Gemeente Amsterdam

Rapport van Bevindingen Winkeldiversiteit

Datum constatering	:	1 december 2025
Tijdstip	:	12:45
Inspecteur	:	5.1, 2, e
2e Inspecteur	:	-
Aanleiding	:	HHV-bestemmingsplan
Betrokken zaak	:	Fa. Stroop
Adres	:	Oude Doelenstraat 10
Sprake van LOD?	:	Nee
Gesproken met	:	5.1, 2, e 5.1,
Nummer ID	:	-
Functie	:	Medewerker
Contactgegevens	:	-
Bestemming	:	Omgevingsplan (Postcodegebied 1012 - Centrum-2/ winkeldiversiteit)
Soort overtreding	:	Horeca gebruik

Geconstateerde situatie :

Ik, 5.1, 2, e, Toezichthouder, in dienst van de gemeente Amsterdam, benoemd als Toezichthouders volgens artikel 5:11 van de Algemene Wet Bestuursrecht, ook belast met het toezichthouden op de bebouwde omgeving heb ik de volgende constatering gedaan.

Ik kwam op bovengenoemde datum aan bij de Oude Doelenstraat ter hoogte van perceelnummer 10. Ik zie dat daar fa. Stroop is gevestigd. Ik zie dat er een reclamebord is bevestigd aan de gevel. Vanuit het systeem kan ik geen vergunning vinden voor het aanbrengen van dit bord.
De winkel is geopend, dit kan ik zien omdat de deur open staat en de verlichting aanstaat. Er zijn twee dames aan het werk en er zijn op dit moment geen klanten in de winkel.
Ik legitimeer mijzelf en leg uit wat ik kom doen. Een van de dames stuurt een berichtje naar haar leidinggevende, ze vinden het goed als ik foto's neem en vragen stel. Ik heb gesproken met mw. 5.1, 2, 5.1, 2, e

Aan de linkerkant van de winkel is een balie neergezet met hierop voorverpakte stroopwafels, de kassa, voorbeelden van wafels die te koop zijn, daarachter staat de pan met stroop en het wafelijzer.
Aan de rechterkant van de winkel staat een kleine mengformule, van twee tafeltjes met beide twee stoeltjes. Deze is drie meter in lengte.
Verder staat er een kerstboom en een etagère met stroopwafels.
Op de verdieping, welk niet voor de klanten is, staat een kerstboom

en een etagère met stroopwafels.

Aan de linkerkant van de winkel achter de balie is de wand gevuld met doosjes met stroopwafels.
Ik vraag hoe ze de wafels meegeven. Mw. 5.1, 2, e geeft aan dat zij alleen de doorzichtige vierkante plastic bakjes hebben met een gouden kartonnetje erin. Ze plakken hem dicht met een goudkleurige sticker, zodat hij ook niet makkelijk is te openen. Als klanten hem direct willen opeten bieden ze aan om te gaan zitten op de beschikbare stoelen die er staan. Er zijn ook geen kartonnetjes aanwezig om mee te geven om direct te nuttigen. Er is geen koffie automaat aanwezig.

Zienswijzegesprek : nee

Aanvullende informatie : Foto's onder de rapportage

Ondertekening
Ambtshalve opgemaakt te Amsterdam op : 1 december 2025

Naam 1e inspecteur : 5.1, 2, e

Handtekening : 5.1, 2, e

Foto's tijdens controle 1 december 2025



Foto 1 winkel van buitenaf met reclamebord



Foto 2 etalage met voorbeeld wafels



Foto 3 overzicht binnenkant winkel



Foto 4 voorin de winkel uitgestalde voorverpakte stroopwafels

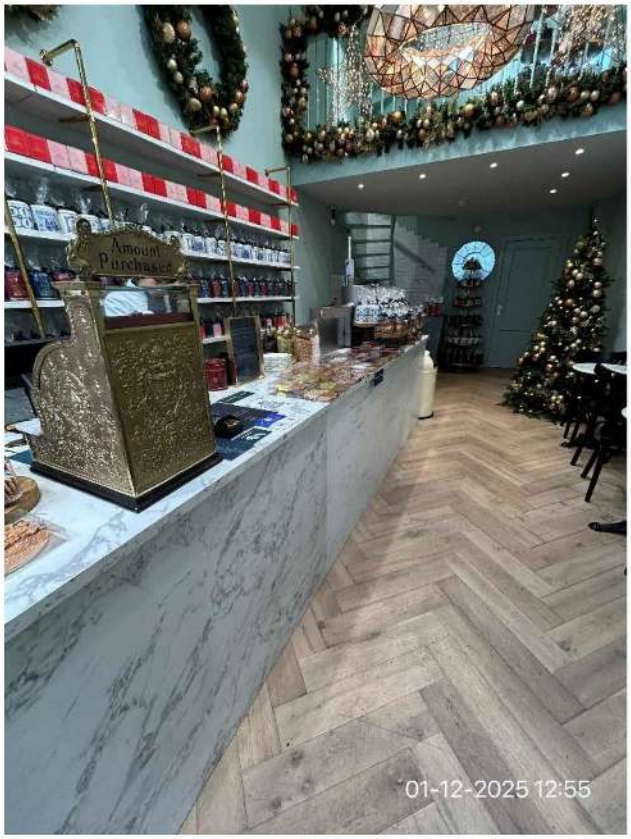

Foto 5 balie aan de linkerkant met kassa en wafels



Foto 6 achterkant van de balie met het wafelijzer en de strooppan achter de voorverpakte wafels



Foto 7 het wafelijzer met de deegballen ernaast



Foto 8 alle stroopwafels met topping als voorbeeld



Foto 9 etagère achterin de winkel met blikjes met stroopwafels



Foto 10 de mengformule (3m x 0,6m) rechts in de winkel.



Foto 11 overzicht linkerkant van de winkel van achteraf genomen



Foto 12 bovenop de verdieping 2 etagères met cadeauverpakkingen stroopwafels



Foto 13 prijskaartje voor een stroopwafel met topping

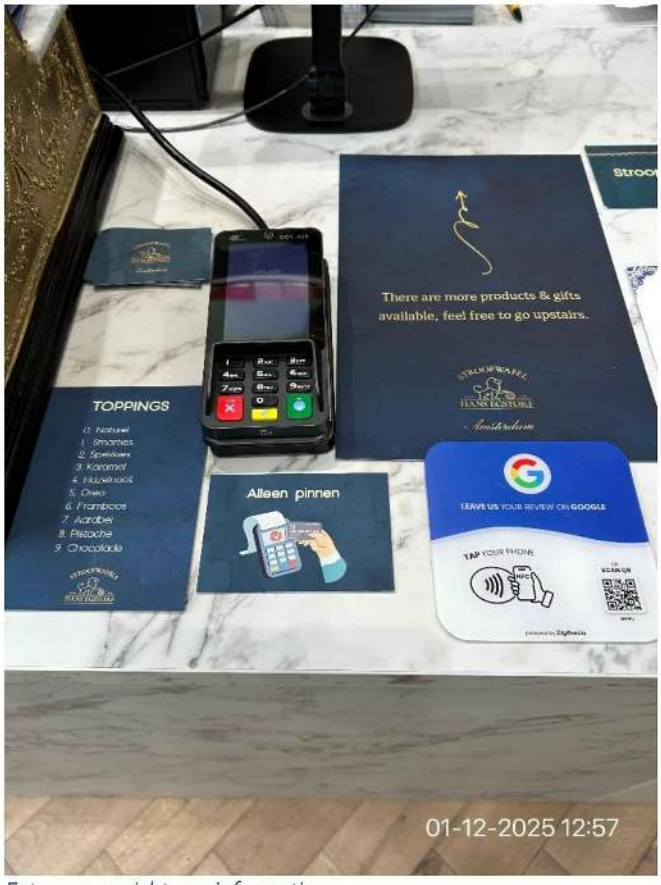

Foto 14 overzicht van informatie



Foto 15 prijskaartje voor de voorverpakte stroopwafels



Foto 16 overzicht van bovenaf de winkel in