Voordracht voor de Commissie WV van 07 december 2022
Ter kennisneming

Portefeuille	Volkshuisvesting
Agendapunt	0
Datum besluit	15 november 2022

Onderwerp

Kennisnemen van de raadsinformatiebrief proportionaliteitsbeleid vakantieverhuur, de beleidsregel matiging bestuurlijke boetes en de brief van het college aan de Ombudsman Metropool Amsterdam betreffende het boetebeleid vakantieverhuur.

De commissie wordt gevraagd

Kennis te nemen van de raadsinformatiebrief proportionaliteitsbeleid vakantieverhuur, de beleidsregel matiging bestuurlijke boetes en de brief van het college aan de Ombudsman Metropool Amsterdam betreffende het boetebeleid vakantieverhuur.

Wettelijke grondslag

Artikel 160 Gemeentewet:

1. Het college is in ieder geval bevoegd:

a. het dagelijks bestuur van de gemeente te voeren, voor zover niet bij of krachtens de wet de raad of de burgemeester hiermee is belast;

b. beslissingen van de raad voor te bereiden en uit te voeren, tenzij bij of krachtens de wet de burgemeester hiermee is belast.

Artikel 169 Gemeentewet:
1. het college van burgemeester en wethouders en elk van zijn leden afzonderlijk zijn aan de Gemeenteraad verantwoording schuldig over het door het college gevoerde bestuur;
2. zij geven de raad alle inlichtingen die de raad voor de uitoefening van zijn taak nodig heeft.

Bestuurlijke achtergrond

In het coalitieakkoord is opgenomen dat de bestuurlijke boete op administratieve overtredingen verlaagd wordt, nu de registratieplicht per 1 oktober 2021 is ingevoerd. Tevens heeft de Ombudsman Metropool Amsterdam op 5 oktober 2022 een brief aan het college en de raad gestuurd, waarin hij aanbevelingen doet voor (de uitvoering van) het boetebeleid. Op 15 november 2022 heeft het college het proportionaliteitsbeleid vastgesteld betreffende de boetes voor eerste administratieve overtredingen bij vakantieverhuur. Tevens heeft het college op 15 november 2022 de brief van de Ombudsman Metropool Amsterdam beantwoord. U heeft voorgaande stukken reeds ontvangen in de dagmail van 18 november 2022. Tenslotte heeft het college op 15 november 2022 de beleidsregel matiging boetes vastgesteld.

Reden bespreking

n.v.t.

Uitkomsten extern advies

Voordracht voor de Commissie WV van 07 december 2022
Ter kennisneming

n.v.t.

Geheimhouding

n.v.t.

Uitgenodigde andere raadscommissies

n.v.t.

Wordt hiermee een toezegging of motie afgedaan?

De volgende toezeggingen worden afgedaan:
1. Toezegging TAR - Handhaving woonbeleid en incasso (TA2022-000491) en
2. Toezegging TAR - Beleid handhaving woonfraude (TA2022-000496)

Welke stukken treft u aan?

Meegestuurd

Registratienr.	Naam
AD2022-111535	BRIEF Raadsinformatiebrief proportionaliteitsbeleid vakantieverhuur (def).pdf (pdf)
AD2022-111539	BRIEF college aan Ombudsman inzake boetes vakantieverhuur.pdf (pdf)
AD2022-111772	Beleidsregel matiging bestuurlijke boetes.pdf (pdf)
AD2022-111747	Bijlage 3 BriefAanbevelingenBeleidVakantieverhuur.pdf (pdf)
AD2022-111519	Commissie WV Voordracht (pdf)

Ter Inzage

Registratienr.	Naam

Behandelend ambtenaar of indienend raadslid (naam, telefoonnummer en e-mailadres)

Directie Wonen: 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl, 5.1.2,e