

verkenning Renkumhof
25 mei 2021

DAM
&
PARTNERS
ARCHITECTEN

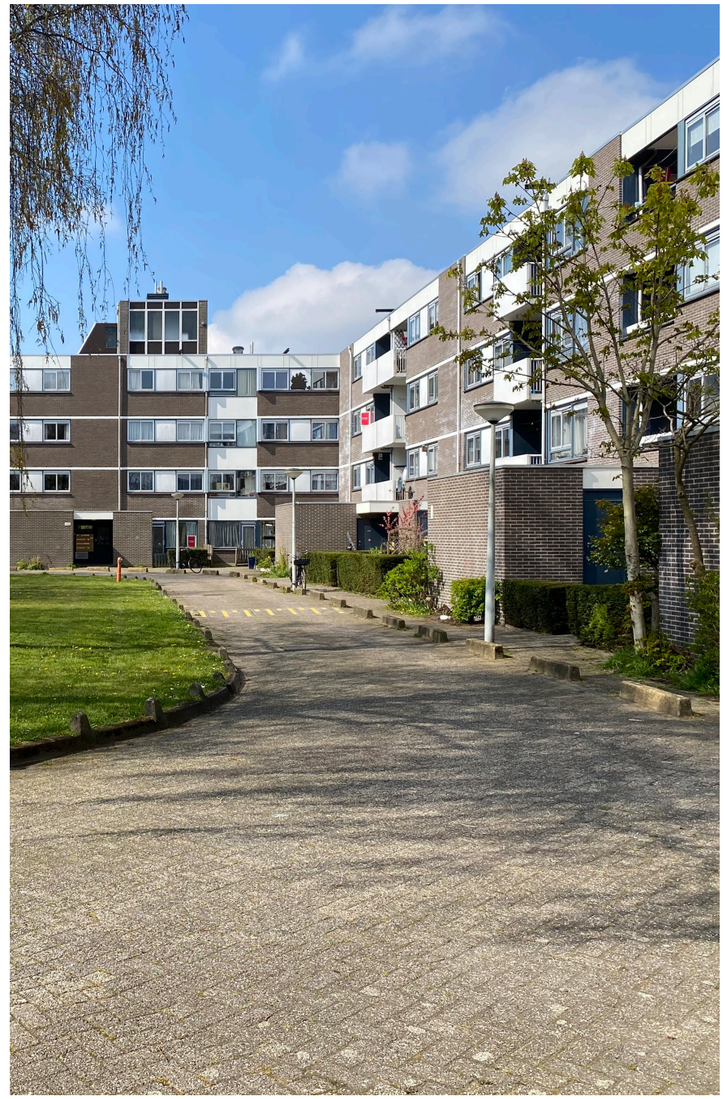
1. terugblik

conclusies voorgaande sessies

input bewoners Renkumhof

AANDACHTSPUNTEN STEDENBOUWKUNDIGE INPASSING

- Exclusieve verdichting in centrumgebied Reigersbos
- Behoud inrit aan Renkumhof
- Sterke aanhechting aan collectieve ruimte (opheffen route autoverkeer)
- Versterken van parkachtige scheg Reigersbosdreef
- Betere benutting talud
- Zoekgebied bouwvolume nabij metrohalte
- Beperking geluidhinder door toedoen van metrolijn
- Uitbreiding stedelijkheid richting Renkumhof
- Routing voetgangers t.b.v. overstap OV



conclusies voorgaande sessies

input bewoners Renkumhof

AANDACHTSPUNTEN PROGRAMMA

- Beschikbaarheid fietsparkeerruimte
- Speel- en recreatievoorzieningen in collectieve ruimte
- Behoud van parkeerruimte
- (mono)functioneel programma; (senioren)woningen sociaal/middensegment
- Verstoring sociale structuur/cohesie van het hof



conclusies voorgaande sessies

input bewoners Renkumhof

AANDACHTSPUNTEN MOGELIJK BOUWVOLUME

- Houtbouw en duurzame esthetiek
- Groene balkons/gevels
- Getrapte gevel, zachte aanhechting
- Laagbouw
- L-vormig volume, hoogteaccent aan zuidoostkant
- Uniformiteit nieuwbouw Renkumhof - Rhenenhof



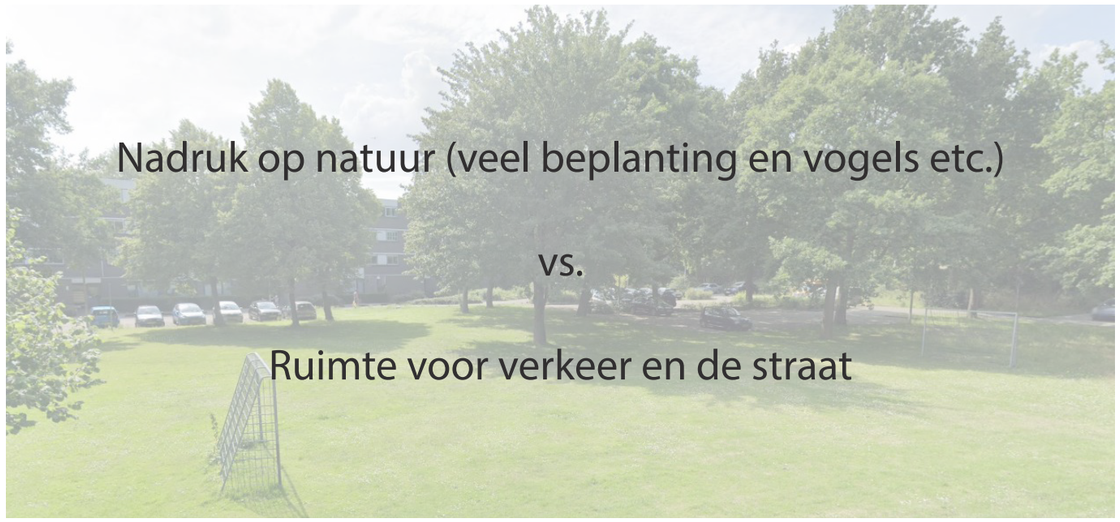
conclusies voorgaande sessies

ontwerpthema's

1 - bouwvolume



2 - inrichting maaiveld



3 - expressie duurzaamheid



4 - bouwproces



conclusies voorgaande sessies

ontwerpthema's

1 - bouwvolume



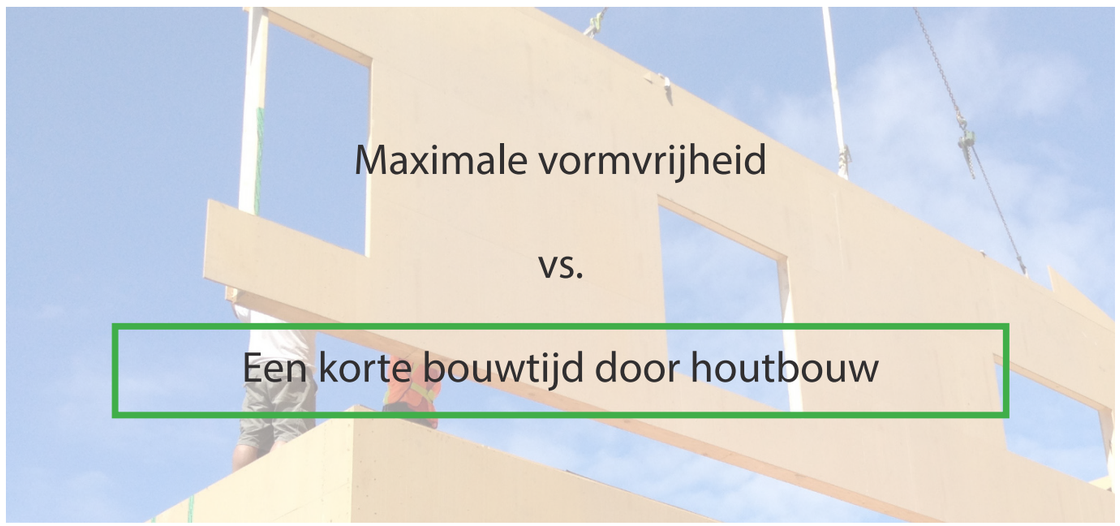
2 - inrichting maaiveld



3 - expressie duurzaamheid



4 - bouwproces



2. referenties

1 - bouwvolume





Sophie Delhay Architecte

Woongebouw Dijon, FR

2 - inrichting maaiveld



LANDLAB + Frits van Dongen

Funenpark Amsterdam



KCAP

GWL-terrein Amsterdam

3 - expressie duurzaamheid



MARS Architectes

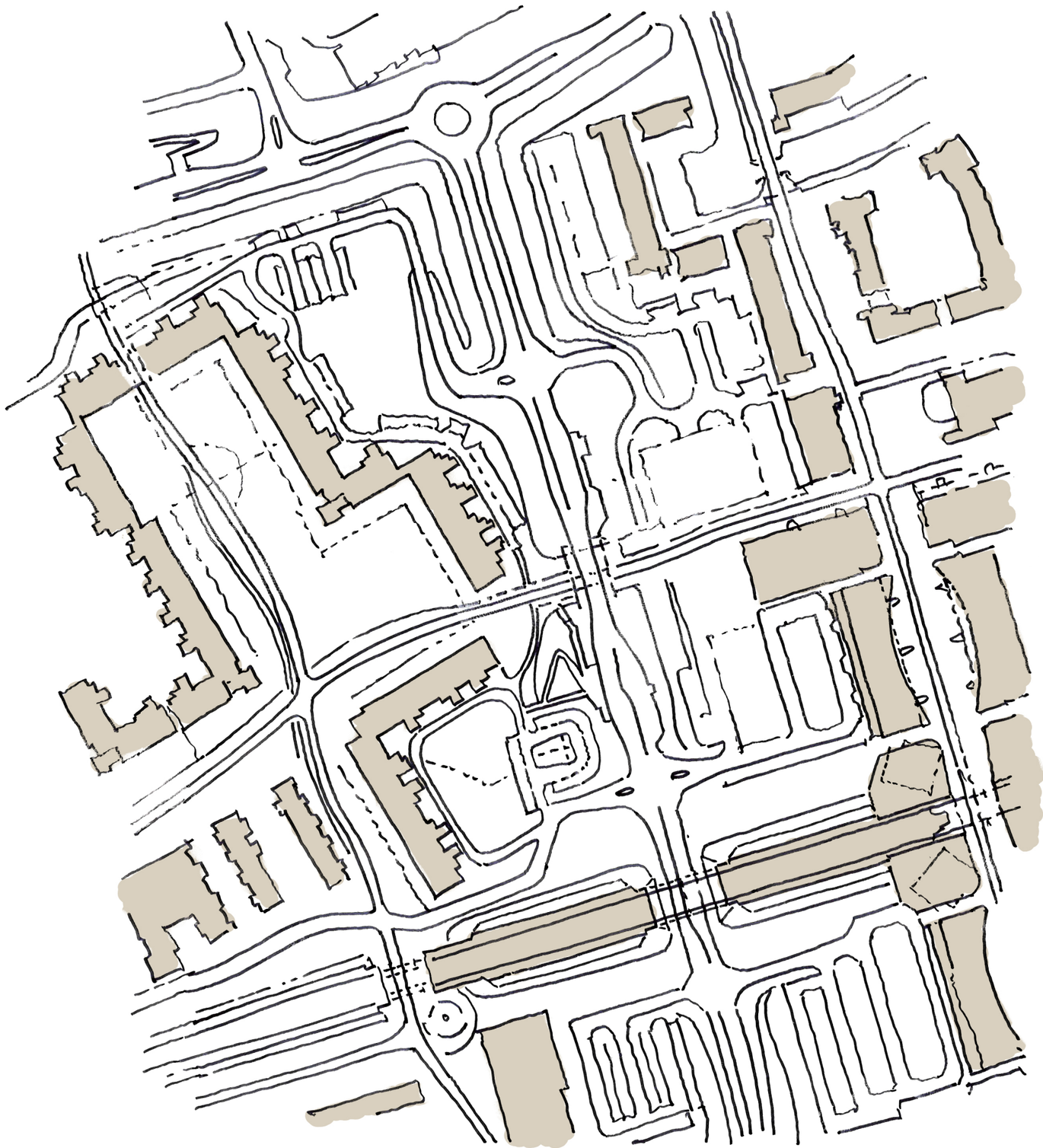
Woongebouw Parijs, FR



BLAF Architects

Woongebouw Sint-Niklaas, BE

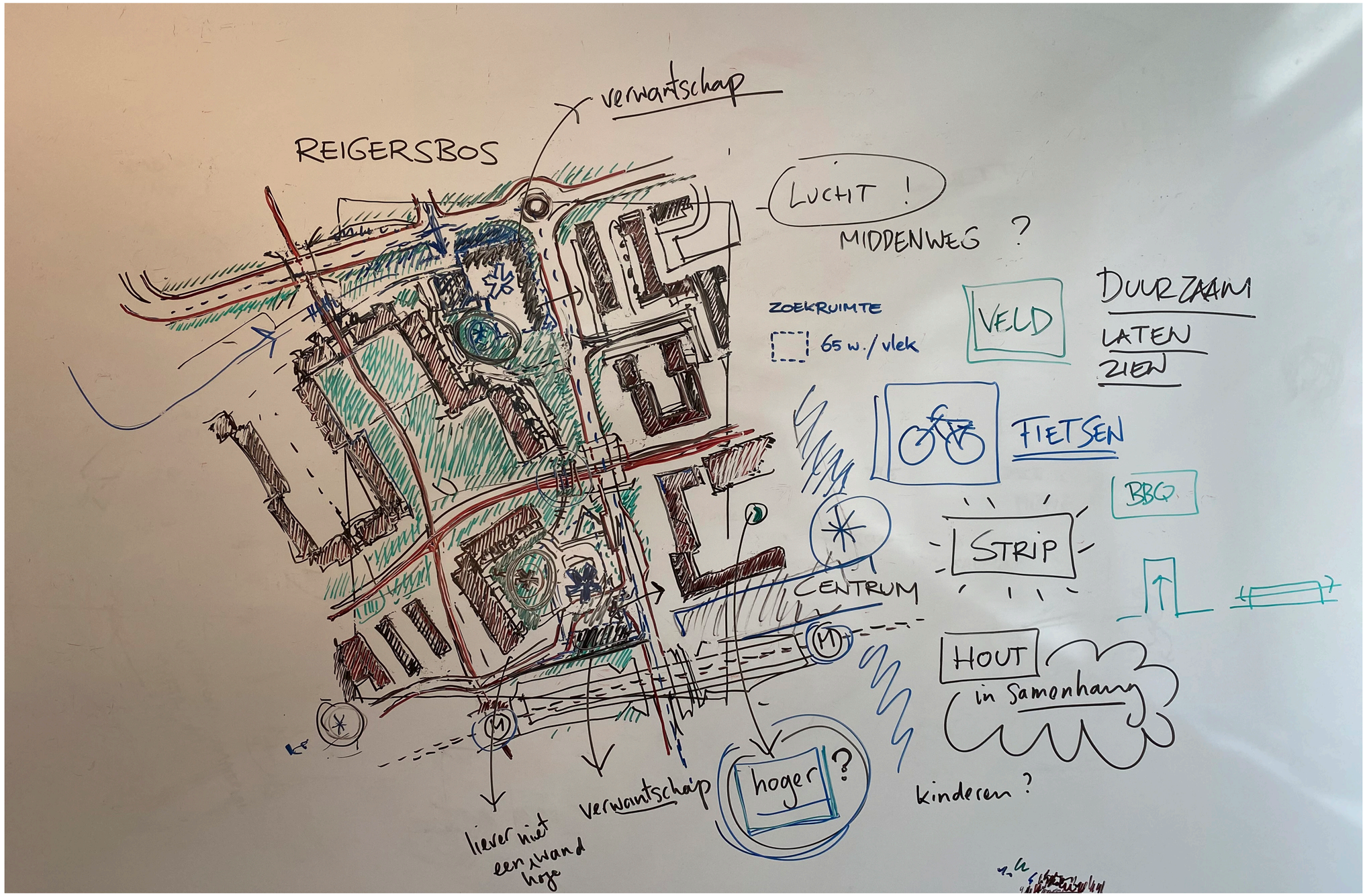
3. ontwerpstudies



SCHAAL 1/2000
BESTAANDE SITUATIE



SCHAAL 1/2000
ORIGINELE ZOEKGEBIEDEN



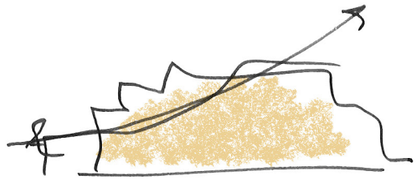
schetssessie Rhenenhof

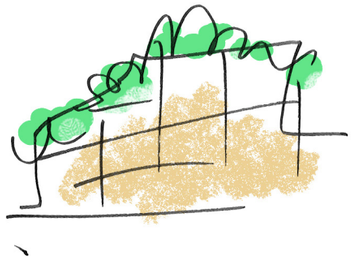


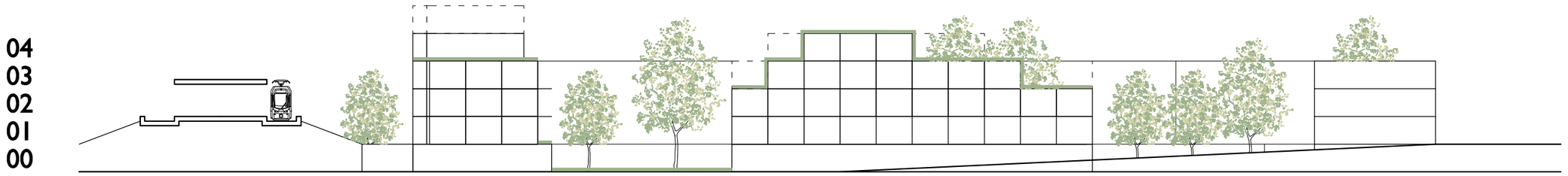
BOVENAANZICHT

Bouwvolume Renkumhof

Getrapte gevels, voortzetting groene hoven in bouwvolume

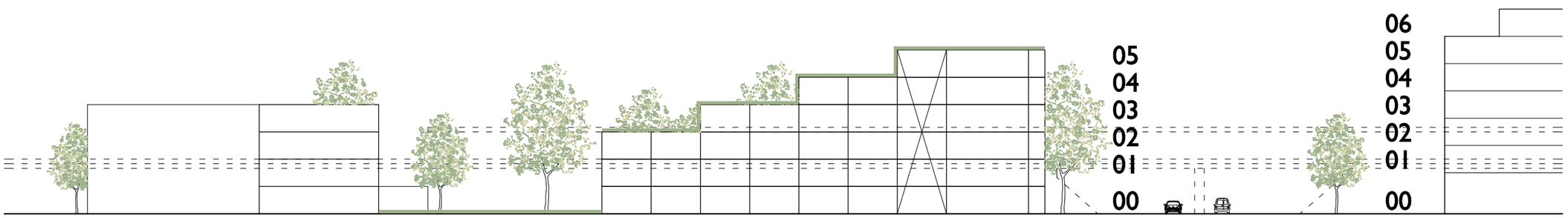






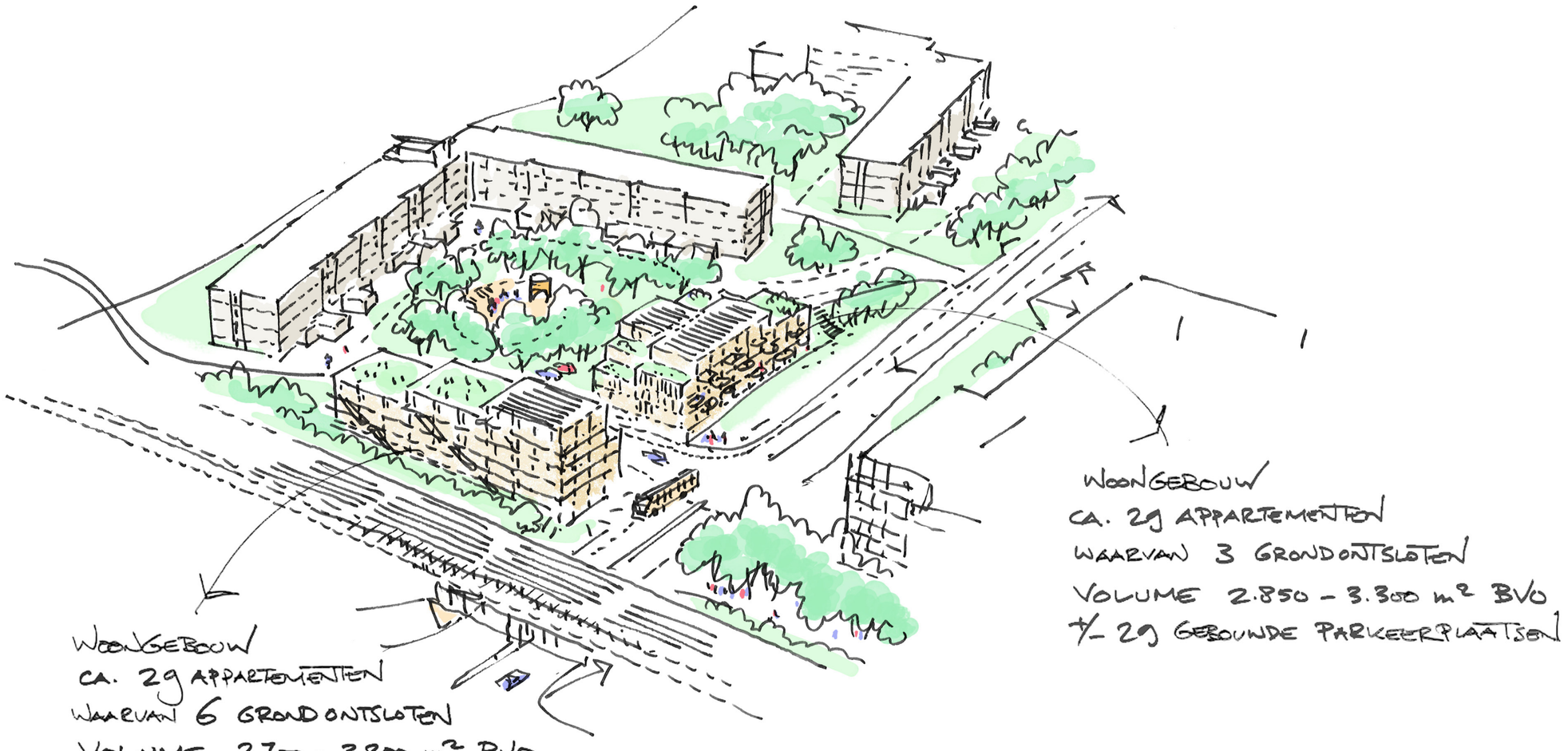
DOORSNEDE

Parallel aan Reigersbosdreef



DOORSNEDE

Parallel aan metrolijn



WOONGEBOUW
CA. 29 APPARTEMENTEN
WAARVAN 6 GROND ONTSLOTEN
VOLUME 2.700 - 3.200 m² BVO
+/- 12 GEBOUNDE PARKEERPLAATSEN
MOGELIJKHEID VOOR EEN BUURTKAMER OP BG TEGENOVER PLEIN

WOONGEBOUW
CA. 29 APPARTEMENTEN
WAARVAN 3 GROND ONTSLOTEN
VOLUME 2.850 - 3.300 m² BVO
+/- 29 GEBOUNDE PARKEERPLAATSEN




Post


WOONGEBOUW
4-5 LAGEN AAN HOF
WOONGEBOUW
4-6 LAGEN AAN HOF
BESTAANDE BEBOUWING
4 LAGEN AAN HOF