Gemeente Amsterdam

Verslag

Aan	[redacted] en [redacted] (BPD), [redacted] en [redacted] (Attika Architekten Amsterdam), [redacted], [redacted], [redacted] en [redacted] (Gemeente Amsterdam)
Onderwerp	Overleg Kavelteam eiland 6 Houthaven
Vergadering	Dinsdag 25 mei '21 14:00-15:00 uur Videovergadering via MS Teams
Voorzitter	[redacted], [redacted]

1. Opening en mededeling

- [redacted] opent de vergadering.
- Eerder is afgesproken dat de toekomstige bewoners van de Watervilla's een parkeerplek kunnen kopen in de garage van Eiland 6. Deze partijen vragen zich af wanneer de parkeerplekken afgenomen moeten worden? Dit wordt nog uitgezocht. (**actie BPD**)
- Uitzoeken wanneer de Watervilla's geleverd worden en de data doorgeven aan BPD. (**actie Gemeente**)

2. Vaststelling verslag en acties van d.d. 8 februari'21

Verslag

- N.a.v. blz. 2: de tekening van de demarcatielijn met datum rondsturen ter vaststelling. (**actie BPD**)

Actielijst

- Alle acties (1, 2,3,4 en 5) zijn afgerond.

3. Stand van zaken aanvraag omgevingsvergunning

- [redacted] heeft gesprek gehad met de OD, alles is bijna afgrond.
- Welstand is akkoord met het ontwerp.
- De aeriusberekeningen zijn gedeeld met de OD en dat is nu rond.
- De vergunning voor water- en landdeel zijn gesplitst.
- Er wordt gesprekken gevoerd voor de oplossing van blok A, dit i.v.m. de bouw van de garage in samenhang met de splitsing van de omgevingsvergunning.
- In het kader van het contract moet er e.e.a. afgerond worden incl. de allonge. (**actie BPD/Gemeente**)

4. Structuurafspraken

- De structuurafspraken is in concept. Binnenkort wordt het document naar BPD gestuurd.
- In de structuurafspraken worden de uitgangspunten van de kademuur en de berekening van de damwand opgenomen. Ook de planning van de bouw wordt daarin opgenomen.
- De demacatielijst wordt opgenomen als bijlage van de structuurafspraken. (**actie BPD/Gemeente**)

5. Stand van zaken openbare ruimte/ omgeving

a. Kabels en leidingen

- Voor de kabels en leidingen moet er een tekening worden gemaakt voor het wenstracé. De vraag is aan BPD of deze tekening gereed is? [redacted] geeft aan dat dit geen prioriteit heeft nu. BPD neemt initiatief voor dit proces.
- Er wordt uitgezocht welke afspraken zijn gemaakt met Waternet over de wenstracé. (**actie BPD**)

b. Sanering grond landgedeelte

- De grond wordt -1,5 NAP gesaneerd en er wordt een laag van 2 meter schoon zand aangebracht waar gebouwd kan worden.

6. Planning/Vervolg

7. Rondvraag

Acties bijgewerkt tot 08-02-2021:

#	Datum	Naam	Omschrijving	Status (L / G)	Uitkomst
6	25-05-2021	BPD	Uitzoeken wanneer de zelfbouwers van de watervilla's een parkeerplek moeten afnemen in de garage eiland 6.		
7	25-05-2021	Gemeente	Uitzoeken wanneer de watervilla's geleverd worden en de data doorgeven aan BPD.		
8	25-05-2021	Gemeente/ BPD	Afronden contract incl. allonge		
9	25-05-2021	Gemeente/ BPD	De demacatielijst opnemen als bijlage van de structuurafspraken.		
10	25-05-2021	BPD	Uitzoeken welke afspraken zijn gemaakt met Waternet over de wenstracé		
11	25-05-2021	Gemeente	Delen gegevens van de monitoring van de bruggen		