VN2025-001497

bc nieuw-west

Gemeente Amsterdam

DB

Voordracht voor het DB Nieuw-West van 11 februari 2025

Portefeuille: Monumenten en Erfgoed (52)

Agendapunt: B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Start monumentenaanwijzingsprocedure het Oostoevercomplex

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit

1. Kennis te nemen van de monumentbeschrijving van het Oostoevercomplex door Monumenten en Archeologie;
2. Kennis te nemen van het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit ten aanzien van de monumentaanwijzing van het bovengenoemde ensemble;
3. In te stemmen met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen van het Oostoevercomplex als gemeentelijk monument, kadastraal bekend als STN02D10844G0000, STN02D12634G0000 en STN02D12658G0000.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur Nieuw-West besluit in te stemmen met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen van het Oostoevercomplex als gemeentelijk monument bestaande uit een in de Sloterplas uitgebouwd terras, een vrijstaand paviljoen aan de Oostoever 1, een promenadetrap, een tweetal bruggen (nummers 606 en 607) en een verbindende walmuur.

Bestuurlijke achtergrond

Op 12 mei 2020 is de lijst van potentiële monumenten in stadsdeel Nieuw-West vastgesteld.

Bestuurlijke prioriteit

N.v.t.

Wettelijke grondslag

Erfgoedverordening Amsterdam, artikel 3, lid 1:

Het college kan, al dan niet op aanvraag van een belanghebbende, een monument aanwijzen als gemeentelijk monument.

Verordening op het lokaal bestuur in Amsterdam, Bijlage 3: Bevoegdhedenregister dagelijks bestuur, E5 en E6:

- aanwijzen, intrekken en wijzigen van een aanwijzing van een gemeentelijk monument;
- bepalen dat een beschrijving wordt opgesteld van het beoogde aan te wijzen gemeentelijk monument.

Onderbouwing besluit

Ad 1. **Kennis te nemen van de monumentbeschrijving van het complex**

Ten behoeve van de gemeentelijke monumentenaanwijzingsprocedure heeft Monumenten en Archeologie een beschrijving opgesteld (bijlage 1). In de beschrijving wordt geconcludeerd dat het complex architectonische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde heeft. Tevens is het laatstgenoemde ensemble van belang vanwege de gaafheid en zeldzaamheid.

Ad 2. **Kennis te nemen van het positieve advies van de Commissie Omgevingskwaliteit**

De Commissie Omgevingskwaliteit heeft op 13 januari 2025 positief geadviseerd over de monumentaanwijzing en noemt tevens de architectonische, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarde, gaafheid en zeldzaamheid (bijlage 2).

Ad 3. **In te stemmen met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen van het Oostoevercomplex als gemeentelijk monument, kadastraal bekend als STN02D10844G0000, STN02D12634G0000 en STN02D12658G0000.**

Gelet op het bovenstaande wordt het dagelijks bestuur voorgesteld om in te stemmen met het starten van de procedure tot het al dan niet aanwijzen als gemeentelijk monument van het bovengenoemde ensemble volgens eerdergenoemde kadastrale aanduidingen en contour (bijlage 3).

Met het starten van de procedure (en met name met het verzenden van verzoeken om zienswijzen aan direct belanghebbenden) treedt voorbescherming in werking, waarmee de artikelen 10 t/m 14 van de Erfgoedverordening Amsterdam van kracht zijn.

Advies, afstemming en Participatie

Afstemming heeft plaatsgevonden met:

- communicatieadviseur Nieuw-West
- communicatieadviseur MenA.

Financiële onderbouwing

Overige toelichting

N.v.t.

Conclusie

De genoemde beslispunten in de voordracht hebben geen financiële consequenties.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst

Buiten de gemeente

Na de start van de procedure zullen direct belanghebbenden om hun zienswijze worden gevraagd. De zienswijzetermijn is 6 weken (conform de Algemene wet bestuursrecht).
De brieven met verzoek om zienswijze worden met de voordracht meegestuurd (brief 1, 2 en 3). De zienswijze(n) worden meegewogen bij het nemen van het uiteindelijke besluit.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2025-005910	Stadsdeel Nieuw-West Voordracht (pdf)
AD2025-005911	bijlage 2_COK_advies Oostoevercomplex.pdf (pdf)
AD2025-005912	bijlage 1_Beschrijving_Oostoever1Oostoevercomplex_10 22012025.pdf (pdf)
AD2025-005913	bijlage 3_Contour_Oostoever1Oostoevercomplex_10 22012025.pdf (pdf)
AD2025-005914	VERTROUWELIJK - brief 1 zienswijze VOR GA.docx (msw12)
AD2025-005915	VERTROUWELIJK - brief 2 zienswijze GV GA.docx (msw12)
AD2025-005916	VERTROUWELIJK - brief 3 zienswijze Oostoever Vastgoed B.V.docx (msw12)

Uitslag

A Akkoord