From: "5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Sent: Mon, 3 Oct 2016 13:17:54 +0200
To: "5.1,2,e " <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Subject: SDK locatie, exemplaar sociale huurwoningen
Attachments: 2016-09-28 Definitief Model Erfpachtbevestiging Markt incl opm HJS.docx

Hallo 5.1,2,e bij deze. Ik heb op pagina 5 een opmerking gemaakt bij de aanbiedingsplicht. Ik heb dat stuk t.a.v. de gevolgschade geschrapt, want hier was het nog aangegeven. Voor de rest had jij de opmerkingen die zijn gemaakt door de ontwikkelaar al geteckeld.

Met vriendelijke groeten,

5.1,2,e 5.1,2,e
Adviseur Gronduitgifte
Grond en Ontwikkeling
Afdeling Erfpacht en Gronduitgifte

GEMEENTE AMSTERDAM

M: 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl

TSH Plein '40-'45, nummer 1, 1064 SW Amsterdam
Postadres: postbus 1104, 1000 BC
Amsterdam.nl

Werkdagen: ma. t/m vr.

Vernieuwing erfpachtstelsel
De gemeente Amsterdam is het erfpachtstelsel aan het vernieuwen. In juli 2016 heeft Amsterdam eeuwigdurende erfpacht (de Algemene Bepalingen 2016) ingevoerd. Vooralsnog geldt eeuwigdurende erfpacht alleen voor nieuwe uitgiften: grond waarover de gemeente nog erfpachtafspraken moet maken (toekomstige nieuwbouw en zelfbouw). Voor bestaande erfpachters blijven de gemaakte afspraken van kracht. Op dit moment wordt gewerkt aan een Overstapregeling. In het najaar van 2016 heeft u de mogelijkheid uw mening te geven over deze regeling tijdens een inspraakperiode. Definitieve besluitvorming over de regeling staat gepland voor maart 2017. Overstappen is altijd vrijwillig. Meer informatie vindt u op **www.amsterdam.nl/erfpacht**. U kunt zich hier ook abonneren op onze nieuwsbrief.