CHET-overleg

Datum: 1 augustus 2013 11.00 – 11.45 uur
Aanwezig: [redacted]
Afwezig: [redacted]

Agendapunten:

- Maandag 5-8 komen 220 SEBA-conceptrapporten aangeleverd door [redacted] op een stick. Uiterlijk 4-9 moet hierop gereageerd worden en theoretisch zouden 15-9 de definitieve rapporten binnen moeten zijn. De SEBA-rechten waarvan de officiële aanzeggingstermijn al is verstreken, dienen binnen 2 weken na het definitieve rapport te worden aangezegd (de andere natuurlijk uiterlijk 1 jaar voor einde tijdvak).
- Honnebier: 29 conceptrapporten zijn binnen, reactie voor 20-8. [redacted] verwekt deze met hulp van [redacted] BA gaat ook al vast aan de slag ervan uitgaande dat de resultaten in de definitieve rapporten niet meer zullen wijzigen.
- De SEBA-brief met de standpunten van gemeente n.a.v. het gerechtelijk vonnis komt in de weekeinde map van de wethouder op 16-8: wordt deze voorgelegd aan het college en hoe/ in welke vorm? Dan is voorbij de beroepstermijn.
- In BB06 zijn de taxateurs te laat met de definitiever rapporten maar hebben met erfpachters een overeenstemming over laat aanzeggen bereikt: [redacted] heeft een e-mal gestuurd met uitleg dat gemeente hierin niet kan instemmen vanwege administratieve planning ed. [redacted] stuurt een vervolg e-mail met nogmaals een opsomming van reden waarom de gemeente niet kan instemmen.
- JZ heeft in 2 zaken waarbij de erfpachter niet meewerkt met opmaken akte, succes gehad. S.v.p. meer zaken aandragen: blijkbaar werkt de dreiging van een procedure. Kan er een structurele aanpak komen? Hiervoor een (ervaren) stagiaire = Shannon inzetten?

Actielijst

Nr	Actiepunten	Naam	Datum actie sinds	Stand van zaken	Actie voltooid
1	Bij elke brief controle in OgaGis uitvoeren op nieuwe erfpachters	Allen	12-2-2012		
2	Rappelleren akte passeren 2x, daarna naar JZ; let op rappelleren moet schriftelijk (er zijn standaardbrieven voor)	Allen	2-2-2012		
3	Vragen van raadsleden doorspelen aan [redacted]	Allen	28-06-2012		
4	Omrekenfactor oppervlakten dienst Belastingen bespreken met [redacted]	[redacted] / [redacted]	6-9-2012	20-12 [redacted] heeft [redacted] gesproken. Aangezien we de aanbieding pas in 2014 gaan versturen heeft het actiepunt geen haast meer. Half juni (2013) zal ze [redacted] weer aanspreken. 10-4 heeft [redacted] een e-mail gestuurd naar [redacted]	
5	Structureel aanpakken zaken voor JZ	[redacted]	1-8-2013		
6	[redacted] gaat een voorzet maken voor twee brieven, rappel aanwijzen deskundige AB1994/2000 en voor – bevestiging aanwijzing deskundige	[redacted]	18-04-2013	23-5 blijft 6-6 blijft	

	namens erfpachter AB1994/2000				