Gemeente Amsterdam

Deelrapportage **Sport in Zuidoost**

Programma team Zuidoost



Gemeente Amsterdam

Deelrapportage
Sport in Zuidoost

Gemeente Amsterdam,

Foto's: Fotobank, Gemeente Amsterdam

Inhoudsopgave

1. Inleiding

2. De sportnorm en de inpassing van sportvoorzieningen

3. Toepassing van de sportnorm op Zuidoost

4. Locaties voor georganiseerde sport

4.1 Gaasperdam

4.2. Bijmer

4.3. De Nieuwe Kern

4.4. Amstel III

4.5. Arenapoort

4.6. Amstel Businesspark

4.7. Overige Locaties

5. Sport in de openbare ruimte

6. Conclusies

7. Hoe verder?

1. Inleiding

In deze notitie worden mogelijke locaties voor toekomstige sportvoorzieningen beschreven voor het verzorgingsgebied Amsterdam Zuidoost (Bijlmer, Gaasperdam/Driemond en Amstel III) inclusief De Nieuwe Kern en Amstel Businesspark Zuid. Dat is een ruimtelijk aaneengesloten gebied met één ambtelijk opdrachtgever voor de wonin_bouw. De ambtelijk opdrachtgever 5.1, 2, e heeft R&D opdracht gegeven om locaties voor te stellen voor de benodigde maatschappelijke voorzieningen voor de nieuwe bewoners. Sport is een van die voorzieningen. Sportvoorzieningen onderscheiden zich van andere voorzieningen, omdat ze veel ruimte nodig hebben, met name de veldsport. Daarom is voor sport een specifieke workshop gehouden en is deze aparte notitie opgesteld. De resultaten er uit worden samengevat in de algemene notitie over de ruimte voor maatschappelijke voorzieningen.

Deze notitie is als volgt opgebouwd. In hoofdstuk 2 wordt beschreven van welke woningbouwopgave en sportnorm we zijn uitgegaan. In hoofdstuk 3 gaan we in op de workshop van R&D en Sport&Bos over locaties voor sportvoorzieningen. In hoofdstuk 4 worden de mogelijke locaties voor (klassieke en anders) georganiseerde sport beschreven en in hoofdstuk 5 voor ongeorganiseerde sport. In hoofdstuk 6 wordt besloten met conclusies en met voorstellen voor de vervolgstappen.

In dit rapport komen verschillende locaties aan de orde. Voor die locaties hebben we bekeken wat mogelijk is. Die mogelijkheden zijn uitdrukkelijk niet bedoeld als programma: we weten nu immers nog niet aan welke sporten de meeste behoefte zal bestaan. Wel geeft het werken met concrete sporten een indicatie van wat op een locatie mogelijk is: een voetbalveld is groter dan een hockeyveld, het is belangrijk om te weten dat ook voetbalvelden een plek kunnen krijgen, als daar veel behoefte aan is. Als er concrete velden worden genoemd (bijvoorbeeld: 3 voetbalvelden) is dat dus bedoeld om de capaciteit van een locatie aan te geven en niet om nu al het programma vast te leggen.

Tenslotte: de status van dit rapport is een ambtelijke studie. Over de locaties moet in de loop van de tijd bestuurlijke besluitvorming plaatsvinden, in welke vorm dat gaat gebeuren wordt nog uitgewerkt. Over dit rapport op zichzelf vindt geen bestuurlijke besluitvorming plaats.

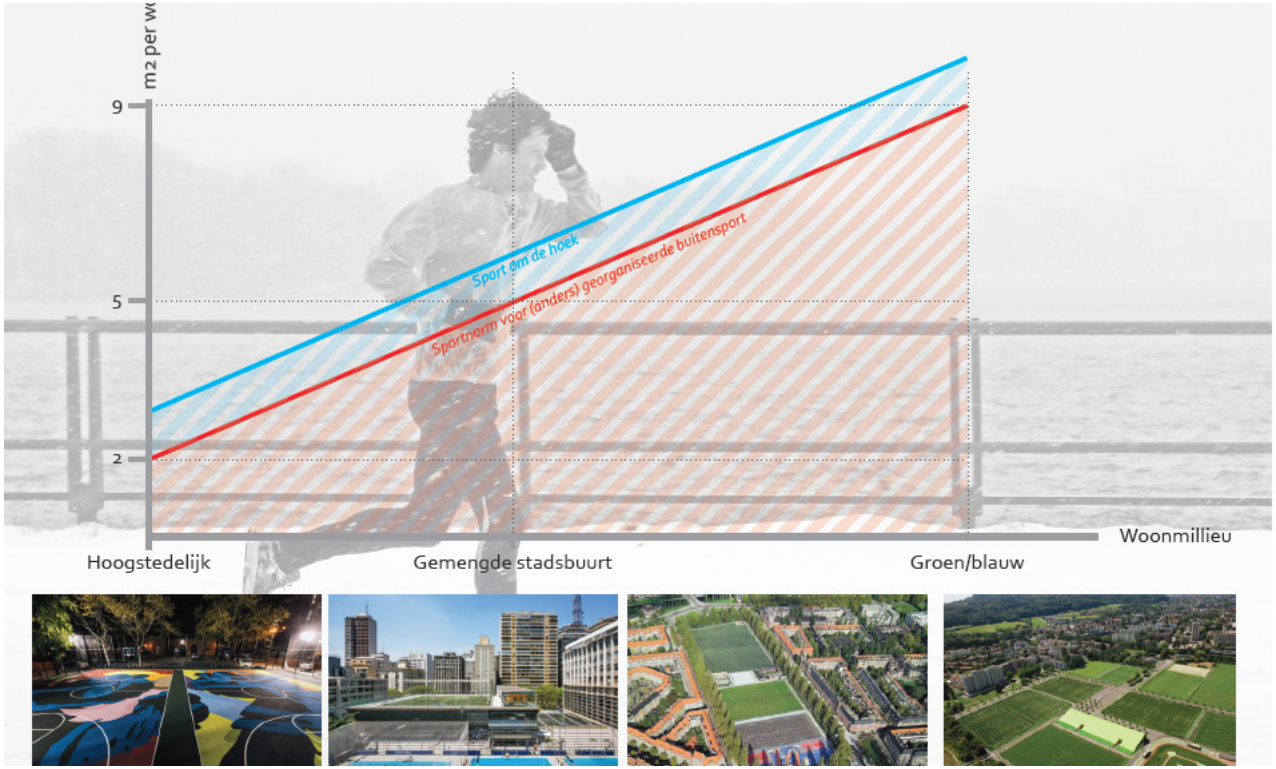
2. De sportnorm en de inpassing van sportvoorzieningen

2.1 De Amsterdamse sportnorm

Bij de vaststelling van de Sportvisie 2025 heeft de Gemeenteraad een amendement aangenomen om een sportnorm te ontwikkelen voor de borging van voldoende sportvoorzieningen in nieuwe ontwikkellocaties voor woningbouw. Het college van B&W heeft de Amsterdamse sportnorm vastgesteld, om te garanderen dat de bewoners van nieuwe stadsuitbreidingen over voldoende sportvoorzieningen beschikken. De sportnorm is afhankelijk van het woonmilieu.

De Amsterdamse sportnorm maakt sport en bewegen integraal onderdeel van planvorming en planproducten voor nieuwe woningbouwlocaties. Amsterdam onderstreept hiermee het belang dat zij hecht aan sport en bewegen voor de leefbaarheid van de stad, de mentale en fysieke gezondheid van Amsterdammers en de mogelijkheden voor maatschappelijke participatie. De sportnorm is een planologische norm voor sportruimte in het Principebesluit (verkennende fase in het Plaberum) en is de basis voor de ruimtelijke, kwalitatieve en financiële uitwerking van het sportprogramma in de stedenbouwkundige en landschappelijke planuitwerkingen en realisatie.

De Amsterdamse sportnorm geeft referentiecijfers voor gemeentelijke binnensportaccommodaties en sport en bewegen in de openbare ruimte. Voor de sport in de buitenruimte berekent de norm vierkante meters. De sportnormberekening houdt rekening met de diversiteit in woonmilieus en met de ruimtelijke mogelijkheden en beperkingen van locaties. Voor een centraal stedelijk woonmilieu wordt een norm gehanteerd van 2 m2 georganiseerde sport per woning, voor een gemengd stedelijk milieu 5 m2 per woning en voor een groenblauw woonmilieu 9 m2 per woning.



2.2. Typologie van sportparken

Typologie van sportparken.
Sportieve ruimte, met name sportparken, manifesteert zich op verschillende manieren in de stad. De sportparken zijn grofweg onder te verdelen in twee typen: stedelijke en groene sportparken. Elk kenmerkt zich door een eigen verschijningsvorm, functie en ruimtelijke inpassing. Het sportpark moet passen bij zijn omgeving. Door aantrekkelijke en sportieve routes tussen sportparken ontstaat een robuuste sport- beweeg- en recreatiestructuur:

Stedelijke sportparken:
Dit zijn efficiënte en compact ingerichte sportparken als onderdeel van buurten en wijken, gekoppeld aan scholen, zorg- en wijkvoorzieningen. Zo ontstaat een directe relatie met de doelgroepen die aangewezen zijn op voorzieningen in de directe woonomgeving. Stedelijke sportparken zijn kleinschalig en openbaar toegankelijk, flexibel in gebruiksmogelijkheden, uitdagend en aantrekkelijk, met de wijk als gastheer en sportverenigingen als welkome gasten. Er lopen openbare routes door en omheen, en er zijn plekken ingericht voor spelen en ontmoeten. Aan de randen van het sportpark kunnen zich ook commerciële sportaanbieders vestigen, zoals fitnesscentra. Uitgangspunt op het sportpark zelf is het gedeeld en openbaar gebruik van voorzieningen. De referentiegrootte van de beoogde stedelijke sportparkjes is 1,5 tot 2,5 hectare.





Groene sportparken:
Amsterdam wil ook de verenigingssport blijven accommoderen. Het gaat hier vaak om een grotere ruimtebehoefte voor sporten met specifieke ruimtelijke eisen, om te kunnen meedoen in competitieverband. Deze ruimtebehoefte wordt veelal vervuld op grotere, groene sportparken aan de rand van de stad. Ook hier is het uitgangspunt, openbaar en gedeeld gebruik voor (sportieve) recreatie en anders-georganiseerd sportaanbod (bijvoorbeeld bootcamps). Op deze sportparken is vooral de integratie in het groen en het landschap een belangrijke ontwerpopgave.

Het onderscheid in een groen en een stedelijk sportpark bouwt voort op het traditionele sportmodel. Om beter te kunnen inspelen op de veranderingen in het stedelijke sportlandschap en in te spelen op de behoefte van de sportende en recreërende Amsterdammer, introduceert Sport&Bos twee typen sportparken: het innovatieve sportpark als next step van het stedelijke sportpark en het sport- en beweeglandschap als andere, ontspannen invulling van het groene sportpark.



Innovatieve sportparken: Hier wordt georganiseerde en ongeorganiseerde sport op vernieuwende wijze gecombineerd met andere voorzieningen, zowel ruimtelijk als qua organisatie, beheer en exploitatie. Gedacht kan worden aan het stapelen of laten drijven van velden en voorzieningen, maar ook aan velden voor nieuwe sporten, flexibiliteit in gebruiksmogelijkheden, exploitatievormen zoals het medegebruik door de buurt en de inzet als proeftuin voor andere manieren van beheer.
Het sport- en beweeglandschap: Sport in het groen, zoals bijvoorbeeld de koppen van de scheggen, vraagt om een zorgvuldige landschappelijke inpassing: sporten in een groene omgeving zonder hekken, en sportief ingerichte, openbare routes en plekken, waar iedereen gebruik van kan maken.





2.3 Principes voor inpassing sport

De keuze voor locaties en inpassing van sportvoorzieningen zijn erg bepalend voor de mate waarin sportvoorzieningen gebruikt worden. En omgekeerd is de nabijheid van sportvoorzieningen voor een deel van de bevolking (met name kinderen) bepalend voor sportdeelname. Voor de inpassing van de sportvoorzieningen in Zuidoost, formuleren we enkele principes:

Nabijheid en bereikbaarheid voor bewoners:
Nabijheid en bereikbaarheid zijn met name belangrijk voor kinderen. Zij gelden dus minder als criterium voor sporten die (vrijwel) geheel door volwassenen worden beoefend, zoals golf of honkbal (dat geldt niet voor beeball, een jeugdvariant van honkbal). Sporten om de hoek gaat over openbare plekken in de eigen buurt, voor sport en spel van 0 tot 100 jaar, maar ook over een acceptabele fietsafstand tot sportvoorzieningen van (anders) georganiseerde buitensport, zoals verenigingssporten.

Combinaties met andere voorzieningen:
Zoveel mogelijk zouden andere voorzieningen, zoals scholen, buurthuizen en gezondheidscentra, gebruik moeten kunnen maken van sportaccommodaties. In de eerste plaats omdat het prettig is als de gymlessen op goede (binnen en buiten) accommodaties kunnen plaatsvinden. Ten tweede omdat het sportaccommodaties laagdrempeliger maakt voor kinderen en jongeren.

Schaal: voor het goed functioneren van een vereniging, heeft een accommodatie een bepaalde schaal nodig. In dit rapport gaan we voor hockey en voetbal uit van tenminste drie velden op één locatie voor verenigingssport.

Sport als ontmoetingsplek:
Een sportaccommodatie is een plek waar verschillende bevolkingsgroepen elkaar kunnen ontmoeten, ook als ze in verschillende buurten wonen. In Zuidoost wonen er straks niet alleen veel mensen in de Bijlmer en in Gaasperdam, maar ook in Amstel III en Arenapoort. Dat kunnen twee verschillende werelden worden die niet veel met elkaar
te maken hebben. Met de keuze voor locaties en programmering van sportvoorzieningen, kan een scheiding versterkt worden of kan juist een ontmoetingsplek ontstaan. Dat laatste is het streven.

Sport voor de ontwikkelbuurten:
Zuidoost kent een aantal ontwikkelbuurten: Reigersbos, de K-buurt, H-buurt, Holendrecht en Venserpolder. Sportdeelname, zeker in verengingsverband, is voor veel mensen in de ontwikkelbuurten niet vanzelfsprekend. Een divers aanbod aan sportaccommodaties en een uitnodigend sport- en beweeglandschap, met een sportprogramma dat op de buurt is afgestemd, zijn randvoorwaarden voor het verhogen van sportdeelname vanuit deze buurten. Het helpt voor de sportdeelname als er goede sportaccommodaties in de directe nabijheid zijn.

Sport- en beweegstructuur als verbinding:
Sport- en beweegstructuren versterken het sportieve en recreatieve gebruik van de openbare ruimte en verbinden buurt, wijk en stad: van verbindende routes door buurten, (aaneengeschakelde) openbare sportplekken langs groene routes tot en met uitdagende sport- en beweeglandschappen.

3. Toepassing van de sportnorm op Zuid-oost

Voor de woningbouw, zijn de cijfers gehanteerd die ook voor het MIPSA zijn toegepast. Daarnaast is een woningbouwprogramma voor de Nieuwe Kern en Amstel Businesspark Zuid opgenomen. Die gebieden zijn geen onderdeel van het MIPSA, maar wel van deze sportstudie en van de voorzieningenstudie in het algemeen.

Woningaantallen Zuidoostlob *Deelgebied*	**2025** **MIPSA**	**2030** **MIPSA***	**lange termijn**
Amstel III	4900	9900	16500
Arenapoort	3800	6800	6800
Bijlmer oost	1250	1250	1250
Bijlmer centrum**	2500	3300	4000
Gaasperdam (excl Gaasperdammerwegzone)	450	4250-6750	4650
Gaasperdammerwegzone			2800
De Nieuwe Kern		4500	4500
Amstel Business park zuid		2000	2000
Totaal	**12900**	**32000** **34500**	**42500**

Alle aantallen zijn totale toevoegingen tov nu, dus niet horizontaal optellen

*: in het mipsa wordt geen splitsing gemaakt tussen Gaasperdammerwegzone en Gaasperdam

**: Bijlmer centrum is inclusief 700 woningen Gaasperdammerwegzone Bijlmerzijde

***: De Nieuwe Kern en Amstel Businesspark zuid zijn niet opgenomen in het MIPSA, maar wel in de voorzieningenstudie

3.2. Toepassing van de sportnorm

Op basis van het woningaantal en de woonmilieus, heeft Sport&Bos de sportnorm vertaald in een sportprogramma voor Zuidoost. In het MIPSA is voor het hele gebied uitsluitend uitgegaan van centrum stedelijk en gemengd stedelijke woonmilieus. In afwijking van het MIPSA, is in deze studie voor Gaasperdam uitgegaan van een gedeeltelijk groen/blauw woonmilieu. Wij hebben daarvoor gekozen, omdat het voor gezinnen aantrekkelijke woonmilieu nu juist de kwaliteit van Gaasperdam is. Een groen/blauw woonmilieu wil niet zeggen laagbouw, maar wel woningbouw in een meer groene, minder (hoog-)stedelijke omgeving. Referentie voor een groen/blauw woonmilieu is bijvoorbeeld IJburg. O.i. is Gaasperdam vergelijkbaar met IJburg wat betreft aantrekkelijkheid voor gezinshuishoudens. Daarom is hier voor de helft van de toe te voegen woningen in Gaasperdam uitgegaan van woonmilieu groen/blauw.

Voor de centrumstedelijke, gemengd stedelijke en groen/blauwe woonmilieus wordt gewerkt met verschillende sportnormen voor (anders) georganiseerde buitensport
(PM: die normen worden nog toegevoegd aan het stukje over de sportnorm: centraal stedelijk milieu: 2 m2/woning, gemengd stedelijk: 5 m2 per woning, groenblauw woonmilieu: 9 m2/ woning).

Het programma van 32.000 nieuwe woningen in 2030, is uitgangspunt in dit rapport. Er moet dan bijna 180.000 m2 sport gemaakt worden, waarvan 32.000 m2 in de openbare ruimte. Ook bevat het programma 4 sporthallen en 1 zwembad.

WONINGEN (cumulatief)		2025	2030	>2030
centrumstedelijk (1,9 bezetting)		4.379	7.379	9.000
gemengd stedelijk woonmilieu (2,2 bezetting)		8.521	22.496	30.000
groen/blauw woonmilieu (2,7 bezetting)		0	2.125	3.500
cumulatief		12.900	32.000	42.500

SPORTPROGRAMMA	*correctie*	2025		2030		>2030	
Sporthal	*1*	2		4		5	
Zwembad	*0*	0		1		1	
Opgave sportnorm		eenheden	m2 veld	eenheden	m2 veld	eenheden	m2
Sport in de openbare ruimte / urban / bootcamp		12,9	12.900	32,0	32.000	42,5	42.500
(anders-) georganiseerde sport (exploitabel)		velden	m2	velden	m2	velden	m2
Voetbalvelden (5*5, 7*7, 9*9)	*0*	3,0	24.000	8,0	64.000	10,0	80.000
Hockeyvelden (urban hockey)	*0,5*	2,5	15.000	6,5	39.000	8,5	51.000
Tennisvelden / padel	*-5*	6	4.110	17	11.645	31	21.235
Overige veldsport (rekeneenheid voetbal)	*0*	1,1	8.661	4	32.000	6	48.000
			64.671		178.645		242.735

Ambitie Koers 2025 thematische studie Sport en bewegen	2025	2030	>2030
innovatief sportpark combi urban / innovatieve buitensport	13.137	22.137	27.000
stedelijk sportpark	30.676	80.986	108.000
sport en beweeglandschap	20.450	75.240	107.000

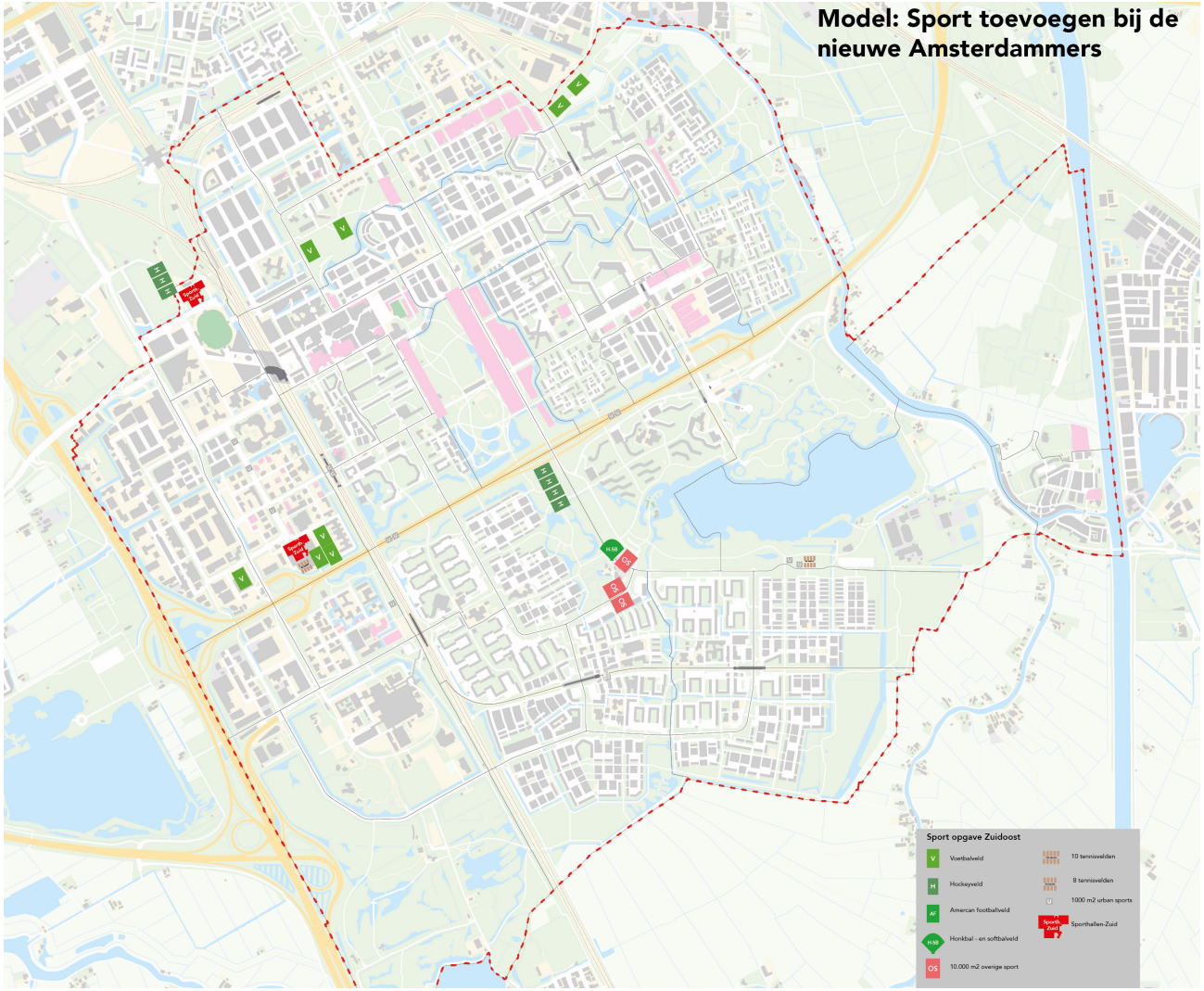
gerealiseerde sportnorm (inclusief openbare ruimte)	99%	5,0	100%	5,6	100%	5,7

3.5 Workshop
Op 17 april is er in het gebouw op het Bijlmersportpark een workshop gehouden, waarbij vertegenwoordigd waren R&D (planologen en stedenbouwkundigen), Sport&Bos en stadsdeel Zuidoost (sportstimulering). In groepen is op schaal 1:5.000 gekeken of en zo ja, hoe, het sportprogramma kan worden ingepast. De workshop had ten eerste tot doel om in de vingers te krijgen of er genoeg, en genoeg geschikte, locaties zijn voor het sportprogramma. Daarnaast is gekeken welke ruimtelijke modellen mogelijk zijn. Uit de verschillende groepen kwamen de volgende modellen: sport waar de nieuwe bewoners wonen, sport aan de binnenkant, sport aan de buitenkant, sportkruis, sportroute. Hieronder worden ze kort beschreven.

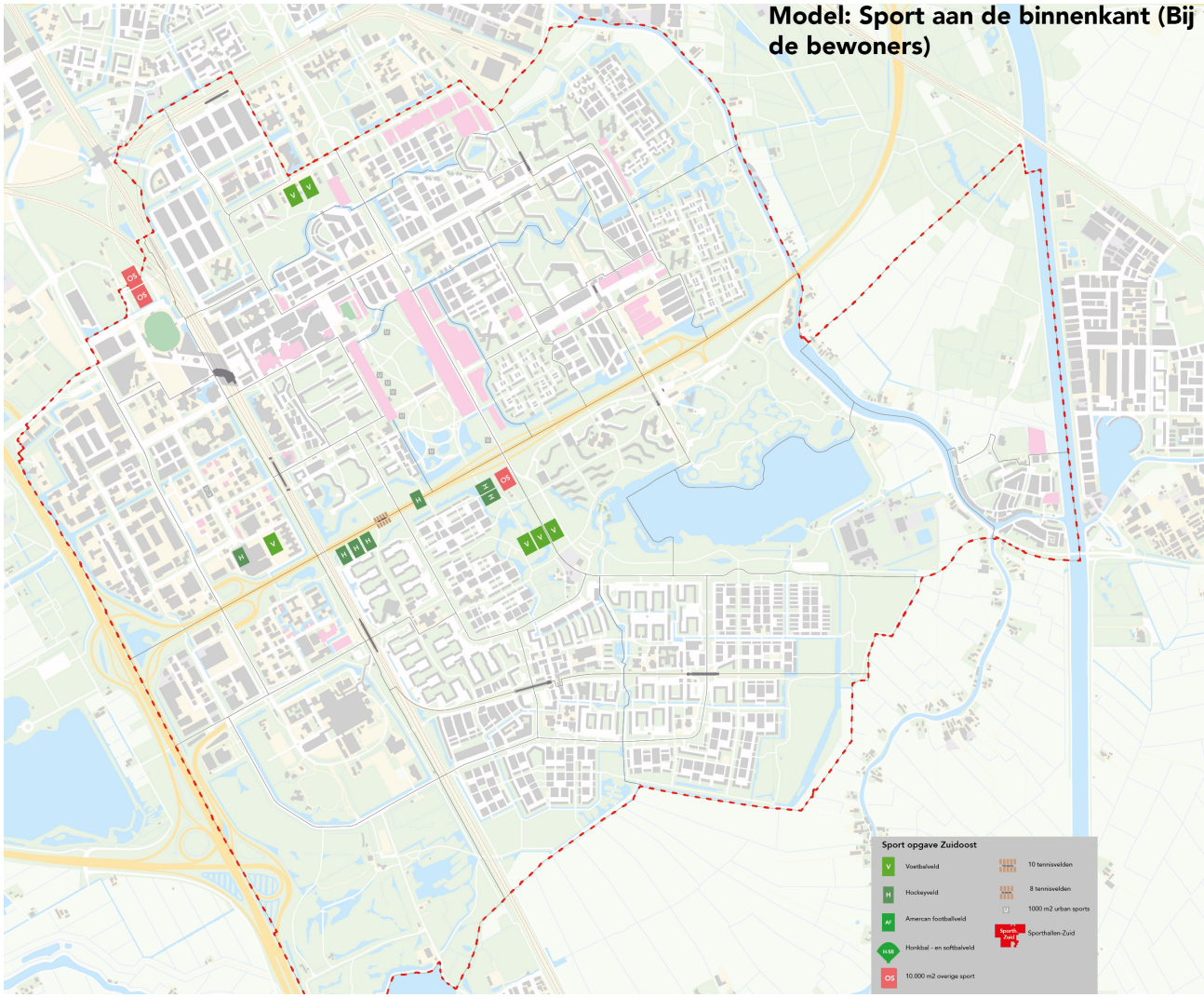




Modellen uit de workshop:
Sport waar de nieuwe bewoners komen
In dit model is gekozen voor de locaties dichtbij nieuwe woningbouw: de Bijlmerweide (woningbouw E-buurt), De Nieuwe Kern, IKEA-kavel (Amstel III), centraal park Gaasperdam (woningbouw Reigersbos, flanken A9 en stadsdeelwerf) en de D-buurt op de locatie waterberging. Sport aan de binnenkant
Dit model lijkt op 'sport waar de nieuwe bewoners komen'. Verschil is, dat ook is gekozen voor twee locaties waar woningbouw gepland is: de locatie waar nu studentenwoningen staan in de D-buurt en een deel van de flanken van de A9.

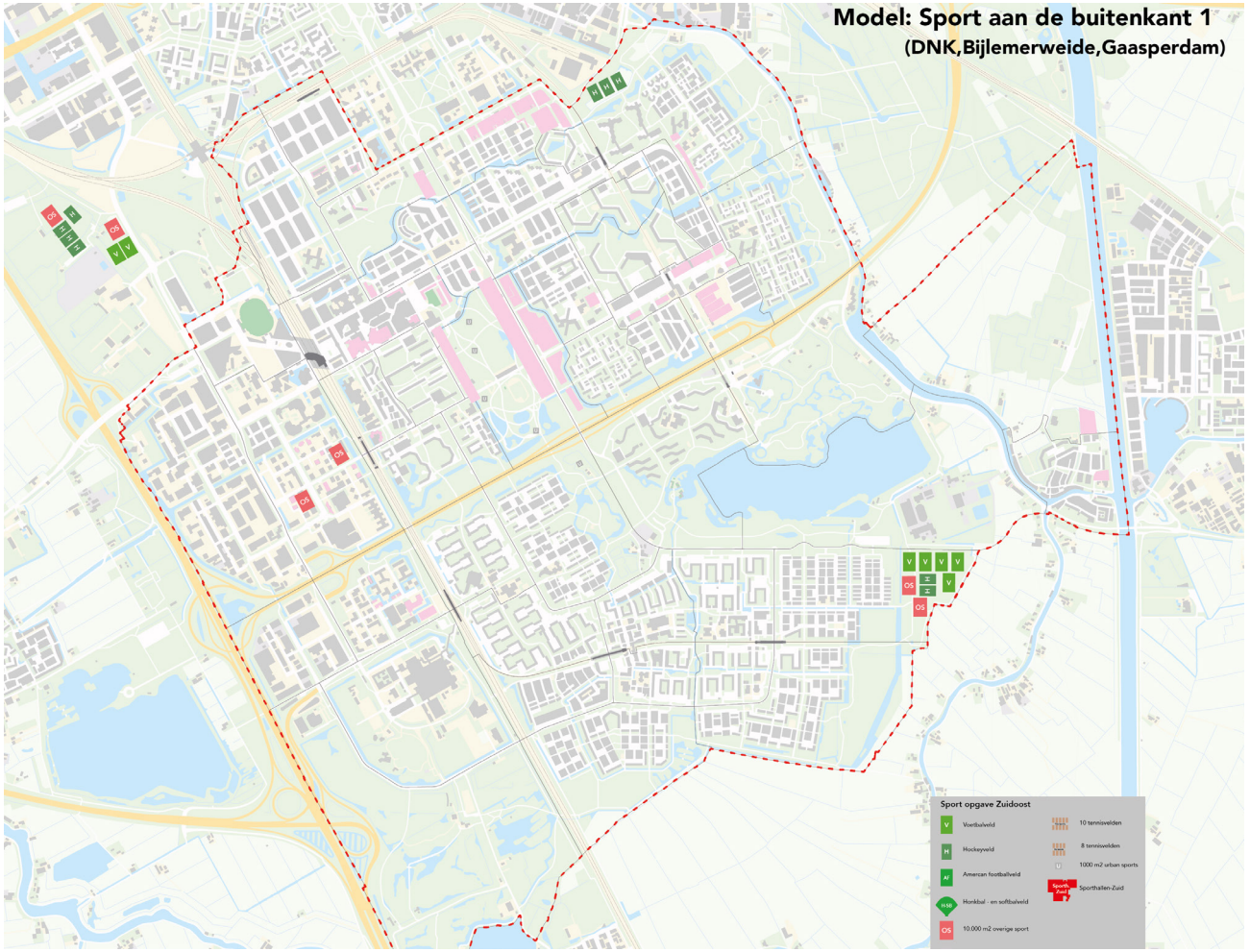


Sport aan de binnenkant
Dit model lijkt op ‘sport waar de nieuwe bewoners komen’. Verschil is, dat ook is gekozen voor twee locaties waar woningbouw gepland is: de locatie waar nu studentenwoningen staan in de D-buurt en een deel van de flanken van de A9.

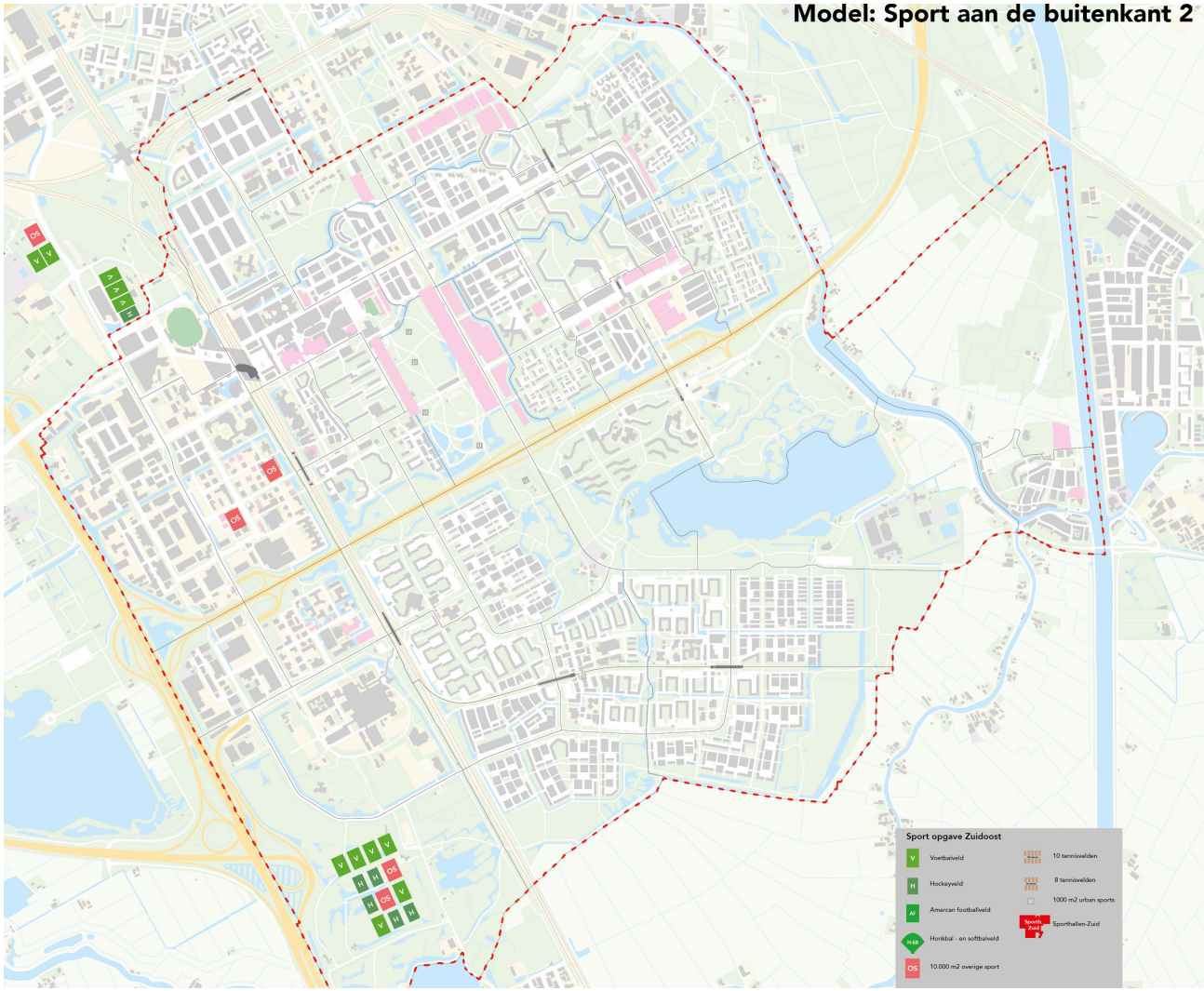


Model: Sport aan de binnenkant (Bij de bewoners)

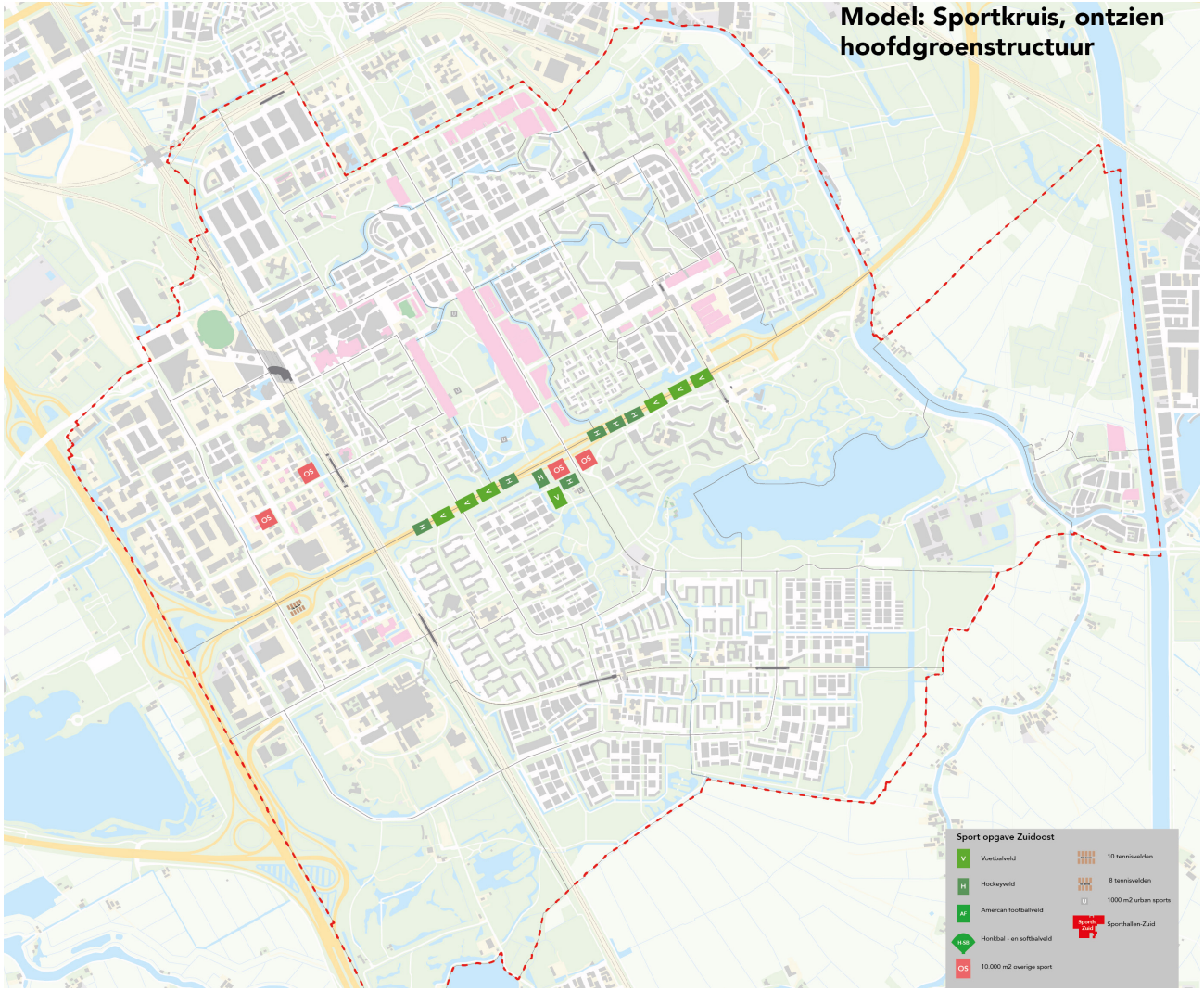
Sport aan de buitenkant
In deze modellen zijn locaties aan de randen ingezet: de Gaasperzoom bij Gein, het terrein van de golfclub in de Hoge Dijk en als derde de Nieuwe Kern. Met name de eerste twee zijn grote locaties, waar het hele sportprogramma ruimschoots in past



Sport aan de buitenkant 2

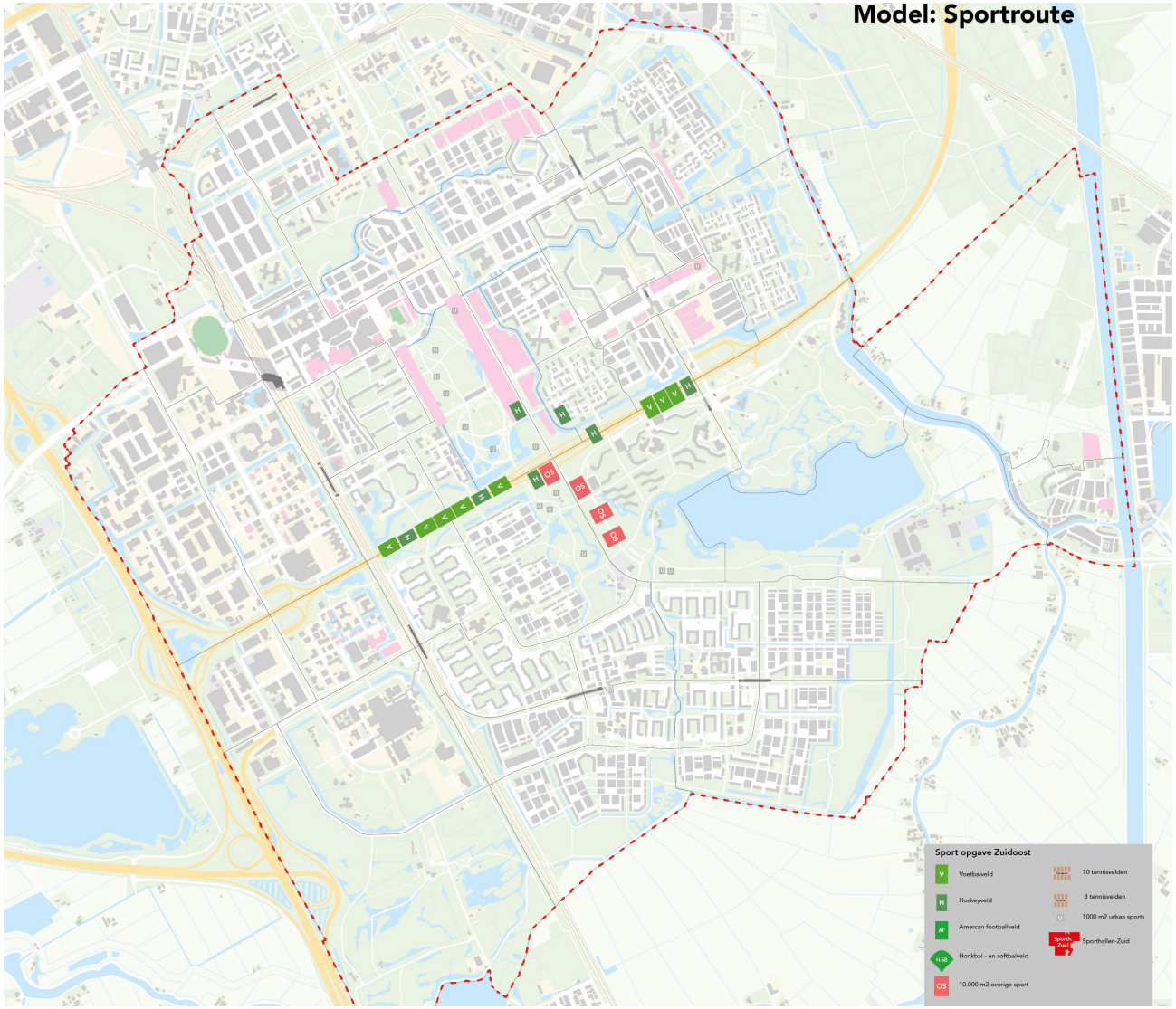


Sportkruis
De gedachte bij dit model was, om de Hoofdgroenstructuur maximaal te ontlasten en de sport te concentreren rond Mandelapark/A9/ noordkant centraal park Gaasperdam. Het dek van de A9 wordt hiervoor maximaal ingezet.
Al in de workshop bleek, dat dat hoogstens zou kunnen door alle velden in de lengte achter elkaar te leggen. Ook dan nog leek het er op, dat de velden niet of nauwelijks op het dek passen.
Verder in het rapport wordt dat getoetst.



Sportroute
In deze variant is gekozen voor een lint van sportparken, die met een route verbonden kunnen worden. Het gaat om sportvelden bij De Nieuwe Kern, in het Mandelapark, in het centraal park Gaasperdam en locaties in Amstel III (Holterbergweg) en bij het AMC.





Urban sports/openbare sport
Voor het hele plangebied (en voor heel Amsterdam) is in de sportnorm bepaald, dat er 1 m2 openbare sport/urban sport per woning moet worden gemaakt. Om het hanteerbaar te maken en de ruimtelijke inpassing te kunnen toetsen, zijn ze voor de workshop in eenheden van 1.000 m2 ingedeeld. In de praktijk kunnen de urban sports op veel verschillende manieren worden ingevuld, van duidelijk te onderscheiden plekken tot aan routes en/of objecten. In de workshop is dus gekeken naar mogelijkheden voor een clustering van de 'urban sports'. De locaties die genoemd zijn voor een bundeling, zijn het Nelson Mandelapark, het tunneldek A9, centraal park Gaasperdam/Gaasperplas, het spoorpark Amstel III en de parkzone Holterbergweg die in de plannen zit

4. Locaties voor georganiseerde sport

Binnen de scenario's in de workshop, zijn veel locaties genoemd. In dit hoofdstuk worden ze stuk voor stuk beschreven en wordt dieper ingegaan op mogelijkheden en knelpunten voor de realisatie van sportaccommodaties op al die plekken. Als er concrete velden worden genoemd (bijvoorbeeld: 3 voetbalvelden) is dat bedoeld om de capaciteit van een locatie aan te geven en niet om nu al het programma vast te leggen.
Er is niet gekeken naar locaties buiten Zuidoost/ DNK/ABPZ. Daar zijn verschillende redenen voor. Ten eerste zou het dan gaan om locaties die verder van Zuidoost liggen, en die (dus) pas in aanmerking zouden komen als we in het zoekgebied niet genoeg plekken zouden vinden. De tweede reden is de veronderstelling, dat locaties dichter bij de andere wijken van Amsterdam (zoals de politiesportlocatie aan de Oudekerkerdijk) eerder ingezet zullen worden voor woningbouw in bijvoorbeeld Zuid of Oost, waar de ruimte voor sport nog veel schaarser is. Dat wil niet zeggen dat op de (nog) langere termijn, niet gekeken zou kunnen worden naar de mogelijkheden op een groter schaalniveau. Bij de verdere kwalitatieve invulling worden ontwikkelingen in omliggende gebieden meegenomen.

4.1. Gaasperdam

4.1.1 centraal park Gaasperdam

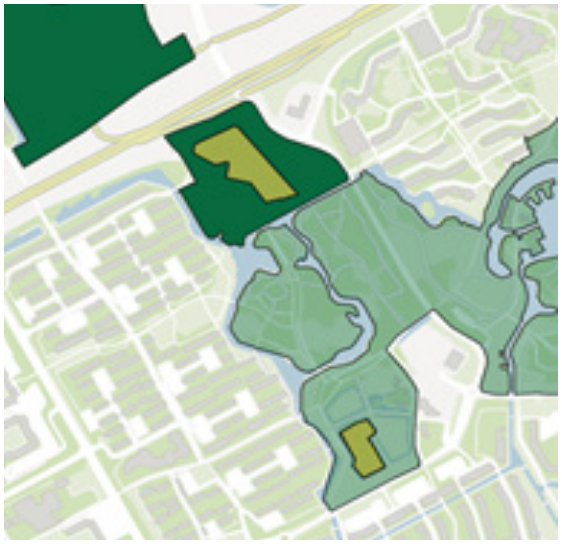
Het centraal Park Gaasperdam is een groot groengebied in de wijk Gaasperdam. Het centraal park ligt tussen de wijk Holendrecht oost en de Langbroekdreef. Ten oosten van de Langbroekdreef ligt de Gaasperplas. Dat is destijds als recreatiegebied ontworpen, met voorzieningen zoals de watersportvereniging, het voormalige Floriadeterrein, het Planetarium en de waterspeelplaats. Het westelijk deel heeft meer een buurtgericht karakter, met functies zoals de scouting, kinderboerderij Het Brinkie, openbare sportvelden en natuurtuin de Riethoek. De schoolwerktuinen hebben een groter bereik en ontvangen jaarlijks 5.000 Amsterdamse schoolkinderen.
Het gedeelte tussen Holendrecht en de Langbroekdreef kan een mooie sportlocatie zijn. Voorwaarde is dat de sport natuurlijk wordt ingepast: dus geen sportpark met hekken er omheen en strak tegen elkaar gelegen velden. Referentie is sportpark Middenmeer, maar meer natuurlijk zou nog beter zijn.
Hier kan een combinatie worden gemaakt van georganiseerde en ongeorganiseerde sport en recreatie/bewegen. Behoud van de kinderboerderij is belangrijk. De scouting in het gebied kan opnieuw ingepast worden. Als de schoolwerktuinen verplaatst kunnen worden naar een andere plek binnen Zuidoost, zou er extra ruimte vrij komen voor sport. Vanuit het Nelson Mandelapark ontstaat zo een lint van sportfuncties in het groen.



criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Ja. Groentypen stadspark en volkstuinpark/schoolwerktuin	
NNN	Nee	
Bestemmingsplan	Gaasperdam. Strijdig	
Woningbouwlocatie	Nee	
Eigendom	Gemeente Amsterdam	
Planvorming	Er zijn geen plannen met deze locatie. In de gebiedsuitwer-king Gaasperdam (niet bestuurlijk vastgesteld) van Koers 2025 is de locatie al genoemd als mogelijke sportlocatie	
Draagvlak	Deze plek zal moeilijk liggen bij veel bewoners in verband met het rustige en natuurlijke karakter van het gebied en aanwezige voorzieningen zoals de schoolwerktuinen en de Riethoek	
Planning	Het gebied is beschikbaar, maar (langdurige) bezwaarprocedures zijn waarschijnlijk	
Bereikbaarheid ov	ca 1 km afstand tot station Holendrecht en metrostation Gaasperplas. Ca 200 – 500 m afstand tot diverse bushaltes	
Ruimte voor sport	Vanwege de gewenste landschappelijke inpassing moet gerekend worden met een sportveldoppervlak ter grootte van maximaal ongeveer 5 velden. Aandachtspunt is het parkeren: dat moet buiten de Hoofdgroenstructuur gerealiseerd worden.	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	2 basisscholen op ca 600 meter afstand VO-school op ca 800 m	
Nabijheid/bereikbaarheid bewoners	Sportpark ligt midden tussen woonwijken	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	Ontwikkelbuurten Holendrecht, Reigersbos en in mindere mate H-buurt en deel K-buurt liggen dichtbij. Mogelijkheden voor een aantrekkelijk sport- en beweeglandschap met aantrekkingskracht voor velen en verschillende sporten.	
Waardering Sport&Bos	Goede centrale ligging Versterking huidige sportinfrastructuur Zuidoost Ruimte voor substantiële toevoeging aantal velden Mogelijkheden realisatie sport en beweeglandschap Past in sociale opgave sportparticipatie (dichtbij ontwikkelbuurten)	

Het centraal park Gaasperdam ligt binnen de Hoofdgroenstructuur (links boven), maar buiten de NNN (RechtsBOVEN)

Impressie sport in het centraal park Gaasperdam vanuit het noorden gezien (linksonder)(bron: gebiedsuitwerking Gaasperdam Koers 2025)





Voorstel voor vervolg:
Ontwerponderzoek naar mogelijkheden en inpassing met behoud van zoveel mogelijk natuurlijke waarden. Streven naar parkeren buiten HGS. Onderzoek naar alternatieve locaties of andere inpassing schoolwerktuinen binnen Zuidoost en eventueel Riethoek. In 2019 opnemen in integraal verhaal groen Zuidoost.





4.1.2 Gaasperzoom

Ten tijde van de bouw van Gaasperdam is reeds rekening gehouden met een sportpark in de Gaasperzoom. Sinds de jaren tachtig heeft eerst stadsdeel Zuidoost en vervolgens Sport&Bos het gebied daarvoor in erfpacht van Staatsbosbeheer. Er is destijds een sportpark ingetekend (zie tekening) en het gebied is opgehoogd. Uiteindelijk is echter gekozen voor een sportpark in het toenmalige Bijlmerpark (nu Nelson Mandelapark). De locatie Gaasperzoom is in de loop van de jaren verwilderd en is nu volledig begroeid met bomen en struiken.



Inpassing van sport in de Gaasperzoom: uitwerking uit jaren tachtig



criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Ja, type ruigtegebied/struinnatuur	
NNN	Nee	
Bestemmingsplan	Gaasperdam. Strijdig	
Woningbouwlocatie	Nee	
Eigendom	Staatsbosbeheer, Amsterdam erfpachter	
Planvorming	Er zijn geen plannen met deze locatie. In de gebiedsuitwerking Gaasperdam (niet bestuurlijk vastgesteld) van Koers 2025 is de locatie genoemd als mogelijke compensatie voor andere ingrepen in de NNN rond de Gaasperplas.	
Draagvlak	Waarschijnlijk veel weerstand. Deze plek zal moeilijk liggen bij veel bewoners in verband met het inmiddels natuurlijke karakter van het gebied	
Planning	Waarschijnlijk maximale bezwaarprocedures	
Bereikbaarheid ov	ca 1 km afstand tot metrostation Gein en enkele buslijnen.	
Ruimte voor sport	Op deze locatie past een groot sportpark. Omdat de locatie wat excentrisch ligt en matig bereikbaar is met ov, is het wellicht evt. geschikt zijn voor sporten die iets ruimte extensiever zijn	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	De dichtstbijzijnde basisschool ligt op ruim een kilometer. Verder nauwelijks voorzieningen in de buurt	
Nabijheid/bereikbaarheid bewoners	Sportpark ligt aan de buitenkant van woonwijken, beperkt bereikbaar	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	Geen ontwikkelbuurten in omgeving	
Waardering Sport&Bos	Excentrisch gelegen Eventueel inzetbaar voor extensieve vormen van sporten en bewegen	



De locatie ligt binnen de Hoofdgroen-structuur (links) maar buiten de NNN (rechts)

Voorstel voor vervolg:
Gaasperzoom in de toekomst alleen uitwerken als de andere locaties niet genoeg mogelijkheden bieden voor sport.



4.1.3 Flanken en dek A9

Wanneer het dek over de A9 klaar is, kunnen aan weerszijden van de tunneloverkluizing woningen gebouwd worden. In de structuurvisie van Amsterdam en in Koers 2025 wordt uitgegaan van woningbouw aan de flanken van de A9. Een complicerende factor voor de woningbouw, zijn de groutankers die vanuit de tunnelwanden het gebied in lopen. Het is te overwegen om in plaats van (een deel van) de woningen, sportvoorzieningen aan te leggen. Vanwege de verbinding met het centraal park Gaasperdam, denken we in de eerste plaats aan de zuidwestflank. De waterlopen zijn daarbij een aandachtspunt. Het inpassen van de sport vraagt een herinrichting, waarbij waterlopen verlegd moeten worden.

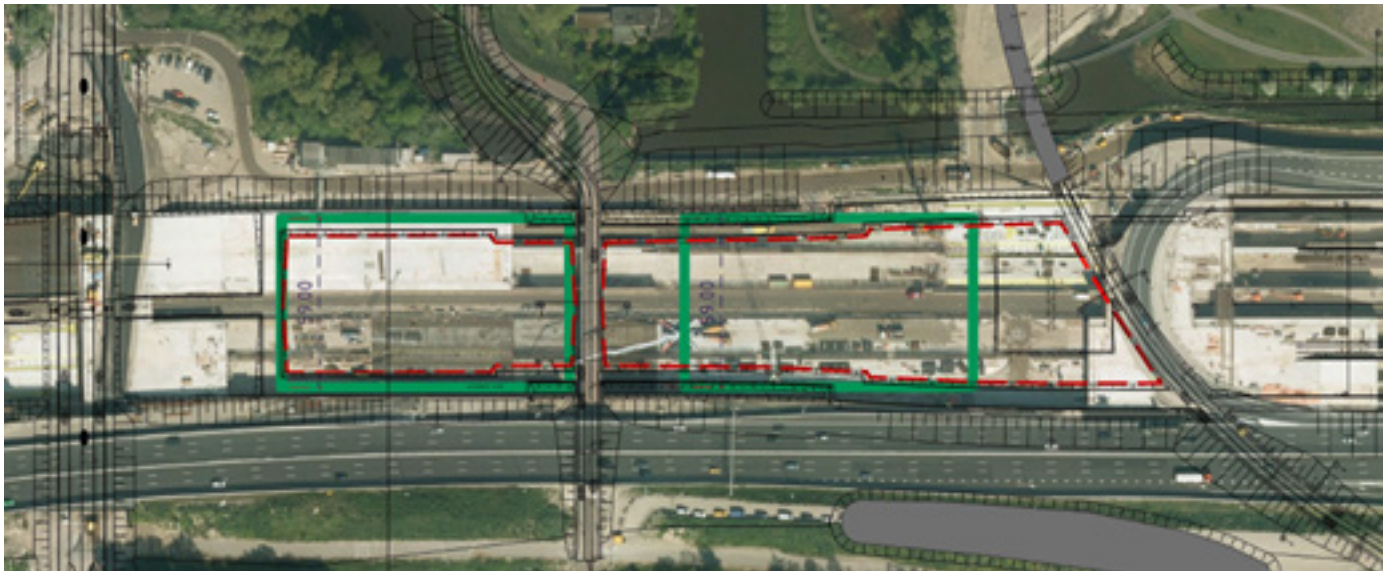
Daarnaast is gekeken wat ruimtelijk mogelijk is óp het tunneldek. Uit dat onderzoek blijkt dat alleen de kleinere sporten, zoals tennis en kleinschalige sport in de openbare ruimte, passen. Wel zou gedacht kunnen worden aan een aanvullend sport- en beweeglandschap aan weerszijden van het tunneldek, waar ruimte is voor meer aaneengesloten sportruimte.

Door sport (zowel georganiseerd als openbaar) toe te voegen op of rond de tunneloverkluizing én in het centraal park Gaasperdam, ontstaat een groter sport- en recreatiegebied met een zeer groen karakter.





criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Nee	
NNN	Nee	
Bestemmingsplan	Tracébesluit A9. Strijdig	
Woningbouwlocatie	Ja, gedeeltelijk. Totaal ca 800 woningen in Gaasperdammertunnelzone	
Eigendom	Gemeente Amsterdam	
Planvorming	Volgens Koers 2025 is dit een woningbouwlocatie. De inschatting is, dat er ongeveer 800 woningen gebouwd kunnen worden. Voor de Gaasperdammertunnelzone wordt momenteel een plan van aanpak voor planvorming opgesteld.	
Draagvlak	Wellicht zijn omwonenden blij met sportfuncties in plaats van woningbouw. Het parkeren is daarbij een punt dat moet worden uitgewerkt. Voor het parkdeel is mogelijk weerstand omdat omwonenden een park verwachten en geen sportpark met verlichting e.d.	
Planning	Na voltooiing tunnel en omgeving (2021)	
Bereikbaarheid ov	ca 600-800 m tot ov knooppunt station Holendrecht. Ca 300 m afstand tot buslijnen	
Ruimte voor sport	Op deze locatie (zuidzijde A9) past een sportoppervlak ter grootte van maximaal 4 à 5 velden (max capaciteit 3 voetbal plus 2 hockey).	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	Basisscholen op 400-500 m afstand Gezondheidscentrum idem	
Nabijheid/bereikbaarheid bewoners	Sportpark ligt midden tussen woonwijken	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	Bij Holendrecht, H-buurt. Ook goede ligging voor Amstel III, veel mogelijkheden gebruikers uit verschillende buurten	
Waardering Sport&Bos	Locatie in combinatie zien met centraal park Gaasperdam en verbinding met Bijlmer sportpark. Sport op dek als programmatische invulling. Aandachtspunt is wel de versnippering door positionering van velden tussen routes	

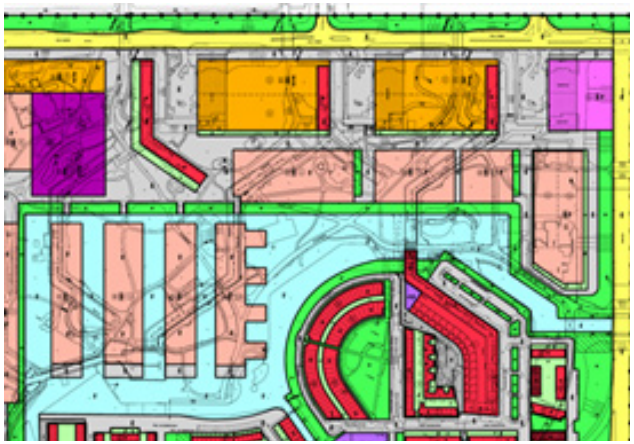

Inpassing van hockeyveld op het dek: rode lijn is dek tot aan begin taluds, groen is hockeyveld

Voorstel voor vervolg:
Gaasperzoom in de toekomst alleen uitwerken als de andere locaties niet genoeg mogelijkheden bieden voor sport.

4.2 Bijlmer

4.2.1 D-buurt

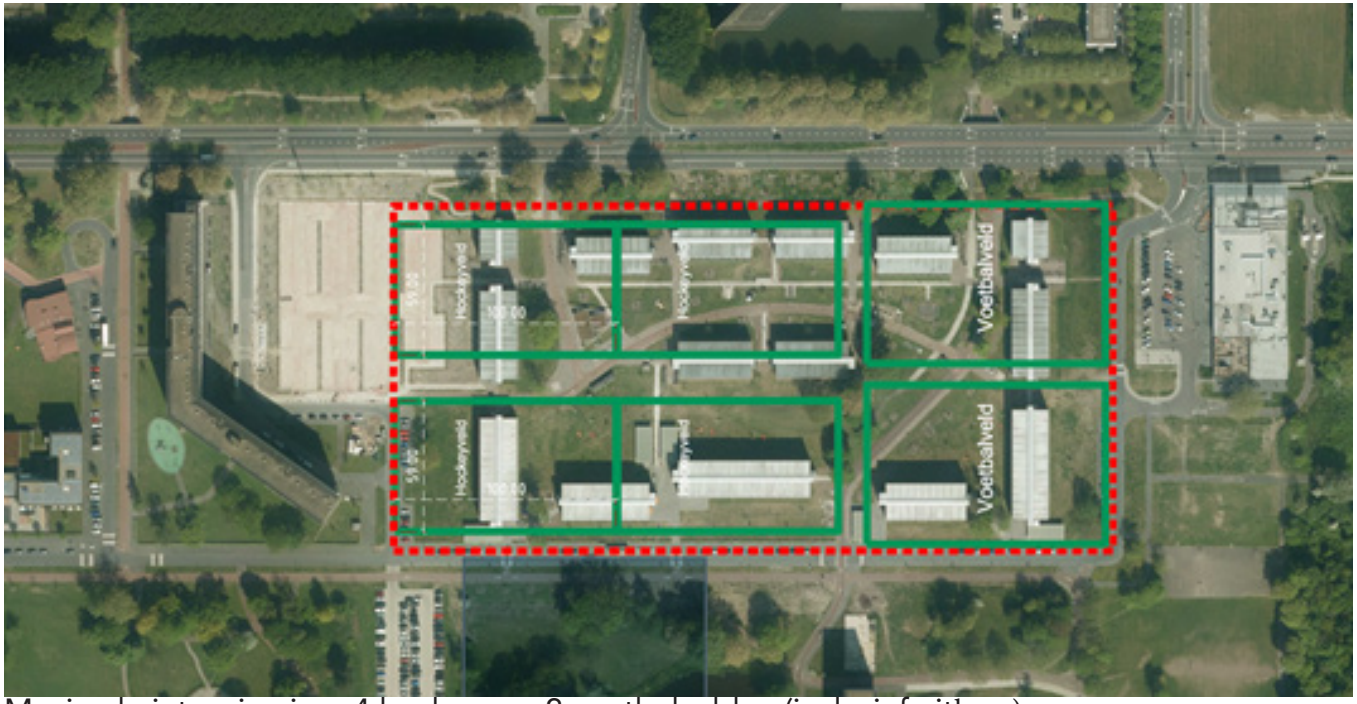
In de D-buurt ligt een toekomstige woningbouwlocatie en er is een waterbergingsopgave. Het gaat om een woningbouwlocatie met een actieve GREX en een vastgesteld stedenbouwkundig plan. Tijdens de laatste economische crisis zijn op een deel van de locatie, buiten de toekomstige waterberging, tijdelijke studentenwoningen gerealiseerd. Op een deel van de waterbergingslocatie komt tijdelijk de internationale school, voordat die zijn intrek kan nemen in het Zandkasteel. De studentenwoningen staan er tot 2032. Daarna is het conform de vastgestelde documenten een woningbouwlocatie.



Wij stellen voor om op de locatie van de studentenwoningen in de toekomst een klein sportpark (ter grootte van maximaal 4 voetbalvelden) te maken. Eventueel kan dat in combinatie met enige woningbouw. Het gaat alleen om de locatie van de studentenwoningen, dus niet om de locatie van de toekomstige ‘waterwoningen’. Als hier sport wordt gerealiseerd, zullen de vastgestelde plannen moeten worden aangepast en moet er een nieuw bestuurlijk besluit worden genomen. Ook kunnen er (waarschijnlijk) geen of minder woningen gerealiseerd worden..



criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Nee	
NNN	Nee	
Bestemmingsplan	De Nieuwe Bijlmer. Strijdig	
Woningbouwlocatie	Ja	
Eigendom	Gemeente Amsterdam, studentenhuisvesting in erfpacht uitgegeven	
Planvorming	Voor deze locatie is er een vastgesteld stedenbouwkundig plan met actieve grex. Momenteel is er geen planvorming, maar in de toekomst wel. Er is dus een wijziging van vastgesteld beleid (gemeenteraad) nodig voor programmering met sport.	
Draagvlak	Er zijn weinig directe omwonenden. Wellicht is er draagvlak voor sport in plaats van woningbouw. Er kan ook een combinatie van sport en woningen worden gemaakt. Aandachtspunt is woningbouw van Syntrus Achmea dichtbij: zij rekenen met woningen, niet met sport aangrenzend.	
Planning	Vanwege studentenhuisvesting na 2032.	
Bereikbaarheid ov	Veel buslijnen Daalwijkdreef (50 m). Metrostations Venserpolder en Strandvliet liggen beide op ca 650 meter loopafstand. Afstand NS-station Diemen Zuid ca 1 kilometer.	
Ruimte voor sport	De capaciteit hangt o.a. af van de keuze om sport al dan niet te combineren met woningbouw. Vier (voetbal)velden zijn sowieso mogelijk. Vanwege de ligging middenin de woonwijken, is een sportpark dat vooral gericht is op kinderen (satellietfunctie) een optie. Er liggen voorzieningen (basisschool en buurthuis) dichtbij.	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	Nu al buurthuis en basisscholen in de buurt Dichtbij kantoorbedrijven Diemen	
Nabijheid/bereikbaar-heid bewoners	Sportpark ligt midden tussen woonwijken	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	Locatie vooral aantrekkelijk voor bewoners Bijlmer noord en Venserpolder (ontwikkelbuurt).	
Waardering Sport&Bos	Mooie locatie voor een compact stedelijk sportpark Combinaties met andere voorzieningen Draagt bij aan betere spreiding sportvoorzieningen in Zuidoost Risico in planning	



Maximale intensivering: 4 hockey- en 2 voetbalvelden (inclusief uitloop)

Voorstel voor vervolg: voorlopig niets.
Rond 2028 locatie oppakken.

4.2.1 Mandelapark

In de workshop is ook het Mandelapark genoemd als locatie voor sport. Het Mandelapark ligt midden in de Bijlmer. Het Bijlmer sportpark in het park heeft 3 voetbalvelden, die ook gebruikt worden voor cricket & honkbal, en een atletiek accommodatie. Er vindt momenteel planvorming plaats voor woningbouw aan de oostflank van het park, parallel aan de Gooiseweg. De plek voor deze woningbouw is de enige plek in het Mandelapark die in de workshop is geopperd als locatie voor sport (dus sport in plaats van woningbouw). Andere plekken in het park zijn door geen enkele groep genoemd als optie voor georganiseerde sport. Reden daarvoor is, dat het oppervlak park met nog meer sport te klein wordt. En de parkfunctie wordt juist belangrijker bij toevoeging van woningen in de omgeving: het park zou dan eerder als park versterkt moeten worden.

links: mogelijkheid 4 velden in workshop genoemd. Rechts: Mandelapark in Hoofdgroenstructuur
Thijs: hier moet een kaartje met de velden in de workshop. Je had een kaartje gemaakt waarop de velden ten oosten van de Gooise weg liggen. Maar daar is al woningbouw gerealiseerd. De velden moeten ingetekend tussen de huidige velden en de Gooise weg.

Het Mandelapark is wel als mogelijkheid genoemd voor een concentratie van openbare sportmogelijkheden, met name aan de westzijde, dus de kant van de H-buurt en Arenapoort. Sport is in het kader van luchtkwaliteit geen gevoelige bestemming. De locatie grenst aan de Gooise weg, hoewel dat punt in de toekomst (elektrische auto's) minder een rol zal spelen.



criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Ja, de locatie ligt gedeeltelijk in en gedeeltelijk buiten de HGS. HGS type stadsdpark.	
NNN	nee	
Bestemmingsplan	Bestemmingsplan De Nieuwe Bijlmer, bestemmingen Wonen c.a. en Park. Sport is strijdig	
Woningbouwlocatie	Ja	
Eigendom	Gemeente Amsterdam	
Planvorming	Ja, actieve planvorming voor woningbouw	
Draagvlak	Sport zou gedeeltelijk in plaats van woningen komen. Mogelijk wel weerstand tegen verdere ' aantasting' park	
Planning	de locatie is in principe beschikbaar. Wel moet woningbouw ter discussie worden gesteld en ligt de locatie in de HGS	
Bereikbaarheid ov	Bushaltes op de Karspeldreef en de Bijlmerdreef. Vandaar frequente en snelle verbinding met station Bijlmer/Arena. Bijlmer/Arena op ca 2 km	
Ruimte voor sport	Ruimte voor ca 2 voetbal en 2 hockey, afhankelijk van keuze woningbouw of sport. Bij locatie is luchtkwaliteit aandachtspunt.	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	Velden worden onderdeel van Bijlmer sportpark. Er is dus wel samenwerking mogelijk met andere voorzieningen, maar die is er nu ook al. Het gaat dus om een extra mogelijkheid. Die extra mogelijkheid is er ook, omdat er waarschijnlijk een basisschool wordt	
Nabijheid/bereikbaar-heid bewoners	Dichtbij bewoners K- en H-buurt en Arenapoort. Ook op korte afstand van Amstel III (via Bullewijkpad). Maar die nabijheid is er sowieso al met de bestaande velden.	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	Indien gebruik door zowel Amstel III als buurten Bijlmer (H- en K-buurt). Mogelijkheid is er nu al bij bestaande velden..	
Waardering Sport&Bos	Mogelijke versterking/verbreding van huidige sportpark/aanbod. Gebruik maken van bestaande voorzieningen (kleedruimtes/kantine) Voorkeurslocatie vanwege centrale ligging in Zuidoost	

Voorstel voor vervolg: deze locatie is een woningbouwlocatie die momenteel in planvorming is. De locatie zou alleen in overweging genomen moeten worden als uit de conclusies van dit rapport blijkt, dat er een tekort is aan locaties voor sport. Ook moet de (versterking van) de parkfunctie, die belangrijker wordt met de verdichting van Arenapoort, Amstel III en Bijlmer centrum, zwaar wegen. Mogelijkheden voor sport in de openbare ruimte kunnen worden meegenomen in de planvorming voor woningbouw en park en bij de ontwikkeling van het Bijlmer sportpark

4.2.2 Bijlmerweide

Langs de oostrand van de Bijlmer ligt de Bijlmerweide. Dit park loopt van de A9 langs de wijken Kantershof en Geerdinkhof tot aan de Elsrijkdreef. Het noordoostelijk gedeelte is in de sportworkshop genoemd als mogelijke locatie voor een sportaccommodatie. De locatie ligt dichtbij woonwijken (ontwikkelbuurt EG-buurt, Holland Park in Diemen), waar recent woningen zijn gebouwd of nog gebouwd gaan worden.

Het in zuid-oost gedeelte van de Bijlmerweide ligt in de NNN. Het noordelijke deel niet. In dit park zijn de afgelopen jaren o.a. kamperende oost-europeanen neergestreken. Het Parool wijdde er een artikel aan, waarin omwonenden de locatie kenschetsten als 'Klein Calais'. Inpassing van sport betekent dat mogelijk ingegrepen moet worden in de waterlopen in het gebied.

criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Ja, type ruigtegebied/struinnatuur. De HGS loopt tot aan de metrobaan. Parkeren zou mogelijk gerealiseerd kunnen worden aan de andere kant van de metrobaan	
NNN	nee	
Bestemmingsplan	Bestemmingsplan Bijlmerweide, bestemmingen Groen en Agrarisch. Sport is strijdig	
Woningbouwlocatie	Nee	
Eigendom	Gemeente Amsterdam	
Planvorming	Geen	
Draagvlak	Mogelijk vinden omwonenden het prettig als dit gedeelte van de Bijlmerweide geprogrammeerd wordt met sportfuncties. Anderzijds betekent dat, dat er kunstgrasvelden komen, parkeerplekken en bezoekers. Wellicht stuit dat op weerstand. Ook is het een wijziging van de HGS	
Planning	de locatie is in principe beschikbaar. Een planologische procedure kan lang duren als er weerstand tegen is. Ook is het een wijziging van de HGS	
Bereikbaarheid ov	Bushaltes op ca 200 meter op de Elsrijkdreef en op ca 100 meter op de provinciale weg. Metrostation Ganzenhoef op ca 800 meter.	
Ruimte voor sport	Binnen de gele cirkel is ruimte voor ca 3 velden	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	Basisscholen op 500 m afstand Jongerencentrum op 200 m afstand Hogeschool InHolland Diemen op ca 800 m afstand	
Nabijheid/bereikbaar-heid bewoners	Dichtbij bewoners E- en G-buurt, bewoners Diemen.	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	Ligt dichtbij ontwikkelbuurten (EG-buurt) en dichtbij een mix van woonbuurten.	
Waardering Sport&Bos	Mogelijkheid voor compact stedelijk sportpark Goede mogelijkheden gebruik door bestaande voorzieningen, o.a. het jongerencentrum No Limit en de basisscholen bij Geerdinkhof Betere spreiding sportvoorzieningen in Zuidoost	





Het gebied ligt in de Hoofdgroenstructuur (links), maar buiten de NNN (rechts)

Voorstel voor vervolgstap: De locatie is op globale schaal al uitgewerkt, waarbij o.a. is gekeken naar het parkeren. Dat kan worden opgelost buiten de HGS. Het clubgebouw staat wel in de HGS. De locatie moet verder worden uitgewerkt, o.a. wat betreft de landschappelijke inpassing, de uitvoering (stevigheid bodem) en de waterhuishouding.

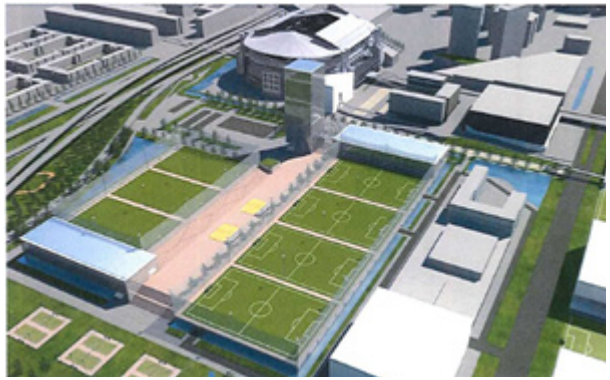


De afbeelding toont een inpassingsstudie voor sportvelden in de noordzijde Bijlmerweide.
Uit de studie blijkt, dat het parkeren opgelost kan worden buiten de hoofdgroenstructuur.
In de studie is gerekend met 3 hockeyvelden.
Voetbalvelden zijn groter en betekenen een grotere aantasting van de huidige landschappelijke inrichting.
De inpassingsstudie is gedaan om een beeld te krijgen van de (on-)mogelijkheden van deze plek, het is geen plan.

4.3 De Nieuwe Kern

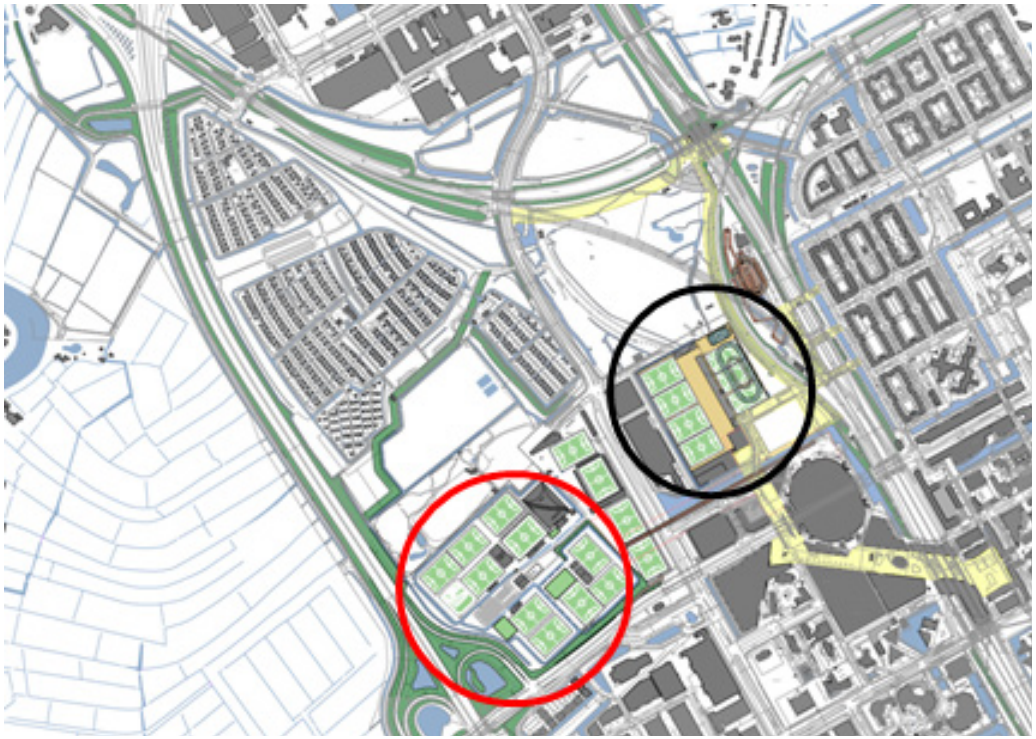
4.3.1 Sport: basisvoorzieningen in de huidige planvorming

Het plangebied De Nieuwe Kern ligt in de gemeente Ouder Amstel. De gemeente Amsterdam is eigenaar van een groot deel van de gronden. De ambitie is om in De Nieuwe Kern ca 4.500 woningen en voorzieningen te bouwen. In het gebied ligt het bestaande sportpark Strandvliet en ligt het complex De Toekomst van Ajax. Ouder Amstel heeft een concept structuurvisie voor de Nieuwe Kern opgesteld. Uitgegaan wordt van een uitbreiding van het Ajax-complex op parkeerterrein P2.



Op het terrein van sportpark Strandvliet is een multifunctioneel parkeergebouw gedacht als vervanging van P2. Op het dak daarvan is ruimte voor sport: Uitgangspunt bij de verdere ontwikkeling van de sportopgave is tenminste het behoud van de huidige oppervlakte aan m2 sport, met intensivering en uitbreiding om te voorzien in de sportbehoefte die de woningbouw in DNK genereert.
De sportnorm is hierin het uitgangspunt.

Behalve Sportvelden wordt ook gekeken naar het integreren van sporthallen en mogelijke een bovenregionale sportfunctie.
Kanttekening bij de Nieuwe Kern is, dat het gebied ook gunstig ligt voor de stadsdelen Oost (nieuwbouw Overamstel), Zuid en bewoners van Ouder Amstel. Het is daarmee waarschijnlijk dat de sportvelden niet exclusief gebruikt zullen worden door de nieuwe bewoners van het gebied in dit onderzoek.



Daarnaast zijn de nieuwe sportvelden gedeeltelijk een vervanging van de bestaande velden van sportpark Strandvliet en dus geen toevoeging.

Daarom is het voorstel, om van de capaciteit 50% niet mee te rekenen voor het programma voor Zuidoost.



De afbeelding toont een inpassingsstudie voor sportvelden in de noordzijde Bijlmerweide. Uit de studie blijkt, dat het parkeren opgelost kan worden buiten de hoofdgroenstructuur. In de studie is gerekend met 3 hockeyvelden. Voetbalvelden zijn groter en betekenen een grotere aantasting van de huidige landschappelijke inrichting. De inpassingsstudie is gedaan om een beeld te krijgen van de (on-) mogelijkheden van deze plek, het is geen plan.

4.4.1 Extra sport in de workshop

In de workshop is gekeken of er in het gebied De Nieuwe Kern mogelijkheden zijn, mocht de sportvraag op andere plekken niet ingevuld kunnen worden. Uiteindelijk zou dan gekozen kunnen worden voor het omzetten van een van de volkstuinen naar een (groen) sportpark. Als de helft van sportpark Ons Lustoord wordt ingezet, levert dat 4 voetbal op, of vier hockeyvelden met aanvullende overige sport. Bij het inzetten van Tuinpark Nieuw Vredelust (sport in plaats van woningbouw), levert dat nog eens een ruimte ter grootte van 3 voetbalvelden op. Tegen het omzetten van volkstuinen zal veel maatschappelijke weerstand zijn.

4.4.2 Bovenwijkse sport in De Nieuwe Kern

De Nieuwe Kern is om vier redenen een zeer goede locatie voor bovenwijkse sport. Ten eerste is de bereikbaarheid per openbaar vervoer en auto uitstekend. Op de tweede plaats ligt de locatie relatief dichtbij bestaande wijken van Amsterdam en van Duivendrecht/Diemen: DNK ligt op de grenzen van Zuidoost, Zuid, Oost en Duivendrecht. Daardoor is de locatie ook per fiets goed bereikbaar. Een derde punt is, dat DNK ruimtelijk aansluit bij het voorzieningencluster op nationale schaal, het Arenagebied. En tenslotte maakt het feit dat woningbouw hier in een beperkt gebied mogelijk is vanwege planologische beperkingen (de spoor- en metrolijnen die er doorheen lopen), ruimte voor ander, niet-wonen programma .

Met Onderwijs is overlegd over de mogelijkheden voor een vo-school in het gebied. Ook de gemeente Ouder Amstel wil graag een school voor vo. Dit moet in overleg tussen Amsterdam en Ouder Amstel verder uitgewerkt worden. Omdat er in de nabije toekomst geen stichtingsruimte is voor een vo-school, kan de locatie vooralsnog alleen worden ingezet als nevenvestiging van een bestaande school. In combinatie met de vo-school, kan een nieuwe sporthal worden gerealiseerd.

Daarnaast is De Nieuwe Kern erg geschikt als locatie voor (boven-)regionale sporten, zoals een ijsbaan, regionale bmx-accommodatie of grote wedstrijdsporthal. Vanuit Sport&Bos wordt gewerkt aan de inhoudelijke invulling van de gevraagde ruimtereservering daarvoor binnen het plangebied van DNK.



criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Nee, ligt sowieso buiten de gemeentegrens van Amsterdam	
NNN	nee	
Bestemmingsplan	Voor het gebied worden voorbereidingsbesluiten genomen om de toekomstige ontwikkelingen aan te kondigen. Voor de beoogde nieuwe ontwikkelingen inclusief sport, moet een nieuw planologisch kader worden opgesteld	
Woningbouwlocatie	Ja, maar sport past binnen de planvorming	
Eigendom	Gemeente Amsterdam is gedeeltelijk eigenaar van de grond	
Planvorming	Ouder Amstel heeft een concept structuurvisie opgesteld. Naast woningbouw, gaat deze visie uit van een sportprogramma van 2,5 voetbal- en 2 hockeyvelden, 4 tennisbanen en 1 sporthal, bovenop de bestaande sportvoorzieningen	
Draagvlak	Geen specifieke problemen verwacht	
Planning	Er loopt planvorming, daarin wordt de sport meegenomen	
Bereikbaarheid ov	Uitstekend: station Duivendrecht op 800 meter en metrostation Strandvliet op 150 meter.	
Ruimte voor sport	Er is ruimte voor een volwaardig sportpark met een sportveldoppervlak van 4 voetbal- en 3 hockeyvelden. In de structuurvisie voor DNK van Ouder Amstel is 28.900 m2 aan (anders) georganiseerde buitensport(het effectief veldoppervlakte) opgenomen. Bij inzet van een deel van de volkstuinparken, wordt die capaciteit vergroot met 4 (alleen de helft van Ons Lustoord) tot 7 (ook Tuinpark Nieuw Vredelust).	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	Basisscholen DNK straks op loopafstand Voorstel voortgezet onderwijs DNK Andere voorzieningen DNK op loopafstand	
Nabijheid/bereikbaarheid bewoners	Dichtbij toekomstige bewoners DNK, Arenapoort en huidige Venserpolder, 2,5 km van Overamstel	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	Dichtbij Venserpolder. Prettige route belangrijk.	
Waardering Sport&Bos	Sportpark met een prima ligging t.o.v bestaande wijken, ov en voorzieningen Uitbreiding en versterking huidige sportvoorzieningen Substantiële toevoeging van ruimte voor sport Ruimte voor een diverser aanbod Koppeling van binnen- en buitensport	

Voorstel voor vervolgstap: programma met een oppervlak ter grootte van 4 voetbal- en 3 hockeyvelden meenemen in planvorming De Nieuwe Kern. Ruimtereservering voor VO-school en (dubbele) sporthal opnemen. Ruimtereservering voor bovenwijkse sport in overleg met Sport&Bos vastleggen en t.z.t. uitwerken.

4.4 Amstel III

4.4.1 IKEA kavel

Amstel III is een gebied in transitie. Er zijn en komen geen aansluitend grote kavels op maaiveld waar georganiseerde sport kan komen. Een uitzondering daarop kan de IKEA-kavel worden. IKEA is gelegen aan de A9. De IKEA trekt 2.5 miljoen bezoekers per jaar uit de hele regio. Een deel van deze bezoekers komt met de auto, maar het merendeel, met name jonge klanten maken gebruik van metrohalte Bullewijk. Naast de winkel, is ook het restaurant van de IKEA een populaire bestemming voor mensen uit de directe omgeving.
Met de nieuwe ontwikkelingen gaat de IKEA verhuizen naar de naastgelegen kavel, die op dit moment in handen is van de gemeente. In ruil wordt de gemeente eigenaar van het huidige kavel van de IKEA. IKEA vindt het een interessante gedachte om mogelijke sportvelden te faciliteren op het dak. Daarbij dient de IKEA uit Utrecht als referentie. Daarnaast is sport op de nieuwe gemeentekavel een optie. Bij elkaar ontstaat zo een sportareaal ter grootte van circa 5 hockeyvelden.



IKEA Utrecht met sport op het dak



IKEA-kavel: rechts in geel kader nieuwe locatie IKEA, links kavel gemeente

Op het dak van de nieuwe IKEA zou in ieder geval het sportoppervlak ter grootte van twee hockeyvelden passen. Het is nog niet duidelijk of het nieuwe IKEA-pand wordt omringd door woningen, of dat voor een solitair gebouw gekozen gaat worden. We gaan in deze studie vooralsnog uit van een solitair gebouw. In dat geval is dit een prima locatie voor een combinatie van diverse sporten met zowel maatschappelijke als commerciële aanbieders. Voorbeelden zijn footie (mogelijkheid om een veldje te huren voor 5 tegen 5, 6/6 of 7/7 voetbal), tennis, trampolinespringen, padel (mix van tennis en squash) etcetera. Gebruikers kunnen zijn bewoners, bedrijven rondom, klanten van Ikea (actieve ballenbak) etc.

Als het nieuwe bedrijfspand wordt ingepakt met woningen er omheen, moet onderzocht worden of sport op het dak een goed idee is vanwege geluids- en lichtoverlast. Een andere invulling, bijvoorbeeld een groen dak met mogelijkheden voor spelen, is in zo'n geval ruimtelijk een betere keuze.

Ook op de gemeentekavel kan gekozen worden voor ‘overige sport’ , die later ingevuld kan worden. Ruimtelijk zouden er ook twee hockeyvelden ingepast kunnen worden. Aandachtspunt bij de locatie IKEA is de luchtkwaliteit. De locatie ligt geheel binnen de 300 meter zone vanuit een rijksweg. Gevoelige bestemmingen (scholen, zorg, kinderopvang) zijn daar niet toegestaan. Hoewel sport formeel niet tot de gevoelige bestemmingen behoort, is het de vraag of dit dé locatie is voor een intensief sport- en speelprogramma als er alternatieven zijn. Het luchtkwaliteitsargument zal in de toekomst veel minder gelden, als het aandeel elektrische auto’s substantieel toeneemt.

criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Nee	
NNN	Nee	
Bestemmingsplan	strijdig	
Woningbouwlocatie	Mogelijk gedeeltelijk	
Eigendom	IKEA (toekomst), deels gemeente	
Planvorming	Ruimtelijk en programmatisch ontwikkelperspectief Amstel III	
Draagvlak	deze plek zal niet moeilijk liggen bij bewoners, omdat er nog geen bewoners zijn	
Planning	Waarschijnlijk geen knelpunt	
Bereikbaarheid ov	ca 800m afstand tot station Holendrecht en ca 350m afstand tot metrostation Bullewijk	
Ruimte voor sport	Wanneer beide kavels worden gebruikt voor sport, passen daar een equivalent van 5 hockeyvelden. Een keuze voor overige sport (2 à 3 eenheden) lijkt hier passender. Luchtkwaliteit is een aandachtspunt, maar beleidsmatig geen knelpunt.	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	Mogelijkheden gebruik door bedrijven, klanten IKEA, nieuwe scholen	
Nabijheid/bereikbaarheid bewoners	Dichtbij toekomstige bewoners Amstel III, Arenapoort, Bijlmer centrum	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	Dichtbij H-buurt. Wel kan ‘ieder zijn eigen sportpark’ ontstaan als er aan weerszijden van het spoor gelijksoortige sporten worden ontwikkeld	
Waardering Sport&Bos	Goede mogelijkheid voor diversiteit van anders georganiseerde en openbare sporten Juist in Amstel III, waar de kansen voor ruimte voor sport beperkt zijn. Kansen voor ontwikkeling innovatief compact stedelijk sportpark, met andere richting en mogelijk ook andere beheer-/exploitatievormen	

Voorstel voor vervolgstap:
In het eindrapport van de voorzieningenstudie, waarvan dit sportrapport onderdeel is, stellen we voor om op de IKEA-kavel niet alleen in te zetten op sport. Juist omdat dit, naast het Hondsrugpark, de enige grote openbare ruimte in het dichtbebouwde Amstel III gaat worden, stellen we een gemixt gebruik voor, met een combinatie van horeca (brouwerij), eventueel stadslandbouw en overige sport, met een goede verdeling van het programma over de daken en het maaiveld.
De vervolgstap is dan, om met IKEA het concept van deze plek te bespreken, inclusief de verdeling van programma op het dak en op maaiveld. Bij de programmering kan, naast Sport&Bos, ook de omgeving worden betrokken. Is een groot skatepark een goed idee, of is een andere invulling meer gewenst? Ook kan besproken worden welke actieve rol IKEA daarbij kan (blijven) spelen: bijvoorbeeld kiosk op het dak, IKEA kleedkamer/douche, outdoor ballenbak (gedeelte als speeltuin inrichten) etc.

4.4.1 Datacentrum

Het datacentrum is een vreemde eend in de bijt van sportlocaties in dit rapport. Het datacentrum is opgenomen, omdat het actueel is als kans om een sportvoorziening te realiseren.
In Amstel III ligt op de hoek Laarderhoogtweg/ Muntbergweg een perceel met een maatschappelijke bestemming. Er zijn plannen om hier een datacentrum te ontwikkelen. Dit biedt mogelijkheden om die ontwikkeling te combineren met een sportvoorziening in de plint. In eerste instantie werd gedacht aan een (particulier) zwembad. Er is ruimte voor een 25x18 bad of voor een doelgroepenbad van 20 x 14 meter. De restwarmte van het datacentrum kan gebruikt worden voor het zwembad. De laatste ontwikkelingen zijn, dat de ontwikkelaar het risico van een combinatie van zwembad en datacentrum te groot vindt en dat er naar een andere sportinvulling wordt gekeken. Uitgangspunt op dit moment is ca 4.000 m2 sport, plus eventueel een sportveld op het dak.



Voorstel voor vervolgstap: overleg vanuit projectorganisatie Amstel III met ontwikkelaar en Sport&Bos loopt al

4.5 Arenapoort

Arenapoort is nu al een redelijk dichtbebouwd en stenig gebied. Er is geen ruimte voor grotere oppervlaktes voor georganiseerde sport. Wel zou Arenapoort zijn aandeel moeten leveren in de sport in de openbare ruimte. Zie hoofdstuk 5 voor de openbare sport.

4.6 Amstel Businesspark Zuid

In het deelgebied Amstel Businesspark Zuid (2.000 te bouwen woningen) is geen plek voor velden voor georganiseerde sport. Wel staat het water in het gebied via de Duivendrechtse vaart in verbinding met de Amstel. Het Amstel Businesspark zuid is het enige gebied binnen dit onderzoek met die kwaliteit. Watersportvoorzieningen kunnen een optie zijn. Watersport is geen onderdeel van de sportnorm, dus 'telt' dus niet als locatie voor het sportprogramma.
Wat betreft de sport in de openbare ruimte, is het belangrijk dat de norm voor openbare sport binnen het deelgebied wordt opgelost, omdat er geen aangrenzende gebieden zijn met een overdaad daaraan. Een optie kan zijn om op de daken in het gebied mogelijkheden voor sport te maken. In de openbare ruimte zijn mogelijkheden voor urban sports. In ABPZ moet het dus meer in inventieve oplossingen en minder in grote oppervlakken op het maaiveld gezocht worden.



Voorstel voor vervolgstap: mogelijkheden watersport onderzoeken in het kader van de planvorming voor ABPZ. Afstemming met gebied Amstelkwartier.

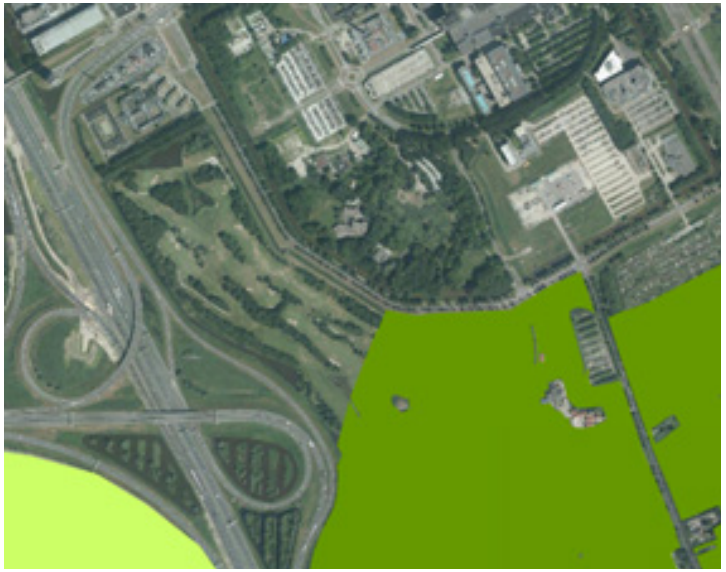
4.7 Overige locaties

4.7.1 Locatie golfterrein Hoge Dijk

Ten zuiden van het AMC ligt in recreatiegebied De Hoge Dijk een golfterrein. Deze locatie is genoemd in de workshop. Golf is immers een ruimte-extensieve sport. De gedachte was, dat als Zuidoost echt doorgroeit met het maximaal aantal woningen, grotere ingrepen nodig zijn om de nieuwe bewoners te voorzien van accommodaties. Het idee is, dat dan het golfterrein zou moeten verhuizen naar de regio en de ruimte hier (gedeeltelijk) ingezet kan worden voor de georganiseerde sporten.



criterium	beschrijving	score
Hoofdgroenstructuur	Ja, type sportpark (landschappelijke inpassing vereist)	
NNN	Gedeeltelijk wel en gedeeltelijk niet.	
Bestemmingsplan	Bestemmingsplan De Hoge Dijk, bestemming Natuur, waaronder begrepen sportvoorzieningen	
Woningbouwlocatie	Nee	
Eigendom	Staatsbosbeheer. In erfpacht uitgegeven aan Stichting Golfterrein en Groengebied Amstelland	
Planvorming	Geen	
Draagvlak	Onbekend, maar niet waarschijnlijk dat stichting Golfterrein hier enthousiast over is	
Planning	Gemeente is geen eigenaar en geen erfpachter, dus lange weg te gaan	
Bereikbaarheid ov	Buslijn 120 (o.a. naar station Holendrecht), afhankelijk van de locatie op het terrein, op 10 tot 350 meter afstand, verder geen ov	
Ruimte voor sport	Een groot terrein waar het grootste gedeelte van het sportprogramma gerealiseerd zou kunnen worden	
Samenwerking/gebruik andere voorzieningen	Er is hoogstens een link met het nabijgelegen AMC te leggen	
Nabijheid/bereikbaarheid bewoners	Buurten liggen op fietsafstand. Route door niet bewoonde	
Ontmoeting/ongedeelde wijk/ontwikkelbuurten	De locatie ligt relatief afgelegen en relatief ver vanuit de wijken. Voor veel bewoners zal het niet aantrekkelijk of niet mogelijk zijn om een sportpark op deze locatie te gebruiken.	
Waardering Sport&Bos	Excentrisch gelegen Is nu al sport (golf), in de toekomst wellicht voor extensieve vormen van sport.	





Voorstel voor vervolgstap: vooralsnog geen, tenzij blijkt dat er een groot tekort is aan mogelijkheden voor sport. Anders locatie hoogstens als optie voor de verre toekomst.

5 Sport in de openbare ruimte

De sportnorm schrijft voor, dat ongeacht het woonmilieu, per nieuwe woning 1 m2 sport in de openbare ruimte gemaakt moet worden. Bij 32.000 woningen dus 32.000 m2. De sport in de openbare ruimte is niet hetzelfde als de normen voor speelplekken. Wel kan gekeken worden of er goede combinaties gemaakt kunnen worden . Ook kunnen speelplekken (met name voor de oudere jeugd) soms zo ingericht worden, dat zij kunnen mee tellen als openbare sportplek.

Sport in de openbare ruimte kan op allerlei manieren, van een klein fitnesstoestel tot complete velden, worden toegepast. Voor de mogelijkheden van de ruimtelijke inpassing en behapbaarheid van de opgave is tijdens de workshop gemakshalve uitgegaan van eenheden van 1.000 m2 ieder, of een bundeling daarvan. In de praktijk kunnen dat kleinere eenheden zijn, maar ook grotere, of routes, of combinaties van sport- en speelplekken in parken bijvoorbeeld. De kwalitatieve uitwerking is belangrijk: sport in de openbare ruimte kan een route zijn, maar het is niet zo dat een standaard fietspad mee gerekend kan worden. Bij de inpassing is het t.z.t. gewenst dat gekeken wordt naar de mogelijkheden voor combinaties met bijvoorbeeld sportvelden, speelplekken (waar aparte normen voor zijn) of schoolpleinen.



In de workshop is een aantal concrete locaties genoemd en zijn locaties genoemd waar meerdere eenheden openbare sport gebundeld kunnen worden. In onderstaande tabel zijn deze locaties genoemd. In de laatste kolom staat de opgave per gebied, die resteert als de locaties uit de workshop gerealiseerd worden. Het idee van openbare sport is, dat het sportvoorzieningen dichtbij huis zijn, waar bewoners direct gebruik van kunnen maken en die dus om de hoek liggen. Daarom zijn de aantallen 'nog te maken per gebied' de opgave voor openbare sport per deelgebied; zij kunnen niet uitgewisseld worden en gelden als kwalitatieve opgave binnen het gebied. Door de slimme positionering en inpassing ontstaat een samenhangend geheel aan sportinfrastructuur die park, stad en landschap verbindt.

Deelgebied	Aantal volgens norm	Locaties genoemd in workshop	Nog plek zoeken in gebied voor (aantal)
Bijlmer oost	1	geen, al erg veel sport in openbare ruimte in bestaande wijken, evt. halfpipe e.d. K-midden	-
Bijlmer centrum	2 à 3	4 in Nelson Mandelapark, Anton de Komplein	-
Gaasperdam	4 à 8	1 centraal park Gaasperdam 2 Gaasperplas 4 dak A9	-
Amstel III	10	3 spoorpark Amstel III 3 Hondsrugpark	4, evt 2 op IKEA-kavel
Arenapoort	7	Voor deel Arenapoort ligt Mandelapark dichtbij	6
De Nieuwe Kern	5	Voor 2 mogelijkheden volkstuinparken bekijken	3
	2	Amstel Businesspark Zuid	2
Totaal	**31 à 36**		**15**

6 conclusies

6.1 Het sportprogramma

In deze rapportage is het sportprogramma beschreven dat volgens de Amsterdamse sportnorm gerealiseerd moet worden bij het aantal woningen dat tot 2030 maximaal gebouwd gaat worden. Daarna zijn scenario's beschreven om die sport een plek te geven. In een workshop zijn 5 scenario's onderscheiden: sport aan de binnenkant, sport aan de buitenkant, sport waar nieuwe bewoners komen, sportkruis en sportroute. Vervolgens zijn alle afzonderlijke locaties die in de scenario's zijn genoemd, in dit rapport tegen het licht gehouden. Gekeken is wat er op de verschillende plekken ruimtelijk past: hoeveel velden kunnen waar gerealiseerd worden? Ook is gekeken, welke waarde sport toevoegt aan een gebied en hoe sport kan verbinden. Ook zijn de belangrijkste kenmerken van de locaties beschreven en is beschreven welke consequenties er aan sport op een bepaalde locaties zijn verbonden: liggen de locaties bijvoorbeeld in de Hoofdgroenstructuur? Zijn het woningbouwlocaties.

In dit hoofdstuk staan de conclusies van de analyses die we hebben gemaakt.
Maar eerst: om welk programma ging het ook alweer? Het sportprogramma nogmaals in de tabel waar we mee zijn begonnen:
We rekenen in dit rapport met het woningaantal tot 2030, dus 32.000 woningen. Volgens bovenstaande tabel moeten daarvoor in totaal afgerond 180.000 m2 sport gemaakt worden, waarvan 32.000 m2 in de vorm van openbare sport. Voorbeelden daarvan zijn een fitnesstuin, skatebaan, basketbalveld, bootcamp, freerunningparcours etc.

WONINGEN (cumulatief)		2025	2030	>2030
centrumstedelijk (1,9 bezetting)		4.379	7.379	9.000
gemengd stedelijk woonmilieu (2,2 bezetting)		8.521	22.496	30.000
groen/blauw woonmilieu (2,7 bezetting)		0	2.125	3.500
cumulatief		**12.900**	**32.000**	**42.500**

SPORTPROGRAMMA	*correctie*	2025		2030		>2030	
Sporthal	*1*	2		4		5	
Zwembad	*0*	0		1		1	
Opgave sportnorm		eenheden	m2 veld	eenheden	m2 veld	eenheden	m2
Sport in de openbare ruimte / urban / bootcamp		12,9	12.900	32,0	32.000	42,5	42.500
(anders-) georganiseerde sport (exploitabel)		velden	m2	velden	m2	velden	m2
Voetbalvelden (5*5, 7*7, 9*9)	*0*	3,0	24.000	8,0	64.000	10,0	80.000
Hockeyvelden (urban hockey)	*0,5*	2,5	15.000	6,5	39.000	8,5	51.000
Tennisvelden / padel	*-5*	6	4.110	17	11.645	31	21.235
Overige veldsport (rekeneenheid voetbal)	*0*	1,1	8.661	4	32.000	6	48.000
			64.671		178.645		242.735

Ambitie Koers 2025 thematische studie Sport en bewegen	2025	2030	>2030
innovatief sportpark combi urban / innovatieve buitensport	13.137	22.137	27.000
stedelijk sportpark	30.676	80.986	108.000
sport en beweeglandschap	20.450	75.240	107.000

	2025		2030		>2030	
gerealiseerde sportnorm (inclusief openbare ruimte)	99%	5,0	100%	5,6	100%	5,7

6.2 Voorkeurslocaties voor georganiseerde sport

Uit voorgaande analyses blijkt dat de sportnorm kwantitatief ruimschoots gehaald kan worden. Voor de veldsport geldt zelfs, dat alle locaties bij elkaar opgeteld, bijna 2,5 maal de capaciteit bieden van het vereiste aantal. Uit de analyses blijkt echter ook dat een aantal locaties minder geschikt zijn, bijvoorbeeld vanwege de excentrische ligging. In zulke gevallen zijn er wellicht wel mogelijkheden voor extensievere vormen van sport.

Bij de keuze voor locaties grijpen we terug op de principes die in paragraaf 2.3 zijn beschreven:

- Nabijheid en bereikbaarheid voor bewoners;
- Mogelijkheden voor combinaties met andere voorzieningen;
- Voldoende schaal voor het goed functioneren van een vereniging(= tenminste 3 velden)
- Sport als ontmoetingsplek van verschillende buurten en bewonersgroepen
- Sport voor de ontwikkelbuurten
- Sport- en beweegstructuur als verbinding

Daarnaast is gekozen voor mogelijkheden om een variatie van sportmogelijkheden te maken: zowel compacte stedelijke sportparken, als een sport- en beweeglandschap met een landschappelijke inpassing van de sportvoorzieningen en groene en innovatieve sportparken.

in onderstaande tabel en op de kaart staat de capaciteit van verschillende locaties en de conclusie of zij wel of niet een voorkeurslocatie zijn.

CAPACITEIT VOORKEURSLOCATIES						
	Voetbal	hockey	Overige sport	Tennis	Sport-hal	Zwem-bad
Centraal park Gaasperdam	3	2	1			
Bijlmerweide E-buurt		3				
Flanken tunnel A9	2	2				
D-buurt locaties studentenwoningen	4					
Dak A9				16		
H-buurt					1	
IKEA-kavel			2 à 3			
Amstel III datacentrum			1			
De Nieuwe Kem	4*	2*			1 à 2	
Amstel Businesspark Zuid			1** (watersport)			
Totaal op voorkeurslocatie*	**11**	**8**	**4**	**16**	**2 à 3**	**-**
Totaal opgave te realiseren volgens de sportnorm 2030	**8**	**6,5**	**4**	**17**	**4**	**1**
CAPACITEIT BUITEN VOORKEURSLOCATIES						
Gaasperzoom	5	2	2			
Mandelapark	2	2				
Golfterrein Hoge Dijk	8	6,5	4			
Totaal buiten voorkeurslocatie	15	10,5	6			

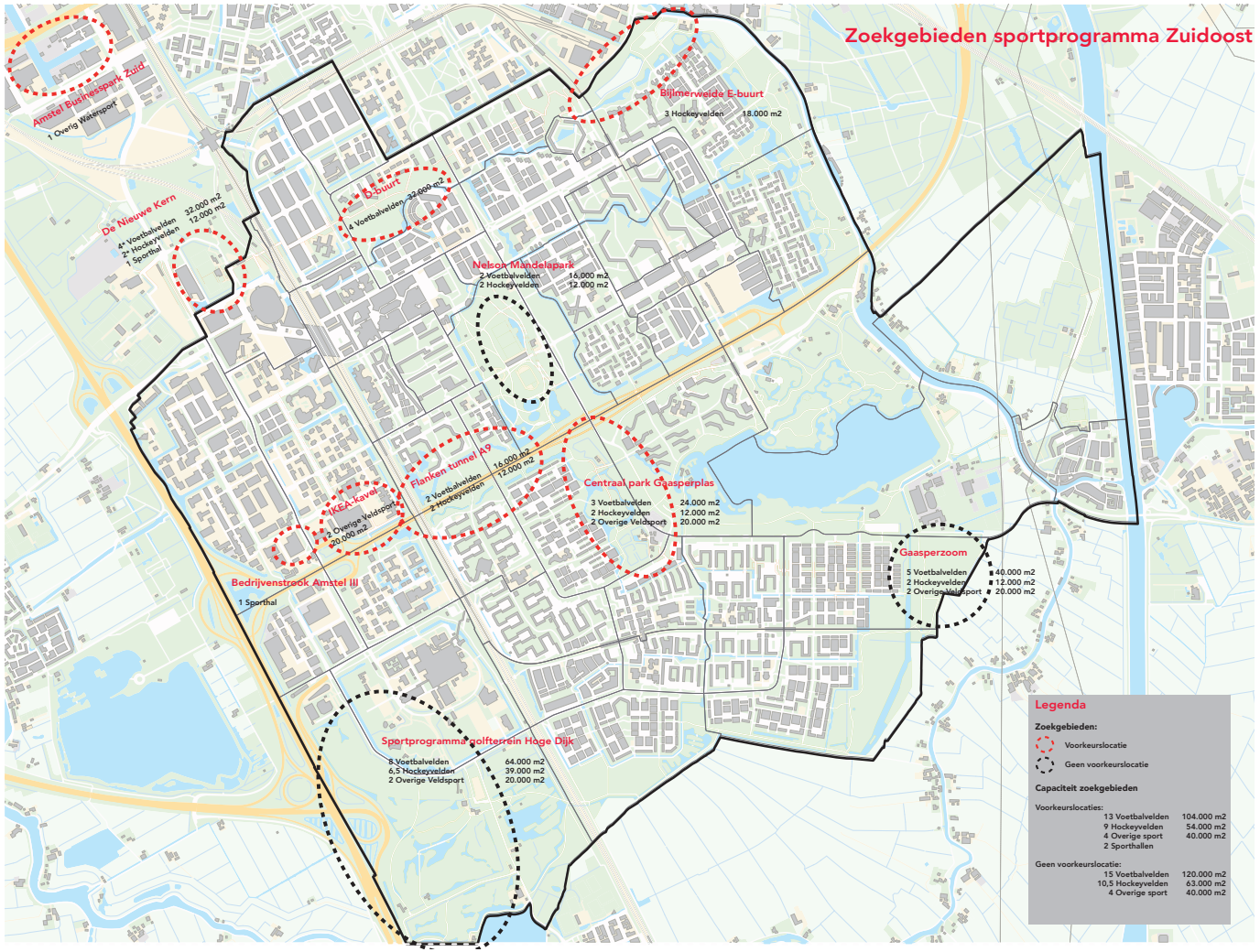
= in Hoofdgroenstructuur

= woningbouwlocatie

De aantallen velden geven de capaciteit aan, er wordt nu nog geen keuze gemaakt over het programma. Pas als de nieuwe woningen bewoond raken, zal immers pas blijken of de nieuwe bewoners liever voetballen, hockeyen of kiezen voor andere sporten.
Wel is een kanttekening, dat op een plek van een voetbalveld altijd een hockeyveld past, maar dat dat omgekeerd niet zo is. Zo passen op de locaties flanken A9 en Bijlmerweide waarschijnlijk geen voetbalvelden, of wordt de inpassing lastig. Daarom is van de velden die in de tabel als toevoeging aan De Nieuwe Kern zijn opgenomen, slechts de helft mee gerekend als oplossing van de sportvraag vanuit de 30.000 nieuwe woningen.
**: watersport telt niet mee voor de sportnorm

Het golfterrein en de Gaasperzoom vallen af vanwege hun excentrische ligging. Wellicht kan de Gaasperzoom in de verdere toekomst (gedeeltelijk) worden ingezet voor meer extensieve vormen van sport. De volkstuinen van De Nieuwe Kern hoeven niet te worden ingezet, althans niet voor het oplossen van de sportvraag vanuit de woningopgave in het gebied van deze studie. Ook als uitsluitend de voorkeurslocaties worden ingezet, is de capaciteit hoger dan de vereiste hoeveelheid volgens de sportnorm. Die overmaat kan worden gebruikt voor een goede landschappelijke inpassing van (minder) velden in het centraal park Gaasperdam.
Aan de randen van het Mandelapark worden woningen gebouwd. Het park is verder hard nodig als stadspark. Die functie zou verder versterkt moeten worden en daar past geen uitbreiding van de georganiseerde sport bij.

Van bovenstaande 9 voorkeurslocaties liggen er 2 in de Hoofdgroenstructuur (Bijlmerweide en centraal park Gaasperdam) en geen in Natuurnetwerk Nederland. 3 locaties komen (gedeeltelijk) op de plek van geplande woningbouw: flanken A9, D-buurt en IKEA-kavel (gemeentedeel). Bij de verdere uitwerking moet blijken hoeveel woningen dat gaat kosten.



7 Hoe verder ?

Uit dit rapport blijkt dat er wat betreft de veldsporten voldoende potentiële locaties zijn voor de benodigde ruimte voor (georganiseerde) sport, die volgens de sportnorm gemaakt moet worden bij de woningen die in de planning staan. Sommige locaties liggen in projectgebieden waarvoor nu al planvorming loopt. Sommige locaties liggen in toekomstige plangebieden. Andere locaties zijn plekken waar geen planvorming voor voorzien is, en waar sport dus een zelfstandige planvorming vereist. Een aantal locaties ligt in de Hoofdgroenstructuur en op andere locaties is woningbouw gepland.

Wat betreft de gebouwde sportvoorzieningen, is het nog niet gelukt om overal een plek voor te vinden. Dat heeft er o.m. mee te maken dat locaties die beschikbaar leken (zoals een zwembad in combinatie met een datacentrum) in de loop van dit onderzoek toch niet mogelijk bleken. Voor de sporthallen geldt, dat niet alleen gekeken moet worden naar een locatie sec, maar ook dat gekeken moet worden naar bestaande sporthallen en naar combinaties met andere voorzieningen. Een verdere uitwerking van de binnensport is daarom als aanbeveling opgenomen.

Er ligt nu een studie. Over de studie zelf vindt geen bestuurlijke besluitvorming plaats. De besluitvorming over de locaties vindt plaats in het kader van de ruimtelijke planvorming voor projecten, en/of in ruimtelijke beleidsproducten, zoals bijvoorbeeld de ruimtelijke omgevingsvisie die Amsterdam gaat opstellen.

Wij stellen in ieder geval de volgende vervolgstappen voor:

Het uitwerken van enkele locaties: flanken A9, centraal park Gaasperdam, Bijlmerweide: met name op oplossingen voor parkeren buiten de Hoofdgroenstructuur. De uitwerkingen kunnen als zelfstandige uitwerking, of in het kader van bredere studies die al lopen, worden uitgevoerd;

Er wordt een vervolgonderzoek uitgevoerd naar locaties voor sporthallen en een zwembad. Daarin worden ook bestaande sporthallen betrokken en wordt gekeken naar de combinatie met andere voorzieningen. Dit onderzoek is een samenwerking van Sport&Bos en R&D;

Uitwerkingen samen met dit rapport bespreken in informeel overleg met de TAC;

Rapport met uitwerkingen bespreken met bestuurders stadsdeel en CS;

Bij de locaties die in dit rapport als voorkeurslocatie naar voren zijn gekomen en waar ruimtelijke planvorming voor loopt, wordt de sport meegenomen als programma-onderdeel. Indien het voorgestelde sportprogramma niet realiseerbaar is, wordt daarover teruggekoppeld op het schaalniveau van Zuidoost & DNK & ABPZ, dus naar de ambtelijk opdrachtgever voor dat gebied;

De inhoudelijke vulling van de locaties wordt bepaald met Sport&Bos en sportorganisaties, bewoners (als die er zijn), met aandacht voor ontwikkelbuurten en sportparticipatie. Ook het aanbod in de omgeving (bijvoorbeeld Diemen, Abcoude en Weesp) kan daarop van invloed zijn. De inhoudelijke invulling vindt pas plaats als de sportvraag zich in de komende jaren concreet gaat voortdoen;

Er wordt een ontwikkelstrategie opgesteld voor de realisatie (inclusief financiering) van de sportvoorzieningen . Vragen die in de ontwikkelstrategie o.a. beantwoord moeten worden, zijn:
Wat is de technische, financiële en maatschappelijke haalbaarheid van verschillende locaties?

Levert project bouwrijp op en financiert S&B realisatie sportvelden?

Niet alle locaties hebben een grex. Sommige locaties hebben in hun plangebied veel meer sport dan voor het aantal bewoners van het ‘eigen’ gebied vereist. Daar profiteren andere locaties van. Bijvoorbeeld De Nieuwe Kern versus Arenapoort. Hoe gaan we daarmee om? Vereveningsmodel?;

1. Planning en volgorde;

2. Als voorbeeld wordt genoemd de bovenwijkse ontwikkelstrategie voor Haven Stad

3. Locaties worden planologisch geregeld. Dat gebeurt in ieder geval in de omgevingsvisie Amsterdam die wordt opgesteld, of, indien eerder, in stedenbouwkundige planproducten en bijbehorende planologische kaders (bestemmingsplan of omgevingsplan);

4. Over deze studie vindt geen bestuurlijke besluitvorming plaats. Het is een bestuurlijke wens van de portefeuillehouder r.o. van Zuidoost, om de samenhang van de ruimtelijke ingrepen in het stadsdeel voor bewoners duidelijk te maken en daarover integrale bestuurlijke besluitvorming te organiseren. Daarbij zou horen dat de sportlocaties in één of enkele bredere documenten, bijvoorbeeld de input voor de omgevingsvisie, worden opgenomen.

5.