Bezoekadres
Rozenburglaan 2
1090GV Amsterdam

Advies kapaanvraag

Aanvraagnummer OLO 6821901
Behandelend ambtenaar

Dit formulier en de daarbij behorende stukken graag retourneren naar de behandelend ambtenaar.

Datum bezichtiging

De aanvraag en de aangeleverde foto's leverden voldoende informatie om een gefundeerd advies te kunnen geven.

1 (gemachtigde) Aanvrager (zie aanvraagformulier)

2 Locatie

Locatie	☐ voortuin	☒ achtertuin	☐ zijtuin	☐ openbare ruimte	☒ overige, bomen staan in de achtertuinen van het appartementencomplex met huisnummers 55-109.
Adres	Zeeburgerdijk 55				
Postcode en plaats	1094AA Amsterdam				
Indien adres onbekend	kadastrale sectie		kadastraal nummer		

3 Aanvraag

Aanvraag voor	☒ kappen van 30 houtopstanden	☐ 1e keer kandelaberen
	☐ 1e keer knotten	☐ verplanten
	☐ kappen van iepen (werken volgens protocol iepziekte)	☐ anders, het meer dan 20% snoeien van het totale kroonvolume
	☐ noodkap	

Van (soort en aantal): 30x diverse soorten, zie bijlage 2 boomgegevens en bijlage 3 voor foto's

Reden aanvraag: Kappen bomen i.v.m. renovatie van het appartementencomplex en sanering van de bodem waarbij de getaxeerde bomen worden gekapt. Vanwege kleine prive achtertuinen en dijktalud grenzend aan tuinen geen herplant maar keuze vervangingskosten bomen storten in gemeentelijk bomenfonds

Is er een risico m.b.t de wet Natuurbescherming?

☒ nee, er moet gewerkt worden conform de wet natuurbescherming en de flora en fauna gedragsregels van de gemeente Amsterdam.

☐ ja, ecologisch onderzoek noodzakelijk voorafgaand aan het kapbesluit.

Toelichting

4. Beoordeling

4.1 Is er sprake van een bijzondere Natuur- en milieuwaarde van de houtopstand?

☒ Nee

☐ Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

☐ de houtopstand biedt plaats aan planten en schimmels, nestel- of schuilgelegenheid biedt voor dieren en voedsel voor insecten

☐ Vanuit natuurwetenschappelijk oogpunt vormt de houtopstand een belangrijk object voor wetenschappelijk onderzoek.

☐ Een houtopstand kan deel uitmaken van een belangrijke ecologische verbindingsroute en van invloed zijn op de bodemgesteldheid en de waterhuishouding.

☐ De aanwezigheid van een houtopstand is van invloed op de effecten van wind en temperatuur.

☐ nestelgelegenheid	☐ bijzondere groeivorm
☐ biedt voedsel voor insecten	☐ dendrologisch interessant
☐ bloeiwijze of vruchtdragend	☐ klim- en klauterboom (recreatie en leefbaarheid)
☐ aantrekkelijke bloei	☐ weinig bomen in de omgeving (recreatie en leefbaarheid)

Toelichting
De bomen vervullen een algemene natuurfunctie als schuilplaats en zijn niet bijzonder te noemen.

4.2 Is er sprake van een bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap

☒ Nee

☐ Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

☐ De aanwezigheid van de houtopstand versterkt de aanblik van een straat of wijk en beïnvloed de belevingswaarde in belangrijke mate.

☐ Beeldbepalende houtopstand voor het karakter van de omgeving.

☐ De houtopstand heeft waarde voor een beschermd stads- of dorpsgezicht of heeft waarde omdat het deel uitmaakt van een hoofdbomen- of hoofdgroenstructuur.

☐ knotboom	☐ hakhout
☐ inheemse soort	☐ bijzondere soort

Toelichting
De bomen dragen in algemene mate bij aan de belevingswaarde van de woonomgeving.

4.3 Is er sprake van een bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand?

☒ Nee

☐ Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

☐ geplant bij plechtigheid (gedenkboom, oranjeboom, markeringsboom, etc.)

☐ fruitboomgaard (niet economisch)

☐ vormboom (leilinde, gekandelaberde boom)

☐ De boom of houtopstand is aangewezen als onderdeel van een gemeentelijk of rijksmonument.

Toelichting

4.4 Is er sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand?

☒ Nee

☐ Ja (kruis hieronder aan wat van toepassing is)

☐ De houtopstand levert (conform het bomenbeleidsplan) een bijdrage aan een aangename woonomgeving, vanwege zie toelichting

☐ markante locatie (bijv. centraal gelegen op plein)

☐ boom in hoofdstructuur of onderdeel van groenstructuur

☐ boom in relatie tot monumentale of architectonisch van belang zijnde gebouwen/ behorend bij architectuur

☐ boom verweven met de geschiedenis van de omgeving

☐ parken

☐ boom met bijzondere verschijningsvorm

Toelichting

4.5 Is er sprake van een bijzondere beschermende waarde van de houtopstand? (Monumentale boom opgenomen in Monumentale bomenlijst)

☒ Nee

☐ Ja, geregistreerd op de gemeentelijke lijst monumentale bomen

☐ Wat zijn de zwaarwegende belangen om de boom te kappen?

Toelichting

4.6 Overige belangen / redenen kap?

☐ lichtbeneming

☐ Ruimtegebrek

☐ anders, namelijk.

5. Aanvullende informatie

Conditie van de boom(en)

☐ goed ☒ voldoende

☒ matig ☒ slecht

☐ afgestorven

Toelichting
zie bijlage 2

Toekomstverwachting

☒ meer dan 15 jaar ☒ 5-15 jaar

☐ minder dan 5 jaar

Toelichting:
Zie bijlage 2

6 Advies

(afweging tussen belang van de aanvrager en de waarde van de houtopstand m.b.t. bovengenoemde aspecten)

Vergunning verlenen?

☒ Ja ☐ Nee

Toelichting
Ik adviseer voor de aangevraagde 30 bomen een kapvergunning af te geven.
De reden voor de kap is een reden om de gevraagde vergunning te verlenen.
Door de geplande renovatie van het appartementencomplex en sanering van de bodem zijn de bomen niet duurzaam inpasbaar binnen dit project. De bomen vervullen onvoldoende groenwaarden om het belemmeren van de gewenste renovatie en sanering te rechtvaardigen. Het verlies aan boomwaarden kan gecompenseerd worden na de werkzaamheden door het planten van houtopstanden.

7 Advies omtrent herplantplicht

Herplant?	☒ Ja	☒ uiterlijk: 1 april 2026 (na renovatiewerkzaamheden)
	☐ Nee	Reden:
Exacte locatie herplant	Op hetzelfde perceel	
Storten in gemeentelijk herplantfonds?	☐ Ja ☒ Nee	

Toelichting:
In het compensatie en herplant beleid staat het volgende: Kap van bomen door gemeentelijke beheerorganisaties of door particulieren. Dit betreft kapaanvragen voor beperkte aantallen bomen in situaties waarin de stedelijke omgeving niet wezenlijk verandert. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing.
Gezien de oppervlakte, de ruimte en de mogelijkheid tot compensatie op het perceel adviseer ik een plicht op te leggen tot het planten van minimaal 30 nieuwe vormbomen/heesters in de maat 14-16. De soort en de locatie op het perceel zijn, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager te bepalen. De houtopstanden dienen in de volle grond te worden geplant en dienen op volwassen leeftijd een minimale hoogte te hebben bereikt van 3 meter. Bij een niet aangeslagen houtopstand dient een nieuwe in het eerst volgende plantseizoen te worden geplant.

Indien de houtopstanden niet worden herplant of indien herplant niet geschiedt, dan dient de monetaire waarde van de bomen, die door een erkende boomtaxateur is vastgesteld op € 24.534,00, te worden gestort in het stedelijk herplantfonds.

Nader voorschrift	☒ Als de start van ruimtelijke ontwikkeling meer dan 2 jaar is dan voorschrift opnemen dat pas gekapt mag worden als het zeker is dat het project doorgaat en dat de boom hierbij gekapt moet worden.
	☐ Voordat met werkzaamheden wordt begonnen moeten de mitigerende maatregelen uitgevoerd zijn.
	☒ Bij niet aanslaan van de nieuwe boom, dient er een nieuwe boom van de zelfde grootte en plantmaat geplant te worden.
	☐ Toepassen gekapt/ doodhout op of nabij de locatie waar de boom gekapt is.

Boomgrootte	**Boomhoogte op volwassen leeftijd**
1ste grootte	>15 meter
2de grootte	8-15 meter
3de grootte	5-8 meter
Vormboom / Heester	3-5 meter

Nader voorschrift	- Herplant van 30 houtopstanden - Soort is vrij naar de keuze van de aanvrager - Aanplantmaat minimaal 14-16 cm (omtrekmaat) - Boomgrootteklasse minimaal vormboom/heester
Nader voorschrift	In de vergunning dient vermeld te worden dat conform de Wet Natuurbescherming 2017 er geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden verstoord mogen worden. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, overwinteringsplaatsen van vleermuizen, enz. Bij twijfel over het gebruik als vaste rust- en verblijfplaats adviseer ik een deskundige te raadplegen.
Nader voorschrift	Voorafgaand op de kapwerkzaamheden dient een Quick Scan te worden uitgevoerd door deskundig personeel dit in het kader van de Wet natuurbescherming conform de gedragscode soortbescherming voor gemeente van Stadswerk.
Naam adviseur	5.1, 2, e 5.1, 2, e	Datum: 24-3-2022

Handtekening

5.1, 2, e

Beeldbijlage: