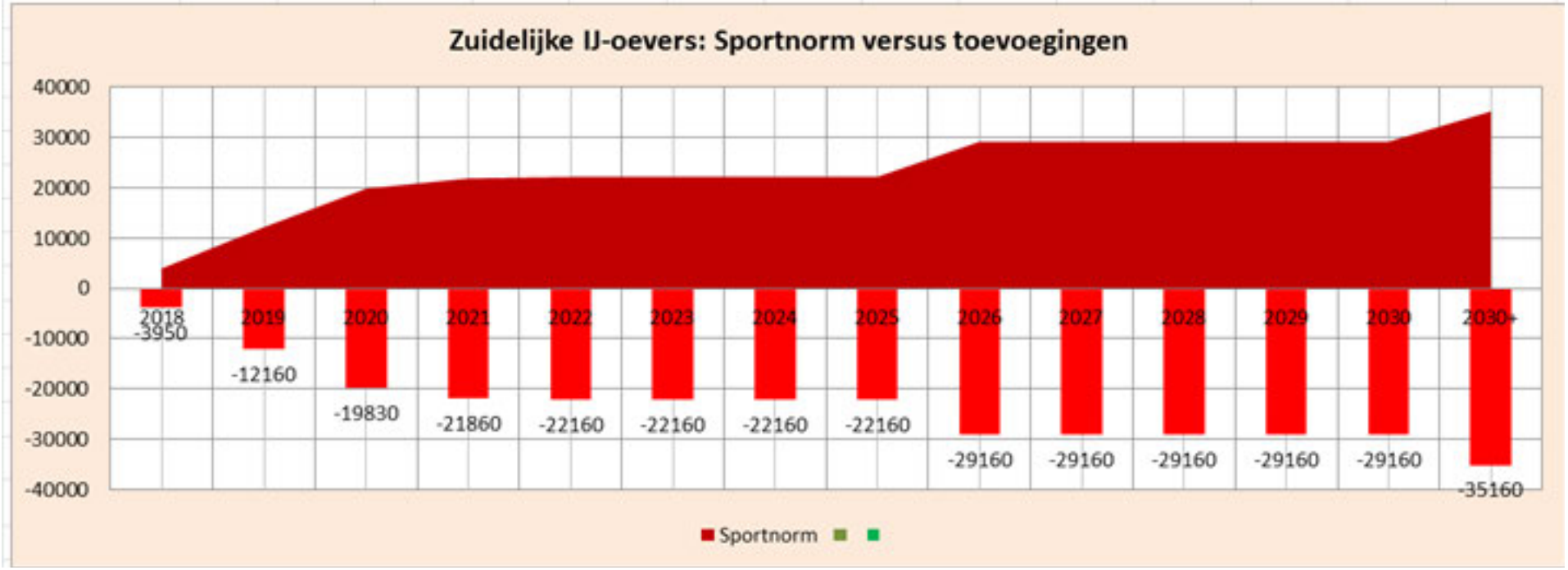
In tijd en mate van onzekerheid

- Het tekort bouwt op naar 22.000m2 aan sportterrein in 2022. Na stabilisatie groeit het tekort in 2026 naar 29.200m2 aan sportterrein.
- Geen van de genoemde projectgebieden is strategische ruimte.

Na 2030
In ruimte

- Na 2030 is een toevoeging van 6.000m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 0,8 voetbalvelden.
- De behoefte aan sportterrein komt volledig uit projectgebied Cruquius.
- Ook na 2030 zit geen nieuw sportterrein in de planvorming. Hiermee ontstaat een totaal tekort van 35.200m2 aan sportterrein.

Zuidelijke IJ oevers: sportnorm versus toevoegingen														
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	3950	12160	19830	21860	22160	22160	22160	22160	29160	29160	29160	29160	29160	35160
Toevoegingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mismatch	-3950	-12160	-19830	-21860	-22160	-22160	-22160	-22160	-29160	-29160	-29160	-29160	-29160	-35160
in voetbalvelder	-0,5	-1,5	-2,5	-2,7	-2,8	-2,8	-2,8	-2,8	-3,6	-3,6	-3,6	-3,6	-3,6	-4,4



1.1.5 Sportnorm vs. toevoeging Zuidelijke IJoevers

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Oostelijke binnenstad

Tot en met 2030
In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 200 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 0.1 voetbalvelden.
- De planvorming voor nieuw sportterrein komt nagenoeg geheel op conto van het intensiveren van bestaande sportparken Drieburg en Middenmeer-Voorland (16.000m2).
- Er is meer planvorming aan nieuw sportterrein (16.000m2) dan de sportnorm voorschrijft (175m2).

Na 2030
In ruimte

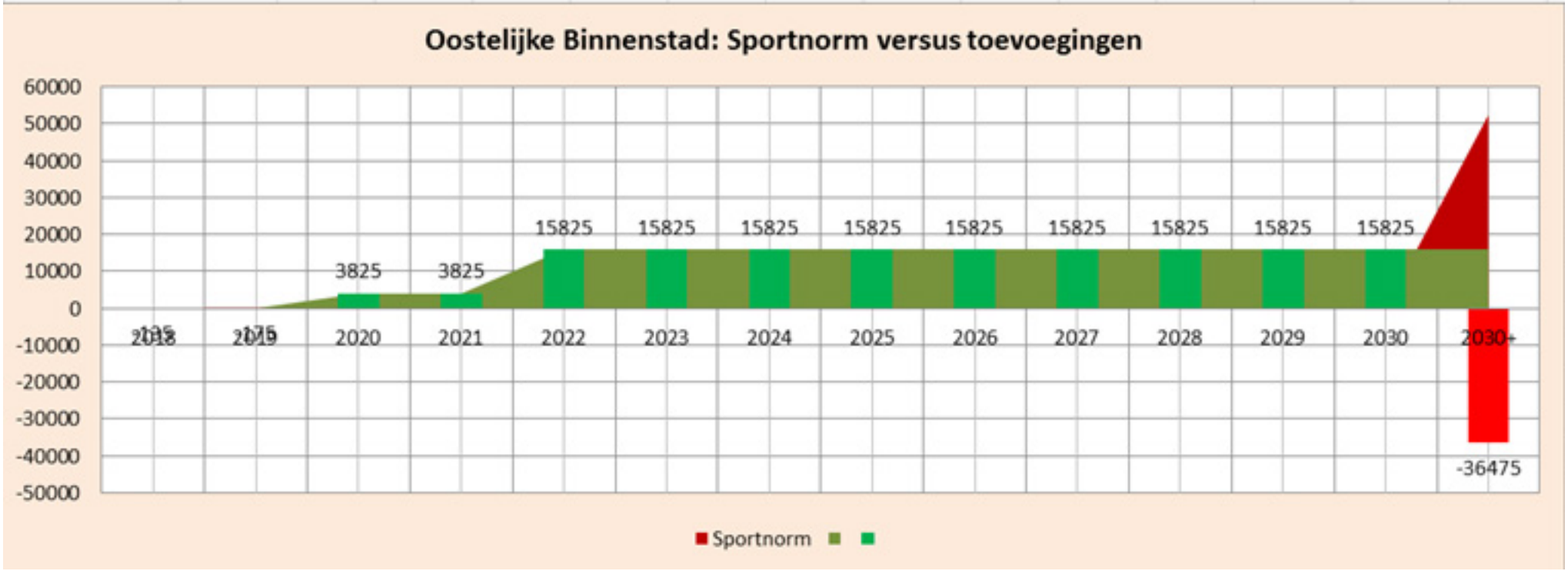
- Na 2030 is een toevoeging van 52.300 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 6,6 voetbalvelden.
- De behoefte aan sportterrein wordt gedragen door projectgebieden Middenmeer (Sciencepark, 33.800m2) en Frankendael (11.500m2).
- Na 2030 zit er geen nieuw sportterrein in de planvorming. Gezien de bestaande planvorming van de intensivering (16.000m2) ontstaat na 2030 een tekort van 36.500m2 aan sportterrein.

In tijd en mate van onzekerheid

- Het of en wanneer van deze projecten is nog onzeker, het gehele benodigde sporterrein uit de sportnorm komt voort uit strategische ruimte.

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Oostelijke Binnenstad: sportnorm versus toevoegingen														
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	135	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	52475
Toevoegingen	0	0	4000	4000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000
Mismatch	-135	-175	3825	3825	15825	15825	15825	15825	15825	15825	15825	15825	15825	-36475
in voetbalvelde	0,0	0,0	0,5	0,5	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	-4,6



1.1.6 Sportnorm vs. toevoeging Oostelijke binnenstad

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Oostelijke binnenstad

Tot en met 2030
In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 11.200 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 1,4 voetbalvelden.
- De behoefte aan nieuw sportterrein komt vanuit de projectgebieden Foodcenter (8.300m2) en Westerpark West (3.000m2).
- Er zit geen nieuw sportterrein in de planvorming, waarmee een tekort van 11.200m2 aan sportterrein ontstaat.

In tijd en mate van onzekerheid

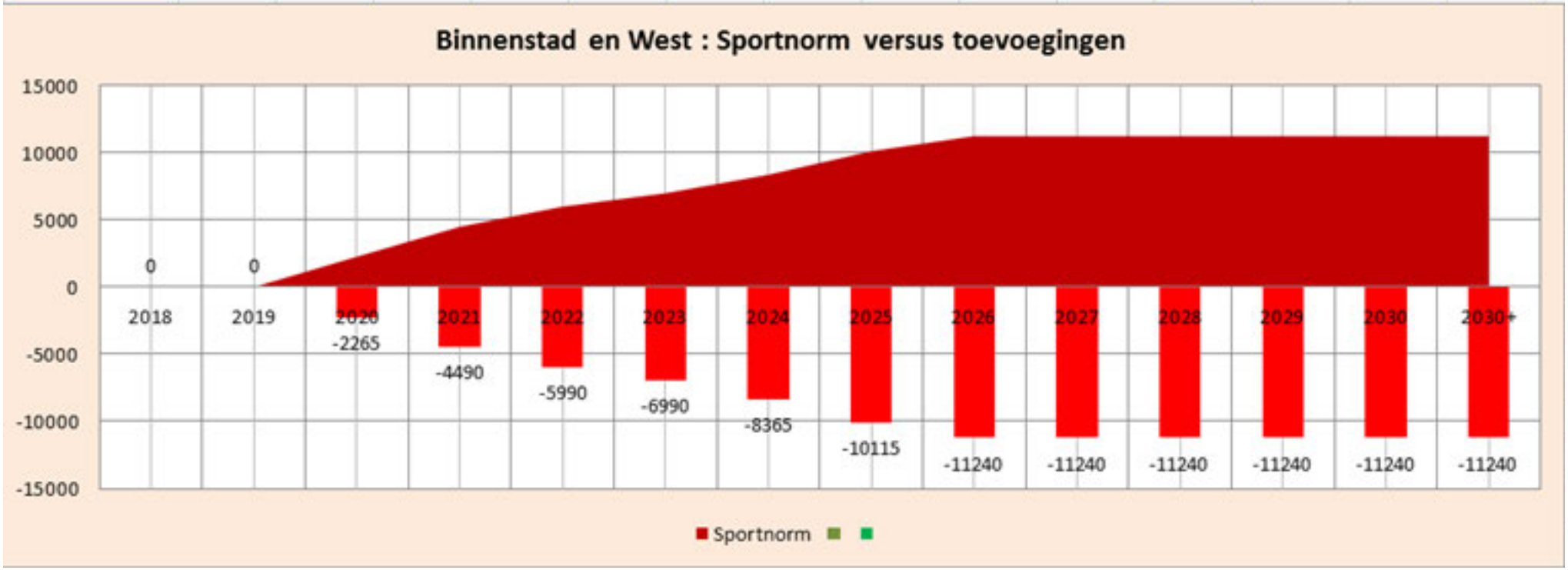
- Geen van de genoemde projectgebieden is strategische ruimte.

Na 2030
In ruimte

- Na 2030 blijft de benodigde toevoeging van 11.200 m2 aan sportterrein ongewijzigd.
- Na 2030 zit er geen nieuw sportterrein in de planvorming. Het tekort van 11.200m2 aan sportterrein blijft hiermee ongewijzigd.

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Binnenstad en West: sportnorm versus toevoegingen														
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	0	0	2265	4490	5990	6990	8365	10115	11240	11240	11240	11240	11240	11240
Toevoegingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mismatch	0	0	-2265	-4490	-5990	-6990	-8365	-10115	-11240	-11240	-11240	-11240	-11240	-11240
in voetbalvelde	0,0	0,0	-0,3	-0,6	-0,7	-0,9	-1,0	-1,3	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4	-1,4



1.1.7 Sportnorm vs. toevoeging Binnenstad & West

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Zuid & Zuidas

Tot en met 2030
In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 17.100 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 2,1 voetbalvelden.
- Deze behoefte wordt gedragen door de Zuidas (14.600m2).
- De planvorming voor nieuw sportterrein komt op conto van het intensiveren van bestaand sportpark t 'Loopveld (4.000m2). In de plangebieden is geen toevoeging aan buitensport gepland.
- Hierdoor ontstaat een tekort van 13.100m2 aan sportterrein.

In tijd en mate van onzekerheid

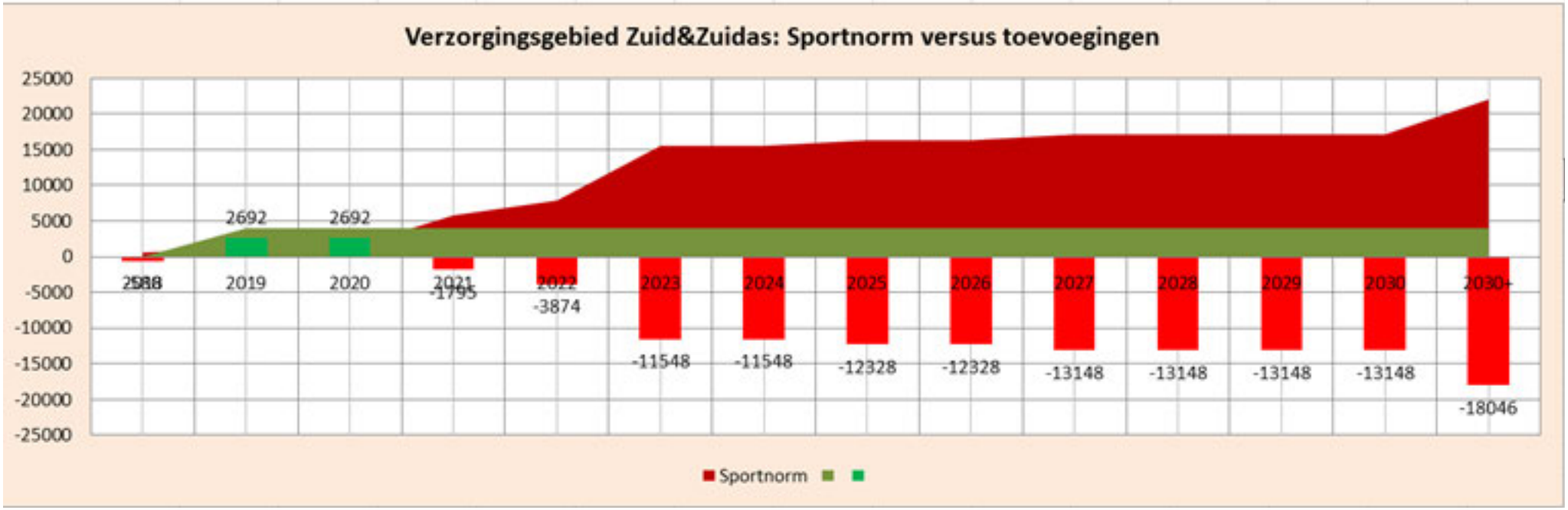
- Vanaf 2020 ontstaat een tekort, wat in 2023 is opgelopen tot 11.500m2 aan sportterrein, en in de jaren erna tot en met 2030 licht stijgt.

Na 2030
In ruimte

- Na 2030 is een toevoeging van 4.900 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 0,6 voetbalvelden.
- Na 2030 zit er geen nieuw sportterrein in de planvorming, waarmee het tekort oploopt naar 18.000m2 aan sportterrein

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Verzorgingsgebied Zuid&Zuidas: sportnorm versus toevoegingen														
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	580	1308	1308	5795	7874	15548	15548	16328	16328	17148	17148	17148	17148	22046
Toevoegingen	0	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000
Mismatch	-580	2692	2692	-1795	-3874	-11548	-11548	-12328	-12328	-13148	-13148	-13148	-13148	-18046
in voetbalvelden	-0,1	0,3	0,3	-0,2	-0,5	-1,4	-1,4	-1,5	-1,5	-1,6	-1,6	-1,6	-1,6	-2,3



1.1.8 Sportnorm vs. toevoeging Zuid & Zuidas

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

Zeeburgereiland

Tot en met 2030
In ruimte

- -Tot en met 2030 is een toevoeging van 26.200 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 3,3 voetbalvelden.
- Het overgrote deel van de sportopgave is gevolg van de ontwikkeling van de Sluisbuurt (24.500m2).
- De planvorming voor nieuw sportterrein komt geheel voort uit nieuwe sportlocaties (34.200m2) binnen de projectgrenzen van Zeeburgereiland.
- Er is meer planvorming aan nieuw sportterrein (34.200m2) dan de sportnorm voorschrijft tot en met 2030 (26.200m2).

In tijd en mate van onzekerheid

- De groei van sportvoorzieningen groeit gelijkmatig mee met de groei van de woningbouw, door de realisatie van twee compacte sportparken in Zeeburgereiland.
- De woningbouwplannen tot en met 2030 zijn vastgesteld.
- Invulling van het tweede sportpark zit in de verkennende fase, en ligt qua zoekgebied binnen de projectgrenzen (o.a. Baaibuurten en de Oostpunt, strategische ruimte).

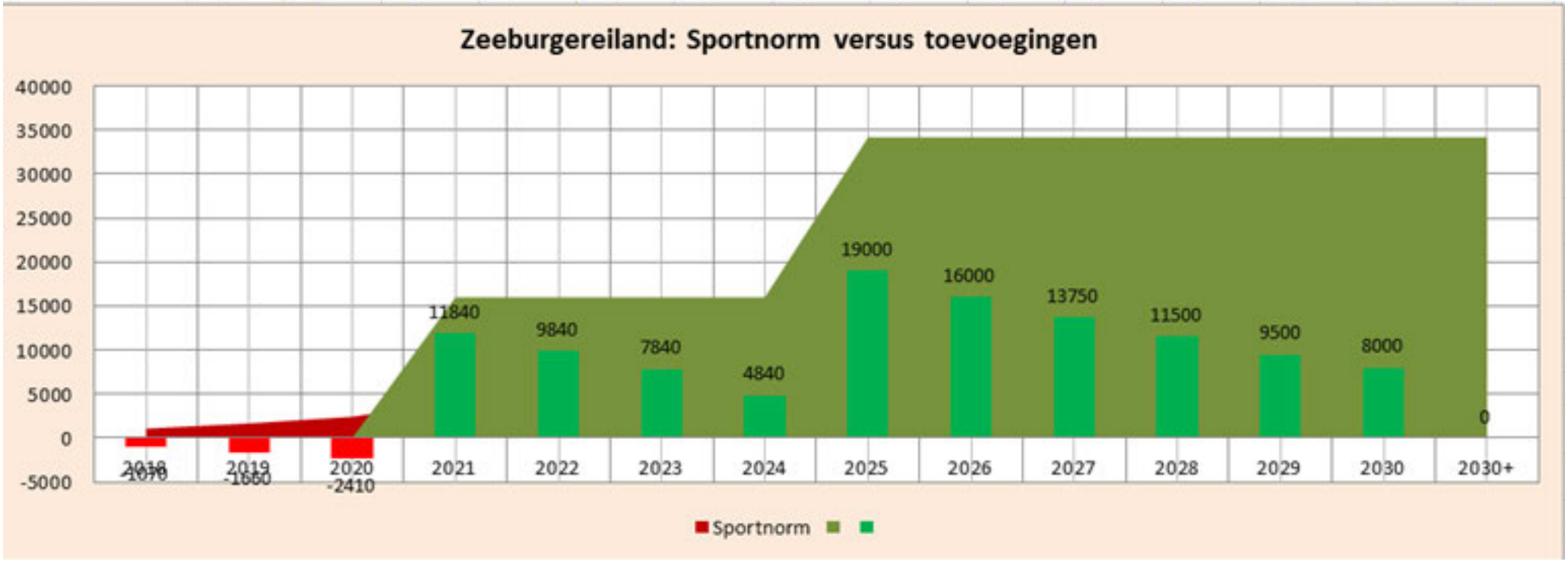
Na 2030
In ruimte

- Na 2030 is een toevoeging van 8.000 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 1 voetbalveld.
- Deze behoefte komt op conto van de woningbouw in de Baaibuurten.
- Na 2030 zit er geen nieuw sportterrein in de planvorming, waarmee de planvorming aan sportterrein in balans is met de sportnorm.

In tijd en mate van onzekerheid

- Behoefte aan sportterrein na 2030 komt voort uit strategische ruimte (de Baaibuurten).

Zeeburgereiland: sportnorm versus toevoegingen														
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	1070	1660	2410	4160	6160	8160	11160	15160	18160	20410	22660	24660	26160	34160
Toevoegingen	0	0	0	16000	16000	16000	16000	34160	34160	34160	34160	34160	34160	34160
Mismatch	-1070	-1660	-2410	11840	9840	7840	4840	19000	16000	13750	11500	9500	8000	0
in voetbalvelde	-0,1	-0,2	-0,3	1,5	1,2	1,0	0,6	2,4	2,0	1,7	1,4	1,2	1,0	0,0



1.1.9 Sportnorm vs. toevoeging Zeeburgereiland

Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

IJburg

Tot en met 2030
In ruimte

- Tot en met 2030 is een toevoeging van 32.800 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 4,1 voetbalvelden.
- Het overgrote deel van de sportopgave is gevolg van de ontwikkeling van Strandeiland (25.300m2). Daarnaast ontstaat een deel van de behoefte uit Centrumeiland (7.500m2). IJburg 2e fase lost de gehele behoefte aan sportterrein op binnen de projectgrenzen, wat voortvloeit uit het eigen plangebied (Buiteneiland, Strandeiland en Centrumeiland).
- Planvorming voor nieuw sportterrein landt geheel -als nieuwe sportlocaties (39.000m2)- binnen de projectgrenzen van Strandeiland, waarvan 32.000m2 als tijdelijk sportterrein.
- Er is een balans tussen gepland sportterrein (39.000m2) en hetgeen de sportnorm voorschrijft tot en met 2030 (32.700m2).
- Dit totaal is exclusief 7.900m2 aan benodigd sportterrein t.b.v. van IJburg 1e fase (Steigereiland&Haveneiland). Voor de inpassing van dit sportterrein loopt een verkenning voor de uitbreiding van sportterrein in het Diemerpark.

In tijd en mate van onzekerheid

- De groei van sportvoorzieningen loopt in de pas met de groei van de woningbouw
- De groei is afhankelijk van een nadere fasering van Strandeiland 2e fase en Buiteneiland (nu nog strategische ruimte). Het tekort kan worden opgelost als gepland sportterrein na 2030 eerder worden ontwikkeld. Dit betreft het stedelijk sportpark in de Pampusbuurt (16.000m2) en sportterrein op Buiteneiland (54.5000m2).
- De behoefte van IJburg 1e fase aan sportterrein wordt onderzocht door uitbreiding van het Diemerpark. Dit vraagt zorgvuldig onderzoek gezien de ligging in de Hoofdgroenstructuur.

Na 2030
In ruimte

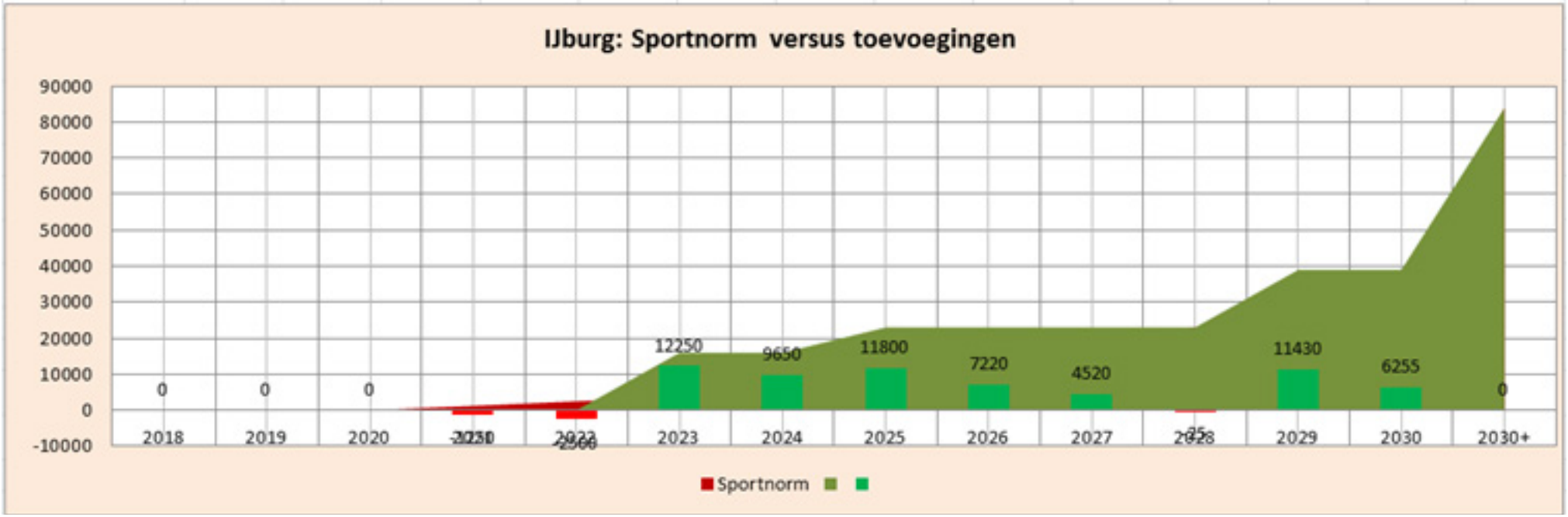
- Na 2030 is een toevoeging van 45.000 m2 aan sportterrein nodig om invulling te geven aan de sportnorm. Dit is vergelijkbaar met een grootte van 5,6 voetbalvelden.
- Deze behoefte komt voort uit Strandeiland (40.500m2) en Buiteneiland (4.500m2).
- Na 2030 is 77.500m2 aan sportterrein ingepast binnen het plangebied. Dit betreft het stedelijk sportpark in de Pampusbuurt (16.000m2), het sportterrein op Buiteneiland (54.5000m2) en een innovatief sportpark in Muidertbuurt (7.000m2). De realisatie van laatstgenoemde gaat gepaard met ontmanteling van het tijdelijk sportpark (32.000m2) op dezelfde locatie.

In tijd en mate van onzekerheid

- De gehele behoefte na 2030 komt voort uit strategische ruimte (Buiteneiland en Strandeiland 2e fase).

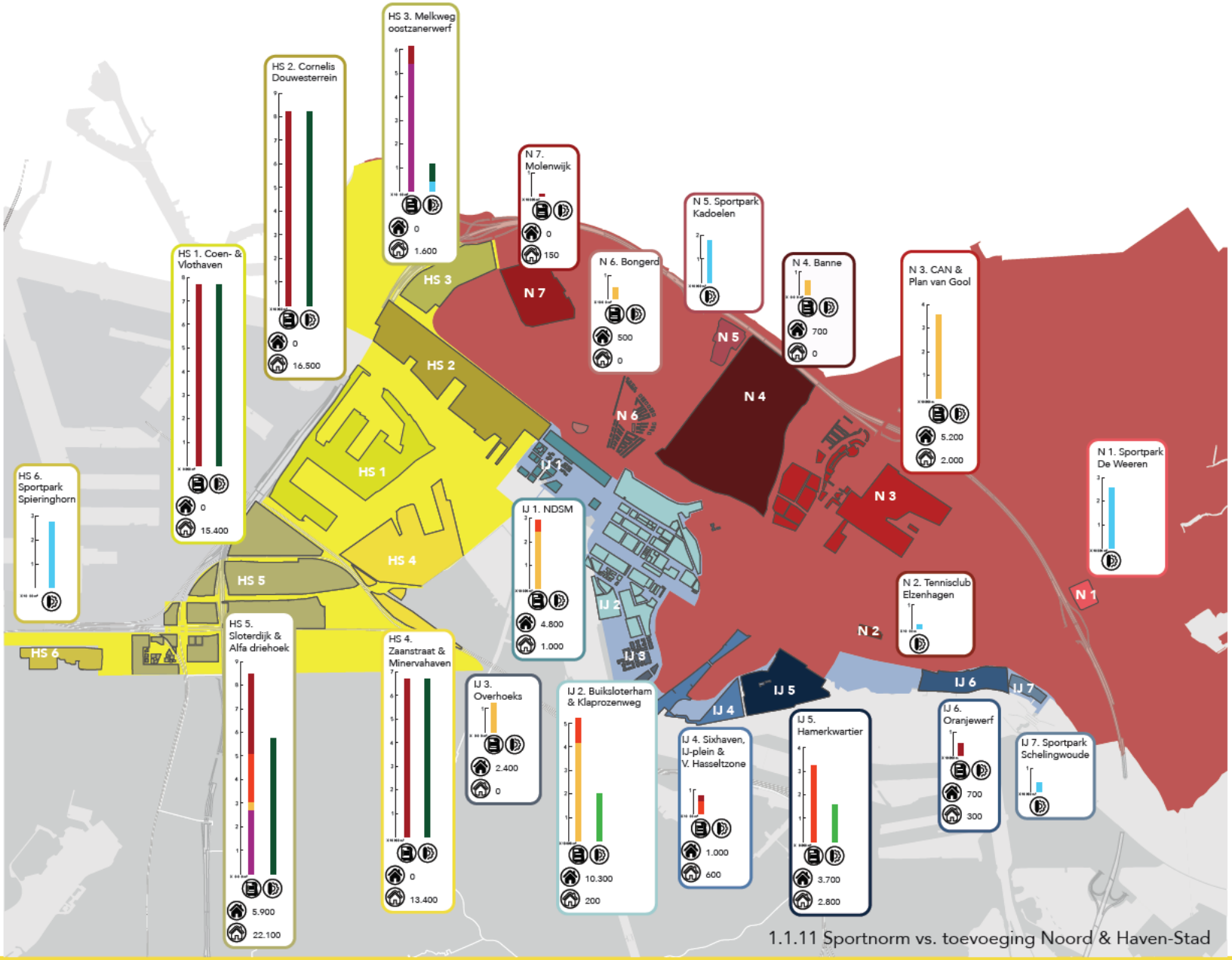
Bijlagen 1A Analyse per verzorgingsgebied

IJburg: sportnorm versus toevoegingen														
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030+
Sportnorm	0	0	0	1250	2500	3750	6350	11200	15780	18480	23025	27570	32745	84000
Toevoegingen	0	0	0	0	0	16000	16000	23000	23000	23000	23000	39000	39000	84000
Mismatch	0	0	0	-1250	-2500	12250	9650	11800	7220	4520	-25	11430	6255	0
in voetbalvelden	0,0	0,0	0,0	-0,2	-0,3	1,5	1,2	1,5	0,9	0,6	0,0	1,4	0,8	0,0



1.1.10 Sportnorm vs. toevoeging IJburg

Bijlagen 1B Analyse per verzorgingsgebied



1.1.11 Sportnorm vs. toevoeging Noord & Haven-Stad

Gemeente
Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid

Bovenplanse sportvoorzieningen
Datum: Oktober 2019

Legenda

Veldoppervlak buitensport benodigd volgens sportnorm als gevolg van woningbouwplannen, per fase:

- Strategische ruimte
- Verkenning (tot inv. besluit)
- Vastgesteld (tot inv. besluit)
- Huidige sportvelden wegbestemd

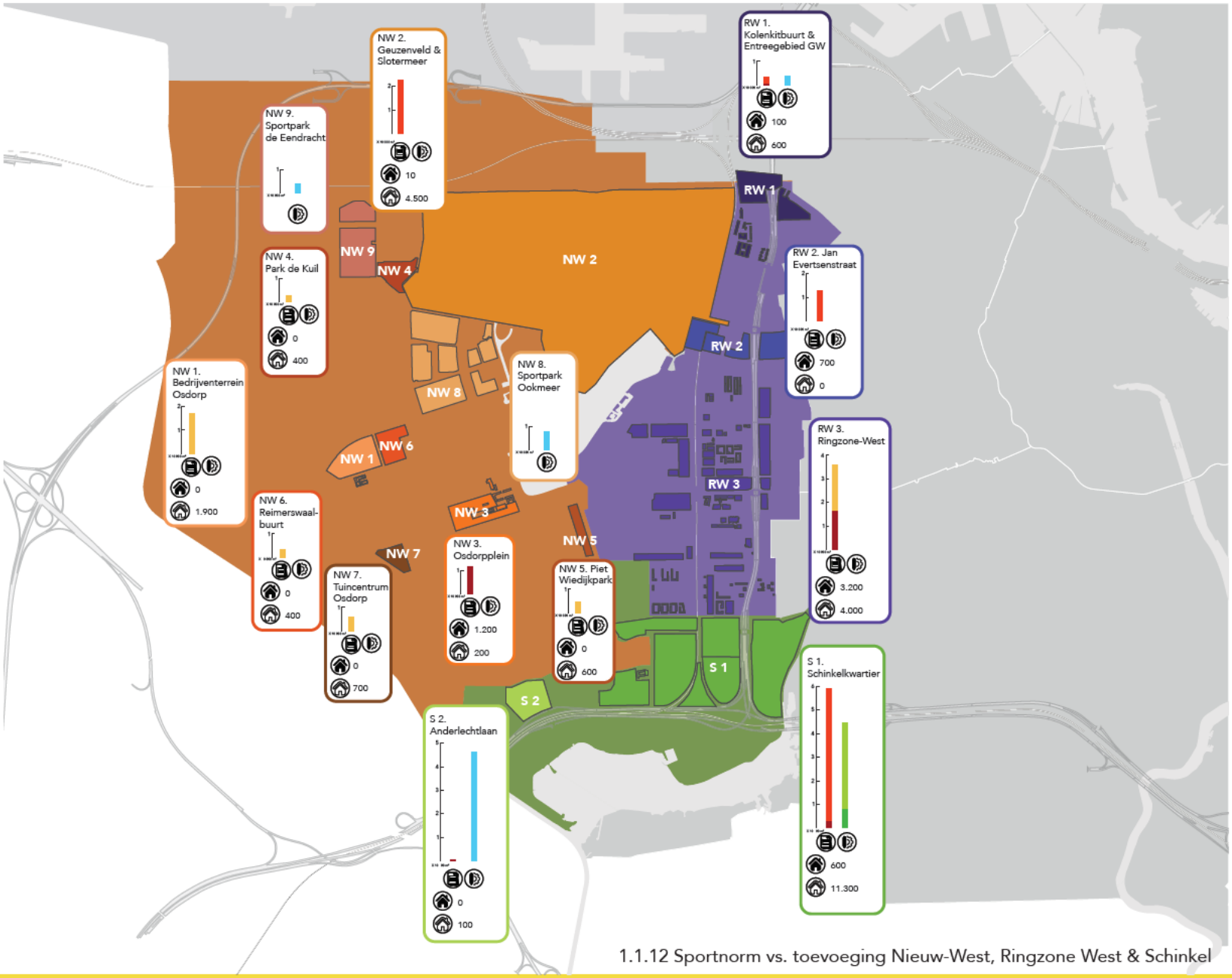
Veldoppervlak buitensport toegevoegd als gevolg van planvorming, per fase:

- Opgave geagendeerd
- Verkenning (locatie bepaald)
- Concrete planvorming
- Intensivering bestaande sportparken

Iconen:

- Aantal woningen t/m 2030
- Aantal woningen na 2030
- x 10.000 m² veldoppervlak

Bijlagen 1C Analyse per verzorgingsgebied



1.1.12 Sportnorm vs. toevoeging Nieuw-West, Ringzone West & Schinkel

Gemeente
Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid

Bovenplanse sportvoorzieningen
Datum: Oktober 2019

Legenda

Veldoppervlak buitensport benodigd volgens sportnorm als gevolg van woningbouwplannen, per fase:

- Strategische ruimte
- Verkenning (tot inv. besluit)
- Vastgesteld (tot inv. besluit)
- Huidige sportvelden wegbestemd

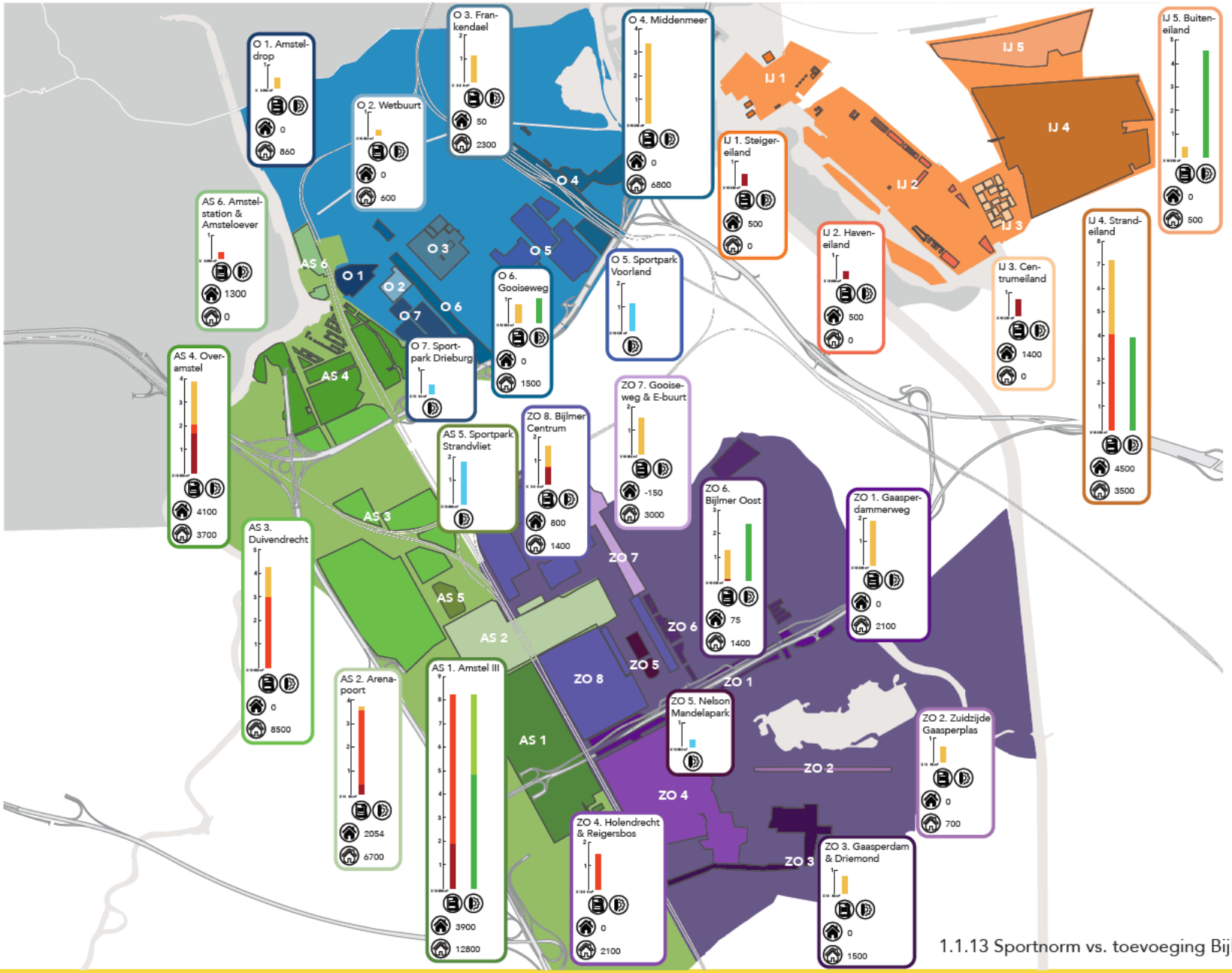
Veldoppervlak buitensport toegevoegd als gevolg van planvorming, per fase:

- Opgave geagendeerd
- Verkenning (locatie bepaald)
- Concrete planvorming
- Intensivering bestaande sportparken

Iconen:

- Aantal woningen t/m 2030
- Aantal woningen na 2030
- x 10.000 m² veldoppervlak

Bijlagen 1D Analyse per verzorgingsgebied



Gemeente
Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid

Bovenplanse sportvoorzieningen
Datum: Oktober 2019

Legenda

Veldoppervlak buitensport benodigd volgens sportnorm als gevolg van woningbouwplannen, per fase:

- Strategische ruimte
- Verkenning (tot inv. besluit)
- Vastgesteld (tot inv. besluit)
- Huidige sportvelden wegbestemd

Veldoppervlak buitensport toegevoegd als gevolg van planvorming, per fase:

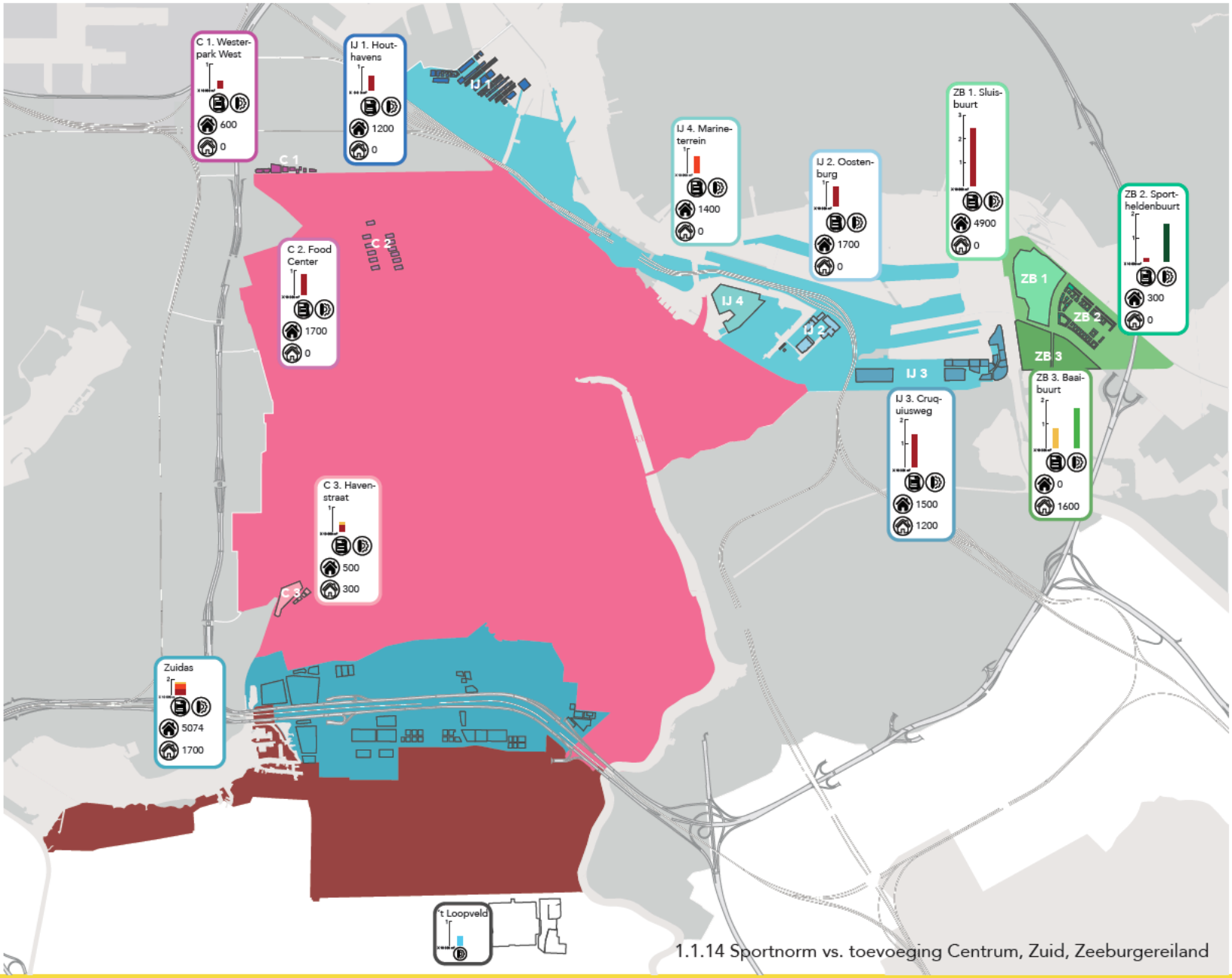
- Opgave geagendeerd
- Verkenning (locatie bepaald)
- Concrete planvorming
- Intensivering bestaande sportparken

Iconen:

- Aantal woningen t/m 2030
- Aantal woningen na 2030
- x 10.000 m² veldoppervlak

1.1.13 Sportnorm vs. toevoeging Bijlmer, Amstelstad, Oost & IJburg

Bijlagen 1E Analyse per verzorgingsgebied



1.1.14 Sportnorm vs. toevoeging Centrum, Zuid, Zeeburgereiland

Gemeente
Amsterdam
Ruimte en Duurzaamheid

Bovenplanse sportvoorzieningen
Datum: Oktober 2019

Legenda

Veldoppervlak buitensport benodigd volgens sportnorm als gevolg van woningbouwplannen, per fase:

- Strategische ruimte
- Verkenning (tot inv. besluit)
- Vastgesteld (tot inv. besluit)
- Huidige sportvelden wegbestemd

Veldoppervlak buitensport toegevoegd als gevolg van planvorming, per fase:

- Opgave geagendeerd
- Verkenning (locatie bepaald)
- Concrete planvorming
- Intensivering bestaande sportparken

Iconen:

- Aantal woningen t/m 2030
- Aantal woningen na 2030
- x 10.000 m² veldoppervlak

Bijlagen 2 Doorrekening sportnorm binnen plangebieden

Inleiding

Deze doorrekening verschaft een theoretisch inzicht in hoeveel woningen in mindering gebracht moeten worden om de sportnorm binnen plangebieden in te passen. Uitgangspunt hierbij is dat de mindering aan woningen evenredig is met het tekort aan sportterrein in plangebieden. Een tweetal varianten is doorgerekend. De variant "Oplossen Mismatch" houdt rekening met de bestaande planvoorraad aan sportrealisatie. De benodigde mindering van woningen lost de mismatch op de sportnorm en de huidige plannen aan sportrealisatie, Bij de variant "Sportnorm oplossen" is uitgangspunt dat de gehele sportnorm wortd opgelost binnen de projectgebieden. Dat betekend dat alle geplande sportrealisatie buiten projectgebieden worden stopgezet, zoals de intensivering van sportparken of zoeklocaties voor sport in de hoofdgroenstructuur.

Spelregels in de doorrekening

- 1 Voetbalveld heeft een oppervlakte van 8.000 m^2
- In de berekening voor het aantal woningen i s uitgegaan van het woonmilieu "Gemengde stadsbuurt", wat 5 m^2 sportterrein per woning voorschrijft
- Voor het weghalen van 1 woning is uitgegaan van 30 m2 footprint aan ruimtewinst: a)5m2 vanuit de sportnorm b)20 m2 vanuit de footprint van de woning+gezamenlijke verkeersuimte/hofjes/tuinen en c) 5m2 minder voorzieningen (groen, raamwerk, voorzieningen)
- Rekening wordt gehouden met de samenhang tussen plangebieden in het gebruik van sportvoorzieningen. Een teveel aan sportterrein compenseert een tekort aan sportterrein

Variant "Oplossen mismatch " op het niveau van plangebieden"

	Benodigd sportterrein in m2 om de sportnorm te halen	Woningen in mindering om de nog in te vullen sportnorm ruimtelijk in te passen binnen de ontwikkelgebieden
Amstel-Arena	-103463	-3449
Bijlmer Gaasperdam	-61233	-2041
Ringzone West	-48690	-1623
Schinkelkwartier	30465	1016
Nieuw-West	-57489	-1916
Havenstad	-48905	-1630
Noord	5998	200
Noordelijke IJ-oevers	-65490	-2183
IJburg	-6968	-232
Zeeburgereiland	0	0
Zuidelijke IJ-oevers	-35160	-1172
Binnenstad/West	-11240	-375
Oostelijke Binnenstad	-36475	-1216
Zuidas	-18046	-602
Zuid	0	0
Totaal	-456696,0	-15223,2

1.2.1 Variant oplossen sportmatch, op niveau plangebied

Bijlagen 2 Doorrekening sportnorm binnen plangebieden

Variant "Oplossen mismatch " op het niveau van projectgebieden"		Benodigd sportterrein in m2 om de sportnorm te halen	Woningen in mindering om de nog in te vullen sportnorm ruimtelijk in te passen binnen de ontwikkelgebieden
Plangebieden Amstel-Arena&Bijlmer Gaasperdam		-164696	-5490
Amstel-Arena	Amstel III	-47986	-1600
Amstel-Arena	Amsteloever	-3624	-121
Amstel-Arena	Amstelstation	0	0
Amstel-Arena	Arenapoort	-25239	-841
Amstel-Arena	Duivendrecht	-24451	-815
Amstel-Arena	Overamstel	-22285	-743
Bijlmer&Gaasperdan	Bijlmer Centrum	-6127	-204
Bijlmer&Gaasperdan	Bijlmer Oost	-4243	-141
Bijlmer&Gaasperdan	E-buurt	397	13
Bijlmer&Gaasperdan	Gaasperdam en Driemond	-4257	-142
Bijlmer&Gaasperdan	Gaasperdammerweg	-5954	-198
Bijlmer&Gaasperdan	Gooiseweg	-4315	-144
Bijlmer&Gaasperdan	Gooiseweg Zuidoost	-8630	-288
Bijlmer&Gaasperdan	Holendrecht	-2445	-82
Bijlmer&Gaasperdan	Reigerbos	-3452	-115
Bijlmer&Gaasperdan	Zuidzijde Gaasperplas	-2085	-70
Plangebied Binnenstad en West		-11240	-375
Binnenstad en West	Food Center	-8250	-275
Binnenstad en West	Westerpark West	-2990	-100
Plangebied Havenstad		-48905	-1630
Havenstad	Sloterdijk Centrum	-4989	-166
Havenstad	Melkweg Oostzanerwerf	-1077	-36
Havenstad	Sloterdijk Centrum Noord	0	0
Havenstad	Sloterdijk I Zuid	0	0
Havenstad	Sloterdijk I Noord	-7541	-251
Havenstad	Zonnehoek/Minervahaven Zuid	-7824	-261
Havenstad	Zaanstraat Emplacement	-1225	-41
Havenstad	Sportpark Transformatorweg/Amsterbaken	-1266	-42
Havenstad	Cornelis-Douwes/Shipdock	-6464	-215
Havenstad	Alfadriehoek	-3501	-117
Havenstad	Cornelis Douwesterrein 0-4	-4646	-155
Havenstad	Coen- & Vlothaven	-10370	-346
Plangebied IJburg		-6968	-232
IJburg	Buiteneiland	-320	-11
IJburg	Centrumeiland	-908	-30
IJburg	Haveneiland	-300	-10
IJburg	Steigereiland	-316	-11
IJburg	Strandeiland	-5124	-171
Plangebied Nieuw-West, Ringzone West en Schinkelkwartier		-75714	-2524
Nieuw-West	Bedrijventerrein Osdorp	-4466	-149
Nieuw-West	Bretten	0	0
Nieuw-West	De Punt	0	0
Nieuw-West	Geuzenveld Slotermeer	-10602	-353
Nieuw-West	Nieuw-West	0	0
Nieuw-West	Ookmeer Oost	0	0
Nieuw-West	Osdorpplein	-3129	-104
Nieuw-West	Park de Kuil	-823	-27
Nieuw-West	Piet Wiedijkpark	-1293	-43
Nieuw-West	Reimerswaalbuurt	-893	-30
Nieuw-West	Slootermeer	0	0
Nieuw-West	Tuincentrum Osdorp	-1646	-55
Nieuw-West	Wildemanbuurt	0	0
Ringzone West	Entreegebied GW	-1627	-54
Ringzone West	Jan Evertsenstraat	-6159	-205
Ringzone West	Kolenkitbuurt	-108	-4
Ringzone West	Multatuli	0	0
Ringzone West	Ringzone-West	-16930	-564
Schiphol-Schinkel	Anderlechtlaan	-235	-8
Schiphol-Schinkel	Schinkelkwartier	-27803	-927
Plangebieden Noord & Noordelijke IJ-oevers		-59492	-1983
Noord	Banne	-1154	-38
Noord	Bongerd	-862	-29
Noord	CAN	-11676	-389
Noord	De kleine wereld	0	0
Noord	Molenwijk	-245	-8
Noord	Plan van Gool	-98	-3
Noord	Waterlandpleinbuurt	0	0
Noordelijke IJ oevers	Buiksloterham	-13736	-458
Noordelijke IJ oevers	Hamerkwartier	-10629	-354
Noordelijke IJ oevers	IJ-plein	-899	-30
Noordelijke IJ oevers	Klaprozenweg	-3434	-114
Noordelijke IJ oevers	NDSM	-9502	-317
Noordelijke IJ oevers	Oranjewerf	-1635	-55
Noordelijke IJ oevers	Overhoeks	-3985	-133
Noordelijke IJ oevers	Sixhaven	-818	-27
Noordelijke IJ oevers	Van Hasseltzone	-818	-27
Plangebied Oostelijke Binnenstad		-36475	-1216
Oostelijke Binnensta	Amsteldorp	-2989	-100
Oostelijke Binnensta	Frankendael	-8115	-271
Oostelijke Binnensta	Middenmeer	-23459	-782
Oostelijke Binnensta	Wetbuurt	-1912	-64
Plangebied Zeeburgereiland		0	0
Zeeburgereiland	Baaibuurt	0	0
Zeeburgereiland	Sluisbuurt	0	0
Zeeburgereiland	Sportheldenbuurt	0	0
Zuid	Havenstraat	0	0
Zuidas	Zuidas	-18046	-602
Plangebied Zuidelijke IJ-oevers		-35160	-1172
Zuidelijke IJ oevers	Cruquiusweg	-13575	-453
Zuidelijke IJ oevers	Houthavens	-6080	-203
Zuidelijke IJ oevers	Marineterrein	-7000	-233
Zuidelijke IJ oevers	Oostenburg	-8505	-284
Totaal		-456696	-15223

1.2.2 Variant oplossen sportmatch, op niveau projectgebied (tabel in drie delen)

Bijlagen 3 Functioneel ruimtegebruik sportvelden

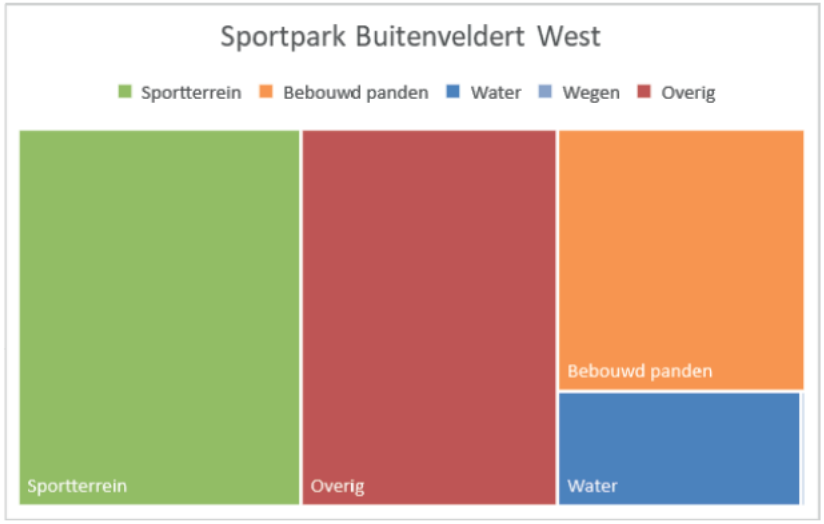
Inleidend

Per sportpark is een rekenkundige exercitie uitgevoerd naar hoe deze ruimte op en aan sportparken wordt gebruikt. Gronden behorende bij de gemeentelijke, private en uit de exploitatie genomen sportparken gescheiden in het gebruik als sportterrein, bebouwd terrein, water, wegen en overig terrein. Dit overig terrein is vanuit de beoefening van (veld)sport potentiële extra sportruimte, maar heeft doorgaans andere functies, zoals ecologisch of recreatief gebruik. Gegevens uit de BAG, GBA en het beheersysteem van Sport&Bos zijn gebruikt.

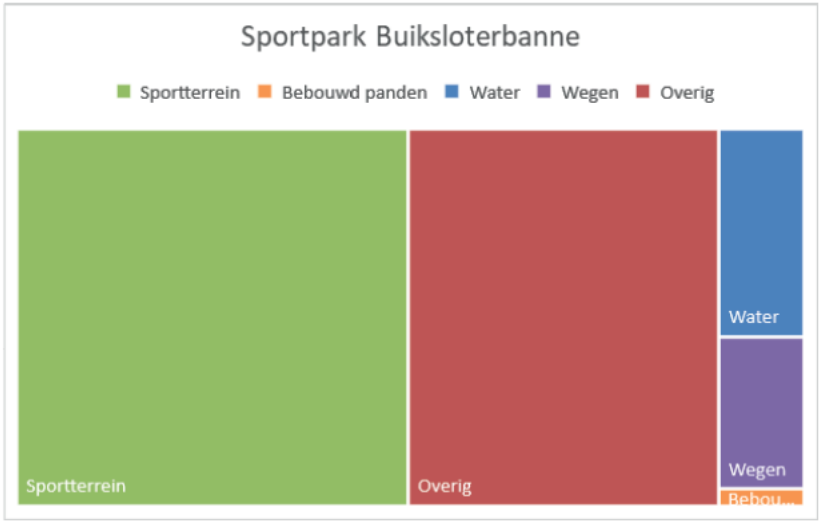
Ruimtegebruik per sportpark, in % weergegeven					
Sportparken	Sportterrein	Bebouwd terrein	Water	Wegen	Overig terrein
Sportpark Buitenveldert West	36	22	9	0	33
Sportpark Amstelpark	32	34	0	1	34
Sportpark Goed Genoeg	76	1	0	0	23
Sportpark Buitenveldert	80	3	0	16	1
Sportpark Buiksloterbanne	50	0	6	4	39
Sportpark Driemond	52	6	4	0	37
Sportpark Bijlmer	12	1	17	12	59
Sportpark Friendship	8	10	8	14	60
Sportpark Riekerhaven	2	6	2	16	74
Sportpark Kattenlaan	76	6	0	0	17
Sportpark Elzenhagen	8	69	2	5	79
Sportpark Jaagpad	68	2	0	1	29
Sportpark De Schinkel	58	2	2	6	32
Sportpark Durgerdam	55	1	3	10	31
Sportpark Van Heenvlietlaan	35	2	0	5	58
Sportpark Laan van Spartaan	80	2	0	0	17
Sportpark Sloten West	50	1	6	7	35
Sportpark Multatuliweg	64	2	7	8	19
Sportpark Schellingwoude	54	1	3	7	35
Sportpark Sloten	38	3	6	11	41
Sportpark IJburg	71	1	0	17	12
Sportpark Westerpark	70	6	0	17	7
Sportpark Ookmeer	47	3	9	6	36
Sportpark Parkschouwburg	59	8	0	21	11
Sportpark Olympiaplein	64	3	0	3	30
Sportpark Zuid	15	18	7	15	45
Sportpark De Weeren	34	3	7	14	43
Sportpark Drie Burg	57	2	8	6	27
Sportpark De Eendracht	56	4	4	2	34
Sportpark Valentijnkade	48	12	3	15	22
Sportpark Vliegenbos	36	1	3	3	56
Sportpark Transformatorweg	54	2	5	11	29
Sportpark Joos Banckersweg	50	19	0	2	29
Sportpark Middenmeer	50	4	6	9	31
Sportpark Vondelpark	78	4	0	0	18
Sportpark IJburg Oost	65	3	0	26	6
Sportpark Winterdijkstraat	40	2	0	23	35
Sportpark Overamstel	32	6	6	6	50
Sportpark Spieringhorn	42	2	5	11	39
Sportpark Tuindorp-Oostzaan	56	1	4	7	32
Sportpark Melkweg	6	4	9	15	67
Sportpark Kadoelen	33	4	15	8	41
Sportpark Oostzanerwerf	59	2	4	4	30
Sportpark Zunderdorp	61	2	4	0	33
Sportpark Amsterdamse Bos	41	2	8	11	38
Sportpark t Loopveld	45	1	7	13	35
Sportpark Strandvliet	44	4	6	0	46

1.3.1 Ruimtegebruik sportparken in %

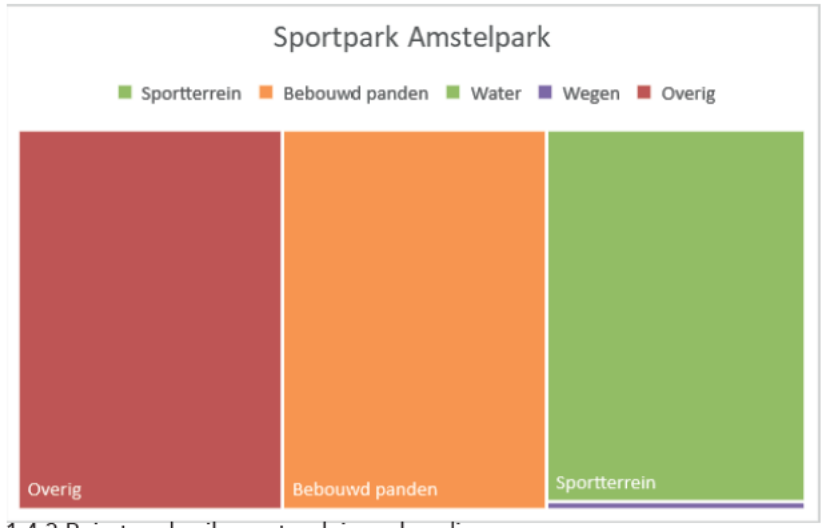
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



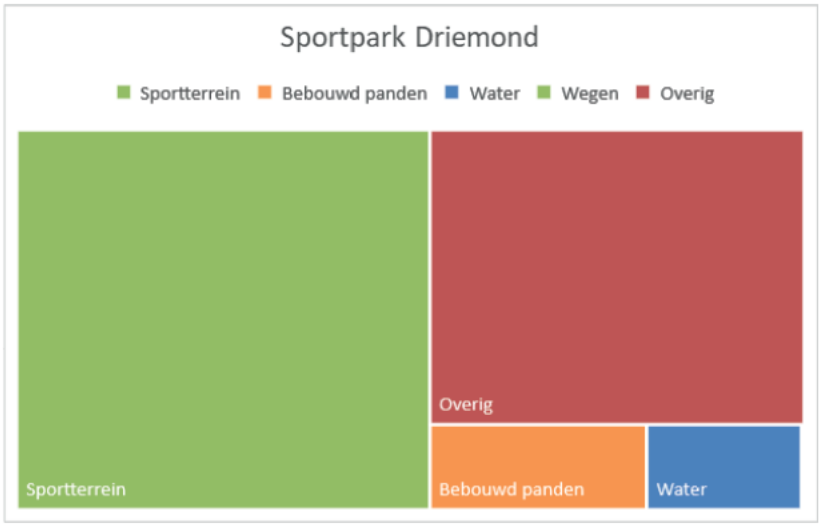
1.4.1 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.2 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

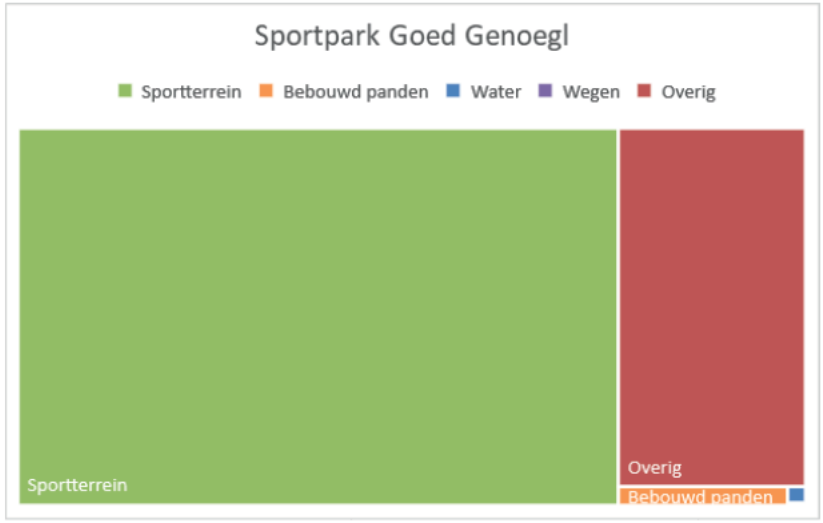


1.4.3 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

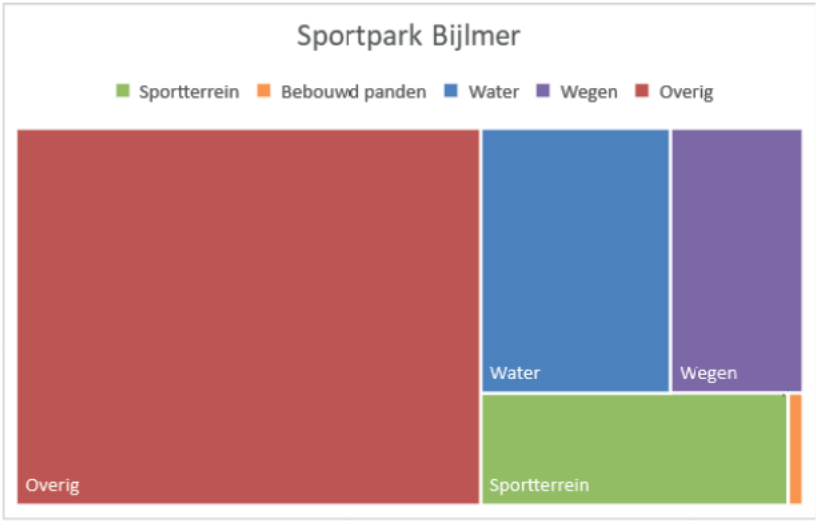


1.4.4 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

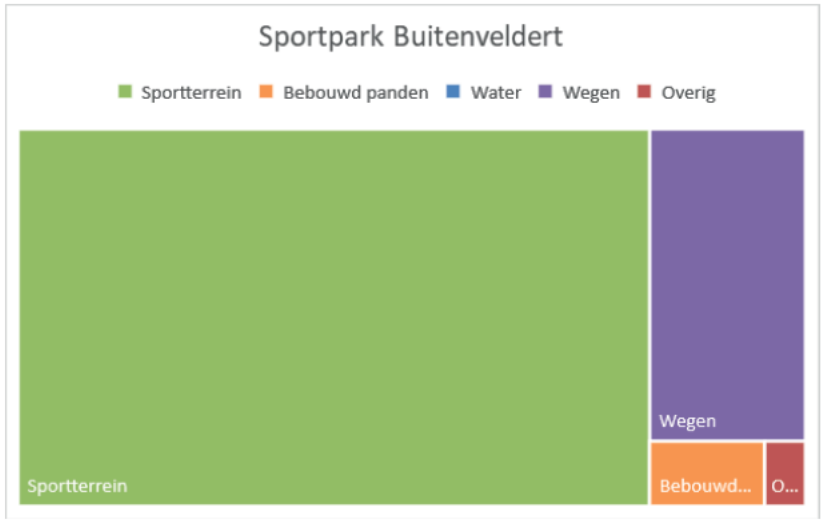
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



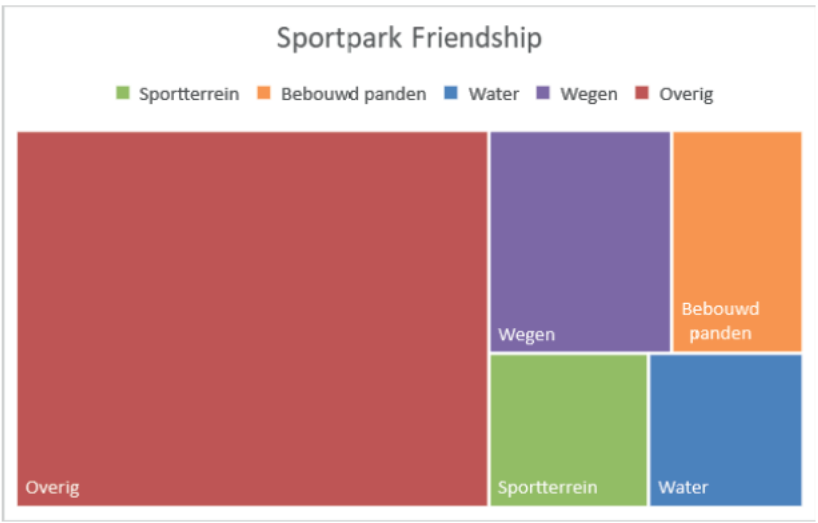
1.4.5 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.6 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

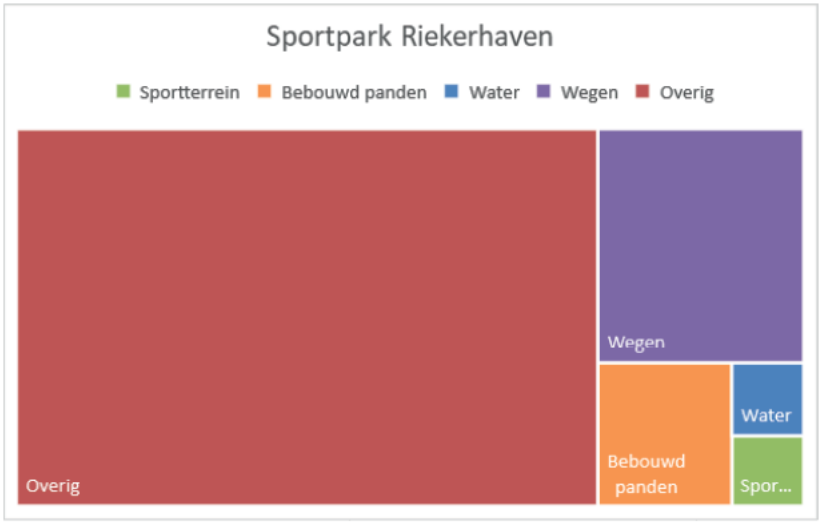


1.4.7 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

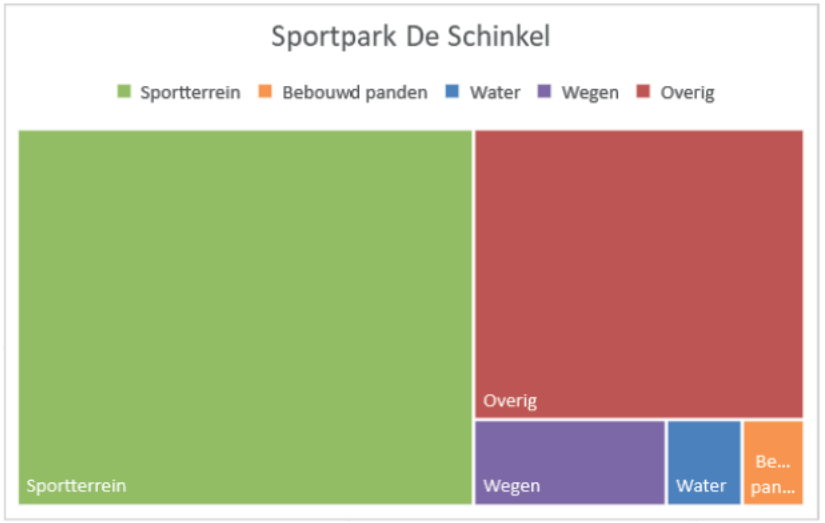


1.4.8 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

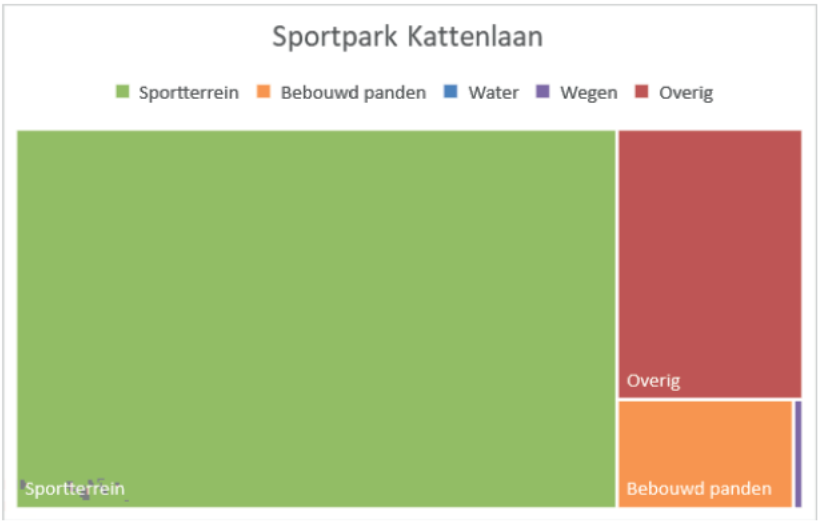
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



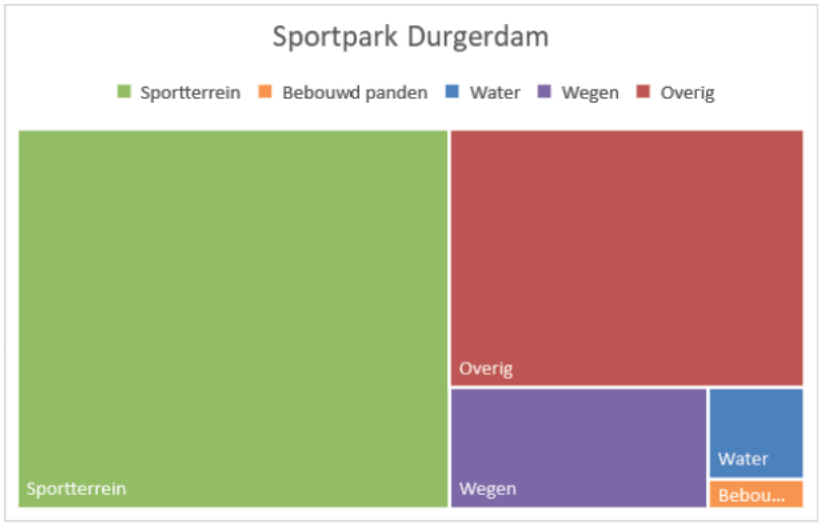
1.4.9 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.10 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

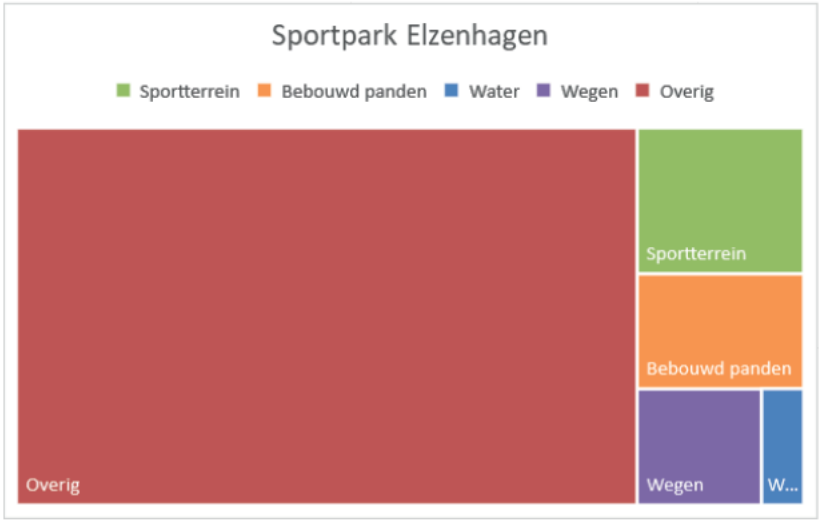


1.4.11 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

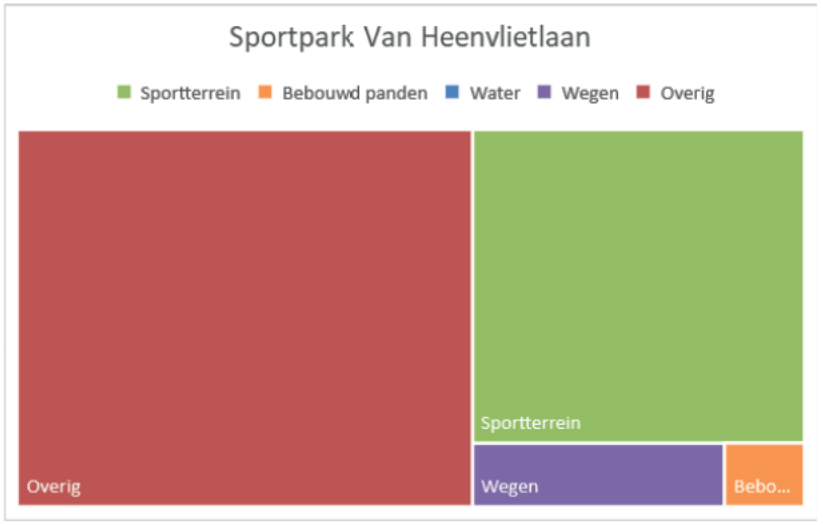


1.4.12 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

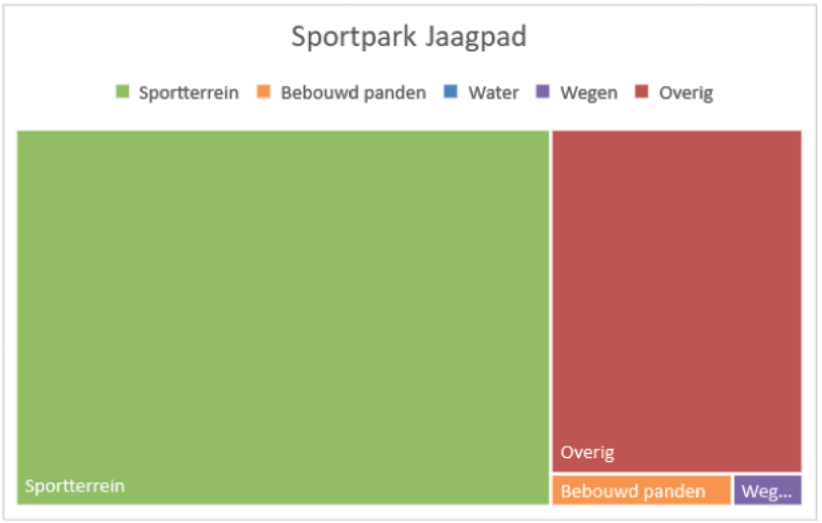
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



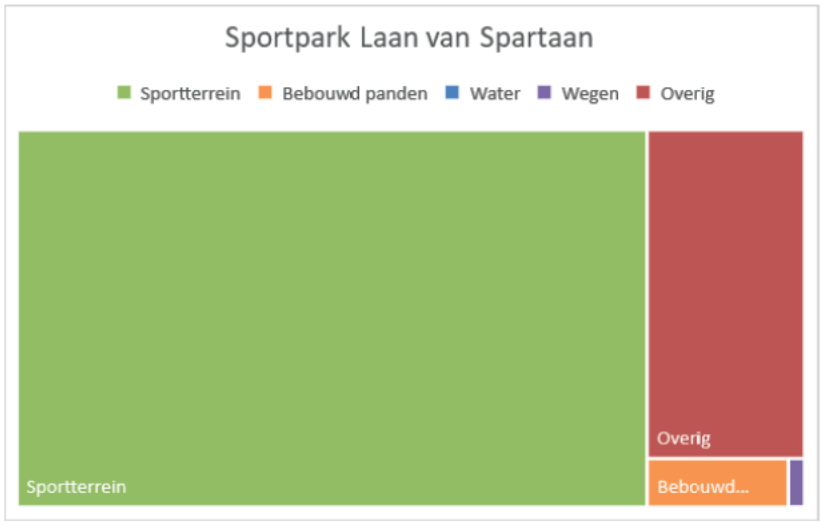
1.4.13 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.14 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

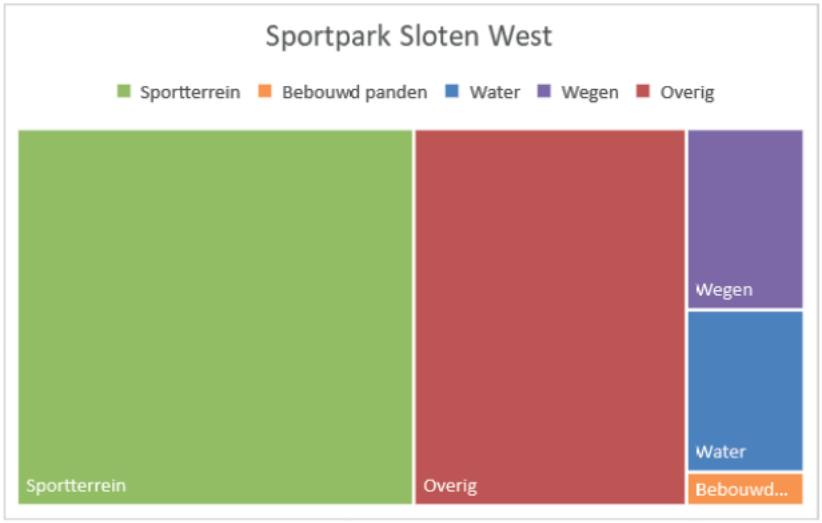


1.4.15 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

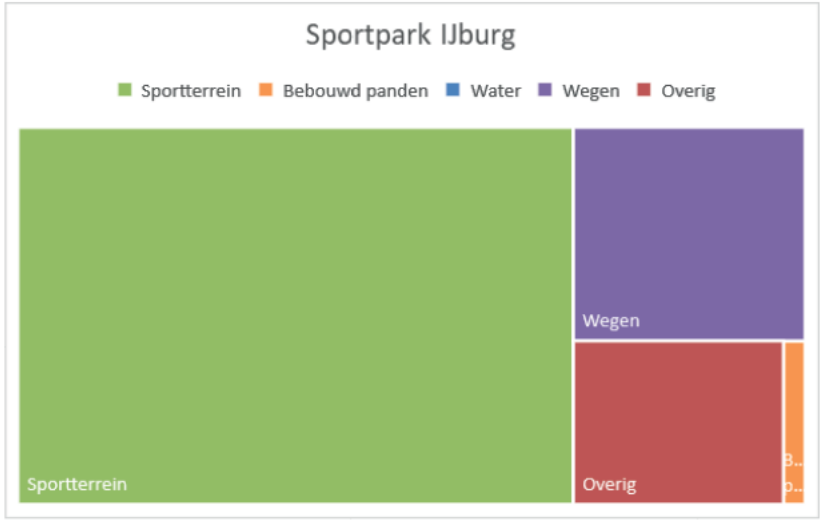


1.4.16 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

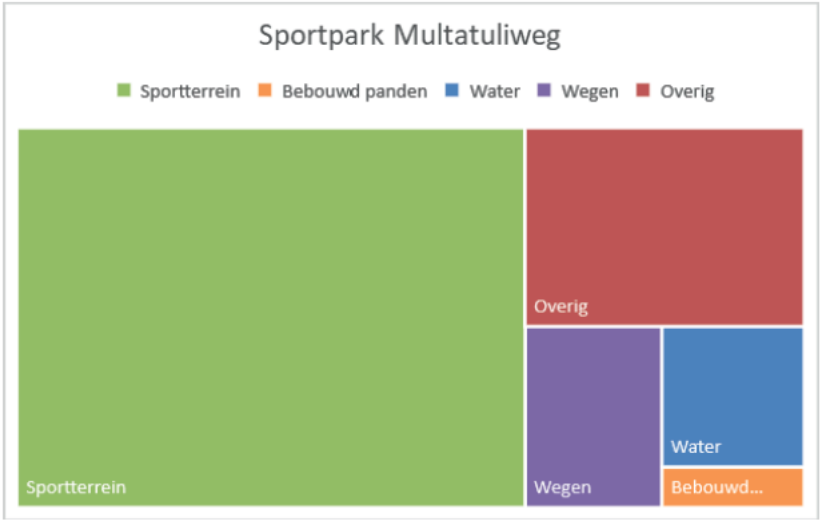
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



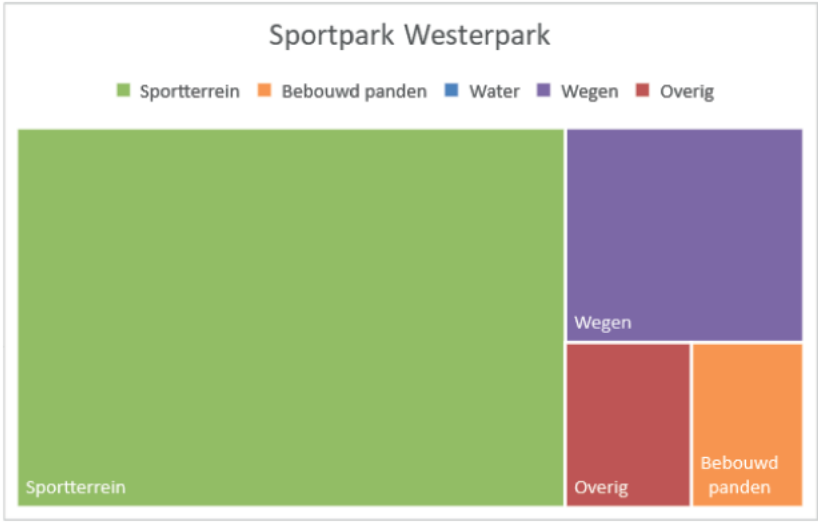
1.4.17 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.18 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

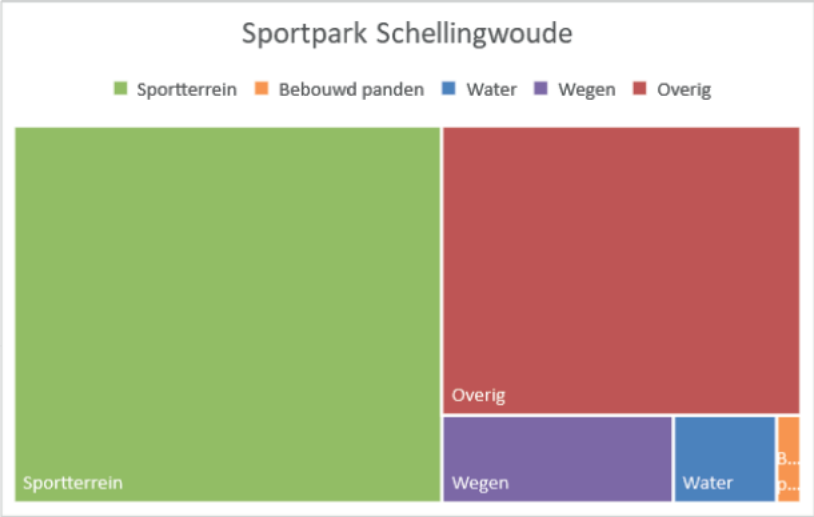


1.4.19 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

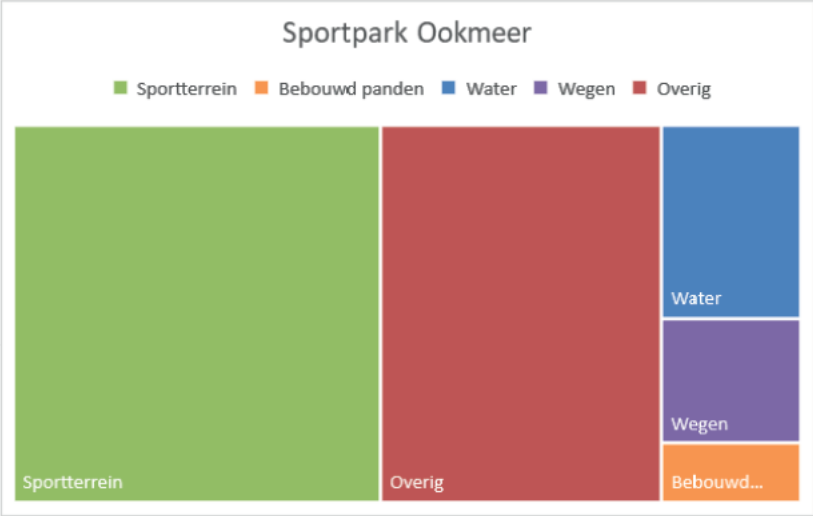


1.4.20 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

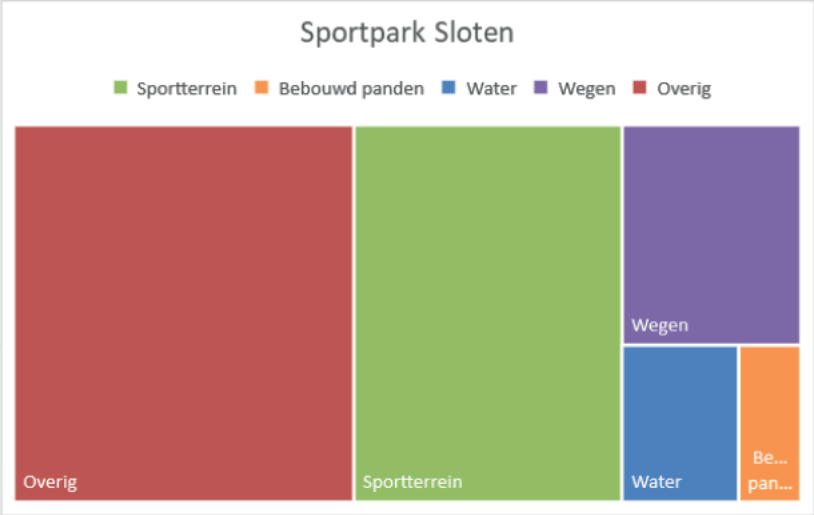
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



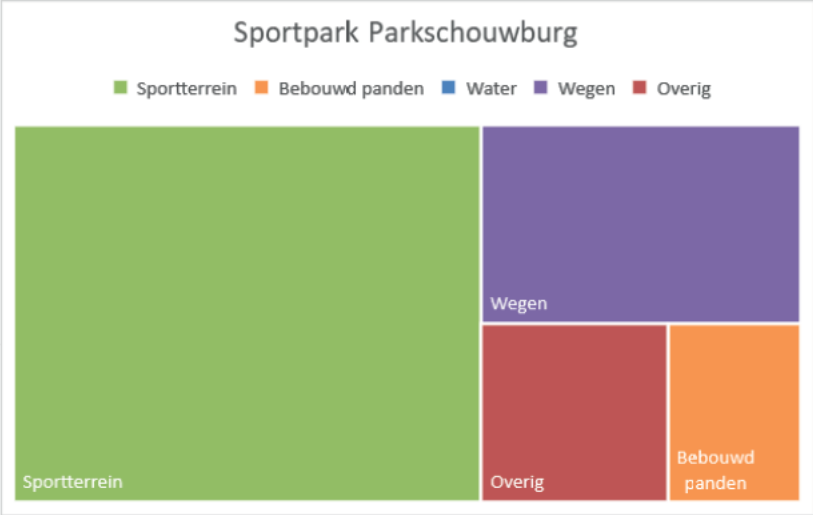
1.4.21 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.22 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

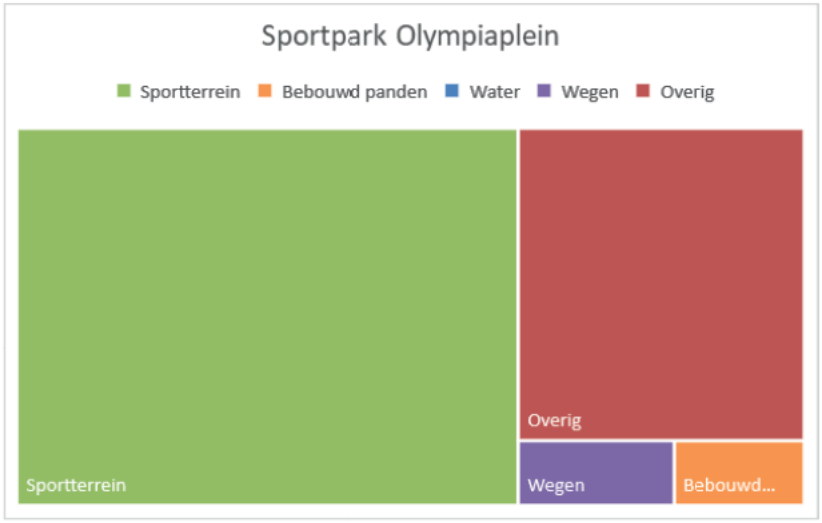


1.4.23 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

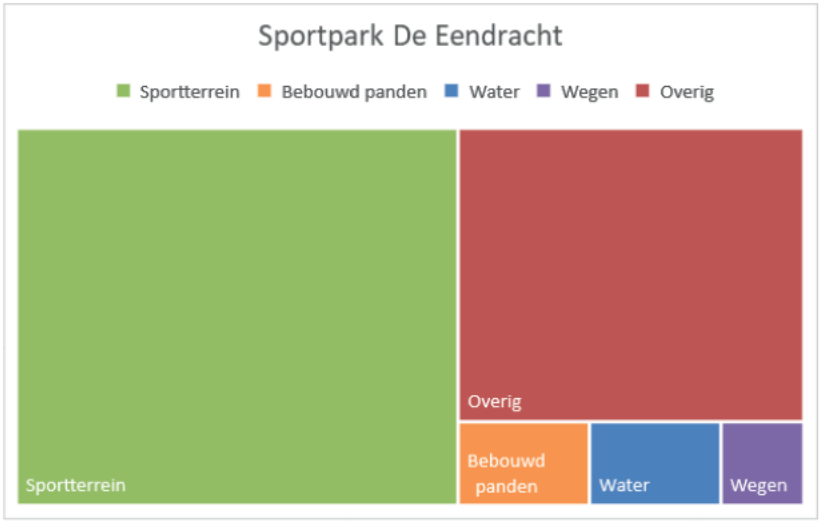


1.4.24 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

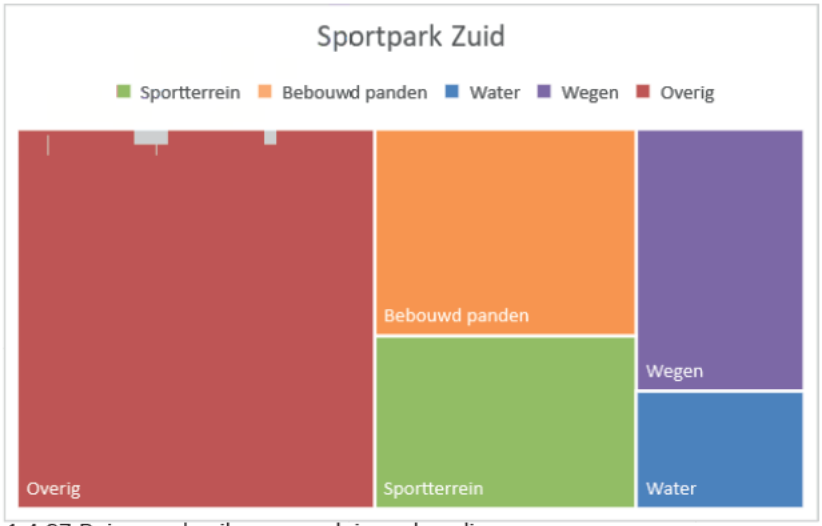
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



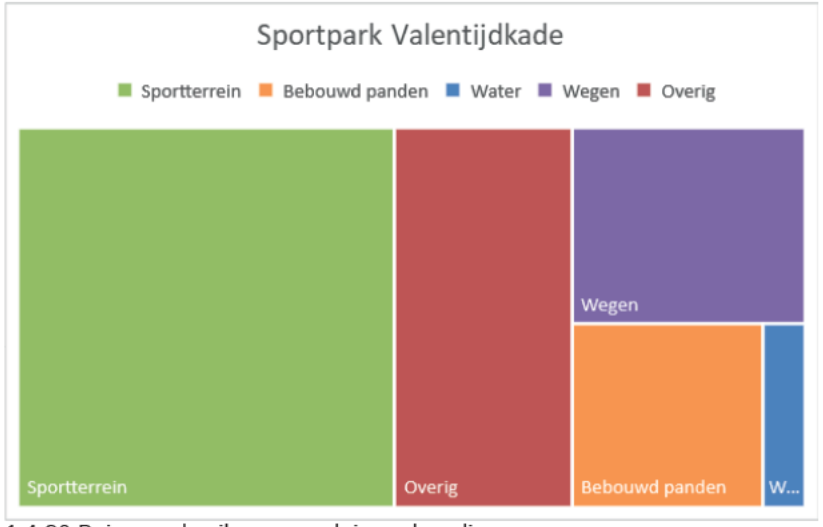
1.4.25 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.26 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

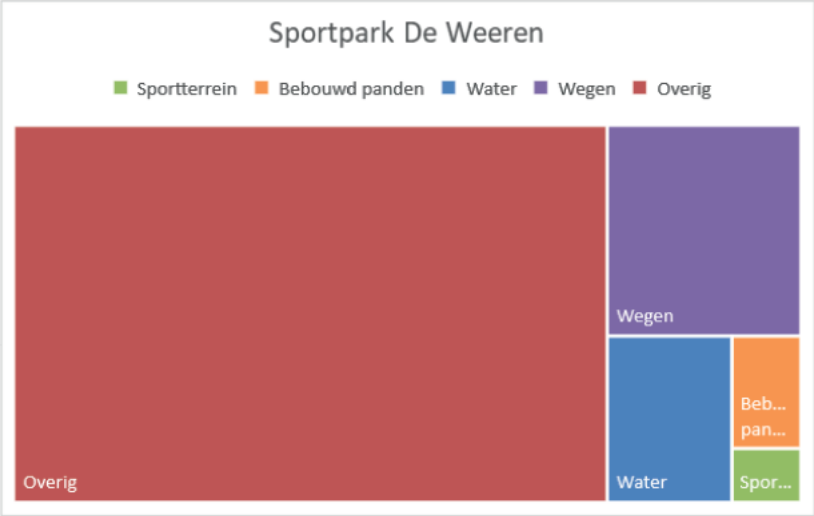


1.4.27 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

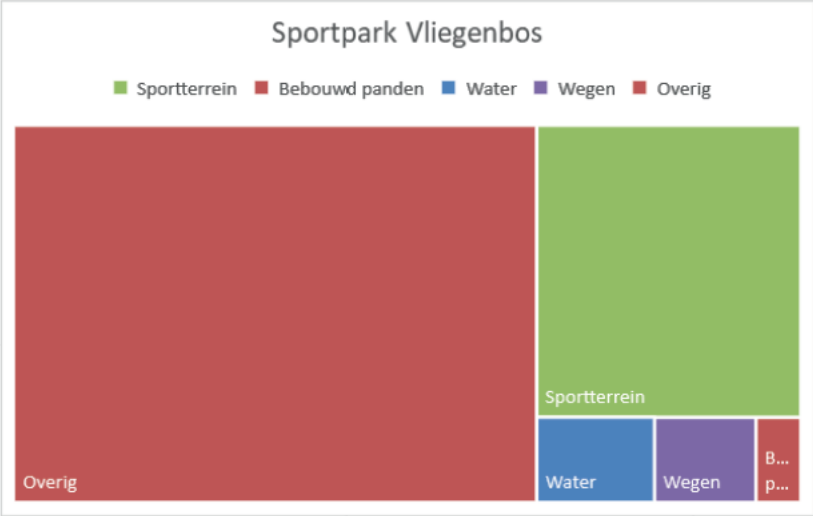


1.4.28 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

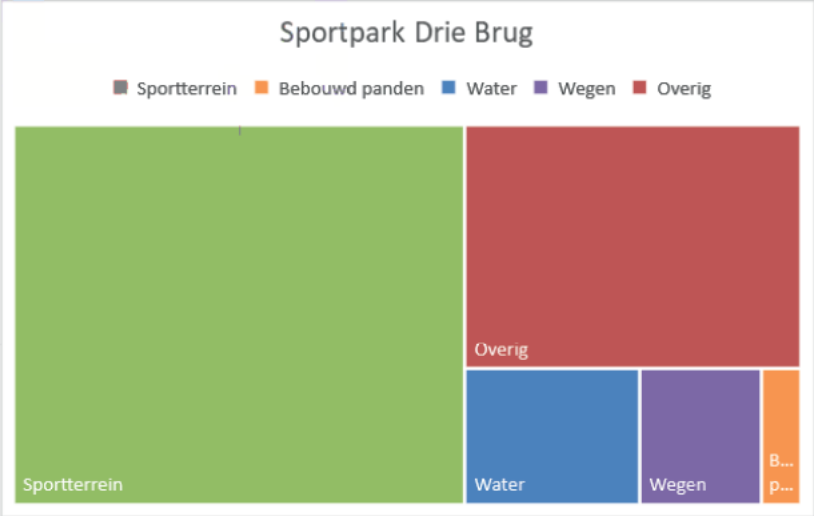
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



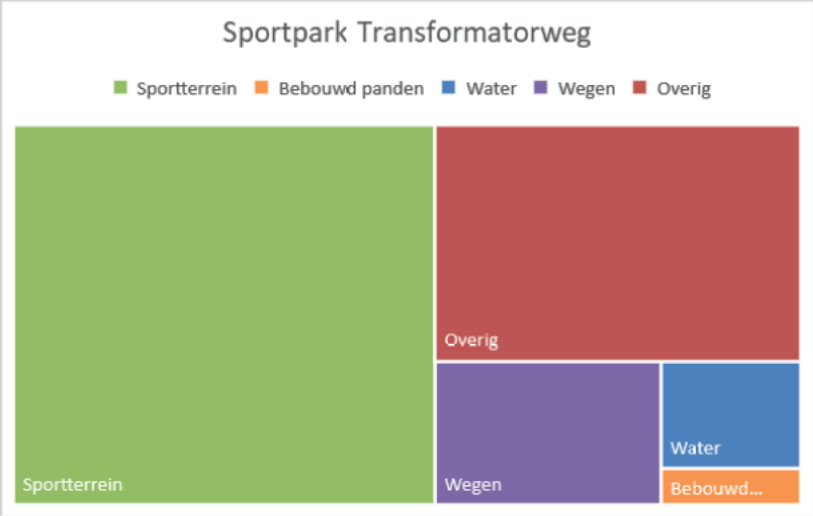
1.4.29 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.30 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

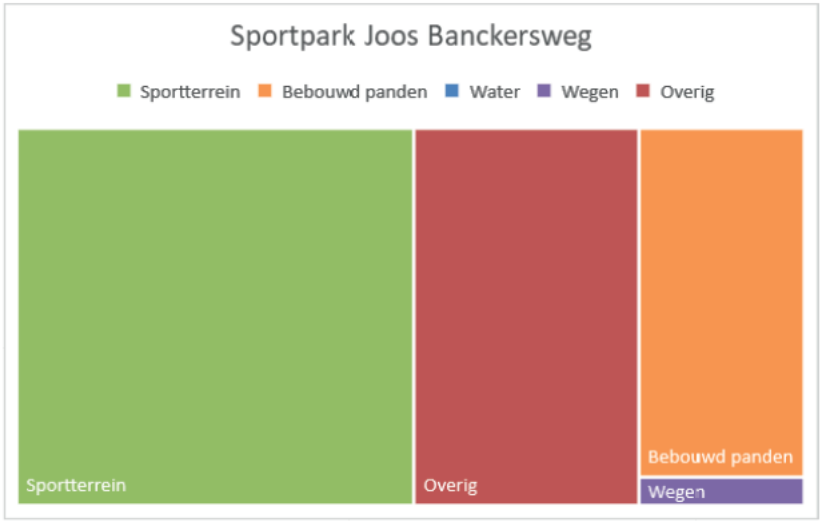


1.4.31 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

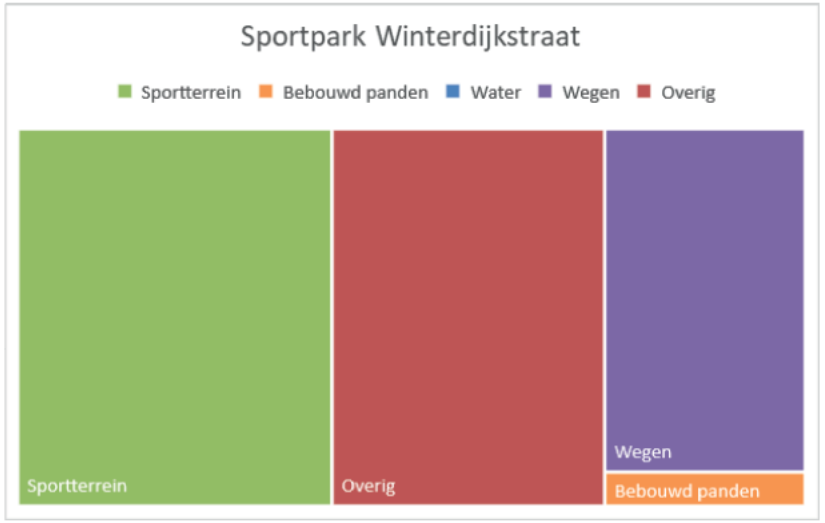


1.4.32 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

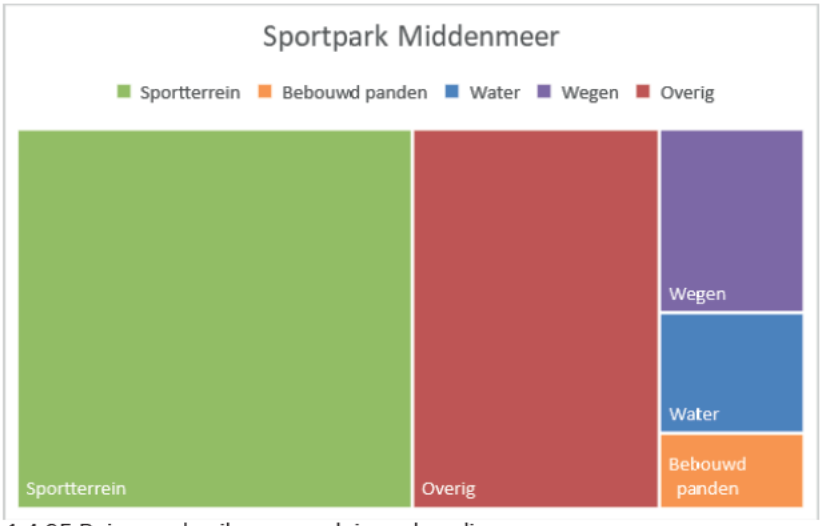
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



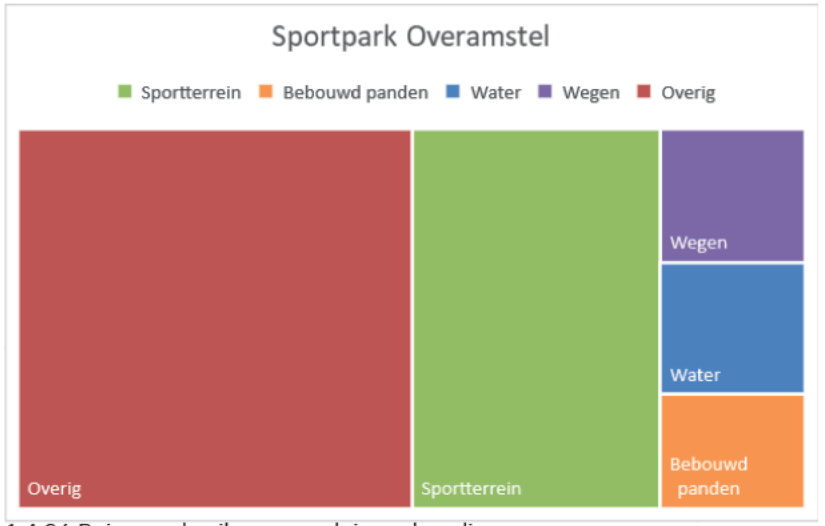
1.4.33 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.34 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

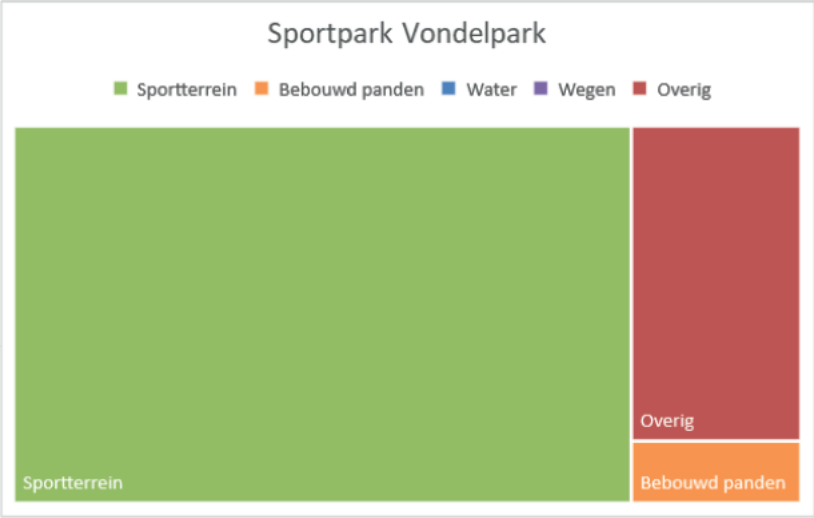


1.4.35 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

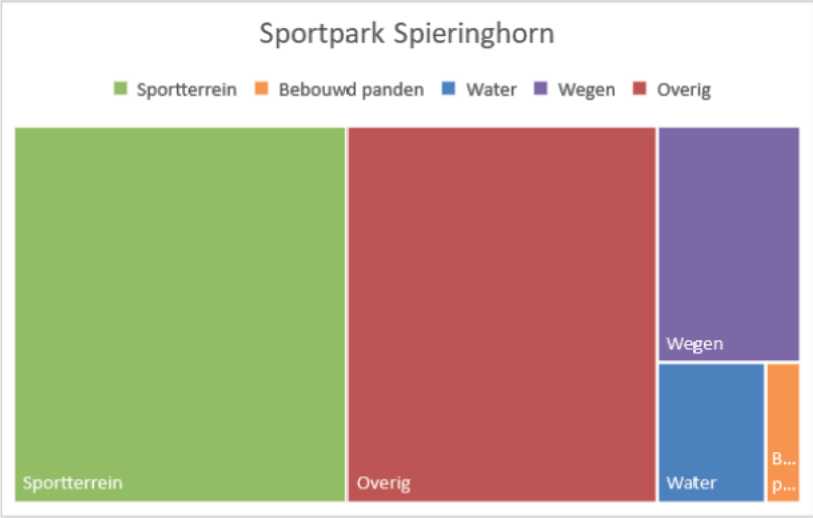


1.4.36 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

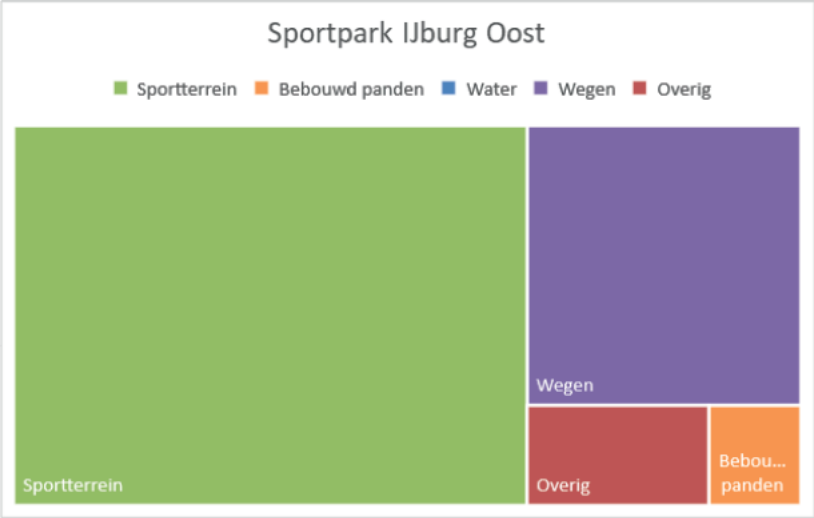
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



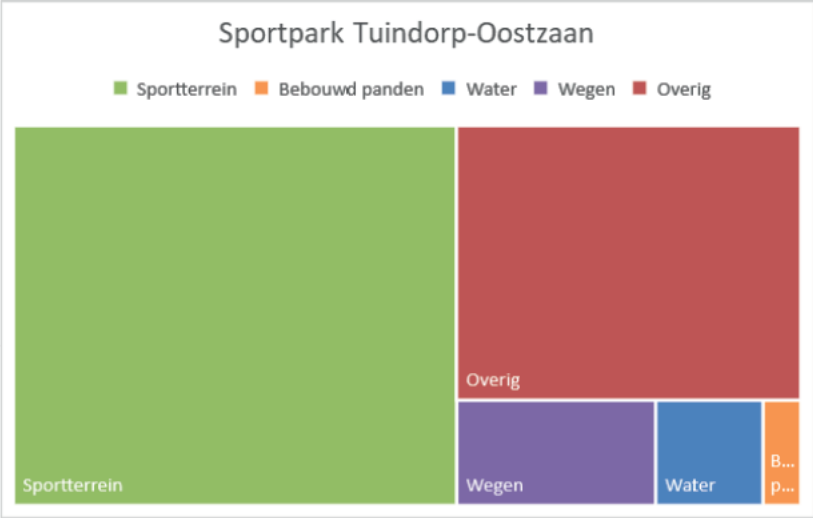
1.4.37 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.38 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

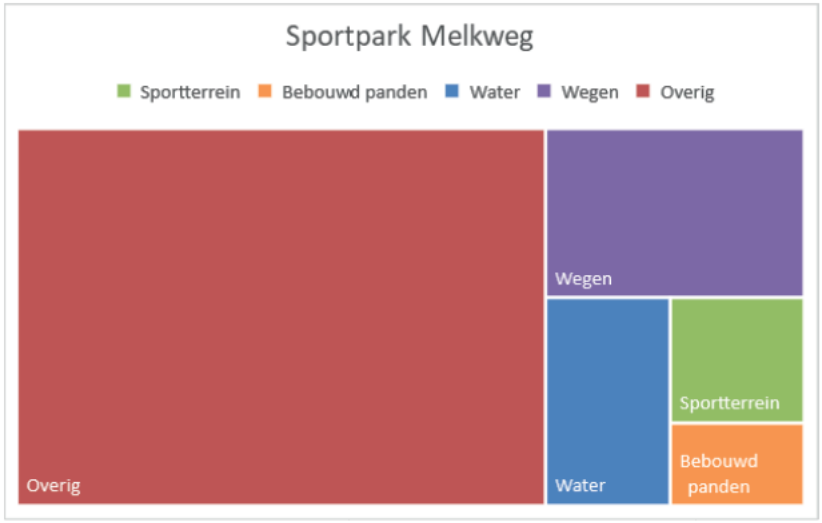


1.4.39 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

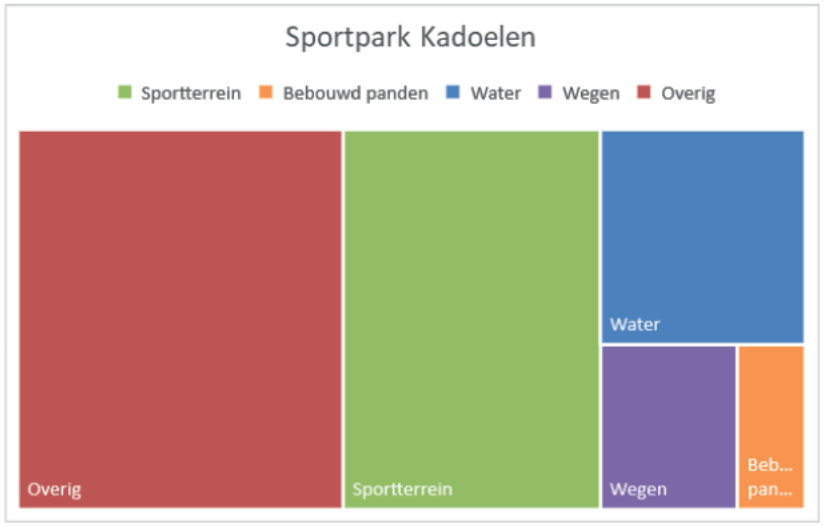


1.4.40 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

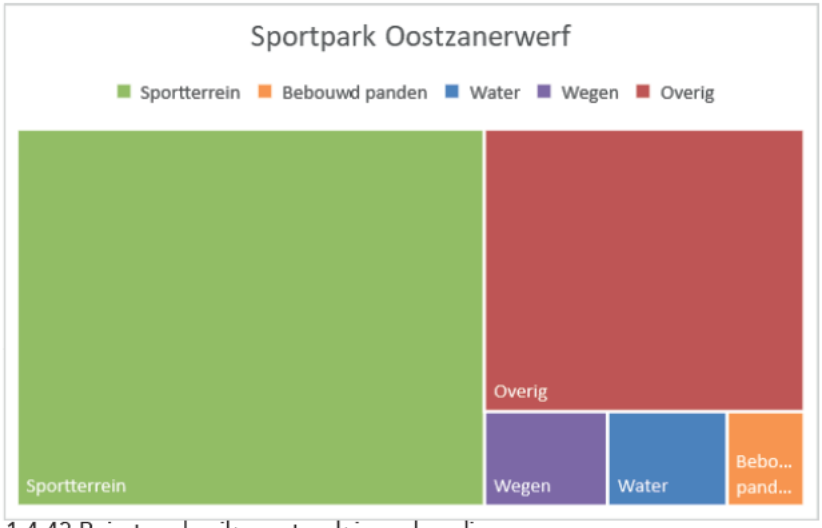
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



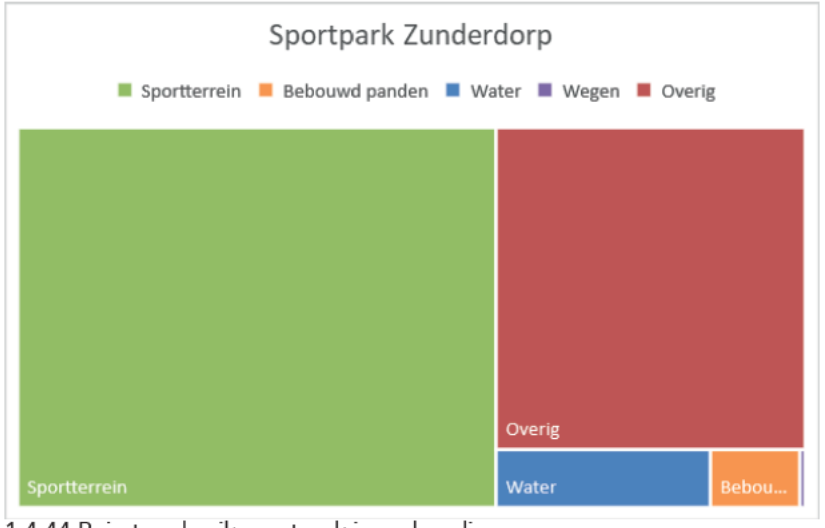
1.4.41 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.42 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

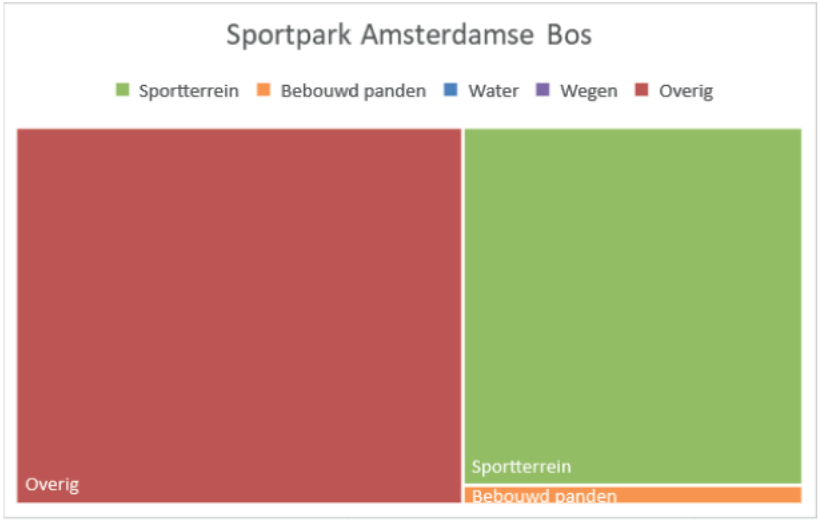


1.4.43 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

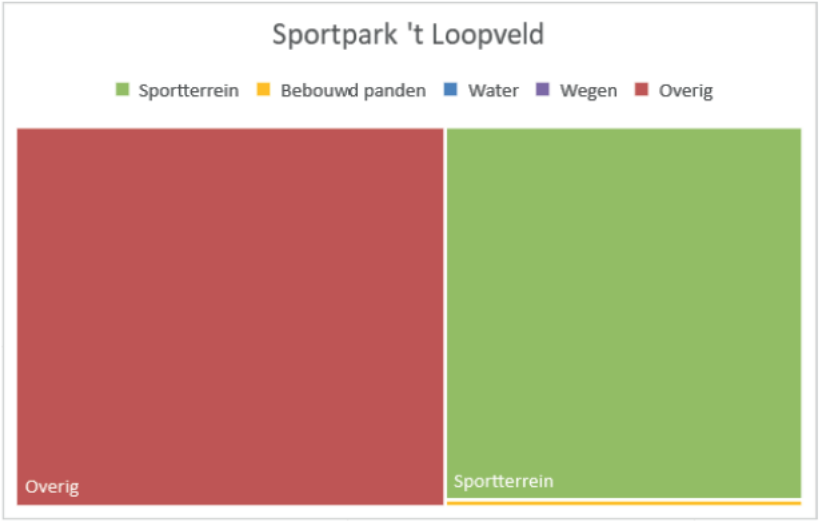


1.4.44 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

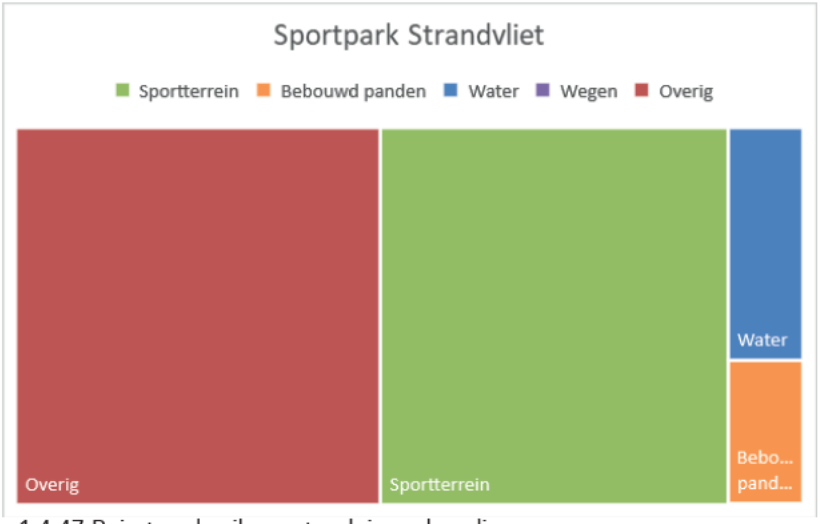
Bijlagen 4 Functioneel ruimtegebruik sportvelden (diagrammen)



1.4.45 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.46 Ruimtegebruik sportpark in verhouding



1.4.47 Ruimtegebruik sportpark in verhouding

Bijlagen 5 Ruimte voor intensivering

Inleidend

Per sportpark is een analyse uitgevoerd van de potentie aan intensivering, zowel in het omzetten van gras- naar kunstgrasvelden als het toevoegen van nieuw sportterrein. Zestien sportparken zijn uitgelicht vanwege de mogelijkheden tot intensivering én vanwege de nabijheid tot de plangebieden met een hoge druk op de sportruimte. Ook zijn uit de exploitatie genomen of private sportparken, en kansrijke terreinen met al dan niet een sportbestemming doorgelicht. Dit zijn Riekerhaven, Gaasperzoom, Sportdriehoek en sportpark Overamstel

*Totaal zonder Riekerhaven, Gaasperzoom, Overamstel en Sportdriehoek			
Totaal	120000	209720	329720
Totaal in voetbalvelden	15	26,2	41,2

1.5.1 Totaal zonder Riekerhaven, Gaasperzoom, Overamstel en Sportdriehoek

Stadsdeel	Sportparken	Omzetten Gras/kunstgras	Uitbreiding	Totaal	Bestaand	Opmerkingen
Nieuw-West	Sportpark Riekerhaven*	0	80000	80000	0	oude opzet sportpark in ere herstellen.
Nieuw-West	Sportpark Sloten West	0	20000	20000	18000	herschikking van sportpark. Bestaande velden tellen geheel mee voor de sportnorm
Nieuw-West	Sportpark Sloten	12000	28000	40000	14000	A) 3 voetbalvelden omzetten naar kunstgras (gerealiseerd) en B uitplaatsen golf en herschikken velden (alles binnen sportbestemming)
Nieuw-West	Sportpark Ookmeer	24000	32000	56000	8000	A)2 gras naar kunstgras, bestaande planvorming, B omzetten 4 gras naar kunstgras (keuze heefft impact op golf) C benutten middenstrook (uitplaatsen manage)C herschikken veld Devo=ruimte voor één veld D(uitplaatsing COA=2 velden
Nieuw-West	Sportpark De Eendracht	20000	20000	40000	0	A) omzetting 4 gras, B) omzetting rugby gras C) benutten noordelijk recreatieterrein en D)herschikken noordoostelijk deel, toevoeging 0,5 veld
Noord	Sportpark Buiksloterbanne*	4000	4500	8500	4000	A)omzetting 1 grasveld, en B) benutten overmaat in middengedeelte en noordwestelijke terrein, C) verplaatsten parkeren. Alles heeft een sportbestemming
Noord	Sportpark Schellingwoude	4000	16000	20000	4000	A) omzetting 1 grasveld, B) aanleg 2 voetbalvelden in westelijk natuurgebied. HGS, Struinnatuur.
Noord	Sportpark Vliegenbos	0	5480	5480	2055	A) 3 al gerealiseerde tennisbanen aan de westzijde, plus B) benutten oostzijde terrein met de aanleg van 5 tennisbanen (daar waar de bestemming sport geldt).
Noord	Sportpark Tuindorp Oostzaan	4000	8000	12000	0	A) omzetting 1 grasveld, B) herschikken van bestaande grasvelden, zodat ruimte vrijkomt voor extra voetbalveld
Noord	Sportpark Melkweg	0	32000	32000	0	Het voormalig sportterrein in ere herstellen, met de aanleg van 4 voetbalvelden.
Noord	Sportpark Kadoelen	4000	22740	26740	18000	A) omzetting 1 grasveld, B) Herontwikkeling van het deels in onbruik geraakte tennispark, met zowel de zuidzijde (aanleg 4 tennisbanen, conform MIP-Lijst) plus aanleg van sportterrein 6.000 m2 op het noordelijk deel, achter de hal); B)
Noord	Sportpark Oostzanerwerf	12000	2000	14000	4000	A) Omzetten van 3 grasvelden en B) uitplaatsen noordwestelijk parkeervoorziening
Oost	Sportpark Drie Burg	16000	16000	32000	4000	A)Omzetten van 4 grasvelden en B gebruiken loze ruimte, inclusief afvalplaats en zuidelijke tuinen
Oost	Sportpark Middenmeer-Voorl	20000	0	20000	12000	A) 3 omzetting gras, reeds in planvorming, B) omzetting 2 gras
Oost	Sportpark Overamstel*	0	84110	84110	0	A) Bestaand sportpark openbaar maken met aanleg 1 extra veld 52.110m2 (B omzetting manage naar sportpark (32.000m2)
Zuid	Sportpark Van Heenvlietlaan	0	3000	3000	0	Benutten oostelelijk terrein naast het sportpark.
Zuid+1	Sportpark De Schinkel	0	0	0	0	
Zuid+1	Sportpark Zuid (tennis D.D.V)	0	0	0	0	
Noord	Sportdriehoek*	0	35000	35000		Helft van het totale terrein dat bestemd is voor sport (7 hectare) benutten als sport.
Zuidoost	Gaasperzoom*	0	65000	65000		Helft van het totale terrein (13 hectare) benutten als sport. Op het terrein zit geen sportbestemming
	Totaal	120000	473830	593830	88055	
	Totaal in voetbalvelden	15	59,2	74,2	11,0	

1.5.1 Mogelijke intensivering per bestaand sportpark