0502

CONTROLE FORMULIER AFKOOPSOMBEREKENING

Dossier : E 2784/4
Buurtcode : B11
Adres : Elementenstraat 10(2e solatorweg 10(2e
AB : 1966

De benodigde gegevens:

1. Ingangsdatum lopend tijdvak	1.	16-11-1970
2. Einddatum lopend tijdvak	2.	1-1-2016
3. Datum afkoop	3.	16-11-2014
4. Einddatum afkoop	4.	1-1-2016
5. Canonpercentage	5.	4,00%
6. Afkooppercentage	6.	3,28%
7. Toeslagfactor afkoop tot 100 jaar	7.	25,00%
8. Wettelijke rente	8.	4,00%
9. Grondwaarde bij uitgifte	9.	
10.Canon op moment van afkoop [1)]	10.	

A. Berekening afkoopsom lopend tijdvak:

Datum schaduwgrondwaarde: 16 mei 2014

	grondwaarde	ingangs-datum	cumulatieve factor	schaduw-grondwaarde	afkoop periode	afkoopsom
Tussentijdse wijziging: 1e verhoging (meerwaarde)	(10)(2b)	16-11-2014	1,000	(10)(2b)	1,13 jr.	(10)(2b)
					totaal	(10)(2b)

Afkoopsom lopend tijdvak: (10)(2 (10)(2b)

B. Berekening afkoopsom verlengde tijdvak:

	grondwaarde	ingangs-datum	factor $s^{\frac{50-n}{50}}$	factor $1{,}045^{n}$	afkoop periode	afkoopsom

Afkoopsom verlengde tijdvak: B. € -

Afkoopsom totaal: (A) + (B) = (10)(2b)

Dagrente: (10)(2b)

afkoopsom voor tijdelijke bestemmingswijziging

(10)(2e)