From: "5.1,2,e"
Sent: Wed, 3 Nov 2021 11:50:58 +0100
To: "5.1,2,e" <5.1,2,e>
Subject: Waalsteeg 8 (Z2020-C129698: verzoek tot alternatief plan

Hoi 5.1,2,e

Zoals ik je telefonisch al vertelde had 5.1,2,e tijdens de laatste welstandvergadering aangeven dat R&D nog niet overtuigd was van de nu voorgestelde kapvorm (twee dakschilden met een plat gedeelte in het midden). De nu voorliggende beëindiging (die voldoet aan de max. toegestane bouwhoogte van het bestemmingsplan) voegt zich minder goed in het daklandschap van de omgeving dan een kap met een nok. Ook in het welstandsadvies d.d. 22-09-21 komt dit naar voren:
https://www.crk.amsterdam.nl/uitgebreid-zoeken/zoekresultaten-adviezen/advies_behandelstatus?id=Z2020-C129698&cmd=zoek_adres&adres=WAALSTEEG+8&huisnummer=&toevoeging=&Submit=Zoek+op+adres
Volgens 5.1,2,e was de architect ook bereid om een alternatieve variant uit te werken. Bij deze alternatieve variant moet de kap beëindigd zijn met een nok waarbij de nok max. 12,1 meter hoog is (t.o.v. maaiveld). Het bestemmingsplan biedt een mogelijkheid om voor deze hoogte af te wijken (art. 24.4).

Wil je de aanvrager verzoeken een zodanige variant te tekenen?
Nadat wij dit alternatief plan hebben ontvangen zullen wij tot een advies komen.

Groet, 5.1,2,e

5.1,2,e
Stedenbouwkundige
Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

M 5.1,2,e
5.1,2,e

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer