Gemeente Amsterdam

Rapport van Bevindingen

Datum constatering	:	9 juli 2025
Tijdstip	:	10.55 uur
Inspecteur	:	5.1, 2, e en mw. 5.1, 2, e
Aanleiding	:	Handhavingsverzoek
Betrokken zaak	:	La Panetteria
Adres	:	Singel 348
Gesproken met	:	Een medewerkster

Constatering:
Ik, mw. 5.1, 2, e, Toezichthouder, in dienst van de gemeente Amsterdam, benoemd als Toezichthouder volgens artikel 5:11 van de Algemene Wet Bestuursrecht, tevens belast met het toezichthouden op de bebouwde omgeving heb de volgende constatering gedaan. Ik was met mijn collega de heer 5.1, 2, e

Op 9 juli omstreeks 10.55 uur bevond ik mij, toezichthouder, ter controle op de naleving van de bebouwde omgeving, aan de Singel, ter hoogte van perceel nummer 348, in de gemeente Amsterdam, te Amsterdam, alwaar bedrijf La Panetteria gevestigd is.

Samen met mijn collega gaan wij eerst buiten enige tijd de situatie bekijken. Wij zien een mevrouw naar binnen gaan. Zij doet haar bestelling. Wij zien dat de medewerkster etenswaren in een papieren zakje doet. De mevrouw gaat op één van de krukken voor het raam zitten en wacht op de bereiding van haar koffie to go. Nadat het product is bereid, neemt zij de koffie en het zakje in haar hand mee. Daarna zien wij een man naar binnen gaan, hij bestelt twee koffie to go en verlaat de onderneming met twee koffie to go in zijn hand. Wij besluiten naar binnen te gaan. Bij binnenkomst heb ik mij gelegitimeerd bij de medewerkster en haar vertelt dat wij een hercontrole willen verrichten en dat wij willen kijken wat er gewijzigd is na de vorige controle. De medewerkster spreekt Engels en zegt van niets te weten. Zij geeft aan haar manager te bellen. Na het telefoongesprek geeft ze aan dat de manager in de buurt is en naar de onderneming komt. Wij geven aan dat wij ondertussen foto's van de onderneming gaan maken. We zien dat aan de Oude Spiegelstraat zijde voor het raam een lange tafel met 5 krukken staan. Voor het andere raam staan flessen water in de vensterbank. Links daarvan, pand nummer 2, is een deur met voor het raam een gesloten wit rolgordijn, daarnaast een groot raam met 2 gesloten witte rolgordijnen. Bij de ingang van de onderneming hangt een menubord met een afmeting van ca. A3 formaat. Er hangt een groot menubord ongeveer een meter achter het raam aan de voorzijde Singel.
Achter de balie, tegen de achterwand, hangen 5 menuborden met de rubrieken: panini, sandwiches, vegetarisch, koffie en thee. Op een ander menubord staan alle drankjes zoals sappen, muntthee en gemberthee. Achter de balie is een gedeelte met lage koelingen en op het werkblad waarop gerechten en broodjes bereid worden. Aan de wand achter de balie hangt een rek waarop

grote focaccia's en stokbroden liggen. Op de balie in de vitrine liggen verschillende soorten croissantjes, diverse varianten cannolo en diverse koeken.
Tegen de linkerwand, vlakbij het raam, staat een kast met diverse Italiaanse producten zoals diverse soorten pasta en koekjes, nougat, blikjes met tomaten etc. Achter in de onderneming, Oude Spiegelstraat 2, is een opslagruimte waar ovens, koelkasten en andere apparatuur staan en waar bereid kan worden.
De twee blusmiddelen zijn gecontroleerd en opgehangen, er is geen pictogram aangebracht. De stekkerdozen zijn verdwenen en er zijn wandcontactdozen aangebracht.
Even later komt een vrouw binnen, die aangeeft dat ze de manager is en mw. 5.1, 2, e 5.1, 2, e heet. Zij spreekt Engels en wij vervolgen ons gesprek in het Engels. Wij leggen uit dat wij een herontrole komen verrichten naar aanleiding van de brief die naar haar verstuurd is na de controle van 27 maart 2025. Ze geeft aan dat er aanpassingen zijn gedaan. Het grote menubord aan de gevel is verdwenen, er hangt nu een kleiner menubord dat volgens haar voldoet. Zij vraagt zich af of het koffieapparaat voldoet aan de eisen. Wij geven aan dat de jurist dit beoordeelt. Wij merken op dat wij zien dat tafel met zitgelegenheid, namelijk 5 krukken nog aanwezig zijn. Mevrouw 5.1, 2, e zegt dat ze zonder de krukken geen klanten heeft, dan gaat ze failliet. Bovendien vindt ze het unfair want in de omgeving ziet ze dat andere ondernemingen hetzelfde concept hebben met zitgelegenheid. We hebben uitleg gegeven over bestemmingspannen en aangegeven dat niet ieder pand dezelfde bestemming heeft. Op haar pand mag geen horeca 4 bestemming. Wij hebben gezegd dat wij foto's maken en dat de juridisch medewerker het rapport zal beoordelen. Terwijl wij in gesprek zijn met mw. 5.1, 2, e komen er twee mannen binnen die etenswaren in een zakje ontvangen en koffie to go ontvangen. Eén van de mannen gaat op een kruk aan de tafel zitten en nuttigt zijn etenswaren en koffie. Wij verlaten het pand en maken nog een foto van de situatie.

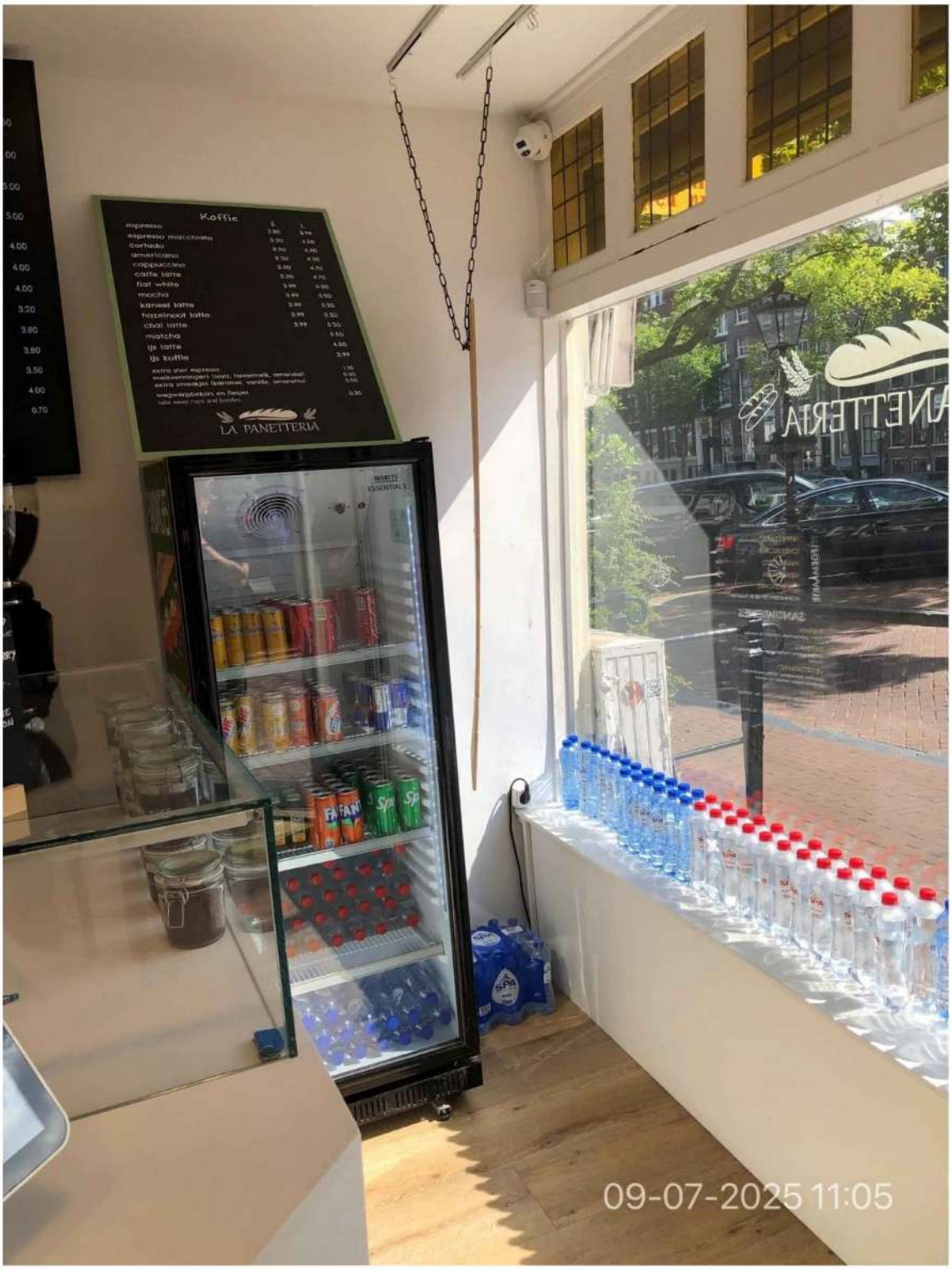
Foto's controle 9 juli 2025



1. Gevel Oude Spiegelstraat . Zitgelegenheid met 5 krukken zichtbaar. Klant heeft etenswaar in een papieren zakje gekregen en is gaan zitten en wacht op haar koffie to go. Links met op de gevel nummer 2 is de deur en de ramen voorzien van rolgordijnen.



2. Voorgevel Singel. Bij de deur hangt een menubord van ca. A3 formaat. In de etalage staan flessen water. Zo'n 1 meter achter het raam hangt nog een groot menubord. Op het raam hangt een turquoise formulier met 'personeel gezocht'.



3. Binnen aan de Singelzijde staat vlak achter de etalage een koelkast met water en frisdrank. Bovenop de koelkast een menubord met diverse soorten koffie. Voor wegwerp bekers en flesjes wordt een toeslag geheven van € 0,20.



4. Tegen de achterwand hangen 5 menuborden met de rubrieken: panini, sandwiches, vegetarisch, koffie en thee. Op de toonbank staat een klein menubord met diverse soorten chai of matcha.



5. Tegen de achterwand staat op een werkblad een koffiemachine met daarop to go bekers en diverse soorten siroop. Verder een koffiebonen maler en andere machines voor sappen etc.



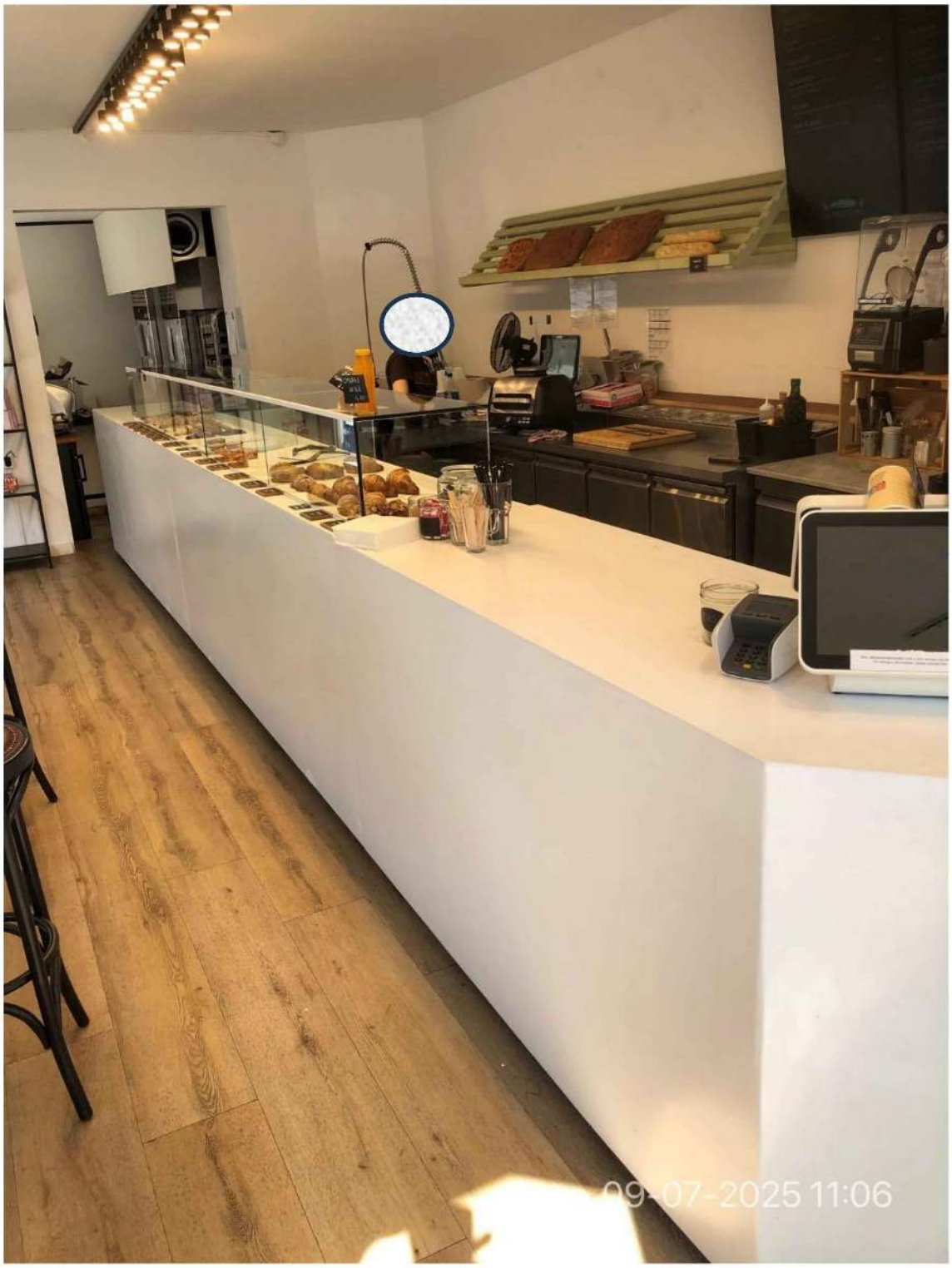
6. Tegen de achterwand zijn koelingen geplaatst. Er zijn 8 metalen bakjes voor etenswaren. Op de werktafel worden producten bereidt.



7. Tegen de achterwand is een rek geplaatst waarop foccacia's en stokbroden liggen.



8. Aan de Oude Spiegelstraat zijde is achter het raam een tafel geplaatst met 5 krukken. Achterin staat een kast met diverse Italiaanse etenswaren. Rechts een hoge toonbank met vitrines met etenswaren zoals diverse soorten cannolo, koeken en croissantjes.



9. Overzicht van de gehele toonbank en de achterwand. Achterin is de doorgang naar het naast gelegen pand. Hierin bevinden zich een bereidingsruimte met werktafels, ovens, machines etc.



10. In de vitrine op de toonbank o.a diverse soorten cannolo.



11. Vervolg vitrine met diverse soorten koeken.



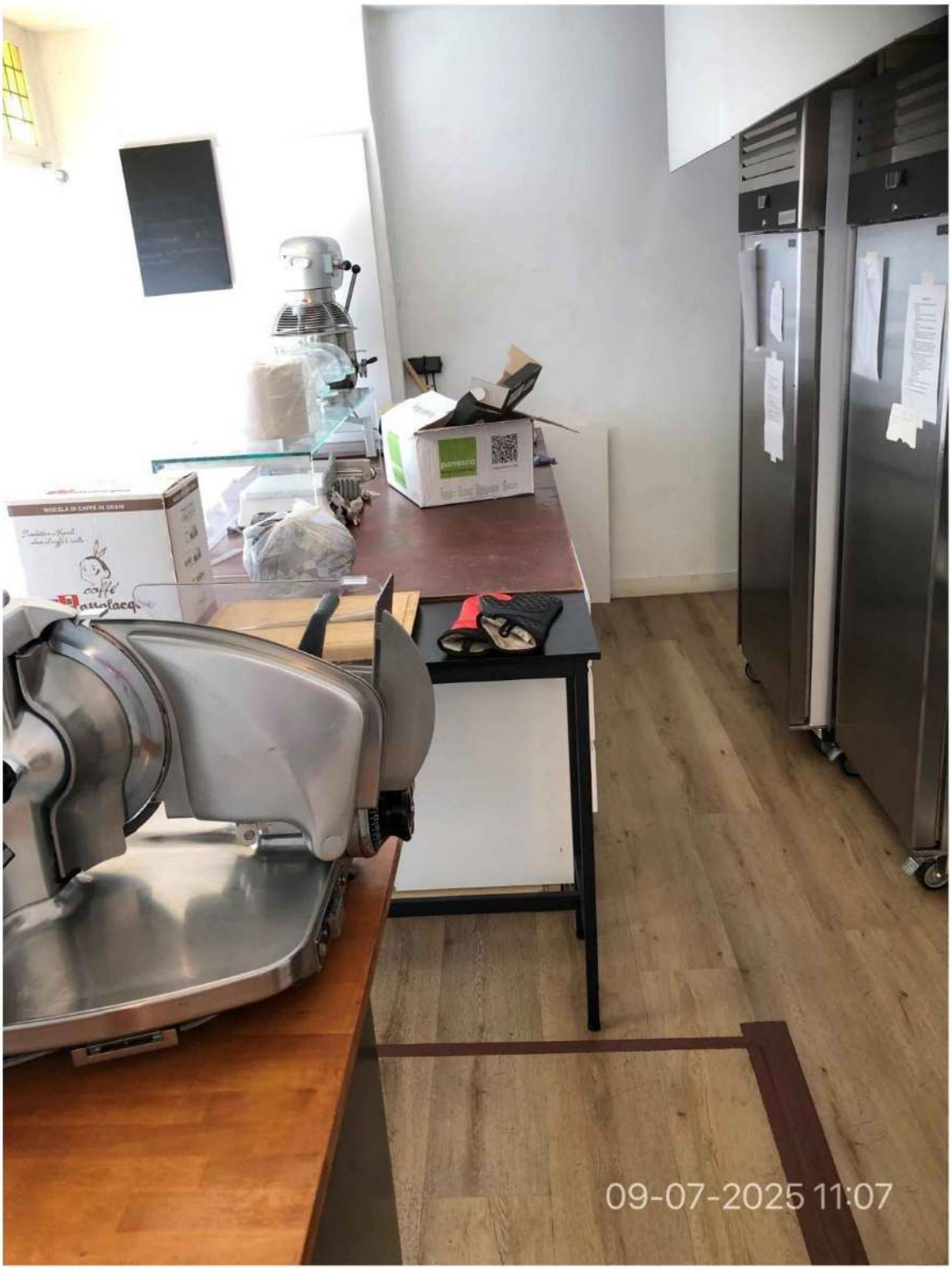
12. Vervolg vitrine. Diverse soorten croissants.



13. Op de toonbank staan potten en glazen met o.a suiker, rietjes, roerstaafjes, lepeltjes etc.



14. Achterin staat een kast met diverse soorten Italiaanse producten zoals diverse soorten pasta's, tomaten in blik, Bauli Italiaans brood/cake, nougat, pan di stella producten, cantucci etc.



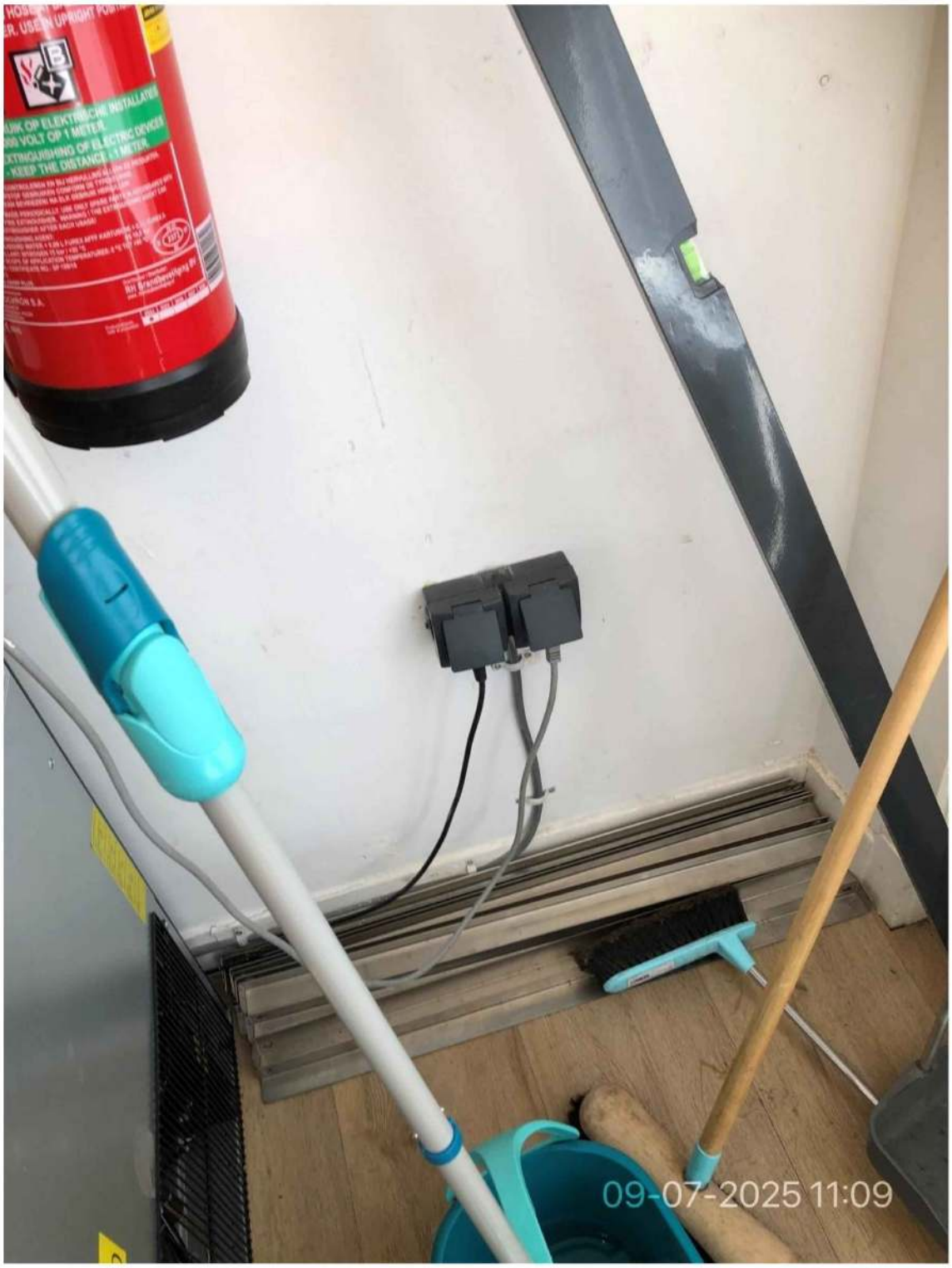
15. Pand Oude Spiegelstraat 2. Dit is de bereidingsruimte met rechts koelingen, een toonbank met vitrine met daarop apparatuur. Links een werktafel met snijmachine. Stekkerdozen verwijderd, wandcontactdozen aangebracht.



16. Vervolg. Werktafel met snijplank en mes. Rolgordijnen voor de ramen.



17. Blusmiddel opgehangen en gekeurd, geen pictogram aangebracht.



18. Nog een blusmiddel, gekeurd en opgehangen, geen pictogram aangebracht.
Stekkerdozen zijn verwijderd, wandcontactdozen zijn aangebracht.



19. Stekkerdozen verwijderd. Wandcontactdozen worden gebruikt.



20. Tijdens de controle kwamen twee klanten binnen. Zij kregen etenswaren in een papieren zakje en koffie to go. Eén van de klanten ging zitten en nuttigde etenswaren en koffie.

Ondertekening:

Ambtshalve opgemaakt te Amsterdam op: 9 juli 2025.

Naam 1e inspecteur:

Mw. 5.1, 2, e

5.1, 2, e