00691

From: [redacted] [redacted]@amsterdam.nl]
Sent: Wed 1/27/2016 10:37:36 AM
Subject: Puntjes op de i
Received: Wed 1/27/2016 10:37:38 AM
2016-01-15 Beleid bestemming en bebouwingswijziging na werkgroep AB NIEUWE LAY OUT.docx

Hey [redacted],
Ik heb je zoals gister besproken een uitnodiging gestuurd voor een overlegje morgen. Hiernaast heb ik [redacted] gevraagd om inhoudelijk naar mijn toelichting te kijken. Het beleid is aangepast naar aanleiding van Juridische effecten gister. Artikel 13 is nu als volgt:

´Als naar het oordeel van de gemeente de verlening van de in artikel 3 bedoelde toestemming voor de duur van het erfpachtrecht:

a. *voor de erfpachter onredelijk bezwarend is, of*
b. *binnen het voor verlening geldende afwegingskader niet mogelijk is,*

kan de gemeente de erfpachter toestemming verlenen tot een tijdelijke wijziging van de bestemming en/of de bebouwing. Deze toestemming zal worden gegeven onder door de gemeente te bepalen voorwaarden. ´

Er klopt nog iets niet helemaal aan vind ik maar ik kan mijn vinger er niet helemaal op leggen. Wellicht dat ik hem teveel vanuit de gemeente geschreven vind.
Gister niet meer over gehad maar ik weet niet meer zo goed welke opmaak leidend is.. Er zijn namelijk geen twee beleidsstukken die hetzelfde zijn en weet daarom niet meer welke te gebruiken. Wat ik morgen zou willen bespreken is het volgende:

-het tabelletje met raakvlakken tussen beleidsstukken van [redacted]. (hier zou jij achter aan gaan);
-Welke opmaak is de definitieve;
-Welke termijn voor het overgangsbeleid. (zie notitie die [redacted] aan je heeft gestuurd);
-Hoe verder met de notitie;
-Planning van de laatste dingen.

Tot morgen.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Erfpachtbeheerder
Erfpacht en Uitgifte
Gemeente Amsterdam
T [redacted]
[redacted]@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.amsterdam.nl/erfpacht
Werkdagen:woensdag, donderdag en vrijdag

Vernieuwing Erfpachtstelsel
Amsterdam voert eeuwigdurende erfpacht in om alle 110.000 erfpachters zekerheid te geven over hun erfpachtkosten.
U kunt de verandering hier volgen en u abonneren op de nieuwsbrief.
Meedenken kan in ons klantenpanel.