From: "10.2.e" <10.2.e@amsterdam.nl>
Sent: Mon, 7 Dec 2020 17:18:02 +0100
To: "10.2.e" <10.2.e@amsterdam.nl>; "10.2.e" <10.2.e@amsterdam.nl>; "10.2.e" <10.2.e@amsterdam.nl>; "10.2.e" <10.2.e@amsterdam.nl>; "10.2.e" <10.2.e@amsterdam.nl>; "10.2.e" <10.2.e@amsterdam.nl>; "10.2.e" <10.2.e@amsterdam.nl>
Subject: agenda handhavingsoverleg morgen
Attachments: Handhavingsschema pdf versie 3 juni 2020.pdf, Memo boete meerdere eigenaren.docx

Hallo allemaal,

De uitspraken van de RvS van de laatste tijd hebben veel stof doen opwaaien. Ivens wil dat wij op korte termijn een voorstel doen voor nieuw boetebeleid, met inachtneming van de uitspraken. Daarbij heeft hij aangegeven dat de insteek nog steeds is: zo streng mogelijk. Hij wil uiteindelijk dit nieuwe, nog steeds strenge beleid getoetst hebben bij de RvS, en hoopt daarmee het tij te keren in het voordeel van de gemeente. Daarnaast speelt er ook iets actueels op het gebied van meerdere eigenaren.

Op termijn (einde Q1) zal er een boetebeleid voor vakantieverhuur moeten liggen, waarbij de registratieplicht, de eigenaarsverantwoordelijkheid etc allemaal in verwerkt is. De eerste stap, en daar gaan we morgen mee beginnen, is kijken welke overtreding we gaan beboeten voor welk bedrag, rekening houdend met de uitspraken van de RvS en de wens van Ivens. Ik stel voor om dit te doen aan de hand van het huidige sanctieschema (zie bijlage, dit is de laatste versie toch @10.2.e?). Het 'nieuwe' schema moet dan snel worden voorgelegd aan Ivens, denk ik. Als we dat hebben gedaan dan kan dat op korte termijn worden toegepast voor lopende bezwaar/beroepszaken en eventuele herzieningsverzoeken. Zaken die op de langere termijn kunnen worden opgelost, bespreken we de volgende keer. Ik zal kijken of ik zo snel nog een cijfermatig voorstel kan doen, dat bespreekt wat makkelijker.

Daarnaast moeten we het ook hebben over meerdere eigenaren (n.a.v. memo in de bijlage). Daar is ook op (zeer) korte termijn behoefte aan duidelijkheid.

Kort gezegd is de agenda als volgt:

1. Actualiteit: bespreking nieuw boetebeleid toeristische verhuur aan de hand van huidige schema.
2. Actualiteit: bespreking memo meerdere eigenaren.
3. Hoe gaan we verder? En wat ligt er nog meer qua onderwerpen?

Tot morgen,

10.2.e
Beleidsadviseur
Afdeling Wonen

Gemeente Amsterdam

Tel: 10.2.e
Mail: 10.2.e@amsterdam.nl
Jodenbreestraat 25, Amsterdam