Gemeente Amsterdam

Bezoekadres :
Stadsgebied Weesp
Nieuwstraat 70a
1381 BD Weesp
Postbus 12491
1000 AL Amsterdam
Telefoon 14020
www.amsterdam.nl

Datum 6 oktober 2022
Kenmerk Z2022-WP000853
Olo 7191985

Omgevingsvergunning
gemeente Amsterdam

Het college van burgemeester en wethouders besluit
aan Hobbithoeve B.V. een omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van een esdoornboom in de speeltuin op de locatie Burgemeester Kasteleinstraat 6 in Amsterdam.

Activiteiten
De omgevingsvergunning verlenen we voor de volgende activiteit:
- Vellen van een houtopstand (artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Voorschriften
De volgende voorschriften horen bij deze omgevingsvergunning:
- Ter vervanging van de gevelde houtopstand moet er op hetzelfde perceel een boom worden geplant met een minimale plantmaat van 18-20, gemeten op 1 meter hoogte en van minimaal de 2e boomgrootte (bij een Liquidambar styraciflua 'Slender silhouette'-/ Zuil amberboom, Ostrya carpinifolia en Corylus colurna) of van minimaal de 3e boomgrootte (bij een Prunus amanogawa en Malus rudolph) te bereiken op volwassen leeftijd.
- De herplant moet vóór 1 april 2024 plaatsvinden.
- Conform de Wet Natuurbescherming 2017 mogen er geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden verstoord worden. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, overwinteringsplaatsen van vleermuizen, enz. Bij twijfel over het gebruik als vaste rust- en verblijfplaats wordt geadviseerd een deskundige te raadplegen.

Bijlagen
De volgende bijlagen horen bij deze omgevingsvergunning:
- Aanvraagformulier, gemerkt B001;
- Foto boom, gemerkt B002;
- Foto boom, gemerkt B003.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

5.1,2,e

Medewerker Vergunningen Bouw, stadsgebied Weesp

Dit besluit heeft geen handtekening. De combinatie van het beveiligde proces en de e-mail die u ontving vervangt de handtekening.

Wat hierna volgt

- Rechtsbescherming
- Inwerkingtreding beschikking
- Intrekking en projectoverdracht
- Verloop van de procedure
- Beoordeling van het project

Rechtsbescherming

Bezwaar maken tegen dit besluit
Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:
Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:
- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw telefoonnummer en e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee.
Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:
- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan pagina)

Voorlopige voorziening
Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist. U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:
- www.rechtspraak.nl
- tabblad 'de Rechtspraak'
- keuze 'Organisatie
- keuze 'Rechtsgebieden' (onder de kop 'U en de rechtspraak')
- 'Hoe werkt het bestuursrecht' (onder het kopje 'Bestuursrecht?')
- Voorlopige voorzieningen (onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen')

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Uitgestelde inwerkingtreding

De beschikking treedt 6 weken na de datum bekendmaking van de vergunning in werking als deze gaat over een activiteit uit artikel 2.1, eerste lid, onder b, f, g of h, of artikel 2.2, eerste lid, onder b, c of g, van de Wabo (artikel 6.1, tweede lid, onder a, van de Wabo). De inwerkingtreding is na afloop van de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift (artikel 6:7 van de Algemene wet bestuursrecht). Dit betekent dat u pas na 6 weken na de bekendmaking van deze beschikking mag beginnen met de aangevraagde werkzaamheden.

Intrekking en projectoverdracht

Intrekking

Wij kunnen de omgevingsvergunning onder andere intrekken als:

- er tijdens een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruik van deze vergunning, of
- de vergunninghouder om intrekking vraagt, of
- voor intrekking een zwaarwegend belang aanwezig is.

Soms moeten we de omgevingsvergunning intrekken. Bijvoorbeeld op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij de beschikking betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo).

Wij kunnen de omgevingsvergunning ook intrekken volgens artikel 7 van de Wet bevordering integriteitbeoordeling door het openbaar bestuur (Wet Bibob). Dat doen we als er feiten en omstandigheden zijn zoals in artikel 3 van deze wet staan. Dit kan onder andere gebeuren bij projectoverdracht of wijziging van de betrokkenen.

Projectoverdracht

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders dan de aanvrager vergunninghouder wordt. Het stadsdeel moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving hier een melding van ontvangen (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).
Bij die melding zijn de volgende gegevens nodig:

- naam en adres van de vergunninghouder
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar de melding over gaat
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden
- de datum waarop de overschrijving zal plaatsvinden

Verloop van de procedure

Procedureverloop van de aanvraag omgevingsvergunning:

- Op 16 augustus 2022 is de aanvraag ontvangen.
- Op 6 oktober is de aanvraag gepubliceerd op basis van artikel 3.8 van de Wabo.
- De beschikking is voorbereid volgens de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Beoordeling van het project

Het vellen van een houtopstand
(artikel 2.2, eerste lid, onder g, Wabo)
Voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' is een omgevingsvergunning nodig. Wij beoordeelden het project aan de toetsingscriteria vanuit artikel 2.18 van de Wabo en artikel 5 van de Bomenverordening 2014.

De boomdeskundige van de gemeente beoordeelde het project. Het advies vatten wij als volgt samen:

De boom in de tuin heeft een verhoogde breukkans, dat is een reden om de gevraagde vergunning te verlenen. Op een hoogte van ongeveer 1.80 meter splitst de boom in twee stammen. Ter plaatse van deze splitsing bevindt zich een zogenaamde 'plakoksel'. Dit is een aanhechting tussen twee of meerdere stammen of takken waartussen zich bastweefsel bevindt. Hierdoor kunnen de verschillende houtcilinders onderling niet goed vergroeien en is er een verhoogd risico van uitscheuren van één van de stammen. Zoals blijkt uit het gevormde wondherstelweefsel dat zich aan de weerszijden van de plakoksel bevindt, is deze plakoksel aan het 'werken'. De boom is daardoor niet veilig in deze tuin te handhaven. Bij bomen met bijzondere waarden kan het risico verkleind worden door een verankering in de kroon aan te brengen. Van bijzondere waarden is bij deze boom echter geen sprake.

Herplantplicht
De compensatie herplant dient te geschieden door een boom aan te planten van de 2e de grootte bij een Liquidambar styraciflua 'Slender silhouette'-/ Zuil amberboom, Ostrya carpinifolia en Corylus colurna of de 3e grootte bij een Prunus amanogawa en Malus rudolph. De boom dient geplant te worden in plantmaat 18-20.

In de Bomenverordening van de gemeente Amsterdam staat het volgende: Houtopstanden vormen in een compacte stad als Amsterdam een schaars goed waarmee zorgvuldig moet worden omgesprongen. Hoog opgaand groen wordt door veel inwoners ervaren als een verrijking van het aanzien van de stad en als een waardevolle afwisseling met de vele bouwwerken en infrastructuur in de stedelijke omgeving. Bovendien hebben bomen een belangrijke ecologische waarde en leveren zij een bijdrage aan een schonere lucht en aan de leefbaarheid van de stad.
De conclusie is, dat de gemeente waarde hecht aan het behoud van bomen.

Conclusie
Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' met inachtneming van de voorschriften die horen bij deze omgevingsvergunning.

Nadere aanwijzingen

Vellen van een houtopstand
U moet de voorwaarden van de Wet natuurbescherming volgen. Het is verboden om eieren:

- te zoeken.
- te rapen.
- uit te halen.

Ook is het verboden om nesten:

- opzettelijk te vernielen.
- te beschadigen.
- weg te nemen.