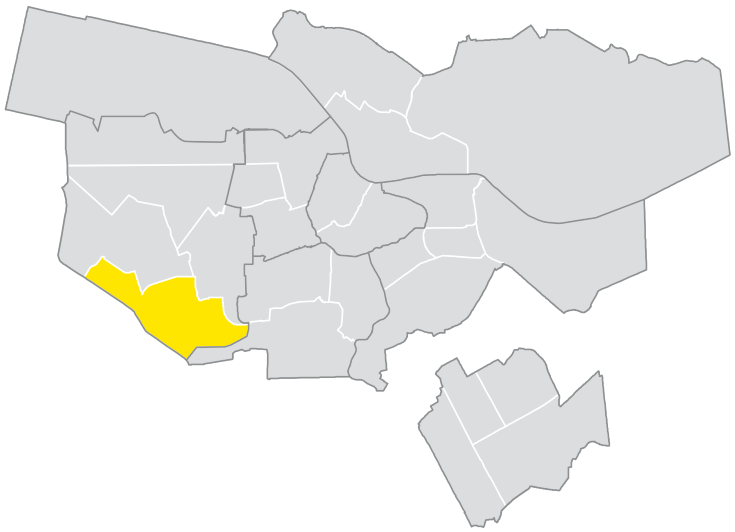
Gemeente
Amsterdam
Nieuw-West



Gebiedsplan 2022
De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten

In dit gebiedsplan leest u wat de belangrijkste onderwerpen zijn in gebied De Aker, Sloten, Nieuw Sloten en wat de gemeente samen met bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in 2022 gaat doen.



Inhoud

Inleiding 3

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022 6

Focusopgave 1 Mensen en buurten versterken en verbinden 9

Focusopgave 2 Duurzaamheidsinitiatieven aanjagen en versterken 12

Focusopgave 3 Betere toegang tot zorg en welzijn 15

Focusopgave 4 Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied 18

Focusopgave 5 Van Sloten tot Schinkel: bewaken van balans tussen natuur, de bestaande en de nieuwe stad 21

Inleiding

Aanleiding

De gemeente Amsterdam werkt vanuit opgaven, kansen en signalen in de gebieden, wijken en buurten in een stadsdeel. Net als vorig jaar brengen we in de gebiedsplannen focus door per gebied maximaal zes integrale focusopgaven op te nemen. Dat zijn dit jaar de belangrijkste opgaven in het gebied waarmee we het verschil maken en maatwerk leveren in de vorm van uitvoeringsafspraken met onze (interne én externe) samenwerkingspartners, naast de reguliere activiteiten en de stedelijke programma's. Een focusopgave heeft een integrale aanpak en vaak een langere (meerjarige) uitvoering.
De focusopgaven leveren ook een bijdrage aan de realisatie van de ambities uit de op het coalitieakkoord gebaseerde uitvoeringsagenda (zie ook volg.amsterdam.nl voor de online uitvoeringsagenda).

Totstandkoming gebiedsplan 2022

Bewoners, ondernemers en (maatschappelijke) organisaties weten goed wat er leeft op straat of in de buurt. Zij willen misschien best veel zelf doen om de stad te verbeteren. De gemeente Amsterdam speelt daar graag op in; samen doen wat de stad nodig heeft. Dat noemen we gebiedsgericht werken. Door goed naar elkaar te luisteren en door samen te werken. Eerst onderzoeken we wat er nodig is in een gebied. Daarna bepalen we gezamenlijk wie nodig is bij de aanpak. Sinds 2015 geven we ook in Nieuw-West vorm aan gebiedsgericht werken. Dit hebben we door de jaren heen gedaan met een breed en uitgebreid participatietraject om de verhalen van de straat op te halen. In 2021 zijn we vanwege de Coronacrisis en de daarbij horende beperkingen op zoek gegaan naar alternatieve manieren om toch het verhaal van onder andere bewoners, ondernemers, professionals in de wijken, ambtenaren, docenten, vrijwilligers en stadsdeelcommissieleden op te halen. De gebiedsteams zijn het gehele jaar door met bewoners, ondernemers en partijen in gesprek en weten zo goed wat er in de verschillende gebieden speelt. Daarnaast is door gebiedsteams ook met het in 2021 opgezette Masterplan Nieuw-West verbinding gelegd. Al deze mensen deelden met ons en met elkaar wat zij belangrijk vinden in hun leef- of werkomgeving. Wat vinden zij mooi, waar maken zij zich zorgen over en welke kansen zien zij voor hun directe omgeving en voor Nieuw-West? Door bij het participatietraject van het Masterplan Nieuw-West aan te sluiten is de input die voor het Masterplan Nieuw-West is gegeven ook aan de gebiedsplannen verbonden. In de gebiedsplannen zijn deze verhalen gerelateerd aan de gebiedsagenda en uitgewerkt in zogenoemde focusopgaven. Ook de gebiedsplannen voor 2022 zijn op deze manier het resultaat van een gezamenlijke inspanning. Daarbij is uiteraard ook goed gekeken naar het coalitieakkoord Amsterdam 2018 'Een nieuwe lente een nieuw geluid' en de uitvoeringsagenda 2019. Ook de actualiteit van de voortdurende Corona-crisis -de beperkingen, de maatregelen en de gevolgen- drukt zijn stempel op het gebiedsgericht werken. Al deze informatie bij elkaar – de verhalen van de straat, de al bekende (buurt)informatie, de afspraken uit het coalitieakkoord en de gebiedsagenda 2019-2022 en de actualiteit – hebben geleid tot een realistisch gebiedsplan 2022.

Samenvatting

Het gebiedsplan De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten beschrijft de focusopgaven die in 2022 een bijdrage leveren aan de zes prioriteiten voor de periode 2019-2022. Voor alle focusopgaven geldt dat de uitvoering van de activiteiten waar mogelijk in samenwerking of in co-creatie gebeurt met bewoners, ondernemers, zelforganisaties en andere partners in het gebied. Zo hebben de inwoners en ondernemers van Amsterdam meer zeggenschap over hun directe omgeving, de wijk en het gebied. Het gebiedsplan 2022 De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten bestaat uit de volgende focusopgaven:

- Focusopgave 1: Mensen en buurten versterken en verbinden
- Focusopgave 2: Duurzaamheidsinitiatieven aanjagen en versterken
- Focusopgave 3: Betere toegang tot zorg en welzijn
- Focusopgave 4: Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied
- Focusopgave 5: Van Sloten tot Schinkel: bewaken van balans tussen natuur, de bestaande en de nieuwe stad

De afgelopen twee jaar hebben we gewerkt aan het versterken en verbinden van buurten in met name De Aker en Nieuw-Sloten, mede door in te zetten op (fysieke) aanpassingen van de pleinen en parken die ontmoetingen mogelijk maken. Daar gaan we mee door: verbeteringen in de openbare ruimte kunnen helpen bij het versterken van het dorpsgevoel, het vergroten van de 'publieke familiariteit' en uiteindelijk ertoe leiden dat mensen samen dingen ondernemen. Van publieke familiariteit is sprake als bewoners over voldoende informatie beschikken om elkaar te kennen en herkennen. Dat komt omdat verbeteringen in de openbare ruimte sterke aanjagers kunnen zijn in het samenbrengen van mensen. Uiteindelijk willen we dat bewoners van alle leeftijden en met allerlei achtergronden zich meer welkom voelen in de openbare ruimte en dat zij zich eigenaar voelen van hun buurt, omdat daarmee de impact van bestaande spanningen tussen bevolkingsgroepen en relatief nieuwe ontwikkelingen zoals 'verkamering' verkleind kan worden. Samen met partners zullen we daarbij natuurlijk zorgen voor activiteiten in de openbare ruimte.

De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten neemt een bijzondere plek in, in de duurzaamheidsambities van de stad. Bewoners in Nieuw-Sloten en in De Aker werken als duurzaamheidsambassadeurs samen om enerzijds de bewustwording bij medebewoners over het belang van verduurzaming in de breedste zin van het woord te vergroten. Hierbij trekken zij zoveel mogelijk samen met de gemeente op en leveren zij een bijdrage aan de duurzaamheidsambities van de stad. Anderzijds maken zij richting de gemeente ook kenbaar welke duurzaamheidsbehoeften er leven bij bewoners uit het gebied en dragen zij daar ideeën voor aan. In het algemeen heeft het 'samen dingen ondernemen', onder andere als uiting van 'het voelen van eigenaarschap voor je buurt (belangrijk in focusopgave 1) in dit gebied regelmatig een relatie met duurzaamheid of ecologie. Onder de tweede focusopgave jagen we dan ook positieve ontwikkelingen op het gebied van duurzaamheid aan en faciliteren we eigen initiatief. We beogen daarmee een verbeterde verblijfskwaliteit van en in de buurt, welke tegelijk leidt tot meer buurtbetrokkenheid, minder afval en groenere, duurzamere buurten.

Hoewel De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten sociaaleconomisch sterk is, geldt dit niet voor alle bewoners in dezelfde mate. Juist hulpbehoevende bewoners hebben in dit gebied niet overal even gemakkelijk toegang tot de juiste voorzieningen. Met name voor De Aker geldt dat er voor specifieke doelgroepen wel degelijk risico's zijn. Hoewel verbeteringen in de openbare ruimte sterke aanjagers kunnen zijn in het samenbrengen van mensen, is de openbare ruimte alléén niet genoeg: het gaat er ook om dat we nieuwe (binnen)locaties creëren en bestaande voorzieningen beter benutten. Het afgelopen jaar is De Drie

Boertjes geopend, zoals de nieuwe buurtontmoetingsruimte die Eigen Haard beschikbaar heeft gesteld in De Aker, is gedoopt. Het enthousiasme onder bewoners bij de opening sprak boekdelen. Met (het voortzetten van) deze en andere activiteiten willen we dat (kwetsbare) bewoners in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten een betere toegang krijgen tot voorzieningen die voor hen belangrijk zijn. Daar hoort bij dat professionals en bewoners die zich willen inzetten voor de buurt, elkaar makkelijker kunnen vinden.

De verkeersdruk op Sloten en het omliggende landelijk gebied is hoog. Daardoor is de verkeersveiligheid in het geding. Maatregelen op enkel de Sloterweg zouden echter grote gevolgen hebben voor Nieuw-Sloten én kunnen niet los worden gezien van het omliggende verkeerssysteem. Bestemmingsverkeer naar het dorp en het Sportpark Sloten moet vanzelfsprekend mogelijk blijven, waarbij bovendien geldt dat de bereikbaarheid met het openbaar vervoer beperkt is. Onder de noemer 'Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied' wordt de samenhang tussen de problematiek en de diverse projecten bewaakt. We verbeteren daarbij de verkeersveiligheid in en rond Sloten en dringen het aantal verkeersbewegingen terug op de Sloterweg. Tenslotte verbeteren we de verkeersveiligheid op twee belangrijke plekken van De Alpen.

De laatste focusopgave draait erom, dat bewaakt wordt dat enerzijds de grote transformatieopgave van het Schinkelkwartier geen onevenredige druk uitoefent op natuur- en recreatiegebied De Oeverlanden en de Nieuwe Meer. Anderzijds moet de versterking van de ecologische waarde van dat gebied gepaard gaan met een grotere recreatieve waarde. Beide ontwikkelingen moeten zich voltrekken met oog voor de (verbinding met de) bestaande stad. In 2021 is dan ook een Ontwikkelstrategie vastgesteld voor Landschapspark De Oeverlanden. Deze geeft richting voor de periode tot 2040 op basis waarvan de gemeente keuzes kan maken die tot doel hebben De Oeverlanden groen te houden, het authentieke karakter te respecteren en de natuurkwaliteiten blijvend te waarderen. Tegelijkertijd is de strategie erop gericht om, door middel van zonering, de toenemende (recreatieve) druk uit omliggende gebieden in goede banen te leiden. In diverse overleggen leggen en bewaken we daarom de relaties tussen de vele activiteiten, belangen en belanghebbenden. Meer zichtbare maatregelen zijn gericht op verbetering van biodiversiteit, natuurwaarden en waterkwaliteit en de ruimtelijke kwaliteit van het landschapspark. Daarnaast zal er in 2022 nieuwe bebouwing verrijzen in deelgebied Nieuwe Meer Oost van het Schinkelkwartier. Dit is het voormalige IBM-terrein, welke nu bestaat uit vijf grote functies, te weten: het datacenter Global Switch, bedrijfsverzamelgebouw B. Amsterdam, een voormalig postdistributiecentrum, een gemeentelijk afvalpunt en het hoofkantoor van IBM. Verder zullen er tijdelijke initiatieven worden ontplooid in het deelgebied Riekerpark (Slotervaart).

Prioriteiten gebiedsagenda 2019-2022

Iedere vier jaar stelt de gemeente samen met bewoners, ondernemers en partners per gebied een agenda op. De gebiedsagenda laat zien wat we in die periode gezamenlijk in een gebied willen bereiken. We gebruiken de agenda om de gebiedsspecifieke opgaven goed mee te laten wegen in beleidskeuzen die wij als stad maken. Aan de hand van maximaal 6 prioriteiten per gebied worden de belangrijkste thema's voor dat gebied zichtbaar gemaakt. In het gebiedsplan worden de prioriteiten jaarlijks vertaald naar concrete opgaven en activiteiten waar we samen met bewoners, ondernemers en partners mee aan de slag gaan. Hieronder volgt een korte beschrijving van de prioriteiten uit de gebiedsagenda 2019-2022. Wilt u de gebiedsagenda in zijn geheel lezen of meer weten over het gebiedsgericht werken in Amsterdam? Klik dan op deze link: https://www.amsterdam.nl/bestuur-organisatie/stadsdelen/gebiedsgericht/gebiedsagenda/

Prioriteit 1: In 2022 zijn er minder inbraken en voelen wij ons veiliger in de buurt[1]

Het aantal inbraken is hoog. De gebiedsanalyse bevestigt dit. Toch laten veiligheidscijfers (high impact crimes, veiligheidsgevoel) over het algemeen een voorzichtige positieve ontwikkeling zien. Niettemin gaan we aandacht besteden aan deze thema's. We denken hierbij bijvoorbeeld aan meer voorlichtingsacties van de gemeente gericht op eigenwoningbezit. We houden aandacht voor de overlast die jongeren soms veroorzaken, naast dat we hen ook op positieve manieren bij de openbare ruimte willen betrekken. Bij voorkeur wordt informatiegestuurd gehandhaafd. Dat wil zeggen dat er op basis van de beschikbare informatie, binnen bestaande capaciteit, extra inzet wordt gepleegd op specifieke plekken in de buurt.

Prioriteit 2: In 2022 is De Aker, Sloten en Nieuw Sloten duurzaamheidskoploper in Amsterdam

Amsterdam staat bol van duurzaamheidambities. Een uitblinker is De Aker, Sloten en Nieuw Sloten. Bewoners en ondernemers hebben de afgelopen jaren samen met de gemeente hard gewerkt om te verduurzamen (zonnepanelenactie, diverse experimenten onder de vlag van City-zen, duurzaamheidsambassadeurs, etc.). Daarmee is het gebied écht een voorbeeld van duurzaamheid voor stadsdeel Nieuw-West en misschien wel voor de hele stad. Deze voorbeeldfunctie willen de bewoners, bedrijven en de gemeente graag behouden en waar mogelijk vergroten.

[1] Bij het opstellen van de gebiedsagenda was deze prioriteit van groter belang dan nu. De positieve ontwikkeling waarvan al voorzichtig sprake was, heeft zich de afgelopen jaren doorgezet. Het aantal inbraken is in de gehele stad, en zeker in dit gebied, gedaald. Ook de veiligheidsgevoelens zijn verbeterd. Daarom wordt deze prioriteit niet meegenomen in de focusopgaven 2022. Op lokale pekken blijft (jongeren)overlast natuurlijk onze aandacht houden.

Prioriteit 3: In 2022 sluit het woningaanbod beter aan op de behoeften van huidige én toekomstige bewoners

Amsterdam wil graag zorgen dat mensen zo lang mogelijk in hun eigen buurt kunnen blijven wonen (coalitieakkoord). In het geval van De Aker, Sloten en Nieuw Sloten zijn de kinderen van toen bezig met het verkrijgen van een eigen huis, liefst in de eigen buurt. Maar de kansen hier zijn zeer beperkt. De ouders van toen zijn intussen de 55-plussers van nu. Daartegenover staat de veranderende bevolkingssamenstelling in Nieuw-West. Het aandeel nieuwe stedelingen, expats en niet-westerse migranten groeit. Om deze groepen plek te kunnen bieden is een toereikend woningaanbod nodig. Oftewel, woningen moeten passend zijn voor huidige en toekomstige bewoners.

Ontwikkelingen zoals het Groot-Amsterdamse Bos en de transformatie van het Schinkelkwartier zien wij als kansen om in te spelen op de veranderingen in de bevolkingssamenstelling. Daarnaast verkennen we in De Aker de mogelijkheden voor een veranderende woningvoorraad.[2]

Prioriteit 4: In 2022 nodigt de openbare ruimte meer uit tot gebruik

De openbare ruimte biedt kansen om sociale netwerken te verbeteren, meer te bewegen en activiteiten in de buurt te starten. Dit zien bewoners ook en sluit aan op de veelgehoorde behoefte aan levendige plekken en een andere inrichting van de openbare ruimte. Denk aan bloemenparken, meer zitplekken, nieuwe speel- en sportvoorzieningen. Daarentegen is de kreet 'de wijk verloedert' ook meermaals gevallen. Vooral zwerfafval en jeugdoverlast zijn een ergernis. Door een goed ingerichte, schonere en toegankelijkere openbare ruimte kunnen bewoners de kansen pakken die de openbare ruimte hen biedt. Daarom zetten wij in op een openbare ruimte die uitnodigt tot gebruik. We kijken daarbij nadrukkelijk naar de mogelijkheden van de Oeverlanden.

Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij

In dit gebied zetten bewoners zich volgens de cijfers relatief weinig in voor de eigen buurt. Ook daalt het percentage aan informele hulp. Verder is de buurtbetrokkenheid soms gering en is eenzaamheid een groter probleem geworden.
Daarnaast verandert de bevolkingssamenstelling. Dit vormt een risico voor het gebied. Ouderen zijn bijvoorbeeld sneller eenzaam wanneer ze hun eigen buren niet kennen en er heerst onbegrip tussen nieuwkomers en de bestaande bewoners. Wij zullen ons hard maken voor initiatieven waarin bewoners meer naar elkaar willen omzien en voor voorzieningen die hieraan een bijdrage leveren.

[2] Intussen is gebleken dat er geen sturingsmogelijkheden zijn op het woningaanbod in De Aker. Wel zetten we in dit gebiedsplan 2022 op het toevoegen van activiteiten op het gebied van zorg en welzijn en streven we naar een ontmoetingsruimte (zie ook prioriteit 5).

Prioriteit 6: In 2022 is de verkeersveiligheid verhoogd, de doorstroming verbeterd en het parkeren beter in balans

Parkeren is vaak een probleem. In sommige straten moeten bewoners aan het einde van de werkdag lang zoeken naar een parkeerplek. Tegelijkertijd willen bewoners in meerderheid geen parkeermaatregelen. Het College wil Amsterdam autoluw maken. Vooralsnog treffen we geen specifieke parkeermaatregelen voor het gebied. Wel zullen we monitoren of het parkeren – dan wel de overlast – in balans blijft met het aantal parkeerplekken. Een ander punt van belang is doorstroming. Zo hebben we aandacht voor sluipverkeer en plekken waar het verkeer vaak vaststaat. Doelstelling 1.4 helpt daarin mogelijk. Ook verkeersveiligheid vinden bewoners een belangrijk aandachtspunt, vooral rond scholen.



Focusopgave 1
Mensen en buurten versterken en verbinden

Aanleiding

De afgelopen twee jaar hebben we gewerkt aan het versterken en verbinden van buurten in met name De Aker en Nieuw-Sloten door in te zetten op (fysieke) aanpassingen van de pleinen en parken die ontmoetingen mogelijk maken. Daar gaan we mee door: de interventies lijken hun vruchten af te werpen. Bovendien zijn niet alle interventies uit eerdere jaren al afgerond en zijn nieuwe activiteiten in beeld gekomen. Toch hernoemen we de focusopgave om te benadrukken dat het gaat om de *mensen* die van de openbare ruimte gebruik maken. In 2021 schreven we al dat uit de cijfers bleek dat de overlast is afgenomen, het gevoel van veiligheid is verbeterd en de woninginbraken zijn gedaald. Toch is er op sommige plekken sprake van hardnekkige (jeugd)overlast en zijn er nog steeds spanningen tussen bevolkingsgroepen. In De Aker en aangrenzend in De Punt (gebied Osdorp) hebben we het afgelopen jaar gewerkt aan het verbeteren van het activiteitenaanbod voor jongeren, maar dit bracht ook een grotere aanloop van jongeren met zich mee (zie ook focusopgave 3). Het is belangrijk dat we bijvoorbeeld via (gesubsidieerde) activiteiten in de openbare ruimte jongeren voldoende aanbod bieden, verspreid door de wijk.
Er is een dynamiek ontstaan waarbij de openbare ruimte beter benut wordt voor de nodige ontmoetingen om de samenhang in de buurten te versterken. Daarom gaan we er zoals gezegd mee door om de openbare ruimte daar blijvend geschikt voor te maken. Daarbij gaat het zowel om kinderen, jongeren en ouders – denk aan het investeren in versteende en verouderde schoolpleinen – als om ouderen, belangrijk in het licht van de vergrijzing. Keer op keer horen we bijvoorbeeld grote waardering voor de beweeglessen voor ouderen die we in de openbare ruimte laten organiseren. En het kan gaan om het mogelijk maken van ontmoetingen in het groen dichtbij huis, en om het faciliteren van het winkelend publiek: voor sociaal sterke buurten is het nodig om ontmoetingen in al deze verschijningsvormen te faciliteren. Vorig jaar schreven we al dat relatief nieuwe verschijnselen, zoals waarbij woningen worden opgesplitst in meerdere (on)zelfstandige eenheden de sfeer in de buurt beïnvloeden. Ook met het oog daarop kijken we welke rol

de openbare ruimte als 'de tuin' of 'de huiskamer' van de buurt kan betekenen en proberen we met onze sociale partners het contact tussen bevolkingsgroepen te verbeteren.

Beschrijving focusopgave

De opgave van de beide wijken, De Aker en Nieuw-Sloten, laat zich goed beschrijven met het versterken van het dorpsgevoel: 'publieke familiariteit' vergroten en uiteindelijk samen dingen ondernemen. Van publieke familiariteit is sprake als bewoners over voldoende informatie beschikken om elkaar te kennen en herkennen. Bewoners kunnen het gevoel krijgen dat zij geen grip hebben op hun eigen buurt als ze andere buurtbewoners niet kunnen plaatsen. Bij te weinig publieke familiariteit ontstaat anonimiteit, onverschilligheid en zelfs wantrouwen, met ergernis en spanningen tot gevolg.
Verbeteringen in de openbare ruimte kunnen sterke aanjagers zijn in het samenbrengen van mensen en het versterken van het gevoel van eigenaarschap voor de openbare ruimte. Al in de voorbereidende fase, wanneer mensen (samen) nadenken over hoe 'hun' openbare ruimte eruit moet zien, maar ook na de uitvoering, als de heringerichte openbare ruimte het plaatsvinden van (eigen) initiatief meer mogelijk maakt, worden mensen zich meer bewust van en gaan zij meer eigenaarschap ervaren voor hun buurt. Onder de noemer van bovenstaande opgave willen we de samenhang tussen de genoemde activiteiten (zie onder) en eigen initiatieven bewaken en continueren.

Beoogde doelen

We willen dat bewoners van alle leeftijden en met allerlei achtergronden zich meer welkom voelen in de openbare ruimte en dat zij zich eigenaar voelen van hun buurt. Daarvoor is soms een herinrichting van een plein of (speel)plek nodig, maar ook dat er activiteiten te doen zijn, bij voorkeur in samenwerking met en door bewoners die de handen ineen slaan. Dit alles moet leiden tot een verbeterde verblijfskwaliteit en meer buurtbetrokkenheid. Daarmee willen we tevens dat bewoners meer waardering voor de buurt krijgen. We willen dat zij zich uitgenodigd voelen om zelf activiteiten te ondernemen om de eigen buurt te verbeteren, zowel fysiek als sociaal.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Gezonde en duurzame stad
- Fijne buurten, leefbare stad
- Open en tolerante stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 4: In 2022 nodigt de openbare ruimte meer uit tot gebruik
- Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij

Wat gaan we doen en met wie

We gaan diverse pleinen en parken herinrichten of treffen voorbereidingen daartoe. Vanwege onder andere krapte qua capaciteit hebben we het Iwan Kantemanplein in 2021 niet kunnen oppakken. In 2022

maken we daarmee een doorstart. Ook hebben we de planning van het Voorlopig Ontwerp voor het Belgiëplein wat aan moeten passen. In 2021 hebben we daarvoor uitgebreid geparticipeerd, maar vaststelling zal in 2022 gebeuren. We starten tevens de uitgebreide WABO-procedure opnieuw op om te komen tot een horecagelegenheid op het Ecuplein. Deze was in 2020 afgebroken vanwege de onzekere economische omstandigheden door de corona-uitbraak. We proberen belanghebbenden maximaal te betrekken bij zowel voorbereiding als uitvoering van de activiteiten om daarmee gevoel van eigenaarschap te versterken.
Los hiervan zullen we, waar mogelijk, onze subsidiepartners vragen om hun activiteiten zoals bijvoorbeeld voornoemde beweeglessen en activiteiten voor jongeren ook juist en met name te richten op de pleinen en parken die betekenisvol zijn voor de buurt.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Ingenieursbureau
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: R&E - Economische Zaken

Activiteiten

- In 2022 stellen we een Voorlopig Ontwerp op voor het Iwan Kantemanplein in het kader van de Pleinenaanpak De Aker.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- We ronden het voorlopig ontwerp af voor de herinrichting van het Belgiëplein.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- In 2020 is er een enquête gehouden onder de omwonenden van het Kasterleepark om wensen en ideeën op te halen voor een mogelijke herinrichting van het park. In 2021 zijn verschillende onderzoeken gestart die benodigd zijn om de reikwijdte van de herinrichting te bepalen, zoals bodemonderzoek en de staat van de bomen. In 2022 krijgen deze onderzoeken een vervolg, treffen we reeds enkele kleine maatregelen en stellen we een Voorlopig Ontwerp op.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- In het laatste kwartaal van 2021 zijn we gestart met de uitvoering van het schoolplein van de Zevensprong. In 2022 volgt ook de aanpak van het Kortenbergpad.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- In 2022 wordt de dependance van de Horizon gerevitaliseerd. Omdat ook het openbare schoolplein aan vernieuwing toe is, stellen we dit jaar een Voorlopig Ontwerp op. Daarmee onderbouwen we een financieringsaanvraag. We mikken voor de uitvoering overigens op 2024.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- We schrijven een tender uit voor een horecagelegenheid op het Ecuplein. Zoals gezegd was dit vanwege corona in 2020 opgeschort.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool



Focusopgave 2
Duurzaamheidsinitiatieven aanjagen en versterken

Aanleiding

Zoals ook in de gebiedsagenda beschreven is, staat de stad bol van duurzaamheidambities. De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten neemt daarin een bijzondere plek in. Bewoners in Nieuw-Sloten en in De Aker werken als duurzaamheidsambassadeurs samen om hun medebewoners – én de gemeente – te bewegen tot duurzamer gedrag. Een mooi voorbeeld daarvan is het initiatief Groene Daken in De Aker, waarbij bewoners een gezamenlijke subsidieaanvraag hebben gedaan om de aanleg van een groen dak mogelijk te maken. Honderden vierkante meters dak zijn in 2021 voorzien van een 'voorbeplante' sedummat die biodiversiteit en waterberging bevordert, helpt tegen hittestress en de leefomgeving mooier maakt. Maar ook in de jaren hieraan voorafgaand liepen bewoners en ondernemers voorop, met bijvoorbeeld de eerste collectieve zonnepanelen-inkoopactie van het stadsdeel en diverse experimenten onder de vlag van City-zen.
In de voorgaande twee jaren hebben we de aandacht voor duurzaamheid met name willen aanjagen door activiteiten te benoemen onder de vlag van het *duurzaam* verbinden en versterken van *pleinen, parken en buurten*. De aandacht voor duurzaamheid was daarin voor een belangrijk deel verbonden aan initiatieven in de openbare ruimte. Dit jaar kijken we ook weer meer naar de ideeën die er leven voor verduurzaming in en rond het huis, mede omdat we merken dat daarvoor een (hernieuwde) belangstelling is vanuit de buurt.

Beschrijving focusopgave

Deze focusopgave was in de voorafgaande jaren niet voor niets met de eerste focusopgave gevat onder één noemer, te weten *pleinen, parken en buurten duurzaam verbinden en versterken*. De reden is dat het 'samen dingen ondernemen', onder andere als uiting van 'het voelen van eigenaarschap voor je buurt (belangrijk in focusopgave 1) in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten regelmatig een relatie heeft met duurzaamheid of ecologie. Bewoners in Nieuw-Sloten en in De Aker werken als

duurzaamheidsambassadeurs samen om enerzijds de bewustwording bij medebewoners over het belang van verduurzaming in de breedste zin van het woord te vergroten. Hierbij trekken zij zoveel mogelijk samen met de gemeente op en leveren zij een bijdrage aan de duurzaamheidsambities van de stad. Anderzijds maken zij richting de gemeente ook kenbaar welke duurzaamheidsbehoeften er leven bij bewoners uit het gebied en dragen zij daar ideeën voor aan. Bewoners voelen zich verantwoordelijk voor het groen in de vorm van medebeheer, denken graag mee over ecologisch beheerde groenstroken en hoe deze het beste waardevolle gebieden met elkaar kunnen verbinden; zij zijn actief in het samen schoonprikken van de buurt of proberen manieren te vinden om de terughoudendheid van medebewoners te overwinnen om mee te doen in de energietransitie voor het eigen huishouden. Onder de noemer van deze focusopgave jagen we dan ook positieve ontwikkelingen op het gebied van duurzaamheid aan en faciliteren we eigen initiatief. We doen dit door aan te haken op de kracht, de belangstelling en de inzet van bewoners. We bespreken belangrijke gemeentelijke opgaven met bewoners, zoals bijvoorbeeld verduurzaming van het groen in de openbare ruimte. Door aan te haken op de interesses van bewoners en hen daarin te versterken, wordt de buurt mooier en beter, op het vlak van duurzaamheid én van welzijn.

Beoogde doelen

Aansluitend op de eerste focusopgave beogen we een verbeterde verblijfskwaliteit van en in de buurt, maar dit leidt ook tot meer buurtbetrokkenheid, tot minder afval en tot groenere buurten. In het bijzonder leiden initiatieven bovendien tot minder verbruik van fossiele brandstoffen, leveren zij een bijdrage aan de hittebestendigheid van de stad en de mogelijkheden voor waterberging, en daarmee in zijn algemeenheid tot gezondere buurten.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Gezonde en duurzame stad
- Fijne buurten, leefbare stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 2: In 2022 is De Aker, Sloten en Nieuw Sloten duurzaamheidskoploper in Amsterdam
- Prioriteit 4: In 2022 nodigt de openbare ruimte meer uit tot gebruik
- Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij

Wat gaan we doen en met wie

We zullen participeren in samenwerkingsacties met duurzaamheidsambassadeurs in zowel De Aker als Nieuw-Sloten; we faciliteren en ondersteunen bewoners die zich inzetten om de buurt schoon te houden en die het groen in medebeheer willen nemen. Daarnaast leggen we ook nieuw groen aan in het kader van de agenda Klimaatadaptatie.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E - Ingenieursbureau
- Directie: GWS - Stadswerken

Activiteiten

- We maken een plan voor herstel van de ecologische functie van de 'eilandjes' aan het Zwarte Pad op basis van de verkenning die in 2021 is gemaakt. Als het eerder aangevraagde budget voor het Strategisch Huisvestingsplan Bovenwijks Groen wordt toegekend, kunnen we verder gaan met de planvorming. Mogelijk zal hierover pas meer bekend zijn in 2022.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- We ondersteunen bewoners bij diverse activiteiten om de buurt te verduurzamen. Een concreet voorbeeld daarvan is de wens van de duurzaamheidsambassadeurs om 'De week van…' te organiseren, waarbij verschillende duurzaamheidsthema's de revue zullen passeren. Ook wordt er gewerkt aan plannen om boomspiegeltuintjes te realiseren.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- We realiseren een vergroening van de A. Reitsmakade, met ruimte voor medebeheer (bij voldoende interesse).
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte



Foto: T. Frankfurther

Focusopgave 3
Betere toegang tot zorg en welzijn

Aanleiding

Deze focusopgave staat sinds 2020 in de gebiedsplannen. De reden daarvoor was en is, dat – hoewel De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten sociaaleconomisch sterk is – dit niet voor alle bewoners in dezelfde mate geldt. Juist hulpbehoevende bewoners hebben in dit gebied niet overal even gemakkelijk toegang tot de juiste voorzieningen. Het voorzieningenniveau ligt bijvoorbeeld onder de referentienorm die geldt voor nieuwe gebieden. Dit geldt met name voor De Aker. Daarmee zijn er voor specifieke doelgroepen wel degelijk risico's. Gezien de mate van vergrijzing is vereenzaming onder ouderen zo'n risico. Wat niet helpt, is dat ook het woningaanbod in het gebied niet voorziet in de vraag van ouderen; veel ouderen zouden best kleiner willen wonen, maar kunnen dat niet bij gebrek aan passend aanbod in de relatief grote voorraad van grote koopwoningen. Ook zijn er overigens weinig starterswoningen in het gebied. In dat licht is het belangrijk om oog te houden voor de ontwikkelingen in het Schinkelkwartier (zie ook focusopgave 5): de transformatie hier biedt bijvoorbeeld mogelijkheden om jongvolwassenen te huisvesten of senioren te laten doorstromen op de woningmarkt. Daaraan is in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten behoefte, ook vanwege de zeer geringe voorraad corporatiewoningen.
Maar vooral ook is het welzijnsaanbod voor jongeren al jaren gering. In 2021 is een begin gemaakt met het werken aan structurele programmering en huisvesting voor jeugd (kinderwerk en jongeren), als uitwerking van de beleidsbrief "Positief perspectief, weerbaar opgroeien in Amsterdam". Dit vond plaats rond Huis van de Wijk De Aker (gebied Osdorp). Onder het werkgebied van dit Huis van de Wijk valt ook De Aker. Het is belangrijk dat sociale partners in de buurt gezamenlijk komen tot een afgestemd aanbod dat de nodige begeleiding en ondersteuning biedt aan kinderen, jongeren en hun ouders. In 2022 wordt bekeken wat er verder mogelijk en haalbaar is.

Beschrijving focusopgave

Hiervoor is al genoemd dat het versterken van het dorpsgevoel belangrijk is en van daaruit, de samenredzaamheid van bewoners. Hoewel verbeteringen in de openbare ruimte sterke aanjagers kunnen zijn in het samenbrengen van mensen, is de openbare ruimte alléén niet genoeg: het gaat er ook om dat we nieuwe (binnen)locaties creëren en bestaande voorzieningen beter benutten. Er moeten meer en beter toegankelijke maatschappelijke voorzieningen komen voor mensen die in een kwetsbare positie zitten. Omdat het gebied een relatief veel grotere voorraad koopwoningen heeft dan stedelijk gemiddeld, en omdat de voorraad corporatiewoningen minder dan half zo groot als gemiddeld per gebied, is de rol die partners zoals corporaties kunnen en willen spelen hier relatief klein. Toch zijn er goede stappen gezet. Het afgelopen jaar is De Drie Boertjes geopend, zoals de nieuwe buurtontmoetingsruimte die Eigen Haard beschikbaar heeft gesteld in De Aker, is gedoopt. Het enthousiasme onder bewoners bij de opening sprak boekdelen. Het is nu zaak om de activiteiten gestaag uit te breiden.
Daarnaast is er een begin gemaakt met het beschikbaar maken van het Dorpshuis in Sloten voor een bredere doelgroep. Dit heeft vanwege corona vertraging opgelopen, maar dankzij de inzet van bewoners onder leiding van Eigenwijks heeft het dorpshuis eind augustus al een eerste opknapbeurt gehad en is er meer ruimte voor bijvoorbeeld kinderactiviteiten gecreëerd. Dit proces blijft echter mensenwerk en laat zich niet altijd even goed sturen, en heeft daarom blijvend aandacht nodig in 2022. Vorig jaar schreven we nog dat we in 2021 zouden proberen te komen tot een structurele basis van activiteiten, nu hopen we dat dit gestalte krijgt in 2022.
Ook werken we verder aan structurele programmering en huisvesting voor jeugd.

Beoogde doelen

We willen dat (kwetsbare) bewoners in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten een betere toegang krijgen tot voorzieningen die voor hen belangrijk zijn. Daar hoort bij dat professionals en bewoners die zich willen inzetten voor de buurt, elkaar makkelijker kunnen vinden. Ook hoort daar een verbetering bij in aantal, toegankelijkheid en bereikbaarheid van de voorzieningen die zich hiervoor lenen.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Kansengelijkheid
- Vrijheid en Veiligheid

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij

Wat gaan we doen en met wie

We werken samen met partners zoals Eigen Haard, Stichting Eigenwijks en andere partijen uit de sociale basis en bewoners om de bewonersruimte De Drie Boertjes van een goed draaiend programma te voorzien. We jagen activiteiten aan in Dorpshuis Sloten en zetten in op structurele programmering en huisvesting voor jeugd in De Punt/De Aker.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Gemeentelijk Vastgoed
- Directie: Sociaal - Onderwijs, Jeugd en Zorg

Activiteiten

- We continueren de inzet voor de buurthuiskamer aan de Trijn Hullemanlaan, De Drie Boertjes.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Stichting Eigenwijks

- We zetten in op intensivering van het gebruik van dorpshuis Sloten.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- We werken aan structurele programmering en huisvesting voor jeugd (kinderwerk en jongeren) in De Punt/ De Aker.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- We versterken de functie van jongerencentrum De Matrixx in de buurt door ook te kijken naar relaties met andere partijen en activiteiten.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: Combiwel



Focusopgave 4
Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied

Aanleiding

2021 was een jaar van intensieve participatie over de scenario's om autoverkeer terug te brengen op de Sloterweg. Al jaren speelt hier, tussen Ditlaar en de Anderlechtlaan, dat er veel meer gemotoriseerde verkeersbewegingen plaatsvinden dan deze weg, gelegen op een landelijke dijk, aankan. Met de toenemende mobiliteit en fysieke ontwikkelingen rond het dorp, zoals de Sloterbrug en het Schinkelkwartier, worden dergelijke problemen steeds nijpender. Verkeersprojecten aan de landelijke wegen kunnen echter niet los gezien worden van de verkeerssituatie in Nieuw-Sloten en de doorstroming van en naar De Aker en Badhoevedorp. Naast het mobiliteitsplan dat voor geheel Nieuw-West geldt, is er dan ook speciale aandacht nodig voor enkele verkeersvraagstukken in dit deel van het stadsdeel. Overigens nemen we daarbij, naast de Sloterweg, ook een knelpunten in acht rond De Alpen/Noorderakerweg waar zich helaas een ernstig verkeersongeval heeft voorgedaan.

Beschrijving focusopgave

De verkeersdruk op Sloten en het omliggende landelijk gebied is hoog. Als gevolg van het vele doorgaande verkeer van en naar de A4, is er zoals hierboven beschreven een groot probleem: er zijn teveel weggebruikers op landelijke wegen zoals de Sloterweg, waardoor de verkeersveiligheid in het geding is. Maatregelen op enkel de Sloterweg zouden echter grote gevolgen hebben voor Nieuw-Sloten, omdat al het doorgaande verkeer tussen respectievelijk de Sloterbrug en De Aker enerzijds en de A4 anderzijds, dan via de Laan van Vlaanderen en de Anderlechtlaan zou gaan rijden, en vice versa. Het verkeer door Nieuw-Sloten kan op zijn beurt dus weer niet worden los gezien van het omliggende verkeerssysteem.

Bestemmingsverkeer naar het dorp en het Sportpark Sloten moet vanzelfsprekend mogelijk blijven, waarbij bovendien geldt dat de bereikbaarheid met het openbaar vervoer beperkt is. Onder de noemer

‘Betere verkeersveiligheid in en rond het landelijk gebied’ wordt de samenhang tussen de problematiek en de diverse projecten bewaakt, zowel met betrekking tot het verkeerssysteem als met betrekking tot participatie en communicatie.
Daarnaast ligt er een verkeersveiligheidsknelpunt rond De Alpen/Noorderakerweg en behoeft de oversteek van De Alpen/Pieter Calandlaan ter hoogte van het Ecuplein verbetering, zeker met het oog op een toenemend gebruik van het Ecuplein na de herinrichting van 2021.

Beoogde doelen

We verbeteren de verkeersveiligheid in en rond Sloten en verminderen de doorstroming over de Sloterweg om sluipverkeer tegen te gaan en het aantal verkeersbewegingen terug te dringen. Daarbij bewaken we het verband tussen belangrijke verkeerskundige ontwikkelingen in de directe omgeving, zoals de verkeersveiligheid in Nieuw-Sloten, de bereikbaarheid van winkelcentrum Nieuw-Sloten en de bereikbaarheid van Sloten en het Sportpark. Tenslotte verbeteren we de verkeersveiligheid op twee belangrijke plekken van De Alpen.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:
- Prioriteit 6: In 2022 is de verkeersveiligheid verhoogd, de doorstroming verbeterd en het parkeren beter in balans

Wat gaan we doen en met wie

Na een uitgebreid participatietraject is er een voorkeursvariant uitgewerkt waarbij het autoverkeer op de Sloterweg wordt teruggebracht middels een afsluiting door middel van intelligent cameratoezicht op verschillende plekken. We streven ernaar om deze ‘knips’ in 2022 te realiseren, ook op enkele plekken in Nieuw-Sloten om waterbedeffecten tegen te gaan. In samenhang daarmee blijven we aandacht vragen aan het College om te investeren in de Plusnetten.
We houden de ontwikkelingen in het openbaar vervoer rond Sloten en het Sportpark Sloten nauwlettend in de gaten. De bereikbaarheid van het sportpark en het dorp is een aandachtspunt en het is wenselijk dat deze tenminste op hetzelfde peil blijft. Daarnaast pakken we enkele verkeersknelpunten aan in De Aker.

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte
- Directie: Sociaal - Sport en Bos

Activiteiten

- We verminderen het doorgaand verkeer op de Sloterweg en door Nieuw-Sloten.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- We maken De Alpen verkeersveiliger ter hoogte van de Noorderakerweg.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

- We verbeteren de oversteek van De Alpen / Pieter Calandlaan ter hoogte van het Ecuplein.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte



Focusopgave 5
Van Sloten tot Schinkel: bewaken van balans tussen natuur, de bestaande en de nieuwe stad

Aanleiding

Deze focusopgave stond ook in het gebiedsplan 2021, en bestaat eruit om verschillende ontwikkelingen met elkaar in verband en in evenwicht te brengen. Het gaat om ontwikkelingen die bij elkaar komen en culmineren in de 'zuidflank' van Nieuw-West, voor een groot deel in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten. Deze ontwikkelingen hebben te maken met enerzijds de behoefte aan woningen, kantoorruimte en de opgave om de mobiliteit te bewaken. Anderzijds is er het stedelijke vraagstuk van het voorzien van de verdichtende stad van voldoende groen, tegen de achtergrond van zeer beperkte mogelijkheden voor de aanleg van nieuw groen en een groeiende behoefte aan groenbeleving en recreatie in het groen onder de Amsterdammers.
Het Schinkelkwartier, een transformatiegebied, strekt zich uit over Oud-Zuid, Slotervaart en De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten. Het gebied verandert in een divers, duurzaam en innovatief woon- en werkgebied, met ongeveer 11.000 woningen, 800.000 m² bedrijfsruimte en 250.000 m² maatschappelijke en commerciële voorzieningen. Na de vaststelling van de projectnota zal de komende jaren gewerkt worden aan een investeringsnota per deelgebied. Hierin worden het stedenbouwkundig plan, programma en kosten en opbrengsten uitgewerkt, waarbij steeds meer de omgeving betrokken zal worden.
Het Schinkelkwartier grenst aan één van de grotere groengebieden van de stad: De Oeverlanden. Niet alleen wordt er in het Schinkelkwartier geïntensiveerd aan de noordkant van dit groengebied; ook ten oosten worden het aantal woningen en vierkante meters kantooroppervlak fors uitgebreid, in projectgebied Verdi (westkant Zuidas), en wordt er ook elders in Nieuw-West verdicht. Bovendien ligt het groengebied in de Schipholcorridor, de lijn waarlangs verschillende studies worden verricht en projecten worden uitgevoerd op het gebied van mobiliteit. Sommige daarvan zullen van invloed zijn op het gebied. In 2021 is dan ook een Ontwikkelstrategie vastgesteld voor Landschapspark De Oeverlanden. Deze geeft richting voor de periode tot 2040 op basis waarvan de gemeente keuzes kan maken die tot doel hebben

De Oeverlanden groen te houden, het authentieke karakter te respecteren en de natuurkwaliteiten blijvend te waarderen.
Tegelijkertijd is de strategie erop gericht om, door middel van zonering, reuring en recreatieve drukte op sommige plekken te faciliteren om daarmee de toenemende druk uit omliggende gebieden in goede banen te leiden. Er wordt (op termijn) een aantal belangrijke ontwerpopgaven uitgewerkt rondom meer complexe vraagstukken waarvoor nog een integrale en zorgvuldige uitwerking nodig is en soms ook verder onderzoek voordat tot realisatie kan worden overgegaan. Daarnaast wordt in de ontwikkelstrategie onderkend dat er nog een opgave ligt rondom beheer, onderhoud, leefbaarheid en veiligheid. Het is een opgave die ook in de huidige situatie speelt als gevolg van het autonoom toenemende aantal bezoekers aan De Oeverlanden.

Beschrijving focusopgave

Voor bewoners van De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten, maar ook voor bewoners van Slotervaart (en Oud-Zuid) betekent bovenstaande dat er in de nabijheid, zowel in het Schinkelkwartier als in De Oeverlanden (met betrekking tot met name natuur en recreatie), meer voorzieningen zullen komen waar zij gebruik van kunnen maken. Natuurlijk moet de realisatie daarvan in samenhang bekeken worden met bestaande voorzieningen en met andere gebieden. Ook biedt het Schinkelkwartier kansen om jongvolwassenen te huisvesten of senioren te laten doorstromen op de woningmarkt; iets waar in De Aker, Sloten, Nieuw-Sloten behoefte aan is, mede gezien het hoge percentage koopwoningen en de zeer geringe voorraad corporatiewoningen. Daarnaast betekent het dat er een verbetering te verwachten is in de bereikbaarheid en de kwaliteit van de openbare ruimte van De Oeverlanden.
De opgave draait daarmee in het kort hierom, dat bewaakt wordt dat enerzijds de grote transformatieopgave van het Schinkelkwartier geen onevenredige druk uitoefent op natuur- en recreatiegebied De Oeverlanden en de Nieuwe Meer. Anderzijds dat de versterking van de ecologische waarde van dat gebied gepaard gaat met een grotere recreatieve waarde en tegelijk geen te grote belemmering vormt voor de opgave om te komen tot een intensiever woon- en werkgebied. En daar bovenop, dat de beide ontwikkelingen zich voltrekken met oog voor de (verbinding met de) bestaande stad.

Beoogde doelen

We willen de nieuwe buurten én (groen)voorzieningen in de ‘zuidflank’ van het stadsdeel zo sterk mogelijk maken in termen van voorzieningen die goed zijn afgestemd op en bereikbaar zijn voor de beoogde nieuwe bewoners en de omliggende bestaande buurten. Het versterken van de bereikbaarheid en de programmering zijn daarin belangrijke vraagstukken, zowel wat betreft woonbuurten, (sociale) voorzieningen, als groengebied De Oeverlanden. Met betrekking tot De Oeverlanden is een extra opgave daarbij dat ook de ecologische waarde versterkt wordt, vanuit het huidige karakter van ruigtegebied en struinnatuur dat het gebied kenmerkt, én dat beheer, onderhoud, leefbaarheid en veiligheid meer aandacht krijgen.

Deze focusopgave draagt bij aan de volgende ambities van de Uitvoeringsagenda van het College:
- Fijne buurten, leefbare stad
- Gezonde en duurzame stad

En heeft een relatie met de gebiedsagenda 2019-2022:

- Prioriteit 2: In 2022 is De Aker, Sloten en Nieuw Sloten duurzaamheidskoploper in Amsterdam
- Prioriteit 3: In 2022 sluit het woningaanbod beter aan op de behoeften van huidige én toekomstige bewoners
- Prioriteit 4: In 2022 nodigt de openbare ruimte meer uit tot gebruik
- Prioriteit 5: In 2022 ondernemen wij meer samen, is er meer omzien naar elkaar en dragen voorzieningen hieraan bij

Wat gaan we doen en met wie

Het belangrijkste is dat we in diverse (ambtelijke en stakeholder-)overleggen de relaties leggen en bewaken tussen de vele activiteiten, belangen en belanghebbenden die te maken hebben met de diverse ontwikkelingen. Meer zichtbaar voor bewoners, ondernemers en bezoekers zullen er verschillende maatregelen in De Oeverlanden worden uitgevoerd voor verbetering van biodiversiteit, natuurwaarden en waterkwaliteit en de ruimtelijke kwaliteit van het landschapspark. Dit betreft activiteiten zoals 1000 dierwoningen en een vogeleiland voor visdiefjes. Ook gaat het om activiteiten zoals het vernieuwen van de speeltoestellen, het verbeteren van de omgevingskwaliteit van de huidige strandjes en het verduidelijken van de afbakening van het cruisegebied. Minder zichtbaar willen we daarnaast verkeerskundig onderzoek op hoofdlijnen laten doen naar de veiligheid en de beleving van verschillende entrees naar en het routenetwerk in De Oeverlanden en steunen we (financieel) een onderzoekspilot naar drijvende eilanden. We hopen een creatief en cultureel kwartiermaker te contracteren in overleg met de kunstenaars Nieuw en Meer om vorm te geven aan de kunst- en cultuurprogrammering voor de korte en de langere termijn.
Daarnaast zal er in 2022 nieuwe bebouwing verrijzen in deelgebied Nieuwe Meer Oost van het Schinkelkwartier. Dit is het voormalige IBM-terrein, welke nu bestaat uit vijf grote functies, te weten: het datacenter Global Switch, bedrijfsverzamelgebouw B. Amsterdam, een voormalig postdistributiecentrum, een gemeentelijk afvalpunt en het hoofkantoor van IBM. Verder zullen er tijdelijke initiatieven worden ontplooid in het deelgebied Riekerpark (Slotervaart).

Bij de uitvoering van deze focusopgave zijn tenminste de volgende directies betrokken:

- Directie: R&E - Grond en Ontwikkeling
- Directie: R&E - Ruimte en Duurzaamheid
- Directie: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte

Activiteiten

- We verduidelijken de begrenzingen van het cruisegebied in De Oeverlanden.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS - Stadsdelen Gebiedsteam

- We stellen een ambitiedocument op voor het Siegerpark.
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: GWS- Stadsdelen Gebiedspool

- We faciliteren diverse ontwikkelingen in het Schinkelkwartier, zoals nieuwe bebouwing in Nieuwe Meer Oost en tijdelijke initiatieven in Riekerpark (Slotervaart).
  (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Grond en Ontwikkeling

- We voeren verschillende maatregelen uit ter verbetering van de biodiversiteit, natuurwaarden en waterkwaliteit. We laten onderzoek op hoofdlijnen doen naar de veiligheid en de beleving van verschillende entrees naar en het routenetwerk in De Oeverlanden. We verbeteren de ruimtelijke kwaliteit van De Oeverlanden, zoals door vernieuwing van speeltoestellen. (Eind)verantwoordelijk voor activiteit: R&E - Verkeer en Openbare Ruimte