Splitsingsvergunning aanvragen

Hoe wilt u uw naam en adres invullen?	**Ik ga inloggen met eHerkenning.**
Bent u de eigenaar van het pand waarvoor u de vergunning aanvraagt?	**Ik ben gemachtigd door de eigenaar**
Is de eigenaar van het pand een persoon of een bedrijf?	**De eigenaar is een persoon**

Gegevens eigenaar

Voorletters	5.1, 2, e
Achternaam	5.1, 2, e
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging	**Marnixkade** 5.1, 2, e
Postcode en plaats	**1015XT Amsterdam**
E-mail	5.1, 2, e **@degraafengroot.nl**
Telefoonnummer	5.1, 2, e

Gegevens gemachtigde

Wie is de gemachtigde?	**Ik ben een bedrijf**

Uw gegevens

Vul hier de naam van uw bedrijf in	**LinQ Vastgoed Advsieurs BV**
KvK-nummer:	**58215441**
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging	**Delflandlaan 144**
Postcode en plaats	**1062EB Amsterdam**

Contactpersoon

Voorletters	5.1, 2, e
Achternaam	5.1, 2, e
E-mail	**info@linqvastgoed.nl**
Telefoonnummer	**0204082016**

Uw aanvraag

Adres van het pand

Adres	**Marnixkade** [redacted]
Wat is de eigendomssituatie van het pand?	**Het pand staat op eigen grond**
Landelijk ID van het pand	**0363200000197176**

Aantal appartementsrechten dat ontstaat

Is de huurprijs (conform huurpunten) van één van de woningen lager dan of gelijk aan de huurtoeslaggrens?	**Nee**
In hoeveel appartementsrechten wil u het pand gaan splitsen?	**3**
Aantal woningen met een huur gelijk aan of lager dan € 763,47:	**0**
Aantal woningen met een huurprijs (conform huurpunten) hoger dan de huurtoeslaggrens:	**3**
Aantal woningen met eigenaar-bewoners:	**1**
Aantal bedrijfsruimten:	**0**

Wat is het indexnummer van de woningen boven de huurtoeslaggrens?

Indexnummer	**A1, A2 en A3**

Ondersplitsen

Gaat u een pand dat al eerder is gesplitst, ondersplitsen?	**Nee**
Is één van de woonruimten in het pand op dit moment verhuurd?	**Ja**

Gegevens huurders

Naam huurder woning 1	**niet bekend**
Huisnummer	[redacted]
Etage	**2**
Hoeveel huurpunten heeft deze woning?	**171**

Documenten

U hebt deze documenten toegevoegd: **casco-opname.pdf, Vastgoed belang Gedragscode Natuurlijk.doc.pdf, Puntentellingen en woz.pdf, Marnixkade [redacted] - Splitsingstekening.pdf, Marnixkade [redacted] - Bouwkundige tekening.pdf, Marnixkade [redacted] - G&E keuringen.pdf, eigendom en situatie.pdf**

Kosten

De kosten voor een splitsingsvergunning voor één pand zijn € 3.235,10. Het tarief voor elk volgend (aangrenzend) pand is € 2.069,70.

Factuuradres	
Organisatie (niet verplicht)	**Dhr.** 5.1,5.1, 2, e
Ter attentie van	5.1,5.1, 2, e
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging	**Marnixkade** 5.1, 2, e
Postcode en plaats	**1015XT Amsterdam**

Overige opmerkingen	
Hebt u nog vragen of opmerkingen die u niet kwijt kon in het formulier?	**fundering is geheel vernieuwd met nieuwe kelderbak. Vergunning is aanwezig in archief**

Datum indienen	
Datum van indienen:	**4-3-2022**