FUGRO NL LAND B.V.
Zekeringstraat 41a
1014 BV Amsterdam
Postbus 20655
1001 NR Amsterdam
T.: 020 65 10800

Ingenieursbureau gemeente Amsterdam
T.a.v. de heer E. van der Oord
Postbus 12693
1100 AR Amsterdam

Onze ref.: 2718-0179-001.O04/MJP Amsterdam, 6 februari 2019

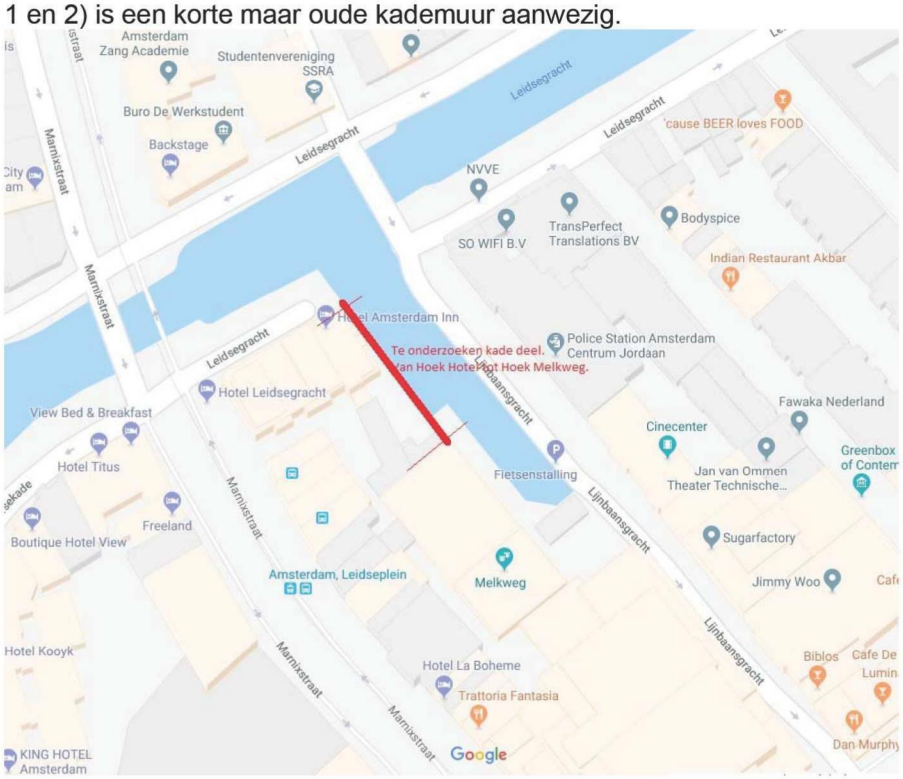
Betreft: Fase 2 funderingsonderzoek kademuur Lijnbaansgracht Amsterdam

Geachte heer Van der Oord,

Op verzoek zenden wij, mede naar aanleiding van de resultaten van ons funderingsonderzoek in fase 1 en ons overleg d.d. 14 januari en verzoek per e-mail d.d. 17 en 30 januari, U onze aanbieding voor de werkzaamheden voor fase 2 funderingsonderzoek in het kader van bovengenoemd project, bestaande uit 2 funderingsinspecties aan de landzijde.

Projectomschrijving

In het uitgaansgebied van het Leidseplein, (Lijnbaansgracht, direct naast poppodium de Melkweg, zie figuur 1 en 2) is een korte maar oude kademuur aanwezig.



Figuur 1: projectlocatie (bron: gemeente)

Amsterdam heeft plannen om vóór de kade een platform op palen in het water te maken (fietsenstalling), echter uit verkennend onderzoek blijkt dat de voorste palen van de kademuur in slechte staat zijn. Om te voorkomen dat er een platform wordt aangelegd dat na 3 jaar weer kan worden gesloopt vanwege kade herstel, is meer duidelijkheid over de fundering van deze kade nodig.



Figuur 2: kademuur (bron: gemeente)

De volgende gegevens zijn (eerder) ter beschikking gesteld:

- Rapportage 'Visuele inspectie (boven water)', TRN Engineering, 4 september 2017
- Rapportage 'Duikinspectie', TRN Engineering, 7 november 2017

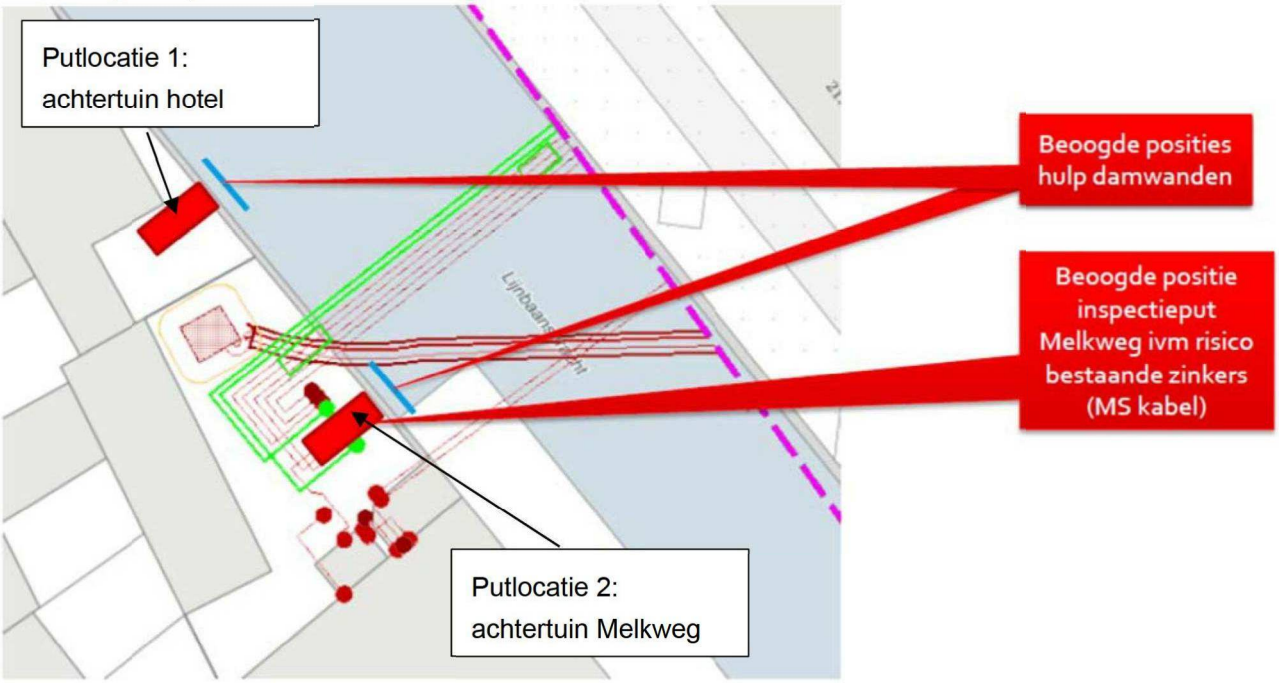
Daarnaast is door Fugro (i.s.m. Baars-Cipro) in een eerder stadium reeds een duikinspectie uitgevoerd alsmede een visuele inspectie boven water i.c.m. een scheefstandsmeting. De resultaten vormen de basis voor fase 2 funderingsonderzoek.

Plan van Aanpak (fase 2)

In fase 2 zijn de volgende werkzaamheden voorzien:

- Uitvoeren van KLIC-melding i.v.m. graven in de ondergrond ter voorkoming van het beschadigen van ondergrondse kabels en leidingen (reeds uitgevoerd);

- Uitvoeren van proefmetingen, bestaande uit het prikken met een stok en/of (handmatig) graven, om de positie/ diepte van de aanwezige kabels / leidingen aan de voorzijde van de kademuur te lokaliseren, alsmede de contouren van de kadeconstructie aan de landzijde. Deze werkzaamheden zullen maximaal 1 dag in beslag nemen, op 24 januari (reeds uitgevoerd en gerapporteerd).
- Start funderingsonderzoek dag 1 (maandag 18 februari), bestaande uit aanvoer 12 pontons vanuit doodlopende steeg Leidsegracht, plaatsen en koppelen pontons, aanvoer en plaatsen overig equipment (inclusief kraan op pontons), verwijderen obstakels en struikgewas en hekwerk (schutting en smeedijzerenhek), plaatsen tijdelijke damwanden (t.b.v. beperking waterstroming), ruimte tussen damwand en kademuur opvullen met slecht-doorlatend materiaal, zoals kleikorrels, inrichting bouwplaats, start eerste graaf- en pompwerkzaamheden t.b.v. putlocatie 1 (achtertuin hotel, zie ook figuur 3);



Figuur 3: beoogde locaties funderingsinspectie 1 en 2 (bron: gemeente)

- Vervolg graaf- en pompwerkzaamheden, uitvoering funderingsinspectie locatie 1, inmeten (geometrie) funderingsconstructie, vastleggen staat/ kwaliteit m.b.v. foto's, bepaling inslagwaarden palen en nemen van maximaal **8** houtmonsters voor nader laboratoriumonderzoek (dag 2);
- Putlocatie 1 aanvullen met grond, locatie in oorspronkelijke staat herstellen, voorbereidende werkzaamheden voor locatie 2 (achtertuin Melkweg), zoals verwijderen en afvoeren boomstronken en oude bestratingsmaterialen, en hierna start graaf- en pompwerkzaamheden;
- Vervolg graaf- en pompwerkzaamheden, uitvoering funderingsinspectie locatie 2, inmeten (geometrie) funderingsconstructie, vastleggen staat/ kwaliteit m.b.v. foto's, bepaling inslagwaarden palen en nemen van maximaal **8** houtmonsters voor nader laboratoriumonderzoek (dag 4);
- Putlocatie 2 aanvullen met grond en 5m^3 zand uitspreiden en netjes afwerken over de tuin, locatie in oorspronkelijke staat herstellen (zoals terugplaatsen smeedijzeren hek), afvoer materialen,

damwanden en grond / kleikorrels tussen damwand en kademuur (zoveel als mogelijk), equipment en pontons, terugplaatsen hekwerk, herstellen straatwerk in originele staat, netjes achterlaten terrein (dag 5).
- Analyse en beoordeling onderzoeksresultaten inclusief rapportage.
- 2x overleg (incl. 14 januari en 14 februari 2019).

Een toelichting van de werkzaamheden is in de bijlage gegeven.

Kostenopgave

De aan het onderzoek verbonden kosten bedragen €[redacted]en zijn nader gespecificeerd in de bijlage. Meer- en minderwerk worden verrekend conform de aangegeven (eenheids)tarieven. Indien er sprake is van enige restwaarde van de toegepaste kunststof damwandplanken, zal dit worden verrekend en de restwaarde in mindering worden gebracht.

Aanvullende werkzaamheden en/of besprekingen worden verrekend tegen de volgende uurtarieven:
- Senior Adviseur/ projectleider: €[redacted]uur
- Adviseur/ projectleider: €[redacted] uur
- Landmeter/ inspecteur: €[redacted] uur

Alle genoemde kosten zijn exclusief BTW.

Facturen dienen uiterlijk 30 dagen na dagtekening te worden voldaan.

Kwaliteitsborging

Uitvoering van de werkzaamheden vindt plaats op basis van de voor het werk relevante wet- en regelgeving, normeringen, veiligheids-en milieueisen en het Kwaliteits Management Systeem (KMS) van Fugro dat voldoet aan ISO 9001:2015, OHSAS 18001:2007, VCA ** 2008/5.1, ISO 14001:2015, CO2 Bewust Certificaat (Niveau 5) en Fugro regelgeving met betrekking tot projectmanagement.

Bij de opzet en uitvoering van het funderingsonderzoek en de beoordeling van de kwaliteit van de fundering wordt als leidraad de “Richtlijn Houten Paalfunderingen onder gebouwen Onderzoek en beoordeling – 3e herziene editie F3O/SBRCURnet, Delft oktober 2016” gebruikt, alsmede de BIKA-richtlijn ‘Binnenstedelijke kademuren’.

Voorwaarden

De werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van de DNR2011, inclusief afwijkingen van en aanvullingen op DNR2011 d.d. 10 mei 2012.

De opdrachtgever draagt zorg voor eventuele benodigde (werk)vergunningen en/of toestemming om het veldwerk op locatie te kunnen uitvoeren. Dit geldt ook voor het regelen van de benodigde vergunning / melding bij Waternet om de werkzaamheden op deze locatie uit te voeren en het weggepompte water uit de

funderingsinspectieput te kunnen lozen in de gracht. Een werkvergunning/ toestemming op te werken in de doodlopende straat wordt door Fugro geregeld.

Eventuele kosten voor leges, gemeentelijke heffingen en milieubelastingen om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren zijn niet begroot. Ook zijn niet inbegrepen de kosten voor het behandelen van eventuele bijzondere problemen met betrekking tot de medewerking en toestemming van eigenaren en bij eventuele reparatie- of schadeafwikkeling.

Daarnaast dienen de aanwezige boten en schepen aan deze kade tijdelijk en tijdig door de opdrachtgever verplaatst te worden.

In het kader van ons Arbobeleid dient de opdrachtgever ons voor uitvoering volledig te informeren over mogelijke verontreinigingen in de ondergrond of mogelijke andere veiligheid- of gezondheidsrisico's voor ons personeel of equipement. In dit geval is rekening gehouden met extra werkzaamheden (en kosten) i.v.m. grave in verontreinigde grond (onder BRL 7004) en worden de nodige veiligheidsmaatregelen genomen om het instorten van de put te minimaliseren (conform Arbo-informatiebladen 5 "Besloten ruimten", 22 "Werken met verontreinigde grond" en P-25 "Putten en sleuven"). Eventuele extra maatregelen (en kosten) die door het bevoegd gezag worden opgelegd in verband met bodemverontreiniging, zijn niet in het genoemde bedrag begrepen. Wanneer hier sprake van is, dan zullen wij uiteraard contact met u opnemen voor overleg.

Bij een inspectieput bestaat altijd een kans dat deze niet op diepte komt door de obstakels (zoals overvloed van kabels en leidingen) of door extreem waterbezwaar. In een dergelijk geval zal deze situatie worden besproken met de begeleider van het onderzoek namens gemeente Amsterdam, indien besloten wordt het onderzoek (deels) te staken zal de situatie worden vastgelegd in een korte rapportage.

De wetgeving met betrekking tot openbare ruimte (KLIC-melding, Regeling kabels en leidingen grondroerders, Veiligheids- en gezondheidsplan) wordt nageleefd. Voor locaties waarin de KLIC-melding niet voorziet met betrekking tot eventuele ligging van kabels, leidingen of andere ondergrondse obstakels dient de opdrachtgever de gegevens aan ons ter beschikking te stellen. Fugro is niet aansprakelijk voor schade of gevolgschade wanneer deze het gevolg is van door derden aangeleverde foutieve gegevens.

Fugro is niet aansprakelijk voor schade of gevolgschade wanneer deze het gevolg is van door de opdrachtgever of derden aangeleverde onvolledige en/of foutieve gegevens.

Indien werkzaamheden geheel of gedeeltelijk komen te vervallen of worden uitgesteld zullen eventueel gemaakte kosten in rekening gebracht worden.

Planning en opdrachtverstrekking

Nadat de benodigde (water)vergunningen en toestemmingen (door de perceeleigenaar) zijn verleend, kunnen de werkzaamheden in overleg met de gemeente, eigenaar van het terrein en onze aannemers ingepland worden.

Indien we uiterlijk deze week opdracht ontvangen, kunnen de proefmetingen donderdag 24 januari worden uitgevoerd. De overige werkzaamheden kunnen in week 8 (vanaf maandag 18 februari) worden uitgevoerd. Hierbij wordt opgemerkt dat de werkzaamheden bij slecht weer, zoals (hevige) regen, wind, sneeuw en ijs, niet uitgevoerd kunnen worden. Echter zal het werk zo spoedig mogelijk als de weersomstandigheden het toelaten, opnieuw inplannen. Binnen 2 weken na uitvoering kunnen de eerste resultaten (zoals tekeningen) worden gedeeld, binnen 4 weken de rapportage.

Indien u overgaat tot het verstrekken van de opdracht, dan verzoeken wij u een kopie van deze offerte ondertekend te retourneren. Voor een correct tenaamstelling van de opdracht verzoeken wij u om de juiste gegevens van de debiteur te vermelden.

Wij willen graag deze werkzaamheden voor u verzorgen en zien uit naar uw positieve reactie. Voor aanvullende informatie of wensen kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,
Fugro NL Land B.V.



Voor akkoord:

Naam:
Datum:

Bijlage(n):
- Kostenspecificatie

Te naamstelling factuur : _____

KvK-nummer : _____

Factuuradres : _____

Postcode + plaatsnaam : _____

Telefoon : _____

E-mail : _____

KOSTENSPECIFICATIE

Offertenummer : 2718-0179-001F
Datum : 6 februari 2019
Betreft : Fase 2 Funderingsonderzoek kademuur Lijnbaansgracht Amsterdam
Behandeld door : [redacted]
Ref. klant :

Totaal bedrag : € [redacted] (excl. btw)

Product	Aantal [-]	Eenheid	Prijs [€]	Totaal [€]
KLIC-melding	1	project	[redacted]	[redacted]
Proefmetingen voorzijde kademuur/ beoogde locaties inspecties (dmv prikken/ graven)	1	dag	[redacted]	[redacted]
Aan- en afvoer max. 12 pontons incl. huur (max. 5 dagen)	1	project	[redacted]	[redacted]
werkzaamheden dag 1, plaatsen/ koppelen/ inrichten pontons, equipment, voorbereidingen op land	1	project	[redacted]	[redacted]
werkzaamheden dag 2 incl. uitvoeren funderingsinspectie locatie 1	1	project	[redacted]	[redacted]
Werkzaamheden dag 3 (tussendag)	1	project	[redacted]	[redacted]
werkzaamheden dag 4 incl. uitvoeren funderingsinspectie locatie 2	1	project	[redacted]	[redacted]
werkzaamheden dag 5, afvoer materiaal/ equipment, afwerken locatie	1	project	[redacted]	[redacted]
aanschaf kunststof damwanden voorzijde kademuur (raming)	1	project	[redacted]	[redacted]
Aanschaf kleikorrels	1	project	[redacted]	[redacted]
huur kraan op locatie	5	dag	[redacted]	[redacted]
SHR-houtonderzoek (op max. 16 houtmonsters)	1	project	[redacted]	[redacted]
Analyse en rapportage	1	project	[redacted]	[redacted]
Overleg (max. 4 uur incl. reistijd)	2	project	[redacted]	[redacted]
Extra milieumaatregelen/ monitoring (kosten niet bekend)	0	project	[redacted]	[redacted]
Subtotaal				[redacted]
Projectmanagement, coördinatie, intern overleg, review (10%)	1	project	[redacted]	[redacted]
Totaal bedrag				[redacted]