Gemeente Amsterdam

- **Concept -**

Verslag Beheertoetsoverleg Noord 14 februari 2023
MS Teams

Aanwezig: **Stadswerken:**
Liselotte Djoefrie, Daniëlle Lacroix, Dulci van den Bosch (gebiedsbeheerder), Marion van Rijswijk (Gebied en Gebruik), Hans Ebbelaar (Groen), Barry Vrees (Spelen), Marco Kwant (Schoon),
V&OR:
Rinze Hilverda (Groen), Rene Surig (Civiel)

Afwezig: **Stadswerken**: Allard Nijman (Infra), Rick Klarenbeek (Civiele Constructies), Marco Kwant (Schoon), Ed Gravemaker (Spelen)
V&OR Sjaak Conijn (Infra), Katie Mol (Civiel)

Notulen vorige vergadering d.d. 31 januari 2023
Het verslag van het BAP-plantoetsoverleg d.d. 31 januari 2023 is zonder wijzigingen vastgesteld.

Project 1 **BAP 2586 Elzenhagen Zuid – Noorderbuurt (excl. Spelen)**
Project: Charlotte Bakker / Melvin Creemers/ Joop Brouwer
Gebiedsmakelaar: Ronald Moerbeek

Dit gebied grenst aan het Noord Hollandskanaal. Inrichting met gebakken klinkers is ook toegepast in Elzenhagen Zuid. Afwijking op Puccini is vastgesteld in het verslag van het toetsteam d.d. 9 december 2021 (opvragen)
Er wordt een nieuwe fietsroute gecreëerd over het Noord Hollandskanaal. Door de realisatie van Elzenhagen Zuid- Noorderbuurt krijgt de Krijtmolen De Admiraal en prominentere rol.

Infra SW
Is in verband met een calamiteit niet aanwezig.
- Contact opnemen met Allard Nijman m.b.t. het materiaal gebruik. Na akkoord mail toesturen naar beheertoetsoverlegnoord@amsterdam.nl LET OP: nieuw mailadres.

Infra V&OR
Fons Verdurmen is afwezig.
- Advies opvragen m.b.t. het gebruik van schanskorven. Na akkoord mail toesturen naar beheertoetsoverlegnoord@amsterdam.nl

Groen V&OR
- Kies Fraxinus pennsylvanica 'Zundert' ipv Summit, staat in Handboek Groen.
- Quercus coccinea niet in Handboek Groen, suggestie kies voor Quercus frainetto of Quercus palustris.
- Tilia europaea 'Euchlora' niet ivm honingdouw – suggestie kies voor Tilia tomentosa 'Brabant".

- Parkeerruimte auto's niet boven het gras. Verharding toepassen 0,5 meter achter auto's.
- Talud moet toegankelijk zijn voor maaimachines
- Beplantingsplan, specificeren en toesturen aan h.ebbelaar@amsterdam.nl en r.hilverda@amsterdam.nl
- Grondwaterstand: indien niet bekend – proefsleuven graven.

Gebiedsbeheer:

- Breedte straten, afstemming met de brandweer moet nog plaatsvinden.
- Aandachtspunt "gehandicapten parkeerplaatsen" (op straat) dit is een probleem in geheel Elzenhagen.

Civiel V&OR

- Oostoever eisen ophalen bij Kati Mol. De beheerder van de oeverconstructie wordt nog doorgegeven.

Paragraaf beheertoets

- Infra SW: Materiaalgebruik contact opnemen met a.nijman@amsterdam.nl
- Infra V&OR: opvragen advies schanskorven f.verdurmen@amsterdam.nl
- Beplantingsplan toesturen aan h.ebbelaar@amsterdam.nl en r.hilverda@amsterdam.nl
- Ophalen eisen m.b.t. oostoever bij Civiel V&OR k.mol@amsterdam.nl
- Overleg inplannen m.b.t. grondkeermuur, bij wie in beheer?
  Met:
  Renze Hilverda V&OR Groen – r.hilverda@amsterdam.nl
  Kati Mol V&OR Civiel – k.mol@amsterdam.nl
  Fons Verdurmen V&OR infra – f.verdurmen@amsterdam.nl
- Spelen moet nog uitgewerkt worden
- Project komt na afstemming terug in beheertoetsoverleg.

Project 2 **BAP 2562 Elzenhagen Zuid fase A3 bouwrijpmaken**
Projectleider: Robert van Elden
Gebiedsmakelaar: Ronald Moerbeek

Bouwrijp maken – verplaatsen fietspad
Fietspad tijdelijk voor een periode van 7 tot 8 jaar voorzien van tegels. Tijdelijk beheer gedurende deze periode door V&OR of SW?
Stalen damwand en een hekwerk ook voor de periode van 7 tot 8 jaar.
Werkzaamheden bouwrijp maken start eind mei, gereed september 2023

Infra V&OR

- V&OR neemt niets in tijdelijk beheer! Contact opnemen met f.verdurmen@amsterdam.nl.

Gemeente Amsterdam

Groen V&OR

- Tijdelijke boombescherming niet alleen stambescherming? Bescherming conform bomenposter.
- Tijdens de werkzaamheden bij de bomen wordt toezicht gehouden door Pius Floris
- Ophogen maximaal 10 cm ter bescherming van de boomwortels
- Hekwerk staat niet om de boomprojectie, moet 75 cm vanaf de boomstam.
- Zorgen worden geuit of de bomen wel behouden kunnen blijven. Indien nodig apart overleg inplannen met r.hilverda@amsterdam.nl

Groen SW

- Voetpad voorzien van dikke tegels ivm toegankelijkheid aannemer voor het uitvoeren van maaiwerkzaamheden (talud)
- Damwand heeft restricties m.b.t. belastbaarheid.

Spelen

- Hekwerken vallen binnen het werkgebied van Spelen.
- Robert geeft aan hekwerk met dubbele staven, blijft in beheer bij het project.

Paragraaf beheertoets

- Infra V&OR afstemming moet nog plaatsvinden f.verdurmen@amsterdam.nl
- Boombescherming en behoud bomen contact met f.hilverda@amsterdam.nl
- Tijdelijk beheer overleg plannen Robert van Elden (R.Van.Elden@amsterdam.nl) , René Surig (R.Surig@amsterdam.nl) – actie Dulci

Project 3 **BAP 2186 Mosplein aanleg nieuwe rotonde**
Projectleider: Theo de Vries
Gebiedsmakelaar: Thijs Bonten

Ontwerp van deze nieuwe rotonde is goedgekeurd in de CVC.
Van de huidige 6 bomen worden er 3 verplant en 3 gekapt.
De randen van de rotonde worden voorzien van beplanting.

Groen V&OR

- Is overrijdbare groenstrook gefundeerd?
  Openingen in de grasbetonstraatstenen vullen met bomengrond zodat gras beter groeit.
- Ulmus 'Fiorente' ipv Ulmus 'Frontier
- Plantvakjes A-F qua inboet niet te beheren. Sedum spectabile, Perovskia atripicifolia eruit, kunnen niet tegen strooizout.
  Persicaria affine 'Darjeeling Red' onder bomen

- Tekening 3: Geranium 'Patricia' vervangen door de sterke Geranium cantabrigiense 'Biokovo'.
- Grondwaterstand.

Groen SW

- Hoogte rotonde blijft behouden, variatie door het aanbrengen van beplanting
- Rotonde is nu in eigen beheer (Het groene goud) wordt nagevraagd of dit in eigenbeheer blijft of naar de aannemer. Actie Hans.

Civiel V&OR

- Keermuur moet gesloopt worden.
- Onderdoorgang nu voorzien van lichtkoepels ivm veiligheid. Contact opnemen met OVL over de verlichting in het tunneltje. Afhankelijk van advies van OVL wel/niet verwijderen van de lichtkoepels.
- Plannen leuning contact met r.surig@amsterdam.nl

Paragraaf beheertoets

- Contact opnemen met Infra V&OR – Sjaak Conijn
- Contact opnemen met Infra SW – Allard Nijman
  Na akkoord toesturen aan beheertoetsoverlegnoord@amsterdam.nl
  Indien Theo geen reactie ontvangt vanuit Infra neemt hij contact op met Daniëlle.
- Leuning contact met r.surig@amsterdam.nl
- Project komt niet terug in beheertoetsoverleg.

Project 4 **BAP 2212 Stenghof herinrichting Hoven**
Projectleider: Laura Theijmeijer (vakantie) Ahmed Achlal

Project is op 20 december 2022 besproken in het beheertoetsoverleg.
Punten

- Beplantingsplan: ontwerp is besproken met V&OR Groen André v.d. Wurff
- Bloemrijk gras wordt vervangen door Hedra Helix
- Brandnetels: advies 2x per jaar maaien of behouden ivm vlinders en bijen
- Minder speeltoestellen
- Halverharding onder picknicktafels (Nobre Cal)
- Paden uitgevoerd in ½ verharding (Nobre Cal)
- Afvalbakken zijn goed bereikbaar.

Groen V&OR Opmerkingen gelden ook voor Masthof

- Uitkomsten bodemonderzoek
- Wadi doorsnede HWA-stelsel, slokop, kolken. Check geen slokop door wortelpakket
- 2 meter tussen bomen ivm machinaal maaien
- Geen padvast op boomspiegels
- Aconitum carmichaelli is giftig, Eruit halen! Suggestie Kies Salvia nemorosa 'Mainacht'.

Gemeente Amsterdam

Groen SW

- Beplanting en bomen 3 jaar nazorg wordt nagevraagd. Terugkoppeling h.ebbelaar@amsterdam.nl
- Speelheuvel beplant met Hedra na 1 jaar evaluatie.

Spelen SW

- Speeltoestellen wordt verplaatst tegen de tuinen van de bewoners. Dit gaat zorgen voor overlast.
- Negatief advies voor de Wadi ivm verdrinkingsgevaar.
  Ahchlal geeft aan ivm rainproof de keuze is gemaakt voor wadi's, deze zijn onderling verbonden inclusief toepassing van HWA's

Paragraaf beheertoets

- Project is nog incompleet geen goedkeuring.
- Definitief ontwerp voorzien van een duidelijke legenda
- Afstemmen met Spelen – toesturen tekening. Na akkoord spelen toesturen aan beheertoetsoverlegnoord@amsterdam.nl

Project 5 **BAP 2212 Masthof herinrichting hoven**
Projectleider: Laura Theijmeijer (vakantie) Ahmed Achlal

Project is op 20 december 2022 besproken in het beheertoetsoverleg.
Doordat beide projecten door elkaar zijn gehaald worden dezelfde afspraken gemaakt.

- Project is nog incompleet geen goedkeuring.
- Definitief ontwerp voorzien van een duidelijke legenda
- Afstemmen met Spelen – toesturen tekening.
  1 speeltoestel valt niet onder kunst en mag worden verwijderd. Na akkoord spelen toesturen aan beheertoetsoverlegnoord@amsterdam.nl

Project 6 **BAP 2386 De Bongerd Inrichten van de oeverzone**
Projectleider: Remt van der Plaats, Wirin Kandhai
Gebiedsmakelaar Eline Kanters

Project is op 11 oktober 2022 besproken.
Ivm afwezigheid van Infra V&OR zelf contact opnemen m.b.t. :

- 4,5 % helling parkeergarages hoogbouw – afstemming moet plaatsvinden met Infra V&OR s.conijn@amsterdam.nl. Uitkomst mail naar beheertoetsoverlegnoord@amsterdam.nl
- Beplanting: gras tussen fietspad en woningen akkoord
- Meer groen toevoegen ivm parkeren. Uniformiteit door de gehele wijk: punt afstemmen met Infra V&OR s.conijn@amsterdam.nl
- Horeca bevoorrading – paden worden stukgereden. Afstemming met Infra V&OR s.conijn@amsterdam.nl
- Terugbrengen aantal banken – beantwoord
- Afvalbakken – beantwoord.

Gemeente Amsterdam

GB

- Voetbalveld: overlast vóór de realisatie van de woningen aanpakken. Bespreken met l.djoefrie@amsterdam.nl en gebiedsmakelaar e.kanters@amsterdam.nl
- Spelen: advies voetbalkooi met ijzerdraad (geluiddempend). Na 23.00 uur afsluiten voetbalkooi

Groen V&OR

- Kies bij de Robinia tussen de parkeervakken voor Robinia pseudoacacia 'Nyiségi' en/of 'Bessoniana' die zijn niet takbreukgevoelig
- Check Aesulus flava op leverbaarheid
- Suggestie Fraxinius: pennsylvanica, americana ipv "Westhoff's Glorie
- Ulmus laevis in groot grasvlak?
- Actaea simplex 'Brunette' (zilverkaars) te kwetsbaar, ook niet in Handboek Groen. Uit het beplantingsplan halen.
- Aconitum carmichaelli eruit is giftig! Uit het beplantingsplan halen. Eupatorium is licht giftig, niet bij speelplek en verblijfsplek, niet langs paden, uit het zicht.

Paragraaf beheertoets

- Vragen Infra V&OR contact met s.conijn@amsterdam.nl
- Overlast voetbalkooi afspraak met l.djoefrie@amsterdam.nl en e.kanters@amsterdam.nl
- Keuze voetbalkooi afstemming Spelen b.vrees@amsterdam.nl en e.gravemaker@amsterdam.nl
- Advies bomen en plantgoed advies r.hilverda@amsterdam.nl
- Na afstemming niet meer in BAP. Mailverkeer met akkoord toesturen aan beheertoetsoverlegnoord@amsterdam.nl.