Hoe werkt overstappen?

› SN-Laan van Zuidhoorn 5.1.2e

Om over te stappen naar eeuwigdurende erfpacht, neemt u de volgende stappen.

A Erfpachtgegevens controleren en betaalopties bekijken

Controleer of uw erfpachtgegevens kloppen. Bekijk vervolgens uw betaalopties. De hier genoemde bedragen kunnen nog veranderen.

Download uw persoonlijk informatiepakket en voorbeeldaanbieding en bespreek deze met uw mede-erfpachter(s) en eventueel een financieel adviseur.

B Aanbieding aanvragen

U kunt via dit Overstapportaal eenvoudig een overstapaanbieding aanvragen. Binnen 3 maanden na uw aanvraag ontvangt u een aanbieding. Wij sturen u een e-mail als uw aanbieding klaar is. Als een maatwerkberekening moet worden gemaakt, duurt dit mogelijk langer. Dit is het geval als uw woning geen BSQ of WOZ-waarde heeft. De bedragen in de aanbieding kunnen afwijken van de bedragen in de betaalopties en voorbeeldaanbieding. U kunt de voortgang van uw aanvraag volgen in dit Overstapportaal.

Bespreek deze aanbieding met uw mede-erfpachter(s) en eventueel met een financieel adviseur. De aanbieding is drie maanden geldig.

C Aanbieding accepteren en notaris kiezen

U kunt de aanbieding online accepteren. Als u mede-erfpachters heeft, moeten zij ook de aanbieding accepteren. U kiest online een notaris waar u de erfpachtakte kunt ondertekenen

D Akte ondertekenen bij de notaris

U ondertekent de erfpachtakte bij de notaris. Dit geldt ook voor eventuele mede-erfpachters.

Ga verder

‹ Terug

Hulp nodig?

› Stel je vraag via het e-mail formulier.

› Neem tijdens kantooruren contact op met de gemeente via 14 020.