00750

To: 5.1. 5.1.2e (OGA)[5.1.2e @amsterdam.nl]
Cc: 5.1.2e [5.1.2e @amsterdam.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Wed 3/2/2016 9:22:44 AM
Subject: werkgroep financieel VES
Received: Wed 3/2/2016 9:22:46 AM

Hoi 5.1.2e ,
Even een overzichtje van hetgeen zojuist besproken. heb ik nog een losse vraag die ik vergeten was te stellen. Hoe zit het met je projectontwikkelaarsregeling? Komt deze nog terug in de afkoopinstructie?

Beleidsstukken die moeten worden geschreven/herzien in jouw werkgroep

1. **Beleid inzake het uitsluiten van de canonindexering, 12 januari 2001**

   Gereed: want blijft gelijk

2. **Instructie voor de vaststelling en aanpassing van schaduwgrondwaarden en instructie voor het berekenen van afkoopsommen, 16 oktober 2012**

   Dit beleidsstuk moet 1 april gereed zijn. Wat ik al aangaf: geef zelf goed aan wat je nodig hebt/wie je nodig hebt en wacht daar niet te lang mee. Jij bent als trekker verantwoordelijk voor het stuk, maar vraag op tijd hulp van de juristen, financiële mensen via werkgroep fin effecten, jur effecten of het inhoudelijk overleg waarbij je meerdere mensen kunt uitnodigen.
   Planning:
   - ∀Gereed op 1 april (= afgestemd met juristen in WG juridische effecten, financiële mensen, laatste redactionele check door 5.1.2e)
   - ∀Komt op de agenda van het BT van 21/april (let op: hou rekening 80% versie, aanleveren Andreas etc)
   - ∀Zie planning bij de BT stukken dd 10/3 (is dus nog niet definitief) voor de rest van de data.

3. **Besluit tot vaststelling van het canonpercentage, per kwartaal**

   Naast de theorie moet het feitelijke canonpercentage komen: Zojuist even nagevraagd bij 5.1.2e , komt in raadsbesluit 22/6.
   ACTIE 5.1.2e :
   - ∀check jij of dit daadwerkelijk goed erin komt?
   - ∀Navragen bij 5.1.2e of mandaat moet worden aangepast

   Planning:
   - ∀Gaat mee met raadsbesluit 22/6

4. **Erfpachtbeleid inzake het delen van aktekosten, 29 juni 2010**

   Dit besluit moet worden aangepast. Gebeurt pas bij overstap omdat daar de meeste punten wijzigingen. Voor nieuwe uitgifte geldt wat erin nu instaat
   Vanuit WG AB hebben we nog 2 punten die moeten worden opgenomen in het beleidsstuk, maar dat komt dus later.
   Planning
   - ∀Zie planning overstap

5. **Beleidsregel in het kader van de subsidieregeling i.v.m. de verhoging van erfpacht,**

   Dit beleidsstuk wordt verruimd. Gaat mee met de overstap.
   Planning
   - ∀Zie planning overstap

6. **Aanpassingscoëfficiënten erfpachtcanon en schaduwgrondwaarde, toeslagpercentages en reductiefactoren voor 2007, 3 november 2006**

   ACTIE 5.1.2e
   - ∀Navragen bij 5.1.2e of mandaat moet worden aangepast
   - ∀Uitzoeken of beleid groot onderhoud moet worden ingetrokken
   - ∀Bespreken in WG fin beleid of alle punten nog nodig zijn
   - ∀Aangeven wat toeslagpercentages en reductiefactoren zijn.

   Planning
   - ∀In sept 2016 gereed voor het jaar 2017

7. **Beleid particuliere erfpacht**

   Jouw voornemen is om dit in stand te houden.

469428

00750

ACTIE 5.1.2e redacted

∀Check nog even of het beleid daadwerkelijk gelijk kan blijven: wordt er niet expliciet verwezen naar AB 2000?