From: "5.1.2.e"
Sent: Thu, 16 Dec 2021 14:52:21 +0100
To: "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Subject: RE: FW: Boete-oplegging 5.1.2.e na september

Hoi 5.1.2.e

Dank voor je mail. Ik weet alleen niet of de gevelplaten inmiddels wel zijn aangebracht... Dus we moeten wel aangeven dat we pas de officiële brief sturen op het moment dat alle gevelplaten zijn aangebracht. Of misschien kunnen zij bevestigen (dmv foto's) dat die inmiddels wel zijn aangebracht.

Groet 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 16 december 2021 14:49
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Onderwerp: FW: FW: Boete-oplegging 5.1.2.e na september

Hoi 5.1.2.e en 5.1.2.e

5.1.2.e namens team zelfbouw, bevestigd door 5.1.2.e zijn akkoord!

Dus kwijtschelding boete september en met ingang van oktober 2021 geen boete meer verschuldigd.
Zie mailbericht hieronder. Ik heb in de mail hieronder de intro met wat persoonlijke info eruit gehaald, vandaar de puntjes in het begin van de mail.

Excuus voor het late doorsturen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e
5.1,2,e
Gemeente Amsterdam
M 5.1.2.e
5.1.2.e@amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Aanwezig: ma, di, do en vr

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e
Verzonden: dinsdag 14 december 2021 13:29
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; Zelfbouw <5.1.2.e@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: FW: Boete-oplegging 5.1.2.e na september

Hoi 5.1.2.e

.....

De gemeente legt in de praktijk geen boete op als de woning weliswaar naar nog niet voltooid (gereedgemeld) is, maar wel zodanig gevorderd, dat:

 deze van buiten geheel is voltooid volgens het vergunde bouwplan;
, de steigers zijn verwijderd waardoor er geen werkzaamheden aan de buitenkant van de woning meer plaats vinden;
f geen werkzaamheden meer plaatsvinden aan de buitenkant van de woning.

5.1,2,e stelt dat dit het geval is behoudens enkele gevelplaten en dat zij in vergelijkbare gevallen ook geen boete heeft opgelegd.

Ik wil daar wel in meegaan, mits de gevelplaten inmiddels wel zijn aangebracht (of worden aangebracht voordat we die bevestiging geven). Dit om te voorkomen dat we besluiten de woning als voltooid te beschouwen (en boeteoplegging te stoppen per 1-10) en de gevelplaten vervolgens niet meer worden aangebracht.

@5.1,2,e en 5.1,2,e Als jullie daarmee beiden akkoord zijn kan dit wat mij betreft aan het project worden teruggekoppeld.

Groeten 5.1,2,e

Op 13-12-2021 12:17 schreef 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>:

Hoi 5.1,2,e

Ik stuur jou deze mail van 5.1,2,e even door omdat volgens mij jouw mailadres van de gemeente niet meer werkt. 5.1,2,e jij in de gelegenheid om ondergaande vraag op korte termijn te beantwoorden? Zo nee, horen wij dat ook graag in verband met de afspraken die wij met 5.1,2,e moeten maken over zijn betaling van de boete. Wellicht kun je bij de beantwoording meenemen of de gemeente met ingang van oktober 2021 bereid is om af te zien van het opleggen van boetes omdat weliswaar de binnenkant nog niet gereed is, maar de buitenkant inmiddels wel geheel gereed is.

Met vriendelijke groet,

5.1,2,e

5.1,2,e
5.1,2,e
Gemeente Amsterdam
M 5.1,2,e
5.1,2,e @amsterdam.nl
Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam
Aanwezig: ma, di, do en vr

Van: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Verzonden: maandag 13 december 2021 11:26
Aan: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
CC: 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>; 5.1,2,e <5.1,2,e @amsterdam.nl>
Onderwerp: Boete-oplegging 5.1,2,e na september

Hoi 5.1,2,e en 5.1,2,e

5.1.2.e en ik hebben een gesprek gehad met 5.1.2.e en zijn advocaat. We gaan intern in gesprek over een eventueel schikkingsvoorstel, maar eerst willen we 5.1.2.e laten weten of de boete na september nog doorloopt.

Afgezien van wat gevelbeplating was de buitenkant van de woning voltooid (zie foto's). Het achterhuis van de woning geldt niet in onze beoordeling, omdat daar later pas een omgevingsvergunning voor is aangevraagd. De achterkant van de woning zelf was wel voltooid.
Ik heb eerder ook bij achterburen die nog gevelbeplating misten ook de woning akkoord bevonden. Ons voorstel is om dat hier ook te doen. Ik vind het missen van wat gevelplaten geen reden om een boete van 10.000 euro op te leggen.

Ik hoor graag of jullie er ook zo in staan zodat we 5.1.2.e dit kunnen laten weten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
5.1.2.e
5.1,2,e

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2.e
5.1.2.e @amsterdam.nl

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam
www.Amsterdam.nl

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.