Gemeente Amsterdam

Raadsinformatiebrief

Aan:	De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum	juni 2025
Portefeuille(s)	Ruimtelijke Ordening, Monumenten en Erfgoed, Volkshuisvesting, Openbare Orde en Veiligheid
Portefeuillehouder(s):	Steven van Weyenberg (coördinerend wethouder VTH), Zita Pels , Alexander Scholtes, en Femke Halsema
Behandeld door	Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving (VTH), afdeling Regie, Advies en Projecten , Willem-Jan Boskma, w.boskma@amsterdam.nl
Onderwerp	Jaarverslag en beleidsevaluatie VTH Bouw & Gebruik 2024

Geachte leden van de gemeenteraad,

Jaarlijks informeert het college u middels het jaarverslag en beleidsevaluatie over de inspanningen in relatie tot de gestelde beleidsdoelen en over de resultaten van de uitvoering van vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) voor bouw en gebruik. Dit is een wettelijke verplichting die volgt uit het Omgevingsbesluit.

Bij de uitvoering van VTH-taken gaat het om de vergunningverlening voor nieuwe gebouwen en het toezicht en handhaving op de staat, het gebruik en het slopen bestaande gebouwen. Maar ook om de vergunningverlening, toezicht en handhaving van onder meer exploitatievergunningen voor horeca, evenementen, ligplaatsen en huisvesting.

Naast de verslaglegging over de uitvoering van deze VTH-taken, is in het stuk ook de jaarlijkse evaluatie van het in 2024 geldende beleid opgenomen. Aan de hand van gevoerde gesprekken en analyses zijn opvallende ontwikkelingen en de werking van beleidsstrategieën zichtbaar geworden. Dit maakt evaluatie van het beleid mogelijk. Per thema is onder het kopje ‘Duiding en evaluatie’ deze beleidsevaluatie opgenomen. Werkt een strategie uit het beleid goed? Of juist niet? Is er aanscherping nodig?

Inhoudelijk

In het ‘Jaarverslag en beleidsevaluatie VTH Bouw & Gebruik 2024‘ is beschreven wat de Inspanningen en resultaten zijn van de uitvoering van vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) voor bouw en gebruik in 2024. Dit is zoveel mogelijk met kengetallen per stadsdeel ondersteund. Naast een beschrijving van de inspanningen en zichtbare trends en ontwikkelingen in 2024 wordt het VTH-Beleid Fysieke Leefomgeving geëvalueerd.

Naast de VTH-taken op het gebied van de Omgevingswet zijn ook enkele VTH-taken meegenomen op het gebied van:

- APV
- Alcoholwet
- Prostitutie, escort en massagesalons
- Verordening op het Binnenwater
- Wet op de Kansspelen
- Huisvestingsverordening

Daarnaast is een apart hoofdstuk opgenomen waarin de specifieke thema's en informatie per stadsdeel/stadsgebied Weesp is opgenomen.

De beschreven VTH-taken zijn uitgevoerd door de stadsdelen en stadsgebied Weesp, de directies Wonen, Ruimte & Duurzaamheid, Monumenten en Archeologie en de Brandweer Amsterdam-Amstelland (BAA). De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied rapporteert in een eigen jaarverslag over de uitvoering van de VTH-taken die namens de gemeente Amsterdam zijn uitgevoerd.

Evaluatie en aanbevelingen

Er zijn bevindingen en resultaten uit de jaarevaluatie over 2024 die laten zien dat de gekozen beleidsstrategieën op onderdelen succesvol zijn en op andere punten aanscherping of nadere aandacht behoeven. Een overzicht hiervan is per hoofdstuk opgenomen onder het kopje 'duiding evaluatie'. Uit de evaluatie blijkt dat het geldende beleid grotendeels actueel is. De geconstateerde punten waarop aanscherping nodig is zijn van beperkte aard en omvang.

Tot slot

Uit de evaluatie zijn zoals hierboven genoemd enkele verbeterpunten naar voren gekomen. Deze zullen wij meenemen bij de eerste bijstelling van het VTH-beleid Fysieke Leefomgeving 2024. Hier gaan we direct na de vaststelling van de het jaarverslag/ de beleidsevaluatie mee aan de slag. Dit zal na advies van de stadsdelen door het college worden vastgesteld en vervolgens met uw raad worden gedeeld.

Zoals we u op 6 mei 2025 hebben laten weten houdt de provincie Noord-Holland toezicht op de uitvoering van de VTH-beleidscyclus. Het jaarverslag en de beleidsevaluatie VTH maken onderdeel uit van deze beleidscyclus. De provincie heeft de gemeente Amsterdam het oordeel 'goed' gegeven.

Op dit hoogste beoordelingsniveau zijn we als gemeente trots. Tegelijkertijd is het werk nooit 'af' en zijn er voortdurend verbetermogelijkheden. Dit werk is voor ons van groot belang want Amsterdam is een stad die voortdurend in beweging is. Daarom werken we 'onder de motorkap' dagelijks aan het stroomlijnen van onze processen, continu leren en verbeteren en het optimaliseren van de VTH-organisatie.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,

Steven van Weyenberg
Coördinerend wethouder VTH Fysieke leefomgeving

Bijlagen
1. Jaarverslag en beleidsevaluatie 2024 Vergunningen, Toezicht en Handhaving