Nummer BD2011-008270
Directie directie sb
Dienst oga ontwikkelingsbedrijf gemeente Amsterdam

Gemeente Amsterdam
College van burgemeester en wethouders

B&W

Spoedvoordracht voor de collegevergadering van
23 augustus 2011

Beperkt
Kabinet

Portefeuille **26**
Agendapunt **A1**

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Marine Etablissement Amsterdam, verkenning mogelijke aankoop, verkenning mogelijke aankoop.

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Het college van burgemeester en wethouders besluit kennis te nemen van:

1. Het initiatief van het Ministerie van Defensie om mogelijk te komen tot een (gefaseerde) ontmantelingstrategie en verkoop van het Marine Etablissement Amsterdam, hierna te noemen MEA.
2. Het feit dat Gemeente Amsterdam + Ministerie van Defensie het komende half jaar de mogelijke scenario' s voor zo'n ontmanteling en overname door de Gemeente samen in beeld gaan brengen.
3. Geheimhouding op te leggen op deze voordracht, de bijbehorende bijlagen en het daaruit voortvloeiende besluit.

Reden spoed

Het is zaak om snel te reageren op het rijksvoornemen en op korte termijn over te gaan tot gezamenlijke verkenning.

Bestuurlijke achtergrond

Afstoting door het Rijk van MEA biedt de Gemeente een mooie kans om de gebiedsontwikkeling Zuidelijke IJ-oever verder vorm te geven. In de Gemeenteraad zijn de afgelopen jaren herhaaldelijk uitspraken gedaan over de wenselijkheid van het afstoten van deze locatie door het Rijk. Daarbij is het zaak om binnen de Gemeente de financiële mogelijkheden van zo'n overname in beeld te brengen, met name ook vanuit de kwetsbare situatie in het Vereveningsfonds. De onderzoeksperiode het komende half jaar moet worden benut om ook die aspecten van een mogelijke overname in beeld te brengen, door middel van het uitwerken van een aantal varianten. Hierin wordt in ieder geval ook een variant uitgewerkt waarin de Gemeente en het Rijk de risico's en opbrengsten samen delen.

In aanvulling kan worden gemeld dat in de structuurvisie is opgenomen een deel van het terrein aan te wenden voor evenementen.

Onderbouwing besluit

- Het Ministerie van Defensie heeft te kennen gegeven aan de Gemeente Amsterdam dat men mogelijk wil overgaan tot gefaseerde ontmanteling MEA.
- In verband met deze ontwikkeling heeft de Burgemeester op 19 augustus

2011 telefonisch contact gehad met minister Hillen van defensie en hij heeft afgesproken een eventuele overdracht aan de gemeente in het komende half jaar inhoudelijk te verkennen. Dit gebeurt in vertrouwen zolang de minister de 2e kamer nog niet heeft ingelicht over dit voornemen.
- De mogelijke ontmanteling wordt ingegeven door bezuinigingen bij defensie van structureel [redacted]. Defensie heeft in beginsel voorkeur voor een mogelijke verkoop aan de gemeente.
- Het Ministerie heeft overigens uitdrukkelijk gemeld dat er nog niet is besloten dat Defensie (deels) wil verkopen en dat Defensie geen haast heeft. Zorgvuldigheid heeft bij hen de voorkeur boven snelheid.

Uitkomsten advies

Binnen de gemeente -

Buiten de gemeente -

Behandeling in raadscommissie en/ of gemeenteraad

n.v.t.

Financiële onderbouwing

n.v.t.; het gaat hier om studiefase met alleen proceskosten.

Geheimhouding

Geheimhouding op grond van artikel 10 Wet openbaarheid van bestuur, artikel 1.1 lid a, c en f.

Voorlichting en communicatie

Binnen de gemeente n.v.t.

Buiten de gemeente n.v.t.

Stukken

Meegestuurd
1. Memo Kabinet
2. MEA bijlage 1
3. Overzichtkaart dRO
4. Kaart situatie voor aanleg Ytunnel 1

Ter inzage gelegd n.v.t.

Behandelend ambtenaar (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam, [redacted]

Besluit college van burgemeester en wethouders

Voor kennisgeving aangenomen