From 5.1, 2 5.1, 2, e 5.1, 2, e @kroonvastgoedontwikkeling.nl>
Subject **RE: Aetsveldseweg 1 - stand van zaken en vervolg**
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @ad-fontem.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>
Date January 13, 2026 at 3:05:12 PM CET

Microsoft Exchange Server;converted from html;
Dag 5.1, 2, e
Dank nogmaals voor onderstaande mail. Ten aanzien van de verschillende punten het volgende:
Participatieverslag
Bijgevoegd tref je ons participatieverslag aan. We zijn benieuwd naar jullie reactie hierop, alvorens we dit delen met alle bewoners/belanghebbenden via de nieuwsbrief. In de volgende nieuwsbrief zullen we dan een doorkijk geven naar de eerstvolgende inloopbijeenkomst (hopelijk maart) en dat we werken aan een aangepaste ontwerp of ontwerpen.
Participatieplan
We werken aan een beknoptere versie en verwachten je deze uiterlijk einde van de week te kunnen sturen.
Gespreksverslagen
De gespreksverslagen met de omwonenden hebben we reeds gestuurd op 29-8-2025. De verslagen/notulen zijn ook gedeeld met de omwonenden. Ten aanzien van het vervolg richting hen is aangegeven dat we een inloopbijeenkomst organiseren (30 september jl.), en aan de hand van alle reacties/adviezen de vervolgstappen zullen bepalen, en dit vertalen in een nieuw ontwerp. Zij zullen het participatieverslag ook ontvangen.
Ontwerp en planning
We zijn momenteel bezig met een aantal nieuwe studies die meer aansluiting vinden bij de uitkomsten van de participatie, en de aanbevelingen uit het participatieverslag. We zouden graag een afspraak maken voor het eind van deze maand om dit ambtelijk te bespreken (conform onderstaande stappen). Zou jij hiervoor het initiatief willen nemen? We zullen dan op voorhand e.e.a. toesturen. Aan de hand van deze toetsing kunnen we dan het ontwerp(en) voorleggen aan de omgeving d.m.v. een bijeenkomst.
Met vriendelijke groet,
5.1. 5.1, 2, e
5.1, 2, e

KROON Vastgoedontwikkeling
"Het Spanjaard"
Stationsstraat 37 | 7622 LW BORNE
T 074 – 792 00 10 | M 5.1, 2, e
E 5.1, 2, e kroonvastgoedontwikkeling.nl | www.kroonvastgoedontwikkeling.nl

Aangesloten bij: Woning Bouwers

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Verzonden: woensdag 17 december 2025 15:52
Aan: 5.1, 5.1, 2, e
CC: 5.1, 2, e 5.1, 2, e ; 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Onderwerp: Aetsveldseweg 1 - stand van zaken en vervolg
Hallo 5.1, 2, e
Naar aanleiding van jullie ontwikkelplan en de participatie die jullie daarover gedaan hebben zou ik kort reageren hoe wij het vervolg nu ongeveer voor ons zien en hoe wij denken alle partijen zoveel mogelijk te kunnen betrekken bij de ontwikkeling.
Aanleiding
Jullie ontwikkelplan voor de Aetsveldseweg 1 hebben wij geruime tijd geleden ontvangen en getoetst aan beleid, wet- en regelgeving en kaders.
Met het uitgewerkte ontwikkelplan zijn jullie vervolgens naar buiten gegaan om dit in het kader van participatie voor te leggen aan de inwoners en andere belanghebbenden. Hiertoe hebben al verschillende informatierondes plaats gevonden met uiteindelijk een drukbezochte inloopavond.
Participatie
Als ontwikkelaar zijn jullie verantwoordelijk voor een goede participatie en het verwerken van de uitkomsten daarvan. Wij vinden de participatie belangrijk omdat dan alle belanghebbenden:

- Tijdig geïnformeerd zijn over het proces, de inhoud en de besluitvorming
- Vertrouwen hebben of krijgen in het proces (ook als ze inhoudelijke bezwaren hebben)
- Bereid zijn om vanuit hun rol op een constructieve manier aan het proces bij te dragen

Wat verwachten wij nog van jullie ten aanzien van de participatieaanpak:

- Het definitieve participatieplan. Dit hebben wij nog niet ontvangen en kunnen wij dus ook nog niet beoordelen.
- De verslagen van de individuele gesprekken met direct omwonenden - wat hebben jullie aan informatie gebracht en opgehaald. En wat hebben jullie daarmee gedaan en waarom dat?
- Het participatieverslag van de inloopavond- wat hebben jullie aan informatie bij de belanghebbenden gebracht en opgehaald. En wat hebben jullie daarmee gedaan en waarom dat?

Verwerking in de ontwikkelplannen
Wij zien graag terug hoe jullie in het ontwerp omgaan met de reacties van de belanghebbenden. Misschien zijn er 'knoppen om aan te draaien' in het ontwerp. Misschien zien jullie verschillende scenario's waarin opgehaalde informatie verwerkt kan worden. Misschien zijn er zaken die af zullen wijken van beleid, wet- en regelgeving, maar wel een verbetering van het ontwerp (passend bij de omgeving) tot gevolg hebben. EN wellicht zijn er nog meer mogelijkheden.
Voorleggen aangepast plan / scenario's
Vervolgens kunnen deze plannen voorgelegd worden aan de verschillende stakeholders:

- Het ambtelijk apparaat van de gemeente om te toetsen aan beleid, wet en regelgeving en eventuele afwijkingen te toetsen
- De inwoners en alle andere belanghebbenden voor een vervolgparticipatie

- Vaststellen van een nota van uitgangspunten (kaders en randvoorwaarden) die uit bovenstaande voortvloeien
- Het bestuurlijk apparaat van de gemeente voor besluitvorming rond de ontwikkeling

Vervolg

Het verdere vervolg is nog niet geheel te bepalen en is afhankelijk van wat aangeleverd wordt en daarna richting het bestuur gaat. We zullen dit in een later stadium verder afstemmen.

Het is volgens ons wel wenselijk voor alle partijen (zowel jullie als ontwikkelaar, als voor de omwonenden) om op korte termijn helderheid voor het vervolg te krijgen.

Daarom het verzoek of jullie de plannen, verslagen en aanpassingen van het plan / verschillende scenario's binnen niet al te lange tijd bij ons kunnen aanleveren.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
5.1, 2, e
Stadsgebied Weesp
m:5.1, 2, e
e:5.1, 2, e@amsterdam.nl
Werkdagen: dinsdag, woensdag, donderdag

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.