Gemeente Amsterdam
Centrum

PROCEDUREVOORSTEL

Dossiernummer 3781601
Datum indiening 5 juli 2018
Plaatsaanduiding Korte Leidsedwarsstraat 49
Omschrijving het aanbrengen van reclame aan de gevel, in de onderpui en aan de zonwering van de onderpui van het pand Korte Leidsestraat 49
Behandeld door 5.1, 2, e
Telefoonnummer 5.1, 2, e

1 Soort aanvraag
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

2 Omschrijving van de werkzaamheden:

Strijdige werkzaamheden (puntsgewijs opsommen):

a. Bijv. dakterrassen
b.
c.
d.

Niet strijdige werkzaamheden (puntsgewijs opsommen):

e. Bijv. inpandige werkzaamheden	eventuele toelichting niet strijdig
f.	
g.	
h.	

3 Voorgeschiedenis gebouw

Laatst vergunde toestand aanwezig?	maak een keuze
BWT/OLO- nr. laatst vergunde toestand	BWT/OLO nummer
Overige opmerkingen: *(Historie handhaving, Gebied etc.)*	

4 Deelactiviteiten van de aanvraag

Aangevraagde activiteiten	Bouwen
Onlosmakelijke samenhangende activiteiten	onlosmakelijk samenhangende activiteiten
Overige samenhangende activiteiten	overige samenhangende activiteiten

5 Planologische beoordeling

Bestemmingsplan	Zuidelijke binnenstad	
Bestemming(en)	Gemengd-1.3	tot afstand tot bestemmingsgrens meter

	maak een keuze	tot afstand tot bestemmingsgrens meter
	maak een keuze	tot afstand tot bestemmingsgrens meter
Maatvoering volgens BP	maximale bouwhoogte	toegestane bouwhoogte
	maximale goothoogte	toegestane goothoogte
Specifieke functieaanduiding	klik hier om tekst in te voeren	
Dubbelbestemming(en)	maak een keuze	
	maak een keuze	
Specifieke bouwaanduiding	maak een keuze	
Voorbereidingsbesluit van toepassing	maak een keuze (J/N)	

Conclusie

- Aanvraag past wel/past niet binnen de regels van het bestemmingsplan
- Aanvraag volgt de reguliere/uitgebreide voorbereidingsprocedure
- Advies stedenbouwkundige niet benodigd
- Overige opmerkingen

6 Welstandelijke en monumentale beoordeling

Waarderingskaart (orde)	orde 3	
Type monument en nummer	maak een keuze	monumentnummer
Ambtelijke toets	Te veel reclame. Te veel borden in de pui, dubbel op zonwering en Logo boven pui Reclame niet plat op gevel aangebracht maar onder een hoek.	
Opmerkingen voor gemandateerde	klik hier om tekst in te voeren	

7 Bouwbesluit 2012

De eerste dingen die opvallen	klik hier om tekst in te voeren

8 Bibob

Bibob van toepassing?	maak een keuze (J/N)
Categorie	Maak een keuze
Overige opmerkingen	klik hier om tekst in te voeren

9 Bouwkosten

Is de bouwsom aannemelijk?	maak een keuze (J/N)
Moet legesmatrix ingevuld worden? *(Bouwsom > 50.000)*	maak een keuze (J/N)

10 Collegiale toets

Collegiale toets noodzakelijk? *(Weigering, Bibob-toets, Bouwsom ≥ € 100.000,00, Zienswijzen bij ontwerpbesluit, Projectbesluit)*	maak een keuze (J/N)

11 Ontvankelijkheid

De eerste dingen die opvallen	klik hier om tekst in te voeren

12 BAG -plicht

Bag-plichtig?	maak een keuze (J/N)
Huidige registratie bij veranderingen	klik hier om tekst in te voeren

13 Noodzakelijke externe adviseurs

Archeologie	klik hier om tekst in te voeren
Bodem	klik hier om tekst in te voeren
Brandweer	klik hier om tekst in te voeren
Constructie	klik hier om tekst in te voeren
Natuurbescherming	klik hier om tekst in te voeren
Rijksdienst	klik hier om tekst in te voeren
Waternet	klik hier om tekst in te voeren
Wet geluidshinder	klik hier om tekst in te voeren
Overige	klik hier om tekst in te voeren

14 Aandachtspunten voor aanvrager

Gebruiksmelding	klik hier om tekst in te voeren
Gebruiksvergunning	klik hier om tekst in te voeren
Horeca	klik hier om tekst in te voeren
Milieumelding	klik hier om tekst in te voeren
Sloopmelding	klik hier om tekst in te voeren
WIOR-vergunning	klik hier om tekst in te voeren

Woningonttrekking	klik hier om tekst in te voeren
Overige	klik hier om tekst in te voeren

15 Overige opmerkingen

Klik hier om tekst in te voeren