Gemeente Amsterdam

Bezoekadres:
Stadsdeel West
Bos en Lommerplein 250
1055 EK Amsterdam
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

| | |
|---|---|
| Datum | 23 oktober 2025 |
| Kenmerk | Z2025-036171 |
| DSO | 2025082600291 |

**Het college van burgemeester en wethouders besluit**
de aangevraagde omgevingsvergunning voor een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van 51 houtopstanden in het kader van de gebiedsontwikkeling, als gevolg van sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden in de Kolenkitbuurt van Stadsdeel West in Amsterdam:

- **te verlenen voor het kappen van 18 bomen;**
- **te verlenen voor het verplanten van 3 bomen;**
- **te weigeren voor het kappen van 29 bomen;**

overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

**Noot:** Boom met ID-nummer 1025597, behorend tot deze aanvraag, is reeds gekapt in het kader van het boomveiligheidsprogramma en valt buiten de reikwijdte van dit besluit.

## Voorschriften
Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Met betrekking tot het vellen van houtopstand:

- Uiterlijk **vóór 1 april 2028** moeten, ter vervanging van de gevelde bomen, **ten minste 28** standaardbomen zijn geplant.
  Stuur in één keer per e-mail duidelijke foto's van de stamomtrek en de omgeving van de geplante bomen, met vermelding van de locatie en het vergunningskenmerk, inclusief het herplantings- en aankoopbewijs, naar5.1, 2, e ***@amsterdam.nl***.
- Alle aan te planten bomen dienen een plantmaat te hebben van 26–30 cm stamomtrek, gemeten op 1 meter hoogte, en van een soort te zijn die onder normale omstandigheden bij volwassenheid een hoogte van 15 meter (bomen van de eerste grootte) kunnen bereiken.
- De te planten boomsoort wordt, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager in overleg met de afdeling Ruimte en Duurzaamheid bepaald.
- Voor alle 28 bomen dient gedurende minimaal vier jaar te worden voorzien in adequate nazorg, waaronder onder meer snoei en watergeven.
- De aanleg van de groeiplaatsen, de nazorg en de plantgarantie moeten uitgevoerd worden volgens het Handboek Groen van de gemeente Amsterdam, te vinden via;
  *www.amsterdam.nl onder 'Wonen en leefomgeving' > 'Groene stad' > 'Volg het beleid: groen'.*
- Indien een boom niet aanslaat, dient in het eerstvolgende plantseizoen een nieuwe boom van dezelfde soort, grootte en plantmaat te worden geplant.
- De verplanting van de drie bomen dient te voldoen aan de eisen zoals opgenomen in hoofdstuk 13 van het *Handboek Bomen* (Norminstituut Bomen), en moet worden gevolgd door adequate nazorg,

waaronder ten minste *snoei en watergeven*, gedurende een minimale periode van vier jaar om de slagingskans van de verplanting te optimaliseren.
- Tijdens de werkzaamheden moeten boom beschermende maatregelen worden toegepast voor de houtopstanden die behouden blijven, en alle betrokkenen moeten hiervan op de hoogte zijn.
- Voorafgaand aan de kapwerkzaamheden dient een Flora- en Faunaschouw te worden uitgevoerd. Daarbij mogen als gevolg van de werkzaamheden geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten worden verstoord. Het kan hierbij onder meer gaan om nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, of overwinteringsplaatsen van vleermuizen. Bij twijfel over het gebruik van een locatie als vaste rust- of verblijfplaats wordt geadviseerd een deskundige te raadplegen.

**Meer aanwijzingen**
Onder het kopje 'Aanwijzingen' staan een aantal aspecten welke voor u mogelijk van belang zijn.

## Lijst met bijlagen
- B01 Aanvraagformulier
- B02 Bomenkaart Situatietekening
- B03 Bomen Effect Analyse
- B04 Lijst van te verplanten en te kappen bomen

## Voorbereiding van het besluit
Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:
- 28 augustus 2025 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.
- 18 september 2025 is de aanvraag gepubliceerd op basis van artikel 16.57 van de Omgevingswet.

## Motivering van het besluit
*Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3 , Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014*
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.
Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'.
De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

## Inwerkingtreding
*Omgevingswet, artikel 16.79*
Omdat het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt, kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen, treedt deze vergunning volgens artikel 16.79, lid 2 in werking op de dag waarop *vier weken* zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is verzonden.

Als binnen deze periode van vier weken echter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning volgens artikel 16.79, lid 4 niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter vragen de opschorting op te heffen.

## Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: *www.amsterdam.nl/bezwaar/jb*

U kunt ook bezwaar maken per post:
**Gemeente Amsterdam**
**t.a.v. Juridisch Bureau**
**Postbus 483 1000 AL Amsterdam**

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:
- www.amsterdam.nl/veelgevraagd, keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

### Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.
U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:
- *www.rechtspraak.nl*
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:
**Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam**
**Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht**
**Postbus 75850**
**1070 AW Amsterdam**

## Beoordeling van de aanvraag

### Algemeen

**Participatie**
De gemeente Amsterdam hecht veel waarde aan participatie; dit aspect is bij de beoordeling van de aanvraag meegewogen.
U heeft aangegeven dat er geen overleg met de buurt (buren, omwonenden, ondernemers, organisaties en anderen) is geweest over uw initiatief.

**De aangevraagde activiteiten:**
**Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)**
**Grondslag** *Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1*

**Meldingsplicht of vergunningsvrij** *Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3*
*Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4*
*Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126*

*Aangezien niet wordt voldaan aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 3 van de Bomenverordening 2014, is een omgevingsvergunning vereist voor de omgevingsplanactiviteit die ziet op het vellen van een houtopstand.*

Regelgeving
Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet kan op een aanvraag slechts worden beslist op basis van de gronden die zijn vermeld in de toepasselijke verordening, te weten de Bomenverordening 2014.
In artikel 3 van de Bomenverordening 2014 is vastgelegd dat het binnen de bebouwde kom van Amsterdam verboden is om zonder voorafgaande vergunning van het college van burgemeester en wethouders een houtopstand te vellen.
Artikel 5 van de Bomenverordening 2014 geeft aan op welke gronden een dergelijke vergunningaanvraag kan worden geweigerd.

Motivatie kapverzoek
U heeft de noodzaak voor de kap onderbouwd als volgt:
*U geeft aan dat de betreffende bomen verwijderd moeten worden in het kader van het bouwrijp maken van de kavel die betrokken is bij het voorgenomen sloop- en nieuwbouwproject.*
*Ter bekrachtiging en bevestiging van uw onderbouwing heeft u bij uw aanvraag een Bomen Effect Analyse opgemaakt door "Boom Totaal Zorg" ingediend.*

***"Kort samengevat is het sloop- en nieuwbouwproject de directe aanleiding voor het ingediende kapverzoek."***

**Beoordelingsregels**
*Bomenverordening 2014, artikel 5*
De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelden wij als volgt.

De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit wat is gebaseerd op de beoordelingsregels in de verordening:

- natuur- en milieuwaarden
  Er is sprake van bijzondere natuur- en milieuwaarden van de houtopstand.
  De houtopstanden vervullen een belangrijke ecologische en ruimtelijke functie. Ze bieden onder andere plaats aan planten en schimmels, nestel- en schuilgelegenheid voor dieren, en voedsel voor insecten. Daarnaast beïnvloeden zij het lokale microklimaat door het matigen van wind en temperatuur, en dragen ze bij aan schaduw en verkoeling, wat van belang is in het kader van hittestress.

  De bomen vertegenwoordigen meerdere boomwaarden, waaronder waterbeheer, geluidsisolatie, visuele groenvormen en het bevorderen van biodiversiteit. Oudere bomen vervullen hierin, in vergelijking met jonge bomen, een aanzienlijk grotere rol binnen ecosystemen.

  Deze waarden worden toegekend aan:

  - **de rij Lindes in de Sinjeur Semeynsstraat**, bestaande uit de volgende 13 bomen met boom-ID's:
    1025905, 1025904, 1025903, 1025900, 1025902, 1025899, 1025898, 1025897, 1025894, 1025896, 1025895, 1025842 en 1025841;
  - **de bomengroep in het gazon ter hoogte van huisnummers 47 t/m 53**, bestaande uit 16 bomen met boom-ID's:
    1022716, 1011105, 1011106, 1022719, 1022714, 1011107, 1022717, 1011108, 1022713, 1011109, 1022711, 1023569, 1023568, 1173074, 1173051 en 1025906.

  Door de aanwezigheid van deze bomen en hun bijbehorende waarden leveren zij een aantoonbare bijdrage aan de leefbaarheid van de omgeving.
  (Zie bijlage B02: Bomenkaart Situatietekening).

- waarde voor het stadsschoon of het landschap
  Er is sprake van bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap.
  De aanwezigheid van houtopstanden versterkt de visuele kwaliteit van een straat of wijk en beïnvloedt de belevingswaarde van de omgeving in belangrijke mate. De betreffende bomen zijn beeldbepalend en dragen bij aan het karakter van de openbare ruimte.

  Deze waarde is onlosmakelijk verbonden met de mate waarin de bomen zichtbaar zijn voor omwonenden en bezoekers. Het betreft hier bomen die niet op zichzelf, maar juist als geheel – in rij- of groepsverband – van bijzondere waarde zijn voor het stadsschoon.

De beeldbepalende waarde wordt toegekend aan:

- **de rij Lindes in de Sinjeur Semeynsstraat,** bestaande uit de volgende 13 bomen met boom-ID's:
  1025905, 1025904, 1025903, 1025900, 1025902, 1025899, 1025898, 1025897, 1025894, 1025896, 1025895, 1025842 en 1025841;
- **de bomengroep in het gazon ter hoogte van de huisnummers 47 t/m 53 aan de Sinjeur Semeynsstraat,** bestaande uit 16 bomen met boom-ID's:
  1022716, 1011105, 1011106, 1022719, 1022714, 1011107, 1022717, 1011108, 1022713, 1011109, 1022711, 1023569, 1023568, 1173074, 1173051 en 1025906.

Voor zowel de rij Lindes als de bomengroep geldt dat de waarde niet zozeer in de individuele boom zit, maar in het collectief waarvan zij deel uitmaken. Als samenhangend geheel zijn deze bomen beeldbepalend voor de omgeving waarin zij zich bevinden.
(Zie beeldbijlage B02: Bomenkaart Situatietekening.)

- <u>cultuurhistorische waarde</u>
  Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.
  Geen van de bomen bezit cultuurhistorische betekenis of doet dienst als herinnering aan een persoon of gebeurtenis.

- <u>waarde voor de leefbaarheid</u>
  Er is sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand.
  De houtopstanden leveren een aantoonbare bijdrage aan een aangename woonomgeving.
  *Toelichting:* Volgens de Bomenverordening van de gemeente Amsterdam vormen houtopstanden in een compacte stad als Amsterdam een schaars goed, waarmee zorgvuldig moet worden omgegaan. Hoog opgaand groen wordt door veel inwoners ervaren als een verrijking van het straatbeeld en als een waardevolle afwisseling met de aanwezige bebouwing en infrastructuur. Daarnaast hebben bomen een belangrijke ecologische waarde en dragen zij bij aan een schonere lucht en een hogere leefbaarheid van de stad.

  *Conclusie:* De gemeente hecht waarde aan het behoud van bomen vanwege hun ecologische, ruimtelijke en sociale functies.

  Deze waarden worden toegekend aan:
  - **de rij Lindes in de Sinjeur Semeynsstraat**, bestaande uit 13 bomen met boom-ID's: 1025905, 1025904, 1025903, 1025900, 1025902, 1025899, 1025898, 1025897, 1025894, 1025896, 1025895, 1025842 en 1025841;
  - **de bomengroep in het gazon ter hoogte van de huisnummers 47 t/m 53 aan de Sinjeur Semeynsstraat**, bestaande uit 16 bomen met boom-ID's: 1022716, 1011105, 1011106, 1022719, 1022714, 1011107, 1022717, 1011108, 1022713, 1011109, 1022711, 1023569, 1023568, 1173074, 1173051 en 1025906.

  Voor zowel de rij Lindes als de genoemde bomengroep geldt dat de leefbaarheidswaarde niet aan individuele bomen wordt toegekend, maar aan het collectief waarvan zij deel uitmaken. Als geheel dragen zij in belangrijke mate bij aan de kwaliteit en leefbaarheid van de omgeving.
  (Zie beeldbijlage B02: Bomenkaart Situatietekening.)

- beschermwaardige houtopstand
  Er is geen sprake van bijzondere beschermwaardige houtopstand (monumentale boom volgens de Monumentale bomenlijst).

- Conditie van de bomen
  De beoordeling van de conditie van de betreffende bomen is opgenomen in het rapport *Bomen Effect Analyse*, waarnaar hierbij wordt verwezen.

**Afweging tussen het belang van de aanvrager en de waarde van de houtopstand**
Op basis van de hierboven genoemde aspecten is een afweging gemaakt tussen het belang van de aanvrager (kap ten behoeve van herinrichting conform de huidige richtlijnen) en de waarde van de betrokken houtopstanden.
Gezien de opgegeven kapreden en de bovengenoemde boomwaarden adviseert de afdeling Boombeheer **geen kapvergunning te verlenen voor 29 van de 51 aangevraagde bomen** (zie hieronder voor de betreffende boomnummers). In plaats daarvan wordt geadviseerd om te zoeken naar alternatieve inrichtingsmogelijkheden waarbij deze bomen behouden kunnen blijven.

De betreffende bomen vertegenwoordigen aanzienlijke waarden op het gebied van natuur en milieu, stadsschoon en leefbaarheid. Vanwege deze waarden – in het bijzonder de bijdrage aan de leefbaarheid (zie ook paragrafen 4.1, 4.2 en 4.4) – is het behoud van deze bomen wenselijk. Daarom wordt geadviseerd om het ontwerp en de voorgenomen werkzaamheden zodanig aan te passen dat de 29 bomen kunnen worden gehandhaafd.

- Het betreft de volgende boomnummers van de 29 bomen die behouden blijven en waarvoor geen kapvergunning wordt verleend:
  1025905, 1025904, 1025903, 1025900, 1025902, 1025899, 1025898, 1025897, 1025894, 1025896, 1025895, 1025842, 1025841, 1022716, 1011105, 1011106, 1022719, 1022714, 1011107, 1022717, 1011108, 1022713, 1011109, 1022711, 1023569, 1023568, 1173074, 1173051 en 1025906.

De afdeling Boombeheer adviseert **voor 18 bomen wél een kapvergunning te verlenen**, omdat deze bomen onvoldoende groenwaarden vertegenwoordigen om het voorkomen van de gewenste herinrichting te rechtvaardigen. Het verlies van deze bomen kan worden gecompenseerd door de aanplant van nieuwe bomen.

- Het betreft de volgende boomnummers: 1025666, 1025667, 1025718, 1025840, 1025839, 1022720, 125, 124, 123, 114, 1013749, 1025595, 1025596, 1173076, 1026011, 1026012, 23 en 1025720.

Daarnaast adviseert de afdeling Boombeheer **voor 3 aangevraagde bomen een verplantvergunning te verlenen,** in plaats van kap.

- Het betreft de volgende boomnummers: 3968233, 1073075 en 1022712.

**Noot:**
Boom met ID-nummer **1025597** is reeds gekapt in het kader van het boomveiligheidsprogramma (BVO-BVR) van de afdeling Verkeer & Openbare Ruimte (V&OR), en valt daarmee **buiten deze kapaanvraag**.

**Herplant**
De herplant dient uiterlijk **vóór 1 april 2028** plaats te vinden.

Compensatie- en herplantbeleid:
Dit beleid is van toepassing op kapaanvragen van gemeentelijke organisaties en particulieren bij een beperkt aantal bomen, in situaties waarin geen sprake is van wezenlijke ruimtelijke verandering. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing.

Stedelijke Bomenverordening:
Volgens artikel 7 van de stedelijke Bomenverordening dient herplant in beginsel plaats te vinden met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand. In de toelichting bij dit artikel staat dat bij herplant zoveel mogelijk wordt gestreefd naar een vergelijkbaar aantal bomen met een vergelijkbare stamdiameter.

*Bij deze aanvraag is, gelet op de beperkte beschikbaarheid en hoge kosten van bomen met een vergelijkbare maat, en met inachtneming van de beschikbare ruimte, oppervlakte en de mogelijkheden tot compensatie op het perceel, geadviseerd om meerdere jonge bomen te herplanten op basis van het principe van boomjaren. Dit biedt de mogelijkheid het totale aantal te herplanten bomen te reduceren bij toepassing van grotere maten, conform de herplant-omrekentabel. In dit kader zijn de aantallen nieuwe bomen, die onder de herplantplicht vallen, zoals hieronder weergegeven vastgesteld.*

De afdeling Boombeheer adviseert een herplantplicht op te leggen, bestaande uit het planten van **28 nieuwe bomen** van minimaal de eerste grootte, in een aanplantmaat van 26–30 cm stamomtrek, gemeten op 1 meter hoogte. De te planten boomsoorten worden, met inachtneming van deze eisen, door de aanvrager in overleg met de afdeling Ruimte en Duurzaamheid (R&D) bepaald.

- De groeiplaats van de bomen dient te worden aangelegd conform het Handboek Groen van de gemeente Amsterdam.
- Tijdens de werkzaamheden moeten boom beschermende maatregelen worden toegepast voor de houtopstanden die behouden blijven, en alle betrokkenen moeten hiervan op de hoogte zijn.
- De bomen moeten in de volle grond worden geplant en op volwassen leeftijd minimaal 15 meter hoog worden.
- Indien een boom niet aanslaat, dient in het eerstvolgende plantseizoen een nieuwe boom van gelijke grootte en plantmaat te worden herplant.
- Voor alle 28 bomen dienen gedurende minimaal vier jaar te worden voorzien in adequate nazorg, waaronder onder meer snoei en watergeven.
- Bij het niet aanslaan van een nieuw te planten boom, dient er een nieuwe boom van de zelfde grootte en plantmaat in het eerst volgende plantseizoen, te worden geplant.
- De verplanting van de drie bomen dient te voldoen aan de eisen zoals opgenomen in hoofdstuk 13 van het *Handboek Bomen* (Norminstituut Bomen), en moet worden gevolgd door adequate nazorg, waaronder ten minste snoei en water geven, gedurende een minimale periode van vier jaar om de slagingskans van de verplanting te optimaliseren.

- Voorafgaand aan de kapwerkzaamheden dient een Flora- en Faunaschouw te worden uitgevoerd. Daarbij mogen als gevolg van de werkzaamheden geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten worden verstoord. Het kan hierbij onder meer gaan om nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, of overwinteringsplaatsen van vleermuizen. Bij twijfel over het gebruik van een locatie als vaste rust- of verblijfplaats wordt geadviseerd een deskundige te raadplegen.

Dit advies nemen wij over.

**Conclusie**
De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand kan, onder het stellen van voorschriften, worden verleend met de verplichting tot herplant gelet op artikel 7 van de Bomenverordening 2014.

**Overige voorschriften**
*Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1 en Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7*

Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:
- er moet gewerkt worden conform de wet natuurbescherming en de flora en fauna gedragsregels van de Gemeente Amsterdam
- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal standaardbomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

**Uitvoeringsvoorschriften vellen van een houtopstand**
Als u een houtopstand gaat vellen of laat vellen, een boom gaat of laat kappen of ingrijpend gaat of laat snoeien, dan is het verboden aanwezige nesten, rustplaatsen en eieren opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Ook mag u eieren niet rapen of aanwezige beschermde vogels verstoren. Om met zekerheid vast te stellen of beschermde vogels, nesten, rustplaatsen of eieren aanwezig zijn, moet u vooraf onderzoek doen (schouw).

Op grond van artikel 11.37 van het Besluit activiteiten leefomgeving kan het voorkomen dat u alleen activiteiten mag verrichten als u in het bezit bent van een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit (artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet.

- *U moet het afval van de kap- of snoeiwerkzaamheden op een juiste manier afvoeren.*
- *U moet maatregelen treffen om onveilige situaties tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Bij schade kunt u aansprakelijk worden gesteld.*

## Hinder *(Algemene Plaatselijke Verordening)*

**Artikel 5.5 Hinder van toestellen, machines, e.d.**

1. Het is verboden toestellen, geluidsapparaten of machines in werking te hebben, of anderszins handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving hinder wordt veroorzaakt of toe te laten dat deze handelingen worden verricht.
2. Het college kan van dit verbod **ontheffing** verlenen.
3. Het verbod geldt niet voorzover in het daarin geregelde onderwerp wordt voorzien bij of krachtens de Omgevingswet, de Woningwet, de Wegenverkeerswet, de Zondagswet, het Wetboek van Strafrecht, de Luchtvaartwet of de provinciale omgevingsverordening.

De benodigde ontheffing (een nachtwerkontheffing) kunt u via https://www.amsterdam.nl/ aanvragen, door te zoeken op 'nachtwerkontheffing'. Ook kunt u via deze link hier meer informatie over vinden.

## Aanwijzingen

**Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten**

*Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19*
Voor de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of handelingen door de initiatiefnemer nodig.

*Disclaimer:*
*Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.*
Op *www.omgevingswet.overheid.nl* kunt u via het tabblad '*Regels op de kaart*' nagaan of er nog andere verplichtingen gelden.

Het gaat in dit geval mogelijk om:
vergunningen en/of toestemmingen met betrekking tot:

- Werken in de openbare ruimte (WIOR)
  Als u in de openbare ruimte het maaiveld moet openbreken, heeft u een WIOR-vergunning nodig. Het aanvragen van een WIOR-vergunning kan alleen als u eerst uw werk heeft aangemeld bij het Coördinatiestelsel via de ICT-applicatie VICTOR. U krijgt dan een coördinatienummer. Hoe vroeger u uw initiatief aanmeldt hoe beter. Om een aanmelding te kunnen doen, moet u een VICTOR-account aanvragen via 5.1, 2, e@*amsterdam.nl*
- Werkzaamheden en vervoer op straat (Wevos)
  - Als u bij uw werkzaamheden ergens moet rijden waar dat normaal niet mag, tijdelijk ruimte wilt reserveren op straat, tijdelijk het verkeer moet stremmen of tijdelijk objecten wilt neerzetten, dan moet daarvoor toestemming zijn verleend.
- Als uw voertuig zwaarder is dan 7,5 ton en u op wegen binnen een zone zwaar verkeer moet zijn, heeft u een ontheffing nodig Nadere informatie vindt u via *www.amsterdam.nl/verkeer-vervoer/zwaar-verkeer*; daar vraagt u ook (digitaal) toestemming of ontheffing van de gemeente Amsterdam.
- Op kades en bruggen geldt een maximaal gewicht voor objecten en voertuigen
  Speciale aandacht is er ook voor puntbelastingen bij het laden/lossen, hijsen en stempelen op of bij

bruggen en kademuren Voor nadere informatie over werkzaamheden rond kades en bruggen: *www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen/wevos/zwakke-kades-bruggen-extra-regels*, mail naar 5.1, 2, e *@amsterdam.nl* of *bel 14 020*

**Andere verplichtingen**

- Informeren omgeving
  Tenminste 1 week voordat u start, dient u de omgeving te informeren over uw werkzaamheden.
  Dit doet u met een bouwbord of poster met daarop de volgende gegevens:
  - een omschrijving van de werkzaamheden;
  - de geplande start- en einddatum;
  - een aanspreekpunt met contactgegevens;
  - het aantal objecten dat in de openbare ruimte geplaatst wordt, bijvoorbeeld een steiger of een container;
  - het dossierkenmerk, bijvoorbeeld het zaak- of DSO nummer

  Het informatiebord of de poster is van minimaal A3 formaat, moet van weerbestendig materiaal zijn en moet zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte. U kunt een bouwbord gratis ophalen bij het stadsloket (indien op voorraad) of downloaden via *www.amsterdam.nl* (zoek op '*Vertel het uw buren*', kies '*Verbouwen? Vertel het uw buren*')
- Kabels en leidingen
  Ter voorkoming van graafschade aan aanwezige kabels en leidingen moet u zich op basis van de wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse netwerken (WIBON), náást de aanmelding bij het Amsterdamse Coördinatiestelsel ook aanmelden bij het Kadaster (de Klic-melding) en zich houden aan de CROW 500 (*https://www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding*)
  Voor het maken van gaten voor toevoerleidingen en het maken van meterputten moet er vooraf overleg zijn met de betrokken diensten en bedrijven.
  Voor de door de diensten en bedrijven uit te voeren werkzaamheden moet het terrein rondom de bouw tenminste 13 weken vóór het tijdstip van oplevering van het bouwwerk vrij zijn van materiaal, materieel, puin en dergelijke.
- Schade aan gemeentelijke eigendommen
  Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.