Nummer
Dienst rve onderwijs jeugd zorg

Gemeente Amsterdam
Map wethouder Moorman

Map Wethouder,

BM

Wethouder

Onderwijs

Onderwerp

Onderwijshuisvesting Cornelius Hage Lyceum vanaf september 2020

Gevraagde beslissing

Kennis te nemen van:

1. Op 17 maart 2020 dient de beroepszaak SIO – Gemeente Amsterdam inzake het beschikbaar stellen van het pand aan de Reinaert de Vosstraat 27 (RdV27) per augustus 2019. In het beroep betoogt SIO dan het beschikbaar stellen van de RDV27 voor de huisvesting van het Cornelius Haga Lyceum (CHL) door de Gemeente Amsterdam onrechtmatig was.

Akkoord te gaan met:

2. Vooralsnog vasthouden aan de RDV27 als uitbreiding en tijdelijke huisvesting voor het CHL;
3. Indien SIO het RdV27 niet in gebruik wil nemen, tijdelijke uitbreiding op huidige locatie mogelijk te maken aangezien er op korte termijn geen andere (tijdelijke) locatie beschikbaar is;
4. Verder uitwerken van de tijdelijke en permanente huisvestingsmogelijkheden;
5. Op basis van de gesprekken die nu ambtelijk plaatsvinden, voor de zomer een afsprakenbrief met SIO op te stellen aangaande de afgesproken route, de daartoe noodzakelijke onderzoeken, kaders en termijnen ten behoeve van tijdelijke en permanente huisvesting.

Korte toelichting / samenvatting

Ad 2 en 3.

- Uit de ambtelijke gesprekken die de afdeling onderwijs recentelijk met de directeur van het CHL heeft gevoerd blijkt dat het SIO het CHL niet in de RdV27 wil huisvesten vanwege een identiteitskwestie. De architectuur van het monumentale gebouw bevat zichtbare katholieke elementen, tot 2015 was er een Roomskatholieke Brood- en Banketbakkersschool in gehuisvest.
- De verwachting van de afdeling onderwijs is dat de gemeente juridische sterk staat in de beroepszaak inzake het beschikbaar stellen van het pand aan de RdV27. Maar dat ongeacht de uitspraak van de rechtbank, het SIO geen gebruik wil maken van het RdV27.
- Indien de beroepszaak in het voordeel van de gemeente wordt beslist, heeft de gemeente aan haar wettelijke onderwijshuisvestingsplicht voldaan en hoeft de gemeente, indien SIO de RdV27 niet in gebruik neemt, geen andere onderwijshuisvesting ter beschikking te stellen.
- Het leerlingaantal van het CHL zal echter groeien waardoor komende zomer het huidige schoolgebouw aan de Naritaweg 30 onvoldoende ruimte biedt aan alle leerlingen.
- Op korte termijn heeft de gemeente, naast het RdV27, echter geen andere tijdelijke onderwijshuisvesting beschikbaar.

Advies: beperkte uitbreiding op locatie Naritaweg 30 mogelijk te maken in de vorm van noodlokalen. Dit zorgt ervoor dat:

1. alle leerlingen goed gehuisvest kunnen worden,
2. er ruimte blijft om, vanuit een werkbare relatie, het gesprek te blijven voeren over de middellange en lange termijn

Het SIO heeft afgelopen zomer zelf een aanpassing van het huidige gebouw doorgevoerd waardoor er ruimte is voor de huidige 300 leerlingen. In het ambtelijk gesprek heeft de directeur van het CHL aangegeven open te staan voor een tijdelijke uitbreiding van 600-700m2 voor 140 leerlingen. In totaal is er dan ruimte voor 440 leerlingen.

Het bouwplan voor uitbreiding moet voldoen aan de door de gemeente gestelde randvoorwaarden, waarbij we uitgaan van een plan zoals we dat in de zomer van 2019 wilde uitvoeren:

1. 665 m2
2. 140 leerlingen
3. Huren van noodunits

Er zijn nog geen afspraken over wie de tijdelijke huisvesting bouwt. De verwachting is dat SIO zal blijven vasthouden aan het zelf realiseren van de uitbreiding.

Ad 4

- SIO heeft aangegeven te willen groeien naar een school voor ongeveer 1200 leerlingen, heeft de wens voor een stand alone school en om de school zelf te bouwen, maar is (nog) niet eenduidig in zijn wensen mbt locatie.
- De route naar een permanente, definitieve huisvesting van het CHL gaat per definitie gepaard met tijdelijke huisvesting in de tussentijd, SIO is zich daar inmiddels bewust van;
- SIO lijkt ontvankelijk om werk te maken van ons advies om zelf een adviseur onderwijshuisvesting aan te stellen – hetgeen wellicht het e.e.a. vergemakkelijkt.
- SIO staat open voor onderzoek naar permanente huisvesting op de Naritaweg, evenals andere nieuwbouwlocaties in West/Nieuw-West.

Permanente huisvesting op huidig kavel (Naritaweg 30)

- Naar de mogelijkheden, consequenties en beperkingen van het huidige kavel aan de Naritaweg wordt nu onderzoek gedaan. De uitkomsten van die randvoorwaardenstudie wordt medio mei verwacht;
- In het bestemmingsplan is voor het huidig kavel nog geen definitief besluit over de toekomstige functie genomen in afwachting op een besluit over tijdelijke huisvesting van een middelbare school;
- De gemeente heeft in eerdere plannen voor dit kavel aangegeven woningbouw voor ogen te hebben.

Tijdelijke huisvesting voor de middellange termijn

- Afhankelijk van de duur van ontwikkeling/bouw van de permanente locatie voor het CHL is een locatie voor de middellange termijn nodig, zeker als de RdV27 niet door het CHL in gebruik wordt genomen.
- De afdeling onderwijs is in gesprek met de eigenaar van een tot VO-school verbouwd kantoorpand (Zekeringstraat 45). Dit pand is tot (zeker) voorjaar 2021 in gebruik door het Iederland College.
- Dit gebouw is beschikbaar voor ongeveer 700 leerlingen.

Ad 5.

Op basis van de gesprekken met SIO wordt een afsprakenbrief met SIO opgesteld. Daarin wordt de gezamenlijk afgesproken route, de daartoe noodzakelijke onderzoeken, kaders en termijnen t.b.v. tijdelijke en permanente huisvesting van het CHL vastgelegd. Deze afsprakenbrief zullen we t.z.t. aan u voorleggen.

Stukken

Gemeente Amsterdam
Map wethouder Moorman
Map Wethouder,

MW

Meegezonden stukken

Verdere procedurestappen met data

Ander overleg:

Publiciteit / communicatie

Wijze van voorbereiding

Afstemming met andere dienst
Resultaat overleg met directie/bestuursdienst
Ander overleg

Beslissing

Behandelend ambtenaar

Toelichting

-/-