VN2026-007896
Juridisch Bureau

Gemeente Amsterdam

DB

Hamervoordracht voor DB Stadsdeel West van 23 juni 2026

Portefeuille

Agendapunt B1

Tekst van openbare besluiten wordt gepubliceerd

Onderwerp

Beslissen op een bezwaarschrift dat is gericht tegen het besluit met kenmerk Z2025-020909 van 4 september 2025, waarmee het verzoek om handhaving op de locatie Vondelstraat 130 (Thaliahuis) is afgewezen.

Het dagelijks bestuur Stadsdeel West besluit

In te stemmen met het advies van de bezwaarschriftencommissie om:

- het bezwaar ongegrond te verklaren;
- het besluit van 4 september 2025 in stand te laten.
- Het verzoek tot vergoeding van de proceskosten af te wijzen.

Kernboodschap

Het dagelijks bestuur besluit het bezwaarschrift ongegrond te verklaren, het besluit van 4 september 2025 in stand te laten en het verzoek tot vergoeding van de proceskosten af te wijzen. Dat betekent dat terecht het handhavingsverzoek is afgewezen.

Bestuurlijke achtergrond

Op 6 mei 2025 is er door gemachtigde, namens meerdere bewoners het college van burgemeester en wethouders verzocht om handhavend op te treden tegen het dispuutshuis Thaliahuis op de locatie Vondelstraat 130.

Op 14 en 21 augustus 2025 hebben toezichthouders controles uitgevoerd op het adres Vondelstraat 130 en geconstateerd dat er met betrekking tot het gebruik volgens de planregels geen overtreding is.

Bij besluit van 4 september 2025 is het verzoek om handhaving met betrekking tot de planregels afgewezen. Met de gegeven waarschuwing van 29 augustus 2025 van de Burgemeester op grond van artikel 2.18A van de APV aan de bewoners én de eigenaar van het pand Vondelstraat 130 is het handhavingsverzoek met betrekking tot de overlast gehonoreerd.

Tegen dit besluit heeft gemachtigde, namens meerdere bewoners op 7 oktober 2025 een bezwaarschrift ingediend.

Bestuurlijke prioriteit

n.v.t.

Wettelijke grondslag

Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022 (bijlage 3, A.12).

Op grond van deze verordening is het dagelijks bestuur gemandateerd om namens het college op bezwaarschriften te beslissen.

Onderbouwing besluit

Samengevat houden de bezwaren het volgende in:

- Er vinden feesten, activiteiten en de jaarlijkse groentijd plaats in het pand, wat volgens bezwaarmakers leidt tot structurele overlast en een onaanvaardbaar woon- en leefklimaat.
- Het gebruik van het pand zou in strijd zijn met de planregels, omdat het een woonbestemming heeft en niet bestemd is voor maatschappelijke voorzieningen, horeca of een vergelijkbare bijeenkomstfunctie.
- De activiteiten in het pand zouden een professioneel karakter hebben, gezien de levering van grote hoeveelheden bierfusten, waarvan het doorleveren aan andere disputen volgens bezwaarmakers ongeloofwaardig is.

Overwegingen van de bezwaarschriftencommissie

De bezwaarschriftencommissie heeft vastgesteld dat het bezwaarschrift ontvankelijk is en inhoudelijk kan worden behandeld.

Op 14 en 21 augustus 2025 hebben toezichthouders controles uitgevoerd op het adres Vondelstraat 130 en geconstateerd dat er met betrekking tot het gebruik volgens de planregels geen overtreding is. Hierom komt de bezwaarschriftencommissie tot de conclusie dat er geen overtreding is vastgesteld en er daarmee ook geen grond is om handhavend op te treden

De bezwaarschriftencommissie overweegt dat een preventieve last onder dwangsom alleen kan worden opgelegd als er een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid is dat een overtreding zal plaatsvinden. De toezichthouders hebben geen overtredingen geconstateerd, en de vaststellingen van de politie kunnen niet dienen als basis voor handhaving, omdat deze gericht zijn op openbare orde en niet op naleving van de planregels.

De bezwaarschriftencommissie concludeert dat er geen juridische grondslag is voor handhavend optreden of het opleggen van een preventieve last onder dwangsom. Het besluit om het handhavingsverzoek af te wijzen is daarom terecht genomen.

Conclusie

De bezwaarschriftencommissie adviseert het bezwaar ongegrond te verklaren, het besluit van 4 september 2025 in stand te laten en het verzoek tot vergoeding van proceskosten af te wijzen.

Advies en afstemming

n.v.t.

Duurzaamheid

Het onderwerp van de bezwaarprocedure heeft geen raakvlak met duurzaamheid.

Participatie

n.v.t.

Gemeente Amsterdam

DB

Financiële onderbouwing

n.v.t.

Communicatie

Binnen de gemeente

Opnemen in de te publiceren besluitenlijst.

Buiten de gemeente

De directeur van het Juridisch Bureau maakt de door het dagelijks bestuur genomen beslissing op bezwaar bekend.

Documenten

Registratienr.	Naam
AD2026-035273	Stadsdeel West Hamervoordracht (pdf)
AD2026-035282	VERTROUWELIJK - Advies Vondelstraat 130 JB.25.013922.001.pdf (pdf)

Uitslag

A Akkoord