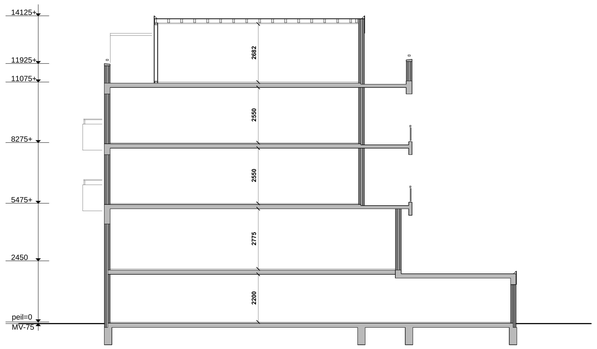
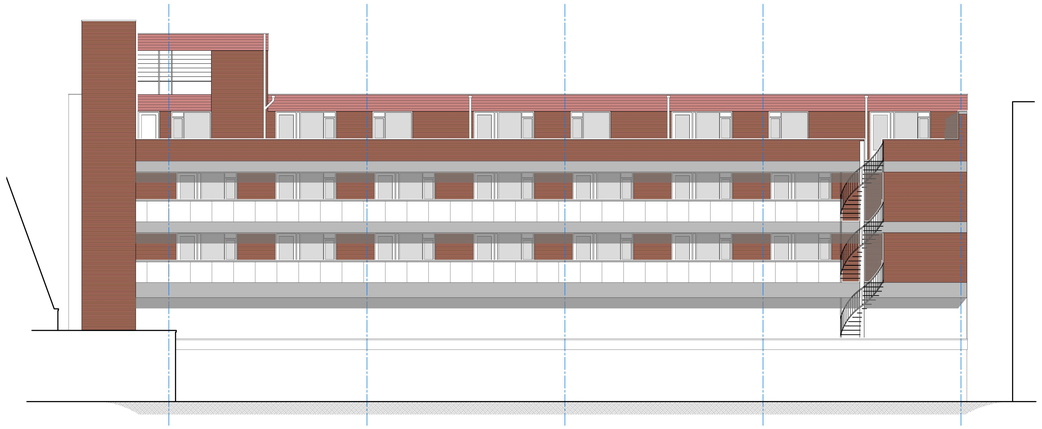
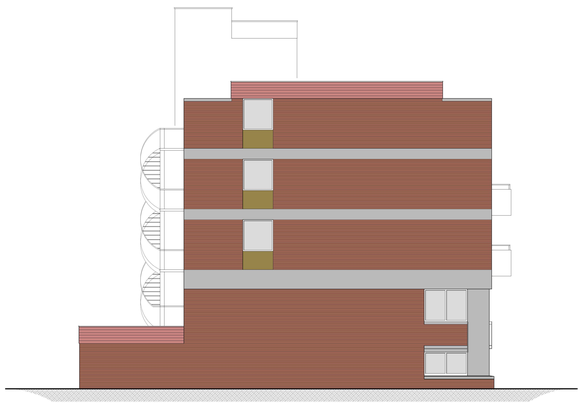


Dwarsdoorsnede
(Bestaande situatie)



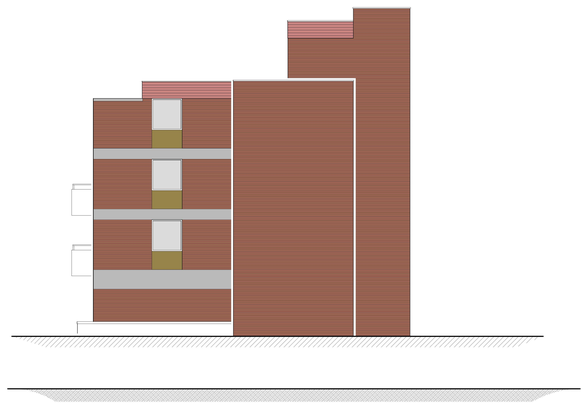
Achtergevel
(Bestaande situatie)



Linker zijgevel
(Bestaande situatie)



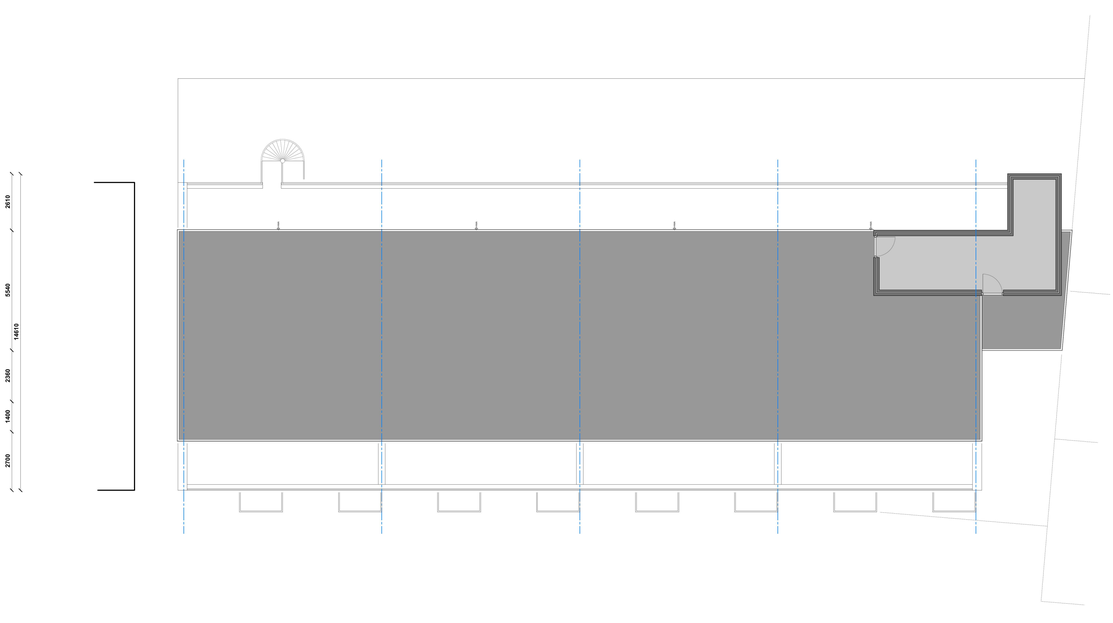
Voorgevel
(Bestaande situatie)



Rechter zijgevel
(Bestaande situatie)



Vierde verdieping
(Bestaande situatie)



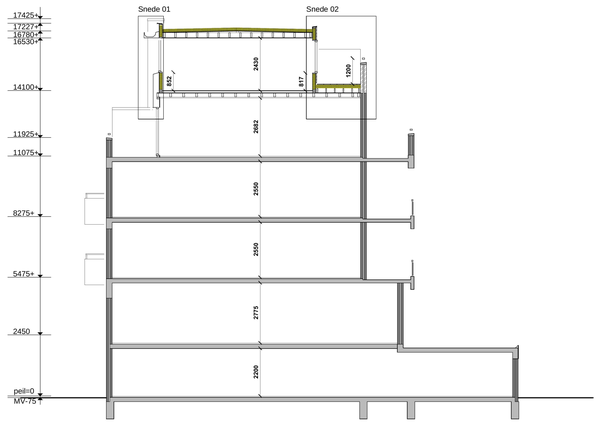
Dakaanzicht
(Bestaande situatie)

HAARLEM DAK OPBOUW

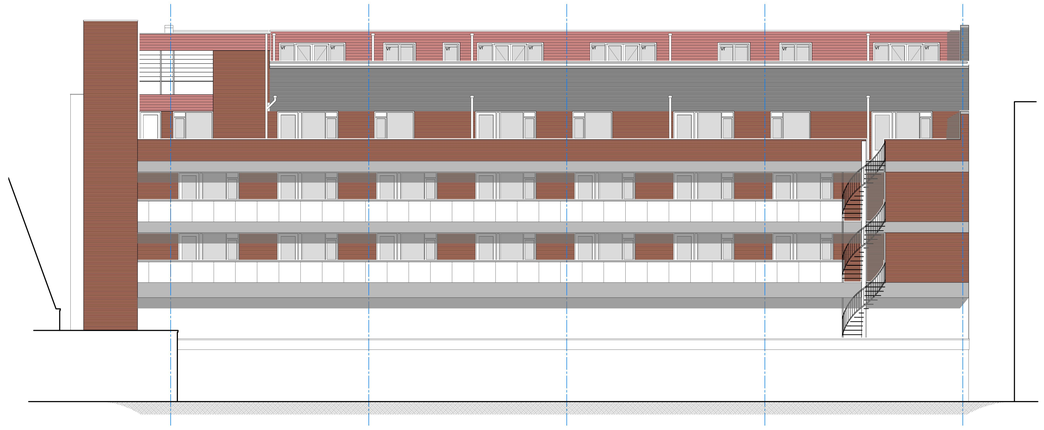
Opdrachtgever: **Andreas Schelhoutstraat 40-46**
1058 HV, Amsterdam

Tekening: **aanvraag omgevingsvergunning**
bestaande situatie

Kenmerk	Formaat	Schaal	Datum:	Blad
1708-1711	A0	1:100	01-08-2017	AO-01



Dwarsdoorsnede
(Nieuwe situatie)



Achtergevel
(Nieuwe situatie)

Algemene informatie

optrede trap bg/1e = 200 mm. optrede trap 1e/2e = 187 mm.
aantrede trap bg/1e = 200 mm. aantrede trap 1e/2e = 200 mm.
Traphekken en balustrades zijn min. 1000 mm hoog en niet opklimbaar.

Alle deuren in het nieuwe te bouwen gedeelte, die vallen binnen de woonfunctie zullen een vrije doorgang hebben van minimaal 0,85 m. breed en 2,1 m. hoog.

Het niet overschrijden van een uiterste grenstoestand
zal voorkomen worden, bepaald volgens:
a. NEN 6710 of NEN 6770, indien de bouwconstructie is vervaardigd van metaal als bedoeld in die normen,
b. NEN 6720 of NEN 6790, indien de bouwconstructie is vervaardigd van steenachtig materiaal als bedoeld in die normen,
c. NEN 6760, indien de bouwconstructie is vervaardigd van hout als bedoeld in die norm,
d. NEN 2608, indien de bouwconstructie is vervaardigd van glas als bedoeld in die norm, of
e. NEN 6707, indien de bouwconstructie de bevestiging van dakbedekking is als bedoeld in die norm.

nieuw te plaatsen rookmelders:
- op elke verdieping langs vluchtroute
- gekoppeld en aangesloten op electriciteit
- niet-ionserende rookmelders
- voldoen aan NEN 2555

oppervlakteberekening

Huisnummer 40:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	54.3	woonfunctie
vd5	59.4	49.0	woonfunctie
Totaal:	142.0	103.3	

VG= 72.7%

INHOUD
bestaand 227.0m³
nieuw 368.9m³

BVO
bestaand 88.7m²
nieuw 156.3m²

Huisnummer 42:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	65.3	woonfunctie
vd5	62.3	53.6	woonfunctie
Totaal:	144.9	118.9	

VG= 82.1%

INHOUD
bestaand 227.0m³
nieuw 403.1m³

BVO
bestaand 88.7m²
nieuw 158.3m²

Huisnummer 44:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	66.3	woonfunctie
vd5	62.3	51.2	woonfunctie
Totaal:	144.9	117.4	

VG= 81.0%

INHOUD
bestaand 227.0m³
nieuw 403.1m³

BVO
bestaand 88.7m²
nieuw 158.3m²

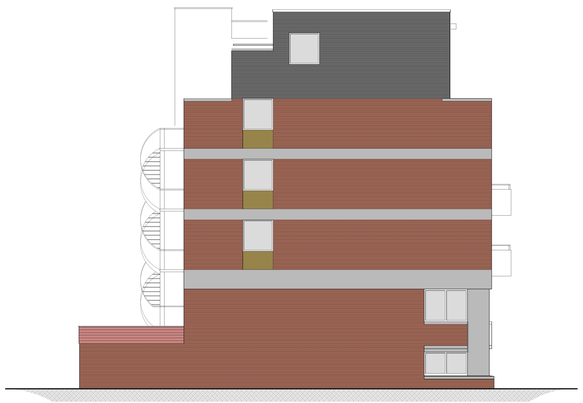
Huisnummer 46:

VERDIEPING	GO in m²	VG in m²	GEBRUIKSFUNCTIE
vd4	82.6	65.3	woonfunctie
vd5	63.4	47.8	woonfunctie
Totaal:	146.0	113.2	

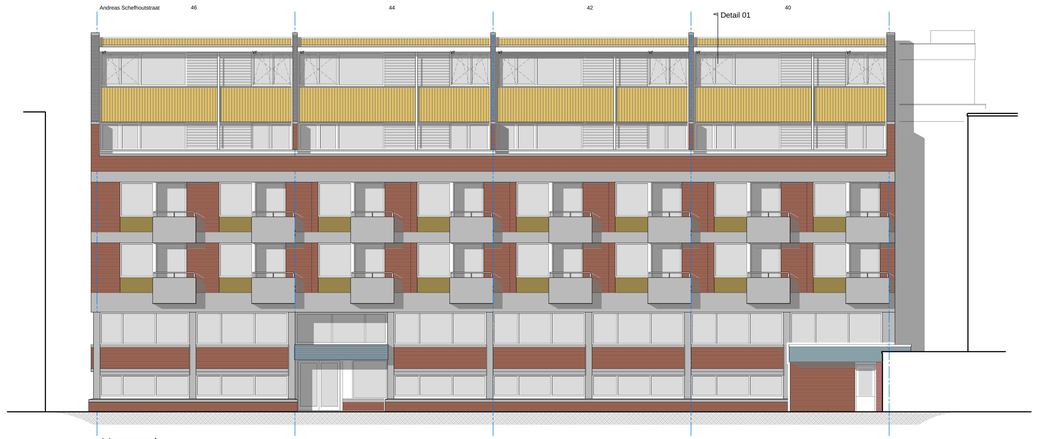
VG= 77.5%

INHOUD
bestaand 227.0m³
nieuw 403.1m³

BVO
bestaand 88.7m²
nieuw 160.5m²



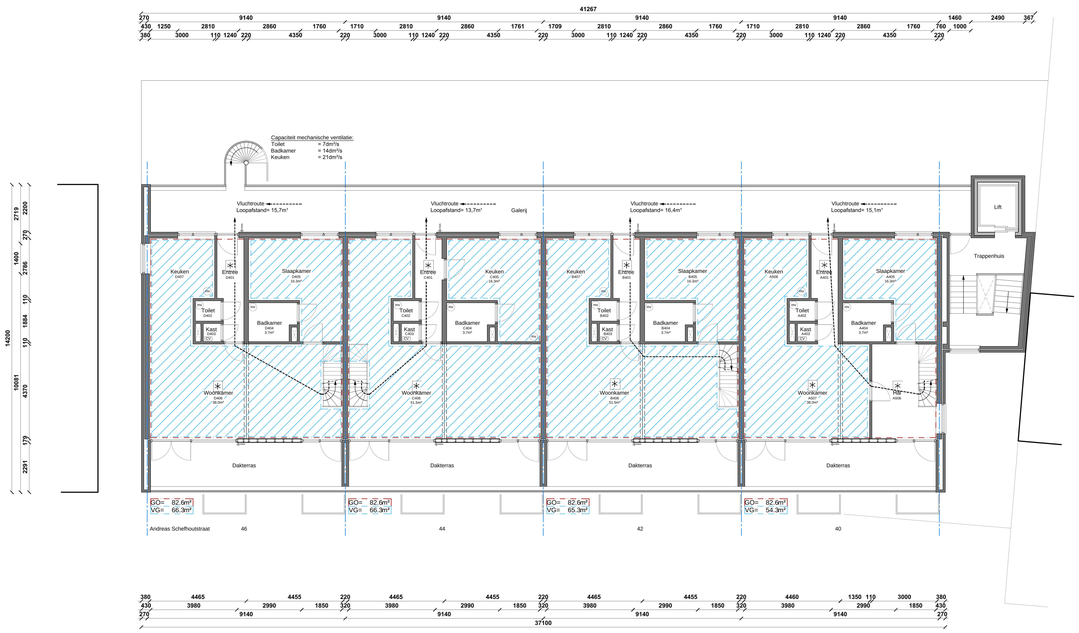
Linker zijgevel
(Nieuwe situatie)



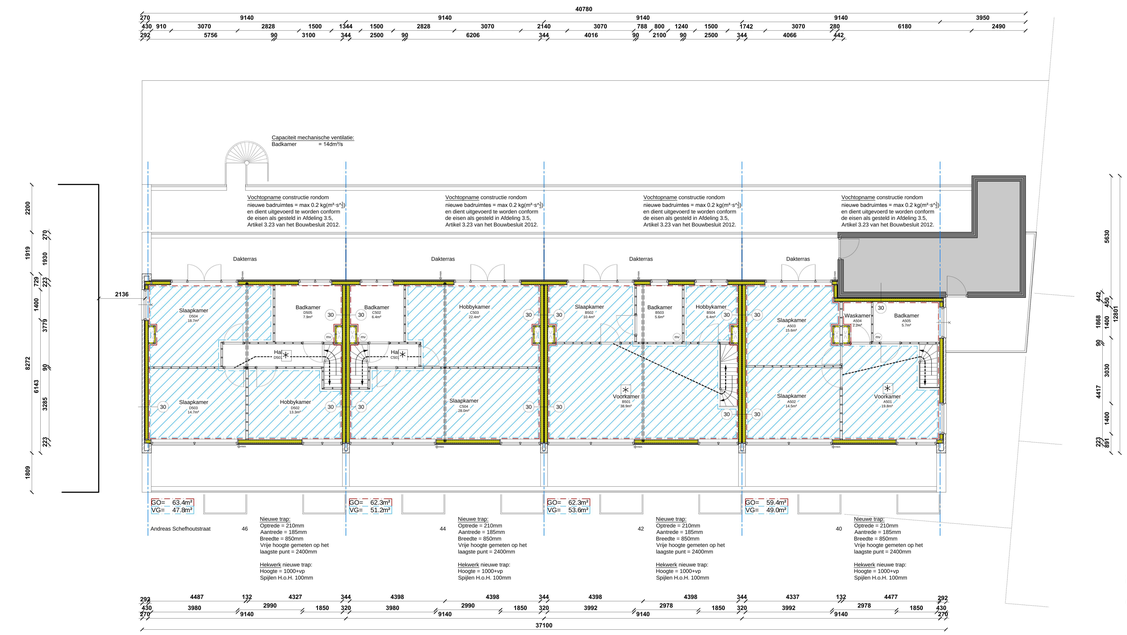
Voorgevel
(Nieuwe situatie)



Rechter zijgevel
(Nieuwe situatie)



Vierde verdieping
(Nieuwe situatie)



Vijfde verdieping
(Nieuwe situatie)

Ventilatiebevoer verblijfsgebieden nieuwe verdieping per woning:

Huisnummer 40
VG = 49,0m²
Eis ventilatie conform bouwbesluit = 0,9 dm³/s/m² = 44,1 dm³/s
Toevoer voorgevel:
DuctoTon 18 ventilatierooster, capaciteit: 18,5 dm³/s/m²
Totale toevoer = 18,5 dm³/s/m² * 2,78m² = 51,4 dm³/s
Toevoer achtergevel:
DuctoTon 18 ventilatierooster, capaciteit: 18,5 dm³/s/m²
Totale toevoer = 18,5 dm³/s/m² * 1,27m² = 23,5 dm³/s
Toetreding 74,9 m³ > Eis 44,1 m³

Huisnummer 42
VG = 53,6m²
Eis ventilatie conform bouwbesluit = 0,9 dm³/s/m² = 48,2 dm³/s
Toevoer voorgevel:
DuctoTon 18 ventilatierooster, capaciteit: 18,5 dm³/s/m²
Totale toevoer = 18,5 dm³/s/m² * 2,78m² = 51,4 dm³/s
Toevoer achtergevel:
DuctoTon 18 ventilatierooster, capaciteit: 18,5 dm³/s/m²
Totale toevoer = 18,5 dm³/s/m² * 1,27m² = 23,5 dm³/s
Toetreding 74,9 m³ > Eis 48,2 m³

Huisnummer 44
VG = 51,2m²
Eis ventilatie conform bouwbesluit = 0,9 dm³/s/m² = 46,1 dm³/s
Toevoer voorgevel:
DuctoTon 18 ventilatierooster, capaciteit: 18,5 dm³/s/m²
Totale toevoer = 18,5 dm³/s/m² * 2,78m² = 51,4 dm³/s
Toevoer achtergevel:
DuctoTon 18 ventilatierooster, capaciteit: 18,5 dm³/s/m²
Totale toevoer = 18,5 dm³/s/m² * 1,27m² = 23,5 dm³/s
Toetreding 74,9 m³ > Eis 46,1 m³

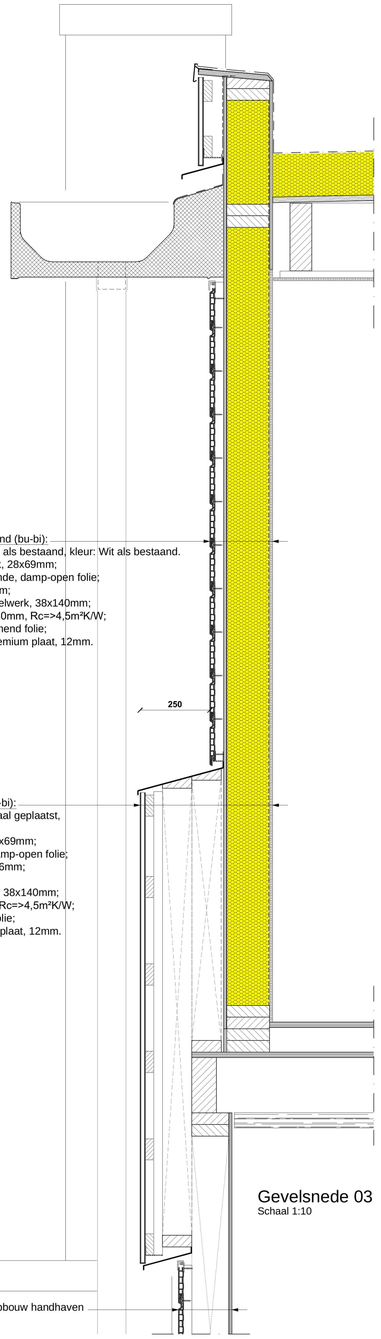
Huisnummer 46
VG = 47,8m²
Eis ventilatie conform bouwbesluit = 0,9 dm³/s/m² = 43 dm³/s
Toevoer voorgevel:
DuctoTon 18 ventilatierooster, capaciteit: 18,5 dm³/s/m²
Totale toevoer = 18,5 dm³/s/m² * 2,78m² = 51,4 dm³/s
Toevoer achtergevel:
DuctoTon 18 ventilatierooster, capaciteit: 18,5 dm³/s/m²
Totale toevoer = 18,5 dm³/s/m² * 1,27m² = 23,5 dm³/s
Toetreding 74,9 m³ > Eis 43 m³

HAARLEM DAK OPBOUW

Opdrachtgever: **Andreas Schelhoutstraat 40-46**
1058 HV, Amsterdam

Tekening: **aanvraag omgevingsvergunning nieuwe situatie**

Kenmerk	Formaat	Schaal	Datum:	Blad
1708-1711	A0	1:100	06-02-2018	AO-02

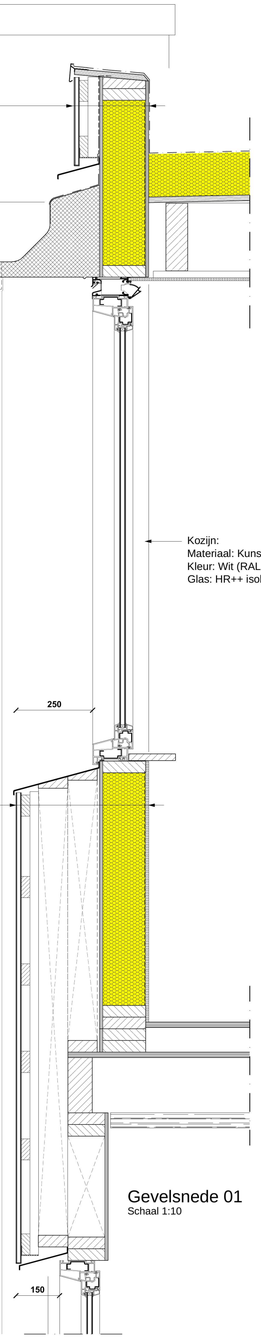


Opbouw wand (bu-bi):
- rabatdelen als bestaand, kleur: Wit als bestaand.
- rachelwerk, 28x69mm;
- waterkerende, damp-open folie;
- OSB, 10mm;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- dampremmend folie;
- Ladura Premium plaat, 12mm.

Opbouw wand (bu-bi):
- rabatdelen vertikaal geplaatst, kleur: licht eiken.
- rachelwerk, 2x38x69mm;
- waterkerende, damp-open folie;
- rekwerk, 2x 46x96mm;
- OSB, 10mm;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- dampremmend folie;
- Ladura Premium plaat, 12mm.

Bestaande wandopbouw handhaven

Gevelsnede 03
Schaal 1:10



Opbouw wand (bu-bi):
- rabatdelen vertikaal geplaatst, kleur: licht eiken.
- rachelwerk, 2x38x69mm;
- waterkerende, damp-open folie;
- rekwerk, 2x 46x96mm;
- OSB, 10mm;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- dampremmend folie;
- Ladura Premium plaat, 12mm.

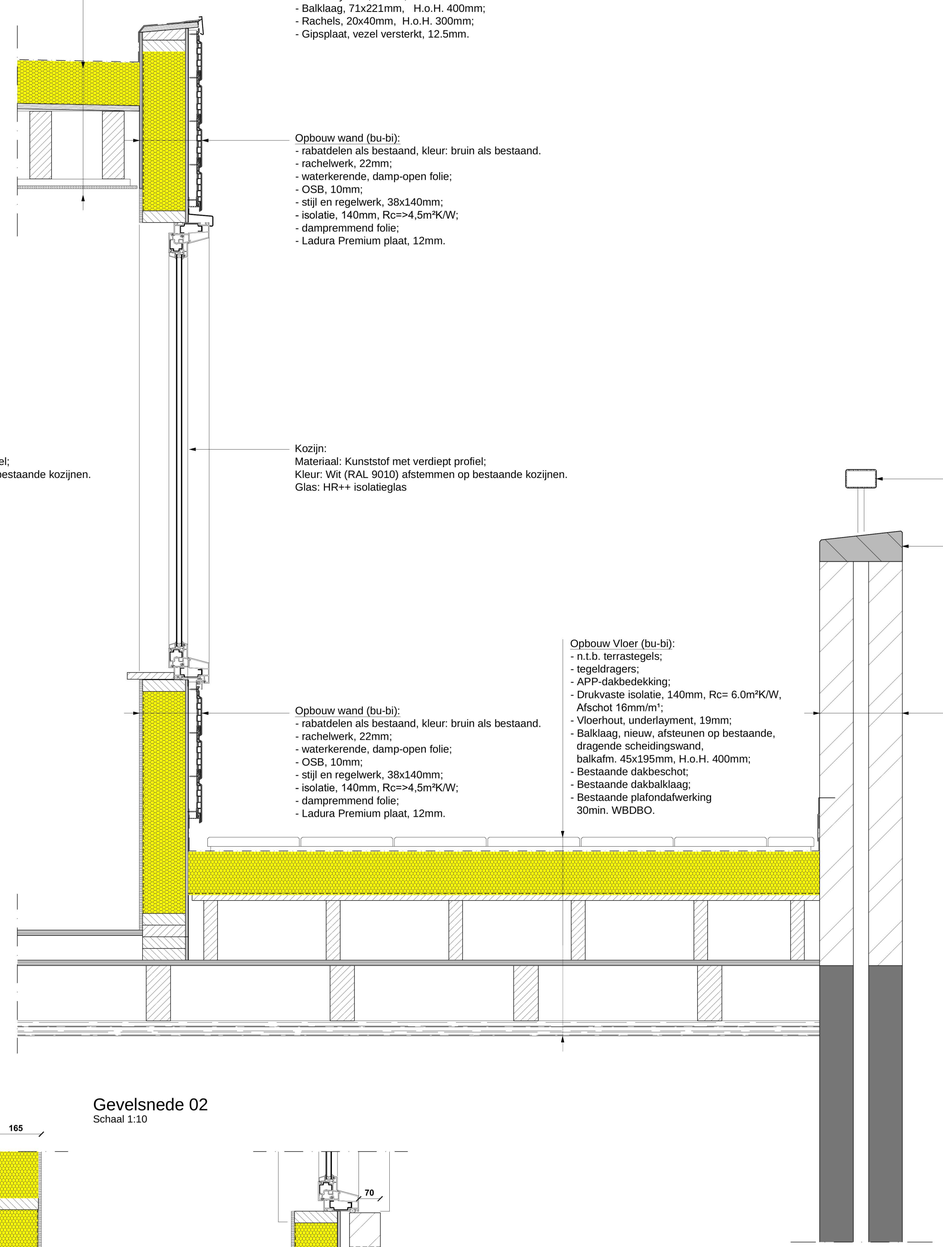
Opbouw wand (bu-bi):
- rabatdelen vertikaal geplaatst, kleur: licht eiken.
- rachelwerk, 2x38x69mm;
- waterkerende, damp-open folie;
- rekwerk, 2x 46x96mm;
- OSB, 10mm;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- dampremmend folie;
- Ladura Premium plaat, 12mm.

Zelfdragende luifel:
Materiaal: Aluminium;
Kleur: Wit (RAL 9010)

Metselwerk:
Fabrikant: n.t.b.
Kleur: Donker grijs

Kozijn:
Materiaal: Kunststof met verdiept profiel;
Kleur: Wit (RAL 9010) afstemmen op bestaande kozijnen.
Glas: HR++ isolatieglas

Gevelsnede 01
Schaal 1:10



Opbouw dak (bu-bi):
- APP-dakbedekking;
- Drukvaste isolatie, 140mm, Rc= 6.0m²K/W, Afschot 16mm/m¹;
- Dampremmende laag;
- Underlayment, 19mm;
- Balklaag, 71x221mm, H.o.H. 400mm;
- Rachels, 20x40mm, H.o.H. 300mm;
- Gipsplaat, vezel versterkt, 12.5mm.

Opbouw wand (bu-bi):
- rabatdelen als bestaand, kleur: bruin als bestaand.
- rachelwerk, 22mm;
- waterkerende, damp-open folie;
- OSB, 10mm;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- dampremmend folie;
- Ladura Premium plaat, 12mm.

Kozijn:
Materiaal: Kunststof met verdiept profiel;
Kleur: Wit (RAL 9010) afstemmen op bestaande kozijnen.
Glas: HR++ isolatieglas

Opbouw wand (bu-bi):
- rabatdelen als bestaand, kleur: bruin als bestaand.
- rachelwerk, 22mm;
- waterkerende, damp-open folie;
- OSB, 10mm;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- dampremmend folie;
- Ladura Premium plaat, 12mm.

Opbouw Vloer (bu-bi):
- n.t.b. terrastegels;
- tegeldragers;
- APP-dakbedekking;
- Drukvaste isolatie, 140mm, Rc= 6.0m²K/W, Afschot 16mm/m¹;
- Vloerhout, underlayment, 19mm;
- Balklaag, nieuw, afsteunen op bestaande, dragende scheidingswand, balkafm. 45x195mm, H.o.H. 400mm;
- Bestaande dakbeschot;
- Bestaande dakbalklaag;
- Bestaande plafondafwerking 30min. WBDBO.

Gevelsnede 02
Schaal 1:10

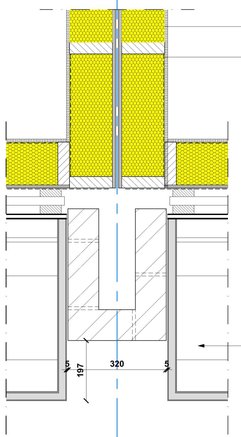


Baluster: RVS, kleur/afmeting/vorm als bestaand

Afdekband: prefab beton, afmeting/vorm als bestaand

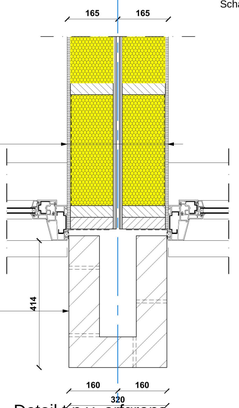
Opbouw wand (bu-bi):
- metselwerk, kleur als bestaand doorzetten;
- spouw;
- metselwerk, kleur als bestaand doorzetten.





Zelfdragende luifel:
Materiaal: Aluminium;
Kleur: Wit (RAL 9010)

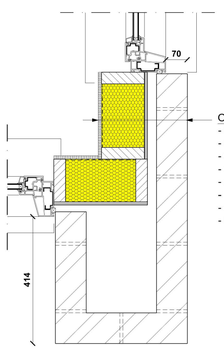
Bovenaanzicht beeindingen luifel
Schaal 1:10



Opbouw wand :
- Promat MasterImpact, 12mm.
- dampremmend folie;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- OSB, 10mm;
- Luchtspouw 10mm;
- OSB, 10mm;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- dampremmend folie;
- Promat MasterImpact, 12mm.

Metselwerk:
Fabrikant: n.t.b.
Kleur: Donker grijs

Detail t.p.v. erfgrens
Schaal 1:10



Opbouw wand (bu-bi):
- Metselwerk, grijs, metselverband gelijk aan bestaand;
- Luchtspouw 30mm;
- waterkerende, damp-open folie;
- OSB, 10mm;
- stijl en regelwerk, 38x140mm;
- isolatie, 140mm, Rc=>4,5m²K/W;
- dampremmend folie;
- Ladura Premium plaat, 12mm.

Horizontale hoekaansluiting
Schaal 1:10

HAARLEM DAK OPBOUW

Opdrachtgever: **Andreas Schelfhoutstraat 40-46 1058 HV, Amsterdam**

Tekening: **aanvraag omgevingsvergunning details**

Kenmerk	Formaat	Schaal	Datum:	Blad
1708-1711	A1	1:10	06-02-2018	AO-07