4591

To: (10)(2e), (10)(2e) [(10)(2e)@oga.amsterdam.nl]
From: (10)(2e) de
Sent: Thur 1/10/2013 3:44:46 PM
Subject: RE: grondprijsadvies (10)(2e)
Received: Thur 1/10/2013 3:44:47 PM

Hallo (10)(2e),
Ik heb nog een vraag over de (10)(2e).
Het is nu Uitzendbureau en bestemming winkelruimte. Het wordt bedrijfsruimte, maar mijn vraag is wat erin komt. En hoeveel m2 het betreft. Kun je me daar meer details van geven? Als er nu kantoor gepland is, dan wordt het lastig ivm kantoren strategie.

De grondprijs van de woningen is volgens de tabel uit de handleiding grondprijsbepaling 2012 bestaande rechten meergezinswoningen (10)(2b) per m2 gbo. Gebaseerd op een VON-prijs van (10)(2b).

Groet (10)(2e)

Met vriendelijke groet,

(10)(2e) (10(10)(2e)
Vastgoedadviseur
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Telefoon: 020-(10)(2e) of Mobiel: 06-(10)(2e)
Werkdagen: ma, di, do, vrij

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 3 januari 2013 14:11
Aan: (10)(2e) de
Onderwerp: FW: grondprijsadvies (10)(2e)

Hallo (10)(2e),

Ik heb een grondprijsadvies voor " (10)(2e) " nodig. Van (10)(2e) krijg ik een afwezigheidsmelding en (10)(2e) stuurt onderstaande mail.
Wil jij mijn verzoek aan een behandelaar van (10)(2e) doorsturen?

Alvast dank,
(10)(2e)

Mw. (10)(2e)(10)(2e)
Erfpachtbeheerder Team Particulieren
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Telefoon: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Adres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
email: (10)(2e)@amsterdam.nl

website: www.amsterdam.nl/erfpacht

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 3 januari 2013 13:55
Aan: (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: RE: grondprijsadvies (10)(2e)

Hee (10)(2e),

Ik ben al weer een tijdje geen vastgoedadviseur meer. Dus grondprijs adviezen niet meer naar ook mij sturen svp.
Ik doe er niks mee, en het maakt de kans groter dat iets tussen de linies in blijft liggen.

Groetz en heppie nieuwjaar

(10)(2e) (10)(2e)
Adviseur
Afdeling Regie en Advies
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
Tel: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)

Van: (10)(2e), (10)(2e)
Verzonden: donderdag 3 januari 2013 13:41
Aan: (10)(2e), (10)(2e); (10)(2e), (10)(2e)
Onderwerp: grondprijsadvies (10)(2e)

E647/2 t/m 5 M30

Hallo,

Bij mij is in behandeling een bestemmingswijziging, samenvoeging en vervolgens een splitsing.

4 winkels worden 2 bedrijfsruimtes (de woningen blijven ongewijzigd). Ik heb voor de woningen een waarde van (10)(2b), klopt dit?

Mag ik voor de winkels > bedrijfsruimten een grondprijsadvies?

Alvast dank,
met vriendelijke groet,

Mw. (10)(2e) (10)(2e)
Erfpachtbeheerder Team Particulieren
Bureau Erfpacht
Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam

Telefoon: (10)(2e) (10)(2e) (10)(2e)
Adres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
email: (10)(2e)@amsterdam.nl

website: www.amsterdam.nl/erfpacht