

**Van:** [redacted]@amsterdam.nl>
**Verzonden:** vrijdag 1 mei 2026 12:59
**Aan:** [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>; [redacted]@amsterdam.nl>
**CC:** [redacted]@amsterdam.nl>
**Onderwerp:** Casus [redacted]

Beste [redacted] en [redacted]

We hebben nog even goed gekeken naar de casus [redacted] Onderstaand onze bevindingen. Kunnen jullie dit aan Yassmine voorleggen? Heel graag. Dank!

Bij wijze van uitzondering heeft de directie Parkeren, op verzoek van het bestuur van stadsdeel Noord, tijdelijk een parkeervergunning verleend tot en met 30 september 2026 aan de bewoner van [redacted] De bewoner heeft hierdoor voldoende tijd om een definitieve parkeeroplossing te vinden. Deze vergunning is verleend op grond van de hardheidsclausule van de Parkeerverordening. De hardheidsclausule wordt toegepast bij schrijnende situaties of situaties die - bij de vaststelling van de regelgeving - niet waren voorzien.

De bewoner is [redacted] op dit adres komen wonen. [redacted] stelt dat redelijkerwijs niet van [redacted] verwacht kon worden dat [redacted] wist dat de tuin aan de achterzijde door de gemeente als eigen stallingsplaats wordt meegerekend. Vermoedelijk heeft de verkoper de parkeerplaats ingericht als een terras met een aantal tuinstoelen, terwijl er eerder dat jaar nog een auto stond geparkeerd.

De parkeerplaats op het terrein aan de achterzijde van de [redacted] (aan de zijde van de Kometensingel) wordt daarom meegeteld als een eigen stallingsplaats. Deze parkeerplaats voldoet aan de omschrijving van een stallingsplaats (in de Parkeerverordening) op het moment dat het beleidsvoorstel voor betaald parkeren in Amsterdam-Noord werd bekendgemaakt, op 29 september 2023. Openbare gegevens/ foto's tonen aan dat er in 2024 een auto geparkeerd stond.

Conform de Parkeerverordening worden stallingsplaatsen in mindering gebracht op het aantal parkeervergunningen dat maximaal per huishouden wordt verleend in het desbetreffende vergunninggebied. In stadsdeel Noord geldt dat maximaal twee bewonersvergunningen worden verleend per huishouden. Voor dit adres kan daarom maximaal één vergunning wordt verleend. De bewoner dient dan wel houder te zijn van twee kentekens. Als er één kenteken is geregistreerd dan wordt geen parkeervergunning verleend.

In stadsdelen waar de invoeringsdatum van betaald parkeren inmiddels achter ons ligt en waar soortgelijke situaties spelen, is het vaak niet meer te achterhalen of de aard- en nagelvaste aanpassing van de stallingsplaats vóór of na het beleidsvoornemen heeft plaatsgevonden. Indien sprake is van een aard- en nagelvaste verbouwing krijgt de bewoner het voordeel van de twijfel en wordt de stallingsplaats niet meegerekend. In situaties waarin dit wel duidelijk kan worden aangetoond, is consequent één lijn getrokken. De Parkeerverordening biedt hierin weinig interpretatieruimte.

Het stadsdeel heeft gevraagd om een uitzondering te maken en voor het adres een parkeervergunning voor onbepaalde tijd te verlenen. Het belangrijkste argument is dat de bewoner niet kon weten dat de parkeerplaats bij de woning als stallingsplaats wordt gerekend. Uit recente openbare gegevens (2025) blijkt echter dat de parkeerplaats nog steeds wordt gebruikt. Daarnaast kan de achterzijde van het perceel met enkele aanpassingen weer in de oorspronkelijke staat worden hersteld, zodat parkeren opnieuw mogelijk is. Dit biedt de bewoners een passende parkeeroplossing. De parkeervergunning die tijdelijk is verleend biedt de bewoner voldoende overbruggingstijd voor de realisatie van een structurele oplossing.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
Verkeer en Openbare Ruimte

Gemeente Amsterdam

[redacted]
[redacted]@amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 95089, 1090 HB Amsterdam