00114

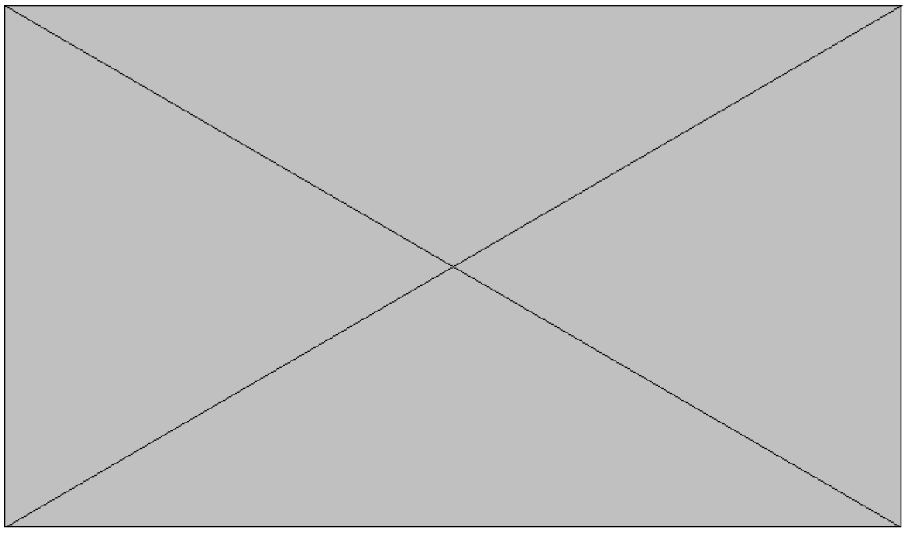
To: Erfpacht[Erfpacht@amsterdam.nl]
From: Gemeente Amsterdam, Erfpacht
Sent: Thur 10/8/2015 4:11:21 PM
Subject: Amsterdam reageert op advies erfpacht grondwaardecommissie
Received: Thur 10/8/2015 4:12:04 PM

Bekijk de **online versie**.

Amsterdam reageert op advies erfpacht grondwaardecommissie

8 oktober 2015

College B en W positief over advies Grondwaardecommissie



In juni heeft de onafhankelijke Grondwaardecommissie (GWC) haar advies over de invoering van eeuwigdurende erfpacht gepresenteerd. Het college van B en W laat vandaag weten positief tegenover het advies te staan.

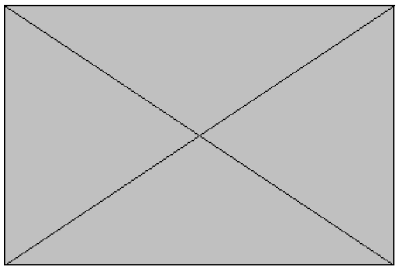
De GWC heeft een methode geadviseerd waarmee de grondwaarde en de erfpachtkosten kunnen worden bepaald. Ook heeft zij geadviseerd over de uitgangspunten voor het overstappen vanuit het huidige erfpachtstelsel naar het eeuwigdurende erfpachtstelsel.

Lees het volledige persbericht

Lees meer over het advies van de grondwaardecommissie

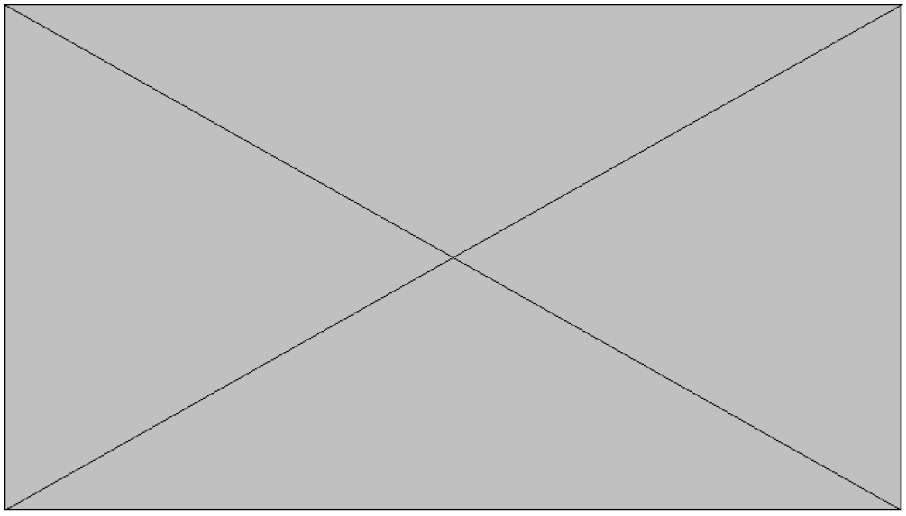
Wethouder Eric van der Burg over het advies

790122



"De grondwaardecommissie heeft een goede basis gelegd voor de invoering van eeuwigdurende erfpacht. Ik ben positief over de uitgangspunten voor het nieuwe stelsel. Het was mooi geweest als de GWC ons van rekenvoorbeelden had voorzien en een aanzet had gegeven voor commercieel vastgoed. Deze zaken worden nu verder uitgewerkt door de gemeente. In januari verwacht ik dat het college een definitief en gedetailleerder besluit kan nemen over de wijze waarop de methode van de GWC wordt toegepast."

Eerstvolgende klantenpanel: maandag 26 oktober



Naar aanleiding van de reactie van het college organiseren wij weer een klantenpanel. Tijdens deze bijeenkomst horen we graag hoe u denkt over de plannen van de gemeente voor de vernieuwing van het erfpachtstelsel.

De bijeenkomst vindt plaats op:

Tijd: **maandag 26 oktober van 20.00 tot 21.30**

Locatie: **Weesperplein 8, Podium**

Wilt u erbij zijn? Meld u aan bij [redacted], via [redacted]@amsterdam.nl

Enquête: Vastgoedprofessionals positief over verandering erfpachtstelsel

Vastgoedprofessionals reageren in een enquête overwegend positief op de voorgenomen verandering van het Amsterdamse erfpachtstelsel. Zeventig mensen hebben de enquête ingevuld.

Bekijk de resultaten

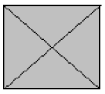
Vragen over erfpacht?

De bestuurlijke reactie op het advies van de grondwaardecommissie is een belangrijke stap richting eeuwigdurende erfpacht. Heeft u naar aanleiding van deze reactie vragen over erfpacht? Neem gerust contact met ons op:

- Mail ons via **erfpacht@amsterdam.nl**
- Bel ons via 14020
- Twitter met ons @erfpacht020
- Of **meld u aan bij het klantenpanel**

Mocht u nu al een bijeenkomst hebben georganiseerd waarin erfpacht een belangrijk onderwerp zou kunnen zijn, dan kunt u ons uitnodigen. De uitgangspunten voor eeuwigdurende erfpacht en het proces kunnen dan worden toegelicht. Wat het nieuwe stelsel voor huiseigenaren gaat kosten, kan nu echter nog niet worden toegelicht.

Twitter



Volg de vernieuwing van het erfpachtstelsel op **@Erfpacht020**

