Gemeente Amsterdam

# Advies TAVGA

Van TAVGA, 5.1.2.e .rd@amsterdam.nl

Datum 17 maart 2022

*2. Kubus/Katrijpstraat*

In TAVGA is als volgt overwogen:

- In de omgevingsvergunning voor afwijken wordt de voorwaarde opgenomen dat alle woningen worden voorzien van een stille zijde;
- Woningen belast door 30km/u weg zijn in hoofdzaak tweezijdig gericht en hebben een stille zijde aan de andere kant;
- Het trappenhuis bij de woningen aan de Werengouw ligt aan de geluidluwe kant, mogelijkheid onderzoeken de woningen aan de luwe kant te projecteren en het trappenhuis aan de geluidbelaste kant;
- In overweging wordt gegeven in het besluit hogere waarde de hogere waarde per woning/bouwdeel specifiek vast te stellen;

Advies: akkoord vaststellen hogere waarde

Ten overvloede wordt opgemerkt dat indien het verkeersbesluit tot afwaardering van de Werengouw genomen is en de weg is aangemerkt als 30km/u is het vaststellen van hogere waarden niet aan de orde. Het wegverkeerslawaai wordt dan betrokken in het kader van een goede ruimtelijke ordening.









Buiten reikw jdte